

SAKARYA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ-MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN İLAN
KİRALANMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

TABLO	KIRAYA VERİLECEK TAŞINMAZLAR										
S. NO	TAŞINMAZ NO	İLÇE- MAHALLE	AMACI	ADA NO	PARSEL NO	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	KIRAYA VERİLECEK MİKTAR (m ²)	KİRA SÜRESİ (YIL)	YILLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ VE SAATİ
1	54010200107	Adapazarı Çaltıcak	Tarımsal	Dhta	Dhta	5.354,47 m ²	5.354,47 m ²	5	10.600,00 TL	3.180,00 TL	28.11.2023 11:00
2	54010200110	Adapazarı Karaman	Tarımsal	Dhta	Dhta	1.024,36 m ²	1.024,36 m ²	5	1.000,00 TL	300,00 TL	28.11.2023 11:20
3	54110100431	Sapanca Güldibi	Kafeterya ve Bahçesi	872	1	864,25 m ²	864,25 m ²	5	80.000,00 TL	24.000,00 TL	28.11.2023 11:40
4	54140200089	Arifiye Yukarıkirazca	At manej alanı ve eğitim alanı	Dhta	Dhta	5.073,45 m ²	5.073,45 m ²	5	100.000,00 TL	30.000,00 TL	28.11.2023 12:00
5	54140115759	Arifiye- Hanlı Sakarya	Tarımsal Seracılık	1026	8	25.777,01 m ²	25.777,01 m ²	5	37.000,00 TL	11.100,00 TL	28.11.2023 14:00
6	54140115671	Arifiye Hanlı/Hanlıköy	Açık Depolama Alanı	1138	8	198,47 m ²	198,47 m ²	5	18.500,00 TL	5.550,00 TL	28.11.2023 14:20
7	54150132106	Erenler - Hürriyet	Tarımsal	1530	10	12.544,29 m ²	5.173,24 m ²	5	7.350,00 TL	2.205,00 TL	28.11.2023 15:20
8	54030200135	Ferizli - Damlık	Tarımsal	Dhta	Dhta	352,01 m ²	352,01 m ²	5	550,00 TL	165,00 TL	28.11.2023 15:40

- 1- Tabloda belirtilen 8 adet taşınmazın kiralama işlemleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile belirtilen tahmini bedeller üzerinden, karşılığında yazılı tarih ve saatte, Sakarya Valiliği Resmi Daireler Kampüsü F.Blok Milli Emlak Müdürlüğünde toplanacak komisyon tarafından yapılacaktır.
- 2- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin; **geçici teminatı yatırmaları** (1-Tedavüldeki Türk Parası 2-Mevduat ve katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3-Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler, 4-Yanlizca taşınmaz malların satışında, dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasıncı belirlenen konvertibl döviz), **yasal yerleşim yeri belgesini** (ikametgah senedi), **tebligat için Türkiye'de adres gösterir belgeyi**, **gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını** (Nüfus cüzdanı örneği), **tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını, özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluşun, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliğe temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, belirtilen belgelerden ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale saatine kadar komisyon başkanlığına vermeleri şarttır.**
- 3- İhale şartnameleri ve ekleri mesai saatleri dahilinde Sakarya Valiliği Resmi Daireler Kampüsü F.Blok Milli Emlak Müdürlüğü servislerinde bedelsiz olarak görülebilir.
- 4- Ayrıca, ortak katılım halinde aralarında düzenlenecekleri Ortak Girişim Beyannamesini, ihale saatine kadar komisyon başkanlığına vermeleri gerekmektedir.
- 5- İhale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla düzenlenecek teklifler iadeli taahhütlü bir mektupla gönderilebilir. Postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- 6- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 7- İhale ilanı; www.sakarya.csb.gov.tr, Türkiye Genelindeki ihale bilgileri ise; www.milliemlak.gov.tr web sayfalarından öğrenilebilir. Tel: 0 (264) 251 35 88 ilan olunur.

