



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**SAMSUN İLİ, BAFRA İLÇESİ, BAFRA LİMAN GÖLÜ, SAHİL TAHKİMATI, KIYI
KORUMA YAPILARINA (DALGAKIRAN) YÖNELİK**

**KORUMA AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İMAR PLANI VE
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI**

PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU



PLANLAMA EKİBİ

UNVAN-AD SOYAD	İMZA
ŞEHİR PLANCISI-FİKRET ÜNLÜER	
ŞEHİR PLANCISI-ORHAN BEKER	
PEYZAJ MİMARİ-BANU KUBAL	
BİYOLOG-CENK AKDOĞAN	



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



**SAMSUN İLİ, BAFRA İLÇESİ, BAFRA LİMAN GÖLÜ, SAHİL TAHKİMATI, KIYI
KORUMA YAPILARINA (DALGAKIRAN) YÖNELİK KORUMA AMAÇLI 1/5000
ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İMAR PLANI VE
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI**

PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU

Ölçek: 1/5000 VE 1/1000

İÇİNDEKİLER TABLOSU

1.	PLANLAMA ALANININ KONUMU.....	4
2.	PLAN HİYERARŞİSİ VE GELİŞİM SÜRECİNDEKİ YERİ.....	8
3.	ARAŞTIRMA VE ANALİZ ÇALIŞMALARI	17
4.	KURUM GÖRÜŞLERİ.....	46
5.	SENTEZ	52
6.	PLAN TEKLİFİ.....	52

HARİTA-ŞEKİL-TABLO LİSTESİ

Harita 1: Planlama Alanının Ülkesindeki Yeri.....	4
Harita 2: Planlama Alanının Bölgesindeki Yeri.....	4
Harita 3: Planlama Alanının Uydu Görüntüsü (Uzak)	5
Harita 4: Planlama Alanı Uydu Görüntüsü (Yakın).....	6
Harita 5: Planlama Alanının 1/25000 Ölçekli Topografik Haritadaki Yeri	7
Harita 6: Samsun İli İdari Yapı	8
Harita 7: 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği Planlama Alanının Yeri	9
Harita 8: 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Planlama Alanının Yeri	13
Harita 9: Mer'i 1/5000 Ölçekli İmar Planı (Birleştirilmiş)	15
Harita 10: Mer'i 1/1000 Ölçekli İmar Planı (Birleştirilmiş)	16
Harita 11: Planlama Alanının Türkiye Deprem Haritasındaki Yeri	19
Harita 12: Planlama Alanının Ülke Ulaşım Ağındaki Yeri.....	24
Harita 13: Planlama Alanının Bölge Ulaşım Ağındaki Yeri.....	25
Harita 14: Planlama Alanının Yerel Ulaşım Ağındaki Yeri.....	25
Harita 15: Planlama Alanı Yakın Çevresi Kıyı Tesisleri	26
Harita 16: 2020 Tarihli Son Korunan Alanlar Haritası (Kaynak: Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nden temin edilmiştir.)	36
Harita 17: Mülkiyet Durum Haritası	38
Harita 18: Öneri Plan ve Çevresindeki Kadastral Durum	39
Harita 19: Tahsis Talebi Koordinatlı Vaziyet Planı	40
Harita 20: Planlama Alanı ve Yakın Çevresinden Fotoğraflar.....	41
Harita 21: 1/5000 Ölçekli Halihazır Harita (E35C05C).....	43
Harita 22: 1/1000 Ölçekli Halihazır Harita (Birleştirilmiş).....	44
Harita 23: Öneri Nazım İmar Planı	55
Harita 24: Öneri Uygulama İmar Planı (Birleştirilmiş).....	56
Şekil 1: 1999 yılı Ekli Pafta Sit Sınırları	28
Şekil 2: 2003 Yılı Ekli Pafta Sit Sınırları	29
Şekil 3: 2020 Yılı Ekli Pafta Resmî Gazete ve Sit Sınırları	30
Şekil 4: 14.11.2019 tarih 454 sayılı TVKB Komisyon Kararı	31
Şekil 5: 10.02.2020 Tarih 34708 Sayılı TVK Bakan Oluru (2 Sf).....	32
Şekil 6:27.02.2020 Tarih 44977 Sayılı TVK Tescil Kararı.....	34
Şekil 7: 21.04.2020 Tarih 31106 Sayılı Resmî Gazete İlanı	35
Şekil 8: Kızılırmak Deltası Ramsar Sulak Alanı ve Planlama Alanının Bu Alandaki Konumu	37
Şekil 9: Halihazır Harita Teslim Yazısı.....	42
Şekil 10: ÇED Gerekli Değildir Kararı	45
Şekil 11: Mevcut ve Öneri Kıyı Koruma Yapıları	53
Şekil 12: Planlama Alanı Koordinat Özeti (ITRF-96, 3°, 36).....	54
Tablo 1: Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemine (ADNKS) göre Samsun İl'inin yıllara göre Nüfus Büyüklüğü Değişimi	19
Tablo 2: Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemine (ADNKS) göre Samsun İlçelerinin 2017 Yılı Nüfus Büyüklükleri.....	20
Tablo 3: Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemine (ADNKS) göre Bafra İlçesinin yıllara göre Nüfus Büyüklüğü Değişimi	20

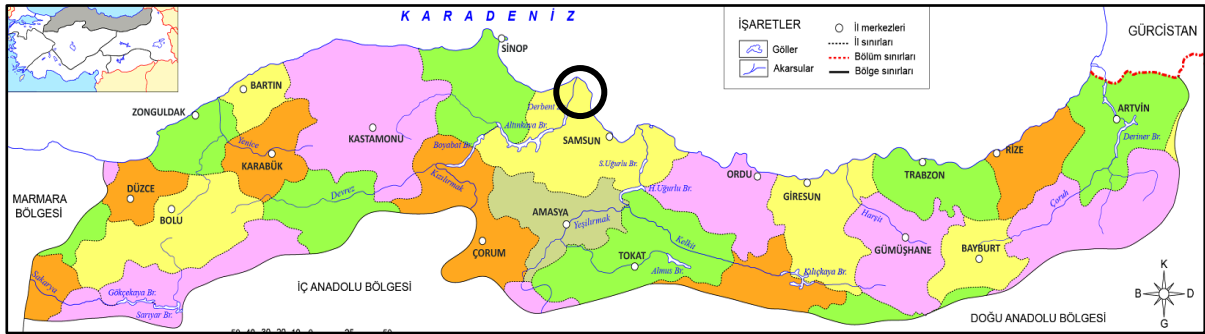
1. PLANLAMA ALANININ KONUMU

Planlama Alanının Yeri

Samsun Karadeniz Bölgesi'ndeki Orta Karadeniz Bölümü'nde, Türkiye coğrafyasının en kuzeyinde merkezî bir noktada yer alır. On yedi ilçesi ve 1.247 mahallesi bulunan Samsun, 1.377.546 kişilik nüfusuyla Karadeniz Bölgesi'nin en yüksek, Türkiye'nin ise on altıncı en yüksek nüfuslu ilidir. Doğusunda Ordu, güneyinde Tokat ve Amasya, batısında ise Çorum ve Sinop illeri ile çevrili olup kuzeyinde Karadeniz bulunur.



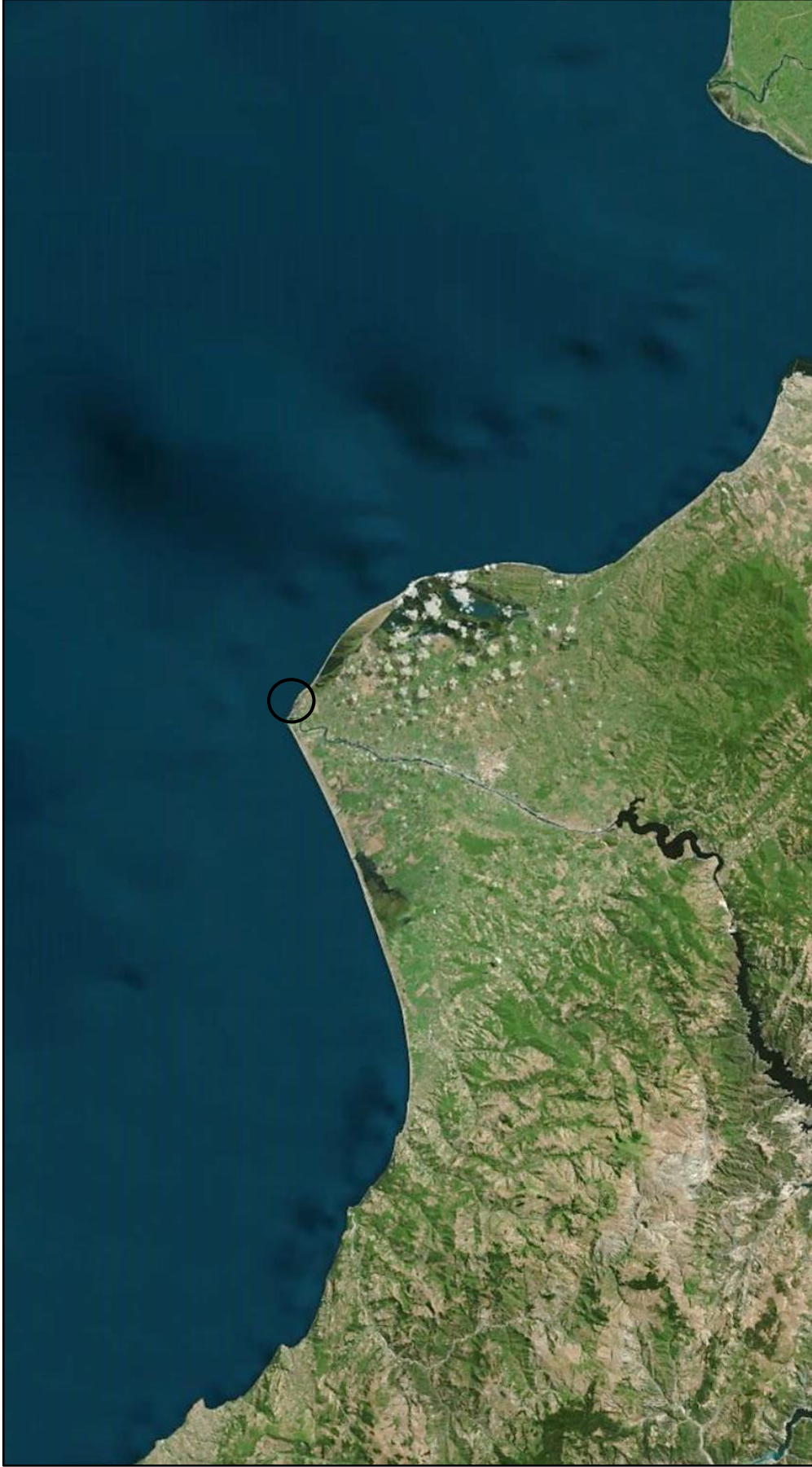
Harita 1: Planlama Alanının Ülkesindeki Yeri



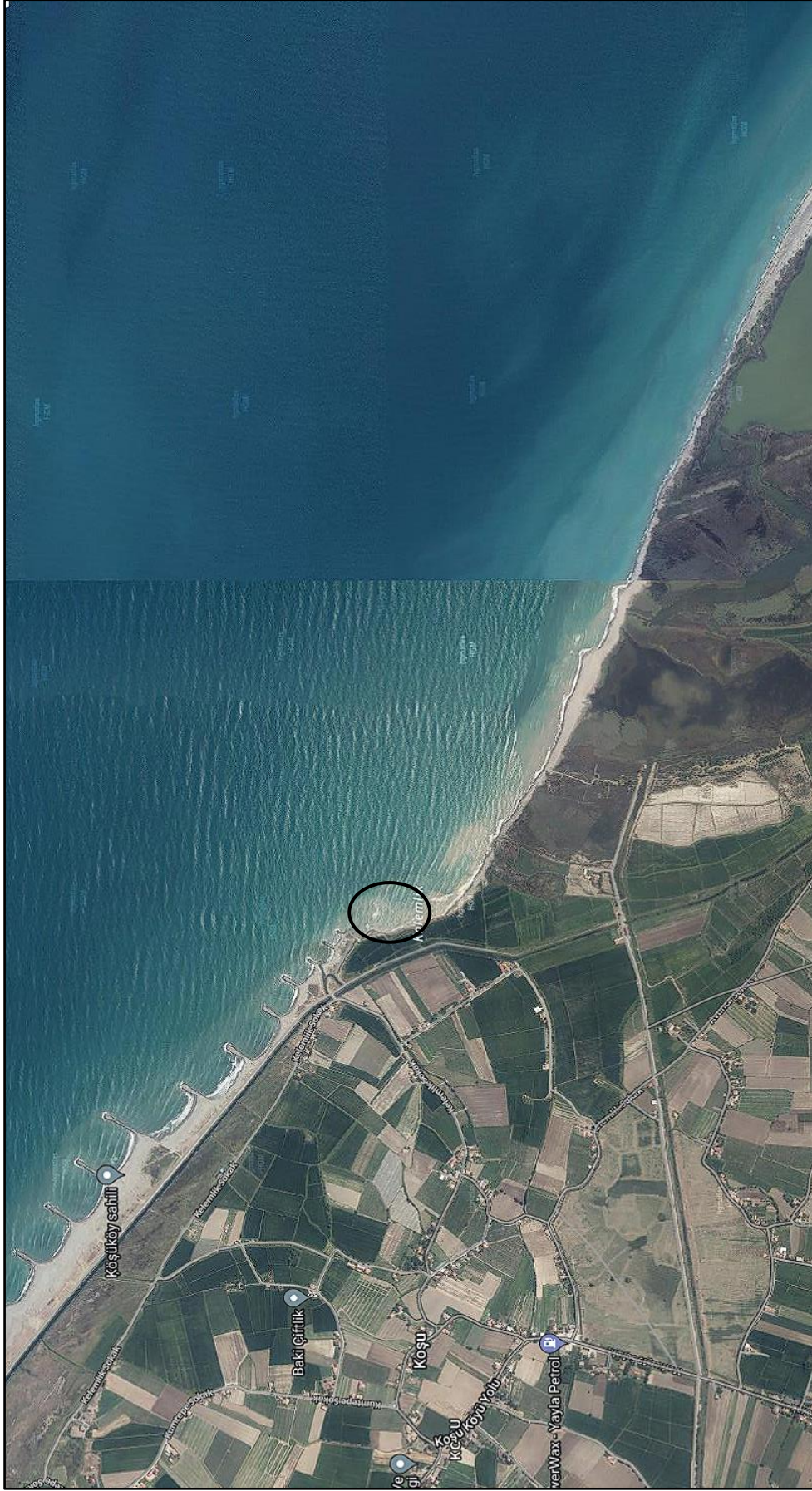
Harita 2: Planlama Alanının Bölgesindeki Yeri

Planlama alanını da kapsayan Bafra, Samsun ilinin bir ilçesidir. Karadeniz'e 20 kilometre uzaklıkta, denizden yüksekliği yaklaşık 20 metre olan ve Kızılırmak'ın biriktirdiği birikinti ovası üzerinde kurulmuş bir yerleşim yeridir. Bafra Ovası tanınmış yerlerinden biridir. İlçenin doğusunda Samsun Merkez ilçe ve Ondokuzmayıs ilçesi, kuzeyinde Karadeniz, batısında Alaçam, güneyinde Kavak, Havza ve Vezirköprü ilçeleriyle çevrilmiştir. Yüzölçümü 175.000 hektar. Samsun'a uzaklığı 51 km'dir. Planlama alanı Yeşilyazı mahallesinin deniz tarafında kalmaktadır.

Samsun Kızılırmak Deltası sınırları içerisinde yer alan planlama alanına ait uydu görüntüleri Harita 3 ve 4'te yer almaktadır.

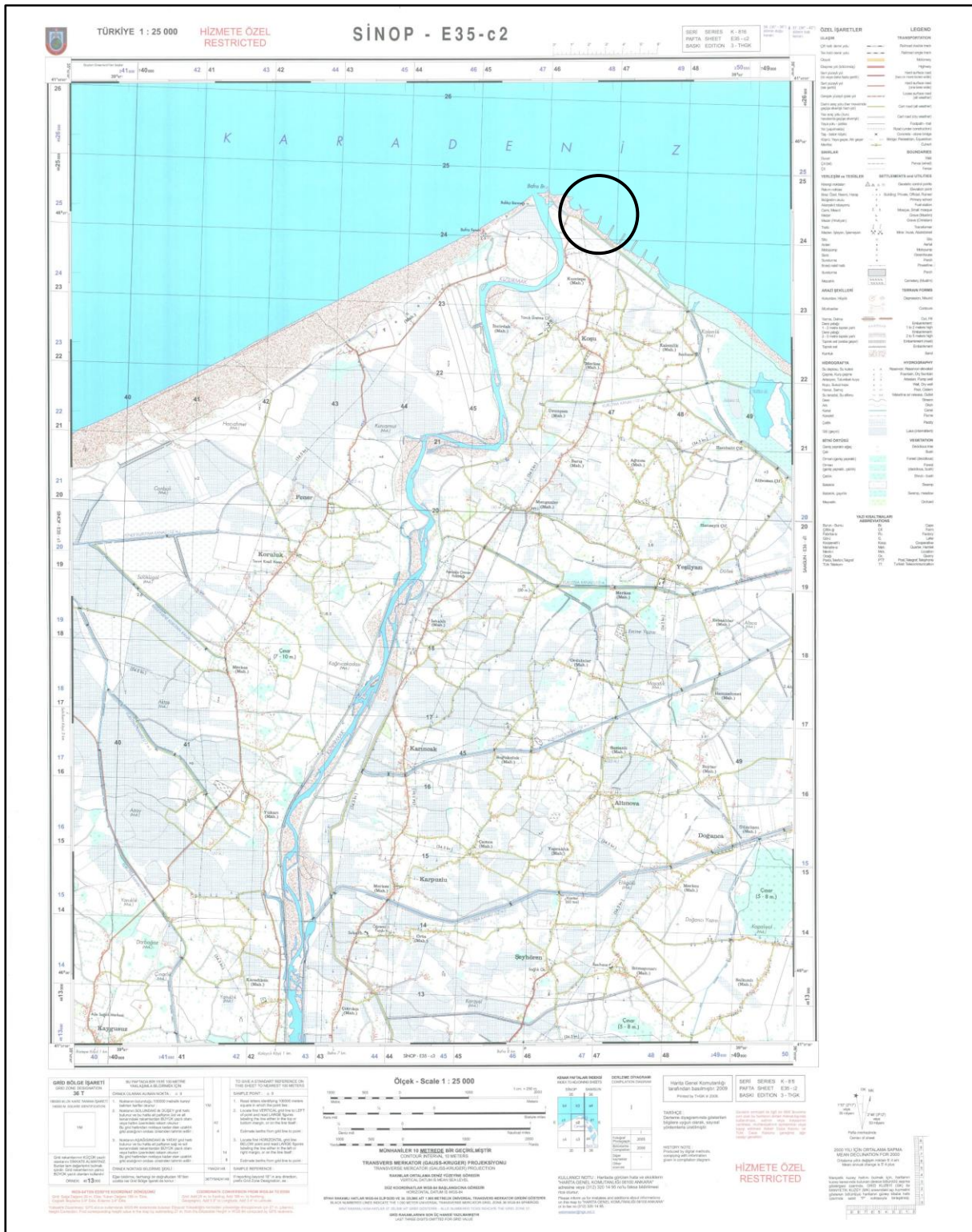


Harita 3: Planlama Alanının Uydu Görüntüsü (Uzak)



Harita 4: Planlama Alanı Uydu Görüntüsü (Yakın)

SAMSUN İLİ, BAFRA İLÇESİ, BAFRA LİMAN GÖLÜ, SAHİL TAHKİMATI,
KIYI KORUMA YAPILARINA (DALGAKIRAN) YÖNELİK KORUMA AMAÇLI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İMAR PLANI VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU



Harita 5: Planlama Alanının 1/25000 Ölçekli Topografik Haritadaki Yeri

Yönetim Yapısı, İdari Bölünüş ve Sınırlar

Tanzimat ile gelişen yeni yerel yönetim anlayışı çerçevesinde belediye örgütleri tesis edilmeye başlanmış, 1869 yılında Samsun Şehremaneti adıyla ilde de belediye örgütü vücut bulmuştur. İl'in 2008 yılından önce 14 olan ilçe sayısı 22 Mart 2008 tarih ve 26824 mükerrer Resmî Gazete 'de yayınlanarak yürürlüğe giren 5747 sayılı Büyükşehir Belediye Sınırları İçerisinde İlçe Kurulması ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun kapsamında Atakum, Canik ve İlkadım ilçelerinin kurulmasıyla 17 olmuştur. Daha önce büyükşehir belediyesi sınırları içinde yer alan Tekkeköy ile birlikte, bu 3 ilçe de Samsun Büyükşehir Belediyesi'nin hizmet alanına girmiştir. 12 Kasım 2012 tarihinde kabul edilen ve 2014 yerel seçimleri ile yürürlüğe giren 6360 sayılı kanunla birlikte de tüm Samsun ilçeleri büyükşehir belediyesinin yetki kapsamına alınarak Samsun bir bütün şehir haline gelmiştir. Planlama alanının idari yapısını gösteren bilgi Harita 6'da yer almaktadır.

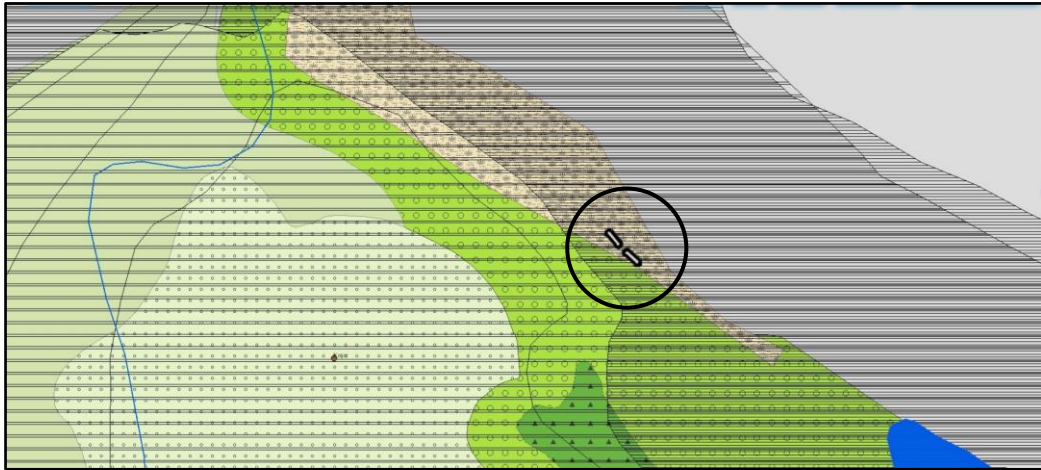
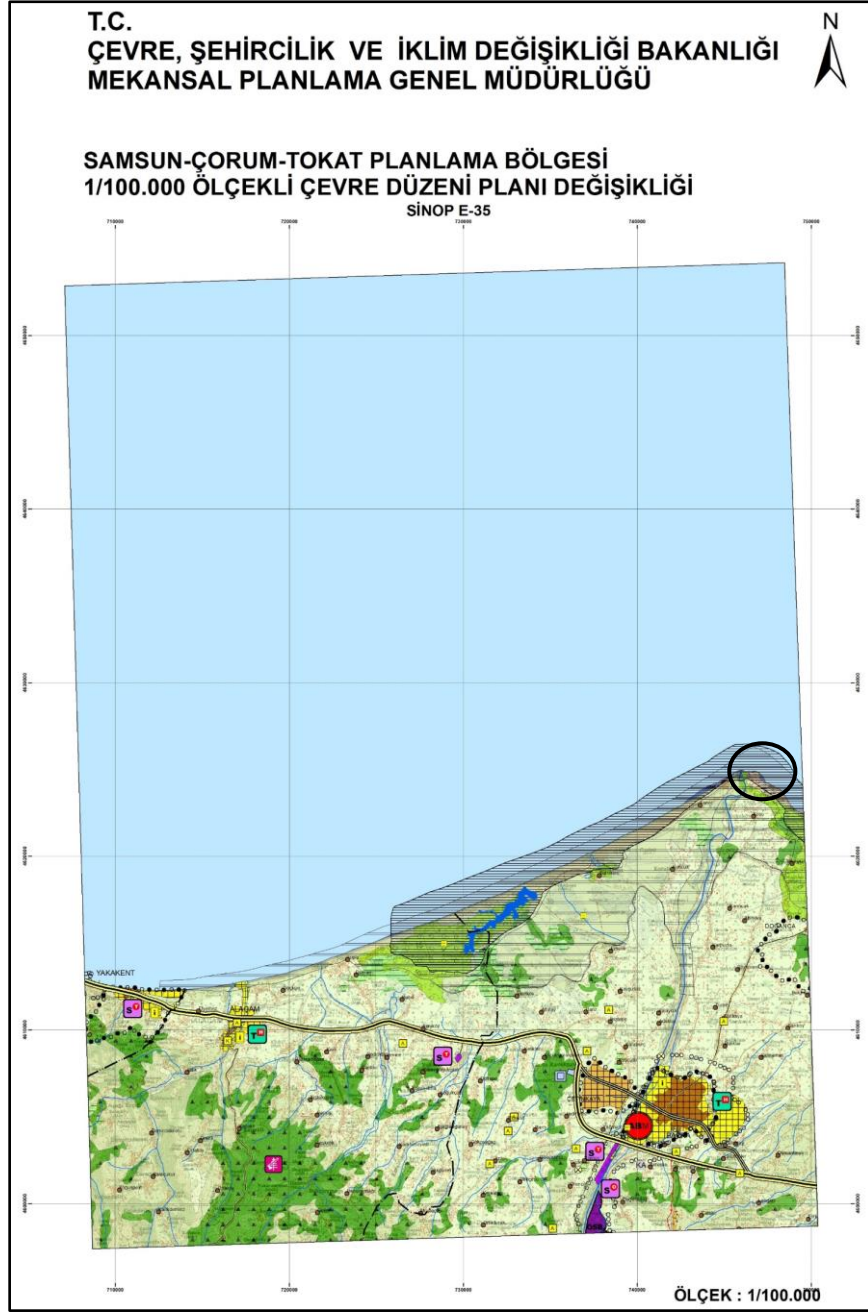


Harita 6: Samsun İli İdari Yapı

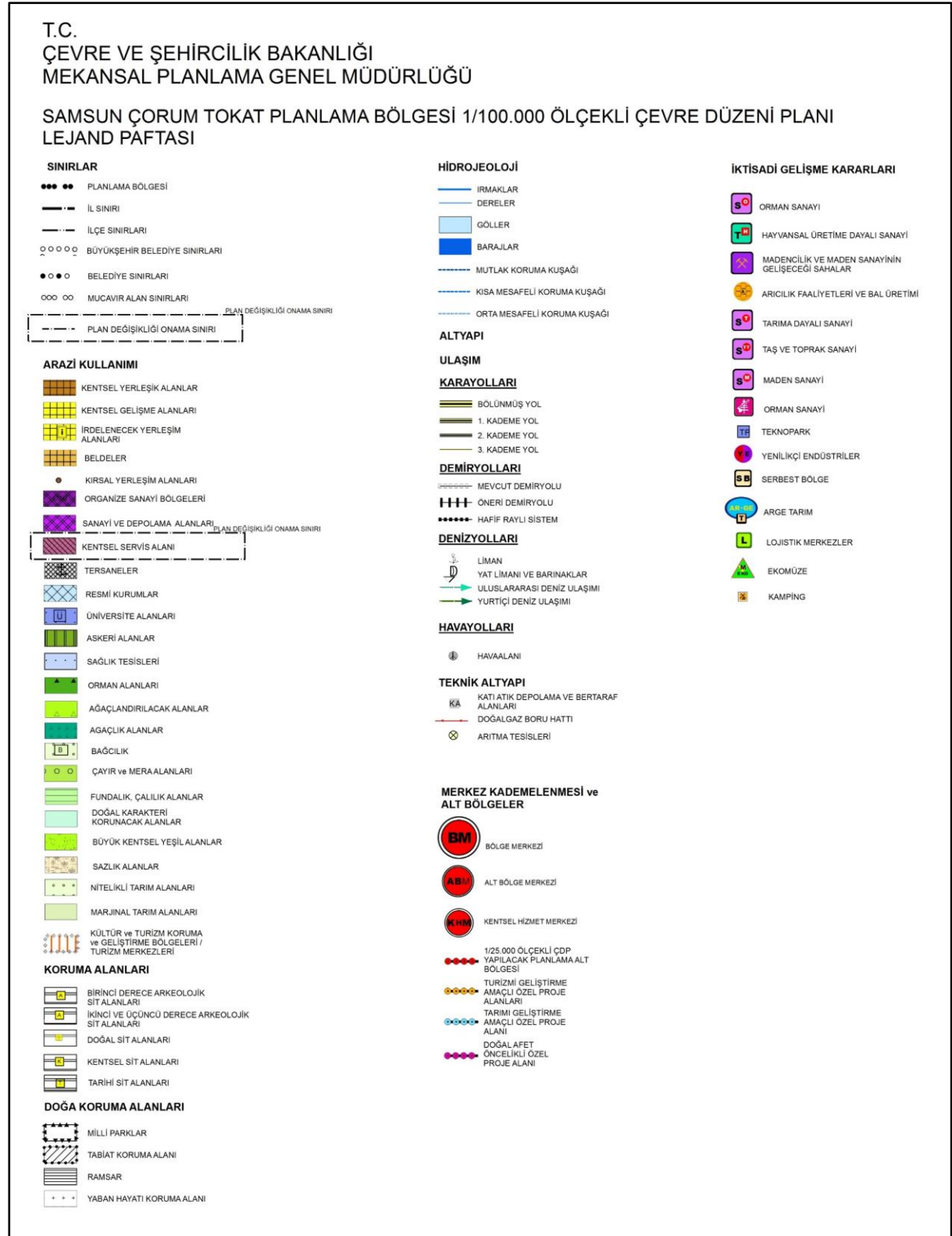
2. PLAN HİYERARŞİSİ VE GELİŞİM SÜRECİNDEKİ YERİ

Üst Ölçekli Planlar

Samsun-Çorum-Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Mülga Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından 20.07.2007 tarihinde onaylanmış ve askı süreci sonrasında 26.02.2008 tarihinde kesinleşmiştir. "Organize Sanayi Bölgesi" amaçlı Samsun Çorum Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği (E35, F35 Plan Paftaları, Plan Değişikliği Gerekçe Raporu) 1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 102. maddesi uyarınca Bakanlık Makamının Olur'u ile 21.12.2021 tarihinde onaylanmıştır [Harita 6]. Söz konusu Çevre Düzeni Planı Değişikliğinde Planlama Alanı "Sazlık Alanlar, RAMSAR ve aynı zamanda Doğal Sit Alanları" içerisinde kalmaktadır.



Harita 7: 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği Planlama Alanının Yeri



1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği Lejant Paftası

Söz konusu Çevre Düzeni Planı Değişikliği Plan Hükümlerinde Planlama Alanına ilişkin önemli hükümler şu şekildedir;

1.3.2 İşlev Tanımları" başlığında "1.3.2.33 Sit Alanları: 2863 sayılı "Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu" uyarınca sit ilan edilen alanlardır...

1.3.2.44 Ramsar Alanı: "Özellikle Su Kuşları Yaşama Ortamı Olarak Uluslararası Öne Sahip Sulak Alanlar Hakkında Sözleşme" (Ramsar Sözleşmesi)'nin 2'nci maddesi gereğince "Uluslararası Öne Sahip Sulak Alanlar Listesi"ne dahil edilen sulak alandır.

1.3.2.45 Uluslararası Öne Sahip Sulak Alan: Ramsar Sözleşmesi'nin Taraflar Toplantısında kabul edilen "Uluslararası Öne Sahip Sulak Alan Kriterleri"nden en az birine sahip olan alanlardır.

1.3.2.46 Sulak Alan Koruma Bölgeleri: "Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği" gereğince belirlenen, Mutlak Koruma Bölgesi, Sulak Alan Bölgesi, Ekolojik Etkilenme Bölgesi ve Tampon Bölgenin kapsadığı alanlardır..." tanımları;

"1.5.3.1 Bölge Merkezi" başlığında "1.5.3.1.2.4 Ramsar Alanı: Ramsar Sözleşmesi kapsamında koruma altına alınmış yerlerde "Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği" uyarınca hazırlanarak onaylanacak "Sulak Alan Yönetim Planı" hükümleri uygulanacaktır." hükmü;

"1.5.20 Sit Alanları" başlığında "1.5.20.1 "Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu", ilgili yönetmelikler, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun ilke kararları ile ilgili Koruma Bölge Kurulu'nun kararları doğrultusunda hazırlanacak olan Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planlarına göre uygulama yapılacaktır.

1.5.20.2 Sit alanlarında kullanım kararları, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri alınmak ve bu planın ilke ve stratejilerine aykırı olmamak koşuluyla, ilgili idaresince hazırlanacak olan koruma amaçlı imar planları ile belirlenecek olup Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun uygun görüşü doğrultusunda kesinleşecektir..." hükümleri;

"1.5.16 Sazlık ve Bataklık Alanlar" başlığında "Sulak alan niteliğinde olan bu alanların doğal karakterlerinin korunması esastır. Bu alanlarda kirlenme ve bozulmaya yol açacak müdahalelerde bulunulamaz. Özel mülkiyete konu olan kısımlarında hiçbir tesise izin verilmez, balıkçılığı destekleyici faaliyetler dışında mevcut doğal yapı korunacaktır." Hükümleri bulunmaktadır.

1/50.000 Ölçekli Samsun Bütünleşik Kıyı Alanları Yönetimi ve Planlaması bulunmaktadır ancak planlama alanı söz konusu planın dışında bırakılmıştır.

Kızılırmak Deltası (Samsun) 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı 25.07.1996 tarihinde Mülga Bayındırlık ve İskân Bakanlığı'na onaylanmıştır. Planlama alanı söz konusu 1. 1/25.0000 ölçekli Çevre Düzeni Planında E-35-c2 plan paftasında yaklaşık olarak, Kumsal, Sulak Alan ve 1. Derece Doğal Sit Alanı sınırları içerisinde kalmaktadır [Harita 7].

Söz konusu Çevre Düzeni Planında, planlama alanını da kapsayan kullanım kararlarına ilişkin;

V.5.1. Doğal Sit Alanları

Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.4.1994 gün ve 1908 sayılı kararı ile 1. derece doğal sit alanı ilan edilen alan içerisindeki planda gösterilen 1. ve 2. derece doğal sit alanlarının Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun bu alanda sonradan alacağı doğal sit alanı ilke kararları geçerli olacaktır.

V.5.2.1. Genel Esaslar

1. Sulak alanların, doğal yapılarının ve ekolojik karakterlerinin korunması esastır.

a) Hangi nedenle olursa olsun sulak alanların doldurulması ve kurutulması yoluyla arazi kazanılamaz.

b) Bu alanlardan kum, çakıl ve torf çıkartılamaz, kumulların şekli bozulamaz.

c) Bu alanlarda sulak alanların kirlenmesine neden olacak faaliyetler yapılamaz, sulak alana ve sulak alanı besleyen tüm sulara veya sisteme bağlantılı kuru derelere hiçbir surette arıtılmamış evsel ve endüstriyel atıksular verilemez, çöp, moloz, hafriyat, dip tarama ve proses artığı çamurları dökülemez. Tabii malzeme ve maden ocağı açılmasına ve işletilmesine, çöp imha alanları ve bertaraf tesislerine izin verilemez.

Atıksu deşarjı ile ilgili olarak 4.9.1988 tarih ve 19919 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren “Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği’nin hükümleri geçerlidir.

2. Sulak alanın ekolojik karakterini ve fonksiyonlarını olumsuz yönde etkileyecek ölçüde, içme, kullanma veya sulama suyu temini amacıyla su alınamaz, sistemi besleyen akarsular ile diğer yüzey suları kısıtlanamaz veya yönleri değiştirilemez, sulak alan içinden su çekilemez.

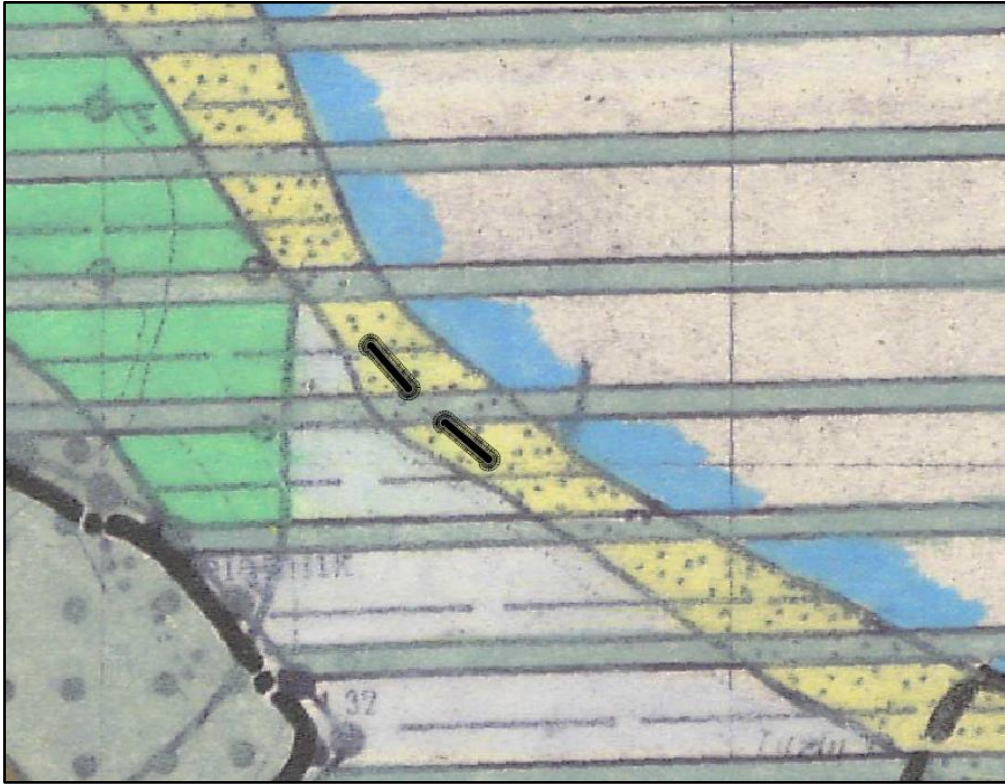
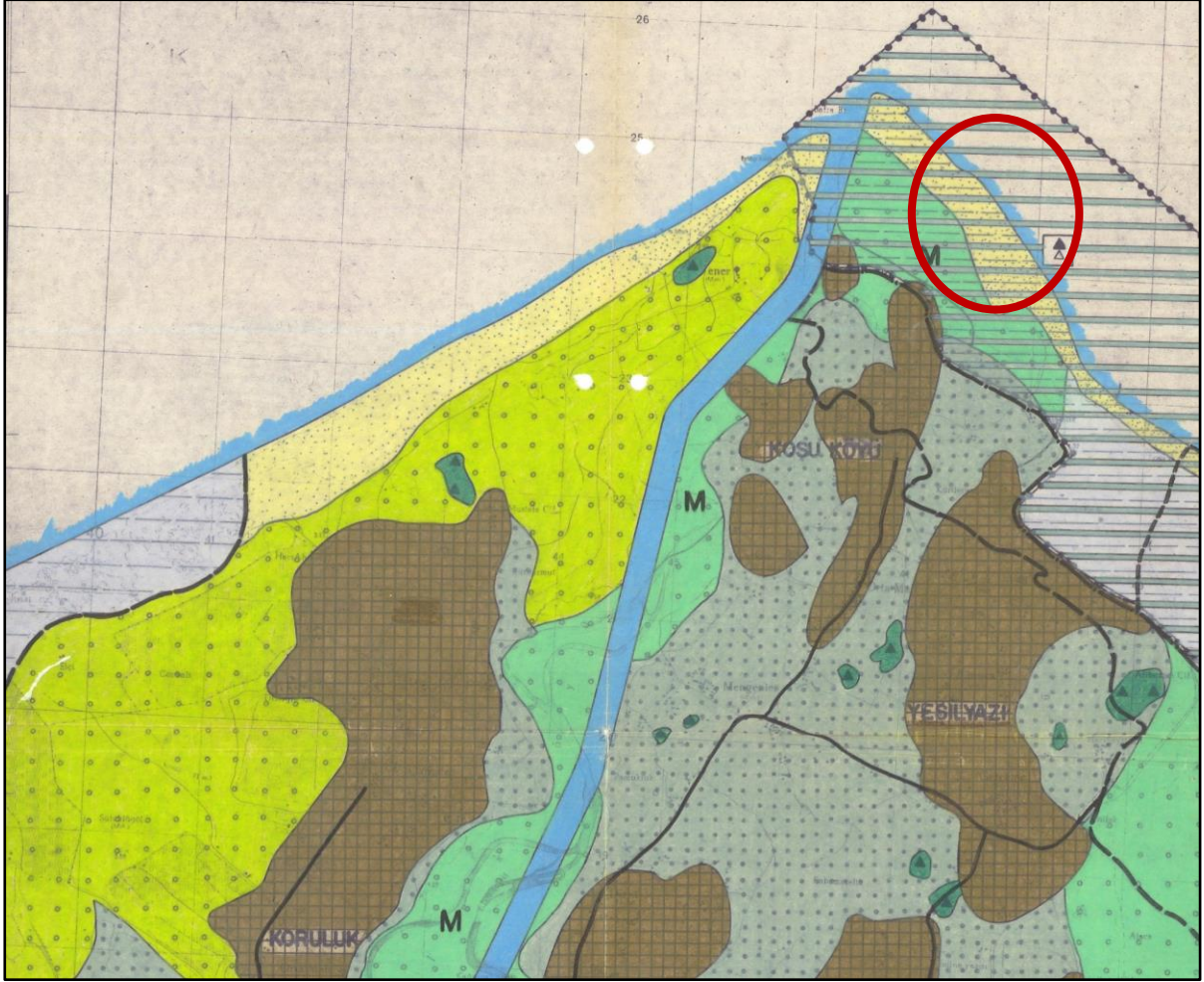
6. Sulak alanda kara avcılığı 3167 Sayılı Kara Avcılığı Kanunu 16. maddesine dayanılarak alınan Merkez Av Komisyonu Kararlarına göre yürütülür.

7. Sulak alandaki tüm su ürünleri avcılığı 1380 sayılı Su Ürünleri Kanununa dayanılarak her yıl çıkarılan Su Ürünleri Sirkülerine göre yürütülür.

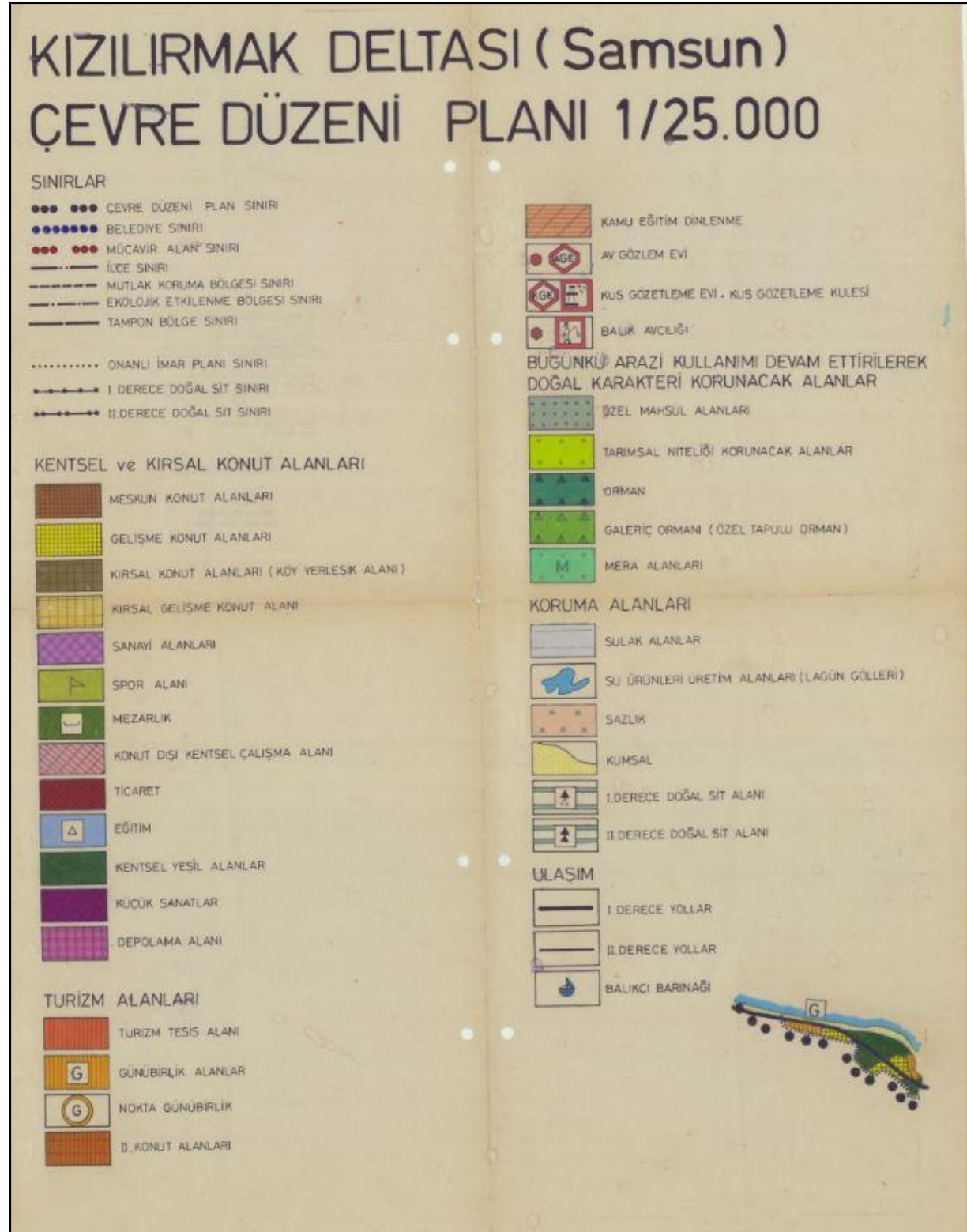
Hükümleri yer almaktadır.

Planlama alanı için ayrıca Mülga Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Kızılırmak Deltası Sulak Alan Yönetim Planı 2019-2023 yılları arasında yürürlükte. Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce söz konusu yönetim planının revize çalışmalarına başlanmıştır.

Bunun dışında planlama alanının geri sahasını kapsayan alana yönelik hazırlanmış daha küçük ölçekte onaylı imar planları bulunmamaktadır.



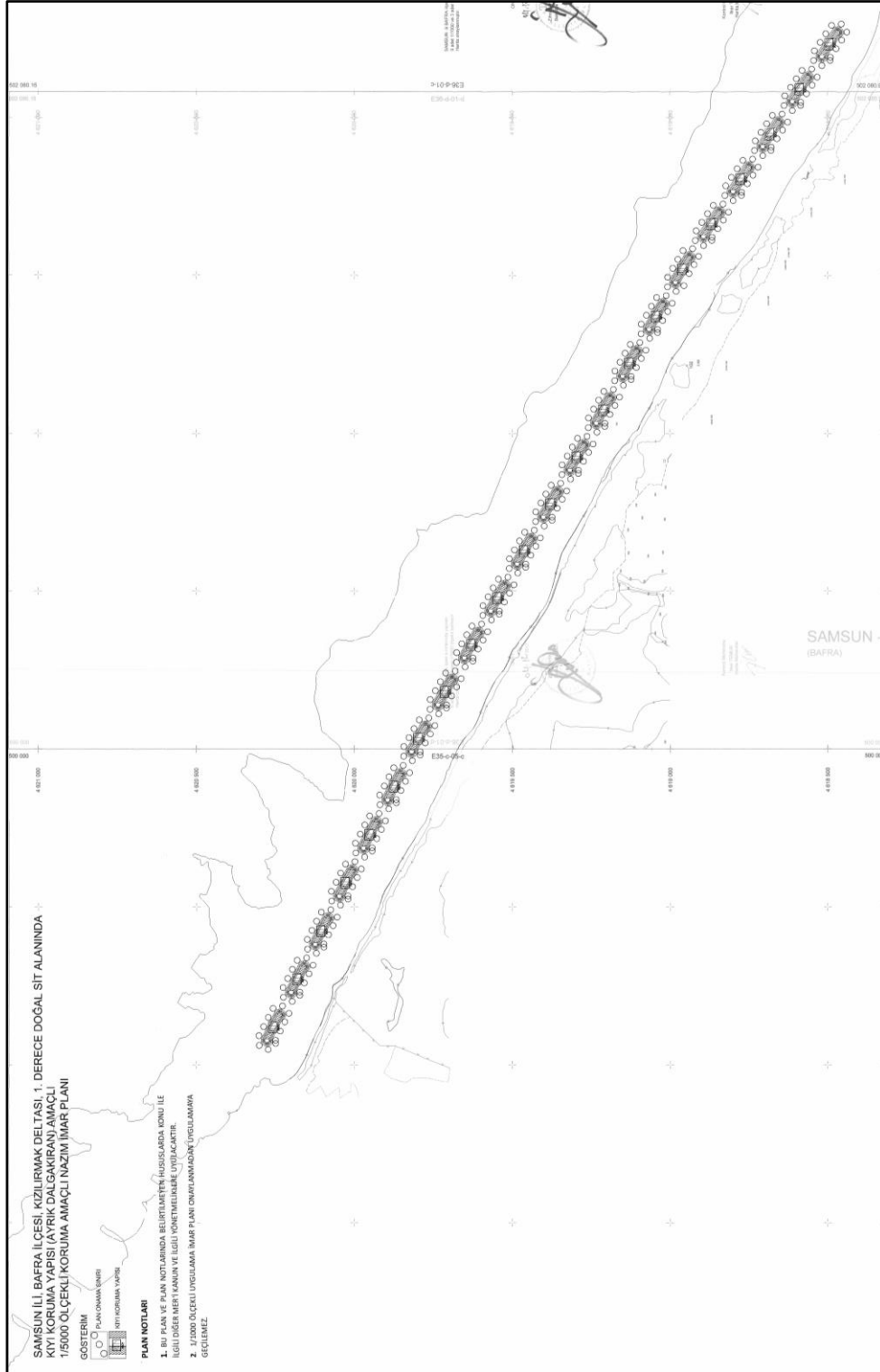
Harita 8: 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Planlama Alanının Yeri



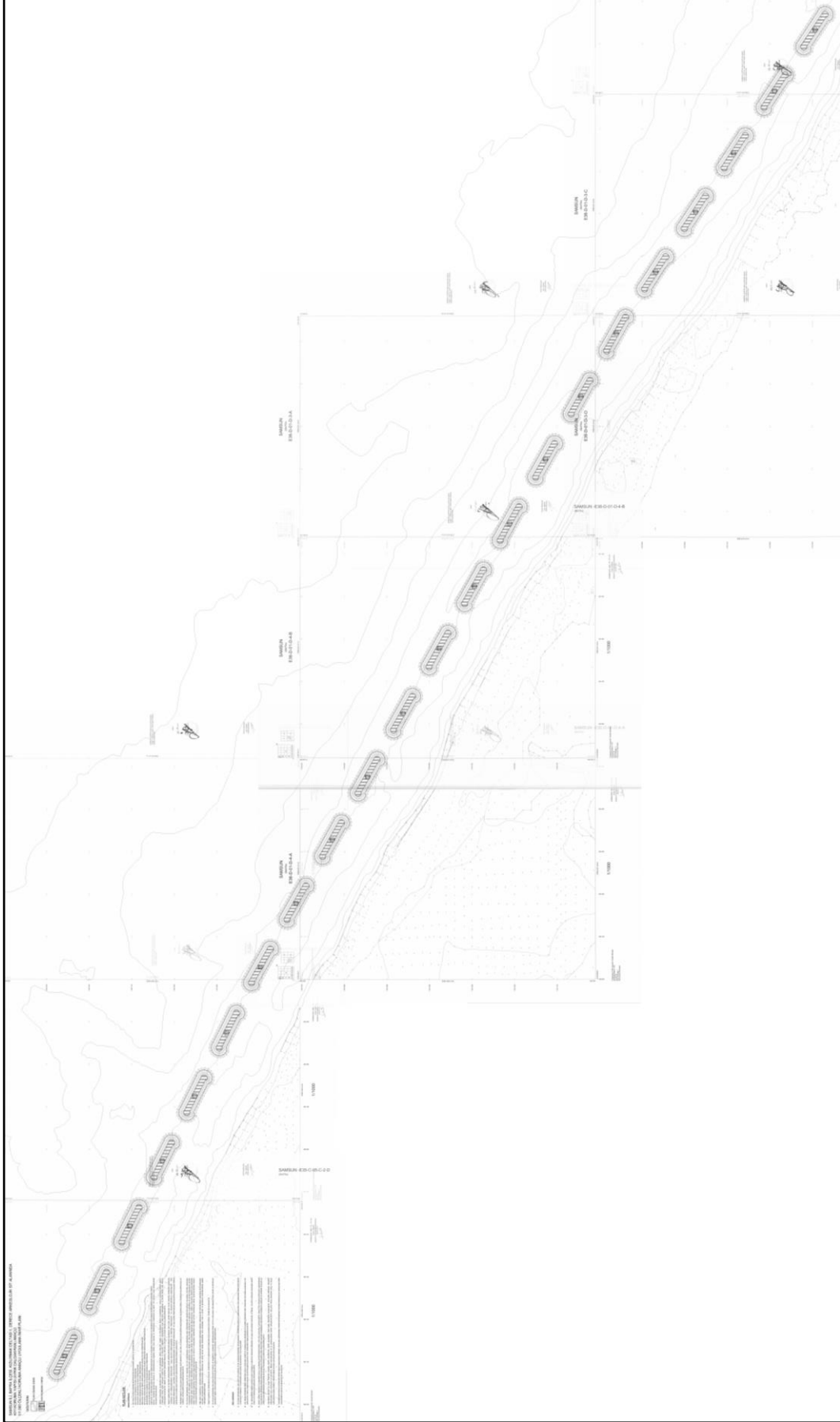
1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Lejant Paftası

Mer'i İmar Planları

Planlama alanı güney doğusuna doğru uzanan ve 22 adet kıyı koruma yapısını kapsayan Samsun İli, Bağra İlçesi, Kızılırmak Deltası 1. derece doğal sit alanında bulunan Samsun İli, Bağra İlçesi, Kızılırmak Deltası 1.Derece Doğal Sit Alanında, Kıyı Koruma Yapısı (Ayrık Dalgakıran) Amaçlı 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Mülga Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 05.12.2019 tarihinde onaylanmıştır [Harita 9 ve 10].



