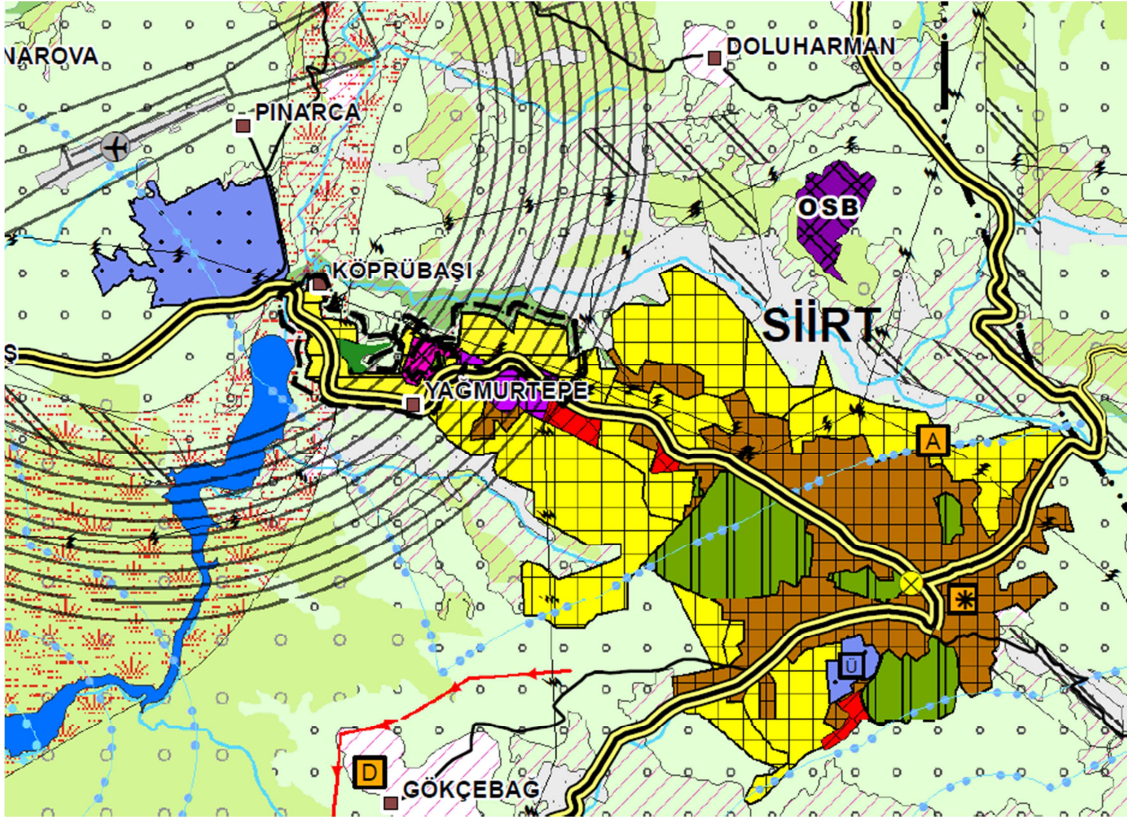


1.5.3 SİİRT İLİ

1.5.3.1 Siirt Merkez



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

Siirt kenti, Mezopotamya ve Anadolu Uygarlıkları arasında doğal sınır oluşturan Güneydoğu Torosların kenar kıvrımları kuşağında kurulmuş küçük bir Anadolu kentidir. Kentin doğusunu sınırlandıran Botan Suyu, sarp ve derin bir kanyon vadiden akmaktadır.

Yaklaşık 5 bin yıllık mazisine rağmen şehrin gelişmemesinin nedeni, doğal koşullarının sınırlandırıcı etkileri kadar, beşeri faaliyetlerin yetersizliğiyle de ilgilidir. Sanayi devrimi ile birlikte ulaşımın yaşamsal faaliyetler için en önemli etken olduğu dönemlerde, ulaşım ağının geliştiği koridorlar boyunca yer alan merkezler hızla gelişim gösterirken; Siirt şehri gibi ana ticaret yollarına uzak kalan yörelerde doğal koşulların da etkisi ile kentsell fonksiyonlar önemli bir gelişme gösterememiştir.

Şimdiki Siirt, eski Siirt'in kurulu olduğu sırtlara yaslanarak kurulmuştur. Siirt'in kuzeyindeki arazinin sarp ve dağlık olması burada gelişmiş bir kent kültürünün gelişip yayılmasını engellemiştir.

