

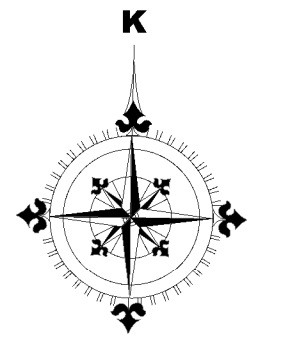
G25D11C
G25D16B

Dosya No : 542632004
Plan No : NİP-541045299
Ölçek : 1/5.000

Sakarya İli, Karapürçek İlçesi, Mecidiye Mahallesi, 126 ada 53 parsel (884.52 kWP/660 kWe) ve 129 ada 13 parsel (1146.6 kWP/880 kWe) Güney Enerji Santrali 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. Maddesi ve 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 102(k) maddesi uyarınca onaylandı.

/ / 2024

T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü



ÖLÇEK:1/5000
PROJEKSİYON: UTM / DATUM: ITRF98
DILIM GEN: 3 DERECE/ DILIM NO: 30

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

ÖZEL KOŞULLU ALANLAR VE SINIRLARI

ÖA-2.1 ONLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE
STABİLİTE SORUNLU ALANLAR

TEKNİK ALTYAPI

KARAYOLLARI

TAŞIT YOLU

ENERJİ ÜRETİM DAĞITIM VE DEPOLAMA

ENERJİ ÜRETİM ALANI

SU - ATIK SU VE ATIK SİSTEMLERİ

SU YÜZEYİ (DERE)

YAPI SINIRLANMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

ENERJİ NAKİL HATTI

PLAN HÜKÜMLERİ

- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ. UYGULAMAYA İLİŞKİN HÜKÜMLER 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRLENECEKTİR.
- BU PLANDA AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MERKEZ PLANLAMA ALT BÖLGESİ 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI VE HÜKÜMLERİ, 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI VE HÜKÜMLERİ, 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