Harita 9: Mer'i 1/5000 Ölçekli İmar Planı (Birleştirilmiş)



Harita 10: Mer'i 1/1000 Ölçekli İmar Planı (Birleştirilmiş)

Söz konusu planın gerekçesi plan açıklama raporlarında şu şekilde açıklanmıştır.

“Samsun İli, gerek jeolojik yapısı, gerekse iklimsel faktörler nedeniyle kıyı erozyonuna en çok uğrayan illerden birisidir. Kıyıların erozyona uğraması durumunda yapısal çözümlerle bunun önüne geçilmeye çalışılmaktadır. Söz konusu planlanan projenin yapılacağı alanda da, yıllardır kıyı erozyonu gözlenmekte olup, kıyı çizgisinin içerilere doğru ilerlediği görülmektedir. Bafra Liman Gölünün Karadeniz’e bakan kıyı şeridindeki mevcut kumlu alanlar dalga ve akıntılardan dolayı kıyı şeridinden sıyrılarak açıklara sürüklenmekte ve kıyı şeridinde kum kalmamaktadır.

Samsun Valiliği İl Planlama ve Koordinasyon Kurulunca Bafra ve Çarşamba kıyılarının deniz erozyonuna karşı korunması ve gerekli tedbirlerin alınması için gerekli çalışmaların yapılmasının talep edilmiş, bu kapsamda Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı, Araştırma Dairesi Başkanlığı ve Samsun Ulaştırma Bölge Müdürlüğü teknik elemanlarınca bahse konu kıyılarda 2011 yılı tarihi itibarıyla incelemeler yapılmıştır.

İnceleme yapılan alanlardan bir tanesi de Bafra Liman Gölü Mevkii sahilleridir. Liman Gölü ile Karadeniz arasında yer alan kıyı oku, Kızılırmak ile gelen sedimandaki ciddi düşüşe bağlı olarak genel bir erozyon tehdidi altında kalmaktadır. Bu kıyı okunun kopması halinde Liman Gölünün denizle birleşmesi gerçekleşerek gölün oluşturduğu değerli sulak alanlar ortadan kalkacak ve geri sahasında bulunan araziler doğrudan deniz tesiri altında kalabilecektir.

Sahilin mevcut yapısını korumak ve kumulların sözü edilen kıyı şeridinde yeniden birikmesini sağlamak amacıyla yapılan hesaplamalar sonucunda kıyıda 90 metre yapı uzunluğunda ve dalgakıran arası boşluk 60 m olan 22 adet ayrıık dalgakıran yapısının imal edilmesinin uygun olacağı değerlendirilmiştir.”

Bu plan önerisi ile söz konusu onaylı 22 adet kıyı koruma yapısının kuzeyine 2 adet daha ilave edilmesi hedeflenmektedir. Bu açıdan direk planlama alanına yönelik daha önce onaylanmış herhangi bir plan bulunmamaktadır.

3. ARAŞTIRMA VE ANALİZ ÇALIŞMALARI

Coğrafi Yapı

Samsun, Karadeniz Bölgesi'nin Orta Karadeniz Bölümü'nde merkezî bir noktada yer almaktadır. Karadeniz'e doğru akarak iki büyük delta oluşturan Kızılırmak ve Yeşilirmak nedeniyle Samsun kıyıları geniş bir koy niteliğini almış olup Samsun coğrafyasının %45'ini dağlar, %37'sini platolar, %18'ini ise ovalar meydana getirmektedir. Toplam 9.725 km²lik yüzölçümü ile Samsun olup orta büyüklükte iller arasında yer almaktadır ve 1.674 km² ile Vezirköprü en geniş yüzölçümüne sahip ilçe durumundadır. İlin en doğudaki ilçesi Terme, en batıdaki ilçesi Vezirköprü, en kuzeydeki ilçesi Bafra ve en güneydeki ilçesi Ladik olup doğusunda Ordu, batısında Sinop, güneyinde Tokat ve Amasya, güney batısında ise Çorum illeri ile komşudur. En yüksek noktası 2.062 m'lik Akdağ'dır. Sahil şeridinde tipik Karadeniz ikliminin görüldüğü ilin iç kısımlarına doğru karasal iklim ağırlık kazanmakta olup ortalama yıllık sıcaklık 14,5 °C'dir. Su varlığı açısından özellikle Kızılırmak ve Yeşilirmak önemli nehirler olup oluşturdıkları deltalar ile yoğun tarımsal faaliyetlerin sürdürülmesini sağlamaktadırlar.

Kızılırmak deltası, doğal özellikleri büyük ölçüde korunabilmiş, ülkemizin Karadeniz kıyısındaki tek sulak alanıdır. Deniz, ırmak, göl, sazlık, bataklık, çayır, mera, orman, kumul ve tarım alanları gibi farklı ekolojik karakterlerdeki habitatların bir arada bulunması, besin maddelerince zenginlik ve uygun iklim koşulları Delta'nın eşine az rastlanır ölçüde biyolojik çeşitliliğe sahip olmasını sağlamıştır. Delta'da, altısı doğu, birisi ise batı yakasında olmak üzere yedi adet göl bulunmaktadır. Deltanın batısında yer alan Karaboğaz gölünün çevresindeki sazlık ve bataklık alanlarla birlikte toplam alanı 1.400 hektardır. Deltanın doğusunda yer alan göller ise Balık gölü, Uzun göl, Çernek gölü, Liman gölü, Gıcı gölü ve Tatlı göldür. Bunlardan Balık gölünün denizle bağlantısı vardır. Göllerin suları tatlı denebilecek kadar az tuzludur. Sadece, denizle bağlantısı olan Balık Gölü'nde denizden su girişinin olduğu dönemlerde tuzluluk artmaktadır.

Bafra; Kızılırmak'ın denize döküldüğü yerde oluşmuş göller, ırmağın her iki yakasında da yer alır. Batıdaki göl Karaboğaz, doğudaki ise Balık Gölleridir. Doğu yakada yer alan göllerin başlıcaları şu

göllerdir; Dutdibi, Liman, Hayırlı, Çernek, Uzungöl, Tombul göl, İnce göl. Göllerin çevresi sazlık ve bataklıktır. Ancak ormanlık alanlar da vardır.

Jeolojik Durum, Eşyükseiti ve Eğim

Planlama alanının bulunduğı yer Bafra Burnunun doğu sahilidir. Kızılırmak Nehrinin denize döküldüğü yer Bafra Burnu olarak anılmaktadır. Buradaki delta havzası Kızılırmak Nehrinin getirdiğı alüvyonun dökülmesi ile oluşmuştur. Alüvyon birikim bir delta ovası olması sebebiyle ovada biyolojik zenginlik söz konusudur. Bunun yanında tarımsal açıdan verimli topraklar içermekte ve tarım arazisi olarak aktif biçimde kullanılmaktadır.

Kızılırmak Deltası, çok büyük bir bölümü çakıl, kum, silt, kil, eğimi çok az olan yerlerde ise, akarsuların aşındırdıkları malzemeleri biriktirmesi sonucunda alüvyal topraklardan oluşan ova karakterindedir. Delta Ovası, geniş bir alüvyal düzlükten sonra basamaklar halinde yükselmektedir. Kızılırmak Havzası bakıldığında arazinin büyük kısmının bataklık, sazlık ve su altında kalan topraklardan oluştuğı görülmektedir. Deniz kenarında kıyı kumullarının ve iç kesimlerde ise kahverengi orman toprakları, yüzey suların ve yan derelerin yakın yerlere taşıdığı sedimentlerin oluşturduğu topraklar ve alüvyal toprakların bulunduğu görülmektedir.

Bitki Örtüsü

Bitki örtüsü ve biyolojik çeşitlilik açısından zengin bir yapıya sahip olan Samsun'daki kuş varlığı da kuş bilimi açısından uluslararası öneme sahiptir. Çoğunlukla dağlık ve ormanlık bir yapıya sahip olması nedeniyle ilin bitki örtüsünün önemli bir kısmı ağaçlardan oluşmaktadır. Ovalık yerlerde orman örtüsü yok denecek kadar az olmasına karşın Alaçam, Ayvacic, Çarşamba, Kavak, Vezirköprü ve Samsun Kent Ormanı'nı barındıran 19 Mayıs önemli bir orman kesimine sahiptir. İl coğrafyasının %62'sine tekabül eden 586.283 ha'lık kısım ormansız alan olup normal orman olarak kategorilendirilen 317.653 ha'lık kısım %31, bozuk ormanlardan oluşan 71.168 ha'lık kısım ise %7'lik bir alanı kaplamaktadır. Bafra Ovası, göçmen kuşlar için önemli bir durak noktasıdır. Sonbaharda ülkemize gelen göçmen kuşlar, bu sulak alanda konaklar. Kış aylarında ise 80,000 ile 100,000 arasında kuş burada barınır. Göllerin kenarındaki bitki örtüsü, kamış, saz, hasır otu, su sümbülü ve nadir olarak nilüfer gibi bitkilerden oluşur.

İklim Verileri

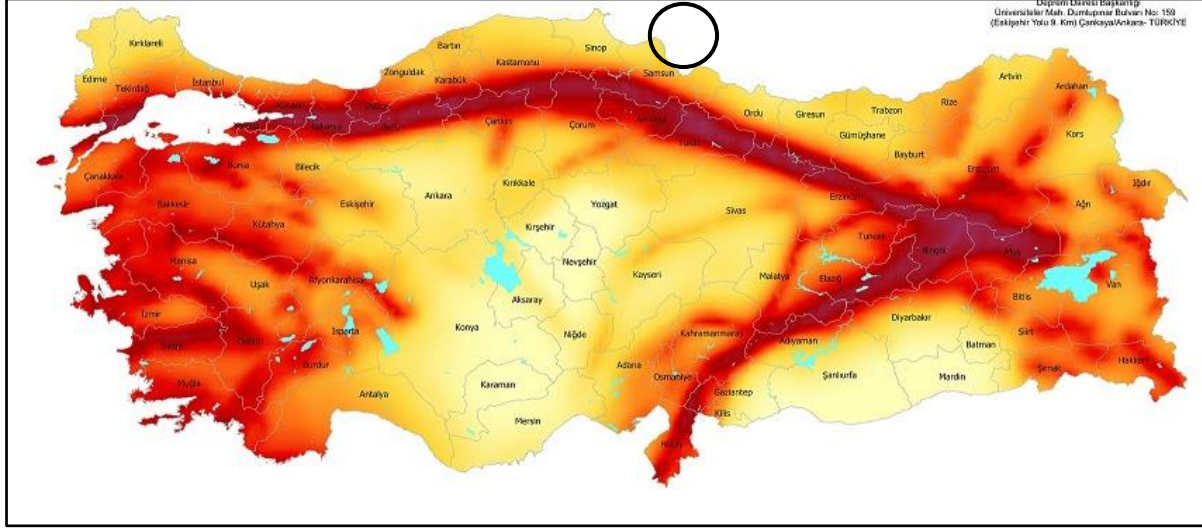
Kızılırmak Deltası'nın iklimi, Samsun ikliminin tüm özelliklerini taşımaktadır. Genellikle ılıman bir iklime sahip olan Samsun'da iç kesimler ve sahil şeridinde iklim iki ayrı özellik göstermektedir. İç kesimlerde Akdağ ve Canik Dağları'nın etkisi izlenmektedir. Sahil şeridi boyunca (Şehir merkezi, Terme, Çarşamba, Bafra, Alaçam, Ondokuz Mayıs, Tekkeköy ve Yakakent) Karadeniz ikliminin etkileri görülür. Bunun için sahil şeridinde, yazlar sıcak ve kurak, kışlar ılık ve yağışlı, ilkbahar ise sisli ve yağışlı geçmektedir.

İlçede ise hâkim rüzgarlar genellikle mevsimlere göre farklılıklar gösterir. Yaz mevsiminde Karadeniz Bölgesi'nde mevsii yüksek basınç, Anadolu'da ise mevsii bir alçak basınç merkezi meydana gelir. Dolayısıyla Karadeniz'den antisiklon merkezine doğru akan rüzgarlar oluşur ve bunlar Kuzey-Doğu ve Kuzey-Batı rüzgarlarıdır. Kış mevsiminde ise geçici alçak basınç merkezlerinin etkisi altındadır. İlçede güneybatı ve güney yönlerinden esen kuru ve sıcak rüzgarlar, ilçede bulunan nemi azaltır. İlçenin nem ortalaması %73'tür. Özellikle Nisan ve Mayıs aylarında bu rakam ortalama %77-79'a ulaşır. Aralık ayında ise %70'e düşer. İlçenin mutlak nemi ise yılda ortalama 5.0 gramdır. Mutlak nem sıcaklıkla doğru orantılı olduğundan yaz aylarında en yüksek değeri bulur. İlçeye en fazla yağış Kasım ayında, en az yağış ise Mayıs ayında düşer. Yıllık ortalama yağış miktarı 700 mm civarındadır. Yağmurlu gün sayısı yılda ortalama 100 gündür.

Deprem Durumu

Kuzey Anadolu Fay Hattı'nın kuzey ve güneyindeki iki farklı tektonik ünite üzerinde yer alan Samsun'un büyük kısmı Kuzey Anadolu Fay Hattı'nın yanı sıra Erikli Fay Hattı'nın da etkisiyle birinci ilâ üçüncü derece tehlike skalasında yer almaktadır. Özellikle güney bölgeleri birinci derece riskli durumda olan ilin kuzey uçlarında ikinci ile üçüncü derece bölgeler bulunmasına karşın değişen fay hatları nedeniyle bu bölgelerin de birinci dereceye kayacağı ve geçmişte de depremler yaşayan Samsun'un gelecekte daha

şiddetli deprem tehlikesi altında olacağı öngörülmektedir. Samsun'da şimdiye dek hissedilen en şiddetli deprem, Türkiye'de kaydedilen en güçlü deprem olan 8.0 büyüklüğündeki 1668 Kuzey Anadolu depremiydi. Bugünkü Samsun il sınırları içinde meydana geldi ve merkez üssü Ladik Gölü'nün güney kıyısındaydı. Depremde tek segment olarak kırılan 600 km uzunluğundaki bölüm boyunca, Bolu'dan Erzincan'a kadar ve Karadeniz kıyısı boyunca ciddi hasar meydana geldi ve 8.000 kişi hayatını kaybetti. Bu depremde Samsun Kalesi'nin surları ve kuleleri hasar görmüş ve yapının bazı bölümleri de yıkılmıştır. Cumhuriyet döneminde, Samsun'da hissedilen en şiddetli deprem 1943 Tosya-Ladik depremi olmuş, bu sarsıntıda 8 kişi ölmüş ve çok sayıda bina hasar görmüştür [Harita 11].



Harita 11: Planlama Alanının Türkiye Deprem Haritasındaki Yeri

Demografik Yapı

Samsun nüfusu bir önceki yıla göre 9.058 artmıştır. Samsun nüfusu 2023 yılına göre 1.377.546'dır. Bu nüfus, 681.565 erkek ve 695.981 kadından oluşmaktadır. Yüzde olarak ise: %49,48 erkek, %50,52 kadındır. [Tablo 1].

Yıl	Samsun Nüfusu	Erkek Nüfusu	Kadın Nüfusu
2023	1.377.546	681.565	695.981
2022	1.368.488	676.798	691.690
2021	1.371.274	678.072	693.202
2020	1.356.079	670.675	685.404
2019	1.348.542	669.055	679.487
2018	1.335.716	662.086	673.630
2017	1.312.990	649.524	663.466
2016	1.295.927	640.699	655.228
2015	1.279.884	632.014	647.870
2014	1.269.989	627.296	642.693
2013	1.261.810	623.435	638.375

Tablo 1: Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemine (ADNKS) göre Samsun İl'inin yıllara göre Nüfus Büyüklüğü Değişimi

Samsun 2023 nüfus dağılımında ilçelerin değişen nüfus büyüklüğüne bakıldığında ise planlama çalışmasının yapılacağı alan olan Bafra İlçesi baştan 3. Sırada gelmektedir ve nüfus büyüklüğü 2023 yılında 143.109 kişi olarak hesaplanmıştır [Tablo 2].

Yıl	İlçe	İlçe Nüfusu	Erkek Nüfusu	Kadın Nüfusu	Nüfus Yüzdesi
2023	İlkadım	322.228	157.847	164.381	% 23,39
2023	Atakum	245.328	117.895	127.433	% 17,81
2023	Bafra	143.109	71.269	71.840	% 10,39
2023	Çarşamba	141.199	70.245	70.954	% 10,25
2023	Canik	100.040	49.840	50.200	% 7,26
2023	Vezirköprü	90.388	44.989	45.399	% 6,56
2023	Terme	73.120	36.444	36.676	% 5,31
2023	Tekkeköy	58.615	29.669	28.946	% 4,26
2023	Havza	38.824	19.111	19.713	% 2,82
2023	19 Mayıs	27.910	14.263	13.647	% 2,03
2023	Kavak	26.346	13.815	12.531	% 1,91
2023	Alaçam	25.148	12.531	12.617	% 1,83
2023	Salıpazarı	21.243	11.106	10.137	% 1,54
2023	Ayvacık	21.090	11.117	9.973	% 1,53
2023	Ladik	16.907	8.364	8.543	% 1,23
2023	Asarcık	16.906	8.526	8.380	% 1,23
2023	Yakakent	9.145	4.534	4.611	% 0,66

Tablo 2: Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemine (ADNKS) göre Samsun İlçelerinin 2017 Yılı Nüfus Büyüklükleri

Planlama alanı olan Bafra nüfusu 2023 yılına göre 143.109. Bu nüfus, 71.269 erkek ve 71.840 kadından oluşmaktadır. Yüzde olarak ise: %49,80 erkek, %50,20 kadındır. [Tablo 3].

Yıl	Bafra Nüfusu	Erkek Nüfusu	Kadın Nüfusu
2023	143.109	71.269	71.840
2022	142.190	70.859	71.331
2021	142.341	70.722	71.619
2020	143.443	71.151	72.292
2019	142.761	71.207	71.554
2018	142.210	70.503	71.707
2017	141.488	69.958	71.530
2016	141.552	70.007	71.545
2015	141.401	69.650	71.751
2014	142.556	70.254	72.302
2013	142.812	70.309	72.503

Tablo 3: Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemine (ADNKS) göre Bafra İlçesinin yıllara göre Nüfus Büyüklüğü Değişimi

Ekonomik ve Sektörel Yapı

Balıkçılık

Akarsu ve göletlerinde tatlı su balıkları bulunan Samsun'un kıyısında bulunduğu Karadeniz de zengin bir balık kaynağıdır. 1940'lı yılların sonunda şehirde kıyı balıkçılığı yaygın olarak yapılmakta; kefal, tirs, hamsi, sargan, kalkan, barbunya, kötek ve lüfer bol miktarda avlanıp genellikle de şehirde tüketilmekteydi. Nisan ve mayıs aylarında avlanan kılıç balığı ve kalkan ise İstanbul ve Ankara'ya gönderilmekteydi. Balıkçılar geleneksel olarak dalyan, ağ, yemli aletler ve zıpkından oluşan teçhizatlarıyla balıkçılık yapmaktaydılar. Samsun'da günümüzde geçmişin aksine açık deniz balıkçılığı yapılmakta, balıkçılar radarlı ve modern donanımlı büyük balıkçı motorlarıyla denize açılmaktadır. Hamsi, istavrit, palamut, lüfer ve kefal günümüzde en çok avlanan balıklardır. Hamsi, kasımdan itibaren daha çok kıyıya yakın kesimlerde avlanmakta, eylül ve kasım aylarında palamut, ekim ayında lüfer ve neredeyse tüm yıl boyunca kefal avlanabilmektedir. Ayrıca şehirde sofra balıkçılığının yanı sıra endüstriyel balıkçılık da yapılmaktadır. 2017 yılına ait verilere göre Türkiye çapında en fazla deniz ürünleri avcılığı %49'luk oran ile Samsun'un da dâhil olduğu Doğu Karadeniz Bölgesi'nde gerçekleşmiş, en fazla avlanan balık 107.185 ton ile hamsi olmuştur. Samsun'da ise avlanan en önemli iç su ürünü 60 ton ile sazan, en çok yetiştirilen ürün 4.250 ton ile alabalık olmuştur.

Enerji

Yapılan yatırımlarla birlikte enerji kaynaklarının Türkiye'ye giriş kapılarından biri durumuna gelen Samsun zengin enerji kaynaklarına yakınlığı ve uluslararası ticari ilişkileriyle çok yönlü bir merkez görünümündedir. Samsun, 2003'te açılan Mavi Akım ile birlikte Rusya doğalgazının Türkiye'ye giriş ve dağıtım noktası olmuş olup Çin, Güney Afrika gibi ülkelerden ithal edilen kömürler de Karadeniz, İç Anadolu ve Doğu Anadolu bölgelerine Samsun'dan gitmektedir. Hâlihazırda toplam güç kapasitesi 83 MW olan iki rüzgâr enerjisi santralinin bulunduğu Samsun'da rüzgâr gücü bakımından Alaçam ile Ayvacık'ın güneyi, Bafra'nın kuzeydoğusu ve güneybatısı, İlkadım'ın kuzeyi ve batısı, Ladik'in batısı, Salıpazarı'nın güneydoğusu, Vezirköprü'nün güneybatısı ve Havza ile 19 Mayıs'ın tamamı 6,5-7 m/s üzerinde rüzgâr hızına ve %30'un üzerinde kapasite faktörüne sahip olması dolayısıyla yatırım yapmaya uygun bir görüntü çizmektedir. Yerleşim alanları, koruma altındaki bölgeler, ormanlık noktalar gibi yatırım yapmaya uygun olmayan alanlar çıkarıldığında ilde elektrik enerjisine çevrilebilecek toplam 5.242,48 MW rüzgâr gücü potansiyelinin bulunduğu hesaplanmaktadır. Yıllık ortalama 2288 saat güneşlenme süresi olan Samsun'da 1 m²'lik bir alana yıllık toplam 1300 kWsa güneş enerjisi düşmekte olup uygun açıyla yerleştirilen ortalama %18 verimli bir panel ile 260 kWsa enerji üretilebilmektedir. Buna göre en az güneşlenme süresinin yaşandığı aralık ayında 2160 Wsa enerji düşen Samsun'da bu değer temmuz ayında 5580 Wsa oranına kadar çıkmaktadır. Verilere göre Ladik m² başına 1540,3 kWsa enerji ve 277,8 kWsa elektrik üretimi kapasitesi ile Samsun'un en yüksek güneş enerjisi potansiyeline sahip ilçesi görünümündedir. Günümüzde yaygın olarak kullanılan doğalgaz ve sıvılaştırılmış petrol gazı ile çalışan cihazlarda yapılan ufak değişikliklerle değerlendirilebilen biyogaz üretimi Samsun'da ciddi potansiyel taşımaktadır. Çevre ve sağlık sorunlarının kaynaklarından biri olan organik atıkların enerjiye çevrilerek artı değer olarak kullanılabilmesiyle öne çıkan biyogaz günümüzde atıkların bekletilip gübre olarak ya da tezek hâline getirilerek daha verimsiz bir enerji kaynağı olarak kullanılmasına bağlı olarak potansiyeli oranında değerlendirilememektedir. Organik atıkların anında kullanılarak yüksek enerji değerine sahip bir yakıt olarak değerlendirilmesini mümkün kılan biyogaz bu mânâda tezekten daha avantajlı olmakla birlikte biyogaz üretiminden arta kalan ürünlerin gübre olarak kullanılması mümkün olduğundan bu alanda da bir avantaj sağlamaktadır. Toplam biyogaz potansiyeli 45.472.025,55 m³ olan Samsun'da 213.718.520,1 kWsa biyoenerji üretimi mümkün görünmektedir. Bafra, Çarşamba ve Vezirköprü ilin en önemli enerji potansiyelini bulundurmakla birlikte yumurta tavukçuluğuna bağlı olarak Kavak ve Terme'de de ciddi biyogaz potansiyeli bulunmaktadır.

Hayvancılık

Hayvancılık, tarım ile birlikte Samsun'un önemli ekonomik faaliyetlerinden biri olup yörede bulunan Osmanlı süvarileri at ihtiyaçlarını Bafra'da ve Çarşamba'da yetiştirilen Canik atlarından karşılamaktaydı. II. Bayezid döneminde Bafra'da 20 bin kırsağın bulunduğu bir hara olduğu bilinmekte olup bu atlar çevik, uzun yola dayanıklı ve düzgün yürüyüşleri ile tanınmışlardı. Günümüzde koruma

altına alınan ırklardan biri olup özellikle Terme civarında sürü olarak doğada serbest bırakılarak yetiştirilmektedirler. 1930'larda kuvvetli ve boylu at yetiştirmek için Atakum'da bir aygır deposu açılarak Fransa'dan biri safkan İngiliz, biri safkan Anglo-Arap ve biri de yarım kan Anglo-Norman olmak üzere üç at ithal edilmiş; 1931, 1932 ve 1933 yıllarında halkın damızlığa elverişli atlarıyla çiftleştirilerek istenilen nitelikte taylar elde edilmiştir. Ayrıca hayvan hastalıklarıyla mücadele için Bafra, Çarşamba ve Havza'da aşı yerleri kurulmuş; 1933 yılında tüm ilde 526 katır, 10.061 eşek, 11.980 at, 119.282 sığır, 36.097 manda, 180 deve, 74.151 kıl keçisi, 120.659 koyun ve 252 tiftik olmak üzere 373.188 hayvan sayılmıştır. 1949 yılında 23.767 dönümlük bir arazi üzerine hayvancılığı geliştirmek amacıyla bir hara kurulmuştur. Aynı yılın kayıtlarında bin kadar koyun, 185 kısırak, 50 manda ve 250 kadar da kara sığırın bu harada yer aldığı belirtilmektedir. Devlet teşvikleriyle birlikte büyükbaş ve küçükbaşların yanı sıra tavuk, hindi, kaz, ördek gibi kümes hayvanlarının sayısı da sürekli artmıştır. 2017 yılına ait verilere göre yerli, kültür ve melez toplam 385.237 baş sığırın ve 19.896 baş mandanın bulunduğu ilde sağılan toplam süt miktarı 367.443 ton olmuştur. 218.920 baş koyun ve 25.108 baş keçidense 10.945 ton süt sağılmıştır. Kümes hayvancılığında ise Samsun genelinde 1.675.023 yumurta tavuğu, 1.641.800 et tavuğu, 28.309 ördek, 20.725 hindi, 35.652 kaz bulunmaktadır. Samsun'daki en önemli hayvancılık kolları büyükbaş ve küçükbaş ile kümes hayvancılığı olmakla birlikte arıcılık, ipek böcekçiliği de görülmektedir. 83.202 arı kovanının bulunduğu ilde bal üretimi 1.005,979 ton olup açılan sekiz kutudan yaş koza elde edilememiştir. Ayrıca il genelinde iki deve, 2.001 at, 2.115 katır ve 3.161 eşek bulunmaktadır.

Sanayi ve ticaret

1965 yılına kadar Samsun'un en önemli sanayi tesisleri şehir merkezinde 1879'da kurulan tütün fabrikası ile Bafra'da 1943'te kurulan Eminbey Kereste Fabrikası idi. Ayrıca 1956'da kurulan ve Anadolu'daki ilk ilaç firması olan Adeka da kimya endüstrisi alanında şehirdeki yegâne fabrikaydı Sermaye birikiminin olmaması, enerji ile ulaşım altyapısının yetersiz ve bunlara bağlı olarak büyük miktarda üretimi olanaklı kılacak pazarın gelişmemiş olması gibi nedenlerle şehirdeki endüstriyel yapı oldukça sınırlı kalmış, buna bağlı olarak da daha çok yöre sakinlerinin ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla faaliyet gösteren atölyeler yaygınlık göstermiştir. 1965-1970 arası dönemde Karadeniz Bakır İşletmelerinin Samsun fabrikası, azot fabrikası ve yem fabrikası kurularak 1970'li yılların başlarında faaliyete geçmiş ve mamullerini ülke çapında pazarlayan fabrikalar Samsun'da görülmeye başlanmıştır. İlerleyen süreçte Vezirköprü Entegre Kereste Fabrikası, Ladik Çimento Fabrikası, Çarşamba Şeker Fabrikası gibi yerel hammaddelerin işlendiği sanayi işletmeleri kurulmaya devam etmişse de devletin Samsun'daki yatırımları 1980'lerle birlikte durmuş; teşvik uygulanmamasına rağmen özel yatırımlar artış göstermiştir. Devlet ve özel sektör yatırımları ile sanayi kapasitesi hızla genişleyen Samsun Orta Karadeniz ve Doğu Karadeniz bölgelerinin merkezî sanayi alanı hâline gelmiştir. 1976 yılında ilde bir organize sanayi bölgesi kurulma kararı verilmiş, 1981 yılında faaliyete geçse de ancak 1994 yılında tam kapasite ile çalışmaya başlamıştır. Günümüzde Samsun'da ikisi Tekkeköy, diğerleri ise Bafra, Çarşamba, Havza ve Kavak sınırları içerisinde olmakla beraber altı organize sanayi bölgesi bulunmaktadır. Bu bölgelerdeki 160 işletmede toplam 6.246, diğer küçük sanayi sitelerinde ise 6.430 işyerinde 21.956 çalışan bulunmaktadır. Sanayi kuruluşlarının dışında şehirde 1995 yılında faaliyete başlayan bir de serbest ticaret bölgesi yer almaktadır. Ticaret Bakanlığının 2017 verilerine göre Samsun Serbest Ticaret Bölgesinin yıllık ticaret hacmi \$81.829 olup toplam 404 kişi istihdam edilmektedir. 2016 yılı verilerine göre Samsun, Karadeniz Bölgesi'nin %18,7 pay ile en fazla sanayi işletmesine sahip ili durumdadır. Bu işletmelerin %70,6'sı mikro ölçekli olup büyük ölçekli işletmelerin oranı %0,9'dur. Sektörel dağılımda gıda işletmeleri %27,7 ile en büyük paya sahipken istihdam oranında da %23,64 ile yine ilk sırada gelmektedir. Şehirde en fazla istihdamı sağlayan işletme ise British American Tobacco'dur. Karadeniz devletleri arasında iş hacmi açısından ilk on arasında yer alan ve Karadeniz Bölgesi'nin en büyük limanı olan Samsun Limanı aynı zamanda bölgenin demiryolu bağlantısı olan tek limanıdır. Geniş hinterlandıyla Anadolu'dan gelen ve Anadolu'ya gidecek yüklerin uğrak noktası olan Samsun karayolu bağlantısı ile de öne çıkmaktaysa da ildeki lojistik stratejisi ve rekabet yapısı zayıf olarak sınıflanmaktadır. 2013 yılında liman ve demiryolu bağlantısı avantajı nedeniyle Viking Treni güzergâhına dâhil edilmesi düşünülen Samsun, tren hattının bakım nedeniyle kapalı olması ve başka etmenler nedeniyle proje dışında kalmıştır. Hâlen yapımı sürmekte olan Samsun Lojistik Merkezi projesinin faaliyete geçmesi ile birlikte şehrin lojistik kapasitesini arttırarak sektörel üs hâline geleceği öngörülmektedir.

Tarım

19. yüzyılda bağcılığın yaygın olduğu Samsun'da, günümüzde Samsun Ruh Sağlığı ve Sinir Hastalıkları Hastanesinin bulunduğu yer bağ bahçeleri ile kaplı olduğundan buna bağlı olarak özellikle Rumlar ve Ermeniler arasında şarapçılık yaygın bir tarım sanayi kolu olarak gelişmiştir. 19. yüzyılın ikinci yarısında yıllık üzüm rekoltesi 26.000 kg değerini geçmekte olup siyah ve kokulu bir tür üzümünden sirke de üretilmekteydi. Mert Irmağı ve Kürtün Irmağı arasında da bağcılık yapılmakta, dutluklar bulunmaktaydı fakat 1908 yılında Dimetoka ve Edirne gibi şehirlerde görülen bağ ve dut hastalığı şehirlielerin gözünü korkutmuş, bağlar bozulmuştur. O dönemden sonra bağcılık Samsun'da önemli bir üretim kolu olarak yer almamıştır. Helmuth von Moltke'nin Türkiye Mektupları adlı eserinden 19. yüzyılda Samsun'da zeytin üreticiliği de yapılmakta olduğu öğrenilmektedir. Kitapta "çevresi zeytin ormanı ile kaplı" şeklinde tanıtılan Samsun'da zeytin üretimi yıllık 13.000 kg'a kadar ulaşmaktaydı. 1870'li yıllarda zeytincilik ve bağcılığın yerine tütüncülük ön plâna geçmiştir. Bununla birlikte zeytin ağaçları sökülmeğe başlanmış ve boşalan alanlar tütün tarlası hâline getirilmiştir. Özellikle 19. yüzyılda yaygınlaşan tütün ekimi halkın en önemli gelir kaynağı hâline gelmiştir. Kayıtlara göre 1873 yılında ülke dışına 1.815.450 kg, ülke içine 358.223 kg; 1890 yılında ise ülke dışına 3.171.200 kg, ülke içine 1.931.000 kg tütün sevk edilmiştir. 1893 yılında Samsun'da tütün fabrikasının açılmasıyla birlikte üretilen tütünlerin bir bölümü bu fabrikada işlenmeye başlamıştır. Tütüncülüğün yanı sıra tahıl üretimi de Samsun'da önemli bir yer tutmaktaydı. Buğday, arpa ve mısır üretimin önemli bir miktarını oluşturmakta; pirinç, çavdar ve yulaf da seyrek olarak üretilmekteydi. Resmî kayıtlara göre 1879 yılında 320.850 okka pirinç, 873.988 kile mısır yetiştirilmiştir. Ayrıca aynı kayda göre şehirde 2.178 adet sergen bulunmakta olup 1887 yılı kayıtlarında yıllık pamuk üretiminin 5 milyon kg'dan fazla olduğu bilgisi yer almaktadır. 1899 ürün cetvelinde ise 1.183.500 okka keten yetiştigi ve bir de kendir mahzeni bulunduğu bilgisi yer almaktadır. Kadıköy'de bulunan asma kütükleri ile Kılıçdede'de bulunan sık limon ağaçları bu ürünlerin de bir dönem yörede yetiştirildiğini kanıtlamaktadır. Genellikle nadas usulü ile kullanılan topraklara bakan köylülerin büyük çoğunluğu kara sapan ile iş görmekteydiler. Küçük toprak sahipleri kendi topraklarını kendileri ekip biçmekte, büyük toprak sahipleri ise ameleler ile ya da yarıcılık ile topraklarını değerlendirmekteydiler. 1912 yılı kayıtlarında bazı Samsunluların Rusya'ya gidip orada yarıcılık yaparak tütün ziraatıyla uğraştıkları bilgisi yer almaktadır. Sebzeçilik ve meyvecilik de 19. yüzyıl Samsun'unda yaygın olarak görülen tarım kollarından biri olup fasulye, patates, soğan başta olmak üzere hıyar, kabak, lahana, pırasa gibi çeşitli sebzeler yetiştirilmekte idi. Kızılırmak ve Yeşilirmak deltalarındaki bataklıkların kurutulması ve verimli tarım alanlarının açılması nedeniyle 1950'li yıllarda traktör sayısı hızla artmış, bunlara bağlı olarak geleneksel tarım yöntemleri hızla terk edilmiştir. Günümüzde 3.759,208 ile yüzölçümünün %47'si tarım alanlarından oluşan Samsun'da başlıca olarak tahıllar, baklagiller, endüstriyel bitkiler, yağlı tohumlar ve yumru bitkiler yetiştirilmektedir. Son dönemlerde artan yatırımlarla birlikte organik tarımın da yapılmaya başlandığı bir şehir hâline gelen Samsun'da organik karpuz ve ekolojik yumurta gibi ürünler yurtiçi ve yurtdışına dağıtılmaktadır. Narenciye domates, üzüm gibi eskiden bu yana üretilen meyveler günümüzde de önemli ihracat ürünlerindendir. 2013 yılı verilerine göre ilde toplam 23.810.672 ha işlenmiş tarım alanı ve uzun ömürlü bitki ekim alanı bulunmakta olup bunların 16.094.014 ha'lık kısmı hasat edilmiştir. Aynı yıl elde edilen verilere göre %61 ile tahıllar en fazla üretilen tarım ürünü olurken saman ve ot %23,6'lık pay ile ikinci konumda bulunmaktadır. Toplam 28.448.218 sebze üretim miktarına sahip olan Samsun'un Türkiye sebze üretimindeki payı %4,8'dir. Toplam 19.419.256 meyve üretimi ileyse Türkiye genelinde %0,7'lik paya sahip olmuştur. Tüm bitkisel üretim değerlerine bakıldığında Türkiye'nin %2,4'lük kısmına tekabül eden Samsun'un tarımsal üretim değeri 2012'ye göre yarım milyon liralık düşüş göstererek 13,5 milyar olmuştur.

Teknik Altyapı

Ulaşım

Samsun ili kara, deniz, hava ve demiryolu ulaşımında önemli bir kavşak noktasıdır. Bölge içindeki karayolu ağının bir bölümü Kuzey-Güney Avrupa Otoyolu (TEM) ağı üzerinde yer almaktadır. Bu güzergâh Osmancık-Merzifon-Samsun-Terme kesimlerinden oluşmakta olup, Gürcistan sınırına kadar devam etmektedir. 1957'den bu yana hava ulaşımı yapılmaktadır. 1986'da pistin yetersiz olması sebebiyle birkaç yıl ulaşım aksamış ise de daha sonra küçük uçaklarla yeniden hizmete başlamıştır.

İstanbul ve Ankara'dan Samsun'a haftada 6 günlük karşılıklı seferler vardır. Doğu Karadeniz bölgesinin en büyük limanı Samsun'dadır. 1960'lerde açılan bu limanın ana rıhtım uzunluğu 770 m'dir. Büyük ve orta büyüklükte 4 gemi aynı anda yanaşabilir. 180 m uzunluktaki yardımcı rıhtıma 6 küçük gemi yanaşabilir. İstanbul-Samsun-Trabzon arasında karşılıklı yolcu vapur ve Ro-ro seferleri (Köstence bağlantılı) yapılmaktadır. Orta ve Doğu Karadeniz kıyılarında demiryolu ulaşımı olan tek il Samsun'dur. Ankara-Kayseri-Sivas hattı Sivas'ta ikiye ayrılır. Biri Malatya'ya, diğeryse Samsun'a ulaşır. Sivas-Samsun demiryolu 404 km'dir. Samsun'dan Havza, Kavak ve Çarşamba ilçelerine de uğrar. Sinop'tan Hopa ve Sarp sınır kapısına kadar uzanan karayolunun en işlek merkezlerinden biri Samsun'dur. Samsun-Kastamonu-Bolu karayolu, Samsun-Amasya-Çorum-Ankara karayolu, Samsun-Amasya-Tokat, Sivas karayolları ile yurdun bütün bölgelerine ulaşılır. İl sınırları içinde devlet yolları 364 km, il yolları 437 km'dir. Devlet yollarının tamamı, il yollarının ise yaklaşık 300 km'lik kesimi asfalt kaplıdır. Samsun-Azot hattı dâhil demiryolu uzunluğu il içinde 186 km'dir. Bafra İlçesinin Samsun'a karayolu uzaklığı 51 km.'dir. Samsun İlçelerinin Bafra'ya uzaklıkları ise aşağıdaki verilmiştir.

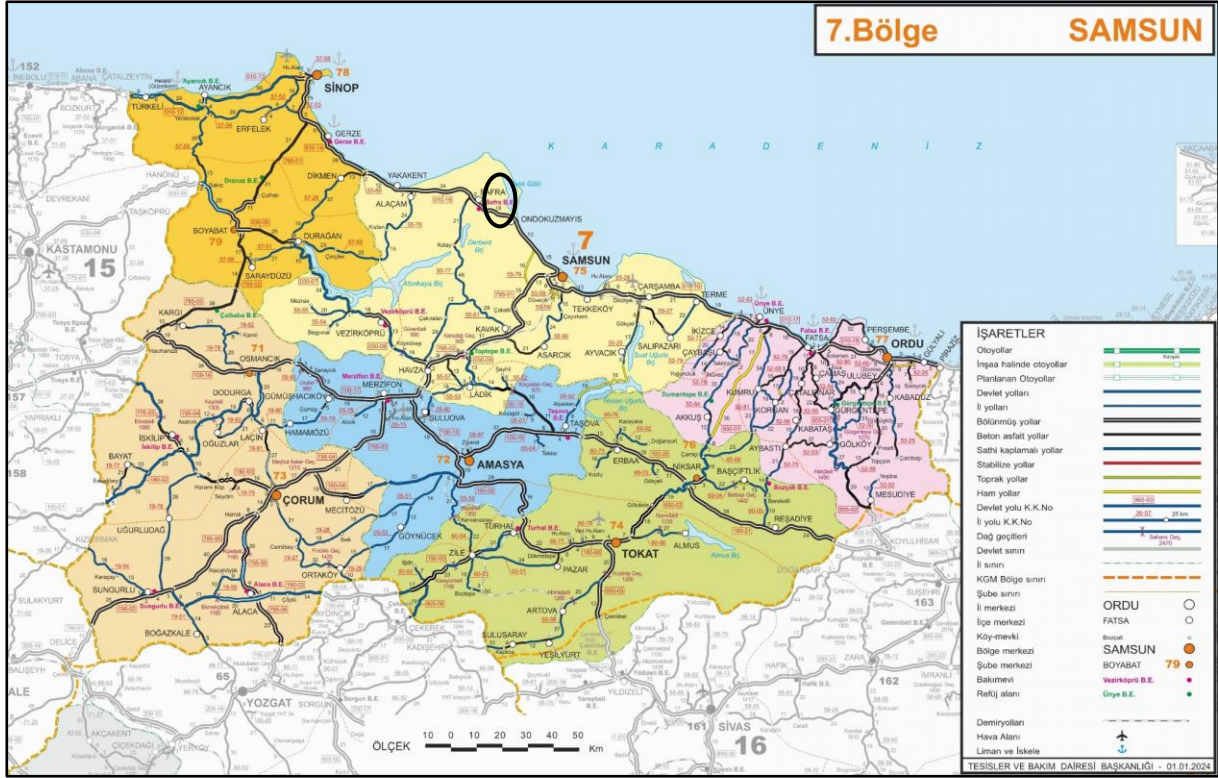
İlçe	Uzaklık (km)
İlkadım	52
Atakum	52
Çarşamba	90
Canik	68
Vezirköprü	106
Terme	110
Tekkeköy	65
Havza	109
Alaçam	27
19 Mayıs	19
Ayvacık	113
Kavak	84
Salıpazarı	109
Asarcık	105
Ladik	114
Yakakent	39

Planlama alanına ait ulaşım haritaları Harita 12, 13 ve 14'te yer almaktadır.



Harita 12: Planlama Alanının Ülke Ulaşım Ağındaki Yeri

SAMSUN İLİ, BAFRA İLÇESİ, BAFRA LİMAN GÖLÜ, SAHİL TAHKİMATI,
KIYI KORUMA YAPILARINA (DALGAKIRAN) YÖNELİK KORUMA AMAÇLI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İMAR PLANI VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU



Harita 13: Planlama Alanının Bölge Ulaşım Ağındaki Yeri



Müdürlüğü alanda koruma faaliyetleri yürütmektedir. Bununla birlikte Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, Orman Genel Müdürlüğü, Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı farklı ulusal mevzuat çerçevesinde alanda rol ve sorumlulukları olan diğer kamu kurumlarıdır.

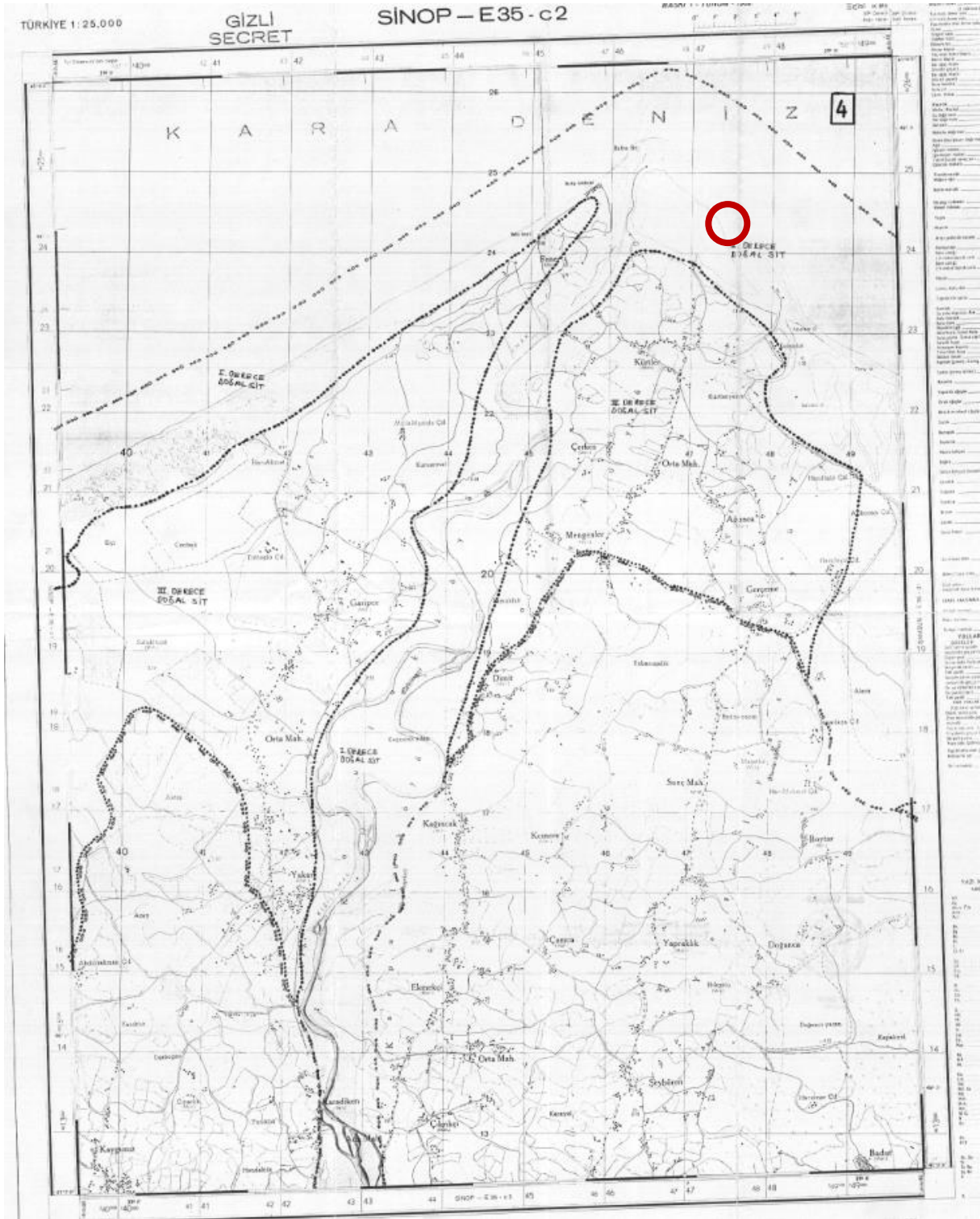
Planlanan kıyı koruma yapıları Kızılırmak Deltası sınırları içerisinde son durumda Kesin Korunacak Hassas Alanlara (Büyük Ölçekteki planlarda Doğal Sit Alanı olarak ifade edilmiştir.) isabet etmektedir. Söz konusu sit sınırları 1999, 2003 ve 2020 tarihinde alınan kararlar ile son şeklini almıştır. Kısaca özetlemek gerekirse;

- Söz konusu alan ilk olarak Mülga Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 05/10/1999 tarih ve 3475 sayılı kararı ile 1. Derece doğal sit alanı olarak tescil edilmiştir [Şekil 1].
- Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 04/04/2003 tarih ve 610-617 sayılı kararları ile tescil kararları yenilenmiş olup söz konusu alanın sit statüsü 1. Derece doğal sit alanı olarak korunmuştur [Şekil 2].
- Bakanlıkça (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) hazırlatılan Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu ile alanın sınır ve statüleri son şeklini almıştır.
- Kızılırmak Deltası ETBAR raporuna göre plan teklifine konu alanın bulunduğu yer kesin korunacak hassas alan olarak belirlenmiş olup Samsun Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 14.11.2019 tarihli ve 454 sayılı kararı ile uygun görülmüş Cumhurbaşkanlığı Makamının 20.04.2020 tarihli ve 2461 sayılı kararı ile onaylanmış ve 21.04.2020 tarihli ve 31106 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir [Şekil 3, Harita 16].

