

İLAN
ALAÇAM MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

KİRALAMA YAPILACAK TAŞINMAZIN;														
SIRA NO	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	CİNSİ	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HAZİNE HİSSESİ (m2)	KİRALANACAK YÜZÖLÇÜM VE MUHDESAT (m ²)	KİRA SÜRESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	ALAÇAM	TERSKIRIK	161	17	Cami+Kargir Lojman ve Bahçesi	479,80 m ²	TAM	379,80 m ² LOJMAN+BAHÇE	1 YIL	İMARSIZ	8.960,00- TL	896,00-TL	23/05/2023	14:00

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazın kira ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 nci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hizasında gösterilen gün ve saatte, Yenicami Mahallesi Bafra Caddesi No :50 Alaçam/SAMSUN adresinde bulunan Alaçam Hükümet Konağı binasının 1. katında Millî Emlak Şefliği Odasında toplanacak komisyon tarafından yapılacaktır.

2- İhaleye katılacak isteklilerin;

a) Yatıracakları teminata ilişkin belgeleri [tedavüldeki Türk parası, mevduat veya katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları (teminat mektubunun süresiz, limit içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.), Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler (Nominal bedele faiz dahil edilerek ihraç edilmiş ise, bu işlemlerde anaparaya tekabül eden satış değerleri esas alınır.)]

b) Gerçek kişilerin; yasal yerleşim yeri sahibi olmaları, tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri, T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri, aslını ibraz etmek suretiyle nüfus cüzdanı fotokopisini veya onaylı nüfus kayıt örneğini,

c) Tüzel kişilik adına ihaleye iştirak edeceklerin ise (b) bendindeki belgelere ilave olarak, tüzel kişiliğin vergi kimlik numarasını, tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, 2023 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirkülerinin aslını veya noter tasdikli örneğini,

d) Kamu tüzel kişisi adına ihaleye iştirak edeceklerin (a) bendindeki belgeye ilave olarak, kamu tüzel kişisi için Türkiye'de adres göstermeleri, tüzel kişilik adına ihaleye katılabileceklerini veya teklifte bulunabileceklerini gösterir yetki belgesini,

e) Vekaleten ihaleye katılacakların noter tasdikli vekaletnamelerini ve (b) bendinde gerçek kişilerden istenen tüm belgeleri,

f) İhaleye ortaklık şeklinde iştirak edilmesi halinde, noter tasdikli ortaklık girişim belgesi ve her ortak için ilgisine göre (b), (c) veya (d) bendinde istenen tüm belgeleri,

Yukarıda belirtilen belgeleri İhale başlama saatine kadar Komisyon Başkanlığına teslim etmeleri zorunludur.

3- Mevduat veya katılım bankalarınca verilen teminat mektupları dışındaki teminatların istekliler tarafından ilgili muhasebe birimine yatırılması zorunlu olup, bunlar ihale komisyonlarınca teslim alınamaz.

4- İhalede kiralama yapılacak taşınmaza ait şartname mesai saatleri içerisinde Alaçam Millî Emlak Şefliğinde bedelsiz olarak görülebilir.

5- Haklarında halen ihaleden yasaklama kararı bulunan gerçek ve tüzel kişiler (kendi adına veya temsilen) ihalelere katılamayacaklardır. Bu kişilere ihale yapılmış olsa bile ihale iptal edilecektir.

6- Kiraya verilecek taşınmazın ihale bedeli üzerinden alınacak olan vergi, resim ve harçlar kiracıya aittir.

7- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 nci maddesine göre uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare veya Komisyon herhangi bir suretle sorumlu değildir. Faks ve elektronik posta ile yapılacak müracaatlar kabul edilmez.

8- Komisyon gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.

9- Bu İhaleye ilişkin bilgiler Alaçam Hükümet Konağı Binası 1.katta hizmet vermekte olan Alaçam Millî Emlak Şefliğinde, Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü web sitesinde ve www.milliemlak.gov.tr adresinden görülebilir.

İrtibat tel: 03626222547

İLAN OLUNUR.