

## KAVAK MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

### TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİSİ YETİŞTİRME AMAÇLI KİRALANABİLECEK TAŞINMAZLAR

Sıra No	Taşınmaz No	İli	İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Başvuru Süresi	Yıllık Kira Bedeli(TL)
1	55080101563	Samsun	Kavak	Beyköy	101	146	9.532,00	10.12.2020-08.01.2021	77.00
2	55080101566	Samsun	Kavak	Beyköy	101	149	8.800,00	10.12.2020-08.01.2021	77.00
3	55080101567	Samsun	Kavak	Beyköy	101	150	7.200,00	10.12.2020-08.01.2021	58.00
4	55080101568	Samsun	Kavak	Beyköy	101	151	13.500,00	10.12.2020-08.01.2021	108.00
5	55080101580	Samsun	Kavak	Beyköy	101	164	7.700,00	10.12.2020-08.01.2021	62.00
6	55080101581	Samsun	Kavak	Beyköy	101	165	7.646,00	10.12.2020-08.01.2021	62.00

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar ,Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarih ve 30075 sayılı Resmi Gazetede yapılan değişiklikle eklenen “ Tıbbi Aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri” başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine göre ,Hak sahibi olarak belirlenenlere ,2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 nci maddesinin (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralacaktır.

1-İdarece ilan edilen Hazine Taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek ve tüzel kişilerin 379 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği eki **(Ek-2) ve uygun olarak doldurdıkları başvuru formu ve ekleriyle birlikte , 30 (Otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde Kavak İlçesindeki Milli Emlak Şefliğine başvurmaları gerekmektedir.**

2-İlan edilen Hazine Taşınmazları için birden fazla olması durumunda Tebliğ eki, Başvuruların önceliliği açısından değerlendirme formunda (Ek\_4) belirtinen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir.

**Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilemez.**

3-İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren 3 Üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım idaresince başvuruları 30 (Otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibinin belirlenmesini müteakip 2886 devlet ihale kanununun 51 nci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. **İlk yıl tahmini kira bedeli; Taşınmazın raic bedelini binde biridir.**

4- Hazine taşınmazları çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.

5- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde(Ek-I) yer tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler gurubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidebilir. Tarım idaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ Ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirmeye alınmaz.

**6- Başvuruların 10.12.2020-08.01.2021 tarihleri arasın mesai saati bitimine kadar1, Maddede belirtildiği şekilde Kavak kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğine yapılması gerekmektedir.**

7- İlan bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <http://samsun.csb.gov.tr/Wep> adresinden görülebilir.

**İlan Olunur.**