

LADİK KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN İLAN

İLÇEMİZ MAHALLELERİNDE 2886 SAYILI YASANIN 45.MADDESİNE GÖRE AŞAĞIDA BELİRTİLEN TAŞINMAZLARIN SATIŞ İHALESİ YAPILACAKTIR

Sıra No	Dosya No	Mahalle	Mevkii	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Haz.His.	Cinsi	İmar Dur.	Tah.Bedel	Geçici Tem.	İhale Tarihi	İhale.Saati
1	55090100670	Ahmetsaray	Tanoğlu	119	1	27.500,27 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	118.000,00 TL	35.400,00 TL	12.09.2019	09:00
2	55090100722	Alayurt	Horamca		885	4.800,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	20.500,00 TL	6.150,00 TL	12.09.2019	09:15
3	55090100720	Akyar	Terelipınar		1566	5.150,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	24.500,00 TL	7.350,00 TL	12.09.2019	09:30
4	55090100578	Ağcakaya	Yarımca	107	17	1.432,49 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	6.450,00 TL	1.935,00 TL	12.09.2019	09:45
5	55090100591	Ağcakaya	Yarımca	107	44	4.615,15 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	20.800,00 TL	6.240,00 TL	12.09.2019	10:00
6	55090100606	Ağcakaya	Kılıçlı	145	29	1.950,63 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	8.800,00 TL	2.640,00 TL	12.09.2019	10:15
7	55090100609	Ağcakaya	Kılıçlı	145	36	1.613,80 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	7.300,00 TL	2.190,00 TL	12.09.2019	10:30
8	55090100550	Ağcakaya	Kılıçlı	146	3	776,76 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	3.500,00 TL	1.050,00 TL	12.09.2019	10:45
9	55090100971	Budakdere	Kocagöz		1407	1.000,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	473.000,00 TL	141.900,00 TL	12.09.2019	11:00
10	55090101833	Hamamayağı	Kurtini		377	4.200,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	14.700,00 TL	4.410,00 TL	12.09.2019	11:15
11	55090103929	Köseoğlu			287	1.685,40 m ²	Tam	Bahçe	İmarsız	11.360,00 TL	3.408,00 TL	12.09.2019	11:30
12	55090102532	Nusratlı	Çörtüklük	114	2	16.900,00 m ²	Tam	Ham Toprak	İmarsız	42.300,00 TL	12.690,00 TL	12.09.2019	11:45
13	55090102633	Salur	Karatepe		568	9.681,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	31.950,00 TL	9.585,00 TL	12.09.2019	13:15
14	55090102855	Şeyhli	Köyönü	109	90	900,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	3.200,00 TL	960,00 TL	12.09.2019	13:30
15	55090101413	Günkoru	Kayalıpınar	110	13	2.092,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	6.300,00 TL	1.890,00 TL	12.09.2019	13:45
16	55090101539	Günkoru	Çiftlik	177	177	1.802,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	7.306,00 TL	2.191,80 TL	12.09.2019	14:00
17	55090101561	Günkoru	Çiftlik	177	276	3.004,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	9.320,00 TL	2.796,00 TL	12.09.2019	14:15
18	55090101603	Günkoru	İrmaküstü	182	31	1.805,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	5.570,00 TL	1.671,00 TL	12.09.2019	14:30
19	55090102026	Kabacagöz	Manastır	111	13	2.318,54 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	8.150,00 TL	2.445,00 TL	12.09.2019	14:45
20	55090102048	Kabacagöz	Satmeşe	112	3	11.410,34 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	40.000,00 TL	12.000,00 TL	12.09.2019	15:00
21	55090102064	Kabacagöz	Satmeşe	112	29	3.272,29 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	11.460,00	3.438,00 TL	12.09.2019	15:15
22	55090102069	Kabacagöz	Satmeşe	112	34	4.100,18 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	14.350,00	4.305,00 TL	12.09.2019	15:30

1-Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların satış ihalesi 2886 Sayılı Yasamın 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile 12.09.2019 tarihinde (Perşembe günü) Ladik Malmüdürlüğünde teşekkül edecek ihale Komisyonu huzurunda yukarıda belirtilen saatlerde Malmüdürlüğü makam odasında satış ihalesi yapılacaktır.

2- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerçek kişilerde Nüfusa dayalı adres kaydı(Nüfus idaresinden alınacak), tüzel kişilerde ise noter tasdikli yetki belgesi veya ticaret sicil gazetesi ve imza sirküleri, tüm istekliler satışı istedikleri taşınmazla ait yatıracakları geçici teminat mektuplarını veya banka teminat mektuplarını teyit yazısı ile birlikte ihale başlama saatine kadar ihale Komisyonu Başkanlığına teslim etmeleri zorunludur.

3-İhale şartnameleri mesai saatleri içerisinde Ladik Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde görülebilir.

4-Posta ile yapılacak müracaatlarda postadaki gecikmeler kabul edilemez.

5-Tahmini bedel üzerinden yukarıda belirtilen tutarlarda geçici teminat alınacaktır.

6-Hazine taşınmaz mal satışları,KDV,harç ve 5 yıl süreyle emlak vergisinden muafittir.

7-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

T.C.
LADİK KAYMAKAMLIĞI
Milli Emlak Şefliği

Niyazi KAHVECİOĞLU
Milli Emlak Şef. Yetkilisi