|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **T.C.**  **TARAKLI KAYMAKAMLIĞI**  **MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN**  **Taraklı/SAKARYA** | | | | | | | | | | | | |
| **Sıra No** | **TAŞINMAZ NO** | **İLÇE-MAHALLE** | **CİNSİ** | **ADA NO** | **PARSEL NO** | **YÜZÖLÇÜMÜ (M2)** | **HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (M2)** | **İMAR DURUMU** | **TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ (TL)** | **GEÇİCİ TEMİNAT (TL)** | **İHALE TARİH VE SAATİ** | |
|
| 1 | 54130100326 | Taraklı- Duman | Hali Arazi | 158 | 140 | 1.481,47 | 1.481,47 | İmarsız | 22.223,00 | 2.445,00 | 30.12.2020 | 11:00 |
| 2 | 54130100326 | Taraklı- Duman | Hali Arazi | 158 | 138 | 831,01 | 831,01 | İmarsız | 12.466,00 | 1.370,00 | 30.12.2020 | 11:15 |
| 3 | 54130100109 | Taraklı- Avdan | Ham Toprak | 138 | 2 | 1.907,44 | 1.907,44 | İmarsız | 48.493,00 | 4.850,00 | 30.12.2020 | 11:45 |
| 4 | 54130100568 | Taraklı- Mahdumlar | Ham Toprak | 189 | 2 | 955,07 | 955,07 | İmarlı  Konut Alanı | 57.460,00 | 5.750,00 | 30.12.2020 | 12:15 |

1. Yukarıda tapu bilgileri belirtilen Hazineye ait taşınmaz malların satış ihaleleri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile karşılarında yazılı tarih ve saatlerde, hizalarında belirtilen tahmini bedeller üzerinden Taraklı Kaymakamlığında (Milli Emlak Şefliğin) toplanacak komisyon tarafından satış ihalesi yapılacaktır.
2. İhaleye iştirak etmek isteyenlerin; **Geçici teminat yatırmaları** (1-Tedavülde ki Türk parası *2-*Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri 4- Yalnızca taşınmaz malların satışında dışarda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz ),**Yasal yerleşim yeri belgesini** (ikametgah senedi),tebligat için **Türkiye’de adres gösterir belgeyi, gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını (**Nüfus cüzdan örneği); **tüzel kişilerin ise, vergi kimlik numarasını,**  **özel hukuk tüzel kişilerinin**, yukarıda belirtilen belgelerden ayrı olarak; vergi kimlik numarasını, idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini ya da yıl içinde alınmış vekâletnameyi vermeleri; **kamu tüzel kişilerinin ise,** yukarıda belirtilen belgelerden ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale saatine kadar **ihale komisyonu başkanlığına vermeleri şattır.**
3. Ortak katılım halinde aralarında düzenleyecekleri **Ortak Girişim Beyannamesini**, ihale saatine kadar komisyon başkanlığına vermeleri gerekir.
4. İstekliler şartname ve eklerindeki bütün şartları kabul etmek zorundadır. Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Taraklı Kaymakamlığında (Milli Emlak Şefliği) ücretsiz olarak görülebilir.
5. İstekliler ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşması kaydıyla, ihale kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü olarak posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler kabul edilmez.
6. Komisyon gerekçesini belirtmek kaydıyla ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İhale ilanı; www.

[sakarya.csb.gov.tr Türkiye Genelindeki ihale bilgileri ise; www.milliemlak.gov.tr web sayfasından öğrenebilir. Tel: 0 (264) 491 23 11](http://sakarya.csb.gov.tr  Türkiye Genelindeki ihale bilgileri ise; www.milliemlak.gov.tr web sayfasından öğrenebilir. Tel: 0 (264) 491 23 11)

İLAN OLUNUR.

E4n