

LADİK KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN İLAN
İLÇEMİZ MAHALLELERİNDE 2886 SAYILI YASANIN 45.MADDESİNE GÖRE AŞAĞIDA BELİRTİLEN TAŞINMAZLARIN SATIŞ İHALESİ
YAPILACAKTIR

Sıra No	Dosya No	Mahalle	Mevkii	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Haz.His.	Cinsi	İmar Dur.	Tah.Bedel	Geçici Tem.	İhale Tarihi.	İhale.Saati
1	55090100086	Sanayi	Taşköprü	169	36	1517,23	Tam	Tarla	Ticaret Alanı	402.100,00 TL	80.420,00 TL	20.04.2021	09:00
2	55090100069	Bahşi	Kızıoğlu Yolu	559	1	2450,00	Tam	Tarla	Konut Alanı	161.700,00 TL	32.340,00 TL	20.04.2021	09:15
3	55090100735	Arslantaş	Alayurt Kövälti		157	1666,00	Tam	Tarla	İmarsız	6.250,00 TL	1.250,00 TL	20.04.2021	09:30
4	55090100720	Akyar	Terelipınar		1566	5150,00	Tam	Tarla	İmarsız	25.750,00 TL	5.150,00 TL	20.04.2021	09:45
5	55090100578	Ağcakaya	Yarımcı	107	17	1432,49	Tam	Tarla	İmarsız	7.450,00 TL	1.490,00 TL	20.04.2021	10:00
6	55090100591	Ağcakaya	Yarımcı	107	44	4615,15	Tam	Tarla	İmarsız	24.000,00 TL	4.800,00 TL	20.04.2021	10:15
7	55090100606	Ağcakaya	Kılıçlı	145	29	1950,63	Tam	Tarla	İmarsız	10.250,00 TL	2.050,00 TL	20.04.2021	10:30
8	55090100609	Ağcakaya	Kılıçlı	145	36	1613,80	Tam	Tarla	İmarsız	8.475,00 TL	1.695,00 TL	20.04.2021	10:45
9	55090100673	Ahmetsaray	Sürmeyolu	134	15	2828,06	Tam	Tarla	İmarsız	26.870,00 TL	5.374,00 TL	20.04.2021	11:00
10	55090100655	Ahmetsaray	Karabük	145	1	4310,72	Tam	Bahçe	İmarsız	28.020,00 TL	5.604,00 TL	20.04.2021	11:15
11	55090101068	Daldere	Duzlabaşı	111	10	5400,00	Tam	Tarla	İmarsız	17.550,00 TL	3.510,00 TL	20.04.2021	11:30
12	55090101762	Güvenli	Terzili	121	60	6556,00	Tam	Tarla	İmarsız	18.700,00 TL	3.740,00 TL	20.04.2021	11:45
13	55090101450	Günkoru	Irmaküstü	163	45	902,00	Tam	Tarla	İmarsız	3.160,00 TL	632,00 TL	20.04.2021	12:00
14	55090101455	Günkoru	Yemişendibi	167	59	490,00	Tam	Tarla	İmarsız	1.840,00 TL	368,00 TL	20.04.2021	12:15
15	55090101484	Günkoru	Harkaltı	172	110	402,00	Tam	Tarla	İmarsız	1.510,00 TL	302,00 TL	20.04.2021	12:30
16	55090101545	Günkoru	Çiftlik	177	230	7700,00	Tam	Tarla	İmarsız	26.950,00 TL	5.390,00 TL	20.04.2021	13:00
17	55090101603	Günkoru	Irmaküstü	182	31	1805,00	Tam	Tarla	İmarsız	7.020,00 TL	1.404,00 TL	20.04.2021	13:15
18	55090102048	Kabacagöz	Satmeşe	112	3	11410,34	Tam	Tarla	İmarsız	44.550,00 TL	8.910,00 TL	20.04.2021	13:30
19	55090102698	Sarıksızoğlu	Göller	101	5	3332,00	Tam	Tarla	İmarsız	10.000,00 TL	2.000,00 TL	20.04.2021	13:45
20	55090102739	Soğanlı	İnişdibi	102	82	5000,00	Tam	Tarla	İmarsız	22.500,00 TL	4.500,00 TL	20.04.2021	14:00
21	55090102580	Salur	Karatepe		514	923,00	Tam	Tarla	İmarsız	3.250,00 TL	650,00 TL	20.04.2021	14:15