Siirt şehrinin yerleşme çekirdeği Rasinnebah ve Şeyhşemu tepeleridir. Rasinnebah ve Şeyhşemu tepeleri çevresinde nüfusun ve yapılaşmanın artmasıyla birlikte şehirleşme plato yüzeyine doğru gelişme göstermiştir. Siirt şehrinin alansal olarak büyümesine yön veren başlıca doğal faktör jeomorfolojik yapıdır. Şehrin doğu sınırı ise doğal olarak sınırlanmış ve Botan vadisi tarafından derince yarılmıştır. Bu alandaki yerleşim Şehrin nüvesini (Dumlupınar, İnönü, Ulus, Sakarya mahalleleri) oluşturmaktadır. Siirt- Pervari- Van (Çatak, Gevaş, Edremit veya Siirt Pervari-

Başkale- Hakkâri) karayolunun inşası durumunda yörenin ticari ve ekonomik kalkınması ile birlikte kentsel fonksiyonların da ciddi bir değişim ve gelişim göstereceği muhakkaktır. Fakat topoğrafik olarak konumu ve Doğu Anadolu Bölgesi ile sağlıklı bir ulaşım ağının olmaması gelişime engel teşkil etmektedir.

Siirt 1990 ve 2000 yılları arasında kentin kuzeybatı yönünde geniş alanlara yayılmıştır. Bunun en önemli nedeni bölgedeki köylerden kente göç olmasıdır. Şehrin batı kesimi diğer yönler göre çok daha sade ve az engebeli olduğu için şehir bu yönde gelişme göstermektedir. Siirt şehrini ülkenin ana ulaşım ağına bağlayan Batman- Diyarbakır karayolunun buradan geçmesi bu sahanın gelişmesini tetikleyen ana nedenlerden biri olmuştur. Şehir merkezinden batıya doğru uzanan ve Güneydoğu Anadolu platosuna açılan az engebeli ve yoğun tarım alanları olarak kullanılan Neojen havzada tarımsal faaliyetlerin yapıldığı ve yer yer konut ve iş merkezlerinin inşa edilmiş olması bu alanların gelecek yıllarda yerleşim yeri olarak istismal edileceği anlamını taşımaktadır.

İlin 2010 kent lekesi incelendiğinde kentin kuzeybatıya, Yağmurtepe, Pınarova ve Pınarca köylerine doğru gelişim gösterdiği görülmektedir. Şehrin kuzeyi, ulaşım imkânlarının morfolojik bakımdan uygun olmasına rağmen su sorunu ve trafik akışının çok zayıf olmasından dolayı gelişme gösterememektedir. Şehrin batıya açılan penceresi konumunda olan bu alanda, her geçen gün konut sayısında artışlar olmakta, caddeler ve sokaklar daha modern bir görünüm kazanmakta ve çok katlı iş merkezleri inşa edilmektedir. Eski yerleşmelerin yakınında kurulan atölyeler, imalathaneler ve diğer küçük sanayi birimleri, şehrin gelişmeye başlamasıyla beraber mahalle içerisinde kalmış ve plansız bir görüntüye neden olmuştur. Bir diğer olumsuz gelişme de şehrin batıya, Kezer çayına doğru uzanım göstermesiyle buradaki tarımsal alanların imara açılması ve tarımsal arazinin amaç dışı kullanılmasıdır.

Kent kültürü ile kırsal kültürün iç içe girdiği Siirt'te şehirleşme ile ilgili problemler mevcuttur. Siirt'i dış dünyaya bağlayan ve şehrin imar planına göre inşa edilen Kurtalan Caddesi ve güzergâhı boyunca hızlı bir şehirleşme eğilimi bulunmaktadır.

İl'in 2040 yılı için dokumacılık merkezli bir gelişim göstereceği öngörülmüştür. Diğer sektörler ise hayvancılık ve seracılıktır.

Mevcut yoğunluğu 96 kişi/ha olan ilin mevcut nüfusu 129.108, kabul edilen projeksiyon nüfusu ise 271.136 kişidir. Öneri yoğunluk ise 145 kişi/ha olarak kabul edilmiştir. Siirt ili'nin 2040 yılı için gerekli gelişme alanı 536 hektardır. Gelişme alanı belirlenmesi amacı ile öncelikli olarak imar planları incelenmiştir. Gelişme alanları, imar planları ve yerleşmenin gelişme potansiyelleri doğrultusunda önerilmiştir.

Yerleşimin kuzeyinde fay hattı bulunmaktadır ve bu nedenle alt ölçeklerde daha detaylı çalışma gerektirmektedir. Yeni yerleşim alanları güneybatı, kuzey ve kuzeybatı yönlerinde önerilmiştir.

2009			2040			
Nüfus (kişi)	Alan (ha)	Yoğunluk (kişi/ha)	Nüfus (kişi)	Alan (ha)	Yoğunluk (kişi/ha)	Gelişme alan (ha)
129.108	1.340	96	271.136	1.876	145	536