

RİZE İL MERKEZ İLÇESİ ÇARŞI MAHALLESİ  
RİSKLİ ALAN  
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

F45D21A0 F45D21A3C

PARTE NO: F45-D21-A-3-C

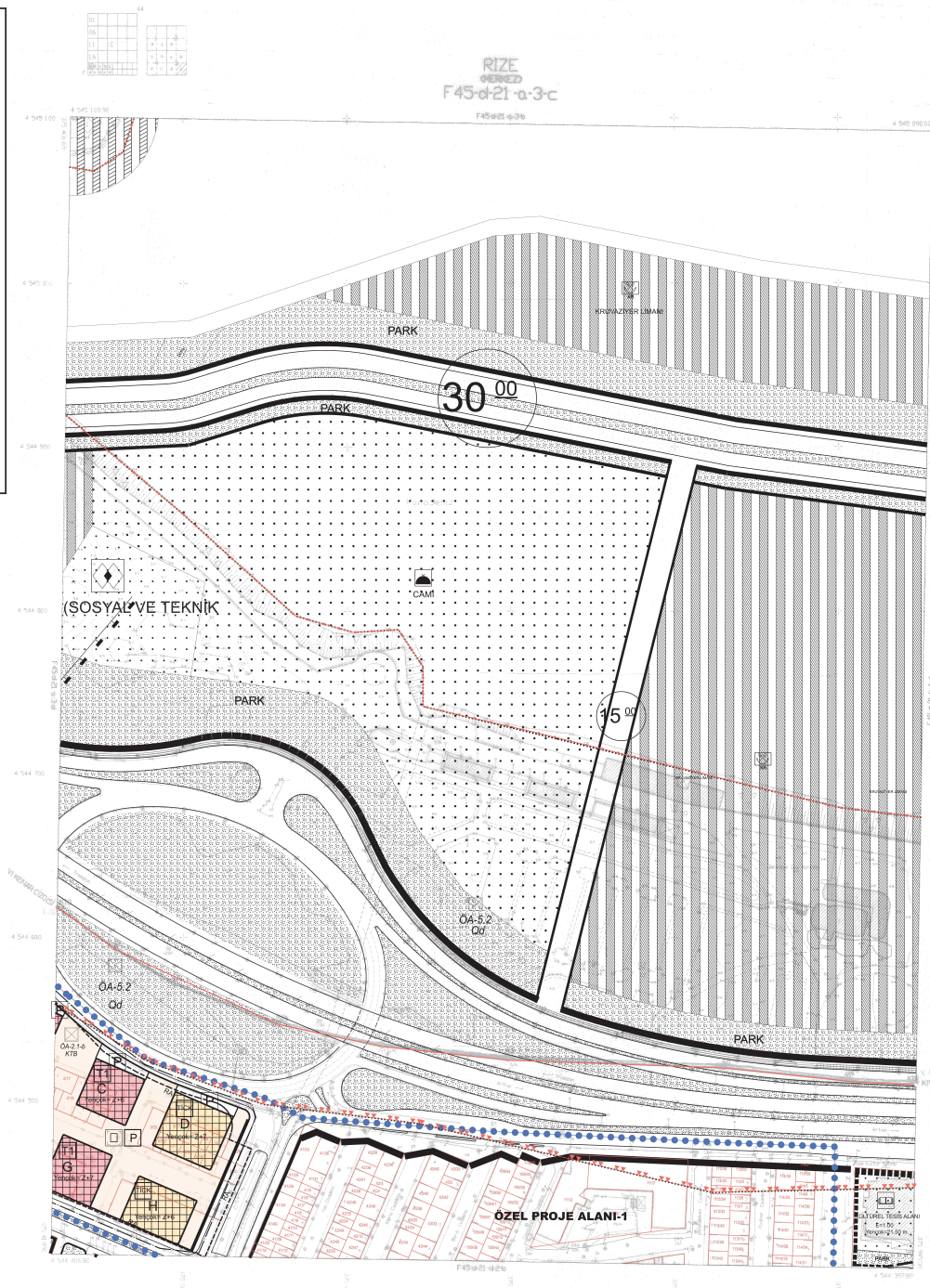
| PLANLAMA EKSİ  | ADI SOYADI        | İMZA |
|----------------|-------------------|------|
| ŞEHİR PLANCISI | Murat Hakan MUTLU |      |
| ŞEHİR PLANCISI | Muhammet BÖLÜL    |      |
| UZMAN          | Gülşah ALEMDAR    |      |
| MÜDÜR          | Hayriye Gül TÖTÜ  |      |