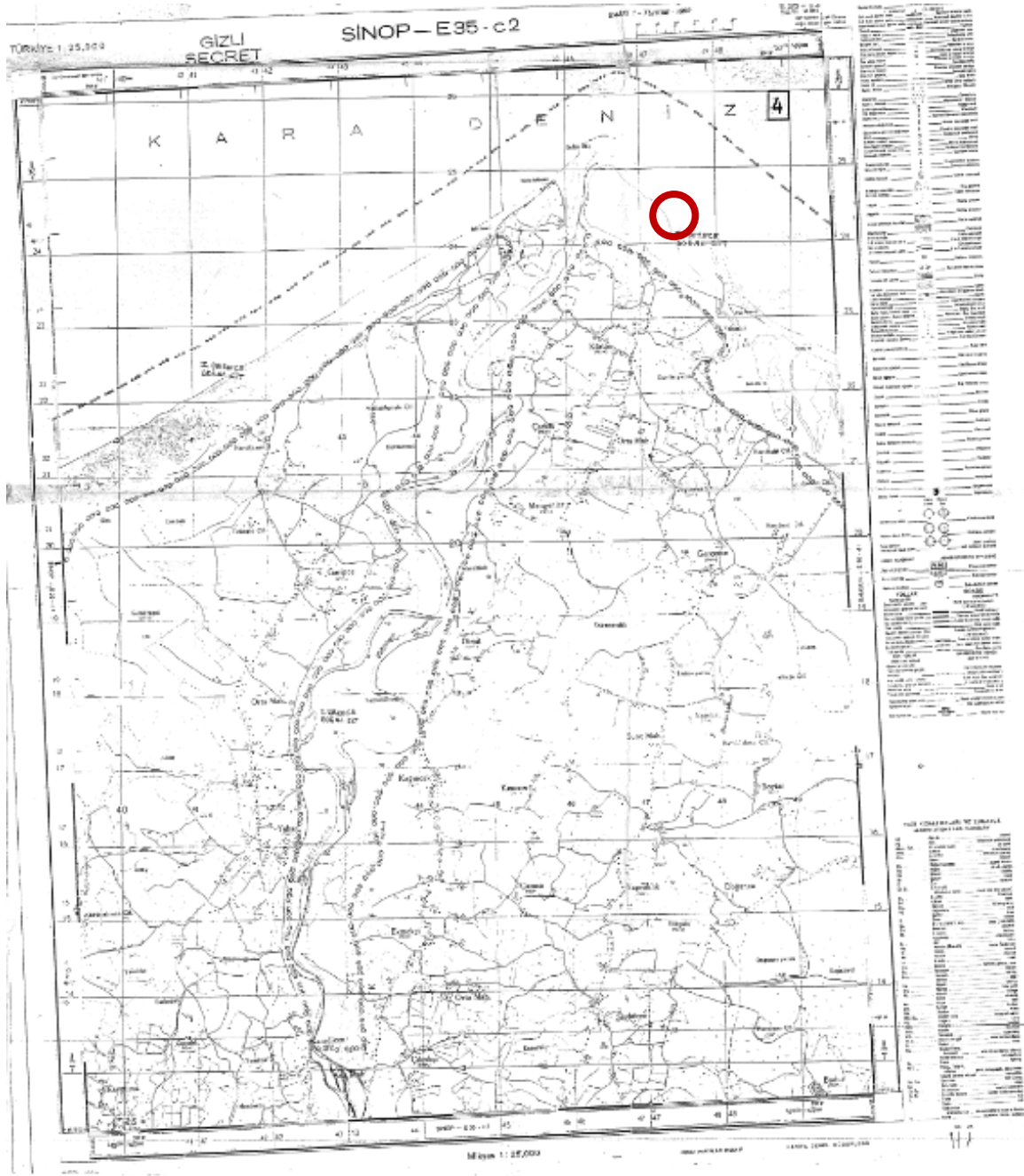
Son duruma ait Resmi gazete örnekleri, Bakanlık üst yazıları ise plan açıklama raporunun devamında yer almaktadır.

Sit sınırları ile ilgili yukarıda bahsi geçen tüm bilgi ve belgeler detaylı olarak yatırım teklif dosyası dijital eki olan falsh bellek içerisinde yer almaktadır.

SAMSUN İLİ, BAFRA İLÇESİ, BAFRA LİMAN GÖLÜ, SAHİL TAHKİMATI,
KIYI KORUMA YAPILARINA (DALGAKIRAN) YÖNELİK KORUMA AMAÇLI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İMAR PLANI VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU



Şekil 1: 1999 yılı Ekli Pafta Sit Sınırları



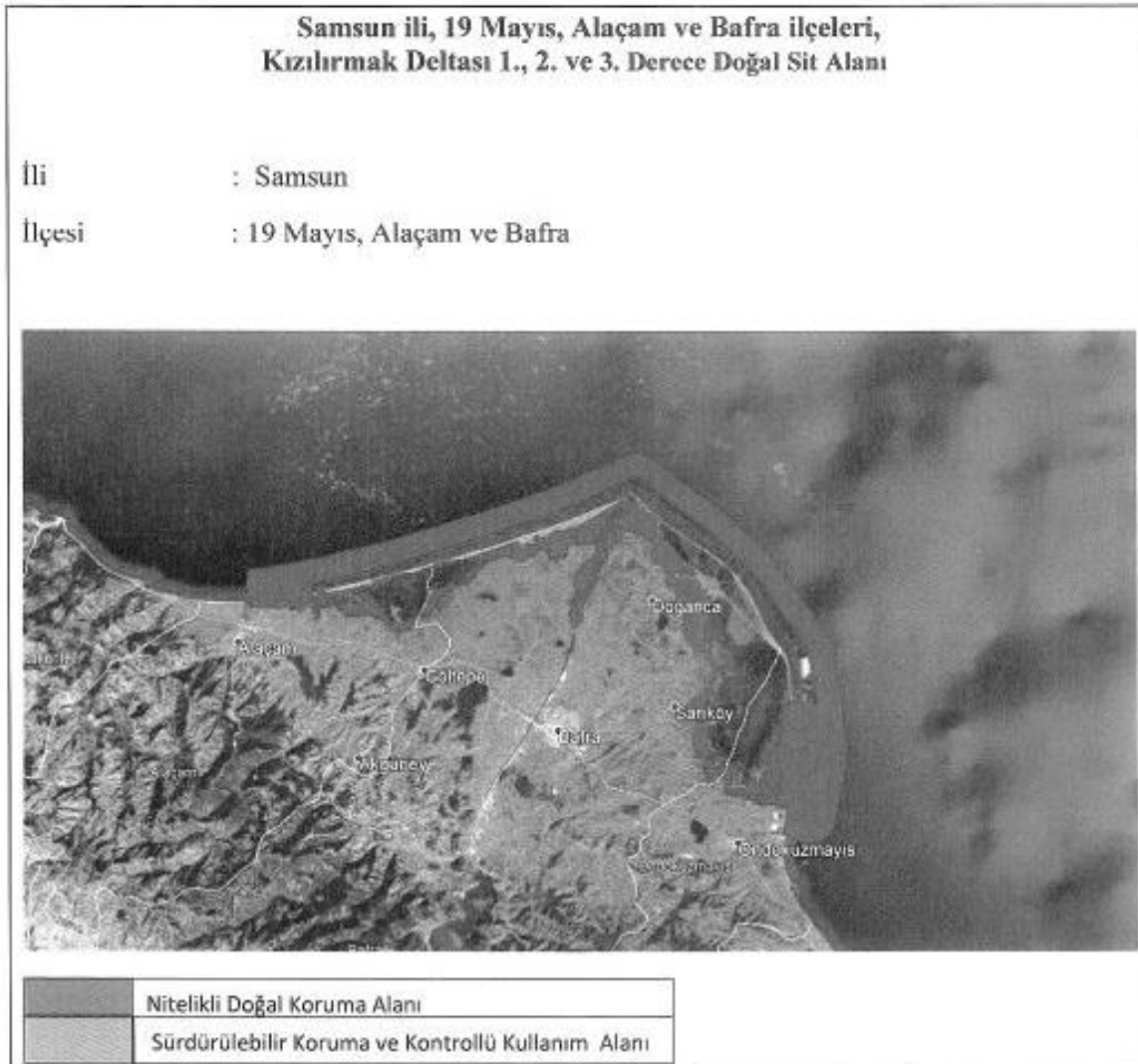
Şekil 2: 2003 Yılı Ekli Pafta Sit Sınırları

Cevre ve Şehircilik Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğünden:
DÜZELTME İLANI

Samsun ili, 19 Mayıs , Alaçam ve Bafra ilçeleri , Kızılırmak Deltası 1.,2. ve 3. Derece Doğal Sit Alanı aşağıdaki haritada gösterildiği şekliyle Bakanlık Makamının 10/02/2020 tarihli 34708 sayılı OLUR'u ile "Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı" ve "Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak tescili uygun görülmüş olup, "Kesin Korunacak Hassas Alan"a ait tescil işlemleri devam etmektedir. 18.02.2020 tarih ve 31043 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ilan incelenmiş ve tarafımızca değişiklik yapılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, ilanın Bakanlık Makamının 10.02.2020 tarih ve 34708 sayılı Olur'una uygun olarak düzeltilmiş hali aşağıdadır.

27 Ekim 2017 tarihli ve 30223 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" in 2. Maddesinin (j) bendinde yer alan "*Anıt ağaçlar hariç, tabiat varlıklarının ve doğal sit alanlarının tescil kararları Resmi Gazete 'de yayımlanır ve Bakanlığın internet sayfasında bir ay süre ile duyurulur.*" hükmü gereği ekteki haritada belirtilen doğal sit alanının tescili tebliğ olunur.

Alana ait koordinat ve parsel bilgileri www.says.gov.tr adresinde mevcuttur.



Şekil 3: 2020 Yılı Ekli Pafta Resmî Gazete ve Sit Sınırları



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Samsun Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu

Toplantı Tarihi ve No : 14.11.2019 / 110

Karar Tarihi ve No : 14.11.2019 / 454

Konu : Doğal Sit Alanı Tescil ve Değişiklik Teklifi (1)

55.170-55.050-55.130

Toplantı Yeri

SAMSUN

KARAR

Bakanlığımızca başlatılan "Samsun-Ordu-Amasya-Sinop-Tokat" illerinde yer alan doğal sit alanlarında dört mevsimi kapsayan "Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projeleri" Hizmet Alımı İşinin Samsun Valiliğince (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) kabul işlemleri tamamlanarak Genel Müdürlüğümüze onaylanmış olup, söz konusu proje kapsamında bulunan Samsun İli, 19 Mayıs, Alaçam ve Bafra ilçeleri sınırları içerisinde yer alan Kızılırmak Deltası 1. , 2. ve 3. Derece Doğal Sit Alanlarının statülerinin yeniden değerlendirilmesi için hazırlanan Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 7. Maddesi gereği alınan Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının 31.01.2017 tarih ve 3396 sayılı görüş yazısı, Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğünün 28.02.2017 tarih ve 8445 sayılı görüş yazısı, Defterdarlık Kızılırmak Milli Emlak Müdürlüğünün 30.03.2017 tarih 4581 görüş yazısı, Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı 11.Bölge Müdürlüğünün 07.11.2016 tarih ve 14749 sayılı görüş yazısı, Samsun İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 11.11.2016 tarih 3117 sayılı görüş yazısı, Orman ve Su İşleri Bakanlığı 11.Bölge Müdürlüğünün 14.11.2016 tarih 227718 sayılı görüş yazısı, Samsun İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün 02.12.2016 tarih 17425 sayılı görüş yazısı, Orman ve Su İşleri Bakanlığı DSİ 7.Bölge Müdürlüğünün 18.01.2017 tarih 42756 sayılı görüş yazısı, Amasya Orman Bölge Müdürlüğünün 15.02.2017 tarih 327887 sayılı görüş yazısı, Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığının 08.02.2018 tarih 474 sayılı görüş yazısı, Mülga Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.04.1994 tarih 1907 sayılı tescil kararı ve eki, Mülga Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 05.10.1999 tarih 3475 sayılı tescil kararı ve eki, Mülga Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 08.04.2005 tarih 221 sayılı tescil kararı ve eki, Samsun Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 19.07.2018 tarih ve 389 sayılı kararı ile Samsun Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 11.11.2019 tarihli inceleme raporu ve ekleri incelenerek görüşüldü;

Samsun İli, 19 Mayıs, Bafra ve Alaçam İlçeleri sınırları içerisinde yer alan 20 No.lu Kızılırmak Deltası Doğal Sit Alanının sınır ve statüleri; karar eki rapor, kurum görüşleri ve arazi incelemelerimiz sonucunda; alanın doğal ve ekolojik yapısı ile biyolojik çeşitlilik ve peyzaj değeri özellikleri dikkate alınarak ekte 1/25000 ölçekli E35-c1, E35-c2, E35-d1, E35-d2, E36-d1, E36-d2, E36-d3 ve E36-d4 pafta no.lu haritada gösterildiği şekliyle 1 adet Kesin Korunacak Hassas Alan, 7 adet Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve 12 adet Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanının olduğu, 187.844.183,76 m² yüzölçümüne sahip Kesin Korunacak Hassas Alanının, toplam 203.299.132,14 m² yüzölçümüne sahip Nitelikli Doğal Koruma Alanlarının ve toplam 40.294.327,25 m² yüzölçümüne sahip Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanlarının tescilinin "Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik" doğrultusunda uygun olduğuna ve onaylanmak üzere Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) gönderilmesine;

Oybirliği ile karar verildi.

EKLER:

- 1-20 No.lu Kızılırmak Deltası Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu
- 2-Tespit Fişi
- 3-Sınır Koordinat Listesi
- 4-Sit Alanı Sınır ve Statüleri Haritası

BAŞKAN
Aynur HATİPOĞLU
Biyolog
(İmza)

ÜYE
Mustafa AYALP
İnşaat Mühendisi
(İmza)

ÜYE
İhsan İKİNCİ
Ziraat Mühendisi
(İmza)

ÜYE
Emin KARAMAN
Orman Mühendisi
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Burhan ÖZDEMİR
Şehir Plancısı
(İmza)

ÜYE
Necla SEVİNÇER
Jeoloji Mühendisi
(İmza)

ÜYE
Doğukan Bora SAVAS
Hukukçu
(İmza)

ONAY
20/11/2019

Salih SAĞIR
Bakan a.
Çevre ve Şehircilik İl Müdürü
(İmza)



ASLININ AYNIYIDIR
20.11.2019
Said AYDIN
Tabiat Varlıklarını Kor. Şb. Md. V.

Şekil 4: 14.11.2019 tarih 454 sayılı TVKB Komisyon Kararı



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

10.02.2020

Sayı : 20054479 / 34708
Konu : Samsun İli, Kızılırmak Deltası Doğal Sit
Alanı Tescili Hk.

BAKANLIK MAKAMINA

İlgi: 09.01.2020 tarihli ve 1047 sayılı Samsun Valiliğinin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) yazısı.

Bakanlığımızca (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) başlatılan "Samsun, Ordu, Amasya, Sinop, Tokat İlleri Doğal Sit Alanlarının Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi Hizmet Alımı İşi"nin Samsun Valiliğince (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) kabul işlemleri tamamlanmış olup, Genel Müdürlüğümüzce onaylanmıştır. İlgi yazı ile; söz konusu proje kapsamında Samsun ilinde çalışılan alanlardan biri olan, 19 Mayıs, Alaçam ve Bafra ilçeleri sınırları içerisinde yer alan **Kızılırmak Deltası 1., 2. ve 3. Derece Doğal Sit Alanının** koruma statüsünün yeniden değerlendirilmesi için hazırlanan Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporunun Samsun Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 14.11.2019 tarihli toplantısında görüşüldüğü ifade edilmekte olup, alınan 454 sayılı komisyon kararı ile; söz konusu alana ait Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporunda önerilen alan da dikkate alınarak komisyonca düzenlenmiş ve ekli haritalarda gösterilen alanların "**Kesin Korunacak Hassas Alan**" (187.844.183,76 m²), "**Nitelikli Doğal Koruma Alanı**" (203.299.132,14 m²) ve "**Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı**" (40.294.327,25 m²) olarak tescilinin uygun olduğuna ve onaylanmak üzere Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) gönderilmesine karar verildiği belirtilmektedir.

1 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109/2 Maddesi "...Bakanlıkça tespit edilen doğal sit alanları, tabiat varlıkları ve bunların koruma alanlarının tescil ve ilanı Bakanın onayı ile yapılır. Ancak Bakanlıkça yapı yasağı önerilen tabiat varlıkları ve doğal sit alanları dahil orman rejimine tabi olmayan bütün koruma alanları Cumhurbaşkanınca tescil ve ilan edilir..." şeklindedir.

Bu doğrultuda; ekte bulunan Komisyon Kararı ve eklerinde (Mülga Tescil Kararları, Doğal Sit Tespit Fişi, Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu, CD tüm sayısal veriler) harita ve koordinat bilgileri verilen, Samsun ili, 19 Mayıs, Alaçam ve Bafra ilçeleri sınırları içerisinde yer alan **Kızılırmak Deltası Doğal Sit Alanının** yeni statülerinin tescil işlemine ilişkin, Samsun Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunca alınan 14.11.2019 tarihli ve 454 no.'lu kararının onaylanması ve aynı alandaki tapu kütüğünün beyanlar hanesinde

Mustafa Kemal Mah. Eskişehir Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. Km Çankaya/ANKARA İrtibat: N. YAPICI
Tel: (0 312) 586 42 12



bulunan 1., 2. ve 3. Derece Doğal Sit şerhlerinin kaldırılarak yerine “Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı” ve “Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı” şerhlerinin konulması, Kesin Korunacak Hassas Alanın tescil işlemleri için ise Cumhurbaşkanlığı’na gönderilmesi hususunu;
Tensiplerinize arz ederim.

Mehmet Ali KAHRAMAN
Genel Müdür

Uygun Görüşle Arz Ederim
.... / / 2020

Prof. Dr. Mehmet Emin BİRPINAR
Bakan Yardımcısı

OLUR

07 / 02 / 2020

Murat KURUM
Bakan

EKLER:

Komisyon Kararı ve Ekleri (1 adet dosya)

- Samsun Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 14.11.2019 tarihli ve 454 sayılı kararı
- Mülga Tescil Kararları
- Harita
- Doğal Sit Tespit Fişi
- Koordinatlar
- Kurum Görüşleri
- Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu
- CD (Tüm Sayısal Veriler)

.../.../2020 Şube Md. V.
.../.../2020 Dai. Bşk.
.../.../2020 Gn. Md. Yrd. V.

: N.YAPICI
: Ü.TURAN
: S.AYDEMİR

Mustafa Kemal Mah. Eskişehir Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. Km Çankaya/ANKARA İrtibat: N. YAPICI
Tel: (0 312) 586 42 12



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : 20054479-250-E.44977
Konu : Samsun İli, 19 Mayıs, Alaçam ve
Bafra İlçeleri, Kızılırmak Deltası,
1.,2. ve 3. Derece Doğal Sit Alanı
Tescili Hk.

27.02.2020

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Samsun Valiliğinin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) 09.01.2020 tarihli ve E.1047 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Samsun ili, 19 Mayıs, Alaçam ve Bafra ilçeleri sınırları içerisinde yer alan 1.,2. ve 3. Derece Doğal Sit statüsünde olan Kızılırmak Deltası 1.,2. ve 3. Derece Doğal Sit Alanının koruma statüsünün "Kesin Korunacak Hassas Alan", "Nitelikli Doğal Koruma Alanı" ve "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak tescil edilmesinin uygun olduğuna ilişkin, Samsun Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 14.11.2019 tarih ve 454 sayılı kararı onaylanmak üzere Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) sunulmuştur.

1 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109/2. Maddesine göre, söz konusu alandaki "Nitelikli Doğal Koruma Alanı"na dair tescil kararı 10.02.2020 tarih ve 34708 sayılı Bakanlık Makamı Oluru ile onaylanmış ve 19.02.2020 tarih ve 31044 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik doğrultusunda kararların dağıtımının yapılması, söz konusu alanlara ait tapu kütüğünün beyanlar hanesinde bulunan mevcut doğal sit şerhlerinin kaldırılarak yerlerine "*Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı*" ve "*Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı*" şerhlerinin konulması, doğal sit alanına ait tescil kararlarının İl Müdürlüğünüz internet sayfasında en az bir ay süreyle duyurulması ve sit statüsü değişen alanlarda "Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik"5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi uyarınca işlem yapılması, bu hüküm dışında kalan alanlarda ise her ölçekteki plan uygulaması durdurulacağından, koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının TVK bölge komisyonunca belirlenmesi hususunda,

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır

Mehmet Ali KAHRAMAN
Bakan a.
Genel Müdür

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : IWEMT/QR Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>

Bilgi için: Özge ÖZKAN
Biyolog



21 Nisan 2020 SALI

Resmî Gazete

Sayı : 31106

CUMHURBAŞKANI KARARI

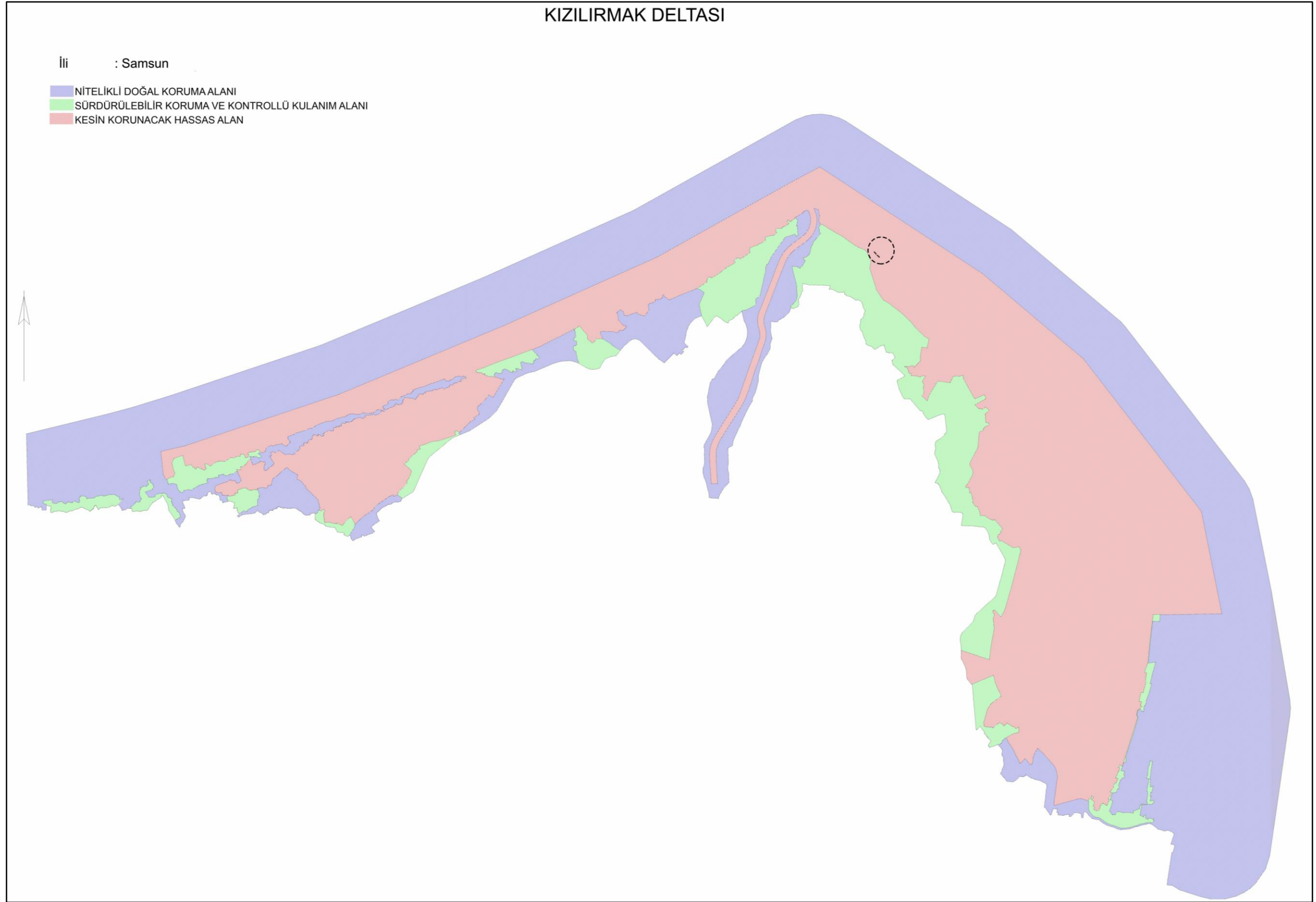


Karar Sayısı: 2461

Samsun İli, 19 Mayıs, Alaçam ve Bafra ilçeleri sınırları içerisinde bulunan Kızılırmak Deltası Doğal Sit Alanının koruma statüsünün yeniden değerlendirilmesi sonucunda, ekli kroki ile listede sınır ve koordinatları gösterilen alanın Kesin Korunacak Hassas Alan olarak tescil ve ilan edilmesine, 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109 uncu maddesi gereğince karar verilmiştir.

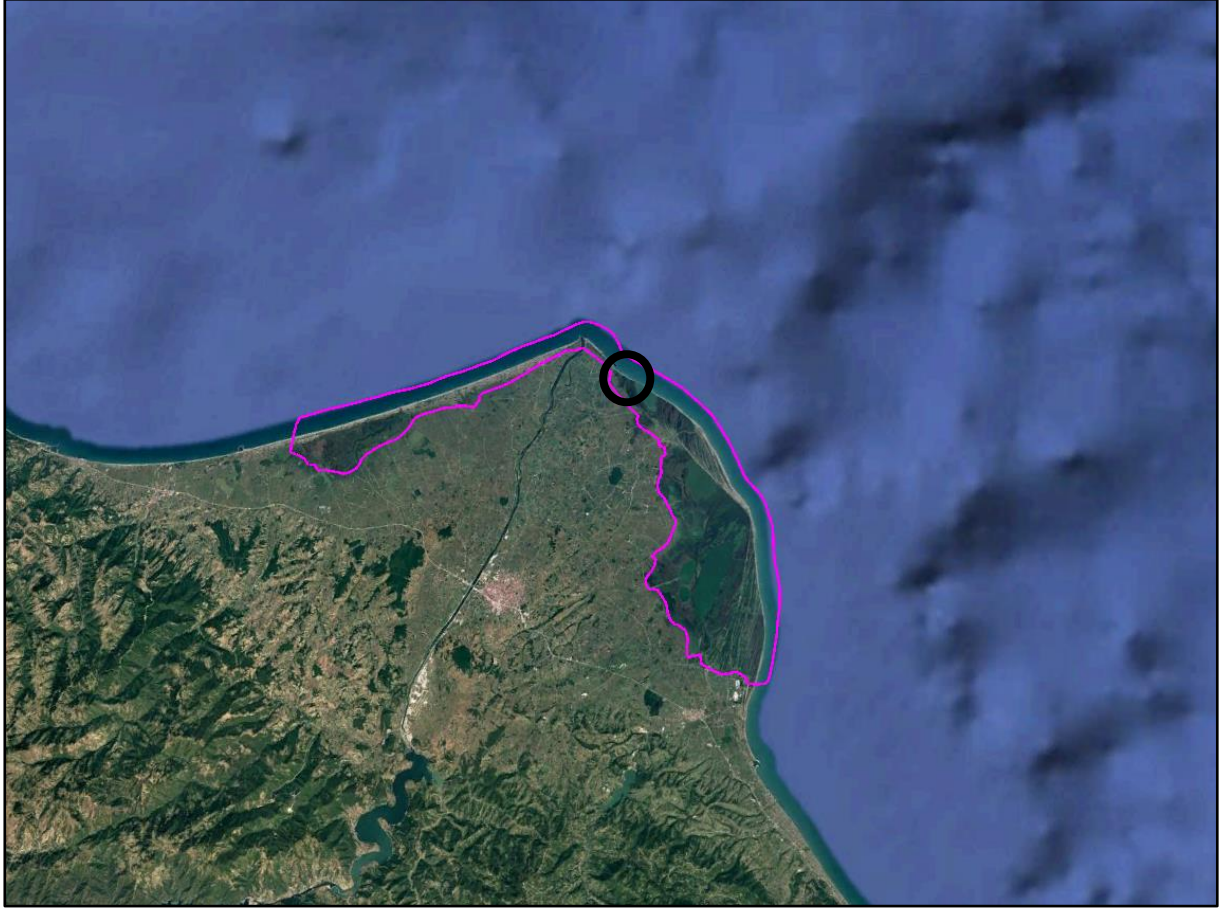
20 Nisan 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



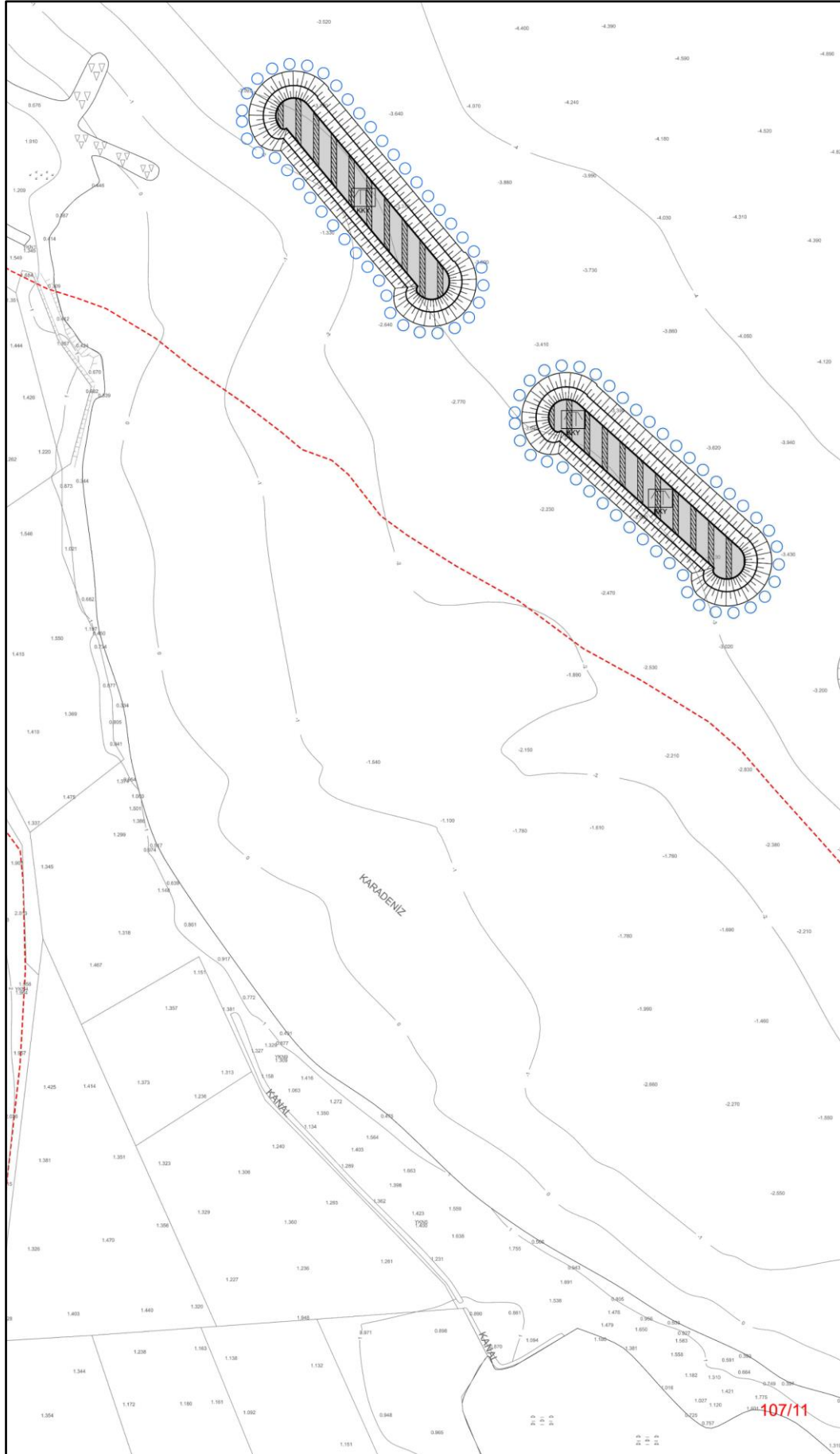
Harita 16: 2020 Tarihli Son Korunan Alanlar Haritası (Kaynak: Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nden temin edilmiştir.)

Ayrıca Delta 1998 yılında Türkiye'nin taraf olduğu Ramsar Sözleşmesi çerçevesinde Ramsar Listesine dahil edilmiştir. Kızılırmak Deltası, uluslararası öneme sahip sulak alan belirlenmesi için geliştirilmiş 9 kriterden 8 ini karşılayan ülkemizdeki tek alandır.

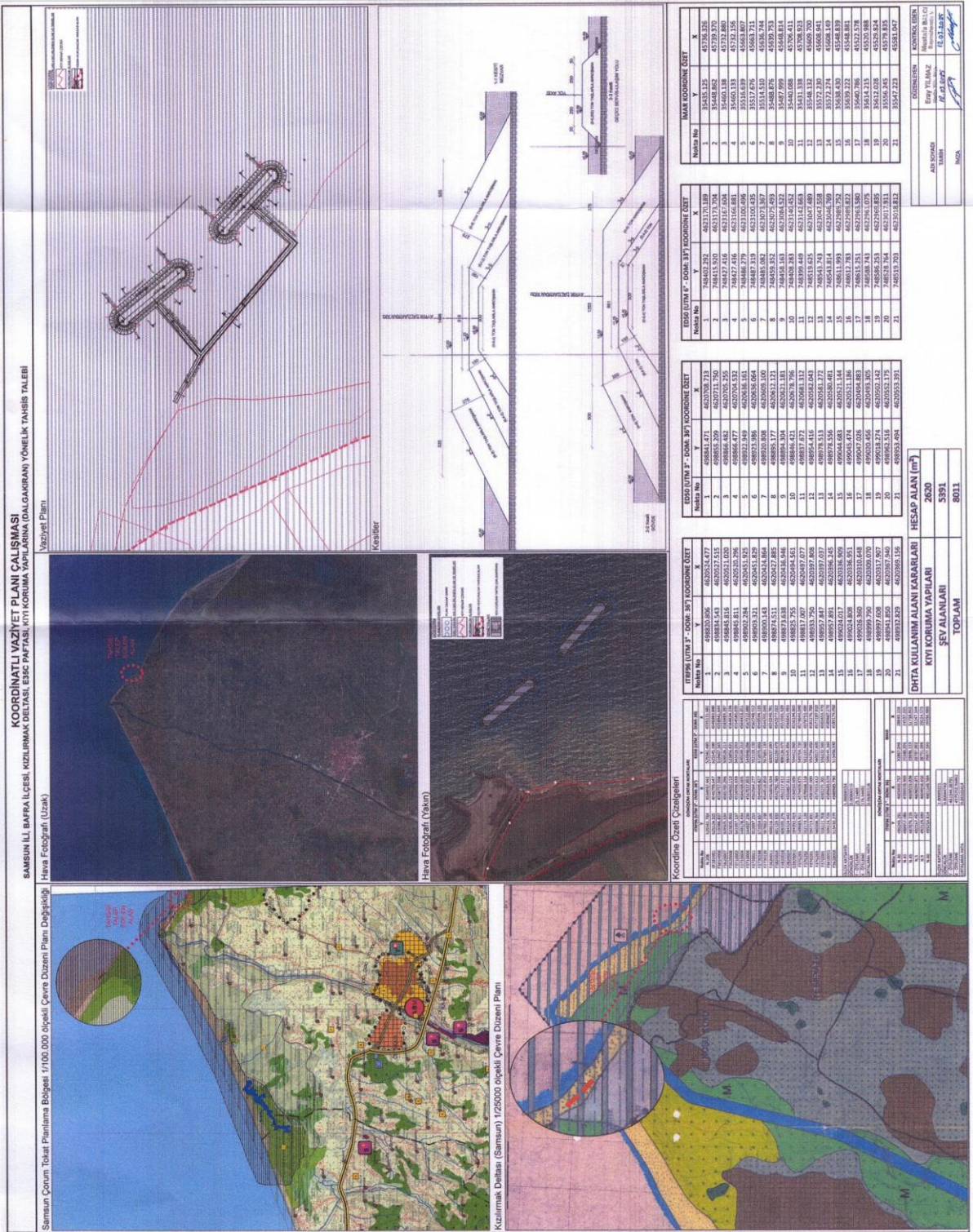


Şekil 8: Kızılırmak Deltası Ramsar Sulak Alanı ve Planlama Alanının Bu Alandaki Konumu

SAMSUN İLİ, BAFRA İLÇESİ, BAFRA LİMAN GÖLÜ, SAHİL TAHKİMATI,
KIYI KORUMA YAPILARINA (DALGAKIRAN) YÖNELİK KORUMA AMAÇLI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İMAR PLANI VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU



Harita 18: Öneri Plan ve Çevresindeki Kadastral Durum



Harita 19: Tahsis Talebi Koordinatlı Vaziyet Planı

Fotoğraflar

Planlama alanının değişik açılardan fotoğraflarının yer aldığı harita, Harita 20’de yer almaktadır.



Harita 20: Planlama Alanı ve Yakın Çevresinden Fotoğraflar

Halihazır Harita Bilgileri

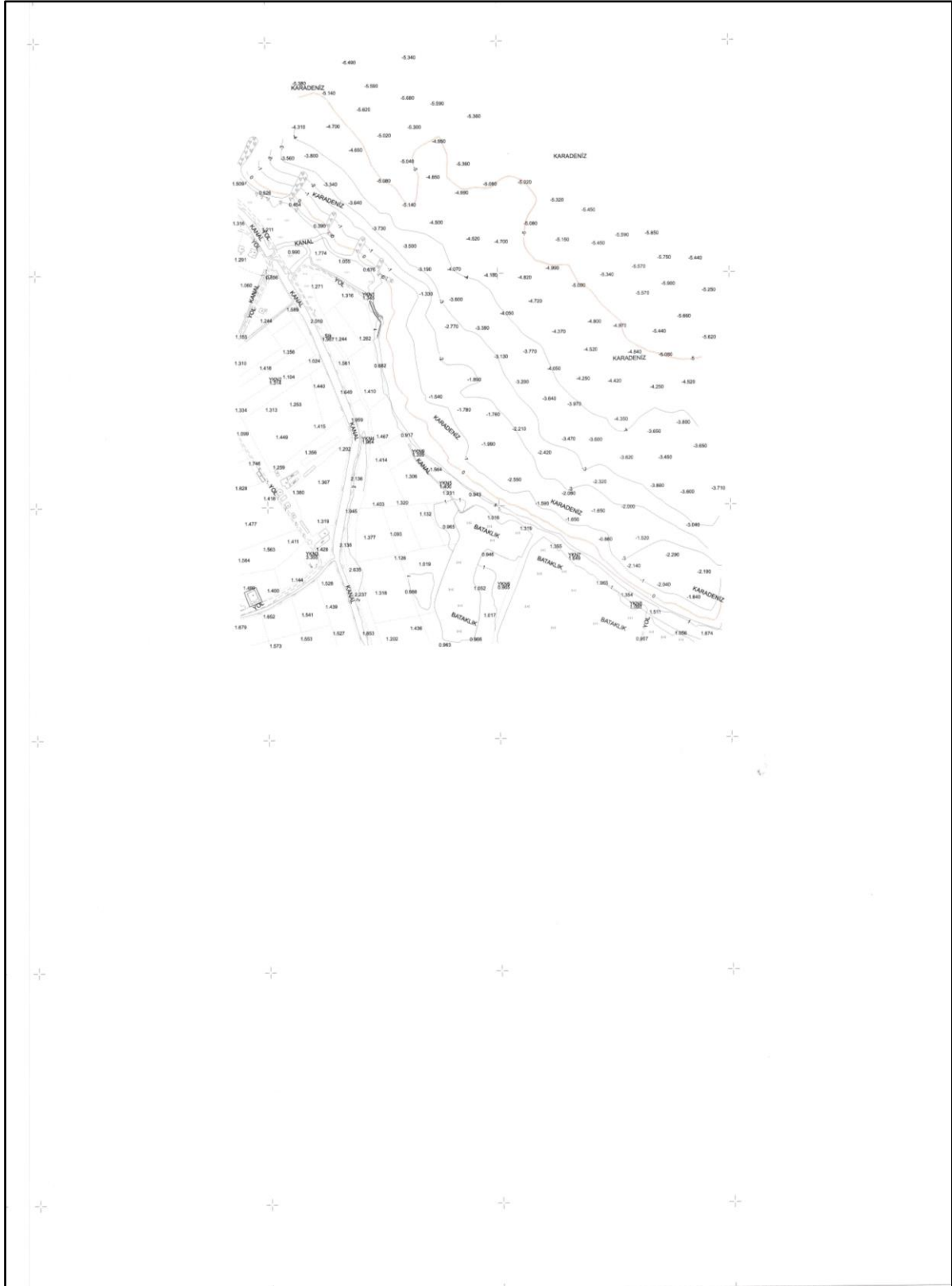
Planlama alanını kapsayan ITRF 96 3 derece, Dilim No: 36 projeksiyona sahip 1/5000 ölçekli E35C05C paftası Samsun Büyükşehir Belediyesi'nce 30.01.2024 tarihinde onaylanmıştır. Söz konusu paftada planlama alanı 4618 500-4621 000 yatay 498 000-499 500 dikey koordinatlarında kalmaktadır [Harita 21].

1/1000 ölçekli E35C05C1B-1C-2D paftaları ise Samsun Büyükşehir Belediyesi tarafından 30.01.2024 tarihinde onaylanmış, kıyı kenar çizgisi aktarımı 03.06.2024 tarihinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından uygun görülmüştür. Planlama alanı söz konusu halihazır haritada 4618 500-4621 000 yatay 498 000-499 500 dikey koordinatları arasında kalmaktadır [Harita 22].

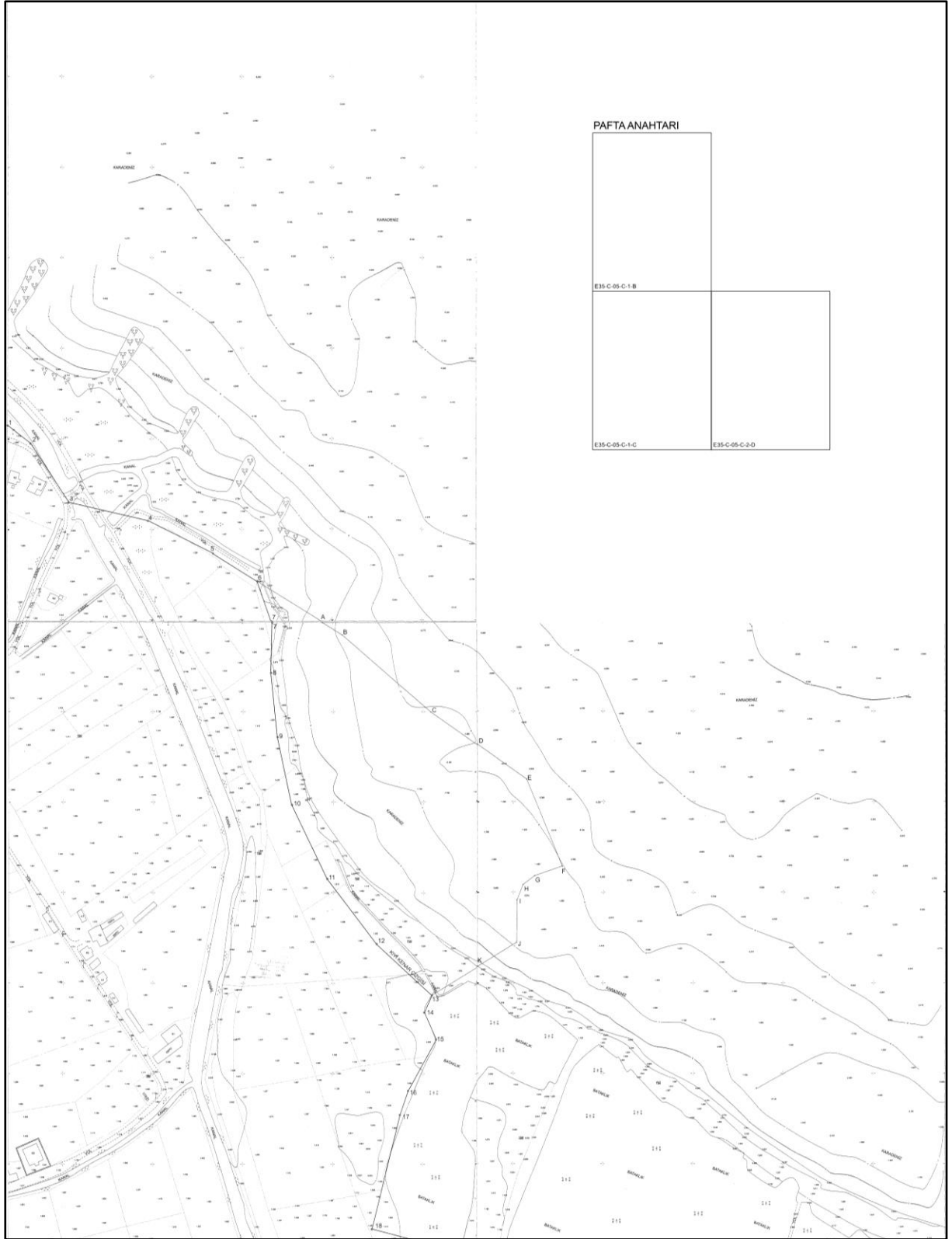
Söz konusu halihazır haritalar bila tarih 10215469 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü yazısı ile teslim alınmıştır [Şekil 9].

	T.C. SAMSUN VALİLİĞİ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü											
Sayı : E-74754076-305.05-10215469 Konu : Kıyı Kenar Çizgisi Tespit Ve Onay İşlemleri												
ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞINA (Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğü)												
İlgi yazı ile ilimiz, Bafra ilçesi kıyı kesiminde "<i>Bafra Liman Gölü Tahkimatı Dere Ağı Düzenlemesi Etüt İş'i</i>" kapsamında hazırlanan ve Samsun Büyükşehir Belediyesi tarafından onaylanan 1/1000 ölçekli E35C-05C-1B, E35C-05C-1C, E35C-05C-2A ve E35C-05C-2D nolu hâlihazır haritalara kıyı kenar çizgisi aktarımı yapılması talep edilmiştir. Samsun Valiliği Kıyı Kenar Çizgisi Tespit Komisyonunca, tespiti yapılan kıyı kenar çizgisi, Bakanlığımızca 03.06.2024 tarihli ve 9655044 sayılı Makam Olur'una istinaden onaylanmış olup, onaylı kıyı kenar çizgisine ait 1/1000 ölçekli hâlihazır haritalar yazımız ekinde tarafınıza gönderilmektedir. Gereğini arz ederim.												
Tevfik AKÇAY Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü V.												
Ek: 1/1000 ölçekli kkç paftası(4 adet)												
Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. <table><tr><td>Doğrulama Kodu: 3FA0192F-0422-424E-8A2C-9725327DAD79</td><td>Doğrulama Adresi: https://www.turkiye.gov.tr</td></tr><tr><td>Bahçelievler mahallesi Lise caddesi No:41 İLKADIM/SAMSUN</td><td>Bilgi için:Gülşah YENEN</td></tr><tr><td>E-Posta: samsun@csb.gov.tr</td><td>Harita Mühendisi</td></tr><tr><td>e-posta: samsun@csb.gov.tr internet adresi:</td><td>Telefon No:(362) 230 80 40-</td></tr><tr><td>http://www.csb.gov.tr/iler/samsun/index.php?sayfa=an</td><td>1209</td></tr></table>			Doğrulama Kodu: 3FA0192F-0422-424E-8A2C-9725327DAD79	Doğrulama Adresi: https://www.turkiye.gov.tr	Bahçelievler mahallesi Lise caddesi No:41 İLKADIM/SAMSUN	Bilgi için:Gülşah YENEN	E-Posta: samsun@csb.gov.tr	Harita Mühendisi	e-posta: samsun@csb.gov.tr internet adresi:	Telefon No:(362) 230 80 40-	http://www.csb.gov.tr/iler/samsun/index.php?sayfa=an	1209
Doğrulama Kodu: 3FA0192F-0422-424E-8A2C-9725327DAD79	Doğrulama Adresi: https://www.turkiye.gov.tr											
Bahçelievler mahallesi Lise caddesi No:41 İLKADIM/SAMSUN	Bilgi için:Gülşah YENEN											
E-Posta: samsun@csb.gov.tr	Harita Mühendisi											
e-posta: samsun@csb.gov.tr internet adresi:	Telefon No:(362) 230 80 40-											
http://www.csb.gov.tr/iler/samsun/index.php?sayfa=an	1209											

Şekil 9: Halihazır Harita Teslim Yazısı



Harita 21: 1/5000 Ölçekli Halihazır Harita (E35C05C)



Harita 22: 1/1000 Ölçekli Halihazır Harita (Birleştirilmiş)

Plana İlişkin Raporlar

a-Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu

Söz konusu projeye yönelik olarak 06.07.2011 tarihli ve 27986 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ kapsamında Jeolojik ve Jeoteknik Etüt Raporunun hazırlanmasına gerek bulunmamaktadır ancak İhale gereği Ekim 2024 tarihli " Jeolojik ve Jeoteknik Zemin Etüt Veri Raporu" hazırlanmıştır. Bu rapor hazırlanırken sondaj noktaları hava muafiyeti sebebiyle denizel alanda açılmadığı için kara alanında yapılmıştır. Söz konusu rapor yatırım teklif dosyası içerisinde dijital olarak bulunmaktadır.

b-Hidrografik-Oşinografik Etüt Raporu

Söz konusu projeye yönelik olarak 06.07.2011 tarihli ve 27986 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ kapsamında Hidrografik ve Oşinografik Raporunun hazırlanmasına gerek bulunmamaktadır.

c- Çed Raporu

Planlamaya konu alan için 20.05.2025 tarih, 2025104 sayılı ile ÇED gerekli Değildir kararı alınmıştır.



Şekil 10: ÇED Gerekli Değildir Kararı

d-Fizibilite Raporu

Planlama çalışmasına yönelik fizibilite raporu Aralık 2024 tarihinde hazırlanmış olup, yatırım teklif dosyası içerisinde dijital olarak bulunmaktadır.

e- Modelle Raporu

Planlama çalışmasına yönelik modelleme raporu Mayıs 2024 tarihinde hazırlanmış olup, yatırım teklif dosyası içerisinde dijital olarak bulunmaktadır.

f-Biyolog Raporu

Planlama alanı korunan alan statüsünden dolayı hazırlanan biyolog raporu, yatırım teklif dosyası içerisinde bulunmaktadır.

g-Peyzaj Raporu

Planlama alanı korunan alan statüsünden dolayı hazırlanan peyzaj mimarı raporu, yatırım teklif dosyası içerisinde bulunmaktadır.

4. KURUM GÖRÜŞLERİ

Planlama alanının özelliğine ve planın konusuna göre gerekli kurumlardan alınan kurum görüşleri, plan açıklama raporunun EKLER'inde yer almaktadır. Söz konusu görüşlerde plan çalışmasına yönelik olumsuz bir karar bulunmamaktadır. Kurumlardan gelen bu görüşler doğrultusunda plan notlarına gerekli eklemeler yapılmıştır. Kurum Görüşü özetleri plan açıklama raporunun devamında yer almaktadır.

1. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 02.10.2024 tarihli ve 10569171 sayılı yazısında; "Samsun ili, Bafra ilçesi, Yeşilyazı mahallesinde yer alan ve ilgi yazı ekinde sayısal verisi bulunan plan teklifine konu alan, Bakanlığımızca 03.06.2024 tarihinde onaylı kıyı kenar çizgisinin "deniz" tarafında kalmaktadır." ifadeleri yer almaktadır.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 06.12.2024 tarihli ve 11128468 sayılı yazısında; "... İlgi yazılara konu alan Samsun-Çorum-Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında "Doğal Sit Alanları", "RAMSAR" ve "Sazlık Alanlar" gösterimlerinde kalmakla birlikte çevre düzeni planı hükümlerinin "1.4 Genel Hükümler" başlığında "1.4.3 Bu plan üzerinden ölçü alınarak uygulamaya geçilemez." hükmü;

"1.3.2 İşlev Tanımları" başlığında "1.3.2.33 Sit Alanları: 2863 sayılı "Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu" uyarınca sit ilan edilen alanlardır...

