

[illegible]

Sakarya ili, Adapazarı ilçesi, Dağdibi Mahallesinde bulunan muhtelif parsellere ilişkin hazırlanan -2- paftalık 1/5.000 ölçekli ilave nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. Maddesi ile Ek 11. Maddesinin (h) bendi hükümleri uyarınca onaylandı.

4 523 992.44	G24-b-14-d	4 524 002.36
--------------	------------	--------------

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

 DOĞALGAZ İLETİM/DAĞITIM TESİSİ ALANI
(BOTAS KOMPRESÖR İSTASYONU)

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

 ENERJİ NAKİL HATI

10000 9000 8000 7000 6000 5000 4000 3000 2000 1000 0

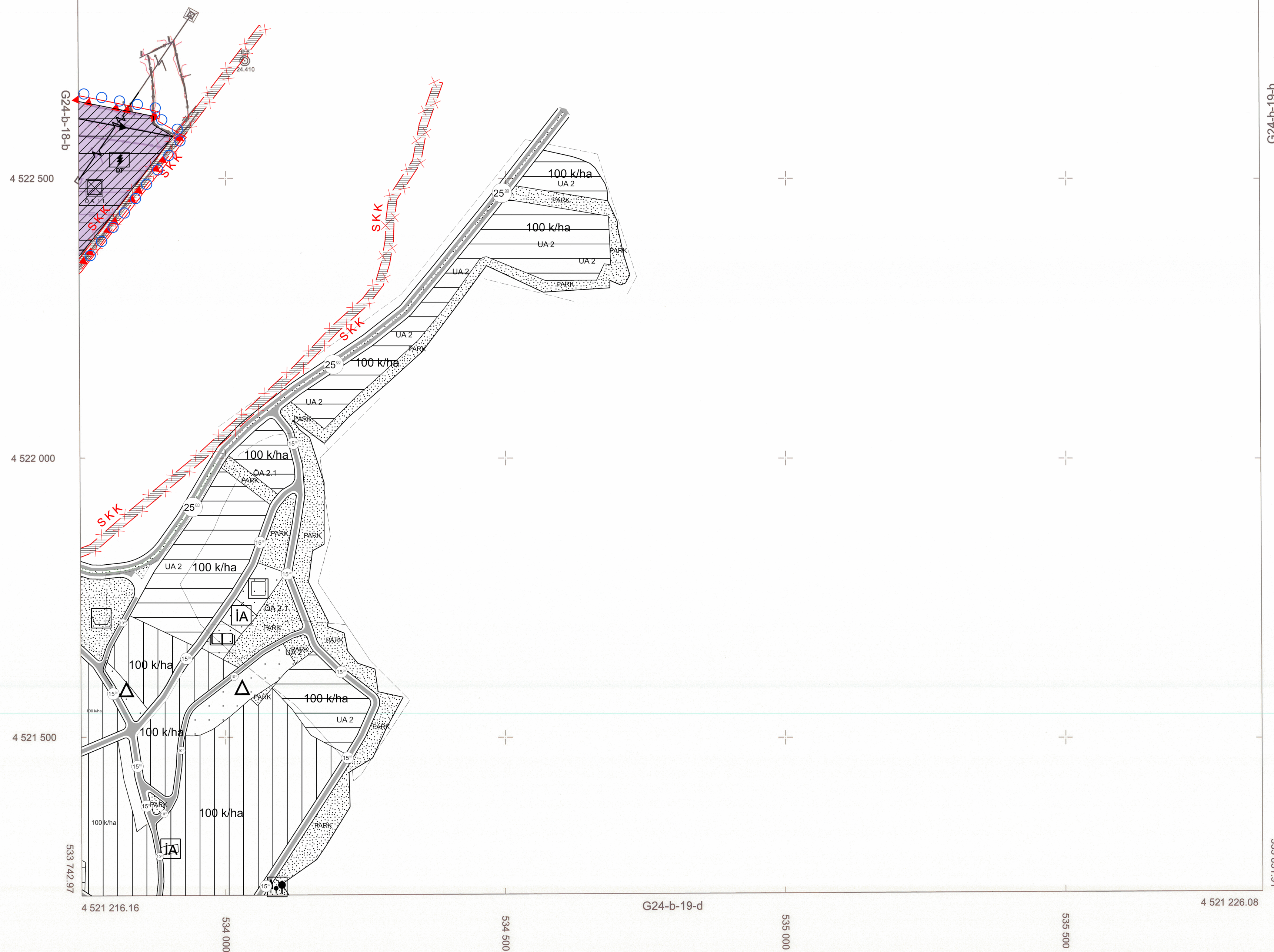
 ÖNLEMLİ ALAN 1.1 (ÖA-1.1): SIVILAŞMA TEHLİKESİ AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR

10⁰⁰ 2. DERECE YOLLAR

1) İMAR PLANINDA VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA; 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE BU KANUNLARIN İLİĞİ YÜKÜTMELİKLERİ GEÇERLİDİR.

2) BU PLANDA BELİRTİLMİYEN YAPILAMA KOŞULLARI 1/1000 ÇEĞİTLİ UYGULAMA İMAR PLANI İLE BELİRLENECEKTİR.

3) ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI (MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) TARAFINDAN 24.07.2024 TARİHİNDE ANULANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK VE JEOTEKNİK ETÜD RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.



MAYIS 2024 TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLMİŞTİR.

1/5000

MÜTEAHHİT: ÜN-GE MÜHENDİSLİK HARİTA PLANLAMA LTD. ŞTİ.

ÜN-GE MÜHENDİSLİK
HARİTA PLANLAMA LTD. ŞTİ.
İkiz Sokağı No: 12/12 Sıhhiye
Tel: (0312) 231 15 98 ANKARA
Milletpaşa V.D. 906 005 1285

İTİF96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.00 EPOĞUNDA
ÜN-GE MÜHENDİSLİK HARİTA PLANLAMA LTD. ŞTİ.
TARAFINDAN YAPILAN SAKARYA İLİ ADAPAZARI İLÇESİ
BOTAŞ KOMPRESÖR FOTOGRAMETRİK SAYISAL
HALHAZIR HARİTA YAPIM İŞİNE ALT 2 ADET HALHAZIR
HARİTA 1 NUMARALI CUMHURİYETŞANLIĞI
KARARNAMESİ HÜKÜMLERİNE GÖRE ONANMIŞTIR.

11 / 06 / 2024

[Signature]

ERDAL KAYAPINAR
GENEL MÜDÜR

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

ADAPAZARI-G24-b-19-a
(SAKARYA)