22	55090102586	Salur	Karatepe		521	360,00	Tam	Tarla	İmarsız	1.260,00 TL	252,00 TL	20.04.2021	14:30
23	55090102602	Salur	Karatepe		537	1406,00	Tam	Tarla	İmarsız	4.921,00 TL	984,20 TL	20.04.2021	14:45
24	55090102625	Salur	Karatepe		560	4207,00	Tam	Tarla	İmarsız	14.725,00 TL	2.945,00 TL	20.04.2021	15:00
25	55090102626	Salur	Karatepe		561	3807,00	Tam	Tarla	İmarsız	13.325,00 TL	2.665,00 TL	20.04.2021	15:15
26	55090102633	Salur	Karatepe		568	9681,00	Tam	Tarla	İmarsız	33.885,00 TL	6.777,00 TL	20.04.2021	15:30
27	55090102828	Şeyhli	Aslanoğlu	101	172	3260,00	Tam	Tarla	İmarsız	10.900,00 TL	2.180,00 TL	20.04.2021	15:45
28	55090102847	Şeyhli	Kaynarca	103	33	10595,00	Tam	Tarla	İmarsız	39.735,00 TL	7.947,00 TL	20.04.2021	16:00
29	55090102848	Şeyhli	Kaynarca	103	34	8896,00	Tam	Tarla	İmarsız	33.360,00 TL	6.672,00 TL	20.04.2021	16:15
30	55090102850	Şeyhli	Kaynarca	103	36	7696,00	Tam	Tarla	İmarsız	28.860,00 TL	5.772,00 TL	20.04.2021	16:30
31	55090102855	Şeyhli	Köyünü	109	90	900,00	Tam	Tarla	İmarsız	3.375,00 TL	675,00 TL	20.04.2021	16:45
32	55090102933	Şeyhli	Ambargirişi	115	112	12629,00	Tam	Tarla	İmarsız	47.360,00 TL	9.472,00 TL	20.04.2021	17:00
33	55090102950	Şeyhli	Ambargirişi	115	129	3492,00	Tam	Tarla	İmarsız	13.095,00 TL	2.619,00 TL	20.04.2021	17:15
34	55090102965	Şeyhli	İnlerdağı	120	82	4691,00	Tam	Tarla	İmarsız	17.360,00 TL	3.472,00 TL	20.04.2021	17:30
35	55090102976	Şeyhli	Hanyeri	121	78	3703,00	Tam	Tarla	İmarsız	13.340,00 TL	2.668,00 TL	20.04.2021	17:45

1-Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların satış ihalesi 2886 Sayılı Yasanın 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile 20.04.2021 tarihinde (salı günü) Ladik Malmüdürlüğünde teşekkül edecek İhale Komisyonu huzurunda yukarıda belirtilen saatlerde Malmüdürlüğü makam odasında satış ihalesi yapılacaktır.

2- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerçek kişilerde Nüfusa dayalı adres kaydı(Nüfus idaresinden alınacak), tüzel kişilerde ise noter tasdikli yetki belgesi veya ticaret sicil gazetesi ve imza sirküleri, tüm istekliler satışını istedikleri taşınmaza ait yatıracakları geçici teminat makbuzlarını veya banka teminat mektuplarını teyit yazısı ile birlikte ihale başlama saatine kadar ihale Komisyonu Başkanlığına teslim etmeleri zorunludur.

3-İhale şartnameleri mesai saatleri içerisinde Ladik Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde görülebilir.

4-Posta ile yapılacak müracaatlarda postadaki gecikmeler kabul edilemez.

5-Tahmini bedel üzerinden yukarıda belirtilen tutarlarda geçici teminat alınacaktır.

6-Hazine taşınmaz mal satışları,KDV,harç ve 5 yıl süreyle emlak vergisinden muaftır.

7-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.