1.3.2.44 Ramsar Alanı: "Özellikle Su Kuşları Yaşama Ortamı Olarak Uluslararası Öneme Sahip Sulak Alanlar Hakkında Sözleşme" (Ramsar Sözleşmesi)'nin 2'nci maddesi gereğince "Uluslararası Öneme Sahip Sulak Alanlar Listesi"ne dahil edilen sulak alandır.

1.3.2.45 Uluslararası Öneme Sahip Sulak Alan: Ramsar Sözleşmesi'nin Taraflar Toplantısında kabul edilen "Uluslararası Öneme Sahip Sulak Alan Kriterleri"nden en az birine sahip olan alanlardır.

1.3.2.46 Sulak Alan Koruma Bölgeleri: "Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği" gereğince belirlenen, Mutlak Koruma Bölgesi, Sulak Alan Bölgesi, Ekolojik Etkilenme Bölgesi ve Tampon Bölgenin kapsadığı alanlardır..." tanımları;

"1.5.3.1 Bölge Merkezi" başlığında "1.5.3.1.2.4 Ramsar Alanı: Ramsar Sözleşmesi kapsamında koruma altına alınmış yerlerde "Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği" uyarınca hazırlanarak onaylanacak "Sulak Alan Yönetim Planı" hükümleri uygulanacaktır." hükmü;

"1.5.20 Sit Alanları" başlığında "1.5.20.1 "Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu", ilgili yönetmelikler, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun ilke kararları ile ilgili Koruma Bölge Kurulu'nun kararları doğrultusunda hazırlanacak olan Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planlarına göre uygulama yapılacaktır.

1.5.20.2 Sit alanlarında kullanım kararları, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri alınmak ve bu planın ilke ve stratejilerine aykırı olmamak koşuluyla, ilgili idaresince hazırlanacak olan koruma amaçlı imar planları ile belirlenecek olup Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun uygun görüşü doğrultusunda kesinleşecektir..." hükümleri;

"1.5.16 Sazlık ve Bataklık Alanlar" başlığında "Sulak alan niteliğinde olan bu alanların doğal karakterlerinin korunması esastır. Bu alanlarda kirlenme ve bozulmaya yol açacak müdahalelerde bulunulamaz. Özel mülkiyete konu olan kısımlarında hiçbir tesise izin verilmez, balıkçılığı destekleyici faaliyetler dışında mevcut doğal yapı korunacaktır." hükmü bulunmakta olup;

İlgi yazı ile talep edilen mekânsal planlara ilişkin olarak Samsun-Çorum-Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planına ait ilgili belgeler ve Bakanlığımızca 03.06.2024 onaylı kıyı kenar çizgisi paftalarının yazımız ekinde yer aldığı hususunu;" ifadeleri yer almaktadır.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 01.11.2024 tarihli ve 10859801 sayılı yazısında; "...2872 sayılı Çevre Kanunu Madde 10 (Değişik: 26/4/2006 – 5491/7 md.)'da; "Gerçekleştirmeyi plânladıkları faaliyetleri sonucu çevre sorunlarına yol açabilecek kurum, kuruluş ve işletmeler, Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu veya Proje Tanıtım Dosyası hazırlamakla yükümlüdürler. Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu Kararı veya Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir Kararı alınmadıkça bu projelerle ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; proje için yatırıma başlanamaz ve ihale edilemez..." hükmü yer almaktadır.

29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği Ek-II Listesi Madde 28 Altyapı tesisleri;

b) Kıyı düzenlemesi ve rekreasyon amaçlı denizde 1.000 m ve üzerinde dolgu yapılması projeleri,

c)Yanaşma, bağlanma, yaslanma yeri olarak kullanılmayan dalgakıran, mahmuz ve mendirek projeleri (bunların bakımı onarımı hariç), maddeleri gereği ÇED Yönetmeliği hükümlerine tabidir.

Bu nedenle, proje sahibi tarafından, anılan yönetmeliğin 16. maddesi gereği Çevresel Etki Değerlendirmesinin gerekli olup olmadığının araştırılması amacıyla Bakanlıkça yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlarca Ek-4'e göre hazırlanan Proje Tanıtım Dosyasının <http://eced.csb.gov.tr> yayınlanmakta olan Çevrimiçi ÇED Süreci Yönetim Sistemi (e-ÇED) üzerinden Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına sunulması gerekmektedir." ifadeleri yer almaktadır.

Devamında; T.C. Samsun Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 21.05.2025 tarihli ve 12554382 sayılı yazısında " Bafra İlçesi, Yeşilyazı Mahallesi sınırları içinde **T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, IX.** tarafından işletilmesi **Bölge Müdürlüğü** planlanan "**Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı ilave 2 adet dalgakıran**" projesine ait Müdürlüğümüze sunulan Proje Tanıtım Dosyası, incelenmiş ve değerlendirilmiştir. ÇED Yönetmeliği'nin 17. maddesi gereğince "**Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı ilave 2 adet dalgakıran**" projesine İl Müdürlüğümüz tarafından "**Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir**" kararı verilmiştir. İfadeleri yer almaktadır. Buna istinaden ÇED Gerekli Değildir kararı alınmış, bu karar plan açıklama raporunun Plana ilişkin Raporlar kısmında Şekil 10 olarak eklenmiştir.

2. Enerji ve Tabii Kaynakları Bakanlığı Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş.'nin 27.09.2024 tarih ve 2991423 sayılı yazısında; "Ekte gönderilen plan sınırlarını gösterir harita ve koordinatlar incelenmiş olup sınırları belirtilen alanda Kuruluşumuz tasarrufunda mevcut ya da planlanan boru hattı ve tesis bulunmamaktadır." ifadesi yer almaktadır.

3. Enerji ve Tabii Kaynakları Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 27.09.2024 tarih ve 2024455318 sayılı yazısında; "Genel Müdürlüğümüz sistem kayıtlarında 27/09/2024 tarihinde yapılan sorgulamada talep edilen 1.63 hektarlık alan üzerinde Genel Müdürlüğümüzce verilmiş herhangi bir yürüyen maden ruhsat sahası bulunmadığı tespit edilmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 7 nci maddesinin 12 nci fıkrası; "imar alanları içinde kalan madencilik faaliyetleri, ilgili yerel merciden izin alınarak yapılır. Ruhsat alındıktan sonra imar alanları içine alınan maden sahalarına bu hüküm uygulanmaz. İmar planı bulunmayan alanlarda yapılan veya yapılacak olan madencilik faaliyetleri ile bu faaliyetlere bağlı geçici tesisler ve bunların müstemilatı için imar planı yapılmaz. İşletme ruhsatları çevre düzeni ve imar planları notuna işlenir..." hükmü ve ayrıca Maden Yönetmeliği'nin 119 inci maddesinin 1 inci fıkrası; "İmar alanları içinde kalan madencilik faaliyetleri, ilgili yerel merciden izin alınarak yapılır. Ruhsat alındıktan sonra imar alanları içine alınan maden sahalarına bu hüküm uygulanmaz. Bu yönde değerlendirme yapılırken imar planının kesinleşme tarihi ve maden ruhsatının hak sağlandığı ilk müracaat tarihi göz önünde bulundurulur..." hükmü çerçevesinde işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Söz konusu alanda imar planı çalışması yapılması olumlu mütalaa edilmekte olup ayrıca imar planının onaylanması halinde, onaylamaya esas karar ile birlikte plan onama sınırına ait UTM 6 derecelik (ED-

50) dilime esas pafta ve koordinatlarının Genel Müdürlüğümüze gönderilmesi durumunda sistem kayıtlarımıza işlenmesi sağlanacaktır.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 7 nci maddesinin 15 inci fıkrasında "Madencilik faaliyetleri ile Devlet ve il yolları, otoyollar, demir yolları, havaalanı, liman, baraj, enerji tesisleri, petrol, doğalgaz, jeotermal boru hatları, su isale hatları gibi kamu yararı niteliği taşıyan ya da gerçek veya tüzel kişilere ait diğer yatırımların birbirlerini engellemesi, maden işletme faaliyetinin yapılamaz hale gelmesi, yatırım için başka alternatif alanların bulunamaması durumunda, madencilik faaliyeti ve yatırımla ilgili karar, kamu yararı açısından yatırımların önceliği ve önemini tespit etmek üzere, ilgili Bakanlığın uygun görüşü alınarak Bakanlık tarafından verilir. Bakanlık tarafından alınan bu kararlar, kamu yararı kararı yerine geçer. Maden işletme faaliyetinin yapılamaz hale geldiği alanın ruhsattan taksir edilmesine veya ruhsatın iptal edilmesine Bakanlık tarafından karar verilir." Hükmü bulunmaktadır.

Samsun ili, Bafra ilçesi dahilinde yapılmak istenilen imar planının yukanda zikredilen 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 7 nci maddesi 15 inci fıkrası kapsamında anılan kamu yararı niteliği taşıyan gerçek veya tüzel kişilere ait yatırım projeleri kapsamında olması durumunda ise söz konusu proje ve projeye dayalı imar planları için ayrıca Genel Müdürlüğümüz görüşünün alınması gerekmektedir." ifadeleri yer almaktadır.

4. Samsun İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü'nün; 30.09.2024 tarih ve 6159862 sayılı yazısında; "Bu kapsamda Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde, belirtmiş olduğunuz söz konusu alan/alanlarda, Müdürlüğümüzce planlanan herhangi bir proje bulunmamaktadır." ifadesi yer almaktadır.

5. Kültür Ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 30.09.2024 tarih ve 5740684 sayılı yazısında; "Konuya ilişkin Müdürlüğümüz arşiv ve kayıtlarının incelenmesi sonucunda; Samsun ili, Bafra ilçesi, Yeşilyazı Mahallesinde, deniz tarafında yazımız tarihi itibarıyla mevcutta herhangi bir sit alanında ya da koruma alanında kalan ve tescilli herhangi bir korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı bulunmadığı tespit edilmiştir.

Ancak Müdürlüğümüz sorumluluk alanında bulunan yerlerde 2863 sayılı yasa kapsamında kültür varlıklarının tespit ve tescil çalışmaları henüz tamamlanmadığından bahse konu taşınmazda ve yakın çevresinde yer alan taşınmazların 2863 sayılı yasanın 6. Maddesinde tanımlanan kültür varlıklarından olması durumunda veya yapılacak çalışmalar sırasında söz konusu taşınmazda herhangi bir kültür varlığına ya da izine rastlanması halinde 2863 sayılı Kanunun 4. maddesi uyarınca en yakın mülki idare amirliğine ve ilgili Müze Müdürlüğüne bildirilmesi gerekmektedir." İfadeleri yer almaktadır.

6. Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 07.11.2024 tarihli ve 306700 sayılı yazısında; "...İlgi yazıya konu; Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılması planlanan alanda Daire Başkanlığımızca herhangi bir proje ve yatırım kararımız bulunmamakta olup söz konusu plan çalışmalarında 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Kıyı Kanunu, Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulması hususunda; ..." ifadeleri yer almaktadır.

7. Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığı Samsun su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 95465 sayılı yazısında; "... bahsi geçen yerle ilgili yapılacak çalışmada mevcut altyapı hatları ile karşılaştırılması durumunda gerekli önlemlerin alınarak SASKİ Genel Müdürlüğüne bilgi verilmesi koşulu ile faaliyetlerimizi etkileyecek olumsuz herhangi bir husus bulunmamaktadır. ..." ifadeleri yer almaktadır.

8. Bafra belediyesinin 03.10.2024 tarih ve 43769 sayılı yazısında; "İlçemiz Liman Gölü Sahilinde yapılması planlanan çalışma incelenmiş. Söz konusu Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı hakkında tarafımızca bir sakınca görülmeyip aktarılacak başka bir husus bulunmamaktadır." ifadesi yer almaktadır.

9. Millî Savunma Bakanlığı- Akaryakıt İkmal ve NATO POL Tesisleri İşletme Başkanlığı- Akaryakıt İkmal ve İşletme Dairesi Başkanlığı'nın; "Söz konusu planlama alanı içerisinde NATO akaryakıt boru hattı ve tesisleri bulunmamaktadır." ifadesi yer almaktadır.

10. Millî Savunma Bakanlığı- Lojistik Genel Müdürlüğü'nün 01.10.2024 tarih ve 3982291 sayılı yazısında; "planlama sahası içerisinde bakanlığımız sorumluluğunda bulunan askeri alan, ANT akaryakıt boru hattı, mania planı, askeri yasak bölge, askeri güvenlik bölgesi bulunmadığı tespit edilmiştir." ifadesi yer almaktadır.

11. Samsun İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 26.09.2024 tarih ve 1090810 sayılı yazısında; "İlimiz, Bafra İlçesi, Yeşilyazı Mahallesi sınırları içerisinde, Samsun İli, Bafra İlçesi, Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılacağı belirtilen alan üzerinde, Afete Maruz Bölge Kararı bulunmamaktadır." ifadesi yer almaktadır.

12. Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü'nün 01.10.2024 tarih ve 95165 sayılı yazısında; "İlgi yazı ekinde konumu belirtilen söz konusu projenin, Genel Müdürlüğümüzce tasarlanarak AIP'de yayınlanmış aletli geliş, yaklaşma ve standart iniş/kalkış usullerinin minimaları ile Kuruluşumuz sorumluluğunda bulunan CNS Elektronik Sistemler açısından olumsuz etkisinin olmayacağı öngörülmektedir." ifadesi yer almaktadır.

13. Samsun İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 01.10.2024 tarihli ve 115744878 sayılı yazısında; "Sınırları ilan edilen proje alanı içerisinde üzerinde eğitim tesisi bulunan alanların korunması, bölgelerin brüt nüfus yoğunluğu esas alınarak Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği Ek-2 tablosuna uygun asgari büyüklükte eğitim tesis alanları ayrılması, bu alanların aynı yönetmeliğin 11. ve 12. maddesine göre bölgelerin gelecekteki ihtiyaçları göz önünde tutularak hizmet etki alanı ve yürüme mesafesi ölçütlerine göre tasarlanmalıdır. Ayrıca Kurum Açma, Kapatma ve Ad Verme Yönetmeliğinin 5-(c) maddesi uyarınca "...bataklıkta, dere yatağında, heyelan bölgesinde olmaması, arsanın üzerinde ve komşu parselde yakın okul bahçesi duvarından en az 100 m uzaklığa kadar orta/yüksek gerilim hattı bulunmaması, akaryakıt servis istasyonlarına en az 50 m, alkollü içkilerin satışının yapıldığı yerler ve eğlence yerlerine ise en az 100 m uzaklıkta ve baz istasyonlarına Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumunca belirlenmiş olan güvenlik mesafesi kadar uzakta olması, doğal afetlere maruz kalabilecek veya sağlık ve güvenlik açısından yüksek risk taşıyan bir yerde bulunmaması, yol, elektrik, içme suyu, yağmur suyu, kanalizasyon, doğalgaz, telefon ve internet hatları gibi altyapı hizmetlerinin sağlanmış olması," niteliklerine sahip olması gerekmektedir. Yapılacak çalışmada, özellikle eğitim alanlarının mülkiyet dokusu gözetilerek Maliye Hazinesi mülkiyetindeki parsellere denk getirilmemesi, kamu yararı doğrultusunda enkaz bedeli oluşturacak herhangi bir müstemilatın bulunmamasına dikkat edilmesi şeklinde Bakanlığımızın görüşü bulunmaktadır." ifadeleri yer almaktadır.

14. Ulaştırma ve altyapı bakanlığı Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü'nün 30.09.2024 tarih ve 87092 sayılı yazısında; "Bu ve müteakip süreçteki her türlü yapılaşma ve imar planı düzenlemelerine ilişkin kamu kaynaklarının etkin ve verimli kullanılmasını teminen aksi belirtilmedikçe Genel Müdürlüğümüz görüşleri talep edilmeksizin bir örneği Ek'te yer alan ilgi (b) yazı kapsamında işlem yapılması hususunda bilgilerinizi ve gereğini arz ederim" ifadeleri yer almaktadır.

Yazıda belirtilen ilgi (b) yazıda ise; sivil hava ulaşımına açık havaalanlarının mania planlarının tüm ilgili kurum ve kuruluşlara dağıtımının yapıldığı, planlarının yayımlanma tarihinden sonra oluşacak yeni yapılaşmaların kontrolü ve yapılacak imar planı düzenlemelerinin, imar planı yapmaya yetkili kurum/kuruluşların sorumluluğunda olduğu, buna göre imar planı teklif edilen alanın mania planına uygunluğunun belirlenerek işlem tesis edilmesi gerektiği ifade edilmiştir.

Bafra Belediyesinin 03.10.2024 tarih ve 43769 sayılı görüş yazısında plan teklifine ilişkin bir sakınca bulunmadığı belirtildiğinden söz konusu alanın herhangi bir mania planı kapsamına girmediği değerlendirilmiştir.

15. Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü TCDD 4. Bölge Müdürlüğü'nün tarihli 07.10.2024 ve 1031461 sayılı yazısında; "...Söz konusu alan üzerinde herhangi bir taşınmazımız ya da projemiz bulunmadığından, Teşekkülümüzce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır..." ifadeleri yer almaktadır.

16. Enerji Ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü TEDAŞ 21. Bölge Müdürlüğü (Samsun)’nın 07.10.2024 tarihli ve 1129238 sayılı yazısında; “Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarında Kurumumuza ait mevcut veya planlanan herhangi bir elektrik dağıtım tesisi olmadığından imar planı çalışmalarının tamamlanmasında sakınca bulunmamaktadır. Planlama çalışması yapılacak alan civarında bulunan elektrik dağıtım tesislerimizi gösterir uydu görüntüsü yazımız ekinde gönderilmiştir.” ifadeleri yer almaktadır.

17. YEDAŞ’ın bila tarih ve sayılı yazısında “...Bahse konu alan ile ilgili master planda herhangi bir tesis görünmemektedir. Konu ile ilgili kmz dosyası yazımız ekinde iletilmektedir. ...” ifadeleri yer almaktadır.

18. Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü 10.Bölge Müdürlüğü (Samsun)’nın 14.10.2024 tarihli ve 2719521 sayılı yazısında; “...Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağzı Düzenlemesi Etüt Proje İşİ” çalışma sahasına Teşekkülümüze ait herhangi bir tesis isabet etmediğinden Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır...” ifadeleri yer almaktadır.

19. Samsun İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 07.10.2024 tarihli ve 16131832 sayılı yazısında; “...İlimiz Bafra ilçesinde yapılması planlanan Liman Gölü Sahil Tahkimatı Projesinin uygulanacağı alan, Resmî Gazetenin 28 Mart 1983 tarih ve 18001 sayısıyla "kapsamına alınmıştır. Su Ürünleri İstihsal Sahaları "Bu nedenle bahsi geçen projenin uygulanması;

- Deniz dolgu ve tarama çalışmalarının su ürünlerinin üreme ayları olan 15 Nisan-31 Ağustos arasındaki dönemde yapılmaması

- Faaliyetin yapımı ve işletme aşamasında 1380 Sayılı Su Ürünleri Kanunu ve Yönetmeliğindeki su kirliliği parametre değerlerine, 6/1 Numaralı Ticari Amaçlı Su Ürünleri Avcılığını düzenleyen tebliği hükümlerine uyulması

- Deniz içinde yapılması planlanan dolgu alanının çevresinin bariyerlerle veya taş bloklarla çevrilerek gerçekleştirilmesi

- Faaliyetin gerçekleştirilmesi aşamasında kullanılacak ekipmanlardan kaynaklanabilecek atıkların deniz kirliliğine meydan verilmemesi için gerekli tedbirlerin alınması

- Hafriyat atıkları ile diğer suda çözünebilen malzemelerin dolgu malzemesi olarak kullanılmaması

Kaydıyla,1380 sayılı Su Ürünleri Kanunu ve Yönetmeliği hükümleri gereği su ürünleri ve su kirliliği açısından uygun mütalaa edilmektedir. ...” ifadeleri yer almaktadır.

20. Tarım Ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 7. Bölge Müdürlüğü’nün 05.11.2024 tarihli ve 5192883 sayılı yazısında; “...Samsun ili, Bafra ilçesi, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti-Kesin Korunacak Hassas Alanda Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin haritalar incelenmiş olup; tarafınızca yapılacak olan planlama çalışmalarına ilişkin Kurumumuzun herhangi bir görüşü, talebi, proje ve yatırım kararları ile konu ile ilgili bilgi, belge ve dokümanları bulunmamaktadır.

Ancak; yapım aşamasında, civarda bulunan derelerin, doğal yataklarının korunması, derelere atık malzeme atılmaması, alanda oluşabilecek yağmur suları dışarjının çözümlenmesi, yörede mevcut sanat yapılarının korunması, yapım aşamasında zarar gören sanat yapısı, kanal gibi tesislerin onarımının yapılması, meri mevzuatlara uyulması, çevredeki yerleşim birimlerinin içme ve sulama suyu ihtiyaçlarının karşılandığı kaynak suyu, sondaj su kuyusu veya keson kuyu bulunması durumunda, bu su kaynaklarının debilerinin azalmaması, kimyasal veya fiziksel yönden kirlenmemesi için her türlü önlemlerin alınması, su kaynaklarının kullanım haklarının korunması ve bu konularda çıkartılmış ilgili kanun ve yönetmelik hükümlerine, ilgililerce Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim. Mutlak surette uyulması gerekmektedir. ...” ifadeleri yer almaktadır.

21. Orman Genel Müdürlüğü Amasya Orman Bölge Müdürlüğü'nün 24.10.2024 tarihli ve 13448424 sayılı yazısı ile söz konusu alana ilişkin hazırlanan inceleme raporu tarafımıza iletilmiştir. 08.10.2024 tarihli bu raporda;

“...İNCELEME : İşletme Müdürlüğümüz görev alanı dahilinde bulunan Bafra İlçesi, Yeşilyazı Mahallesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin yazı ekinde gönderilen sayısal verilere göre söz konusu alanda yapılacak olan planlama çalışmalarında kullanılmak üzere kurum görüşümüz için tarafımdan yapılan incelemede;

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğünün 12.09.2024 tarih ve 2168961 sayılı yazıları ekinde gönderilen NCZ haritada gösterilen Dalgakıran projesinin Yeşilyazı Mahallesinde 12.09.2018 tarihinde ilan edilip kesinleşen 3302 sayılı orman kadastro suna aplikesi neticesinde; söz konusu Dalgakıran projesinin orman sınır noktaları dışında " Devlet Ormanı Sayılmayan" açıklık alanda kaldığı anlaşılmıştır.

SONUÇ :İşletme Müdürlüğümüz görev alanı dâhilinde bulunan Bafra İlçesi, Yeşilyazı Mahallesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin yazı ekinde gönderilen sayısal verilere göre söz konusu alanda yapılacak olan planlama çalışmalarında kullanılmak üzere kurum görüşümüz için tarafımdan yapılan inceleme neticesinde; Samsun Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazıları ile Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğünün 12.09.2024 tarih ve 2168961 sayılı yazıları ekinde gönderilen NCZ haritada gösterilen Dalgakıran projesinin Yeşilyazı Mahallesinde 12.09.2018 tarihinde ilan edilip kesinleşen 3302 sayılı orman kadastro suna aplikesinde; söz konusu Dalgakıran projesinin orman sınır noktaları dışında " Devlet Ormanı Sayılmayan" açıklık alanda kaldığı, Bafra İlçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılmasında herhangi kurumumuz açısından bir sakınca olmayacağı görüş ve kanaatiyle;

İş bu inceleme raporu tarafımdan tanzim edilmiştir.” ifadeleri yer almaktadır.

22. Tarım ve Orman Bakanlığı 11. Bölge Müdürlüğü'nün 05.11.2024 tarihli ve 16520409 sayılı yazısında; “...Yapılan incelemelerde Samsun İli, Bafra İlçesi, Yeşilyazı Mahallesinde bulunan alan Kızılırmak Deltası Ramsar Alanı içerisinde kaldığından Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğümüzün görüşü alınmıştır.

Konu ile ilgili Genel Müdürlüğümüzün görüşünde özetle;

"Genel Müdürlüğümüz görev, yetki ve sorumlulukları kapsamında yapılan inceleme neticesinde; planlama sahasının Kızılırmak Deltası Ramsar Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bu çerçevede; imara konu uygulamalarda 04.04.2014 tarih ve 28962 sayılı Resmi yayımlanarak yürürlüğe giren Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği hükümlerine riayet edilerek bu hususun imar planlarının plan hükümlerine eklenmesi kaydıyla söz konusu planlama çalışmalarının yapımında sakınca bulunmadığı değerlendirilmiştir” denilmektedir.” ifadeleri yer almaktadır.

23. Samsun İl Sağlık Müdürlüğünün 13.11.2024 tarihli ve 259266182 sayılı yazısında; “Samsun ili, Bafra ilçesi, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti- Kesin Korunacak Hassas Alanda yer alan bölge için yapımı planlanan bir yatırımımız bulunmamaktadır. ...” ifadeleri yer almaktadır.

24. Samsun İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 29.11.2024 tarihli ve 6008956 sayılı yazısında; “...Kurumumuz kayıtlarına göre yapılan incelemede, söz konusu alanın 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca "Turizm Merkezinde" yer almadığı tespit edilmiş ve "Kesin korunacak Hassas Alanlar" dikkate alınarak imar planı yapılmasında kurumumuz mevzuatı açısından sakınca olmadığı görülmüştür. Ancak, talep konusu taşınmazlara ait onaylı imar planı varsa ve taşınmazlar imar planı kararları ile "turizm amaçlı" kullanıma ayrılmış ise Bakanlığımızca değerlendirme yapılmak üzere onaylı imar planı örneklerinin müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda; ...” ifadeleri yer almaktadır.

25. Karayolları Genel Müdürlüğü 7. Bölge Müdürlüğü'nün 13.10.2024 tarih ve 1645575 sayılı yazısında; "... söz konusu planlama alanı İdaremiz yol ağı dışında yer almakta olup imar planının hazırlanmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca görülmemektedir. ..." ifadeleri yer almaktadır.

26. Bafra Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğü'nün 06.12.2024 tarih ve 11153130 sayılı yazısında; "...İlgi tarih ve sayılı yazınızda bahsi geçen Samsun ili, Bafra ilçesi, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti- Kesin Korunacak Hassas Alanda onaylanmak üzere Müdürlüğümüze iletilen Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin söz konusu alanda yapılacak olan planlama çalışmalarında kullanılmak üzere; deniz içerisinde kalan söz konusu alanlarda herhangi bir proje ve yatırım kararımızın bulunmadığı, ilgi alanlarda Hazine adına kayıtlı taşınmaza rastlanılmadığından idaremizde bilgi, belge veya doküman bulunmadığı hususunu; ..." ifadeleri yer almaktadır.

27. T.C. İçişleri Bakanlığı Jandarma Genel Komutanlığı'nın 20.12.2024 tarih ve 34889035 sayılı yazısında "... Konu ile ilgili yapılan inceleme neticesinde, söz konusu alanda Jandarma Genel Komutanlığına tahsisli taşınmazın bulunmadığının tespit edildiğini arz ederim." ifadeleri yer almaktadır.

5. SENTEZ

Planlama alanını da kapsayan Bafra, Samsun ilinin bir ilçesidir. Karadeniz'e 20 kilometre uzaklıkta, denizden yüksekliği yaklaşık 20 metre olan ve Kızılırmak'ın biriktirdiği birikinti ovası üzerinde kurulmuş bir yerleşim yeridir. Bafra Ovası tanınmış yerlerinden biridir. İlçenin doğusunda Samsun Merkez ilçe ve Ondokuzmayıs ilçesi, kuzeyinde Karadeniz, batısında Alaçam, güneyinde Kavak, Havza ve Vezirköprü ilçeleriyle çevrilmiştir. Yüzölçümü 175.000 hektar. Samsun'a uzaklığı 51 km'dir. Planlama alanı Yeşilyazı mahallesinde kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında kalmaktadır. Planlama alanının mülkiyetinin tamamı devletin hüküm ve tasarrufu altında olan alanlar içerisinde.

Planlama alanını kapsayan ITRF 96 3 derece, Dilim No: 36 projeksiyona sahip 1/5000 ölçekli E35C05C paftası, 1/1000 ölçekli E35C05C1B-1C-2D paftalarına isabet etmektedir.

Planlama alanının tamamı Kızılırmak Deltası sınırları içerisinde kalmakta olup, Kesin Korunacak Hassas Alanlara (Büyük Ölçekteki planlarda Doğal Sit Alanı olarak ifade edilmiştir.) isabet etmektedir. Planlama alanı için hazırlanan Analiz, Sentez ve Bilgi Paftaları yatırım teklif dosyası içerisinde sunulmuştur.

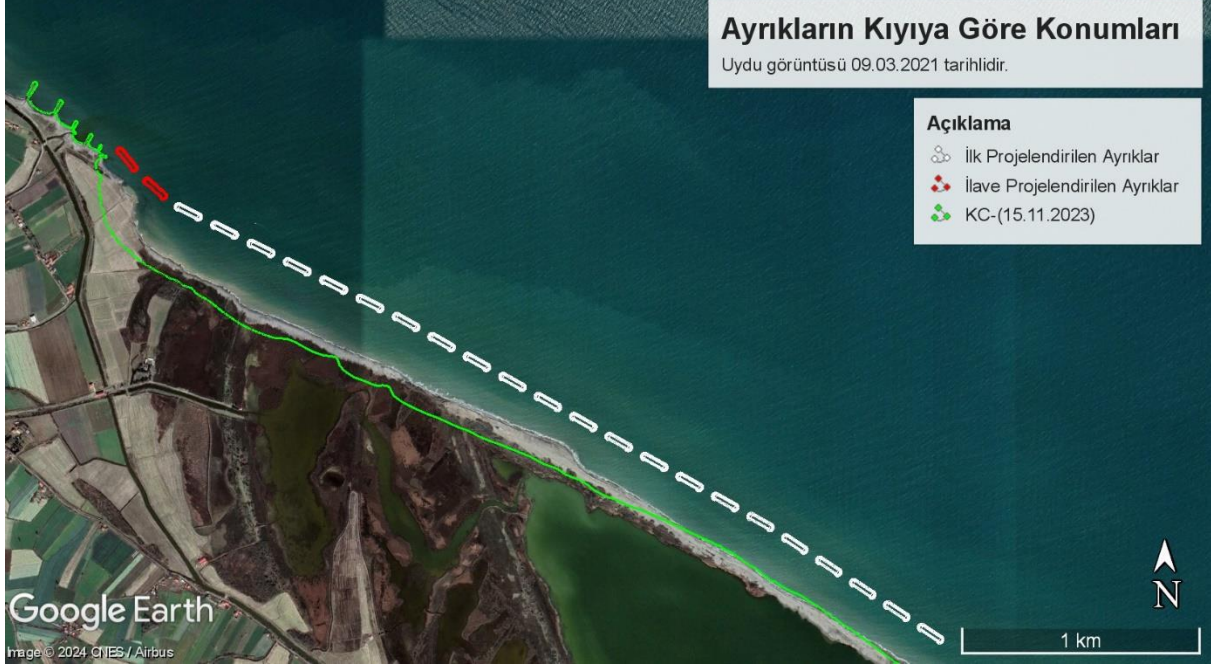
6. PLAN TEKLİFİ

78.646 km² havza alanına sahip olan Kızılırmak ortalama 185 m³/s akım değerine sahiptir ve Karadeniz'e yılda ortalama 831 milyon m³ su taşımaktadır. Deltanın oluşum ve büyüme süreci 1987'de Altınkaya Barajı'nın su tutmaya başlamasına kadar devam etmiş ve bu tarihten itibaren büyüme durmuş, gerileme başlamıştır. Kızılırmak üzerinde kaynağından mansabına doğru bitmiş veya inşa halinde 12 önemli baraj vardır. Bunlar sırasıyla; İmranlı, Yamula, Bayramhacılı, Hirfanlı, Kesikköprü, Kapulukaya, Buğra, Obruk, Dutludere, Boyabat, Altınkaya ve Derbent'dir. Adı geçen bu barajların peyderpey devreye girmesi ile Karadeniz'e ulaşan malzeme miktarı %98 azalmıştır. Altınkaya'nın ardından 1991'de Derbent Barajı'nın da tamamlanarak su tutmaya başlaması ile Karadeniz'e ulaşan alüvyon miktarı giderek azalmış ve deltanın gerilemesi artmıştır. Bu barajlar yapılmadan önce (1960 yılına kadar) Karadeniz'e çökelti akışı 23.1 milyon ton/yıl'dır. Barajların su tutmaya ve ardından faaliyete geçmeleri ile çökelti akım miktarı 0.46 milyon ton/yıl'a düşmüştür.

Barajlar sonrası oluşan erozyonu önlemek için DSİ tarafından 1999 yılından itibaren peyderpey karaya oturan kıyı koruma yapıları inşa edilmiştir. Bu kıyı koruma yapılarına kum tutulmaya başlamıştır. Ancak kıyı koruma yapısı bulunmayan yerlerde kıyı erozyonu devam etmiştir.

Anlaşılabileceği üzere mevcut kıyı sürekli erozyona uğramakta ve erozyon tarım arazilerine kadar erişmektedir. Aynı zamanda erozyon yaşanan bölgede Liman Gölü ve gölü çevreleyen yarı bataklık haldeki sulak alan bulunmaktadır. Oluşan erozyon buradaki ekosistemi de tehdit etmekte ve gölün deniz ile birleşme riski oluşmaktadır.

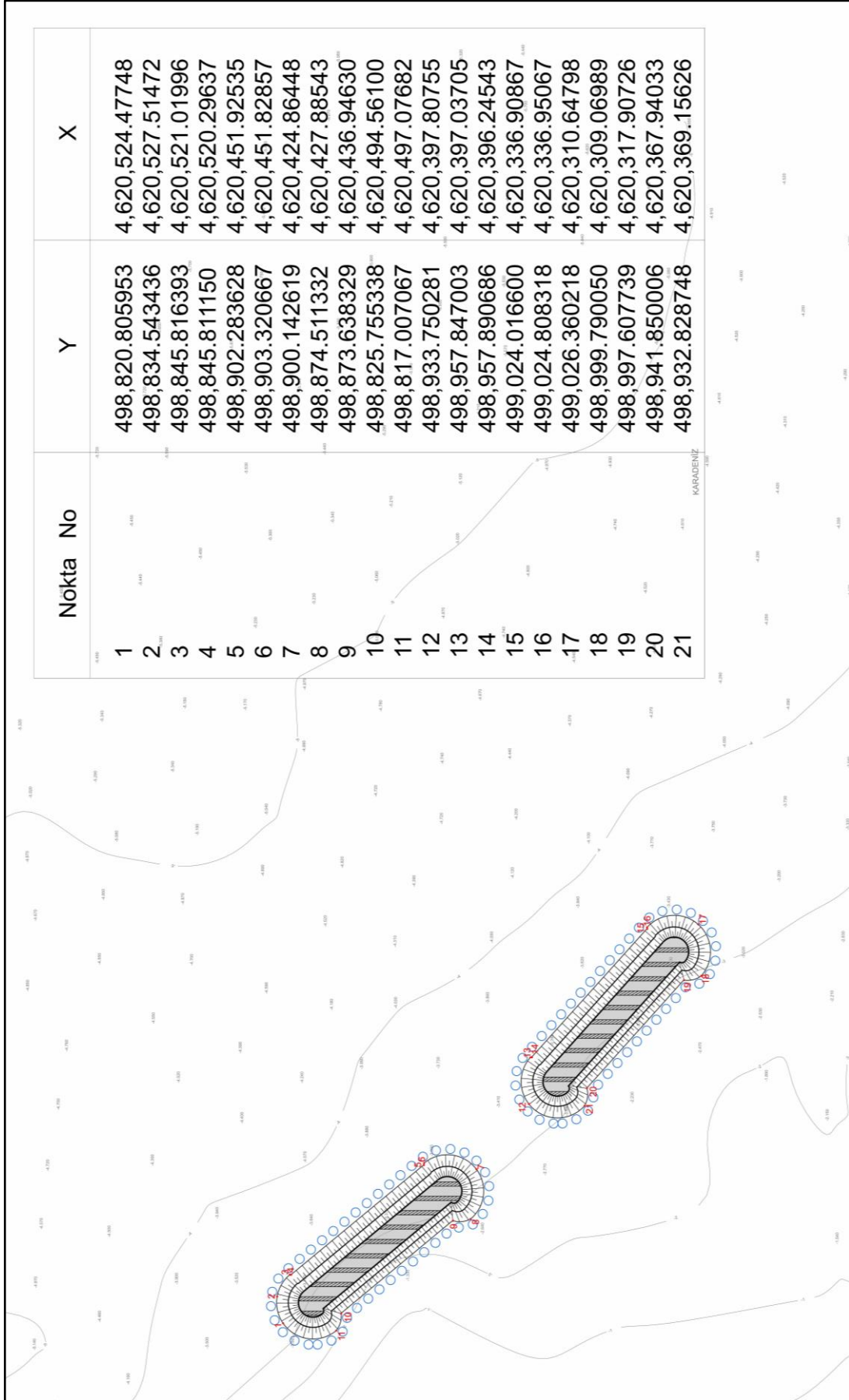
Bu aşamadan itibaren çözüm önerisi olarak açık deniz dalgakıranları (ayrık) ile erozyonun önüne geçilmesi düşünülmüştür. Daha öncesinde 22 adet ayrık dalgakıran projelendirilmiş 2019 yılında imar planları onaylanmıştır. Bu açıklama raporunun konusunda ise söz konusu mevcut 22 adet kıyı koruma yapısına 2 adet daha eklenmesidir. Yapılması planlanan ayrıkların her birinin iki merkezi arasının 90 metre (su seviyesinden su seviyesine 115 m) uzunluğunda olması planlanmaktadır.



Şekil 11: Mevcut ve Öneri Kıyı Koruma Yapıları

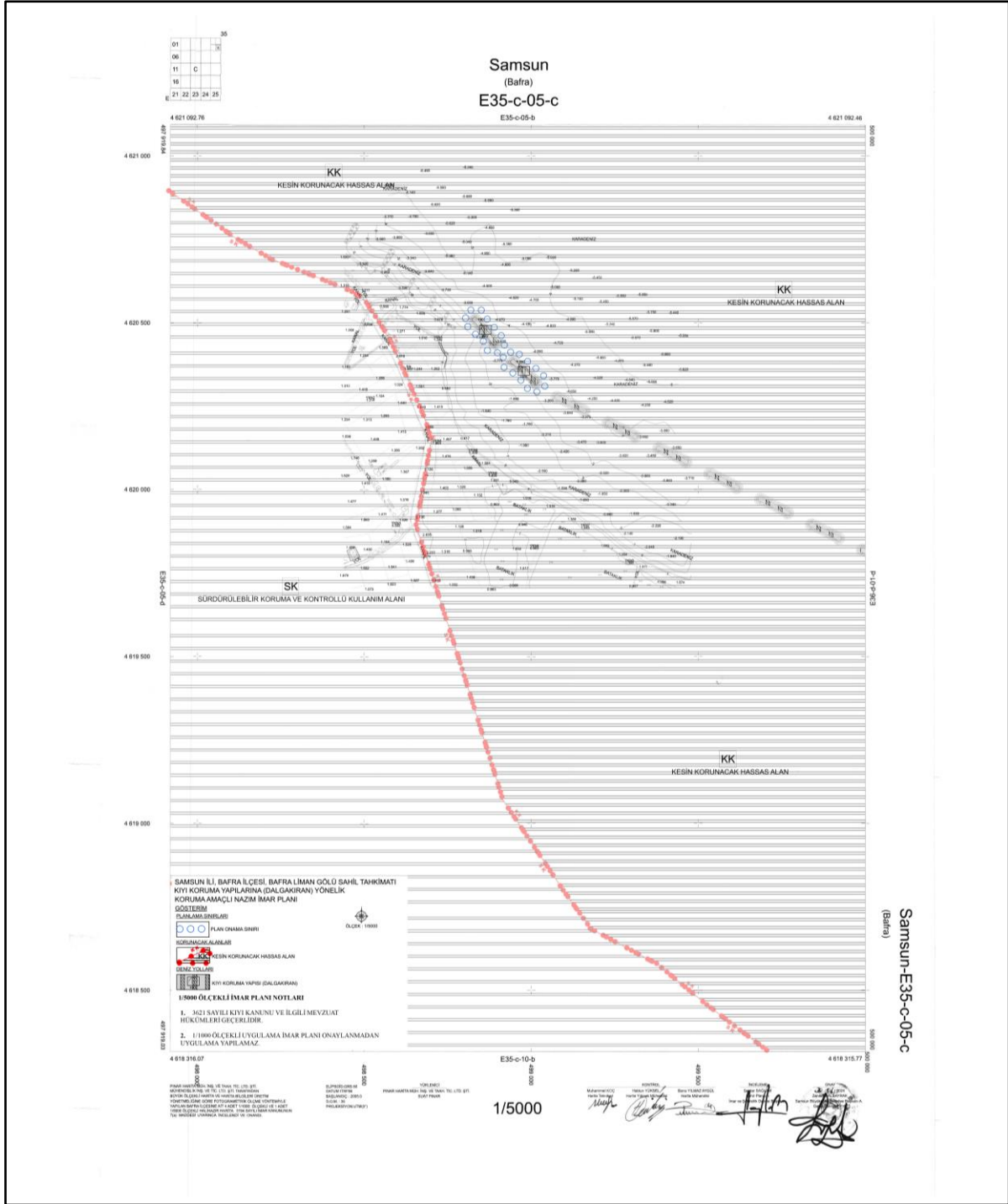
Planlama alanına ait toplam kullanım kararları tablosu aşağıda yer almaktadır.

KULLANIM KARARI	ÖNERİ BÜYÜKLÜK (M2)
KIYI KORUMA YAPILARI	2620
SU YÜZEYİ VE ŞEV ALANLARI	5391
PLAN ONAMA SINIRI	8011



Şekil 12: Planlama Alanı Koordinat Özeti (ITRF-96, 3°, 36)

SAMSUN İLİ, BAFRA İLÇESİ, BAFRA LİMAN GÖLÜ, SAHİL TAHKİMATI,
KIYI KORUMA YAPILARINA (DALGAKIRAN) YÖNELİK KORUMA AMAÇLI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İMAR PLANI VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU

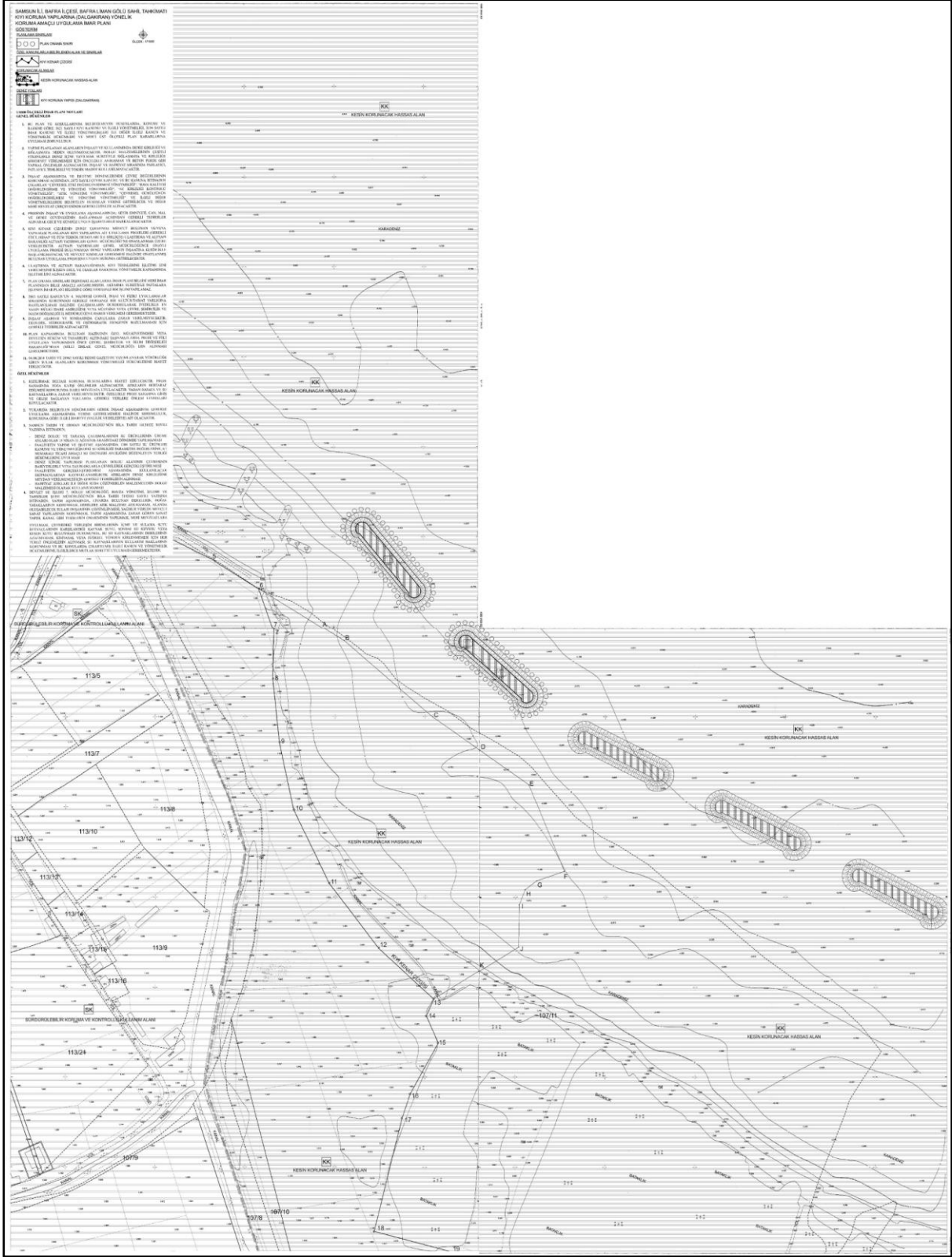


Harita 23: Öneri Nazım İmar Planı

1/5000 Ölçekli İmar Planı Notları

1. 3621 Sayılı Kıyı Kanunu ve İlgili Mevzuat Hükümleri Geçerlidir.
2. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Onaylanmadan Uygulama Yapılamaz.

SAMSUN İLİ, BAFRA İLÇESİ, BAFRA LİMAN GÖLÜ, SAHİL TAHKİMATI,
KIYI KORUMA YAPILARINA (DALGAKIRAN) YÖNELİK KORUMA AMAÇLI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İMAR PLANI VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU



Harita 24: Öneri Uygulama İmar Planı (Birleştirilmiş)

1/1000 Ölçekli İmar Planı Notları

Genel Hükümler

1. Bu Plan ve Koşullarında Belirtilmeyen Hususlarda, Konusu ve İlgisine Göre; 3621 Sayılı Kıyı Kanunu ve İlgili Yönetmeliği, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikleri ile Diğer İlgili Kanun ve Yönetmelik Hükümleri ve Mer'i Üst Ölçekli Plan Kararlarına Uyulması Zorunludur.
2. Yapımı Planlanan Alanların İnşaatı ve Kullanımında Deniz Kirliliği ve Sığlaşmaya Neden Olunmayacaktır, Dolgu Malzemelerinin Çeşitli Etkenlerle Deniz İçine Yayılmak Suretiyle Sığlaşmaya ve Kirliliğe Sebebiyet Verilmemesi İçin Öncelikle Anroşman ve Beton Perde Gibi Yapısal Önlemler Alınacaktır. İnşaat ve Hafriyat Sırasında Parlayıcı, Patlayıcı, Tehlikeli ve Toksik Madde Kullanılmayacaktır.
3. İnşaat Aşamasında Ve İşletme Dönemlerinde Çevre Değerlerinin Korunması Açısından, 2872 Sayılı Çevre Kanunu Ve Bu Kanuna İstinaden Çıkarılan “Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği”, “Hava Kalitesi Değerlendirme Ve Yönetimi Yönetmeliği”, “Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği”, “Atık Yönetimi Yönetmeliği”, “Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi Ve Yönetimi Yönetmeliği” Ve İlgili Diğer Yönetmeliklerde Belirtilen Hususlar Yerine Getirilecek Ve Diğer Meri Mevzuat Çerçevesinde Gerekli İzinler Alınacaktır.
4. Projenin İnşaat ve Uygulama Aşamalarında; Seyir Emniyeti, Can, Mal ve Deniz Güvenliğinin Sağlanması Açısından Gerekli Tedbirler Alınarak Gece ve Gündüz Uygun İşaretlerle Markalanacaktır.
5. Kıyı Kenar Çizgisinin Deniz Tarafında Mevcut Bulunan ve/veya Yapılması Planlanan Kıyı Yapılarına Ait Uygulama Projeleri (Gerekli Etüt, Hesap ve Tüm Teknik Detayları ile Birlikte) Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü'ne Onaylanmak Üzere Verilecektir. Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünce Onaylı Uygulama Projesi Bulunmayan Deniz Yapılarının İnşaatına Kesinlikle Başlanılmayacak ve Mevcut Kısımlar Gerekmesi Halinde Onaylanmış Bulunan Uygulama Projesine Uygun Duruma Getirilecektir.
6. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığından, Kıyı Tesislerine İşletme İzni Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Kapsamında İşletme İzni Alınacaktır.
7. Plan Onama Sınırları Dışındaki Alanlarda İmar Planı Bilgisi Meri İmar Planından Bilgi Amaçlı Aktarılmıştır. Aktarma Suretiyle Paftalara İşlenen İmar Planı Bilgisine Göre Herhangi Bir İşlem Yapılamaz.
8. 2863 Sayılı Kanun'un 4. Maddesi Gereği, İnşai ve Fiziki Uygulamalar Sırasında Korunması Gerekli Herhangi Bir Kültür/Tabiat Varlığına Rastlanması Halinde Çalışmaların Durdurularak İvedilikle En Yakın Mülki İdare Amirliğine veya Müzesine veya Çevre, Şehircilik veya İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne Haber Verilmesi Gerekmektedir.
9. İnşaat Aşaması ve Sonrasında Canlılara Zarar Verilmeyecektir. Ekolojik, Hidrografik ve Oşinografik Dengenin Bozulmaması İçin Gerekli Tedbirler Alınacaktır.
10. Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki 8.011,00 m² yüzölçümlü planlama alanında “Kıyı Koruma Yapıları (Dalgakıran)” inşa edilmek üzere Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı (Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü) adına bedelsiz olarak 2 (iki) yıl ön tahsis işlemi Bakanlık Makamının 04.07.2025 tarihli 12952213 sayılı Olur'u ile uygun görülmüş olup bu planın onayından sonra tahsis işlemleri tamamlanacaktır.
11. 04.04.2014 Tarih ve 28962 Sayılı Resmî Gazetede Yayımlanarak Yürürlüğe Giren Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği Hükümlerine Riayet Edilecektir.

