## PLAN NOTLARI

1. Belirtilmeyen hususlarda Camili Yeni Yerleşim Alanı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı notları geçerlidir.
2. Spor Tesis Alanında Emsal:0.20 olup Yençok=12.00 m. yükseklikte sökülebilir takılabilir malzemeden üzeri branda vb. malzeme ile kapalı halısaha yapılabilir. Spor tesisinin ihtiyacına göre sökülebilir, takılabilir malzemeden 4.50 m. yükseklikte idari ve hizmet binaları yapılabilir.
3. 24628 sayılı “Elektrik Piyasası Kanunu” ve ilgili tüm yönetmeliklerine hükümlerine uyulması zorunludur.
4. 2863 sayılı Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu hükümlerine uyulması zorunludur. Bu kanunun 4. Maddesi uyarınca; alanda yapılacak faaliyetler esnasında herhangi bir kültür varlığına rastlanılması durumunda, faaliyetlerin derhal durdurulması ve durumun en yakın mülki amirliğe veya müze müdürlüğüne bildirilmesi zorunludur.
5. Planlama alanı içinde bütün yapılarda plan, fen, sağlık, güvenli yapılaşma, estetik ve çevre şartları ile ilgili mevzuat hükümlerine ve TSE tarafından belirlenmiş standartlara uyulması zorunludur.
6. Planlama alanı içerisinde yapılacak tesislerde “Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uyulacaktır.
7. “Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik” ve “Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uyulacaktır.
8. “Sığınak Yönetmeliği” ve “Otopark Yönetmeliği” hükümlerine uyulması zorunludur.