

İLAN METNİ
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ

İLİ: SİİRT İLÇESİ: MERKEZ İHALEYİ YAPAN İDARE: MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ İDARENİN TEL. NO:0 484 223 23 00

SATIŞA ÇIKARILAN HAZİNEYE AİT TAŞINMAZ MALLAR

Sıra No	İli/İlçesi Mah/Köy	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü(m2)	Hazine Hissesi	Fili Durumu	Cinsi	T. Bedeli (TL)	Geçici Teminat(TL)	İmar Durumu	İhale Tarihi ve Saati
1.	Siirt- Merkez Çağbaşı Köyü	118	3	2.005,70	Tam	Boş	Ham Toprak	10.100,00	2.020,00	İmarsız	10.12.2020- 09:00
2.	Siirt- Merkez Demirkaya Köyü	170	22	1.210,07	Tam	Dolu	Bahçe	18.200,00	3.640,00	İmarsız	10.12.2020- 09:10
3.	Siirt- Merkez Doluharman Köyü	-	328	2.700,00	Tam	Boş	Tarla	21.600,00	4.320,00	İmarsız	10.12.2020- 09:20
4.	Siirt- Merkez Doluharman Köyü	-	162	1.912,00	Tam	Boş	Tarla	15.300,00	3.060,00	İmarsız	10.12.2020- 09:30

KİRAYA ÇIKARILAN HAZİNEYE AİT TAŞINMAZ MALLAR

Sıra No	İli/İlçesi Mah/Köy	Ada No:	Parsel No:	Yüzölçümü (m2)/	İhaleye Çıkarılacak Yüzölçümü	Cinsi	T. İlk Yıl Kira Bedeli (TL)	Fili Durumu	Geçici Teminat(TL)	Kiralama Süresi	Kiralama Amacı	İhale Tarihi ve Saati
1.	Siirt- Merkez Doğan Mah.	629	5	3.557,03	Tamamı	Tarla	1.000,00 TL	Boş	200,00 TL	5	Tarımsal Amaçlı	10.12.2020- 09:40
2.	Siirt- Merkez Ulus Mah.	155	13	425.464,70	1.000,00 m2	Ham Toprak	15.000,00 TL	Boş	3.000,00 TL	5	Alkolsüz Kafe ve Restorant	10.12.2020- 09:50
3.	Siirt- Gökçebağ Beldesi Mekez Mah.	123	75	3.588,04	Tamamı	Tarla	1.000,00	Boş	200,00 TL	5	Tarımsal Amaçlı	10.12.2020- 10:00

1-Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz mal satışı, ve taşınmaz malların kiralınması; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hizalarında yazılı tarih ve saatlerde Siirt Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürü odasında toplanacak Komisyon huzurunda ayrı ayrı satış ve kiralama ihaleleri yapılacaktır.

2-İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler 4-Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen çevrilgen döviz.)

b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgâh belgesi),

c) Tebligat için Türkiye'de adres gösterilmesi,

d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aşlı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.

3-Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

4- Taşınmaz mal Kiralamalarında istenmesi halinde kiracıları tarafından ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi, bedelin ¼ nü peşin geri kalan kısımları 3 eşit taksitler halinde ödenebilecektir.

5- İhalelere ait şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir ve alınabilir.

6- Hazine taşınmaz mallarının satışı KDV' den müstesna, olup, vergi, resim harçlardan muaftır. 5 yıl süreyle emlak vergisinden tabi değildir. Satış bedelinin Belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL'yi geçmesi halinde satış bedeli taksitle ödenebilir. Satış bedelinin ¼ peşin ödenerek geriye kalan bedel 2 yılda kanuni faiz uygulanarak eşit taksitler halinde ödenebilir.

7-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Ayrıca, İhale ile ilgili bilgiler <http://www.siirtcsb.gov.tr> adresinden öğrenilebilir. **İLAN OLUNUR**