Özel Hükümler

1. Kızılırmak Deltası Koruma Hususlarına Riayet Edilecektir. Proje Sahasında Toza Karşı Önlemler Alınacaktır. Atıkların Bertaraf Edilmesi Konusunda İlgili Mevzuata Uyulacaktır. Yaban Hayata ve Su Kaynaklarına Zarar Verilmeyecektir. Özellikle Proje Sahasına Gidiş ve Gelişi Sağlayan Yollarda Gerekli Yerlere Önlem Levhaları Koyulacaktır.
2. Yukarıda Belirtilen Hükümlerin Gerek İnşaat Aşamasında Gerekse Uygulama Aşamasında Yerine Getirilmemesi Halinde Sorumluluk, Konusuna Göre İlgili İdareye Ait Olacaktır.
3. Samsun Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün Bila Tarih 16131832 Sayılı Yazısına İstinaden;
 - Deniz Dolgu ve Tarama Çalışmalarının Su Ürünlerinin Üreme Ayları Olan 15 Nisan-31 Ağustos Arasındaki Dönemde Yapılmaması
 - Faaliyetin Yapımı ve İşletme Aşamasında 1380 Sayılı Su Ürünleri Kanunu ve Yönetmeliğindeki Su Kirliliği Parametre Değerlerine, 6/1 Numaralı Ticari Amaçlı Su Ürünleri Avcılığını Düzenleyen Tebliği Hükümlerine Uyulması
 - Deniz İçinde Yapılması Planlanan Dolgu Alanının Çevresinin Bariyerlerle veya Taş Bloklarla Çevrilerek Gerçekleştirilmesi
 - Faaliyetin Gerçekleştirilmesi Aşamasında Kullanılacak Ekipmanlardan Kaynaklanabilecek Atıkların Deniz Kirliliğine Meydan Verilmemesi İçin Gerekli Tedbirlerin Alınması
 - Harfiyat Atıkları ile Diğer Suda Çözünebilen Malzemelerin Dolgu Malzemesi Olarak Kullanılmaması gerekmektedir.
4. Devlet Su İşleri 7. Bölge Müdürlüğü, Havza Yönetimi, İzleme Ve Tahsisler Şube Müdürlüğü'nün Bila Tarih 5192883 Sayılı Yazısına İstinaden; Yapım Aşamasında, Cıvarda Bulunan Derelerin, Doğal Yataklarının Korunması, Derelere Atık Malzeme Atılmaması, Alanda Oluşabilecek Suları Deşarjının Çözümlemesi, Yağmur Yörede Mevcut Sanat Yapılarının Korunması, Yapım Aşamasında Zarar Gören Sanat Yapısı, Kanal Gibi Tesislerin Onarımının Yapılması, Meri Mevzuatlara Uyulması, Çevredeki Yerleşim Birimlerinin İçme Ve Sulama Suyu İhtiyaçlarının Karşılandığı Kaynak Suyu, Sondaj Su Kuyusu Veya Keson Kuyu Bulunması Durumunda, Bu Su Kaynaklarının Debilerinin Azalmaması, Kimyasal Veya Fiziksel Yönden Kirlenmemesi İçin Her Türlü Önlemlerin Alınması, Su Kaynaklarının Kullanım Haklarının Korunması Ve Bu Konularda Çıkarılmış İlgili Kanun Ve Yönetmelik Hükümlerine, İlgililerce Mutlak Surette Uyulması Gereklemektedir.

UZMAN RAPORLARI

-Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağzı Düzenlemesi Projesi, Samsun İli, Bafra İlçesi, Liman Gölü Mevkii Biyolog Raporu

- Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Kıyı Koruma Yapılarına Yönelik, Peyzaj Değerlendirme Raporu

Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağızı Düzenlemesi Projesi

Samsun İli, Bafra İlçesi, Liman Gölü Mevkii



Bafra, SAMSUN
AĞUSTOS, 2024

İÇİNDEKİLER

1. GİRİŞ.....	1
1.1. Proje Alanı Tanımı	1
1.2. İklim.....	3
1.3. Vejetasyon	3
2. PROJE ALANININ GENEL EKOLOJİSİ, FLORA VE FAUNA AÇISINDAN DEĞERLENDİRİLMESİ.....	4
2.1. Koruma Statüleri.....	5
2.2. Floristik Bulgular.....	6
2.2.1. Floristik Değerlendirme	12
2.3. Faunistik Bulgular	13
2.3.1. İki Yaşamlılar	13
2.3.2. Sürüngenler.....	14
2.3.3. Kuşlar.....	15
2.3.4. Memeliler.....	17
2.3.5. Faunistik Değerlendirme.....	18
2.3.6. Kuş Göç Yolları Bakımından Değerlendirme	19
2.4. Korunan Alanlar	21
3. FLORA VE FAUNAYA OLABİLECEK ETKİLER, ETKİLENME DURUMLARI VE ALINACAK TEDBİRLER.....	24
4. KAYNAKLAR.....	25
5. ÖZGEÇMİŞ.....	26

ŞEKİLLER DİZİNİ

Şekil 1. Proje Alanı Uydu Görüntü Haritası	2
Şekil 2 . Samsun İli'nin 2012-2021 Meteorolojik Verileri	3
Şekil 3. Türkiye Haritası Üzerinde Oluşturulan Grid (Karelaj) Sistemi ve Proje Sahasının Yeri (Davis, 1965).....	7
Şekil 4. Türkiye Fitocoğrafik Bölgeleri (Davis, 1965; Davis, Harper & Hedge,1971; Zohary, 1973).....	7
Şekil 5. Türkiye Bitki Örtüsü Haritasında Projenin Yeri	8
Şekil 6. Çiftyaşarların Yakalanması İçin Kullanılan Su Kepçesi, Navigasyon Cihazı, Tür Tayin Kitapları ve Fotoğraf Makinesi	13
Şekil 7. Sürüngeçenlerin Yakalanması İçin Kullanılan Su Kepçesi, Yılan Sopası, Eldiven, Navigasyon Cihazı ve Fotoğraf Makinesi	14
Şekil 8. Kuşların Gözlemlenmesi İçin Kullanılan Teleskop, Dürbün, Navigasyon Cihazı, Tür Tayin Kitapları ve Fotoğraf Makinesi	15
Şekil 9. Dünya Üzerinde Görülen Kuş Göç Rotaları ve Türkiye'nin Konumu	20
Şekil 10. Türkiye Üzerinden Geçen Farklı Göç Yolları.....	21
Şekil 11. Türkiye'deki Su Kuşlarının Önemli Konaklama Yerleri ve Ramsar Alanları.....	21
Şekil 12. Korunan Alanlar Haritası	23

TABLolar DİZİNİ

Tablo 1. Proje Alanı ve Yakın Çevresinin Flora Listesi	10
Tablo 2. Bitki Tür Listesinde Kullanılan Kodlar ve Açıklamaları.....	12
Tablo 3. Proje Alanı ve Yakın Çevresinin İki Yaşamlı Listesi	14
Tablo 4. Proje Alanı ve Yakın Çevresinin Sürüngeçen Listesi	14
Tablo 5. Proje Alanı ve Yakın Çevresinin Kuş Listesi	16
Tablo 6. Proje Alanı ve Yakın Çevresinin Memeli Listesi	17
Tablo 8. Projesinin Risk-Önlem Matrisi	24

FOTOĞRAFLAR DİZİNİ

Fotoğraf 1. Proje Alanının Güncel Durumu 21.08.2024).....	4
Fotoğraf 2. Proje Alanının Güncel Durumu (21.08.2024)	5
Fotoğraf 3. Proje Alanının Güncel Durumu (21.08.2024)	19

1. GİRİŖ

ULAŖTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI IX. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ tarafından Samsun İli, Bafra İlçesi, Bafra Liman Gölü sahil kısmında 2 adet dere ağız tahkimatının yapılması planlanmaktadır.

Bu çalışma ile çalışma alanı ve yakın çevresinde yaşayan bitki ve hayvan türlerinin, endemik ve nesli tehlike altında olan türlerin ve faaliyetin etkilerinin belirlenmesi ile bu etkilere karşı alınacak önlemlerin ortaya koyulması amaçlanmıştır. Bu kapsamda flora&fauna değerlendirme raporunun oluşturulması için Ağustos Ayı içerisinde Uzman Biyolog Cenk Akdoğan tarafından karasal ekosistemde bitki türlerinin ve hayvan gruplarının (İkiyaşamlı, sürüngen, kuş ve memeli hayvanlar) belirlenmesi için proje alanı ve yakın çevresinde arazi incelemesi yapılmıştır.

Alandaki tüm canlı gruplarına ilişkin standart örneklemeler, literatür kayıtlarına göre elde edilen bilgiler tablolar halinde verilmiştir.

1.1. Proje Alanı Tanımı

Proje alanı 1/25.000 ölçekli E35-c2 paftası içerisinde Samsun ili Bafra ilçesi sınırları içerisinde yer almaktadır. Proje alanı kuş uçuşu yaklaşık ilçe merkezine 18 km mesafede ve Samsun il merkezine 55 km mesafede yer almaktadır. Proje alanının uydu görüntüsü haritası (**Şekil 1**) aşağıda yer almaktadır.



Şekil 1. Proje Alanı Uydu Görüntü Haritası

1.2. İklim

Samsun genellikle ılıman bir iklime sahiptir. Ancak sahil şeridi ve iç kesimlerinde iklim iki ayrı özellik gösterir. Sahil şeridinde (Merkez ilçe, Terme, Çarşamba, Bafra, Alaçam, 19 Mayıs, Tekkeköy ve Yakakent) Karadeniz ikliminin etkileri görülür. Bunun için sahil şeridinde yazlar sıcak, kışlar ılık ve yağışlı geçer. İç kesimler (Vezirköprü, Havza, Ladik, Kavak, Asarcık ve Salıpazarı) yüksekliği 2.000 metreyi bulan Akdağ ve 1.500 metreyi bulan Canik dağlarının etkisi altında kalır.

Buradaki dağların etkisinden dolayı kışlar soğuk, yağmur ve kar yağışlı, yazlar ise serin geçer. Sıcaklık ve yağış yönünden Samsun hiç bir bölgeye benzemez. Samsun'da aynı gün içerisinde havanın bir kaç kez değiştiği görülür. Bazı yıllar kış ortalarında yazdan günler yaşanır. Sahil şeridinde kar ile kaplı günlerin sayısı 2-3 günü geçmez. İç kesimlerde ise kar yağışından bazen ulaşım aksar.

1991-2020 yılları arasında Samsun ilinde kaydedilen meteorolojik veriler aşağıda yer almaktadır (**Şekil 2**).

SAMSUN	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Yıllık
Ortalama Sıcaklık (°C)	7.5	7.3	8.7	11.3	15.9	20.8	23.9	24.5	20.9	17.0	12.6	9.4	
Ortalama En Yüksek Sıcaklık (°C)	11.1	11.3	12.8	15.3	19.4	24.4	27.4	28.2	24.8	20.8	16.7	13.1	
Ortalama En Düşük Sıcaklık (°C)	4.4	4.1	5.2	7.9	12.4	17.0	20.0	20.7	17.3	13.6	9.1	6.5	
Ortalama Güneşlenme Süresi (saat)	2.8	3.4	3.9	5.4	6.5	8.3	8.9	8.5	6.7	4.8	4.0	2.9	
Ortalama Yağışlı Gün Sayısı	14.70	13.90	15.97	14.13	12.63	10.43	6.03	6.53	10.43	13.07	11.73	13.87	
Aylık Toplam Yağış Miktarı Ortalaması (mm)	72.5	53.5	68.5	54.0	54.1	51.6	38.9	47.2	51.8	79.0	76.1	82.5	

Şekil 2 . Samsun İli'nin 2012-2021 Meteorolojik Verileri

1.3. Vegetasyon

Dünyada başlıca altı Flora Bölgesi bulunmaktadır. (Avcı, 1993). Türkiye biyolojik çeşitlilik açısından küçük bir kıta özelliği göstermektedir. Bunun nedenleri arasında; bünyesinde Avrupa-Sibirya, Akdeniz ve İran-Turan olmak üzere üç Fitocoğrafik Bölge (FCB) bulundurması, iklim tiplerinin, jeomorfolojik özelliklerin çeşitliliği, 0-5000 metreler arasında değişen yükselti farklılıkları, farklı ekosistem tiplerine sahip olması, Avrupa ülkelerine göre buzul döneminden daha az etkilenmesi, Kuzey Anadolu'yu Güney Anadolu'ya bağlayan Anadolu Diyagonalı'nın varlığı (Avcı, 1993) ve buna bağlı olarak oluşan ekolojik ve floristik farklılıklar ile üç kıtanın birleşme noktasında yer alması sayılabilir.

Türkiye fitocoğrafik bölgeler açısından İran-Turan, Akdeniz ve Avrupa-Sibirya olarak 3 ana fitocoğrafik bölgeye sahiptir.

2. PROJE ALANININ GENEL EKOLOJİSİ, FLORA VE FAUNA AÇISINDAN DEĞERLENDİRİLMESİ

Samsun ili, Bafra ilçesi sınırları içerisinde yapılması planlanan proje kapsamında proje alanı ve yakın çevresindeki mevcut flora ve fauna elemanlarının tespitine yönelik Ağustos 2024'te gerçekleştirilen arazi çalışmaları ile birlikte ofis ortamında gerçekleştirilen literatür taraması çalışmaları tamamlanmıştır.

Literatür taramaları ve arazi çalışmaları neticesinde fauna ve flora türlerinin belirlenmesi, türlerin Türkçe ve bilimsel adlarının, endemizm durumunun, nispi bolluk derecelerinin, IUCN ve Bern Sözleşmesi kapsamındaki statülerinin, tehlike (VU, EN, CR ve lokal endemik) kategorilerinin ve uluslararası anlaşmalarla (Bern Sözleşmesi vb.) koruma altına alınan türlerin tablo halinde verilmesi, işletme alanındaki ekosistem çeşitliliği ve özellikleri; habitat tipleri, hassaslık, nadirlik ve koruma önceliği (alanın özelliğine göre gerekli görülmesi halinde vejetasyonun sosyolojik birimleri metoduna göre) ile ekosistemin ve habitatların etkilenme durumlarının tespit edilmesi amaçlanmıştır.



Fotoğraf 1. Proje Alanının Güncel Durumu 21.08.2024)



Fotoğraf 2. Proje Alanının Güncel Durumu (21.08.2024)

2.1. Koruma Statüleri

Proje alanı ve yakın çevresinde varlığı tespit edilen ve bulunması muhtemel flora ve fauna elemanlarının karşı karşıya oldukları ya da karşılaşılabilecekleri tehditler küresel ölçekte; IUCN; International Union for Conservation of Nature (Uluslararası Doğal Hayatı ve Doğal Kaynakları Koruma Birliği) tarafından yayınlanan Red List – Kırmızı Liste'deki durumları, BERN sözleşmesinin (Avrupa'nın Yaban Hayatı ve Yaşama Ortamlarını Koruma Sözleşmesi) eklerinde listelenmiş durumları, endemizm durumları ile değerlendirilmiştir. Ayrıca varlığı saptanan fauna elemanlarının ulusal ölçekteki koruma statüleri Merkez Av Komisyonu kararlarına (2023-2024) bağlı olarak ve TOB tarafından koruma altına alınan yaban hayvanı türleri bakımından değerlendirilmiştir.

IUCN tarafından yayınlanan kırmızı listede kullanılan kategoriler ve kısaltmalar şu şekildedir;

- EX-(Tükenmiş):** Kuşkuya yer bırakmayacak delillerle soyu tükenmiş olduğu ispatlanan türler.
- EW-(Doğal ortamında tükenmiş):** Vahşi yaşamda soyu tükenmiş, fakat diğer alanlarda (yetiştirme veya sergileme amaçlı) varlığını sürdüren türler.
- CR-(Kritik):** Vahşi yaşamda soyu tükenme tehlikesi had safhada (extreme) olan türler.
- EN-(Tehlikede):** Vahşi yaşamda soyu tükenme tehlikesi çok büyük olan türler.
- VU-(Hassas):** Vahşi yaşamda soyu tükenme tehlikesi büyük olan türler.
- NT-(Neredeyse tehdit altında):** Şu anda tehlikede olmayan fakat yakın gelecekte VU, EN veya CR kategorisine girmeye aday olan türler.
- LC-(Asgari endişe):** Yaygın bulunan türler.
- DD-(Yetersiz veri):** Üzerinde yeterli bilgi bulunmayan türler.
- NE-(Belirlenmedi):** Şimdiye kadar yukarıdaki ölçütlere uygunluğu değerlendirilmemiş türler.

Türkiye, “Bern Sözleşmesi” olarak bilinen “Avrupa’nın Yaban Hayatı ve Yaşam Ortamlarını Koruma Sözleşmesi”ne 20.02.1984 tarihinde üye olmuştur. Sözleşmenin amacı doğal bitki ve hayvan türlerini ve bunların doğal yaşam ortamlarını korumak ve bu amaçla üye ülkeler arasında işbirliği yapmaktır. Sözleşmeye imza atan ülkeler, tehlike altında bulunan bitki ve hayvan türlerini ve doğal yaşam ortamlarını korumak amacıyla gerekli yasal ve idari önlemleri almakla yükümlüdür.

BERN Sözleşmesi ekleri ve bu eklerin kategorileri şu şekildedir;

- Ek-I** : Strictly Protected Flora Species – Mutlak Koruma Altındaki Flora Türleri
- Ek-II** : Strictly Protected Fauna Species – Mutlak Koruma Altındaki Fauna Türleri
- Ek-III** : Protected Fauna Species – Koruma Altındaki Fauna Türleri

2.2. Floristik Bulgular

Doğanın sunduklarından faydalanma bizleri, çevremizde olup biteni tanıma ve tanımlanmaya yönlendirmiştir. Bu ihtiyaç ortaya biyoçeşitlilik araştırmalarının temelini oluşturan taksonomi bilimini ortaya çıkarmıştır. Taksonomik yöntemlerden biri olan, Alfa taksonomisi tüm biyoçeşitlilik araştırmaların temelini oluşturmakta ve modern taksonomik uygulamaların önemli bir parçasıdır. Alfa taksonomisi tanım olarak; türlerin biyoçeşitlilik haritalarının hazırlanması ve tür isimlerinin belirlenmesi ve türlerin tanımlanmasıdır. Alfa taksonomi (beta ve gama da dahil olmak üzere) sınıflandırmalardaki türlerin düzenlenmesini, infraspesifik kategorileri, ekotipleri ve polimorfizmleri belirlemeyi ve filogenetik afiniteyi yansıtmayı amaçlar (Disney 2000, Mayo ve ark. 2008).

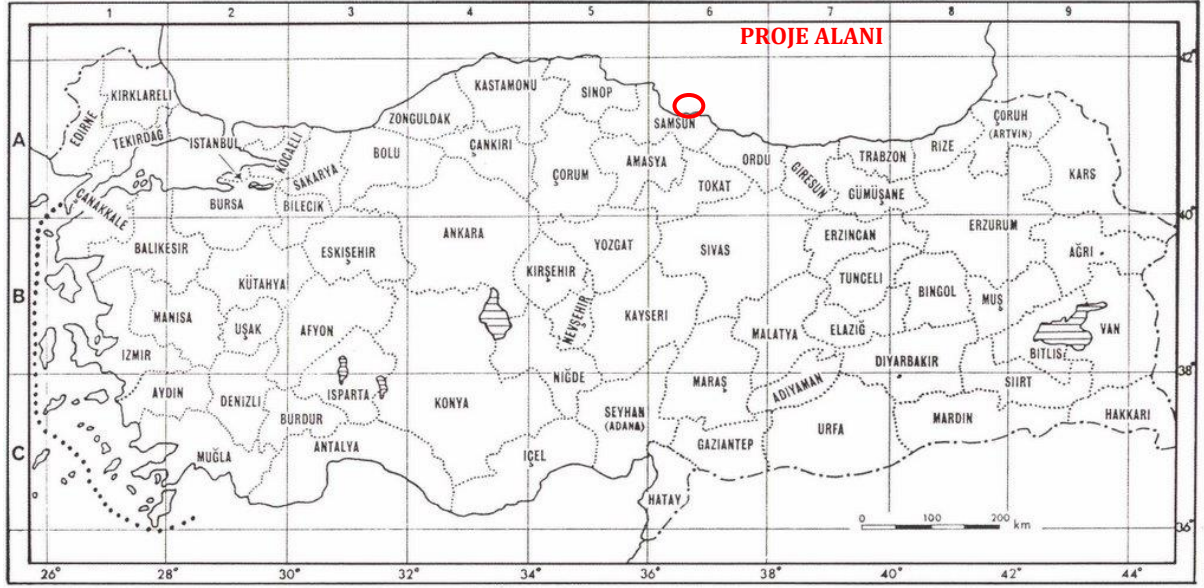
Nesli tehlike altında olan türleri korumanın, bitkilerin ekonomik önemini belirlemenin ve ıslah çalışmalarında genetik materyali oluşturmanın temelini bitkileri tanımak ve tanımlamak oluşturmaktadır. Bu bağlamda flora çalışmaları çevremizde bulunan bitkileri tanıma ve tanımlama açısından önemlidir.

Türkiye’de yapılan flora araştırmalarını incelediğimizde yazılı kaynak olarak karşımıza 1588 yılında Pierre Belon tarafından yazılmış seyahatnamedir. Girit Adası’ndan İstanbul’a kadar olan bölgeyi ziyaret etmiştir. Ziyareti boyunca çeşitli bitki ve hayvan türlerini resmederek seyahatnamesinde liste halinde vermiştir. Bu eserin akabinde Leonhart Rauwolff (1535-1596) ve Evliya Çelebi (1611-1682?) Türk ve Yabancı gezginler seyahatnamelerinde Türkiye’de bulunan bitkiler hakkında bilgi vermiştir. Flora kitabı anlamında ise Türkiye ve birçok ülkeyi kapsayan ilk çalışma Edmond Boissier tarafından yazılan Flora Orientalis (1867-1888) kitabıdır. Bu eserde Boissier, Türkiye’den yaklaşık 4740 bitki taksonunun kaydını vermiştir. Bu sayı, Güner ve ark. (2012) tarafından yayınlanan “Türkiye bitkileri listesi: (Damarlı Bitkiler)” isimli eserindeki sayının (11707 takson) neredeyse yarısıdır. Türkiye bitkilerini üzerine yazılan Davis’in “Flora of Turkey and the East Aegean Islands” (1965-2000) 11 Ciltlik kitap serisi temel eser niteliği taşımaktadır. Ancak dilinin İngilizce olması nedeniyle Türkiye’de hitap ettiği grup araştırmacılarla sınırlı kalmıştır. Flora of Turkey’in tamamlanmasından bu yana geçen sürede Türkiye’nin bitki biyoçeşitliliği ile ilgili hem bölgesel bazda hem de ülke bazında sayısız çalışma yapılmıştır. Bu nedenle Adil Güner’in başeditörlüğünde başlatılan “Resimli Türkiye Florası” 30 Cilt olarak planlanmış olup, Türkiye’nin bitki çeşitliliği hakkındaki bilgilerin güncellenerek, bilim insanlarının yanında halkada hitap edecek olmasıyla bu anlamda yapılan ilk eserdir (Baytop ve Günergun 2003, Güner ve Aslan 2012, Güner ve Ekim 2014).

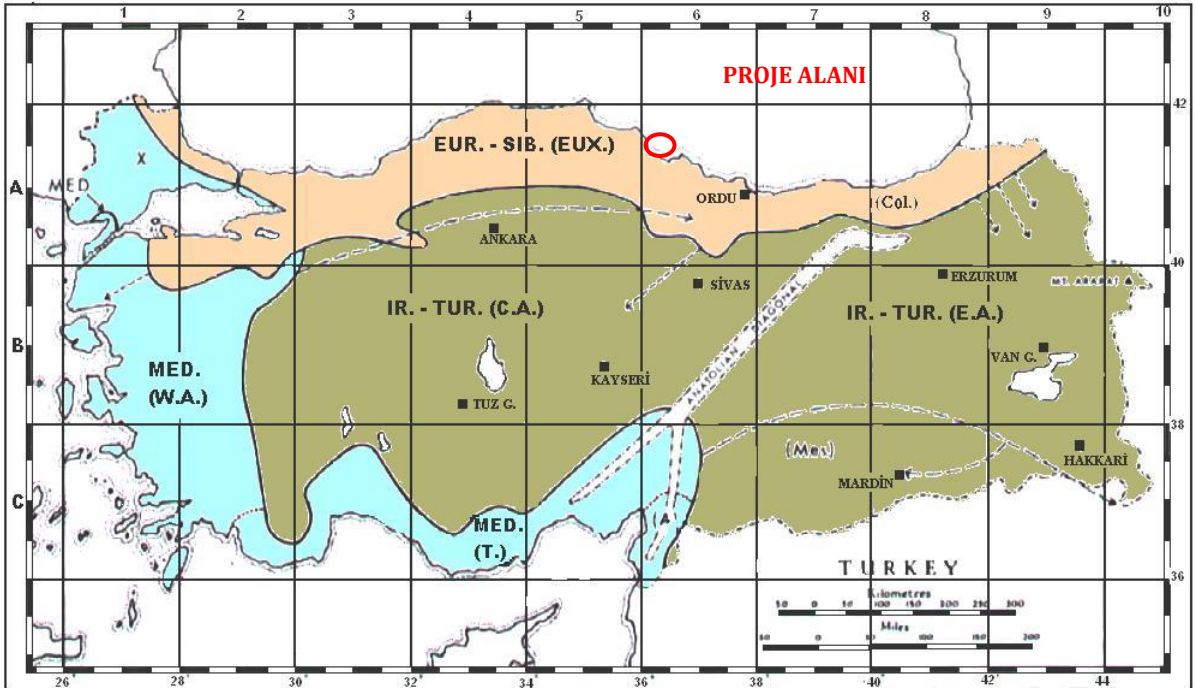
Bitkilerin teşhisinde “Flora of Turkey and the East Aegean Islands” isimli 11 ciltlik eserden faydalanılmıştır. Bitkilerin Türkçe adları için ise “Türkiye bitkileri listesi:(damarlı bitkiler)” eserinden yararlanılmıştır. Arazide gözlenen taksonların IUCN kategorileri için “Türkiye Bitkileri Kırmızı Kitabı (Eğrelti ve Tohumlu Bitkiler)” isimli eser ve IUCN’in websitesi kaynak olarak kullanılmıştır.

Farklı iklim koşullarının görülmesi, 3 farklı fitocoğrafik bölgenin (Avrupa-Sibiryaya, Akdeniz ve İran-Turan) bulunması, Anadolu Diagonali'nin varlığı, değişen yükselti farklılığı (0-5137 metre), ekosistem ve vejetasyon çeşitliliğin yüksek olması gibi birçok faktör ülkemizdeki bitki çeşitliliğinin yüksek olmasının nedenidir. Günümüzde kültürü yapılan çoğu bitkinin anavatanının ülkemiz olması ve aynı zamanda endemik bitki sayısının yüksek olması ülkemizin bitki biyoçeşitliliğini değerli kılmaktadır.

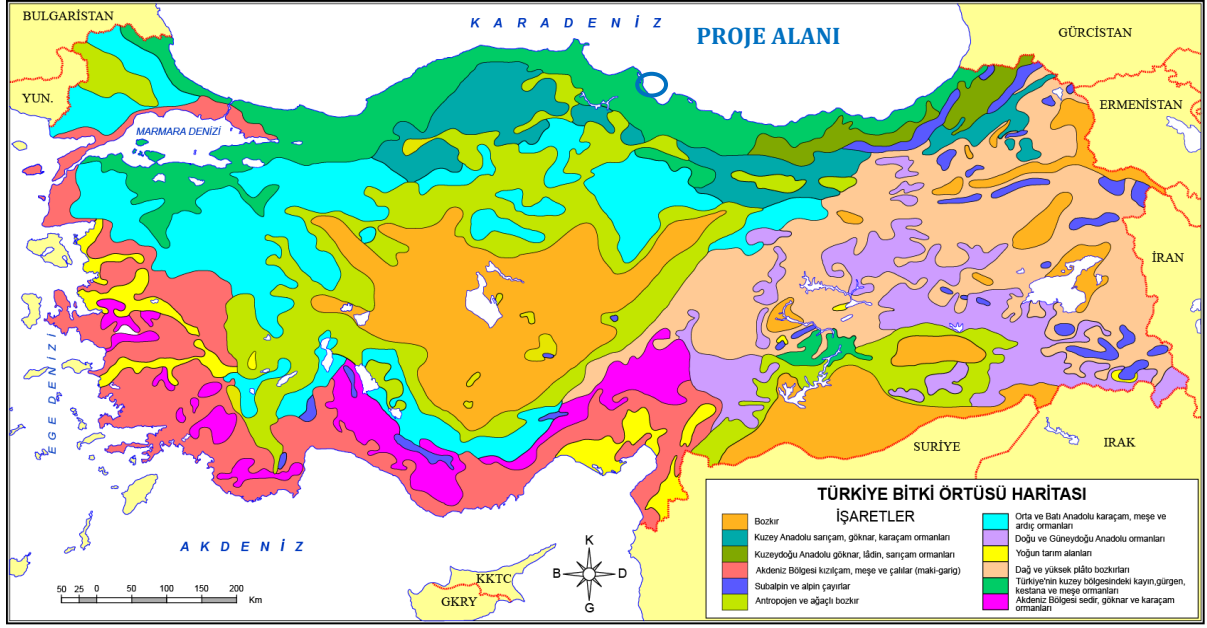
Davis (1965) tarafından ülkemize ait enlem ve boylam derecelerinden faydalanılarak oluşturulan grid sistemi ile Türkiye haritası toplam 30 farklı karelaja bölünmüştür. Otel projesinin inşa edileceği alan P.H. Davisin Grid sistemine göre A6 karesi içinde kalmaktadır. Projenin faaliyette olduğu alan İran-Turan bölgesi içerisinde yer almaktadır.



Şekil 3. Türkiye Haritası Üzerinde Oluşturulan Grid (Karelaj) Sistemi ve Proje Sahasının Yeri (Davis, 1965)



Şekil 4. Türkiye Fitocoğrafik Bölgeleri (Davis, 1965; Davis, Harper & Hedge, 1971; Zohary, 1973)



Şekil 5. Türkiye Bitki Örtüsü Haritasında Projenin Yeri

Proje alanının ve yakın çevrelerinin Türkiye Bitki Örtüsü haritasında Türkiye'nin Kuzey Bölgesindeki Kayın, Gürgen, Kestane ve Meşe ormanları vejetasyonuna sahip olduğu görülmektedir (Şekil 5)

Avrupa-Sibiryası Bölgesi: Yazların nispeten sıcak geçtiği, kışların ise pek soğuk geçmediği ve tüm mevsimlerin yağışlı olduğu, yani nemli-ılıman ve nemli-soğuk iklimin etkili olduğu Karadeniz Bölgesi (Karadeniz ardı depresyonları dışında) ile Gelibolu ve Biga yarımadaı dışında, Marmara Bölgesi'ni (Trakya'da Ergene Havzası dışında) kapsar. Bölgenin güney sınırını, Karadeniz ve Marmara bölgelerinde kabaca doğu-batı yönünde uzanan dağ sıralarının kuzeye bakan yamaçları oluşturur. Ancak bu bölgede, dağların güneye bakan yamaçları ve dağlar arasındaki tektonik oluk-lar ve havzalar, ayrı ortamları meydana getirirler. Karadeniz ardı olukları oluşturan Çoruh, Kelkit, Gökırmak ve Devrez vadileri içerisinde yan kurak-yan nemli iklim koşulları egemendir. Bölgenin en kurak yöresini Çoruh Vadisi'nde Yusufeli ve çevresi oluşturur. Trakya'da Ergene Havzası'nda ise yan kurak-yan nemli iklim koşulları egemendir.

Samsun İli Flora Özellikleri: Çarşamba ilçesinde Yeşilırmak Deltasında bulunan ve 1984 yılında Türkiye'nin ilk "tabiat koruma alanı" ilan edilen Hacıosman Ormanı Tabiatı Koruma Alanı'na 12 tür ağaç, 30 tür çalı ve 68 türde ot, 32 familyaya ait 72 çeşit mantar tespit edilmiştir

Ağaç katını oluşturan ağaçların boyları 20 m. ile 40 m. arasında değişmektedir. Üniversitelerce yapılan araştırmalarda taban suyunun yüzeye çıkarak 4-5 ay kaldığı sahalarda bitki çeşitliliğinin taban suyunun yüzeye çıkmadığı alanlardan daha fakir olduğu gözlenmiştir. Taban suyunun yüzeye çıkarak 4-5 ay kadar yüzeyde kaldığı subasar koridorlar dar *Fraxinus angustifolia* (Sivri meyveli dişbudak), *Fraxinus excelsior* (Adi dişbudak), *Ulmus glabra* (Karaağaç), *Alnus glutinosa* (Adikızılağaç), *Carex pendula*, *Lysinnackra vulgaris*, *İris pseudocorus* (Süsen), *Rumex crispus* (Evelek – Ebegümeci), *Myriophyllum verticillatum* (Sucivanperçemi) bireylerine rastlanmıştır.

Öte yandan Hacıosman Ormanında *Hedera helix* (Kayasarmaşığı), *Smilax excelsa* (Anadolu saparnası), *Periploca graeca* (İpek Bitkisi), *Humulus lupulus* (şerbetçi otu) gibi sarılgıcı bitkilerle, *Cyclamen coum* (siklamen), *Ornithogalum sigmoideum* (Tükrük Otu), *Leucojum aestivum* (Gölsoğanı), *Ranunculus constantinopolitanus* (Düğün çiçeği), *Helleborus orientalis* (noelgülü), *Rumex crispus*, *Juncus acutus*, *Primula vulgaris* (çuha - onbiray), *Galium rivale*, *Viola sieheana* (

orman menekşesi), *Glycrrhiza echinata* (meyankökü), *Hypericum perforatum*, *Typha latifolia* (sukamışı), *Iris pseudacorus* (süsen), *Myriophyllum verticillatum*, *Hydrocharis morsus-ranae* gibi çok sayıda otsu bitkiler de saptanmıştır.

Karışık geniş yapraklı subasar ormanlar: Galerix Ormanı'nda yer alan *Fraxinus angustifolia*, *Frangula alnus*, *Quercus robur* ve *Smilax excelsa* türlerini barındıran mevsime bağı subasar ağaç topluluklarını içerir. Baskın tür dişbudaktır (*Fraxinus angustifolia*).

Karışık geniş yapraklı ormanlar: Genelde *Quercus robur* ve *Carpinus betulus* türlerinin delta içinde dağınık olarak bulunan küçük topluluklarını içerir.

Kıyı kumulları: Batı yakasındaki kumullar, deltanın doğu yakasında bulunan ku-mullara göre daha yüksek ve geniştir. Doğü yakası kumullarının en geniş olduğı bölüm Cernek Gölü çevresidir. Kıyı kumulları üzerinde genelde sütleğen türleri (*Euphorbia* sp.), kum zambağı (*Panocratium maritimum*) ve sıgırkuyruğı türleri (*Verbascum* sp.) baskın olarak görülür. Kıyılardaki çakıllı kumullarda (primer kumullar) ise *Euphorbia paralias*, *Medicago marina*, *Eryngium maritimum*, *Xanthium strumarium*, *Panocratium maritimum*, *Juncus acutus*, *Salsola kali* ve *Tournefortia sibirica* türleri görülür.

Tablo 1. Proje Alanı ve Yakın Çevresinin Flora Listesi

TÜR	TÜRKÇE ADI	ÖMÜR-YAPI	YÜKSELTİ ARALIĞI	Fitocoğrafya	IUCN	BERN	END.
Papaveraceae							
<i>Fumaria officinalis</i>	Şahtereotu	otsu	0-700	---	-		
Salicaceae							
<i>Salix alba</i>	Aksöğüt	Çok yıllık- ağaç	0-2000	Avrupa- Sibiry	-		
Apiaceae							
<i>Artemisia squamata</i>		Tek yıllık-ot	0-1500	Akdeniz	-	-	-
<i>Caucalis platycarpus</i>	Küçük Pıtrak	Tek yıllık-otsu	0-700	D. Akdeniz	-	-	-
<i>Ammi visnaga</i>	Diş otu	Tek veya iki yıllık-ot	0-1850	Akdeniz	-	-	-
<i>Scandix pecten-veneris</i>	Kişkiş	Çok yıllık-odunsu tırmanıcı	0-980	Akdeniz	-	-	-
Asteraceae							
<i>Pulicaria dysenterica</i>		Çok yıllık-otsu	0-1600	Avrupa- Sibiry	-	-	-
<i>Crepis foetida</i>	Tüylü Kanak	Tek yıllık-otsu	0-1300	Bilinmiyor	-	-	-
<i>Lepidium latifolium</i>		Çok yıllık, otsu	0-1500	Bilinmiyor	-	-	-
<i>Anthemis altissima</i>	Kel papatya	Tek yıllık-otsu	0-1200	Bilinmiyor	-	-	-
<i>Cirsium arvense ssp arvense</i>		Çok yıllık-otsu	30-2100	Bilinmiyor	-	-	-
<i>Filago eriocephala</i>	Keçe otu	Tek yıllık-otsu	0-1200	D.Akdeniz	-	-	-
<i>Pallenis spinosa</i>		Tek yıllık-otsu	0-250	Akdeniz	-	-	-
Fabaceae							
<i>Medicago orbicularis</i>	Teknecik	Tek yıllık-ot	0-900	Avrupa- Sibiry	-	-	-
<i>Trifolium arvense var arvense</i>	Yonca	Tek yıllık-ot	0-2300	Avrupa- Sibiry	-	-	-
<i>Vicia tetrasperma</i>		Tek yıllık-ot	20-1950	Bilinmiyor	-	-	-
Boraginaceae							
<i>Buglossoides arvensis</i>		Tek yıllık-ot	0-1200	Bilinmiyor	-	-	-
<i>Heliotropium supinum</i>		Tek yıllık-ot	0-2000	Bilinmiyor	-	-	-
Lamiaceae							
<i>Lamium amplexicaule</i>	Ballıbaba	Tek yıllık-ot	3-2770	Avrupa- Sibiry	-	-	-
<i>Stachys byzantina</i>		Çok yıllık-ot	0-2000	Avrupa- Sibiry	-	-	-

TÜR	TÜRKÇE ADI	ÖMÜR-YAPI	YÜKSELTİ ARALIĞI	Fitocoğrafya	IUCN	BERN	END.
<i>Teucrium polium</i>	Ak Sedef Otu	Çok yıllık-odunsu ot	0-2050	Bilinmiyor	-	-	-
Rosaceae							
<i>Crataegus monogyna</i>	Alıç	Çok Yıllık çalı ve ya ağaçcık	0-1800	Akdeniz	-	-	-
Poaceae							
<i>Poa annua</i>		Tek yıllık-ot	0-220	Bilinmiyor	-	-	-
<i>Poa bulbosa</i>		Tek yıllık, Ot	0-3000	Bilinmiyor			
<i>Glyceria fluitans</i>		Çok yıllık-ot	0-1675	Bilinmiyor			
<i>Briza maxima</i>		Tek yıllık-ot	0-320	Bilinmiyor			
Caryophyllaceae							
<i>Silene gallica</i>		Tek yıllık-ot	0-400	Bilinmiyor			
<i>Stellaria holostea</i>		Çok yıllık-ot	50-1600	Avrupa- Sibirya			

Tablo 2. Bitki Tür Listesinde Kullanılan Kodlar ve Açıklamaları

Habitat Sınıf Açıklaması	Nisbi Bolluk Açıklaması
Orman	Çok Nadir
Maki	Nadir
Frigana	Orta Derecede Bolluk
Kültür Alanları	Bol
Kuru Çayır	Çok Bol
Nemli Çayır, Bataklık ve Sulak Alan	-
Yol Kenarı	-
Kayalık	-

Kod	Endemizm Açıklaması
L	Lokal Endemik
B	Bölgesel Endemik
Y	Yaygın Endemik

2.2.1. Floristik Değerlendirme

Proje alanı ve yakın çevresinde aynı vejetatif yapının devamı alanları bulunmaktadır.

Faaliyet alanına ait arazinin yapısal durumu, bitki türlerinin yapı ve bileşimi ile dağılım frekansları yöre ölçeğinde arazinin diğer kısımları ile kıyaslandığında, faaliyet alanının çevresinde çok sayıda benzer ekosistemler mevcuttur. Buna göre envanter listesine giren tüm bitki türlerinin proje alanı dışında yayılışını sürdürebileceği alternatif ekosistemlerin mevcut olduğunu söylemek mümkündür.

Proje inşaat aşaması deniz içinde gerçekleşecektir. Projesi alanı dışında kalan kara kımı ise kumlu, taşlı nitelikli bir yapıdadır.

Proje alanı dışında kalan bölgede bitki türlerinin proje alanı çevresinde geniş yayılıştaki türler olması, bütün envanteri yapılan türlerin çevresel dağılımların bulunması yani ele alınan sahada floristik yapı ve tür kompozisyonunun çevresindeki yapıya benzemektedir. proje alanı dışında kalan arazide herhangi bir kazı, hafriyat veya inşaat çalışması yapılmayacaktır. Bu durumda bitki örtüsünde herhangi bir tahribat oluşmayacaktır.

Hava-su kirliliği ile katı atıkların kontrolü için yasal standartlar ve yönetmelikler çerçevesinde alınacak önlemler, projenin inşa sürecinde ekosistem üzerinde meydana gelecek olumsuz etkileri gidermede yeterli olacaktır. Örneğin, şantiye sahasında oluşacak evsel nitelikli atık su hususunda Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği Teknik verilen sınır değerlere uyulması tozdan etkilenecek fauna gruplarını korumada önemli bir tedbir olarak görülmektedir. Usuller Tebliğine uyulmak suretiyle sızdırmaz tipli fosseptik çukurlar inşa edilmelidir. Keza oluşacak katı atıklar Atık Yönetim Yönetmeliği'ndeki ilgili maddelere uyulmalıdır.

Proje alanı ve yakın çevresinde endemik bir türe rastlanılmamıştır. Ancak civar bölgede yapılan daha evvelki çalışmalarda endemik türlere ait listeler verilmiştir. İnşaat çalışmalarında flora konusunda uzman bir biyolog tarafından sahada eşlik edilmeli ve listede yer alan endemik türlere denk gelinmesi durumunda çalışmaların derhal durdurularak DKMP Genel Müdürlüğü 11. Bölge Müdürlüğü'ne bilgi verilmesi gerekmektedir.

2.3. Faunistik Bulgular

Samsun ili, Bafra ilçesi sınırları içerisinde bulunan proje alanı ve yakın çevresinin karasal fauna elemanlarına yönelik gerçekleştirilen literatür ve arazi çalışmaları neticesinde elde edilen bulgular aşağıdaki koruma statüleri göz önünde bulundurularak, tablolar oluşturulmuş ve ilgili başlıklar altında verilmiştir.

Proje alanı ve yakın çevresinde ekolojik olarak birbirinin devamı niteliğindeki alanlarda kaydedilen türlerle ilgili olarak ulusal ve uluslararası koruma statüleri değerlendirilmiştir. Bu amaçla IUCN tarafından hazırlanan ve 2023 yılı içerisinde güncellenen Kırmızı Liste (IUCN-RedList 2022.2); Bern Sözleşmesi kriterleri ve koruma listelerinin en son güncellenmiş hallerinden yararlanılmıştır. Ayrıca yörede kaydedilen yabancı formlar arasında endemik türler bulunup bulunmadığı da değerlendirilmiştir. Çalışmalar esnasında yöre halkı ile görüşmeler yapılmış olup, çeşitli literatür kontrolleri de gerçekleştirilmiştir.

2.3.1. İki Yaşamlılar

Kış dönemini hibernasyonda geçiren iki yaşamlılar havaların ısınmaya başladığı mart ayından itibaren, kışı geçirdikleri yerlerden çıkıp güneşlenme, beslenme ve günlük aktivitelerini, ayrıca türlere özgü olarak genellikle Nisan, Mayıs, Haziran aylarında üreme faaliyetlerini gerçekleştirmeye başlarlar.

Çift yaşar türlerinin tayininde ve Başoğlu ve ark. (1994) kitabından yararlanılıp, tüm örneklerin ve habitatların fotoğrafları çekilmiştir. Tayin edilip kaydedilen örnekler yakalandıkları biyotopa geri bırakılmıştır.

Proje alanı ve yakın çevresinde dağılışı gösteren amfibi türleri için gerçekleştirilen arazi çalışmaları esnasında **Şekil 6**'da gösterilen materyaller kullanılmıştır. Proje alanı ve yakın çevrede kaydedilen türlerle ilgili olarak ulusal ve uluslararası koruma statüleri değerlendirilmiştir (**Tablo 3**).



Şekil 6. Çift yaşarların Yakalanması İçin Kullanılan Su Kepçesi, Navigasyon Cihazı, Tür Tayin Kitapları ve Fotoğraf Makinesi

Tablo 3. Proje Alanı ve Yakın Çevresinin İki Yaşamlı Listesi

Tür	Türkçe Adı	IUCN	BERN	END.
Ranidae				
<i>Pelophylax ridibundus</i>	Ova kurbağası	LC	EK-III	-----
Bufonidae				
<i>Bufo variabilis</i>	Değişken Desenli Gece Kurbağası	DD	EK-III	-----
<i>Bufo Bufo</i>	Sigili Kurbağa	LC	EK-III	-----

2.3.2. Sürüngenler

Kış dönemini hibernasyonda geçiren sürüngenler havaların ısınmaya başladığı mart ayından itibaren, kışı geçirdikleri yerlerden çıkıp güneşlenme, beslenme ve günlük aktivitelerini, ayrıca türlere özgü olarak genellikle Nisan, Mayıs, Haziran ve Temmuz aylarında üreme faaliyetlerini gerçekleştirmeye başlarlar (Başoğlu ve Baran 1977; Başoğlu ve Baran 1980).

Sürüngen türlerini gözlemlemek için en uygun zaman Mart-Ağustos tarihleri arasındır. Sürüngenler genellikle taşlık kayalık habitatları tercih ederler. Çalışmalar esnasında taşların altları araştırılmış ve görülen türler kalın eldivenlerle yakalanmıştır.

Proje alanı ve yakın çevresinde dağılışı gösteren sürüngen türleri için gerçekleştirilen arazi çalışmaları esnasında **Şekil 7**'de gösterilen materyaller kullanılmıştır. Proje alanı ve yakın çevrede kaydedilen türlerle ilgili olarak ulusal ve uluslararası koruma statüleri değerlendirilmiştir (**Tablo 4**).



Şekil 7. Sürüngenlerin Yakalanması İçin Kullanılan Su Kepçesi, Yılan Sopası, Eldiven, Navigasyon Cihazı ve Fotoğraf Makinesi

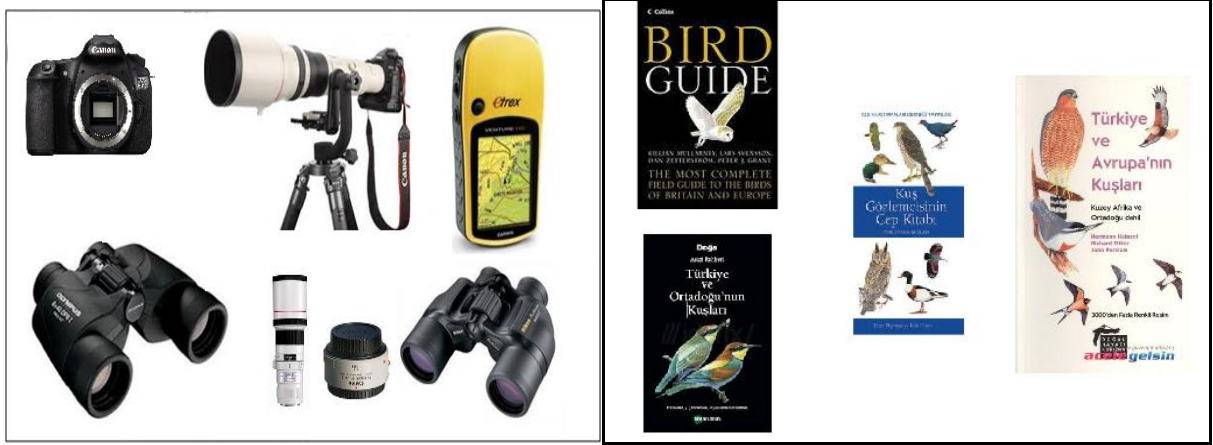
Tablo 4. Proje Alanı ve Yakın Çevresinin Sürüngen Listesi

Tür	Türkçe Adı	IUCN	BERN	END.
Lacertidae				
<i>Lacerta trilineata</i>	İri Yeşil Kertenkele	LC	EK-II	-----
Colubridae				
<i>Eirenis modestus</i>	Uysal yılan	LC	EK-III	-----
<i>Natrix natrix</i>	Yarı Sucul yılan	LC	EK-III	-----
Testudinidae				
<i>Testudo graeca</i>	Tosbağa	VU	EK-II	-----

2.3.3. Kuşlar

Arazi çalışmaları süresince belirlenen takvim doğrultusunda gündoğumu ve günbatımı saatlerinde arazi çalışmaları gerçekleştirmiştir. Transect gözlemlerde kuş türleri doğrudan gözlem, fotoğraf ve ötücü türler için ses dinlenerek türler tespit edilmiştir. Proje alanı ve yakın çevresi içerisinde, kuş türlerinin biyolojik çeşitliliğinin alansal olarak belirlenmesi hedeflenmiştir.

Gözlem çalışmalarında kuş türlerini tespit etmek için dürbün (Nikon Monarch 5 10x42), teleskop (Bushnell Tactical Elite LMSS 8-40 x 60 mm), DSLR fotoğraf makinesi (Nikon D7200), Teleobjektif lens (Nikon 75-300 mm f/5.6) kullanılmıştır. (Şekil 8). Türlerin teşhisinde, Türkiye ve Avrupa'nın kuşları (Heinzel ve ark. 1995), Bird Guide (Svensson ve ark. 2009), türlerin dağılım ve alan statülerini düzenlemede Türkiye ve Ortadoğu'nun kuşları (Porter ve ark. 2009) kaynaklarından yararlanılmıştır. Çalışma alanında belirlenen türlerin listelenmesinde (Kirwan ve ark. 2008) çalışmasında verilen Türkiye kuş listesi ve türlerin Türkçe isimleri, 1996 yılında yayınlanan (Barış ve ark. 1996) Türkçe Kuş İsimleri Listesi'nden yararlanılarak hazırlanmıştır.



Şekil 8. Kuşların Gözlemlenmesi İçin Kullanılan Teleskop, Dürbün, Navigasyon Cihazı, Tür Tayin Kitapları ve Fotoğraf Makinesi

Tablo 5. Proje Alanı ve Yakın Çevresinin Kuş Listesi

TÜR ADI	TÜRKÇE ADI	STATÜ	RED DATA	IUCN	MAK.	BERN	END.
ACCIPITRIDAE							
<i>Buteo buteo</i>	Şahin	Y, KZ, T	A 4	LC	-	EK II	-----
<i>Buteo rufinus</i>	Kızıl Şahin	Y, KZ	A 4	LC	-	EK II	-----
FALCONIDAE							
<i>Falco tinnuculus</i>	Kerkenez	Y	A 4	LC	-	EK II	-----
<i>Falco vespertinus</i>	Ala Doğan	T, G	A 2	LC	-	EK II	-----
ALAUDIDAE							
<i>Alauda arvensis</i>	Tarla Kuşu	Y	A 4	LC	Ek-1	EK III	-----
MOTACILLIDAE							
<i>Anthus pratensis</i>	Çayır İncirkuşu	G, T, KZ	-	LC	-	EK II	-----
<i>Motacilla flava</i>	Sarı Kuyruksallayan	G	A 4	LC	-	EK II	-----
COLUMBIDAE							
<i>Streptopelia turtur</i>	Üveyik	G	A4	LC	Ek-2	EK III	-----
STRIGIDAE							
<i>Bubo bubo</i>	Puhu	Y	A3	LC	-	EK II	-----
HIRUNDINIDAE							
<i>Hirundo rustica</i>	Kır Kırlangıcı	Y	A4	LC	-	EK II	-----
TURDIDAE							
<i>Saxicola rubetra</i>	Çayır Taşkuşu	Y	A4	LC	Ek-1	EK-II	-----
SITTIDAE							
<i>Sitta europea</i>	Sıvacı Kuşu	Y	A4	LC	Ek-1	EK II	-----
CORVIDAE							
<i>Pica pica</i>	Saksağan	Y	A4	LC	Ek-2	-	-----
<i>Corvus frugilegus</i>	Ekin Kargası	Y,KZ	A4	LC	Ek-2	-	-----
STURNIDAE							
<i>Sturnus vulgaris</i>	Sığircık	Y	A4	LC	Ek-1	-	-----
PASSERIDAE							
<i>Passer domesticus</i>	Serçe	Y	A4	LC	Ek-2	-	-----

2.3.4. Memeliler

Proje alanı ve yakın çevresinde memeli hayvan türlerinin saptanmasında, doğrudan gözlemlerden, türlerin tercihlerine uygun habitatların varlığından ve hayvanlara ait yuva, iz ve işaretlerden (yavru, kujuk, ayak izi, dışkı, deri, boynuz ve kemik kalıntılarından) yararlanılmıştır.

