

LADIK KAYMAKAMLIĞI (MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ)NDEN İLAN

LADİK İLÇESİ MAHALLELERİNDE 2886 SAYILI YASANIN 45.MADDESİNE GÖRE
AŞAĞIDA BELİRTİLEN TAŞINMALARIN SATIŞ İHALESİ YAPILACAKTIR

Sıra No	Dosya No	Mahalle	Ada/Pafta	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Haz.His.	Cinsi	İmar Durumu	Tah.Bedel	Geçici Tem.	İhale Tarihi.	İhale.Saati
1	55090100734	Arslantaş Mahallesi	-	156	5.400,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	15.200,00 TL	4.560,00 TL	24.01.2019	09:00
2	55090100730	Arslantaş Mahallesi	-	152	2.700,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	7.900,00 TL	2.370,00 TL	24.01.2019	.09:15
3	55090100736	Arslantaş Mahallesi	-	158	586,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	1.700,00 TL	510,00 TL	24.01.2019	.09:30
4	55090101897	Hızarbaşı Mahallesi	107	6	21.165,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	59.300,00 TL	17.790,00 TL	24.01.2019	.09:45
5	55090102094	Kabacagöz Mahallesi	151	2	8.164,78 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	25.000,00 TL	7.500,00 TL	24.01.2019	.10:00
6	55090102011	Kabacagöz Mahallesi	108	19	4.073,67 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	12.500,00 TL	3.750,00 TL	24.01.2019	10:15
7	55090102030	Kabacagöz Mahallesi	111	17	4.848,62 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	15.100,00 TL	4.530,00 TL	24.01.2019	10:30
8	55090102037	Kabacagöz Mahallesi	111	24	1.388,81 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	4.200,00 TL	1.260,00 TL	24.01.2019	10:45
9	55090102029	Kabacagöz Mahallesi	111	16	786,31 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	2.500,00 TL	750,00 TL	24.01.2019	11:00
10	55090102847	Şeyhli Mahallesi	103	33	10.595,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	30.200,00 TL	9.060,00 TL	24.01.2019	.11:15
11	55090102965	Şeyhli Mahallesi	120	82	4.691,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	13.400,00 TL	4.020,00 TL	24.01.2019	.11:30
12	55090102933	Şeyhli Mahallesi	115	112	12.629,00 m ²	Tam	Tarla	İmarsız	36.000,00 TL	10.800,00 TL	24.01.2019	.11:45

- 1-Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazın satış ihalesi 2886 Sayılı Yasanın 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile 24/01/2019 tarihinde (Perşembe) günü Saat 09,00 ile 11,45 saatleri arasında . Ladik Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde teşekkül edecek ihale Komisyonu huzurunda yukarıda belirtilen saatlerde Malmüdürü makam odasında (satış ihalesi) yapılacaktır.
- 2- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerçek kişilerde Nüfusa dayalı adres kaydı (Nüfus idaresinden alınacak), tüzel kişilerde ise noter tasdikli yetki belgesi veya ticaret sicil gazetesi ve imza sirküleri, tüm istekliler satışını istedikleri taşınmaza ait yatıracakları geçici teminat makbuzlarını veya banka teminat mektuplarını teyit yazısı ile birlikte ihale başlama saatine kadar ihale Komisyonu Başkanlığına teslim etmeleri zorunludur.
- 3-İhale şartnameleri mesai saatleri içerisinde Kaymakamlık (Milli Emlak Şefliği)nde görülebilir.
- 4-Posta ile yapılacak müracaatlarda postadaki gecikmeler kabul edilemez.
- 5-Tahmini bedel üzerinden yukarıda belirtilen tutarlarda geçici teminat alınacaktır. İhale saatine kadar geçici teminat yatırmayan istekli ihaleye alınmayacaktır.
- 6-Hazine taşınmaz mal satışları,KDV,harç ve 5 yıl süreyle emlak vergisinden muaftır.
- 7-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

LADİK KAYMAKAMLIĞI (MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ)NDEN İLAN

LADİK İLÇESİ MAHALLELERİNDE 2886 SAYILI YASANIN 45.MADDESİNE GÖRE
AŞAĞIDA BELİRTİLEN TAŞINMAZLARIN SATIŞ İHALESİ YAPILACAKTIR

Sıra No	Dosya No	Mahalle	Ada/Pafta	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Haz.His.	Cinsi	İmar Durumu	Tah.Bedel	Geçici Tem.	İhale Tarihi.	İhale.Saati
13	55090103928	Sarıgazel Mahallesi	-	664	1240,00 m2	Tam	Tarla	İmarsız	5.200,00 TL	1.560,00 TL	25.01.2019	09:00
14	55090103930	Oymapınar Mahallesi	-	632	340,70 m2	Tam	Bahçe	İmarsız	1.500,00 TL	450,00 TL	25.01.2019	.09:15
15	55090103931	Oymapınar Mahallesi	-	631	1.363,21 m2	Tam	Bahçe	İmarsız	5.700,00 TL	1.710,00 TL	25.01.2019	.09:30
16	55090103932	Oymapınar Mahallesi	-	630	1.177,56 m2	Tam	Bahçe	İmarsız	4.900,00 TL	1.470,00 TL	25.01.2019	.09:45
17		Ayvalı Sokağı Mahallesi	-	204	3.000,00 m2	Tam	Tarla	İmarsız	9.800,00 TL	2.940,00 TL	25.01.2019	.10,00
18		Ayvalı Sokağı Mahallesi	-	203	4.800,00 m2	Tam	Tarla	İmarsız	15.600,00 TL	4.680,00 TL	25.01.2019	10:15
19	55090102586	Salur Mahallesi	-	521	360,00 m2	Tam	Tarla	İmarsız	1.200,00 TL	420,00 TL	25.01.2019	10;30
20	55090102009	Kabacagöz Mahallesi	108	17	1.977,14 m2	Tam	Tarla	İmarsız	6.000,00 TL	1.800,00 TL	25.01.2019	10;45

1-Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazın satış ihalesi 2886 Sayılı Yasanın 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile 25/01/2019 tarihinde (Cuma) günü Saat 09,00 ile 10:45 saatleri arasında Ladik Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde teşekkül edecek ihale Komisyonu huzurunda yukarıda belirtilen saatlerde Malmüdürü makam odasında (satış ihalesi) yapılacaktır.

2- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerçek kişilerde Nüfusa dayalı adres kaydı (Nüfus idaresinden alınacak), tüzel kişilerde ise noter tasdikli yetki belgesi veya ticaret sicil gazetesi ve imza sirküleri, tüm istekliler satışını istedikleri taşınmaza ait yatırımlarını geçici teminat makbuzlarını veya banka teminat mektuplarını teyit yazısı ile birlikte ihale başlama saatine kadar ihale Komisyonu Başkanlığına teslim etmeleri zorunludur.

3-İhale şartnameleri mesai saatleri içerisinde Kaymakamlık (Milli Emlak Şefliği)nde görülebilir.

4-Posta ile yapılacak müracaatlarda postadaki gecikmeler kabul edilemez.

5-Tahmini bedel üzerinden yukarıda belirtilen tutarlarda geçici teminat alınacaktır. İhale saatine kadar geçici teminat yatırmayan istekli ihaleye alınmayacaktır.

6-Hazine taşınmaz mal satışları,KDV,harç ve 5 yıl süreyle emlak vergisinden muaftır.

7-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.