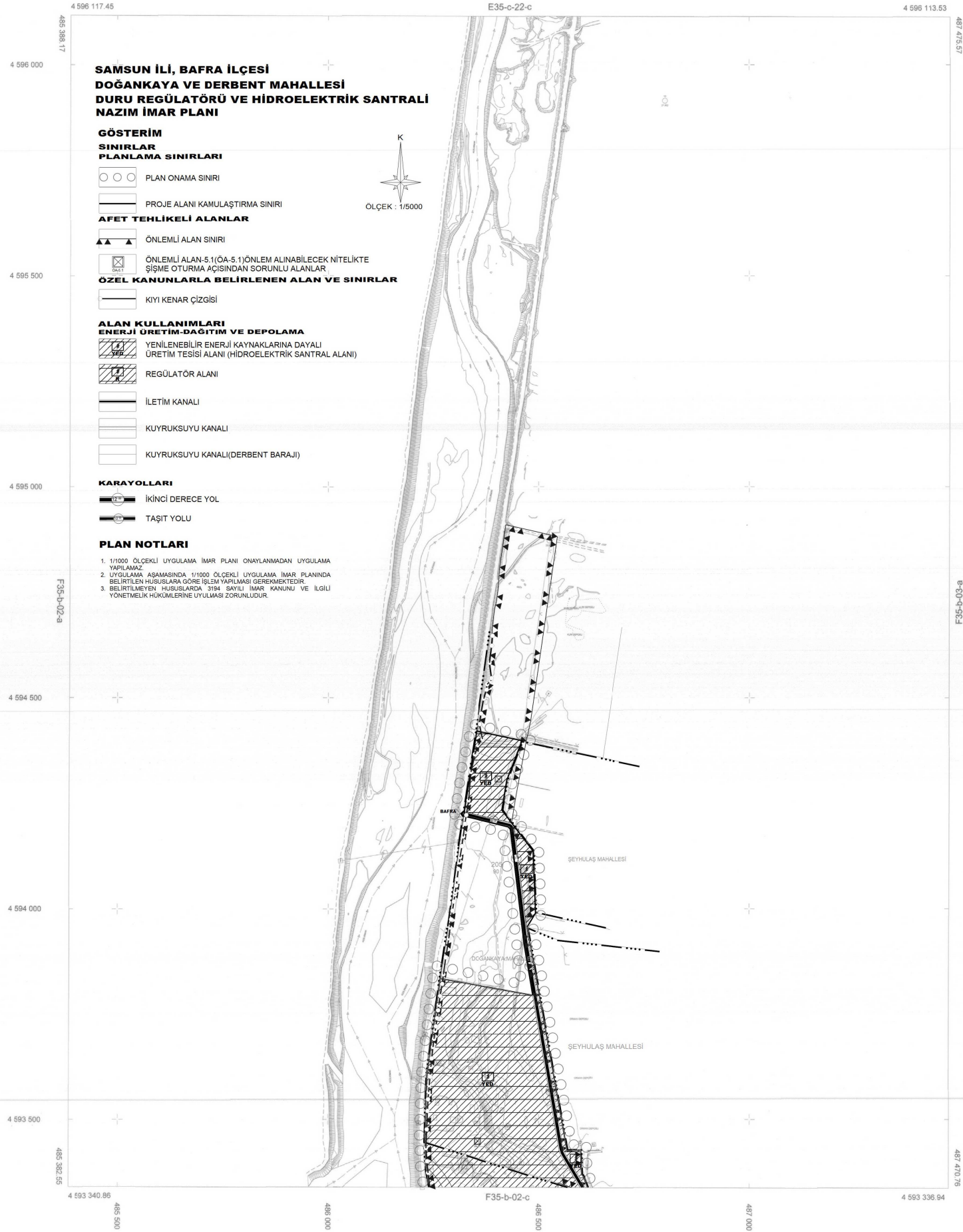


01	18	35		
08				
11	B			
16				
21	22	23	24	25



**SAMSUN İLİ, BAFRA İLÇESİ
DOĞANKAYA VE DERBENT MAHALLESİ
DURU REGÜLATÖRÜ VE HİDROELEKTRİK SANTRALİ
NAZIM İMAR PLANI**

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLANLAMA SINIRLARI**
- ○ PLAN ONAMA SINIRI
 - PROJE ALANI KAMULAŞTIRMA SINIRI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

- ▲ ▲ ÖNEMLİ ALAN SINIRI
- ☒ ÖNEMLİ ALAN-5.1 (ÖA-5.1) ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE
ŞİŞME OTURMA AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR

ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLAR

- KİYİ KENAR ÇİZGİSİ

ALAN KULLANIMLARI

- ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA**
- YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI
ÜRETİM TESİSİ ALANI (HİDROELEKTRİK SANTRAL ALANI)
 - REGÜLATÖR ALANI
 - İLETİM KANALI
 - KUYRUKSUYU KANALI
 - KUYRUKSUYU KANALI(DERBENT BARAJI)

KARAYOLLARI

- İKİNCİ DERECE YOL
- TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- UYGULAMA AŞAMASINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRTİLEN HÜSUSLARA GÖRE İŞLEM YAPILMASI GEREKMEKTEDİR.
- BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.



İMAR KANUNUNUN 7/A
MADDESİ GEREĞİNCE
ONANDI.
27.06.2019

Başın GENÇ
İmar Müdürü

İsmail Münir ERKOÇ
İmar ve Şehircilik Müdürü

Harmit KILIÇ
Belediye Başkanı

ELİPSOİD : GRS80
DATUM : ITRF96
BAŞLANGIÇ EPOKU : 2005.00
PROJEKSİYON : UTM(3)
DİL ORTA MER : 36

1/5000

YÜKLENENİ : BİLTEK HARİTA İNŞ SAN.TİC.LTD.ŞTİ.
SORUMLU MÜHENDİS : Tanık Aytaç NERGİZ
TERSİMAT : BİLTEK HARİTA İNŞ SAN.TİC.LTD.ŞTİ.

SAMSUN/BAFRA-F35-b-02-b
(DURU REGÜLATÖRÜ VE HES)