Proje alanı ve yakın çevresinde dağılışı gösteren memeli türleri için gerçekleştirilen arazi çalışmaları esnasında kaydedilen türlerle ilgili olarak ulusal ve uluslararası koruma statüleri değerlendirilmiştir (**Tablo 6**).

Tablo 6. Proje Alanı ve Yakın Çevresinin Memeli Listesi

Tür	Türkçe Adı	IUCN	BERN	MAK	END
Sciuridae					
<i>Sciurus anomalus</i>	Sincap	LC	EK-II	-----	-----
Erinaceidae					
<i>Erinaceus concolor</i>	Kirpi	LC	-	-----	-----
Talpidae					
<i>Talpa levantis</i>	Kör Köstebek	LC	-	-----	-----
Soricidae					
<i>Sorex minutus</i>	Cücefare	LC	-	-	-----
Muridae					
<i>Rattus norvegicus</i>	Göçmen Sıçan	LC	-	-	-----

2.3.5. Faunistik Değerlendirme

Fauna türleri bakımından, projenin tamamlanması ile beraber proje sonlanıncaya kadar kaybolacak habitatlar söz konusudur. Bununla beraber, genellikle omurgasız türlere veya küçük kemirgenlere ait olan habitatların çevrede yer alan alternatifleri sayesinde üreme kapasiteleri ve yayılma hızları yüksek olan bu türler alternatif bu habitatlara taşınacaklardır. Proje faaliyeti sonrası, arazi yapısı, türlerin yapı ve bileşimi ile tür çeşitliliğinde ve dolayısıyla hedef türlerin besin kaynaklarında saha genelinde akut veya radikal değişiklik oluşmayacağı düşünülmektedir. Dolayısıyla ne hedef tür ne de diğer yabancı hayvan türleri açısından önemli veya kritik ölçüde bir habitat kaybının söz konusu olmayacağı tahmin edilmektedir.

Kuş türleri hareket ve göç kabiliyetlerinin fazla olması dolayısıyla, fare benzeri küçük kemirgen (Rodentia) türleri ve tavşanların ise üreme potansiyellerinin büyüklüğü sayesinde proje faaliyeti ile doğabilecek habitat kayıpları ve diğer olumsuz etkileri tamponlayacak kapasitede olduğu ifade edilebilir.

Gerek toz gerekse gürültü oluşumunda sakınmak için arazi ekipmanlarının aynı anda hep birden çalıştırılmaması gerekecektir. Keza, ekipmanların yeni ve bakımlı olmalarına özen gösterilmesi gerekmektedir.

İnşaat aşaması sırasında meydana gelecek gürültü kirliliği ve işleyen trafik, iki olumsuz faktör olarak fauna üzerinde etkide bulunacak ve iş makineleri kullanılırken hedef türle birlikte diğer hassas türleri etkileyecek ölçüde gürültü oluşacaktır. Açığa çıkabilecek olan gürültünün önlenmesi amacıyla çalışan makineler sürekli bakımlı tutulmalı ve ayrıca inşaat sırasında oluşacak her nevi gürültü konusunda Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği 'nde verilen sınırlara uyulmalıdır.

Mevcut durumda, Proje alanı ve civarında yayılış gösteren memeli türlerinin bilinen dolaşma alan genişlikleriyle kıyaslandığında memeli büyük türlerin kullandığı habitatlarda kayda değer bir kaybın oluşmayacağı, bu durumda ise proje alanındaki vejetasyonun, yaban hayatı türlerinin bağımlı olduğu örtü ve besin unsurları açısından kritik bir öneme sahip olmadığı düşünülmektedir.

Şantiye sahasında oluşacak evsel nitelikli atık su hususunda Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği Teknik Usuller Tebliğine uyulmak suretiyle sızdırmaz tipli fosseptik çukurlar inşa edilmelidir. Keza oluşacak katı atıklar Atık Yönetim Yönetmeliği 'ndeki ilgili maddelere uyulmalıdır.

İnşaat aşamasında yayılması muhtemel toz konusunda Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği'nde verilen sınır değerlere uyulması tozdan etkilenecek fauna gruplarını korumaya yetecektir.

Bu inceleme sonunda, Proje için rapor içerisinde açıklanan tedbirlerin alınması kaydıyla projenin gerçekleştirilmesinin mevcut ekosistemin genel denge ve işleyişini bozmayacağı, ekosistem üzerinde kalıcı bir hasar meydana getirmeyeceği, çevredeki canlılara ve doğal hayatın devamına zarar verecek ölçüde etkide bulunmayacağı kanaatine varılmıştır.

Ayrıca;

- Proje alanı ve civarında yayılış gösteren flora elemanlarının sahadaki varlığını ve neslini tehlikeye düşürecek veya yaşayışı üzerinde tahripkâr etki yaratacak çapta bir sakınca teşkil etmeyeceği, oluşması muhtemel etkilerin ise önerilen tesislerin konumu, bitki ve hayvan türlerinin sahadaki yayılışı ve habitat genişlikleri ve tercihleri dikkate alındığında ekosistem tarafından tolere edilebilir sınırlar içerisinde kalacağı,

- Proje alanı, sahibi ve sorumluları tarafından yapılacak kontroller ve denetimler dahilinde çevreye zararının tolere edilebilir seviyede olduğu kanaatine varılmıştır.
- Herhangi bir canlı türüne veya yuvasına denk gelinmesi durumunda proje alanı ile ilgilenen biyologa haber verilmelidir. Kritik bir türe ait bir bulgu olması durumunda Samsun Doğa Koruma ve Milli Parklar Bölge Müdürlüğü'ne haber verilmelidir.

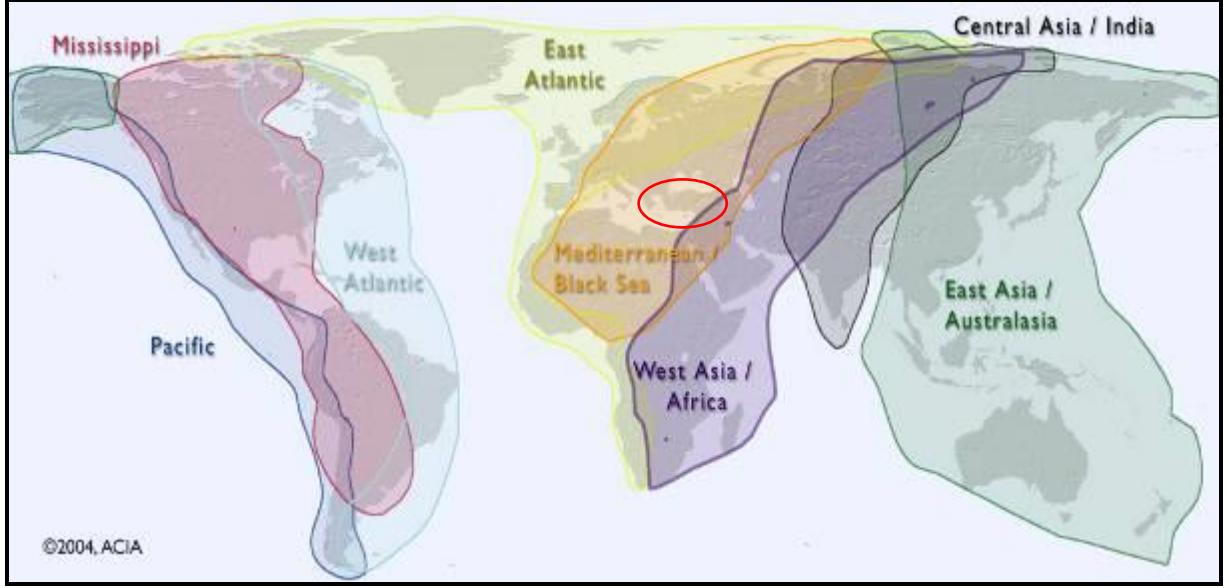


“Fotoğraf 3. Proje Alanının Güncel Durumu (21.08.2024)

2.3.6. Kuş Göç Yolları Bakımından Değerlendirme

Ülkemiz, Dünya genelinde belirlenen 8 ana göç rotasından Akdeniz-Karadeniz Göç rotasının geçtiği bir konumda yer almaktadır (**şekil 9**). Dolayısıyla İlbahar ve Sonbahar göç dönemlerinde birçok kuş türü ülkemizi geçiş sırasında kullanmakta ve geçişler sırasında da konaklamaktadır. Bu göçler sırasında türlerin konaklama ve beslenme noktaları göçün sağlıklı gerçekleşmesi bakımından son derece büyük önem arz etmektedir. Bu konaklama alanlarının bozulması veya farklı sebeplerle

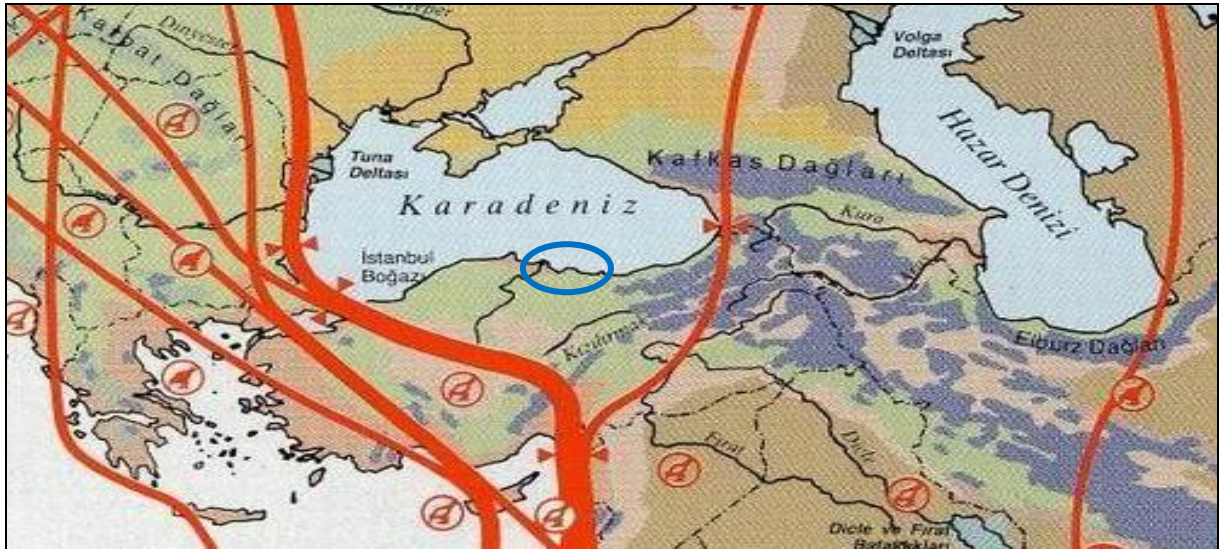
tahrip edilmesi ise kuş türlerinin göçünü zorlaştırmakta ve birçok farklı olumsuzluğa da sebep olmaktadır.



Şekil 9. Dünya Üzerinde Görülen Kuş Göç Rotaları ve Türkiye'nin Konumu

İlkbahar göç döneminde özellikle süzülerek uçan kuş türleri Şekil 10'da gösterilen göç yollarını takip ederek ülkemize giriş yapar ve sonbahar göç döneminde de aynı yolları tekrar kullanarak kışlama alanlarına geçiş yaparlar. Şekil 10'da da görüleceği gibi Türkiye'nin hemen hemen her bölgesinde az veya çok göç hareketi görülebilmektedir. Ancak Darboğaz (Bottleneck) olarak ifade edilen ve kuşların geçmek zorunda olduğu bazı noktalar vardır ki Türkiye'de bunlardan biri Belen/Hatay, bir diğeri Boğazlar ve kuzeydoğuda ise Artvin/Hopa bölgeleridir. Özellikle bu bölgelerde yapılacak faaliyetlerde bu konunun yasal prosedürler aracılığı ile koruma altına alınması ve kuş göç hatları ve dolayısıyla konaklama durumları göz önünde bulundurularak izinler verilmelidir.

Kuşlar bu anlamda geniş sahaları ve özellikle sulak alanların civarında konaklamaları nedeniyle de sulak alanlar bu açıdan çok daha önemli bir yer teşkil ederler. Proje alanı tali göç rotası üzerinde yer almaktadır.





Proje alanı, kuş göç yolu yakınında kalmaktadır. Kuş göç yollarına herhangi bir etkisinin olmayacağı düşünülmektedir. Faaliyet sahası sulak alan ekosistemi ve kuşlar bakımından değerlendirildiğinde ortaya çıkan durum faaliyetin bu sulak alanları kısa veya uzun vadede zarar vermeyeceği düşünülmektedir.



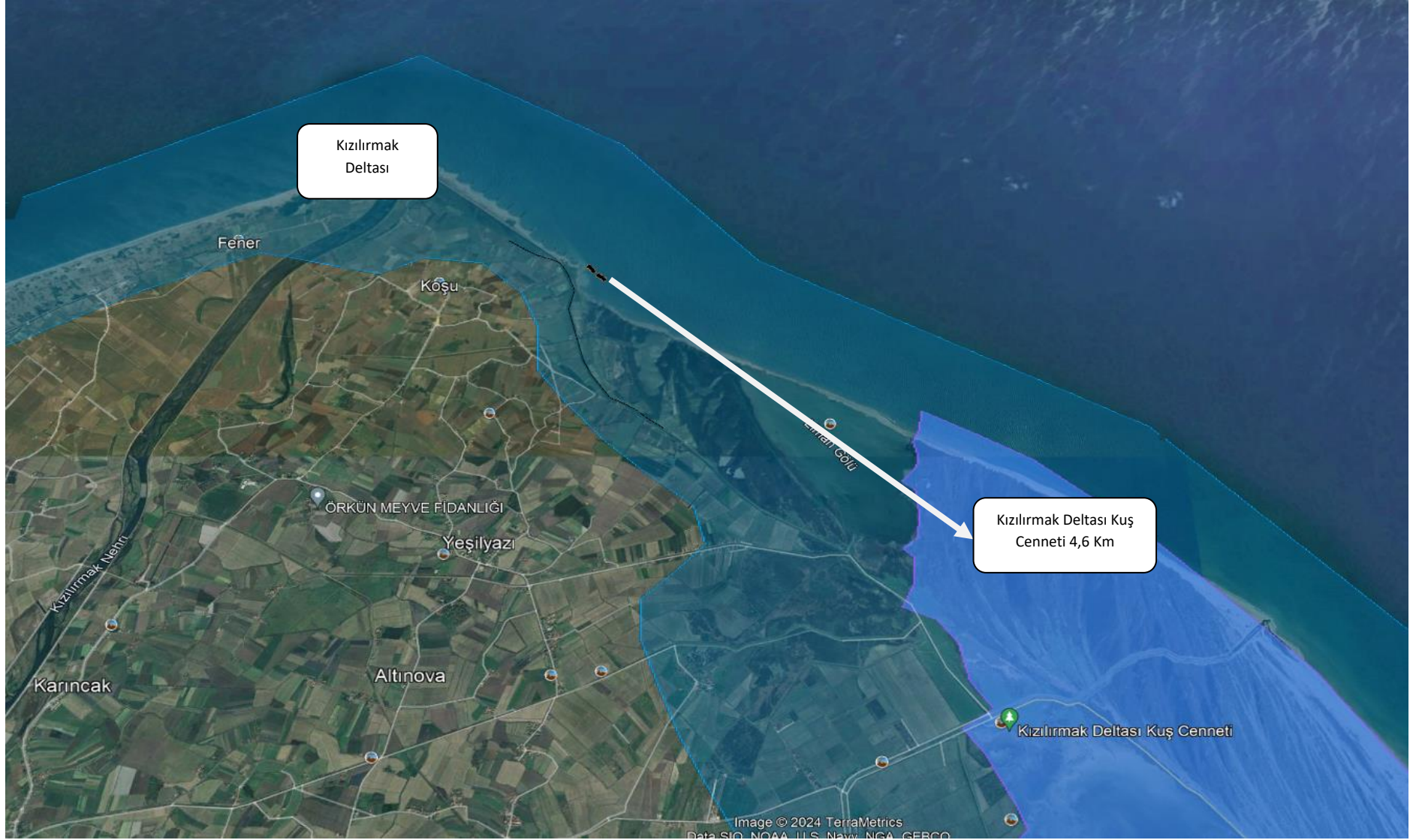
2.4. Korunan Alanlar

645 sayılı OSİB'nın Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname, 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu, 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunu, 6831 sayılı Orman Kanunu ve 2872 sayılı Çevre Kanunu çerçevesindeki korunan alanları kapsamaktadır.

Biyolojik çeşitliliğin korunmasına ayrılmış alanların yüzdelik oranı ve alan kullanım kategorilerinin dağılımı, çeşitlilikle ilgili konulara verilen önceliği gösterir. Korunan alanlar ile biyoçeşitliliğin ve doğal kaynakların korunması amaçlamaktadır.

Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü tarafından belirlenmiş korunan alanlar; estetik, bilim, doğa koruma ve doğal güzellikler açısından sınırlı belirlenmiş önemli alanları içermektedir.

Proje alanına en yakın korunan alanlar haritası **Şekil 12**'de verilmiştir. Söz konusu haritada da görüleceği üzere proje Kızılıрма Deltası sınırları içinde, deniz kısmında yer almaktadır. Proje alanına 4,6 km mesafede güneydoğusunda yer almaktadır.



Ŗekil 12. Korunan Alanlar Haritası

3. FLORA VE FAUNAYA OLABİLECEK ETKİLER, ETKİLENME DURUMLARI VE ALINACAK TEDBİRLER

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğü tarafından Samsun İli, Bafra İlçesi, Bafra Liman Gölü sınırları içerisinde yapmayı planladığı sahil tahkimatı projesi kapsamında sahil şeridinde kum erezyonunun önüne geçebilmek, dere ağızlarında birikimi önlemek amaçlanmıştır.

Bu proje ile birlikte karasal sistemde flora – fauna türleri üzerine sadece inşaat aşamasında kısmi olarak olumsuz etki yaratacaktır. Bu etki geçici bir durum oluşturacaktır.

Proje deniz içerisinde yapılacağı için karasal ortamda habitat kaybı yaşanmayacaktır. Projenin deniz kısmında kısmi habitat kaybı beklenecektir. Ancak yapılacak proje ile birlikte bir süre sonraki tahkimat yapısı türler için yeni barınma ve/veya beslenme ortamı oluşturacaktır.

Faaliyetten etkilenecek alanın belirlenmesi için faaliyetten kaynaklanacak çevresel, ekonomik ve sosyal boyutlardaki etkilerin bir arada değerlendirilmesi gerekmektedir. Bu etkilerin bazıları doğrudan, diğerleri ise dolaylı etkilerdir. Özellikle çevresel kirlilik yaratacak unsurlar olan hava, su, gürültü ve katı atık kirliliklerinin ilgili yönetmeliklerde belirlenen sınır değerlerin altında kalması için gereken bütün önlemler alındığında olumsuz etki en aza indirgenmiş olacaktır.

Tespit edilen tür, habitat ve ekosistemler için oluşturulan risk-etki-tedbir matrisinin 8'de yer almaktadır.

Tablo 7. Projesinin Risk-Önlem Matrisi

Risk	Etki	Etki büyüklüğü (düşük-orta-yüksek)	Önleyici / Azaltıcı Tedbirler
Habitat ve vejetasyonun bozulması	Doğal alanların özelliğini kaybetmesi	Düşük	Yüzey sıyrılması ile alanın hazırlanması ile etkilenecek alanlardaki bitkisel toprağın sıyrılarak uygun şekilde depolanması ve faaliyetlerden sonra bu ortamlara serilmesi.
Bitkisel Toprak Sıyrılması	-	-	-
Toz nedeniyle stomaların kapanması	Bitkilerin fizyolojik fonksiyonlarının yavaşlaması	Düşük	Proje alanına ulaşım sırasında toz oluşumu beklenmektedir. Toz oluşumunu azaltmak için hız kurallarına uyulmalı, belirli aralıklarla ulaşım güzergahı üzerinde asfalt olmayan yollar arazöz ile sulanmalı
Küçük Memeli Yuvalarının Bozulması ve Tür Kayıpları	Küçük memeli türlerinin benzer habitatlara kaçması	Düşük	Bitkisel toprak sıyırma veya hafriyat çalışması yapılmayacağı için habitat kaybı oluşmayacaktır.
Deniz canlıları	Yaşam alanını terk etmesi	Orta	İnşaat faaliyetlerinin denize evsel atıksu ve evsel katı atık atılmaması, hafriyat atıklarının kesinlikle deniz ortamına bırakılmaması gerekmektedir.

4. KAYNAKLAR

- <http://www.iucnredlist.org/> -IUCN, 2022, Red List Categories
- Akalın, Ş., 1952, Büyük Bitkiler Kılavuzu, Ankara.
- Baran, İ. (2005). Türkiye Amfibileri ve Sürüngeçleri. Tübitak Popüler Bilim Kitapları, Ankara.
- Baytop, T., 1997, Türkçe Bitki Adları Sözlüğü, Ankara.
- Bern, 1984, Avrupa Yaban Hayatı ve Yaşama Ortamlarını Koruma Sözleşmesi.
- Ekim, T., Koyuncu, M., Vural, M., Duman, H., Aytaç, Z., Adıgüzel, N., 2000, Türkiye Bitkileri Kırmızı Kitabı, Türkiye Tabiatını Koruma Derneği Yayın No: 18, Ankara.
- Davis, P.H., 1965-1988, Flora of Turkey And The East Aegean Islands.
- Demirsoy, A., 1996: Genel ve Türkiye Zoocoğrafyası "Hayvan Coğrafyası". Meteksan A.Ş. P.K. 105 Maltepe 06572 Ankara
- Heinzel H., Fitter R., Parslow J., 1995: Türkiye ve Avrupa'nın Kuşları. 384 s.
- Kızıroğlu, İ., 2008, Türkiye Kuşları Kırmızı Listesi (Red Data Book for Birds of Türkiye).
- Sarıbaş, M., 2006, Bitki Adları Sözlüğü Ağaçlar-Otlar-Çalılar, Ankara.
- Svensson, L. Et all. 'Collins Bird Guide'
- Özeti, N & Yılmaz, İ. (1994): Türkiye Amfibileri.- Ege Üniversitesi Fen Fakültesi, Kitaplar Serisi: 151, Ege Üniv. Basımevi, Bornova - İzmir.
- Yarar, M., Magnin, G., (2004). 'Türkiye'nin Önemli Kuş Alanları Kitabı'.
- Yiğit, N., Çolak, E., Ketenoğlu, O., Kurt, L., Sözen, M., Hamzaoglu, E., Karataş, A., Özkurt, Ş. (2002). Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED), Kılavuz Paz. Tic. Ve san. Ltd. Şti. Ankara, ISBN 975-96176-1-7.
- Yiğit, N., Çolak, E., Sözen, M. and Karataş, A. (2006). Rodent of Türkiye, 2006. Meteksan Co. Ankara. ISBN 9944-5560-0-9.
- Yiğit, N., Saygılı, F., Çolak, E., Sözen, M., Karataş, A., 2008. Ornitoloji "Kuş Bilimi". Ümit Ofset Matbaacılık, Ankara (ISBN:97899440584-0-7), 370 s.

5. ÖZGEÇMİŞ



CV

Kişisel bilgiler

 Cenk AKDOĞAN

 cenkk2009_@hotmail.com

 0 505 589 15 35

 Namık Kemal Mah. Kıyıboyu
Cad. Kıyıboyu Apt. Kat : 4/9
Seyhan
01160 Adana

 4 Ağustos 1978

 Erzincan

 Var

 .Erkek

 T.C.

 Evli

Beceriler

Microsoft	●●●●●●
Corel Draw	●●●●●●
Netcad	●●●●●●
Global Mapper	●●●●●●

Eğitimler

Eyl 1995 - Oca 2000	Biyolog Uludağ Üniversitesi / Fen-Edebiyat Fakültesi, Bursa
Şub 2022 - devam ediyor	Yüksek Lisans / Fen Fakültesi 19 Mayıs Üniversitesi, Samsun

İş deneyimi

Eyl 2000 - Eyl 2001	Biyoloji Öğretmeni Bilfen Okulları, Adana
Eyl 2003 - Eyl 2007	Biyoloji Öğretmeni Özel Beşgen Etüt Eğitim Merkezi, Adana
Eyl 2006 - Mar 2007	Bölge Bayiliği Gülberlik Kozmetik Ürünleri, K.Maraş
Eyl 2009 - Tem 2010	Biyolog Acibadem Hastanesi, Adana
Haz 2011 - Tem 2018	Biyolog Göker Çevre ve Danışmanlık Hizm., Adana
Tem 2018 - devam ediyor	Biyolog BTB Çevre ve Danışmanlık Müh. Hizm., Adana

Kurslar

Eki 2019	Aermod Hava Kalitesi Modellleme Eğitimi
----------	--

Referanslar

Doç. Dr. Fahri KARAYAKAR / Deniz Biyolojisi
Mersin Üniversitesi / Su Ürünleri Fakültesi, Mersin

Şaban GÜVENÇ / Botanik
Uludağ Üniversitesi / Biyoloji Ana Bilim Dalı, Bursa

Gülcan GÜLERYÜZ
Uludağ Üniversitesi / Biyoloji, Bursa

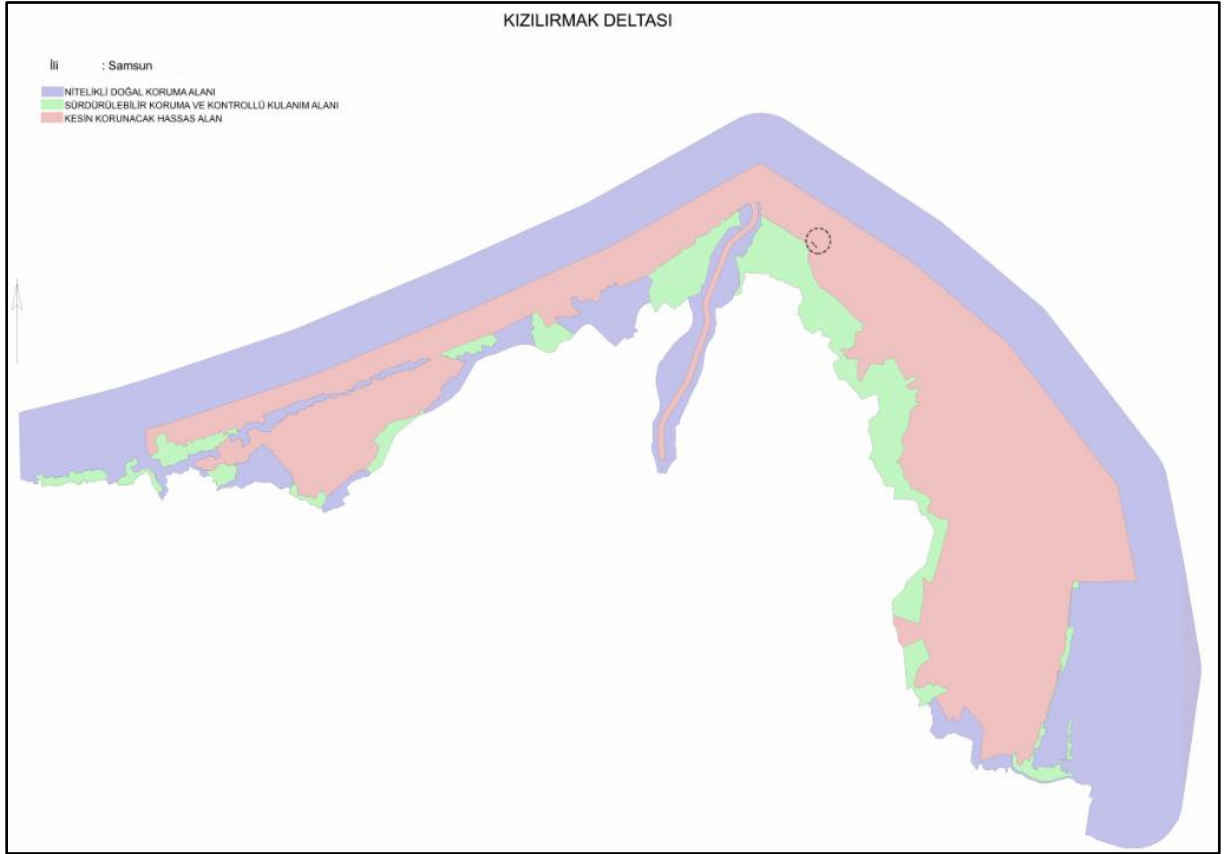
Prof. Dr. Suat DİKEL
Çukurova Üniversitesi / Su Ürünleri Fakültesi, Adana

Adana

BAFRA LİMAN GÖLÜ SAHİL TAHKİMATI KIYI KORUMA YAPILARINA YÖNELİK PEYZAJ DEĞERLENDİRME RAPORU

Planlama alanını kapsayan Bafra, Samsun ilinin bir ilçesidir. Karadeniz'e 20 kilometre uzaklıkta, denizden yüksekliği yaklaşık 20 metre olan ve Kızılırmak'ın biriktirdiği birikinti ovası üzerinde kurulmuş bir yerleşim yeridir. İlçenin doğusunda Samsun Merkez ilçe ve Ondokuzmayıs ilçesi, kuzeyinde Karadeniz, batısında Alaçam, güneyinde Kavak, Havza ve Vezirköprü ilçeleriyle çevrilmiştir. Planlama alanı Yeşilyazı mahallesinin deniz tarafında kalmaktadır. Samsun-Çorum-Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda planlama alanı geri sahası Sazlık Alanlar ve Tarım Alanı olarak gösterilmiş olup aynı zamanda Doğal Sit Alanları içerisinde kalmaktadır. Planlama alanının güneyinde Kızılırmak Deltası Yaban Hayatı Geliştirme Sahası yer almaktadır.

Planlanan kıyı koruma yapıları Kızılırmak Deltası sınırları içerisinde Kesin Korunacak Hassas Alanlara (Büyük Ölçekteki planlarda Doğal Sit Alanı olarak ifade edilmiştir.) isabet etmektedir ve Ramsar Alanı içerisinde yer almaktadır. Plan Kıyı Kenar Çizgisinin deniz tarafında kaldığı için avlanmak yasaktır. Kızılırmak Deltası kıyı bölümünün dalga ve rüzgâr erozyonu ile her yıl tahribata uğradığı ve imar planı ile kıyı koruma yapısı (Dalgakıran) yapılmasının deltanın korunması açısından uygun olacağı değerlendirilmektedir.



Şekil 1: Korunan Alanlar Haritası (Kaynak: İmar Planı Plan Açıklama Raporu)

Kızılırmak Deltası'nın peyzaj değerleri; alanın habitat yapısı, mevcut arazi kullanımı, doğal ve kültürel yapıya ilişkin değerlendirmelere dayanmaktadır. Kızılırmak Deltası Sulak Alanı düz bir topoğrafya üzerinde konumlanmaktadır. Çoğunluğu sulak alan niteliğinde olan alan, sulak alan vejetasyonunun karakteristiği sazlık ve sucul bitkilerle ön plan çıkmaktadır. Görsel peyzajın da en önemli doğal bileşenini bu sazlık ve sucul habitatlar oluşturmaktadır. Alanın bir diğer önemli doğal peyzaj bileşenini

alandaki hem mevsimsel hem de sürekli bir konulanma yapan yaban hayvanları (kuş, at, manda vs.) oluşturmaktadır. Alanda ayrıca mera vejetasyon tipi kısmi ağaçlık alanlar bulunmaktadır.

Kızılırmak Deltası Alanın büyük bir çoğunluğu düzlüklerden oluşmakta ve bu düz alanlarda mera vejetasyon tipinin yanı sıra gerek taban suyunun yüksekliği gerekse de sulak alan karakteri ile sucul vejetasyonları da görmek mümkündür. Alan içerisinde çoğunluğu yaprak döken karakterde olan küçük ağaç topluluklarına da rastlamak mümkündür. Mera vejetasyon yapısının hâkim olduğu alanlarda ise kültürel bir peyzaj elemanı olan hayvancılık faaliyetlerine imkân sağlanmaktadır. Alanın doğal kısımlarının dışında kalan alanlarda kırsal yerleşimler ve tarım arazileri bulunmaktadır. Bunun yanı sıra çok kısıtlı bir kısımda da su basar orman niteliği taşıyan bir doğal peyzaj karakteri de alanda görülmektedir.

Deltalar yüksek verimin oluşturduğu besin ağı, başta su kuşları olmak üzere, değişik türlerden zengin bir yaban hayatının barınmasına ve beslenmesine imkân sağlamaktadır. Deniz, ırmak, göl, bataklık, çayır-mera, orman, kumul ve tarım alanları gibi farklı ekolojik karakterlerdeki habitatların bulunması ve uygun iklim şartları, Delta'nın önemli ölçüde biyolojik çeşitliliğe sahip olmasını sağlamıştır.

İmar planı dosyasında Planlanan Dalgakıran yapılarının gerekçesi ise şu şekilde açıklanmıştır;

“78.646 km² havza alanına sahip olan Kızılırmak ortalama 185 m³/s akım değerine sahiptir ve Karadeniz'e yılda ortalama 831 milyon m³ su taşımaktadır. Deltanın oluşum ve büyüme süreci 1987'de Altinkaya Barajı'nın su tutmaya başlamasına kadar devam etmiş ve bu tarihten itibaren büyüme durmuş, gerileme başlamıştır. Kızılırmak üzerinde kaynağından mansabına doğru bitmiş veya inşa halinde 12 önemli baraj vardır. Bunlar sırasıyla; İmranlı, Yamula, Bayramhacılı, Hirfanlı, Kesikköprü, Kapulukaya, Buğra, Obruk, Dutludere, Boyabat, Altinkaya ve Derbent'dir. Adı geçen bu barajların peyderpey devreye girmesi ile Karadeniz'e ulaşan malzeme miktarı %98 azalmıştır. Altinkaya'nın ardından 1991'de Derbent Barajı'nın da tamamlanarak su tutmaya başlaması ile Karadeniz'e ulaşan alüvyon miktarı giderek azalmış ve deltanın gerilemesi artmıştır. Bu barajlar yapılmadan önce (1960 yılına kadar) Karadeniz'e çökelti akışı 23.1 milyon ton/yıl'dır. Barajların su tutmaya ve ardından faaliyete geçmeleri ile çökelti akım miktarı 0.46 milyon ton/yıl'a düşmüştür. Barajlar sonrası oluşan erozyonu önlemek için DSİ tarafından 1999 yılından itibaren peyderpey karaya oturan mahmuz yapıları inşa edilmiştir. Bu mahmuzlara kum tutulmaya başlamıştır. Ancak mahmuz yapısı bulunmayan yerlerde kıyı erozyonu devam etmiştir. Anlaşılabacağı üzere mevcut kıyı sürekli erozyona uğramakta ve erozyon tarım arazilerine kadar erişmektedir. Aynı zamanda erozyon yaşanan bölgede Liman Gölü ve gölü çevreleyen yarı bataklık haldeki sulak alan bulunmaktadır. Oluşan erozyon buradaki ekosistemi de tehdit etmekte ve gölün deniz ile birleşme riski oluşmaktadır. Bu aşamadan itibaren çözüm önerisi olarak açık deniz dalgakıranları (ayrık) ile erozyonun önüne geçilmesi düşünülmüştür. Daha öncesinde 22 adet ayrık dalgakıran projelendirilmiş 2019 yılında imar planları onaylanmıştır. Bu açıklama raporunun konusunda ise söz konusu mevcut 22 adet kıyı koruma yapısına 2 adet daha eklenmesidir. Yapılması planlanan ayrıkların her birinin iki merkezi arasının 90 metre (su seviyesinden su seviyesine 115 m) uzunluğunda olması planlanmaktadır. ”



Şekil 2: Alandan Fotoğraflar (Kaynak: İmar Planı Plan Açıklama Raporu)

Bu kapsamda, hazırlanan imar planı ile Liman Gölü'nün denizle birleşmesinin önüne geçilerek gölün oluşturduğu sulak alanın korunacağı görülmektedir.

Gereği bilgilerinize arz olunur.

Peyzaj Mimarı

EKLER

(Ekler Bölümü Toplam 51 sayfadır.)

EKLER LİSTESİ

Ek 1: Plan Müellifinin Yetkilendirildiğine Dair Sözleşme	3
Ek 2: Büro Tescil Belgesi	5
Ek 3: Sicil Durum Belgesi.....	6
Ek 4: Plan Müellifi Yeterlilik Belgesi.....	7
Ek 5: Asgari Hisse Gösterir Belge	9
Ek 6: Adres Değişikliği Gösterir Belge	10
Ek 7: Planlama Ekibine İlişkin Belgeler	11
Ek 8: Tahsis Belgeleri	15
Ek 9: Kurum Görüşleri.....	19

Ek 1: Plan Müellifinin Yetkilendirildiğine Dair Sözleşme

Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağı Düzenlemesi Etüt Proje İşi

HİZMET ALIMINA AİT SÖZLEŞME

İKN (İhale Kayıt Numarası): 2023/787936

Madde 1 - Sözleşmenin tarafları

Bu Sözleşme, bir tarafta ULASTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI IX. Bölge Müdürlüğü-Samsun (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta Fikret Ünlüer Sehircilik Ve Planlama Turizm Özel Eğitim Hizmetleri İnşaat Gıda Ticaret Ve Sanayi Limited Şirketi (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin

- a) Adı: ULASTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI IX. Bölge Müdürlüğü-Samsun
- b) Adresi: LİMAN MAHALLESİ ATATÜRK BULVARI 26 55100 - İLKADIM / SAMSUN
- c) Telefon numarası: (0362)-4450215 4450130-4450098-4450116
- ç) Faks numarası: 3624450352
- d) Elektronik posta adresi (varsa): samsun.bolge@uab.gov.tr
- e) Elektronik tebligat adresi :

2.2. Yüklenicinin

- a) Adı ve soyadı/Ticaret unvanı: Fikret Ünlüer Sehircilik Ve Planlama Turizm Özel Eğitim Hizmetleri İnşaat Gıda Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi
- b) T.C. Kimlik No:
- c) Vergi Kimlik No: 1090138954
- ç) Yüklenicinin tebligata esas adresi: Kültür Mahallesi Cengiz Topel Caddesi No:10/1 Akdeniz/MERSİN
- d) Telefon numarası: 05326152005
- e) Bildirime esas faks numarası:
- f) Bildirime esas elektronik posta adresi (varsa): fikret@fuplan.com
- g) Elektronik tebligat adresi :

2.3. Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3 - Sözleşmenin dili

3.1. Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

Madde 4 - Tanımlar

4.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Hizmet İşleri Genel Şartnamesinde (bundan sonra Genel Şartname olarak anılacaktır.) ve ihale dokümanını oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

Madde 5- İş tanımı

5.1. Sözleşme konusu iş; Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağı Düzenlemesi Etüt Proje İşi için teknik özellikleri ve diğer ayrıntıları sözleşme ekinde yer alan ve ihale dokümanını oluşturan belgelerde düzenlenmiştir.

Madde 6 - Sözleşmenin türü ve bedeli

6.1. Bu sözleşmenin toplam götürü bedeli 963.000,00 TL (DokuzYüzAltmışÜçBin) TL'dir

Madde 7 - Sözleşme bedeline dahil olan giderler

7.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi, sözleşme bedeline dahil olmayıp İdare tarafından Yükleniciye ödenecektir.



sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirileceği gibi, haklarında 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükümleri de uygulanır.

Madde 32 - Fikri ve sınai mülkiyete konu olan hususlar

32.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 33 - Montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım, yedek parça gibi destek hizmetlerine ait şartlar

33.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 34 - Garanti ile ilgili şartlar

34.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 35 - Hüküm bulunmayan haller

35.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 ve 4735 sayılı Kanun hükümlerine, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise genel hükümlere göre hareket edilir.

Madde 36 - Diğer hususlar

36.1.

İhale Üzerinde Kalan İstekliden Alınacak Kesin Teminat Mektubu İş Bitim Tarihinden İtibaren 2 (İki) Yıl Daha Gecerli Olacak Şekilde Düzenlenecektir.

Cevre Sehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına ödenmesi gereken Seçme Eleme Kriterlerine Tabi Proje Başvuru Bedeli ve/veya CED Raporu Format Bedeli, İDARE tarafından karşılanacaktır.

Madde 37 - Anlaşmazlıkların çözümü

37.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü uyuşmazlığın çözümünde SAMSUN mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 38 - Yürürlük

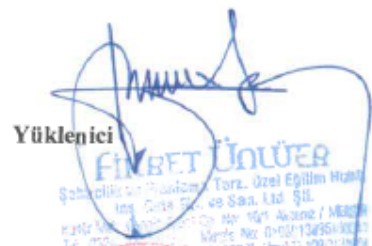
38.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 39 - Sözleşmenin imzalanması

39.1. Bu sözleşme 39 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra 04/10/2023 tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip Yükleniciye verecektir.

İdare

Harun KAYA
Bölge Müdürü

Yüklenici

SÜMEYYE ERTKİN
Genel Müdür
T.C. Milli Eğitim Bakanlığı
İzmir İl Millî Eğitim Müdürlüğü
İzmir, 04.10.2023
T.C. Milli Eğitim Bakanlığı
İzmir İl Millî Eğitim Müdürlüğü
İzmir, 04.10.2023
ASLI GIBİDİR
Sümeyye ERTKİN

Ek 2: Büro Tescil Belgesi



SERBEST ŞEHİRCİLİK BÜROSU TESCİL BELGESİ

Tarih : 28.08.2024
Sayı : 01.24.264

İLGİLİ MAKAMA

Gerekli kayıt ve sicil bilgilerini aşağıda belirtildiğimiz; **FİKRET ÜNLÜER ŞEHİR PLAN.TUR.ÖZEL EĞT, HİZ. İNŞ.GIDA TİC.VE SAN.LTD.ŞTİ.**, Odamız Serbest Şehircilik Hizmetleri Büro Tescil, Mesleki Denetim ve En Az Ücret Yönetmeliği esaslarına uygun olarak, serbest şehircilik hizmetleri yapmaya yetkilidir. **FİKRET ÜNLÜER ŞEHİR PLAN.TUR.ÖZEL EĞT, HİZ. İNŞ.GIDA TİC.VE SAN.LTD.ŞTİ.** 2024 yılı tescilini yenilemiş olup, halen faaliyetini sürdürmektedir.

Bu belge, ilgili büronun başvurusu üzerine ve **SAMSUN İLİ, BAFRA İLÇESİ, BAFRA LİMAN GÖLÜ, SAHİL TAHKİMATI, KIYI KORUMA YAPILARINA (DALGAKIRAN) YÖNELİK KORUMA AMAÇLI NAZIM VE UYGULAMA İMAR PLANI** için verilmiştir. Başka bir amaçla kullanılamaz, çoğaltılamaz ve kopyalarının geçerliliği yoktur. Belgenin geçerlilik süresi **1 (BİR) AY** 'dır.

Bilgilerinize rica ederiz.

Saygılarımızla,



Serbest Şehircilik Bürosu Ünvanı	. FİKRET ÜNLÜER ŞEHİR PLAN.TUR.ÖZEL EĞT, HİZ. İNŞ.GIDA TİC.VE SAN.LTD.ŞTİ.		
Tescil No	: 3361022	İlk Tescil Tarihi	: 31.10.2000
Yetkili Serbest Şehirci	: FİKRET ÜNLÜER	Tescil Yenileme Tarihi	: 08.01.2024
Kayıtlı Olduğu Oda	: ŞPO	Sicil No	: 863
Diploma Ünvanı (Lisans)	: ŞEHİR PLANCISI	Diploma No/Yılı	: 34/1989
Bitirdiği Üniversite	. GAZİ ÜNİVERSİTESİ/MÜHENDİSLİK-MİMARLIK FAKÜLTESİ/ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA		
Büro Adresi	. KÜLTÜR MAH. CENGİZ TOPEL CAD. NO:10 K:1 D:1 33010 AKDENİZ / MERSİN		

BELGE 2: Büro Tescil Belgesi (Fikret Ünlüer)

Ek 3: Sicil Durum Belgesi



SİCİL DURUM BELGESİ (Form A)

Tarih : 28.08.2024

Sayı : 01.24.263

FİKRET ÜNLÜER

Gerekli kayıt ve sicil bilgilerini aşağıda belirttiğimiz üyemiz 6235 sayılı (değişik 7303) sayılı TMMOB kanunu ve 3458 sayılı Mühendislik Mimarlık Hakkındaki Kanun ile Odamız Serbest Şehircilik Hizmetleri Büro Tescil, Mesleki Denetim ve En Az Ücret Yönetmeliği uyarınca Serbest Şehircilik hizmeti vermesine engel mesleki kısıtlılığı bulunmayıp, işbu belge plan müellifinin Odamız bilgisine sunduğu plan ve eklerine dayanılarak TMMOB Şehir Plancıları Odası Serbest Şehircilik Hizmetleri, Büro Tescil, Mesleki Denetim Ve En Az Ücret Yönetmeliği uyarınca düzenlenmiştir.

Yetkili Serbest Şehirci (YSS)			
Adı Soyadı	FİKRET ÜNLÜER		
T.C Kimlik NO	41359350460		
Oda Sicil NO	863		
Bitirdiği Üniversite	GAZİ ÜNİVERSİTESİ		
Diploma Unvanı	ŞEHİR PLANCISI		
Diploma No/Yıl	34 - 1989	Yeterlilik Grubu ve Son Geç. Tarihi	(D) 571
YSS olduğu Büro Unvanı	FİKRET ÜNLÜER ŞEHİR PLAN. TUR. ÖZEL EGT. HİZ. İNŞ. GIDA TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ.		
Büro Tescil No	3361022		
Büro Adresi	KÜLTÜR MAH. CENGİZ TOPEL CAD. NO:10 K:1 D:1 33010 AKDENİZ/MERSİN		

Yapılan İşin			
Tanımı	SAMSUN İLİ, BAFRA İLÇESİ, BAFRA LİMAN GÖLÜ, SAHİL TAHKİMATA, KIYI KORUMA YAPILARINA (DALGAKIRAN) YÖNELİK KORUMA AMAÇLI NAZİM VE UYGULAMA İMAR PLANI		
Plan Türü	NAZİM VE UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ	Ölçeği	1/5000 - 1/1000
Yapıldığı İl	SAMSUN	Yapıldığı İlçe	BAFRA
Onay Kurumu	ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI		
İşveren	ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI IX BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ		

Bu belge yukarıda tanımlanan iş için verilmiştir. Başka bir amaçla kullanılmaz, çoğaltılamaz ve kopyalarının geçerliliği yoktur. Belgenin geçerlilik süresi 1 (BİR) AY dır.



Ek 4: Plan Müellifi Yeterlilik Belgesi



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü

PLAN YAPIMI YETERLİLİK BELGESİ

T.C. Kimlik No : 41359350460
Adı Soyadı : FİKRET ÜNLÜER
Belge Grubu : D
Sektör : Özel
Geçerlilik Tarihi : 15.08.2027

Yukarıda bilgileri verilen 41359350460 T.C. Kimlik No'lu FİKRET ÜNLÜER 07.01.2006 tarih ve 26046 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Plan Yapımını Yüklenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkında Yönetmelik'in 5.Maddesinde belirtilen D grubundaki planları yapmaya yetkilidir.

- Bu belge yukarıdaki "sorgulamaya esas kimlik bilgileri" ne göre E-Plan Otomasyon Sistemi'nden alınmıştır.
- Plan müellifine ait kısıtlılık ve yasaklılık durumunun plan onayını gerçekleştirecek idare tarafından güncel olarak sorgulanması gerekmektedir.



Plan Müellifi Yeterlilik Belgesi (Fikret Ünlüer)



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü

PLAN YAPIMI YETERLİLİK BELGESİ

T.C. Kimlik No : 10486093168
Adı Soyadı : MEHMET ORHAN BEKER
Belge Grubu : A
Sektör : Özel
Çalıştığı Kurum : -
Geçerlilik Tarihi : 15.05.2028

Yukarıda bilgileri verilen 10486093168 T.C. Kimlik No'lu MEHMET ORHAN BEKER 07.01.2006 tarih ve 26046 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Plan Yapımını Yüklenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkında Yönetmelik'in 5.Maddesinde belirtilen A grubundaki planları yapmaya yetkilidir.

- Bu belge yukarıdaki "sorgulamaya esas kimlik bilgileri" ne göre E-Plan Otomasyon Sistemi'nden alınmıştır.
- Plan müellifine ait kısıtlılık ve yasaklılık durumunun plan onayını gerçekleştirecek idare tarafından güncel olarak sorgulanması gerekmektedir.



Plan Müellifi Yeterlilik Belgesi (Orhan Beker)

Ek 5: Asgari Hisse Gösterir Belge

10 EKİM 2013 SAYI : 8423

TÜRKİYE TİCARET SİCİLİ GAZETESİ

SAYFA : 971

(Başarılı 970 . Sayıda)
işletmek, kiralamak ve kiraya vermek.

d) Her türlü konfeksiyon ürünlerinin ve aksesuarlarının imalatını yapmak için atölyeler ve fabrikalar kurmak.

Şirket yukarıda belirtilen kuruluş amaçlarını gerçekleştirebilmek için, bu amaçlarını tamamlayıcı aşağıdaki faaliyetlerde bulunur.

a) Yukarıda belirtilen gayelerin gerçekleştirilme için özel ve resmi kuruluşlara açılmış ve açılacak ihalelere katılmak, ihaleleri açmak, kazanılacak ihaleleri başkalarına devir etmek ve devir almak, artıran ve eksiltmelerde bulunmak.

b) Yukarıda belirtilen gayelerin tahakkuku için Şirket işleri ile ilgili ticari, sınai, mali muamele ve tasarruflarda bulunmak.

c) Şirket hükmü şahsiyetince, istigal mevzuuna giren işler için her nevi gayrimenkul almak, satmak, yaptırmak, kiralamak, ipotek almak ve vermek, gayrimenkuller üzerinde diğer aynı haklar tesis etmek. Tapu Dairelerinde gerekli tüm işlemleri yapmak.

d) Şirket maksat ve gayesini gerçekleştirmek için bankalarla kısa, orta ve uzun vadeli genel kredi sözleşmesi imzalamak, teminat mektupları almak.

e) Şirket maksat ve gayesini gerçekleştirmek için kısa, orta ve uzun vadeli borçlar istikraz etmek, leasing sözleşmeleri yapmak, tesellüm ve temlik muameleleri yapmak ve bunlarla ilgili sözleşmeleri akdetmek.

f) Konusuyla ilgili ithalat, ihracat, reeksport ve dahili ticaret yapmak, yurt içinde ve dışında şube, ajans, mağaza ve bürolar açmak, kurulmuş olan ve kurulacak olan konularıyla ilgili ortaklara iştirak etmek, resmi, özel kuruluş ve kişilere karşı taahhütlerde bulunmak ve sözleşmeler yapmak.

g) Şirket konusu ile ilgili alanlarda mümessilik, acentelik, komisyonculuk ve distribütörlük almak vermek, marka, patent, lisans, know how ve ticaret ünvanları iktisap etmek, tescil ettirmek, kullanmak, devretmek ve kiralamak işlerini yapmak.

h) Şirket konusu ile ilgili ortaklıklar kurmak veya kurulmuş olanlara iştirak etmek.

i) Yukarıdaki faaliyetlerini gerçekleştirebilmek için lüzumlu madde, malzeme ve makine tesisleri yurt içinden satın almak ve yurt içinden temin edilmeyenleri hariceten ihale etmek.

j) Şirketin menkul ve gayrimenkullarını yerli ve yabancı, gerçek ve tüzel kişilerden, banka ve müesseselerden alacağı kredi ve borç para karşılığında rehin vermesi, bunlar üzerinde ipotek tesis ettirmesi, rehin kaldırması, ipotekli fek ettirmesi, üçüncü şahıslara ait menkul ve gayri menkuller üzerinde de şirket adına ipotek tesis ettirmesi, rehin alması, rehin kaldırması ve fek ettirmesi ve bunlar üzerinde her türlü tasarrufla bulunulması,

k) Yukarıda gösterilen muamelelerden başka ilerde şirket için faydalı ve gerekli görülebilecek başka işlere girilmek istendiğinde ortaklar çoğunluğunun kararı ile şirket dilediği işleri yapabilecektir.

Şirketin Merkezi:
Madde 4-

Şirketin Merkezi Mersin İli Akdeniz İlçesi'dir.
Adresi Turgut Reis Mahallesi 4155. Sokak No: 5 Postakodu: 33010 Akdeniz/Mersin'dir.

Adres değişikliğinde yeni adres, Ticaret Siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan ettirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır.

Süre:
Madde 5-

Şirketin süresi sınırsız olarak belirlenmiştir. Bu süre şirket sözleşmesini değiştirme suretiyle uzatılıp kısaltılabilir.

Sermaye:
Madde 6-

Şirketin sermayesi her biri 1000.00 Türk Lirası değerinde 100 paya ayrılmış 100.000, 00 Türk Lirası olup, bunun;
50 paya karşılık olan 50.000, 00 Türk Lirası Hasan Alper Rıdvanogulları
50 paya karşılık olan 50.000, 00 Türk Lirası Mahmut Altundağ

tarafından tamamen taahhüt edilmiş ve nakden taahhüt edilen esas sermaye paylarının itibari değerlerinin 1/4 ü şirketin tescilinden önce ödenmiş olup, geri kalan 3/4'ü ise genel kurulun alacağı kararlara göre şirketin tescilini izleyen yirmidört ay içinde ödenecektir. Bu husustaki ilanlar şirket sözleşmesinin (7) maddesine göre yapılır.

Bu sermayenin tamamı nakit olarak karşılanmıştır.

İlan:
Madde 7-

Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanunun 35. maddesi hükümleri saklı kalmak üzere şirket merkezinin bulunduğu yerde en az bir gazete ile asgari 10 gün önce yapılır.

Şirketin İdaresi:
Madde 8-

Şirketin işleri ve işlemleri genel kurul tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür. Aksi Karar Alınana Kadar ***** T.C. Kimlik No'lu Hasan Alper Rıdvanogulları Müdürler Kurulu Başkanı olarak seçilmiştir.

Adresi: Barış Mah. Mahallesi Cengiz Topel Cad. Caddesi 82/2 Akdeniz/Mersin
Yetki Şekli: Münferiden Temsil ve İlzama Yetkilidir- Merkezin işlerine özgü.

Aksi Karar Alınana Kadar ***** T.C. Kimlik No'lu Mahmut Altundağ Şirket Müdürü olarak seçilmiştir.

Adresi: Turunçlu Mah. Mahallesi 78019 Sk. Caddesi 6/2 Toroslar/Mersin
Yetki Şekli: Münferiden Temsil

ve ilzama Yetkilidir- Merkezin işlerine özgü.

Temsil:
Madde 9-

Şirketi müdürler temsil ederler. Şirketi ilzam edecek imzalar genel kurul tarafından tescil, tescil ve ilan olunur.

Hesap Dönemi:
Madde 10-

Şirketin Hesap yılı Ocak ayının birinci günü başlar ve Aralık ayının 31. günü sona erer. Yalnız ilk hesap yılı şirketin kesin suretle kurulduğu tarihten başlayarak Aralık ayının sonuncu günü sona erer.

Karın Dağıtım:
Madde 11-

Şirketin net dönem karı yapılmış her çeşit masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Net dönem karından her yıl %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır; kalan miktar, genel kurul kararı ile pay sahiplerine kar payı olarak dağıtılır. Kar payı, esas sermaye payının itibari değerine, yerine getirilen ek ödeme yükümlülüğünün tutarı eklenmek suretiyle oluşacak toplam miktara oranla hesaplanır.

Yedek Akçe:
Madde 12-

Genel kanuni yedek akçe ödenmiş sermayenin %20 sine ulaşınca kadar ayrılır. Bu miktarın azalması halinde yeniden genel kanuni yedek akçe ayrılmasına devam olunur. Genel kanuni yedek akçe ile bu sözleşme hükümlerine göre ayrılması gereken miktar net dönem karından ayrılmadıkça pay sahiplerine kar dağıtılmaz.

Kanuni Hükümler:
Madde 13-

Bu ana sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanununun hükümleri uygulanır.

Hasan Alper Rıdvanogulları
Mahmut Altundağ

(10/A)(8/670871)

STATÜ TADİLLERİ

Mersin Ticaret Sicili
Müdürlüğünden

Ticaret Sicil No: 22642

İlan Sıra No: 12617

Mersis No: 6824418587612440/4

Ticaret Ünvanı
FİKRET ÜNLÜER
ŞEHİRCİLİK VE PLANLAMA
TURİZM ÖZEL EĞİTİM
HİZMETLERİ İNŞAAT GIDA
TİCARET VE SANAYİ
LİMİTED ŞİRKETİ

Adres: 4602 Sokak İstiklal Caddesi Emine Kara İşhanı No: 2-21 Akdeniz Mersin

Yukarıda Bilgileri Verilen Şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen evrakta istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 02.10.2013 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Sermaye değişikliği, Karın Dağıtımı, İlan, Yedek Akçe, Murakıp, Bilançoların Bakanlığa Gönderilmesi, 6102 Sayılı Yasaya İtibak

Tescile Delil Olan Belgeler: 25/09/2013 Tarihli Genel Kurul Kararı
Mersin 7. Noterliğinin 6/09/2013 Tarihli Ve 9830 Evmiye Numarası ile Karar.

İçeriği Değişen Maddeler

Yeni Şekil Sermaye:
Madde 6-

Şirketin sermayesi 100.000, 00 Türk Lirasıdır. Bu Sermaye her biri 1000.00 Türk Lirası değerinde 2000 paya ayrılmıştır.

Bu sermaye aşağıdaki şekilde tamamen taahhüt edilmiştir

2000 Paya Karşılık Olan 100.000, 00 Türk Lirası Fikret Ünlüer

Önceki Sermayeyi Teşkil Eden 5.000,00 TL nin tamamı nakden ödenmiştir. Bu defa artırılan 95.000,00 TL nakdi sermayenin 11.518, 70 lirası Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farklarından, 82.032, 92 lirası dağıtılmamış geçmiş yılların karından, kalan 1.448, 38 lirasının tamamı tescilden önce nakden ödenmiştir. Bu husustaki ilanlar şirket sözleşmesinin 11. maddesine göre yapılır.

İlan:
Madde 7-

Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanunu'nun 35. Maddesi hükümleri saklı kalmak şartıyla Şirket merkezinin bulunduğu yerde en az bir gazete ile asgari 10 gün önce yapılır.

Murakıp:
Madde 11.

Ana sözleşmeden çıkartılmıştır

Bilançoların Bakanlığa
Gönderilmesi
Madde 12.

Ana sözleşmeden çıkartılmıştır.

Karın Tespiti Ve Dağıtım
Madde-14:

Şirketin net dönem karı yapılmış her çeşit masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Net dönem karından her yıl %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır; kalan miktar, genel kurul kararı ile pay sahiplerine kar payı olarak dağıtılır. Kar payı, esas sermaye payının itibari değerine, yerine getirilen ek ödeme yükümlülüğünün tutarı eklenmek suretiyle oluşacak toplam miktara oranla hesaplanır.

Yeni Şekli
Yedek Akçe
Madde-15:

Genel kanuni yedek akçe ödenmiş sermayenin %20 sine

ulaşınca kadar ayrılır. Bu miktarın azalması halinde yeniden genel kanuni yedek akçe ayrılmasına devam olunur. Genel kanuni yedek akçe ile bu sözleşme hükümlerine göre ayrılması gereken miktar net dönem karından ayrılmadıkça pay sahiplerine kar dağıtılmaz.

(10/A)(8/670828)

Mersin Ticaret Sicili
Müdürlüğünden

Ticaret Sicil No: 35565

İlan Sıra No: 12577

Mersis No: 4194882136561480/1

Ticaret Ünvanı
KORKMAZLAR OTO
YEDEK PARÇA BİLİŞİM
NAKLİYE AKARYAKIT GIDA
İTHALAT İHRACAT SANAYİ
VE TİCARET LİMİTED
ŞİRKETİ

Adres: Tirmil Sanayi Sitesi 63182. Sokak No: 5/A Akdeniz Mersin

Yukarıda Bilgileri Verilen Şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen evrakta istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 30.09.2013 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Yedek Akçe, Adres, İlan, Karın Dağıtımı (6102 Sayılı Kanuna İtibak)

Tescile Delil Olan Belgeler: 01/09/2013 Tarihli Genel Kurul Kararı
Mersin 5. Noterliğinin 16/09/2013 Tarihli Ve 18338 Evmiye numarası ile Karar.

Adres Değişikliği
Yukarıda Bilgileri Bulunan Şirket Merkezi Tirmil Sanayi Sitesi Çilek Mahallesi 63117. Sokak O Blok/28 Akdeniz/Mersin Adresinden Tirmil Sanayi Sitesi 63182. Sokak No: 5/A Akdeniz/Mersin Adresine Taşınmıştır.

İçeriği Değişen Maddeler
Şirketin Merkezi:
Madde 4-

Şirketin Merkezi Mersin İli Akdeniz İlçesi'dir.
Adresi Tirmil Sanayi Sitesi 63182. Sokak No: 5/A Akdeniz/Mersin'dir.

Adres Değişikliğinde Yeni Adres, Ticaret Siciline Tescil Ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde İlan Ettirilir. Tescil Ve İlan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır.

İlan:
Madde 7-

Şirkete ait ilanlar, Türk Ticaret Kanunu'nun 35. maddesi hükümleri saklı kalmak şartıyla, şirket merkezinin bulunduğu yerde

(Devamı 972 . Sayfada)

ŞERHAYE 100.000 = tek hisse

Ek 6: Adres Değişikliği Gösterir Belge

SAYFA : 638

TÜRKİYE TİCARET SİCİLİ GAZETESİ

11 ŞUBAT 2016 SAYI : 9009

(Baştarafı 637. Sayfada)

b-Her nevi saç ve suni olarak yapılmış perukların alımı, satımı, ithalatı, ihracatı, bakımı, onarımını yapmak.

c-Saç ekimi ve saç ekimi ile ilgili ürünlerin satışı yapmak.

d-Kuaförlük yapmak; cilt bakımı, saç bakımı, manikür, pedikür, ağıda, solaryum, makijaj işleri yapmak.

e-Lazer epilasyon, iğneli epilasyon, varis tedavisi, kolajen tedavisi, selülit tedavisi, botoks, mezoterapi gibi her türlü estetik sağlık hizmetleri yapmak.

f-Şirket kozmetik, güzellik müstahzarları, vücut ve cilt bakım ürünleri, kolonya, parfüm, şampuan ve benzerlerinin ithalat, ihracat, alım satımı ve pazarlamasını yapmak.

g-Bayanlara ve baylara yönelik olmak üzere jimnastik, masaj ve sauna salonları açabilir, işletebilir.

Kuyumculuk, Mücevhercilik Ve Gümüşçülük

a-Kuyumculuk dükkanı işletmek, işletilmek ve mağazalar zinciri oluşturmak.

b-Her türlü altın, gümüş, bronz, platin, pirlanta, yakut, safir, elmas, inci, zümrüt ve diğer kıymetli maddelerden ve taşlardan mamul her türlü mücevherat, bilezik, kolye, yüzük gibi takı ve süs eşyalarını imalatını ithalat ve ihracatını yapmak.

c-Altın, gümüş ve diğer kıymetli maddelerin işlenmesi için erime ve işleme ocakları ile haddhaneler açmak, işletmek.

d-Ayar evleri, ramat evleri, ifraz üniteleri, tamir atölyeleri kurup işletmek.

Şirket amaç ve konuları ile ilgili olarak aşağıdaki işlemleri yapar:

1. Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü gayrimenkul alabilir, satabilir, işletebilir, kiralar, kiraya verebilir, bunlar üzerinde aynı ve şahsi hakları tesis eder, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fık edebilir. Gayrimenkulleri üzerinde iratlık, intifa, süknâ, gayrimenkul mükellefiyeti, bedelli veya bedelsiz yola terk, kamuya terk, ifraz, tevhit yapabilir, kat iratlığı ve kat mülkiyeti tesis eder. Tapu dairesinde gayrimenkullerle ilgili her türlü cins tashihli, ifraz, tevhit, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir.

2. Lüzmünü görecek menkul ve gayrimenkul malları satın alabilir, satabilir, kiralayabilir, finansal kiralama yapabilir, yahut kiraya verebilir, yurt içinde ve yurt dışından, teminatlı yahut teminatsız, her türlü borç alabilir. Şirketin sahip olduğu her türlü menkul ve gayri menkulleri ile her türlü sabit tesis ve demirbaşları üzerinde gerek namına gerekse üçüncü şahıs ve tüzel kişiler namına teminat, kefalet, işletme rehni ve ipotek tesis eder, fık edebilir. Alacaklarına karşılık, ipotek veya rehni alabilir, borçlarının teminatı olarak veya üçüncü şahıslar lehine, ipotek yahut rehni verebilir, bu ipoteklerin terkinini talep eder, her türlü kefalet ve teminat verebilir.

3. Şirket konusu işlerin oluşabilmesi için kanuni mevzuatın gerekli kıldığı tüm teşebbüs ve merasimi ifade ederek gerekli izin imtiyaz ruhsatname, patent, ihira beratları lisans know-how marka, feshname, belge, alimeti farika gibi sına, mülkiyet haklarını ve emsal hakları iktisap etmek veya tamamen üçüncü şahıslara devredebilirler türk hukuki tasarruf işlemlerde bulunmak. Ayrıca yukarıdaki hakları kiraya verebilir veya kiralayabilir.

4. Şirket gaye ve konusunun gerçekleştirilmesi için arsa, arazi, bina ve gayrimenkul hakları satın alabilir, inşa edebilir, iktisap edebilir, satabilir, iktisap edilen gayri menkulleri devir ve ferag, bunları kısmen veya tamamen üçüncü şahıslara kullanılabılır veya kiralayabilir.

5. Şirket gayelerinin oluşmasını teminen kısa, orta ve uzun vadeli istikrazlar akdedebilir, aval ve kefalet kredileri temin edebilir. Şirketin kuracağı tesisler için gerekli iç ve dış kredileri dahil ve harici finansman kurumlarıyla yerli ve yabancı kuruluş ve işletmelerden temin edebilir.

6. Şirket konusuna ilgili malların depolanması, nakli, satışı için gerekli her türlü makine, tesisat, nakil vasıtaları, cihaz alet ve edevat ve sair menkul malları ve hakları satın alabilir veya satabilir, ithal ve ihracat edebilir, kullanabilir, kiralayabilir ve kiraya verebilir.

7. Şirket gayelerini gerçekleştirmek için tüm sına mali ve hukuk işlemleri ve tasarruflarda bulunabilir, resmi ve özel bilmum ihalelere iştirak edebilir, acentelik, mümessillik, komisyonculuk, bayilik, distribütörlük alabilir ve verebilir.

8. Şirket konusuna ilgili olan şirket kurabilir, ortaklık yapabilir, mevcut ve ileride kurulacak işletme ve şirketlere iştirak edebilir. Şirket konularıyla iştirak eden firmaları ve ticari işletmeleri devren iktisap edebilir, aracılık yapmamak kaydıyla kurulmuş ve kurulacak şirketlerin, hisse senetlerini ve paylarını satın alabilir veya satabilir, devredebilir ve bunlar üzerinde her türlü tasarruflarda bulunabilir.

9. Şirket gayesine faydalı olmak şartıyla ve aracılık yapmamak kaydıyla şirket konusuna bağlı olmaksızın özel hukuk, kamu hukuku tüzel kişiler tarafından ihraç olunan ve olunacak hisse senetleri, tahviller, intifa senetleri ve kuponları gibi kıymetleri satın alabilir, devralabilir, teminat gösterebilir, kabul edebilir.

10. Konusu ile ilgili hammadde, yan madde, yan mamul ve mamul maddeleri satın alabilir, ithal, ihraç ve sair suretle tedarik edebilir, bunları kısmen veya tamamen işletebilir.

11. Yukarıda sözü edilen konularla ilgili yerli ve yabancı şirket işletme ve müesseseler ile işbirliği yapabilir veya bunlarla ortaklık yapabilir.

12. Yukarıda sözü edilen konularla ilgili olarak yerli ve yabancı şirket işletme ve müesseselerden distribütörlük, bayilik veya mümessillik alabilir, verebilir.

13. Şirket yukarıdaki tüm konularıyla ilgili yurt içinde ve yurt dışında resmi ve özel kurumların açtığı ihalelere katılabilir.

14. Şirket yukarıdaki tüm konularıyla ilgili olarak kanuni mevzuatlar yerine getirilerek ihracat ve ithalat işlemleri yapabilir.

15. Konusu ile ilgili fason işçilik yapabilir, yaptırabilir.

16. Konusu ile ilgili olmak üzere soğuk hava depoları kurabilir, işletebilir, kiralayabilir, kiraya verebilir.

17. Şirket maksat ve mevzuu ile ilgili olarak her türlü fuar, sergi ve panayırırları iştirak edebilir.

18. Şirket gerek yurtiçi gerekse yurt dışı bankalardan her bir çeşit kredi talebinde bulunabilir. Gerekli kredi sözleşmesi ile sair sözleşme ve kambyo senetlerine asıl borçlu, keşideci, avalist, müsterek borçlu, müsterek-müteselsil kefil veya sair sıfatlarla imzalayabilir. Şirket ayrıca sahibi bulunduğu veya bulunacağı bilmümle taşınır veya taşınmaz mallarını kısmen veya tamamen gerek şirketin kendi borçları gerekse de herhangi bir gerçek veya tüzel üçüncü kişinin (gerçek kişi, özel resmi kişi kurum, kuruluş ve sair) borçları için herhangi bir banka lehine veya gerçek veya tüzel herhangi bir üçüncü kişi lehine ipotek, rehni tesis edebilir-verebilir, yine şirket ayrıca gerçek veya tüzel üçüncü kişilerin borçları için dilediği miktar, şekil, tür ve şartlarda her türlü kefalet, aval ve garanti verebilir bunun için imzalanması gerekli bilmümle sözleşme, kambyo senedi, taahhüdnameyi ve sair belgeleri imzalayabilir.

Yukarıda gösterilen konulardan başka ilerde şirket için faydalı ve lüzumlu görülecek başka işlere girişilmek istendiği takdirde genel kurul karar alıktan sonra şirket bu işleri de yapabilecektir. Ana sözleşme değişikliğinde olan iş bu karar tescil ve ilan ettirilerek uygulanacaktır.

(10/A)(9/78899)

Mersin Ticaret Sicil Müdürlüğünden
İlan Sıra No: 30190
Mersis No: 0109013895400011
Ticaret Sicil No: 22642

Ticaret Ünvanı
ŞEHİRCİLİK VE PLANLAMA
TURİZM ÖZEL EĞİTİM
HİZMETLERİ İNŞAAT GIDA
TİCARET VE SANAYİ
LİMİTED ŞİRKETİ

Adres: Kültür Mah. Cengiz Topel Cad. No: 10/1 Akdeniz Mersin

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen evrakta istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 02.02.2016 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Adres Tescile Delil Olan Belgeler: 01.02.2016 tarihli Genel Kurul Kararı
Mersin 7. Noterliğinin 01.02.2016 tarihli ve 1375 yevmiye

numarası ile tasdikli adres değişikliği kararı.

Adres Değişikliği

Yukarıda bilgileri bulunan şirket merkezi 4602 sokak istiklal Caddesi Emine Kara İşhanı No: 2-21 Akdeniz/Mersin adresinden Kültür Mah. Cengiz Topel Cad. 10/1 Akdeniz/Mersin adresine taşınmıştır.

(10/A)(9/78897)

Mersin Ticaret Sicil Müdürlüğünden
İlan Sıra No: 30171
Mersis No: 0385051561900014
Ticaret Sicil No: 30659

Ticaret Ünvanı
ORDEP DEPOLAMA
LOJİSTİK ULUSLARARASI
NAKLİYE GIDA İTHALAT
İHRACAT SANAYİ VE
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres: Çay Mah. 6489 Sk. No: 2/4 Akdeniz Mersin

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen evrakta istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 02.02.2016 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Adres Tescile Delil Olan Belgeler: 28.01.2016 tarihli Genel Kurul Kararı

Mersin 5. Noterliğinin 28.01.2016 tarihli ve 01912 yevmiye numarası ile Karar.

Adres Değişikliği

Yukarıda bilgileri bulunan şirket merkezi Karaisalı Mah. Karaisalı Cad. 180/A Toroslar/Mersin Adresinden Çay Mah. 6489 Sk. 2/4 Akdeniz/Mersin adresine taşınmıştır.

(10/A)(9/78879)

Mersin Ticaret Sicil Müdürlüğünden
İlan Sıra No: 30145
Mersis No: 0722048697800014
Ticaret Sicil No: 42501

Ticaret Ünvanı
PASİFİK ORGANİZASYON
REKLAMCILIK VE
AKVARYUM HİZMETLERİ
LİMİTED ŞİRKETİ

Adres: Dumlupınar Mah. 1505 Sk. Bulut Apt. Altı No: 15/A Yenisehir Mersin

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen evrakta istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 01.02.2016 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Adres Tescile Delil Olan Belgeler: 08.01.2016 tarihli Genel Kurul Kararı
Mersin 4. Noterliğinin 08.01.2016 tarihli ve 00634 yevmiye numarası ile Karar.

Adres Değişikliği

Yukarıda bilgileri bulunan şirket merkezi Dumlupınar Mah. Adnan Menderes Blv. Beyaz Gül 94/2 Postakodu: 33130 Yenisehir/Mersin adresinden Dumlupınar Mah. 1505 Sk. Bulut Apt. Altı No: 15/A Yenisehir/Mersin adresine taşınmıştır.

(10/A)(9/78852)

Mersin Ticaret Sicil Müdürlüğünden
İlan Sıra No: 30243
Mersis No: 077504403500019
Ticaret Sicil No: 44465

Ticaret Ünvanı
SOWA ENERJİ SANAYİ VE
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres: Limonluk Mah. 13. Cad. Arma Plaza 9/A Kat: 6 No: 14 Yenisehir Mersin

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen evrakta istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 04.02.2016 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Adres Tescile Delil Olan Belgeler: 01.02.2016 tarihli Genel Kurul Kararı

Mersin 1. Noterliğinin 04.02.2016 tarihli ve 1915 yevmiye numarası ile Karar.

Adres Değişikliği

Yukarıda bilgileri bulunan şirket merkezi Güvenevler Mah. Dumlupınar Cad. Doğan Yıldız Ap. 18/A Postakodu: 33140 Yenisehir/Mersin adresinden Limonluk Mah. 13. Cad. Arma Plaza 9/A Kat: 6 No: 14 Yenisehir/Mersin Adresine taşınmıştır.

(10/A)(9/78955)

Mersin Ticaret Sicil Müdürlüğünden
İlan Sıra No: 30239
Mersis No: 0871053082700012
Ticaret Sicil No: 44733

Ticaret Ünvanı
TURKHAN TURİZM
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres: İnönü Mah. 1401 Sk. Yavuz Apt. No: 19/8 Yenisehir Mersin

Eski Ticaret Sicil Müdürlüğü: Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü
Eski Sicil No: 85390

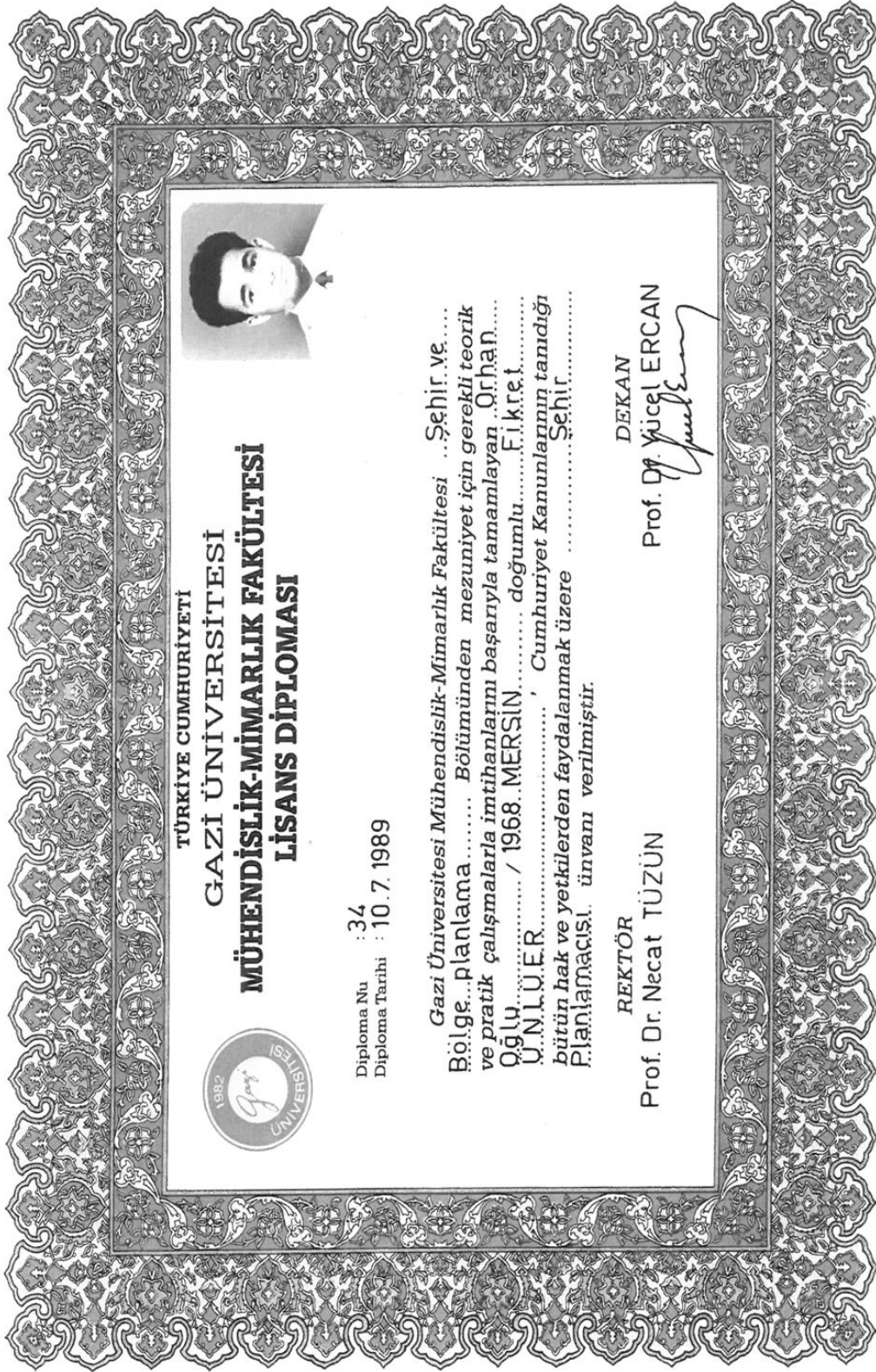
Eski Adres: Uluçınar Mah. Çıralı Sokak No: 83 Kemer Antalya

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen evrakta istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 04.02.2016 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Adres Tescile Delil Olan Belgeler: 26.01.2016 tarihli Genel Kurul Kararı
Mersin 7. Noterliğinin 04.02.2016 tarihli ve 01582 yevmiye numarası ile Karar.

(Devamı 639 ve 640 sayfa)

Ek 7: Planlama Ekibine İlişkin Belgeler



Plan Müellifi /Şehir Plancısı Diploma Örneği (Fikret Ünlü)

SURCU

T.C.
TÜRKİYE CUMHURİYETİ
MERSİN YERLİKİ NOTERLİĞİ
MERSİN YERLİKİ NOTERLİĞİ
ORTA DOĞU TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
ANKARA

REPUBLIC OF TURKEY
MIDDLE EAST TECHNICAL UNIVERSITY
ANKARA

SOGUN DAMGA
KULLANILMIŞTIR.

Mehmet Orhan Beker

NOTER HARC VE DERSHİ
KAĞIT BEDELİ
MAKBUZLA ALINMIŞTIR.

MİMARLIK
FAKÜLTESİ

07393

Mehmet Orhan Beker

HAVING SATISFACTORILY COMPLETED ALL REQUIREMENTS OF
THE DEPARTMENT OF

ŞEHİR VE BÖLGE PLÂNLAMA

CITY AND REGIONAL PLANNING

BÖLÜMÜNDE GEREKLİ ÇALIŞMALARI BAŞARI İLE TAMAMLAYARAK

IN THE FACULTY OF

29 Mart 1980 tarihinde

ARCHITECTURE

NOTER HARC VE DERSHİ
KAĞIT BEDELİ
MAKBUZLA ALINMIŞTIR.
ŞEHİR PLÂNCISI
LİSANS
DERECESİNİ
TANINAN BÜTÜN YETKİLERİYLE BİRLİKTE
ALMAYA HAK KAZANMIŞTIR.

MERSİN YERLİKİ NOTERLİĞİ
SELMA YERLİKİ
İNİZAYA
BACHELOR OF CITY PLANNING

On March 29th 1980

HAS BEEN AWARDED THE DECREE OF

WITH ALL THE PRIVILEGES CONNECTED THEREUNTO

REKTÖR
PRESIDENT

M. Kumay

FAKÜLTE DEKANI
DEAN OF THE FACULTY

Y. Yılmaz

BOLAM BASKAN
CHAIRMAN OF THE DEPARTMENT

Şehir Plancısı Diploma Örneği (Orhan Beker)



BİLKENT ÜNİVERSİTESİ

*Mütevelli Heyeti'nin vermiş olduğu yetkiye dayanılarak
Güzel Sanatlar, Tasarım ve Mimarlık Fakültesi'nin önerisi üzerine*

***Peyzaj Mimarisi ve Kentsel Tasarım Sanat Dalında**
Gerekli çalışma ve sınavları başarı ile tamamlayan*

Banu Kubal'a

Lisans Derecesi

*tanınan bütün hak ve yetkileri ile birlikte
tevcih edilmiştir.*

Ankara, 28 Mayıs 2004

Pınar Dapıoğlu

Mütevelli Heyet Başkanı



Ali Dürüm

Rektör

Bülent Özyürek

Fakülte Dekanı

Peyzaj Mimarı Diploma Örneği (Banu Kubal)



T.C.
ULUDAĞ ÜNİVERSİTESİ
FEN - EDEBİYAT FAKÜLTESİ

24 TEMMUZ 2018

No 152231

LİSANS DİPLOMASI
DIPLOMA NO: 2927

04.08.1978 tarihinde Mercan'da doğmuş Ertuğrul Oğlu/Kızı 9510540 numaralı
Cenk AKDOĞAN 1999_2000
öğretim yılında Biyoloji bölümünde 4 yıllık öğrenimini bitirerek lisans
derecesini almış, kanunların tanıdığı tüm yetkileri Biyolog olarak kullanmak ve
tüm haklardan yararlanmak üzere 22.03.2000 tarihinde bu diplomayı almaya hak kazanmıştır.

Rektör

Prof. Dr. Mustafa YURTKURAN

Prof. Dr. Mustafa BAYRAKTAR

ADANA
12. NOTERLİĞİ
ÖRNEKTİR

İÇİŞİ BAKANLIĞI
ASLİ NÜSXA
ADANA 12. NOTERLİĞİ
DERSLİKLERİ

Dekan

ADANA 12. NOTERLİĞİ
İMZA YETKİLİ KATİBESİ
Sema ÖMAY

Ek 8: Tahsis Belgeleri



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ



Sayı : E-60988684-756.01-12955177

04.07.2025

Konu : Samsun, Bafra, Yeşilyazı Mahallesi, Liman
Mevkii 8.011,00 m² DHTA Alanın
Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı (Altyapı
Yatırımları Gen. Müd.) Tahsisi

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) 08.04.2025 tarihli ve E-67238339-252.99-12197348 sayılı yazınız.
b) Bakanlık Makamının 04.07.2025 tarihli 12952213 sayılı Olur'u.

İlgi (a)' da kayıtlı yazınız ile Samsun ili, Bafra ilçesi, Yeşilyazı Mahallesi, Liman Mevkiinde, Kızılırmak Deltası-Kesin Korunacak Hassas Alan sınırları içerisinde bulunan, ekte koordinatlı vaziyet planı sunulan Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki 8.011,00 m² yüzölçümlü alanının "Kıyı Koruma Yapıları (Dalgakaran)" inşaa edilmek üzere Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı (Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü)'na tahsis edilmesi talebine ilişkin gerekli bilgi ve belgeler Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) iletilmiştir.

Bahse konu alanın Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı (Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü) adına bedelsiz olarak 2 (iki) yıl ön tahsisi ilgi (b) Bakanlık Makamı Olur'u ile uygun görülmüştür.

Bu kapsamda söz konusu alana ilişkin koordinatlı vaziyet planının taranmış hali yazımız ekinde gönderilmekte olup Valiliğinizce (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) yer tesliminin yapılması hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Tekin Şadi GÜL
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı V.

Ek: Vaziyet Planı

Dağıtım:

Gereği:

SAMSUN VALİLİĞİNE (Çevre, Şehircilik ve İklim Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığına
Değişikliği İl Müdürlüğü) (Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü)

Bilgi:

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığına
(Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 15CD7100-762D-4BD7-8709-A6B8492632AA

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km

Bilgi için: Emre ARSLAN

Çankaya/ANKARA

Tekniker

KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr





T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü



Sayı : 58696304-756.01-
Konu : Samsun, Bafra, Yeşilyazı Mahallesi, Liman
Mevkii 8.011,00 m² DHTA Alanın Ulaştırma
Bakanlığı (Altyapı Yatırımları Gen. Müd.) Tahsisi

BAKANLIK MAKAMINA

İlgi: a) Samsun Valiliğinin (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) 08.04.2025 tarih ve 12197348 sayılı yazısı.
b) Samsun Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 21.03.2025 tarih 984 sayılı kararı

Tabiat varlıkları ve doğal sit alanları ile özel çevre koruma bölgelerindeki Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan alanlara ilişkin 02/05/2013 tarih ve 28635 sayılı Resmi Gazetede Tabiat Varlıkları ve Doğal Sit Alanları ile Özel Çevre Koruma Bölgelerinde Bulunan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki Yerlerin İdaresi Hakkında Yönetmelik yayımlanmış olup, sınırları kesin olarak belirlenmiş olan tabiat varlıkları ve doğal sit alanları ile özel çevre koruma bölgelerinde devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerin kiralanması, ön izin verilmesi, kullanma izni verilmesi, ecrimisil ve tahsis işlemleri Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne yürütülmektedir.

Samsun Valiliğinin (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) ilgi (a) yazısı ile; Samsun İli, Bafra İlçesi, Yeşilyazı Mahallesi, Liman mevkiinde DHTA alanın, Samsun Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu tarafından alınan 21.03.2025 tarih ve 984 nolu kararına istinaden; Kızılırmak Deltası-Kesin Korunacak Hassas Alan sınırları içerisinde bulunan toplam 8.011,00 m² yüzölçümlü alanın "Kıyı Koruma Yapıları (Dalgakıran)" inşaa edilmek üzere Ulaştırma Ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü adına 113 sayılı İlke Kararının (A) maddesinin (c) bendi uyarınca tahsis talebine ilişkin bilgi ve belgeler Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) iletilmiştir.

İlgi (b) Samsun Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 21.03.2025 tarih 984 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

Yapılan incelemelerde tahsis istenilen alanın; Devletin Hüküm ve Tasarrufu altındaki alanlar içerisinde olduğu, Bakanlığımızca (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) tarafından onaylanmış bir imar planı bulunmadığı, Kıyı Kenar çizgisinin deniz tarafında yer aldığı, Karadeniz sınırları içerisinde kaldığı, 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve Kıyı Kanunun Uygulanmasına Dair Yönetmeliğin 13(c) maddesi hükümleri ile 2872 sayılı Çevre Kanununa uyulması kaydıyla söz konusu alanın tahsisinde bir sakınca bulunmadığı, hususları tespit edilmiştir.

Tahsis konusu alanda Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü tarafından "Kıyı Koruma Yapıları (Dalgakıran)" yapılması amacıyla 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve inşaat projelerinin yapılması, alanın doğal yapısının korunması, temizlik ve güvenliğinin sağlanması, imar planı ve inşaat projeleri yapılmadan alanda herhangi bir faaliyet yapılmaması, alanda üçüncü kişilere herhangi bir işletme hakkı/devir/kiralama yapılmaması, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanacak tüm imar planı teklifleri için Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü



Sayı : 58696304-756.01-
Konu : Samsun, Bafra, Yeşilyazı Mahallesi, Liman
Mevkii 8.011,00 m² DHTA Alanın Ulaştırma
Bakanlığı (Altyapı Yatırımları Gen. Müd.) Tahsisi

Müdürlüğünüzün uygun görüşünün alınması, Bakanlığımız (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) bilgisi ve onayı olmadan ilave ve değişiklik yapılmaması, 383 Sayılı Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığı Kurulmasına Dair Kanun Hükmünde Kararname ile ilgili diğer meri mevzuat kapsamında koruma ve kullanma tedbirlerine uyulması, ayrıca Bakanlık görevleri kapsamında ihtiyaç duyulması durumunda alanın 30 gün içinde tahliye edilerek teslim edilmesi koşulu ile;

Makamlarınızca uygun görülmesi halinde; Samsun İli, Bafra İlçesi, Yeşilyazı Mahallesi, Liman mevkiinde toplam "8.011,00 m²" yüzölçümlü DHTA alanın, "Kıyı Koruma Yapıları (Dalgakıran)" yapılması amacıyla Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı (Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü) adına bedelsiz olarak 2 yıl ön tahsisi, plan ve projelerin tamamlanamaması durumunda ön tahsis süresinin 1 (bir) yıl uzatılabilmesi ve ön tahsis şartlarını sağlaması durumunda ise 30 yıl kesin tahsisi için Tabiat Varlıkları ve Doğal Sit Alanları ile Özel Çevre Koruma Bölgelerinde Bulunan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki Yerlerin İdaresi Hakkında Yönetmelik'in 68'inci maddesi kapsamında izin verilmesi işlemlerinin Genel Müdürlüğümüzce yapılması hususunu;

Olur'larınıza arz ederim.

Dr. H. Abdullah UÇAN
Genel Müdür

Uygun Görüşle Arz Ederim.

... / ... / 2025

Hasan SUYER
Bakan Yardımcısı

OLUR
02.10.2025

Murat KURUM
Bakan

Ek: Vaziyet Planı (1 sayfa)

Ek 9: Kurum Görüşleri



T.C.
SAMSUN VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü



Sayı : E-74754076-305.99-10569171

02.10.2024

Konu : Görüş hak.

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü)

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.

İlgi yazı ile Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğü'nün ilgi yazısı ile "Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağızı Düzenlemesi Etüt Proje İşİ" kapsamında hazırlanan "Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı" yatırım teklif dosyası onaylanmak üzere Müdürlüğümüze iletiliği, yapılan incelemeler neticesinde; Samsun ili, Bafra ilçesi, Yeşilyazı Mahallesinin deniz tarafında bulunan koruma amaçlı imar planı imar planı teklifine konu alanın, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti- Kesin Korunacak Hassas Alanda kaldığı belirlendiği belirtilmiş olup, söz konusu alanda yapılacak olan planlama çalışmalarında kullanılmak üzere; göz önünde bulundurulması istenen görüşlerinizin, taleplerinizin, projelerinizin, yatırım kararlarınızın ve konu ile ilgili bilgi, belge ve dokümanların tarafınıza iletilmesi istenilmektedir.

Samsun ili, Bafra ilçesi, Yeşilyazı mahallesinde yer alan ve ilgi yazı ekinde sayısal verisi bulunan plan teklifine konu alan, Bakanlığımızca 03.06.2024 tarihinde onaylı kıyı kenar çizgisinin "deniz" tarafında kalmaktadır.

03.06.2024 tarihli kıyı kenar çizgisine ilişkin sayısal veri yazımız ekinde tarafınıza gönderilmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.

Tevrat KİSBET
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdür Yrd.

Ek: sayısal veri(1 adet)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 14EA0012-C36C-447F-923C-C8A2D2F766EF

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Bahçelievler mahallesi Lise caddesi No:41 İLKADIM/SAMSUN

E-Posta: samsun@csb.gov.tr

Bilgi için: Gülşah YENEN

Harita Mühendisi

e-posta : samsun@csb.gov.tr internet adresi :

Telefon No:(362) 230 80 40-

<http://www.csb.gov.tr/der/samsun/index.php?sayfa=an>

1209

KEP Adresi: samsun.csb@csb.gov.tr





T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş.
Etüt Ve Proje Daire Başkanlığı



Sayı : 26106802-045-E.2991423

Konu : Samsun ili, Bafra ilçesi, Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı ile ilgili görüş talebi.

TABİAT VARLIKLARINI KORUMA İŞLERİNDEN SORUMLU ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA İŞLERİNDEN SORUMLU ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

İlgi : 25/09/2024 Tarih ve 10541365 Sayılı Yazı

İlgi yazıyla; Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağız Düzenlemesi Etüt Proje işi kapsamında hazırlandığı bildirilen; Samsun ili Bafra ilçesi Liman Gölü Sahil Tahkimatı Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) yönelik yapılması planlanan koruma amaçlı uygulama imar planı çalışması için, Kuruluşumuz görüşü talep edilmektedir.

Ekte gönderilen plan sınırlarını gösterir harita ve koordinatlar incelenmiş olup sınırları belirtilen alanda Kuruluşumuz tasarrufunda mevcut ya da planlanan boru hattı ve tesis bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi arz ederiz.

[E-İmzalı]
Argun AKYAZI
Daire Başkan Yardımcısı

[E-İmzalı]
Fatih SEL
Daire Başkanı

Bu evrakı <https://www.turkiye.gov.tr/botas-ebys> adresinden doğrulayabilirsiniz. Doğrulama Kodu: VXXVPTFYrdGNXRfISOGZSSjdSLDZz09

Adres : Bilkent Plaza A-2 Blok
06800, Beştepe/ANKARA
Telefon : 0 (312) 297 20 00
Faks : 0 (312) 266 0733-34
İnternet Adresi : www.botas.gov.tr

Bilgi için : Adem AKKAYA
Amir
Telefon : 0 (312) 297-2555
e-Posta : adem.akkaya@botas.gov.tr
Kep Adresi : botas.genelmuhtari@hbt1.kep.tr



T.C.
SAMSUN VALİLİĞİ
İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü

T.C. SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
SAMSUN SANAYİ VE TEKNOLOJİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
30.09.2024 E-14715018-045.99-6159862



Sayı :E-14715018-045.99-6159862
Konu : Nazım ve Uygulama İmar Planı

30/09/2024

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin yapılacak olan planlama çalışmalarında kullanılmak üzere İl Müdürlüğümüz görüşünün iletilmesi talep edilmiştir.

Bu kapsamda Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde, belirtmiş olduğumuz söz konusu alan/alanlarda, Müdürlüğümüzce planlanan herhangi bir proje bulunmamaktadır.

Bilgilerini ve gereğini arz ederim.

Selahattin ALTUNSOY
İl Müdürü

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 5C170EDD-F089-4A32-907D-5D296BD55470

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ttb-ebys>

Atatürk Bulvarı Valilik Binası 4.Kat İktisadi SAMSUN

Telefon :444 61 00/25535

Bilgi için: Kurtuluş YÜKSEL Mühendis

Faks: 4446100

e-posta: kurtulus.yuksel@sanayi.gov.tr

Kep: sanayiveteknolojibakamligi.samsunil@isr01.kep.tr

İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



Sayı : E-75788673-165.02.04-5740684
Konu : Samsun ili, Bafra ilçesi, Yeşilyazı
Mahallesi, Kızıllırmak Deltası Sulak Alan
ve Kuş Cenneti hk.

TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğü'nün ilgi yazısı ile; "Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağı Düzenlemesi Etüt Proje İş'i" kapsamında hazırlanan "Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı" yatırım teklif dosyası onaylanmak üzere Müdürlüğünüze iletildiği belirtilerek konuya ilişkin kurum görüşümüz ilgi yazı ile istenilmiştir.

Konuya ilişkin Müdürlüğümüz arşiv ve kayıtlarının incelenmesi sonucunda; Samsun ili, Bafra ilçesi, Yeşilyazı Mahallesinde, deniz tarafında yazınız tarihi itibarıyla mevcutta herhangi bir sit alanında ya da koruma alanında kalan ve tescilli herhangi bir korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı bulunmadığı tespit edilmiştir.

Ancak Müdürlüğümüz sorumluluk alanında bulunan yerlerde 2863 sayılı yasa kapsamında kültür varlıklarının tespit ve tescil çalışmaları henüz tamamlanmadığından bahse konu taşınmazda ve yakın çevresinde yer alan taşınmazların 2863 sayılı yasanın 6. Maddesinde tanımlanan kültür varlıklarından olması durumunda veya yapılacak çalışmalar sırasında söz konusu taşınmazda herhangi bir kültür varlığına ya da izine rastlanması halinde 2863 sayılı Kanunun 4. maddesi uyarınca en yakın mülki idare amirliğine ve ilgili Müze Müdürlüğüne bildirilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Kurtuluş ÖZÇELİK
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: A463A149-8195-4B8E-A162-EEA90F90A914

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Kale Mah. Sanat Sok. No:6 İlkadım/SAMSUN
e-posta : samsunkurul@ktb.gov.tr
KEP Adresi : samsunkurul@nsut.kep.tr

Bilgi için:Belda KARAÇAL
Müze Araştırmacısı
Telefon No:(362) 433 15 72





T.C.
BAFRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-87527914-115.01-43769
Konu : Samsun İli, Bafra İlçesi, Liman Gölü, Sahil
Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına
(Dalgakıran) Yönelik İmar Planı

TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.

İlgi yazı ile Müdürlüğünüze iletilen "Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağız Düzenlemesi Etüt Proje İş'i" kapsamında hazırlanan "Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı" yatırım teklif dosyası için kullanılmak üzere; göz önünde bulundurulması istenen görüşlerimizin, taleplerimizin, projelerimizin, yatırım kararlarımızın ve konu ile ilgili bilgi, belge ve dokümanların iletilmesi istenmiştir.

İlçemiz Liman Gölü Sahilinde yapılması planlanan çalışma incelenmiştir. Söz konusu Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı hakkında tarafımızca bir sakınca görülmeyp aktarılacak başka bir husus bulunmamaktadır.

Bilgilerinize rica ederim.

Hamit KILIÇ
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4143c4af-dbef-4ead-922e-ab7809861838

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Büyükcami Mahallesi Cumhuriyet 2 Meydan No:1 Bafra/ Samsun
Telefon No: (362)543 23 21 Faks No: (362)543 25 00
e-Posta: bilgi@bafra.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.bafra.bel.tr>
Kep Adresi: bafra@bafra.bel.tr

Bilgi için: Büşra BUYUKSU
Yüksek Şehir Plancısı
Telefon No: -





T.C.
MILLÎ SAVUNMA BAKANLIĞI
Akaryakıt İkmal ve NATO POL Tesisleri İşletme Başkanlığı
Akaryakıt İkmal ve İşletme Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-86945433-201-468260
Konu : Samsun ili, Bafra ilçesi, Liman Gölü,
Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına
(Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı
nazım ve Uygulama İmar Planı ile İlgili
Görüş Talebi

03.10.2024

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Md.lüğünün 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazısı.

Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı çalışmalarında kullanılmak üzere; göz önünde bulundurulması istenen görüşlerimizin, taleplerimizin, projelerimizin, yatırım kararlarımızın ve konu ile ilgili bilgi, belge ve dokümanların gönderilmesi ilgi ile istenmiştir.

Söz konusu planlama alanı içerisinde NATO akaryakıt boru hattı ve tesisleri bulunmamaktadır.

Arz ve rica ederim.

İlhan MARAŞLIOĞLU
Başkan Yardımcısı

Dağıtım:
Gereği:
Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl
Müdürlüğüne

Bilgi:
Milli Savunma Bakanlığına
Lojistik Genel Müdürlüğü
Emlak Daire Başkanlığı
MSB Sivas İnşaat Emlak Bölge Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0SVY-HE5M-0E67 Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/ant-ebys>

Adres: Güvenciler Mah. Kuzgun Cad. No:51 A.Ayrancı ANKARA
Telefon No : (312) 430 62 74 Fax No : (312) 430 62 58
İnternet Adresi : <https://www.ant.gov.tr/> e-Posta :
Kep Adresi : antbaskanligi@hs01.kep.tr

Bilgi İçin :Demet AKGÜL
Tekniker
Dahili No:10254



Sayı : E-97885845-952.01.04.04-1090810

Konu : Afete Maruz Bölge Kararı

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Tabiat Varlıklarını Koruma İşleri Şube Müdürlüğü)

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile, İlimiz, Bafra İlçesi, Yeşilyazı Mahallesi sınırları içerisinde, Samsun İli, Bafra İlçesi, Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılacağı belirtilerek, söz konusu alanı gösteren pafta, sınırlar ve koordinatlar sayısal ortamda(.ncz) yazı ekinde gönderilerek, belirtilen çalışma sahası içerisinde, Afete Maruz Bölge Kararının olup olmadığının bildirilmesi istenilmektedir.

Müdürlüğümüz arşivinde yapılan araştırma ve incelemeler neticesinde; İlimiz, Bafra İlçesi, Yeşilyazı Mahallesi sınırları içerisinde, Samsun İli, Bafra İlçesi, Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılacağı belirtilen alan üzerinde, Afete Maruz Bölge Kararı bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederim.

Şevket CİNBİR
Vali a.
Vali Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: DE419DCB-ADD2-4E09-B7F7-6EB7ED83DB94

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

İstiklal Mahallesi 928. Cadde No:26 Atakum/SAMSUNTelefon No: (362) 312 23 23

Belge Geçer No: (362) 439 05 63

e-Posta: samsun.bilgi@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://samsun.afad.gov.tr>

Kep Adresi: samsunafad@ns01.kep.tr

KEP Adresi : samsunafad@ns01.kep.tr

Bilgi için: Ali UN
Harita Mühendisi





T.C.
MILLÎ SAVUNMA BAKANLIĞI
Lojistik Genel Müdürlüğü
Sivas İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı



Sayı : E-82450458-754[2-2-06]-3982291

01 Ekim 2024

Konu : İmar Planı Kurum Görüşü (Samsun-Bafra)

SAMSUN VALİLİĞİNE
(Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

İlgi : a) Samsun Valiliğinin 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazısı.
b) Lojistik Genel Müdür Yardımcılığı'nın 30.09.2024 tarihli ve E-51291087-754-3977267 sayılı yazısı.

Samsun İli, Bafra İlçesi, Yeşil Mahallesi'nde yer alan ilgi (a) yazı Ek'inde belirtilen Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma amaçlı hazırlanacak İmar Planlarının, 2565 Sayılı Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu açısından sakınca bulunup bulunmadığının bildirilmesi ilgi (a) gereği ilgi (b) ile istenmiştir.