Dosya No : 530132167  
Plan No : U09-53252600  
Ölçek : 1/1000  
Müellifince hazırlanan Rize İl Merkez İlçe Çarşı Mahallesi 2 ada 3-4-5-6-11-14-15-16-17-18-19-20-21-22 ve 23 parseller, 2 ada 15-16-17-18-20-31-32 ve 23 parseller, 3 ada 8-9-18-23-26-27-28-29-30-31-32 ve 33 parseller, 4 ada 3 parsel, 39 ada 1 parsel ile 88 ada 3 parsel "Riskli Alan" kapsamında hazırlanan 2/ Paftalık 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Cumhurbaşkanlığı Reskiba Hakkında Cumhurbaşkanlığı 1 nolu Kararname'nin 97. maddesi, 102. Maddesi, 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 6306 sayılı Kanun uyarınca onaylanmıştır.

1/2021

T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

| RİSKLİ ALAN<br>1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İL                                                            | RİZE                                                                                                                                                                                          |
| İLÇE                                                          | MERKEZ                                                                                                                                                                                        |
| MAHALLE                                                       | PRİCELESİ VE ÇARŞI                                                                                                                                                                            |
| ADA PARSEL                                                    | 1 ADA 3-4-5-6-11-14-15-16-17-18-19-20-21-22 VE 23<br>2 ADA 15-16-17-18-20-31-32 VE 23<br>3 ADA 8-9-18-23-26-27-28-29-30-31-32 VE 33<br>4 ADA 3 PARSEL, 39 ADA 1 PARSEL İLE<br>88 ADA 3 PARSEL |
| İMAR PLANI NO                                                 | F45-D21-A-3-D/1 F45-D21-A-3-C                                                                                                                                                                 |
| ÖLÇEK                                                         | 1/1000                                                                                                                                                                                        |
| GÖSTERİM                                                      |                                                                                                                                                                                               |
| PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI                                 |                                                                                                                                                                                               |
| RİSKLİ ALAN SINIRI                                            |                                                                                                                                                                                               |
| TİCARET - KONUT ALANI                                         |                                                                                                                                                                                               |
| TİCARET ALANI                                                 |                                                                                                                                                                                               |
| MEYDAN - ZEMİN ALTI OTOPARK                                   |                                                                                                                                                                                               |
| GENEL OTOPARK ALANI                                           |                                                                                                                                                                                               |
| YAPIL KİTLE ALANI                                             |                                                                                                                                                                                               |
| ÖNEMLİ ALANLAR 2-1+ (ÖA-2-1+)                                 |                                                                                                                                                                                               |
| ÖNEMLİ ALANLAR 5.2 (ÖA-5.2)                                   |                                                                                                                                                                                               |
| ÖNEMLİ ALAN 5.2 DOLGU ALANLAR                                 |                                                                                                                                                                                               |



1/1000

RİZE  
F45-D21-A-3-C

2019/2024 tarihinde onaylanan İD-48 notasyonu orası key kantar, Çarşı Rize 2014-18 nolu yapılaşma 48-48 notasyonu orası Mülkiyet Çarşının Rize 199-3 nolu yapılaşma 48-48 notasyonu orası Kuvvetler Çarşının Çarşı Rize 3 nolu yapılaşma 48-48 notasyonu orası 2019/2024 tarihinde onaylanan İD-48 notasyonu orası key kantar, Çarşı Rize 2014-18 nolu yapılaşma 48-48 notasyonu orası Mülkiyet Çarşının Rize 199-3 nolu yapılaşma 48-48 notasyonu orası Kuvvetler Çarşının Çarşı Rize 3 nolu yapılaşma 48-48 notasyonu orası

AKTARMA İZLEME  
UYGULAMA GÖZLEMLİĞİ  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü