

SAMSUN ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI YEŞİLİRMAK EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

1- Aşağıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen taşınır ve taşınmazların 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesi uyarınca açık teklif usulü ile karşılığında yazılı tarih ve saatlerde hazırlanmış tahmini bedel üzerinden Millî Emlak Dairesi Başkanlığı Yeşilirmak Emlak Müdürlüğü, Emlak Müdürü Makam Odasında toplanacak komisyonca ihalesi yapılacaktır.

2- Satış yapılacak taşınırlara ve taşınmazlara ait şartname mesai saatleri içerisinde Millî Emlak Dairesi Başkanlığı Yeşilirmak Emlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir.

3- İhaleye katılmak isteyenlerin ihale saatine kadar;

a) Geçici teminat (Tedavüldeki Türk parası, mevduat ve katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığına ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri) Teminat mektubu verilmesi halinde, teminat mektubunun şekil ve içeriğinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 26. ve 27. Maddelerine uygun olarak düzenlenmesi gerekmektedir.

b) Tebliğ için Türkiye'de adres göstermelerini,

c) Gerçek kişilerin T.C Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdanının fotokopisini vermeleri ve aslını veya onaylı örneğini ibraz etmeleri, tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, özel hukuk tüzel kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri

ç) Kamu tüzel kişilerinin ise yukarıda (b) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeleri Komisyon Başkanlığına vermeleri şarttır.

4- Postayla başvuruda bulunacak kişilerin iadeli ve taahhütlü olarak gönderecekleri usulüne uygun şekilde hazırlayacakları teklifleri ile birlikte istenilen diğer belgeleri ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması gerekmektedir. Postada meydana gelecek gecikmeler dikkate alınmaz.

5-Satılacak taşınmaz mallar için istenilmesi halinde alıcılar tarafından ihale bedeli defaten ödeneceği gibi, 4706 Sayılı Kanunun 4916 Sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi ile Bakanlığımızın 313 sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliğinde belirtilen taksitlendirme limitlerine göre taksit süresi ve sayısı belirlenerek 1/4 peşin geri kalan kısmı ise kanunî faiz uygulanmak suretiyle eşit taksitler halinde ödenebilir.İhale bedelinin peşin ödenmesi halinde %20 indirim uygulanacaktır.Ayrıca taşınmaz satış bedeli üzerinden 5 milyon TL'ye kadar olan kısmı için %1 döner sermaye işlem bedeli alınacaktır.

6- İlanın (A) bölümünün "CİNSİ" sütununda bulunan "minibüs, kamyonet, motosikletlerden %18 KDV, otomobillerden %1 KDV alınacaktır. İlanın (B) bölümündeki Hazineye ait taşınmaz malların satış ve devir işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi (KDV dahil) resim ve harçtan müstesnadır. Satış yapılan taşınmaz mal satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmaz.

7- Satış yapılacak araçlar mevcut durumu ile satılacaktır. Araçların çalıştırılması ve nakliyesine ilişkin tüm giderler alıcıya ait olup, ihale sonrası araçla ilgili olarak İdareden herhangi bir talepte bulunulmayacak, istekli ihaleye katılmakla bu durumu kabul etmiş sayılır.

8- Haklarında ihaleden yasaklama kararı bulunan gerçek ve tüzel kişiler (kendi adına veya temsilen) ihalelere katılamayacaklardır.Bu kişiler adına ihale yapılmış olsa bile ihale iptal edilecektir.

9- Komisyonlar, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.

10- Bu ihaleye ilişkin bilgiler www.samsun.csb.gov.tr adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr adresinden de öğrenilebilir.

İlan Olunur.

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR MALLAR

SIRA A	TAŞINIR NO	MARKASI	MODEL YILI	CİNSİ	ARACIN BULUNDUĞU YER	PLAKA NO	NİTELİĞİ	AİT OLDUĞU İDARE	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	55180500335	Renault R1179 TX	1992	Otomobil (Sedan)	Kaçak Akaryakıt Deposu / Tekkeköy	55 FU 670	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Samsun Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	20.000,00	4.000,00	30.05.2022	10:00
2	55180500334	Renault R1179 SVT	1990	Otomobil (Sedan)	Kaçak Akaryakıt Deposu / Tekkeköy	55 DF 565	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Samsun Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	20.000,00	4.000,00	30.05.2022	10:20
3	55180500333	Renault R1179 TX SVT	1993	Otomobil (Sedan)	Kaçak Akaryakıt Deposu / Tekkeköy	55 TC 265	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Samsun Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	29.000,00	5.800,00	30.05.2022	10:40
4	55180500332	Mitsubishi L300	1997	Kamyonet (Çift Kabinli)	Kaçak Akaryakıt Deposu / Tekkeköy	55 RC 007	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Samsun Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	34.000,00	6.800,00	30.05.2022	11:00
5	42/3-658	BMW 316i	2014	Otomobil (Sedan)	Kaçak Akaryakıt Deposu / Tekkeköy	55 ACV 022	Kullanılabilir Durumda	670 Sayılı KHK kapsamında	400.000,00	80.000,00	30.05.2022	11:20
6	55180500293	Renault 21 Manager	1991	Otomobil	İlkadım Atatürk Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi	55 SN 678	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	İlkadım Atatürk Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi	29.000,00	5.800,00	30.05.2022	11:40
7	55180500314	Tofaş-Fiat Kartal SLX	1995	Otomobil	Samsun Kadastro Müdürlüğü	55 BB 110	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Samsun Kadastro Müdürlüğü	30.000,00	6.000,00	30.05.2022	13:20
8	55180500295	Volkswagen Passat 1.8 TIPT	2000	Otomobil	Taner Yediemin Otoparkı	34 ZE 6944	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	2918 Sk. Ek:14 Md.	65.000,00	13.000,00	30.05.2022	13:40
9	55180500317	Citroen Nemo	2008	Kamyonet	Taner Yediemin Otoparkı	55 MA 405	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	2918 Sk. Ek:14 Md.	42.000,00	8.400,00	30.05.2022	14:00

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR

SIRA NO B	İLÇESİ	MAHALLESİ	CİNSİ	ADA / PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ	HAZİNE HİSSESİ	FİİLİ DURUM	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	TEKKEKÖY	19 MAYIS	MESKEN	4/4 - 2.KAT 6 NOLU DAİRE	1.084,58	1/10	BOŞ	Ayrık Nizam 5 Katlı Konut Alanı	230.000,00	46.000,00	30.05.2022	14:20
2	TEKKEKÖY	19 MAYIS	MESKEN	4/4 - 3.KAT 8 NOLU DAİRE	1.084,58	1/10	BOŞ	Ayrık Nizam 5 Katlı Konut Alanı	230.000,00	46.000,00	30.05.2022	14:40
3	TEKKEKÖY	KERPEÇLİ	TARLA	120/5	405,45	TAM	İŞGALLİ	İMARISIZ	18.250,00	3.650,00	30.05.2022	15:00