Bölge Başkanlığımız tarafından konuya ilişkin yapılan incelemede; planlama sahası içerisinde bakanlığımız sorumluluğunda bulunan askeri alan, ANF akaryakıt boru hattı, mania planı, askeri yasak bölge, askeri güvenlik bölgesi bulunmadığı tespit edilmiştir.

Bilgilerini ve gereğini arz ederim.

Erdal KONUK
Mühendis Albay
Bölge Başkanı V.

Dağıtım:

Gereği:

Bilgi:

SAMSUN VALİLİĞİNE (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) LOJİSTİK GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE (Emlak Daire Başkanlığı)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 38ACE8BA-3124-4093-9D66-9D5913FC93CF

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/msb-ebys>

MSB SIVAS İNŞAAT EMLAK BÖLGE BAŞKANLIĞI SIVAS
0346 227 0251

Kep Adresi: msb.insblg58@hs01.kep.tr

Bilgi için: THS.De.Me. Hasan

BİBER

Harita Kadastro Teknikeri

Telefon No:(346) 227 02 91-

1158





TASNİF DIŞI

DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Elektronik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-44334596-455.99-95165
Konu : Samsun ili, Bafra ilçesi, Liman Gölü, Sahil
Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapıları (Dalgakıran) Projesi

SAMSUN VALİLİĞİNE
(Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazı.

İlgi yazı ile, "Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağzı Düzenlemesi Etüt Proje İş'i" kapsamında hazırlanan "Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapıları (Dalgakıran)" Projesine ilişkin Kuruluşumuz görüşlerinin bildirilmesi talep edilmektedir.

Konu hakkında, ICAO PANS-OPS Doc.8168 Cilt II ve Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan Haberleşme, Seyrüsefer, Gözetim Sistemleri Mania Kriterleri Hakkında Yönetmelik (SHY-CNS Yönetmeliği) kriterleri kapsamında yapılan değerlendirmeler neticesinde;

İlgi yazı ekinde konumu belirtilen söz konusu projenin, Genel Müdürlüğümüzce tasarlanarak AIP'de yayınlanmış aletli geliş, yaklaşma ve standart iniş/kalkış usullerinin minimaları ile Kuruluşumuz sorumluluğunda bulunan CNS Elektronik Sistemler açısından olumsuz etkisinin olmayacağı öngörülmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederiz.

Dr. Cengiz PAŞAOĞLU
Genel Müdür Yardımcısı

Enes ÇAKMAK
Genel Müdür

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 1Y8S9V2K2A135

Belge Doğrulama Adresi:

<https://turkiye.gov.tr/dhmi-ebys>

DHMI Emniyet Mahallesi Mevlana Bulvarı No:33 Etiler 06560 Yenimahalle/ANKARA

Telefon No:0 312 204 20 00 Faks No:0 312 212 39 17

e-Posta: iletisimmerkezi@dhmi.gov.tr İnternet Adresi: www.dhmi.gov.tr

Kep Adresi:dhmi.genelevrak@hs01.kep.tr

1/1

Seher ÖNDER
Eln.Müh.
Telefon No:(312) 212 04 20



TASNİF DIŞI



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü
Özel Alanlar Ve Harita Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-48909307-101.29.00.00-2024455318
Konu: Samsun ili, Bafra ilçesi, Liman Gölü,
İmar Planı Kurum Görüşü

27.09.2024

SAMSUN VALİLİĞİNE
(Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazı.

İlgi'de kayıtlı yazınızda özetle; Samsun ili, Bafra ilçesinde ekte koordinatları gönderilen alanda Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Çalışmaları yapılacağı belirtilerek, konu ile ilgili Genel Müdürlüğümüz görüşü istenilmiştir.

Genel Müdürlüğümüz sistem kayıtlarında 27/09/2024 tarihinde yapılan sorgulamada talep edilen 1.63 hektarlık alan üzerinde Genel Müdürlüğümüzce verilmiş herhangi bir yürüyen maden ruhsat sahası bulunmadığı tespit edilmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 7 nci maddesinin 12 nci fıkrası; "İmar alanları içinde kalan madencilik faaliyetleri, ilgili yerel merciden izin alınarak yapılır. Ruhsat alındıktan sonra imar alanları içine alınan maden sahalarına bu hüküm uygulanmaz. İmar planı bulunmayan alanlarda yapılan veya yapılacak olan madencilik faaliyetleri ile bu faaliyetlere bağlı geçici tesisler ve bunların müstemilatı için imar planı yapılmaz. İşletme ruhsatları çevre düzeni ve imar planları notuna işlenir..." hükmü ve ayrıca Maden Yönetmeliği'nin 115 inci maddesinin 1 inci fıkrası; "İmar alanları içinde kalan madencilik faaliyetleri, ilgili yerel merciden izin alınarak yapılır. Ruhsat alındıktan sonra imar alanları içine alınan maden sahalarına bu hüküm uygulanmaz. Bu yönde değerlendirme yapılırken imar planının kesinleşme tarihi ve maden ruhsatının hak sağlandığı ilk müracaat tarihi göz önünde bulundurulur..." hükmü çerçevesinde işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Söz konusu alanda imar planı çalışması yapılması olumlu mütalaa edilmekte olup ayrıca imar planının onaylanması halinde, onaylamaya esas karar ile birlikte plan onama sınırına ait UTM 6 derecelik (ED-50) dilime esas pafta ve koordinatların Genel Müdürlüğümüze gönderilmesi durumunda sistem kayıtlarımıza işlenmesi sağlanacaktır.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 7 nci maddesinin 15 inci fıkrasında "Madencilik faaliyetleri ile Devlet ve il yolları, otoyollar, demir yolları, havaalanı, liman, baraj, enerji tesisleri, petrol, doğalgaz, jeotermal boru hatları, su isale hatları gibi kamu yararı niteliği taşıyan ya da gerçek veya tüzel kişilere ait diğer yatırımların birbirlerini engellemesi, maden işletme faaliyetinin yapılamaz hale gelmesi, yatırım için başka alternatif alanların bulunamaması durumunda, madencilik faaliyeti ve yatırımla ilgili karar, kamu yararı açısından yatırımların önceliği ve önemini tespit etmek üzere, ilgili Bakanlığın uygun görüşü alınarak Bakanlık tarafından verilir. Bakanlık tarafından alınan bu kararlar, kamu yararı kararı yerine geçer. Maden işletme faaliyetinin yapılamaz hale geldiği alanın ruhsattan taksir edilmesine veya ruhsatın iptal edilmesine Bakanlık tarafından karar verilir." hükmü bulunmaktadır.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Belge Doğrulama Kodu: T73QNGFV-DGB4-YW53-000CA824VZTAKBT Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/mapeg-ebys>

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Mevlana Bulvarı No: 76 PK:06560 Beştepe/ANKARA
Telefon No: (0 312) 212 80 00 Faks No: (0 312) 213 84 51
e-Posta: mapeg@mapeg.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.mapeg.gov.tr>
Kep Adresi: mapeg@sa01.kep.tr

Bilgi için: Abdullah Karatoprak
Harita Yüksek Mühendisi

Dahili: 5706



Samsun ili, Bafra ilçesi dahilinde yapılmak istenilen imar planının yukarıda zikredilen 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 7 nci maddesi 15 inci fıkrası kapsamında anılan kamu yararı niteliği taşıyan gerçek veya tüzel kişilere ait yatırım projeleri kapsamında olması durumunda ise söz konusu proje ve projeye dayalı imar planları için ayrıca Genel Müdürlüğümüz görüşünün alınması gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Ercan ISLAK
Genel Müdür a.
Daire Başkanı V.

Ek:

1-) CBS Raporu

49823
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği
İl Müdürlüğü
30 Eylül 2024
Vali a.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Belge Doğrulama Kodu: T73QNGFV-DGB4-YW53-00SCA0824VZTAKBT Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/mapeg-ehys>

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Mevlana Bulvarı No: 76 PK:06560 Beştepe/ANKARA
Telefon No: (0 312) 212 80 00 Faks No: (0 312) 213 84 51
e-Posta: mapegi@mapegi.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.mapegi.gov.tr>
Kapı Adresi: mjgm@hsol.kap.tr

Bilgi için: Abdullah Karatoprak
Harita Yüksek Mühendisi

Dahili: 5706





T.C.
SAMSUN VALİLİĞİ
İl Millî Eğitim Müdürlüğü



Sayı : E-93642556-756.01-115744878
Konu : Samsun İli, Bafra İlçesi, Liman Gölü, Sahil
Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına
Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve
Uygulama İmar Planı ile ilgili görüş

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 25/09/2024 tarihli 10541365 sayılı yazınız .

İlimiz Bafra İlçesi, Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı ile ilgili görüş ilgili olarak kurum görüşümüz istenmiştir. Sınırları ilan edilen proje alanı içerisinde üzerinde eğitim tesisi bulunan alanların korunması, bölgelerin brüt nüfus yoğunluğu esas alınarak Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği Ek-2 tablosuna uygun asgari büyüklükte eğitim tesis alanları ayrılması, bu alanların aynı yönetmeliğin 11. ve 12. maddesine göre bölgelerin gelecekteki ihtiyaçları göz önünde tutularak hizmet etki alanı ve yürüme mesafesi ölçütlerine göre tasarlanmalıdır. Ayrıca Kurum Açma, Kapatma ve Ad Verme Yönetmeliğinin 5-(c) maddesi uyarınca "...bataklıkta, dere yatağında, heyelan bölgesinde olmaması, arsanın üzerinde ve komşu parselde yakın okul bahçesi duvarından en az 100 m uzaklığa kadar orta/yüksek gerilim hattı bulunmaması, akaryakıt servis istasyonlarına en az 50 m, alkollü içkilerin satışının yapıldığı yerler ve eğlence yerlerine ise en az 100 m uzaklıkta ve baz istasyonlarına Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumunca belirlenmiş olan güvenlik mesafesi kadar uzakta olması, doğal afetlere maruz kalabilecek veya sağlık ve güvenlik açısından yüksek risk taşıyan bir yerde bulunmaması, yol, elektrik, içme suyu, yağmur suyu, kanalizasyon, doğalgaz, telefon ve internet hatları gibi altyapı hizmetlerinin sağlanmış olması," niteliklerine sahip olması gerekmektedir. Yapılacak çalışmada, özellikle eğitim alanlarının mülkiyet dokusu gözetilerek Maliye Hazinesi mülkiyetindeki parsellere denk getirilmemesi, kamu yararı doğrultusunda enkaz bedeli oluşturacak herhangi bir müştemilatın bulunmamasına dikkat edilmesi şeklinde Bakanlığımızın görüşü bulunmaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Kemal YILDIZ
Vali a.
Vali Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 6D387D81-C4C9-4B45-B689-49AEB4B61AD2

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/meb-ebys>

MERKEZ / SAMSUN

Kep Adresi: meb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Hatice Ezgi
BEYTEKİN
Mühendis





T.C.
ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI
Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü
Havaalanları Daire Başkanlığı



Sayı : E-46715750-105.03[055;055.01]-87092

Konu : İmar Planı Kurum Görüşü Hk.

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Tabiat Varlıklarını Koruma İşlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğü)

İlgi : a) 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.
b) 08.03.2022 tarihli ve E-46715750-105.03[099]-26950 sayılı yazınız.

İlgi (a) yazınız kapsamında, konum ve koordinatları yazınız ekinde belirtilen alanda yapılması planlanan imar planı çalışmalarına ilişkin Genel Müdürlüğümüz kurum görüşleri talep edilmiştir.

Bu ve müteakip süreçteki her türlü yapılaşma ve imar planı düzenlemelerine ilişkin kamu kaynaklarının etkin ve verimli kullanılmasını teminen aksi belirtilmedikçe Genel Müdürlüğümüz görüşleri talep edilmeksizin bir örneği Ek'te yer alan İlgi (b) yazı kapsamında işlem yapılması hususunda bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Oğuz ALDEMİR
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı V.

Ek: İlgi (b) Yazı Örneği (6 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: D5FDE3DC-E89F-4152-B9CE-109E6918585F
Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:128/A 06570 Maltepe / ANKARA
Telefon Nu.: (0 312) 203 60 00, Belgegeçer Nu.: (0 312) 212 46 84
İnternet adresi: www.shgm.gov.tr
KEP Adresi : shgm.gelen@hs01.kep.tr

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/shgm-ebys>

Bilgi için: Muhammed BİRLİK
Mevzuat Uzmanı
Telefon No: (312) 203 74 71





T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü
TEDAŞ 21. Bölge Müdürlüğü (Samsun)



Sayı : E-75353676-752.99-1129238

Konu : Kurum Görüşü

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Tabiat Varlıklarını Koruma İşlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğü)

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınızda "Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağızı Düzenlemesi Etüt Proje İşİ" kapsamında hazırlanan "Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı" çalışmalarına esas olacak görüş, talep, proje ve yatırım kararlarımıza ilişkin bilgi belgelerin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 8. maddesinin ikinci fıkrası uyarınca yasal süreci (30 gün) içerisinde sayısal ve yazılı ortamda tarafınıza gönderilmesi talep edilmiştir.

Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarında Kurumumuza ait mevcut veya planlanan herhangi bir elektrik dağıtım tesisi olmadığından imar planı çalışmalarının tamamlanmasında sakınca bulunmamaktadır. Planlama çalışması yapılacak alan civarında bulunan elektrik dağıtım tesislerimizi gösterir uydu görüntüsü yazımız ekinde gönderilmiştir.

Bilgilerini ve gereğini arz ederiz.

Serkan ERAY
Bölge Müdür Yardımcısı

Emre KONUKSEVER
Bölge Müdürü

Ek: Planlama Yapılacak Alan Civarında Bulunan Elektrik Dağıtım Tesisleri

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 8D2C9CF6-240D-4487-8C4C-D85B223D1291

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>

Atakent Mah. Atatürk 3. Kısım Bulvarı Platin Ofis İş Merkezi No:43 Kat: 6-7

Atakent/SAMSUN

0 362 435 16 05

0 362 435 08 49

KEP Adresi : tedas@hs01.kep.tr

Bilgi için: Elif Şebnem DİNE
Emlak ve Kamulaştırma
Müdürü





T.C.
DEVLET DEMİRYOLLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
TCDD 4. Bölge Müdürlüğü
Emlak Servis Müdürlüğü



Sayı : E-86867205-750-1031461
Konu : Samsun ili, Bafra ilçesi, Liman Gölü,
Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına
(Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı
Nazım ve Uygulama İmar Planı ile ilgili
görüş talebi.

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Tabiat Varlıklarını Koruma İşlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğü)

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.

Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına
(Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planına ilişkin kurum görüşümüz ilgi
yazınızla talep edilmektedir.

Söz konusu alan üzerinde herhangi bir taşınmazımız ya da projemiz bulunmadığından,
Teşekkürümüzce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Gereğini arz ederim.

İsmail Hakkı SOLAK
Bölge Müdür Yardımcısı V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: FDDAECC-8779-45FB-ADC4-374F9000FCA6 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tcdd-ebys>
TCDD 4.BOLGE EMLAK VE İNŞAAT SERVİS MÜDÜRLÜĞÜ
Kadıburhanettin Mahallesi Muhsin YAZICIOĞLU Bulvarı No:2 58030 SİVAS
03463460308
KEP Adresi : tcdd.4bolge@hs01.kep.tr
Bilgi için: Yusuf UYAR
Mühendis
Telefon No:(346) 221 70 00-
4258





T.C.
SAMSUN VALİLİĞİ
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü



Sayı : E-33081078-140.99-16131832
Konu : Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı
Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik
Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar
Planı Görüş

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Tabiat Varlıklarını Koruma İşlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğü)

İlgi : 25.09.2024 tarih ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.

İlgi tarih ve ssayılı yazınız ile Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğü tarafından; "Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağız Düzenlemesi Etüt Proje İşİ" kapsamında hazırlanan "Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı" yatırım teklif dosyasının onaylanmak üzere Müdürlüğünüze iletiliği belirtilerek söz konusu projeye ilişkin İl Müdürlüğümüz görüşü talep edilmektedir.

İlimiz Bafra ilçesinde yapılması planlanan Liman Gölü Sahil Tahkimatı Projesinin uygulanacağı alan, Resmi Gazetenin 28 Mart 1983 tarih ve 18001 sayısıyla "Su Ürünleri İstihsal Sahaları" kapsamına alınmıştır.

Bu nedenle bahsi geçen projenin uygulanması;

- 1.Deniz dolgu ve tarama çalışmalarının su ürünlerinin üreme ayları olan 15 Nisan-31 Ağustos arasındaki dönemde yapılmaması
- 2.Faaliyetin yapımı ve işletme aşamasında 1380 Sayılı Su Ürünleri Kanunu ve Yönetmeliğindeki su kirliliği parametre değerlerine, 6/1 Numaralı Ticari Amaçlı Su Ürünleri Avcılığını düzenleyen tebliği hükümlerine uyulması
- 3.Deniz içinde yapılması planlanan dolgu alanının çevresinin bariyerlerle veya taş bloklarla çevrilerek gerçekleştirilmesi
- 4.Faaliyetin gerçekleştirilmesi aşamasında kullanılacak ekipmanlardan kaynaklanabilecek atıkların deniz kirliliğine meydan verilmemesi için gerekli tedbirlerin alınması
- 5-Harfıyat atıkları ile diğer suda çözünebilir malzemelerin dolgu malzemesi olarak kullanılmaması

Kaydıyla,1380 sayılı Su Ürünleri Kanunu ve Yönetmeliği hükümleri gereği su ürünleri ve su kirliliği açısından uygun mütalaa edilmektedir.

Gereğini arz/rica ederim.

İbrahim SAĞLAM
Vali a.
İl Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: A20A181A-983B-46C6-BFC2-771FF15C930C Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>
Kılıçdede Mah.Abdulhakhamit Caddesi No:5 55060
Tel: (0362) 231 37 00 Faks: (0362) 233 21 63
E-Posta: samsun@tarimorman.gov.tr Kep: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr
KEP Adresi : tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:İlhan CİN
Mühendis



**T.C.SAMSUN VALİLİĞİ
ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**

Konu: Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı görüş talebi hk.

İlgi: 27/09/2024 tarihli ve 11963 sayılı yazı

İlgi yazınızda, Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin yapılacak olan planlama çalışmalarına esas olacak görüş,talep, proje ve yatırım kararlarımızın gönderilmesi talep edilmektedir.

Bahse konu alan ile ilgili master planda herhangi bir tesis görünmemektedir. Konu ile ilgili kmz dosyası yazımız ekinde iletilmektedir.

Gereğini bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla.

imza

Ahmet DOĞAN
Merkez Mühendislik Müdürü

imza

Doğuş SAĞIR
Yatırım Koordinatörü

Ekler:Bafra

Dağıtım:
Gereği:
T.C.Samsun Valiliği Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği
İl Müdürlüğü

Bilgi:
T.C.BAFRA KAYMAKAMLIĞI İlçeYazı İşleri
Müdürüğü

Bilgi için: Mustafa Serdar KIRAN

E-Posta: mustafa.kiran@yedas.com

Pin Kodu : 68662Evrakı Doğrulamak için : <https://ebys.yedas.com/enVision/Dogrula/BS9KAF57CUTel>:



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
11. Bölge Müdürlüğü



Sayı : E-58506179-278.01-16234515

Konu : Samsun ili, Bafra ilçesi, Liman Gölü, Sahil
Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına
(Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı
Nazım ve Uygulama İmar Planı ile ilgili
görüş talebi

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : Tabiat Varlıklarını Koruma İşlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğünün 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazısı.

İlgi yazıda, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğü tarafından "Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağızı Düzenlenmesi Etüt Proje İşİ" kapsamında hazırlanan "Samsun İli Bafra İlçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı" yatırım teklif dosyasının onaylanmak üzere gönderildiği belirtilerek konu ile ilgili Kurum görüşümüzün bildirilmesi istenmektedir.

Sulak Alanların Korunması Yönetmeliğe göre Ramsar Alanlarında görüş/izin verme yetkisi Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğümüzdedir.

Bu kapsamda, yapılması planlanan faaliyet Kızılırmak Deltası Ramsar Alanı içerisinde kalmasından dolayı konu ile ilgili Genel Müdürlüğümüz görüşüne başvurulmuş olup Genel Müdürlüğümüzün görüşüne istinaden Kurum görüşümüz tarafınıza bildirilecektir.

Gereğini arz ederim.

Resul DOĞAN
Bölge Müdürü V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: FE501DA1-BBC5-4FF5-B549-8BD536853711

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

19 Mayıs Mah. Ağabali Cad. No:13/A İlkadım/SAMSUN

Tel: (362) 435 65 98 Faks: (362) 432 83 79

KEP: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

KEP Adresi : tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Selin GÜLSÜN
Biyolog





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
11. Bölge Müdürlüğü



Sayı : E-58506179-278.01-16520409

Konu : Samsun ili, Bafra ilçesi, Liman Gölü, Sahil
Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına
(Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı
Nazım ve Uygulama İmar Planı ile ilgili
görüş talebi

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Tabiat Varlıklarını Koruma İşlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğünün 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ile Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğü tarafından "Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağı Düzenlenmesi Etüt Proje İş" kapsamında hazırlanan "Samsun İli Bafra İlçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı" yatırım teklif dosyasının onaylanmak üzere gönderildiği belirtilerek konu ile ilgili Kurum görüşümüzün bildirilmesi istenmektedir.

Yapılan incelemelerde Samsun İli, Bafra İlçesi, Yeşilyazı Mahallesi'nde bulunan alan Kızılırmak Deltası Ramsar Alanı içerisinde kaldığından Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğümüzün görüşü alınmıştır.

Konu ile ilgili Genel Müdürlüğümüzün görüşünde özetle;

"Genel Müdürlüğümüz görev, yetki ve sorumlulukları kapsamında yapılan inceleme neticesinde; planlama sahasının Kızılırmak Deltası Ramsar Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bu çerçevede; imara konu uygulamada 04.04.2014 tarih ve 28962 sayılı Resmîyayınlanarak yürürlüğe giren Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği hükümlerine riayet edilerek bu hususun imar planlarının plan hükümlerine eklenmesi kaydıyla söz konusu planlama çalışmalarının yapımında sakınca bulunmadığı değerlendirilmiştir" denilmektedir.

Gereğini arz/rica ederim.

Resul DOĞAN
Bölge Müdürü V.

Dağıtım:

Gereği:

Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl
Müdürlüğüne

Bilgi:

Samsun İl Şube Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: E53E18CF-C1B7-49BB-B7C6-66C5B1DF43BF

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

19 Mayıs Mah. Ağabali Cad. No:13/A İlkadım/SAMSUN

Tel: (362) 435 65 98 Faks: (362) 432 83 79

KEP: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

KEP Adresi: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Selin GÜLSÜN
Biyolog





T.C.
TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
10 Bölge Müdürlüğü (Samsun)
Tesis Ve Kontrol Müdürlüğü



Sayı : E-46445079-752.02-2719521
Konu : Samsun ili, Bafra ilçesi, Liman Gölü, Sahil
Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına
(Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı
Nazım ve Uygulama İmar Planı ile ilgili
görüş talebi.

TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.

İlgi sayılı yazıda "Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağı Düzenlemesi Etüt Proje İşi" kapsamında hazırlanan "Samsun İli, Bafra İlçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı" yatırım teklif dosyasının onaylanmak üzere Müdürlüğünüze gönderildiği belirtilerek Ek'te gönderilen proje alanına ilişkin sayısal verilerin incelenerek kurum görüşünün tarafınıza iletilmesi talep edilmektedir.

"Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağı Düzenlemesi Etüt Proje İşi" çalışma sahasına Teşekkülümüze ait herhangi bir tesis isabet etmediğinden Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır.

Gereğini arz ederiz.

Gülhan ÖZKAN
Bölge Müdür Yardımcısı

Fikret ŞAHİN
Bölge Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 74F1B1F8-E939-4E07-A4B4-4987E2C9CA6D Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/teias-ebys>
İstiklal Mh. Atatürk Blv. 2122. Cd. No: 3/14 PK:55267
Kutlukent/Tekkeköy/SAMSUN Telefon:0(362) 266 81 40 Faks: 0(362) 266 52 49
Elektronik Ağı: www.teias.gov.tr Kep Adresi: teias10bolge@hs01.kep.tr
Sermaye: 17.731.798.237,00 TL Vergi D: Ankara Kurumlar
Vergi No: 879 030 4314 ASO: 5887 ATO: 165458
KEP Adresi: teias10bolge@hs01.kep.tr

Bilgi için:Nagihan
ABDULLAHOĞLU
Mühendis



TASNİF DIŞI



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Amasya Orman Bölge Müdürlüğü



Sayı : E-33797955-255.01.05-13448424

Konu : Samsun İli, Bafra İlçesi, Liman Gölü, Sahil
Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına
(Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı
Nazım ve Uygulama İmar Planı ile İlgili
Kurum Görüşü

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : Tabiat Varlıklarını Koruma İşlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğünün 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazınıza konu, Samsun ili Bafra ilçesi, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti-Kesin Korunacak Hassas Alanda onaylanmak üzere iletilen Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin hazırlanan İnceleme Raporu yazımız ekinde gönderilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.

Ferdi ÖZER
Bölge Müdürü

Ek:

- 1 - İnceleme Raporu (2 Sayfa)
- 2 - Yeşilyazı Mahallesi Orman Kadastro Projesi

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5853A0DC-11F0-4D99-B874-47A6E0E1C1BF

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>

Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü Kirazlıdere Mahallesi Mehmet Varinli Caddesi
No:102-Amasya

Telefon No : 0(358) 218 40 10 Belgegeçer No : 0(358) 218 40 14
e-posta: amasyaobm@ogm.hs01.kep.tr internet adresi: amasyaobm.ogm.gov.tr

KEP Adresi : ogm@ogm.hs01.kep.tr

Bilgi için: Yasemin
TOPSAKAL
Tekniker



İNCELEME RAPORU

EMİR : Amasya Orman Bölge Müdürlüğümüzün 08.10.2024 tarih ve E-33797955-255.01.05-13258209 sayılı emirleri.

KONU : İşletme Müdürlüğümüz görev alanı dahilinde bulunan Samsun Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazıları ekinde Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğünün 12.09.2024 tarih ve 2168961 sayılı yazısı ile; Samsun İli, Bafra İlçesi, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti-Kesin Korunacak Hassas Alanda onaylanmak üzere iletilen Bafra İlçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin yazı ekinde gönderilen sayısal verilere göre söz konusu alanda yapılacak olan planlama çalışmalarında kullanılmak üzere; kurum görüşümüzün istenilmesi hususlarının incelenmesinden ibarettir.

İNCELEME : İşletme Müdürlüğümüz görev alanı dahilinde bulunan Bafra İlçesi, Yeşilyazı Mahallesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin yazı ekinde gönderilen sayısal verilere göre söz konusu alanda yapılacak olan planlama çalışmalarında kullanılmak üzere kurum görüşümüz için tarafımdan yapılan incelemede;

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğünün 12.09.2024 tarih ve 2168961 sayılı yazıları ekinde gönderilen NCZ haritada gösterilen Dalgakıran projesinin Yeşilyazı Mahallesinde 12.09.2018 tarihinde ilan edilip kesinleşen 3302 sayılı orman kadastro suna uygulamasında; söz konusu Dalgakıran projesinin orman sınır noktaları dışında “**Devlet Ormanı Sayılmayan**” açıklık alanda kaldığı anlaşılmıştır.

SONUC :

İşletme Müdürlüğümüz görev alanı dahilinde bulunan Bafra İlçesi, Yeşilyazı Mahallesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin yazı ekinde gönderilen sayısal verilere göre söz konusu alanda yapılacak olan planlama çalışmalarında kullanılmak üzere kurum görüşümüz için tarafımdan yapılan inceleme neticesinde; Samsun Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazıları ile Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğünün 12.09.2024 tarih ve 2168961 sayılı yazıları ekinde gönderilen NCZ haritada gösterilen Dalgakıran projesinin Yeşilyazı Mahallesinde 12.09.2018 tarihinde ilan edilip kesinleşen 3302 sayılı orman kadastro suna uygulamasında; söz konusu Dalgakıran projesinin orman sınır noktaları dışında “**Devlet Ormanı Sayılmayan**” açıklık alanda kaldığı, **Bafra İlçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı** yapılmasında herhangi kurumumuz açısından bir sakınca olmayacağı görüş ve kanaatiyle;

İş bu inceleme raporu tarafımdan tanzim edilmiştir. 08.10.2024

Ufuk YOLAYDIN
Kad. ve Mülk. Şefi



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü
7. Bölge Müdürlüğü
Havza Yönetimi, İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğü



Sayı : E-68826817-115.02-5192883

Konu : Samsun ili, Bafra ilçesi, Liman Gölü, Sahil
Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına
(Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı
Nazım ve Uygulama İmar Planı ile ilgili
görüş talebi.

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Tabiat Varlıklarını Koruma İşlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğü)

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.

İlgi yazınız gereği; Samsun ili, Bafra ilçesi, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti-Kesin Korunacak Hassas Alanda Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin haritalar incelenmiş olup; tarafınızca yapılacak olan planlama çalışmalarına ilişkin Kurumumuzun herhangi bir görüşü, talebi, proje ve yatırım kararları ile konu ile ilgili bilgi, belge ve dokümanları bulunmamaktadır.

Ancak; yapım aşamasında, civarda bulunan derelerin, doğal yataklarının korunması, derelere atık malzeme atılmaması, alanda oluşabilecek yağmur suları deşarjının çözümü, yörede mevcut sanat yapılarının korunması, yapım aşamasında zarar gören sanat yapısı, kanal gibi tesislerin onarımının yapılması, meri mevzuatlara uyulması, çevredeki yerleşim birimlerinin içme ve sulama suyu ihtiyaçlarının karşılandığı kaynak suyu, sondaj su kuyusu veya keson kuyu bulunması durumunda, bu su kaynaklarının debilerinin azalmaması, kimyasal veya fiziksel yönden kirlenmemesi için her türlü önlemlerin alınması, su kaynaklarının kullanım haklarının korunması ve bu konularda çıkartılmış ilgili kanun ve yönetmelik hükümlerine, **ilgililerce** mutlak surette uyulması gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Murat ŞERBETCİ
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 00B9A426-238D-4C69-9F4F-496A43ECDC68 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/devlet-su-isleri-ebys>

Adres: DSİ 7. Bölge Müdürlüğü Bahçelievler Mah.İstiklal Cad. No:138
İlkadım/SAMSUN
Telefon No : Belgegeçer No :
KEP Adresi : dsi.gnlmud@hs01.kep.tr

Bilgi için: Zeliha NAMLI
SAGLAM
Başmühendis





T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-62441972-045.01-306700
Konu : Bafra ilçesi, Liman Gölü, Sahil Tahkimatı,
Kıyı Koruma Yapılarına Yönelik Koruma
Amaçlı İmar Planları Hakkında

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Tabiat Varlıklarını Koruma İşlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğü)

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazı.

İlgi yazı ile; Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı çalışmalarına yönelik görüşlerimizin, taleplerimizin, projelerimizin, yatırım kararlarımızın ve konu ile ilgili bilgi, belge ve dokümanların tarafınıza iletilmesi istenmektedir.

İlgi yazıya konu; Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılması planlanan alanda Daire Başkanlığımızca herhangi bir proje ve yatırım kararımız bulunmamakta olup söz konusu plan çalışmalarında 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Kıyı Kanunu, Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulması hususunda;

Gereğini bilgilerinize rica ederim.

İbrahim EKEN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: da4fece9-f063-4530-8c89-6f61ac9fb7db

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Liman Mahallesi Gezi Caddesi No: 40 İlkadım/Samsun
Telefon No: (362)431 60 90 Faks No: (362)431 60 95
e-Posta: imarsehircilik@samsun.bel.tr İnternet Adresi: <https://samsun.bel.tr>
Kep Adresi: samsunbuyuksehirbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Hasan MATARACI
Şehir Plancısı
Telefon No: 1648





T.C.
SAMSUN VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü



Sayı : E-66335631-252.01.03-10859801

01.11.2024

Konu : Samsun ili, Bafra ilçesi, Liman Gölü, Sahil
Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına
(Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı
Nazım ve Uygulama İmar Planı ile ilgili
görüş talebi.

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü)

İlgi : 30.10.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10836097 sayılı yazınız.

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğü'nün "Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağız Düzenlemesi Etüt Proje İş'i" kapsamında hazırlanan "Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) yönelik koruma amaçlı imar planı teklifi dosyasının iletiliği belirtilerek proje ile ilgili görüşümüz sorulmaktadır.

2872 sayılı Çevre Kanunu Madde 10 (Değişik: 26/4/2006 – 5491/7 md.)'da; "Gerçekleştirmeyi plânladıkları faaliyetleri sonucu çevre sorunlarına yol açabilecek kurum, kuruluş ve işletmeler, Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu veya Proje Tanıtım Dosyası hazırlamakla yükümlüdürler.

Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu Kararı veya Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir Kararı alınmadıkça bu projelerle ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; proje için yatırıma başlanamaz ve ihale edilemez..." hükmü yer almaktadır.

29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği Ek-II Listesi **Madde 28**-Altyapı tesisleri;

b) Kıyı düzenlemesi ve rekreasyon amaçlı denizde 1.000 m² ve üzerinde dolgu yapılması projeleri,

c) Yanaşma, bağlanma, yaslanma yeri olarak kullanılmayan dalgakıran, mahmuz ve mendirek projeleri (bunların bakımı onarımı hariç), maddeleri gereği **ÇED Yönetmeliği hükümlerine tabidir.**

Bu nedenle, proje sahibi tarafından, anılan yönetmeliğin 16. maddesi gereği Çevresel Etki Değerlendirmesinin gerekli olup olmadığının araştırılması amacıyla Bakanlıkça yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlarca Ek-4'e göre hazırlanan Proje Tanıtım Dosyasının <http://eced.csb.gov.tr> adresinde yayınlanmakta olan Çevrimiçi ÇED Süreci Yönetim Sistemi (e-ÇED) üzerinden Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına sunulması gerekmektedir.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Tevfik AKÇAY
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 1938656E-3FAC-48CC-B691-466238882C74

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Bahçelievler mahallesi Lise caddesi No:41 İLKADIM/SAMSUN

E-Posta: samsun@csb.gov.tr

Bilgi için: Canan TÜRK

e-posta : samsun@csb.gov.tr internet adresi :

ALKAN

<http://www.csb.gov.tr/iller/samsun/index.php?sayfa=an>

Mühendis

KEP Adresi : samsuncevreseshircilik@hs01.kep.tr





T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Samsun Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü
Plan Proje Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığı

Sayı : E 43942697-000-95465
Konu : Kurum Görüşü (Bafra Liman Gölü, Sahil
Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına Yönelik
Koruma Amaçlı İmar Planı)

SAMSUN VALİLİĞİNE
(Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve 10541365 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazıda; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı IX. Bölge Müdürlüğü'nün yazısı ile; "Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı Dere Ağı Düzenlemesi Etüt Proje İşi" kapsamında hazırlanan "Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı" yatırım teklif dosyası onaylanmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne iletilindiği, yapılan incelemeler neticesinde; Samsun ili, Bafra ilçesi, Yeşilyazı Mahallesinin deniz tarafında bulunan koruma amaçlı imar planı teklifine konu alanın, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti- Kesin Korunacak Hassas Alanda kaldığının belirlendiği, Bu kapsamda, Samsun ili, Bafra ilçesi, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti- Kesin Korunacak Hassas Alanda onaylanmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne iletilen Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin sayısal verilerin yazı ekinde gönderildiği belirtilerek, söz konusu alanda yapılacak olan planlama çalışmalarında kullanılmak üzere; göz önünde bulundurulması istenen görüşlerimizin, taleplerimizin, projelerimizin, yatırım kararlarımızın sayısal ve yazılı ortamda iletilmesi talep edilmektedir.

Bahsi geçen yerle ilgili yapılacak çalışmada mevcut altyapı hatları ile karşılaşılması durumunda gerekli önlemlerin alınarak SASKİ Genel Müdürlüğüne bilgi verilmesi koşulu ile faaliyetlerimizi etkileyecek olumsuz herhangi bir husus bulunmamaktadır.

Bilgilerini ve gereğini arz ederim.


Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği
İl Müdürlüğü
13 Kasım 2024
Vali a.

Yılmaz GÖRMÜŞ
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: effb913-34e8-49cc-ba32-c1b30dfcd544

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-bc/ediyce-cbys>

Adres: Denizizleri Mah. 278. Sok. No:4/b Atakum/ Samsun
Telefon No: (362)311 20 00 Faks No: (362)432 44 45
e-Posta: saski@saski.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.saski.gov.tr>
Kep Adresi: samsunsaski@hs01.kep.tr

Bilgi için: Kurucu ELDEN
Tekniker
Telefon No: -





T.C.
SAMSUN VALİLİĞİ
İl Sağlık Müdürlüğü



Sayı : E-26521195-769-259266182
Konu : Samsun ili, Bafra ilçesi, Liman Gölü,
Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma
Yapılarına(Dalgakıran) Yönelik Koruma
Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.

Samsun ili, Bafra ilçesi, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti- Kesin Korunacak Hassas Alanda yer alan bölge için yapımı planlanan bir yatırımımız bulunmamaktadır.
Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Uzm. Dr. Mustafa URAS
İl Sağlık Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge doğrulama kodu: B06E833B-3A34-42A4-B915-B24E7144C8D8

Belge doğrulama adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/saglik-bakanligi-ebys>

Adalet Mahallesi 100. Yıl Bulvarı No:232 İLKADIM/SAMSUN 55000
Telefon No: 03623112500
e-Posta: Internet.Adresi:https://samsunism.saglik.gov.tr/
Kep Adresi:

Bilgi için: Murat ÖZTÜRK
Hemşire
Telefon No: 03623112500 - 1053





T.C.
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
7. Bölge Müdürlüğü



Sayı : E.57401605- 754 /16455/5
Konu : Kurum Görüşü

13.10.2024

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi: Tabiat Varlıklarını Koruma İşlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğü'nün 25/09/2024 tarihli ve 67238339 - 10541365 sayılı yazısı.

Samsun İli, Bafra İlçesi, Bafra Liman Gölü sahil tahkimatı ve dalgakıran amaçlı imar planı hazırlanmasına ilişkin görüşümüzün talep edildiği ilgi'de kayıtlı yazınız incelenmiştir.

Söz konusu planlama alanı İdaremiz yol ağı dışında yer almakta olup imar planının hazırlanmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca görülmemektedir.

Bilgilerini ve gereğini arz ederim.

Fatih BAŞPINAR
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

Belge Doğrulama Kodu: "nrvxx9C8A538"

Belge Doğrulama Adresi: "https://www.turkiye.gov.tr/kgm-ebys"

Esenevler Mahallesi Alaçam Caddesi No:48 Atakum/SAMSUN

Bilgi İçin : Dilek GÜMÜŞ

İmar Teknik Elemanı

Telefon No : 362 3118000

Faks: 362 3118018

Tel - Faks: 55407-

İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr

KEP: kgm7bolge@hs01.kep.tr

e-posta : dilekg@kgm.gov.tr

İlgili Birim : Etüt, Proje ve Çevre Başmühendisliği -





T.C.
BAFRA KAYMAKAMLIĞI
Milli Emlak Müdürlüğü



Sayı : E-97846728-252.01.03-11153130

06.12.2024

Konu : Samsun İli, Bafra İlçesi, Liman Gölü, Sahil
Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına
(Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı
Nazım ve Uygulama İmar Planı ile İlgili
görüş talebi.

SAMSUN VALİLİĞİNE
(Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

İlgi : 27.11.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-11080900 sayılı yazınız.

İlgi tarih ve sayılı yazınızda bahsi geçen Samsun ili, Bafra ilçesi, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti- Kesin Korunacak Hassas Alanda onaylanmak üzere Müdürlüğümüze iletilen Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin söz konusu alanda yapılacak olan planlama çalışmalarında kullanılmak üzere; deniz içerisinde kalan sözkonusu alanlarda herhangi bir proje ve yatırım kararımızın bulunmadığı, ilgi alanlarda Hazine adına kayıtlı taşınmaza rastlanılmadığından idaremizde bilgi, belge veya döküman bulunmadığı hususunu;

Bilgilerinize arz ederim.

Dr. Mustafa ALTINPINAR
Kaymakam

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 36C58D15-AA27-4F45-AF79-96B6C5015D2E

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Kep Adresi: samsuncevrevesehirclilik@hs01.kep.tr

Web: samsun.csb.gov.tr

E-Posta: samsun@csb.gov.tr

KEP Adresi: samsuncevrevesehirclilik@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ferhat AK

Gıda Mühendisi

Telefon No: (362) 543 17 26-

1417





T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Jandarma Genel Komutanlığı



Sayı : E-99268677-951.4.07-34889035
Konu : İmar Planı Çalışmaları (Samsun-Bafra)

20 Aralık 2024

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Samsun Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 03 Aralık 2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-11110319 sayılı yazısı.

1. Samsun ili, Bafra ilçesi sınırları dahilinde "Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Kuruma Yapılarına (Dalgakıranı) Yönelik Koruma Amaçlı İmar Planı" çalışmaları hakkında ilgi ile görüş istenmiştir.
2. İlgili kamu kurum ve kuruluşları tarafından her türlü plan ve projeler hakkında talep edilen kurum görüşlerine ilişkin 2565 sayılı Askeri Yasak Bölgeleri ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu kapsamında Jandarma Genel Komutanlığına ait askeri yasak ve askeri güvenlik bölgeleri açısından inceleme yapılmakta iken 668 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile 2803 sayılı Jandarma Teşkilat, Görev ve Yetkileri Kanunu'nda yapılan değişiklikler neticesinde, Jandarma Genel Komutanlığı'nın askeri bir kurum olma özelliği ortadan kalkmış ve İçişleri Bakanlığına bağlanmıştır.
3. 690 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile 2565 sayılı Askeri Yasak Bölgeleri ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu'nun 3'üncü maddesinde yapılan düzenleme ile Jandarma Genel Komutanlığı birliklerinin konduğu bulunduğu hizmet binaları, karakollar ve benzeri yerler özel güvenlik bölgesi statüsüne alınmıştır. Jandarma Genel Komutanlığına tahsisli taşınmazların çevresindeki taşınmazları kapsayan özel güvenlik bölgesi bulunmamaktadır. Aynı Kanun'un 21/b maddesi "Güvenlik bölgelerinin dış sınırlarından itibaren en çok ikiyüz metreye kadar olan saha dahilinde yangın ve patlama tehlikesi gösteren her türlü maddenin imali, depolanması ve satış yerlerinin açılması yasaklanabilir. Bu yasakla ilgili sınır, özel güvenlik bölgelerinde mahalli mülki amirler, askeri güvenlik bölgelerinde ise askeri tesisin teknik özellikleri ve hassasiyeti dikkate alınarak garnizon komutanı ve mahalli mülki amirler tarafından birlikte tespit edilir." hükmü amirdir.
4. Jandarma Genel Komutanlığı'nın askeri yasak ve güvenlik bölgeleri ile ilgili görev ve sorumluluğu bulunmadığından, askeri yasak ve askeri güvenlik bölgeleri ile ilgili hususlarda Milli Savunma Bakanlığının görüşünün alınması gerekmektedir. Kamu veya özel kuruluşlara ait stratejik değeri haiz her türlü yer ve tesislerin çevresinde kurulacak özel güvenlik bölgeleri ile ilgili işlemler Askeri Yasak Bölgeleri ve Güvenlik Bölgeleri Yönetmeliğinin 21/inci maddesi uyarınca Valilik bünyesinde oluşturulan Özel Güvenlik Bölgesi Değerlendirme Komisyonunca yerine getirilmekte olup, komisyonun sekreteryaya hizmeti ilgili İl Emniyet Müdürlüğüne yürütülmektedir.
5. Konu ile ilgili yapılan inceleme neticesinde, söz konusu alanda Jandarma Genel Komutanlığına tahsisli taşınmaz bulunmadığının tespit edildiğini arz ederim.

67230
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği
İl Müdürlüğü
23 Aralık 2024
Vali a.

Şenol ŞENOĞLU
J. Albay
Komutan a.
Tşk. ve Kdr. D. Bşk.

Ek: Hava Fotoğrafı (1 Sayfa)

Dağıtım
Gereği:

Bilgi:

Bu belge; görevli çıkartarak, masa ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 52722E7A-BABB-49FE-A73F-24220FB0F287

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/jandarma-efys>

Devlet Mahallesi, İsmet İnönü Bulvarı No:6 Çankaya / ANKARA

Bilgi İçin: GİH De Me Md Yrd. Suna YILDIRIM

Telefon No.: +312(456)2555 Faks No: +312(418)9208

Göv. Böl Md. Yrd.

e-posta: KHHKHKHK04@igmk.tsk. İnternet Adresi: <https://www.jandarma.gov.tr>

Telefon No. / Dahili : +90 (312)456 1334 / 1334

Keş. Adresi: jandarmagenelkomutanligi@hs01.kep.tr

Belgeyi Çıkarın Birim: Tşk. ve Kdr. D. Pl. ve Koor. Şb.





T.C.
SAMSUN VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü



Sayı : E-66335631-220.02[226.06.07]-12554382
Konu : Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı ilave 2
adet dalgakıran projesi

21.05.2025

DAĞITIM YERLERİNE

İlimiz, Bafra İlçesi, Yeşilyazı Mahallesi sınırları içinde T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, IX. Bölge Müdürlüğü tarafından işletilmesi planlanan "**Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı ilave 2 adet dalgakıran**" projesine ait Müdürlüğümüze sunulan Proje Tanıtım Dosyası, incelenmiş ve değerlendirilmiştir.

ÇED Yönetmeliği'nin 17. maddesi gereğince "**Bafra Liman Gölü Sahil Tahkimatı ilave 2 adet dalgakıran**" projesine İl Müdürlüğümüz tarafından "**Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir**" kararı verilmiştir.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Metin ALKAN
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü Yrd. V.

Dağıtım:

Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürlüğüne
Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 30BA5476-E94B-4C4E-9293-560F107AF561
Bahçelievler mahallesi Lise caddesi No:41 İLKADIM/SAMSUN
E-Posta: samsun@csb.gov.tr
e-posta : samsun@csb.gov.tr internet adresi :
<http://www.csb.gov.tr/ilier/samsun/index.php?sayfa=ana>
KEP Adresi : samsuncevresesehirclilik@hs01.kep.tr

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Bilgi için: Canan TÜRK
ALKAN
Mühendis





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü
7. Bölge Müdürlüğü
Havza Yönetimi, İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğü



Sayı : E-68826817-115.02-5192883
Konu : Samsun ili, Bafra ilçesi, Liman Gölü, Sahil
Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına
(Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı
Nazım ve Uygulama İmar Planı ile ilgili
görüş talebi.

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Tabiat Varlıklarını Koruma İşlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğü)

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.

İlgi yazınız gereği; Samsun ili, Bafra ilçesi, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti-Kesin Korunacak Hassas Alanda Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı sınırlarına ilişkin haritalar incelenmiş olup; tarafınızca yapılacak olan planlama çalışmalarına ilişkin Kurumumuzun herhangi bir görüşü, talebi, proje ve yatırım kararları ile konu ile ilgili bilgi, belge ve dokümanları bulunmamaktadır.

Ancak; yapım aşamasında, civarda bulunan derelerin, doğal yataklarının korunması, derelere atık malzeme atılmaması, alanda oluşabilecek yağmur suları deşarjının çözümlenmesi, yörede mevcut sanat yapılarının korunması, yapım aşamasında zarar gören sanat yapısı, kanal gibi tesislerin onarımının yapılması, meri mevzuatlara uyulması, çevredeki yerleşim birimlerinin içme ve sulama suyu ihtiyaçlarının karşılandığı kaynak suyu, sondaj su kuyusu veya keson kuyu bulunması durumunda, bu su kaynaklarının debilerinin azalmaması, kimyasal veya fiziksel yönden kirlenmemesi için her türlü önlemlerin alınması, su kaynaklarının kullanım haklarının korunması ve bu konularda çıkartılmış ilgili kanun ve yönetmelik hükümlerine, **ilgililerce** mutlak surette uyulması gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Murat ŞERBETCİ
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 00B9A426-238D-4C69-9F4F-496A43ECDC68 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/devlet-su-isleri-ebys>
Adres: DSİ 7. Bölge Müdürlüğü Bahçelievler Mah.İstiklal Cad. No:138 Bilgi için: Zeliha NAMLI
İlkadım/SAMSUN SAGLAM
Telefon No : Belgegeçer No : Başmühendis
KEP Adresi : dsi.gnlmud@hs01.kep.tr





T.C.
SAMSUN VALİLİĞİ
İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü
Turizm İşleri Şube Müdürlüğü



Sayı : E-87044933-304.02-6008956

Konu : Satış-Kiralama-Tahsis İle İlgili Görüşler

SAMSUN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü)

İlgi : 25.09.2024 tarihli ve E-67238339-252.01.03-10541365 sayılı yazınız.

İlgi yazıda İlimiz, Bafra ilçesi, Yeşilyazı Mahallesi'nin deniz tarafında bulunan "koruma amaçlı imar planı" teklifine konu alanın, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti- Kesin Korunacak Hassas Alanda kaldığı belirtilmiştir.

Bu kapsamda, Samsun ili, Bafra ilçesi, Kızılırmak Deltası Sulak Alan ve Kuş Cenneti- Kesin Korunacak Hassas Alanda onaylanmak üzere, Samsun ili, Bafra ilçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) yönelik, "Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı" çalışmalarında kullanılmak üzere, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nden "Kurum Görüşü" talep edilmiştir.

Kurumumuz kayıtlarına göre yapılan incelemede, söz konusu alanın 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca "Turizm Merkezinde" yer almadığı tespit edilmiş ve "Kesin korunacak Hasas Alanlar" dikkate alınarak imar planı yapılmasında kurumumuz mevzuatı açısından sakınca olmadığı görülmüştür.

Ancak, talep konusu taşınmazlara ait onaylı imar planı varsa ve taşınmazlar imar planı kararları ile "turizm amaçlı" kullanıma ayrılmış ise Bakanlığımızca değerlendirme yapılmak üzere onaylı imar planı örneklerinin müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Cemal ALMAZ
İl Kültür ve Turizm Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: BAF82AA8-3DCE-40DA-AD72-98A5AD972423 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>
Kale Mahallesi İstiklal Caddesi No:51
Sosyal Medya Hesaplarımız
twtr :samsunkulturinst :samsunkulturturizmfb :samsun il kültür turizm
müdürlüğü
KEP Adresi : samsunkulturturizm@hs01.kep.tr
Bilgi için: Ayşegül
HATİPOĞLU
Bilgisayar İşletmeni
Telefon No: (362) 280 10 00-
1026



**SAMSUN İLİ, BAFRA İLÇESİ, BAFRA LİMAN GÖLÜ, SAHİL
TAHKİMATİ, KIYI KORUMA YAPILARINA (DALGAKIRAN)
YÖNELİK KORUMA AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR
PLANI İMAR PLANI VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR
PLANI PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU**

Hatice Kübra KEKİLLİOĞLU
Çevre ve Şehircilik Uzman
Yardımcısı

Burhan ÖZDEMİR
2. Bölge Planlama Şube Müdürü

Plan İşlem No: KNİP-551114921, KUİP-551114920
Kurum Arşiv No: 148/2025
Ölçek: 1/5000, 1/1000

Bakanlık Makamının 01.12.2025 tarih ve 14222527 sayılı Olur'u ile 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca onaylanan "Samsun İli, Bafra İlçesi, Bafra Liman Gölü, Sahil Tahkimatı, Kıyı Koruma Yapılarına (Dalgakıran) Yönelik" Koruma Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı

EKİDİR.

-Bu Plan Araştırma ve Açıklama Raporu- 58- sayfadır-

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Şule DURGUT ÖZTÜRK
İmar Planlama Daire Başkanı