**SAKARYA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ-MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN İLAN**

**KİRALANMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **S.**  **NO** | **TAŞINMAZ NO** | **İLÇE-**  **MAHALLE** | **AMACI** | **ADA**  **NO** | **PARSEL**  **NO** | **HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ**  **(m²)** | **KİRAYA VERİLECEK MİKTAR (m²)** | **KİRA**  **SÜRESİ**  **(YIL** | **YILLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL)** | **GEÇİCİ TEMİNAT**  **(TL)** | **İHALE TARİHİ VE SAATİ** | |
| 1 | 54010100977 | Adapazarı  Aşırlar | Tarımsal | 5045 | 13 | 3.528,97 m² | 3.528,97 m² | 5 | 1.800,00 TL | 540,00 TL | 30.03.2023 | 09:00 |
| 2 | 54010100978 | Adapazarı  Aşırlar | Tarımsal | 5045 | 77 | 1.977,57 m² | 1.977,57 m² | 5 | 1.010,00 TL | 300,00 TL | 30.03.2023 | 09:20 |
| 3 | 54010100979 | Adapazarı  Aşırlar | Tarımsal | 5045 | 79 | 3.787,24 m² | 3.787,24 m² | 5 | 1.940,00 TL | 580,00 TL | 30.03.2023 | 09:40 |
| 4 | 54010101010 | Adapazarı  Aşırlar | Tarımsal | 5045 | 11 | 1.895,19 m² | 1.895,19 m² | 5 | 970,00 TL | 290,00 TL | 30.03.2023 | 10:00 |
| 5 | 54010101011 | Adapazarı  Aşırlar | Tarımsal | 5045 | 12 | 6.762,19 m² | 6.762,19 m² | 5 | 3.440,00 TL | 1.030,00 TL | 30.03.2023 | 10:20 |
| 6 | 54010200105 | Adapazarı  Taşkısığı | Tarımsal | Dhta | Dhta | 2.206,20 m² | 2.206,20 m² | 5 | 4.025,00 TL | 1.200,00 TL | 30.03.2023 | 10:40 |
| 7 | 54010200107 | Adapazarı  Çaltıcak | Tarımsal | Dhta | Dhta | 5.354,47 m² | 5.354,47 m² | 5 | 9.650,00 TL | 2.895,00 TL | 30.03.2023 | 11:00 |
| 8 | 54140115628 | Arifiye – Neviye | Tarımsal | 715 | 1 | 3.643,90 m² | 3.643,90 m² | 5 | 4.750,00 TL | 1.425,00 TL | 30.03.2023 | 11:20 |
| 9 | 54140200086 | Arifiye – Neviye | Tarımsal | Dhta | Dhta | 5.188,61 m² | 5.188,61 m² | 5 | 6.750,00 TL | 2.025,00 TL | 30.03.2023 | 11:40 |
| 10 | 54140115759 | Arifiye- Hanlı Sakarya | Tarımsal  Seracılık | 1026 | 8 | 25.777,01 m² | 25.777,01 m² | 5 | 33.550,00 TL | 10.065,00 TL | 30.03.2023 | 12:00 |
| 11 | 54150132106 | Erenler – Hürriyet | Tarımsal | 1530 | 10 | 12.544,29 m² | 5.173,24 m² | 5 | 6.730,00 TL | 2.010,00 TL | 30.03.2023 | 12:20 |
| 12 | 54150132192 | Erenler – Pirahmetler | Tarımsal  Seracılık | 2432 | 297 | 18.085,99 m² | 15.770,63 m² | 5 | 20.550,00 TL | 6.165,00 TL | 30.03.2023 | 13:40 |
| 13 | 54150200064 | Erenler - Hasanbey | Tarımsal | Dhta | Dhta | 199,68 m² | 199,68 m² | 5 | 260,00 TL | 75,00 TL | 30.03.2023 | 14:00 |
| 14 | 54030104345 | Ferizli - Kusça | Tarımsal | 106 | 11 | 13.846,43 m² | 13.846,43 m² | 5 | 6.200,00 TL | 1.860,00 TL | 30.03.2023 | 14:20 |
| 15 | 54030200128 | Ferizli  Koyunağılı | Tarımsal | Dhta | Dhta | 3.289,57 m² | 3.289,57 m² | 5 | 1.800,00 TL | 540,00 TL | 30.03.2023 | 14:40 |
| 16 | 54030200135 | Ferizli - Damlık | Tarımsal | Dhta | Dhta | 352,01 m² | 352,01 m² | 5 | 480,00 TL | 140,00 TL | 30.03.2023 | 15:00 |
| 17 | 54120100152 | Söğütlü - Levent | Tarımsal | - | 209 | 2.640,00 m² | 2.640,00 m² | 5 | 1.600,00 TL | 480,00 TL | 30.03.2023 | 15:20 |
| 18 | 54120200027 | Söğütlü  Beşdeğirmen | Tarımsal | Dhta | Dhta | 629,15 m² | 629,15 m² | 5 | 1.000,00 TL | 300,00 TL | 30.03.2023 | 15:40 |
| 19 | 54160145232 | Serdivan Cumhuriyet | Tarımsal | 2476 | 23 | 7.395,90 m² | 7.395,90 m² | 5 | 3.450,00 TL | 1.035,00 TL | 30.03.2023 | 16:00 |

**1- Tabloda** belirtilen 19 adet taşınmazın kiralama işlemleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 51/g maddesine göre Pazarlık Usulü ile belirtilen tahmini bedeller üzerinden, karşılarında yazılı tarih ve saatte, Sakarya Valiliği Resmi Daireler Kampüsü F.Blok Milli Emlak Müdürlüğünde toplanacak komisyon tarafından yapılacaktır.

**2-** İhaleye iştirak etmek isteyenlerin; **geçici teminatı yatırmaları** (1-Tedavüldeki Türk Parası 2-Mevduat ve katılım bankalarının verecekleri **süresiz** teminat mektupları 3-Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler, 4-Yanlızca taşınmaz malların satışında, dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz), **yasal yerleşim yeri belgesini** (ikametgah senedi),tebligat için **Türkiye'de adres gösterir belgeyi**, **gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını** (Nüfus cüzdanı örneği), **tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını**, **özel hukuk tüzel kişilerinin**, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, **ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi** ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliğe temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; **kamu tüzel kişilerinin ise**, belirtilen belgelerden ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi **ihale saatine kadar komisyon başkanlığına vermeleri şarttır.**

**3-** İhale şartnameleri ve ekleri mesai saatleri dahilin de Sakarya Valiliği Resmi Daireler Kampüsü F.Blok Milli Emlak Müdürlüğü servislerinde bedelsiz olarak görülebilir.

**4-** Ayrıca, ortak katılım halinde aralarında düzenleyecekleri Ortak Girişim Beyannamesini, ihale saatine kadar komisyon başkanlığına vermeleri gerekmektedir.

**5-** **İhale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla düzenlenecek teklifler iadeli taahhütlü bir mektupla gönderilebilir. Postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.**

**6-** Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**7-** İhale ilanı; www.sakarya.csb.gov.tr, Türkiye Genelindeki ihale bilgileri ise; www.milliemlak.gov.tr web sayfalarından öğrenilebilir. Tel: 0 (264) 251 35 88

İlan olunur.