

RİZE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ) İLAN

I.BÖLÜM

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ

SIRA NO	İL/İLÇE	MAHALLESİ / KÖYÜ	MEVKİİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	CİNSİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	RİZE / MERKEZ	Değirmendere		356	13	44,28	Arsa	Konut Alanı	223.171,20	60.951,3TL	3.04.2024	10:30

II.BÖLÜM

SATIŞI YAPILACAK TAŞITLAR

SIRA NO	BULUNDUĞU YER	MARKASI	PLAKA NO	CİNSİ	TİPİ	MODELİ	DURUMU	ŞAŞI NO	FİİLİ DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Arma Otoparkı	Kanuni	Tescilsiz	ATV	~	~	Ek.Öm.DoL.	KANUNII141200053	Tamir ile kullanılabilir	10.000,00TL	1.000,00TL	3.04.2024	11:00
2	Arma Otoparkı	Lifan	Tescilsiz	Motosiklet	~	~	Ek.Öm.DoL.	NNLPCJ50XLA001436	Tamir ile kullanılabilir	6.000,00TL	600,00TL	3.04.2024	11:15
3	Rize Valiliği Resmi Araç Otoparkı	Mercedes-Benz	53 AP 672 (Taraftan Çekme Belgeli)	Otomobil (Sedan)	S350 LONG	2006	Ek.Öm.DoL.	WDD2211561A021976	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	1.200.000,00TL	120.000,00TL	3.04.2024	13:30

Açıklamalar

1- Yukarıda I. ve II.Bölümdeki taşınmaz ve taşıtların, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 nci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile belirtilen tahmini bedeller üzerinden, karşılığında yazılı tarih ve saatlerde, Rize Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

Hizmet Binasında teşekkül eden (İslampasha Mahallesi Zincirli Cad. 22. Sokak No:11 Merkez/ Rize) Rize Milli Emlak Müdürlüğüne ait İhale Komisyonu huzurunda satış ihaleleri yapılacaktır.

2- İhaleye katılmak isteyen istekçilerin İhale saatine kadar;

a) Geçici teminat (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekları süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığına ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b) Tebligat için Türkiye'de adres beyan etmeleri.

c) Gerçek kişilerin nüfus cüzdanı sureti, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, Özel Hukuk Tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki

kuruluştan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekaletnameyi vermeleri kamu tüzel kişiliklerinin ise tüzel kişilik

adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını belirtir belgeyi ibraz etmeleri gerekmektedir.

3- Taşınmaz ve taşınır malların satışlarına ait şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Rize Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğünde görülebilir ve bedelsiz olarak temin edilebilir.

4- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

5- Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce, Komisyona ulaşması şarttır.

6- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

7- Taşınırın satış bedelleri üzerinden Karar Pulu Bedeli ile Katma Değer Vergisi Kanunu uyarınca KDV alınacaktır. Ayrıca tescilsiz taşıtlardan ÖTV alınacaktır. Aracın alıcısı tarafından yaptırılacak Trafik Tescili ve muayenesi esnasında doğacak her türlü vergi, resim, harç ve para cezaları alıcıya aittir.

Taşınmaz satış bedeli üzerinden ayrıca KDV alınmayacaktır.

8- Hazine taşınmazlarının satış işlemlerinde satış bedeli üzerinden; 5 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için %1 (yüzde bir), 5 Milyon TL' den 10 Milyon TL' ye kadar olan kısım için % 0.5 (binde beş), 10 Milyon TL' yi aşan kısım için % 0.25 (on binde yirmi beş) işlem bedeli alınacaktır.

9- Taşınmaz satış bedelinin peşin ödeme halinde ihale bedeli üzerinden yüzde yirmi indirim uygulanır. (313 Sıra Sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinin IX. Özel Ödeme Araçları ve Satış Bedelinin Tahsili başlıklı maddesinin ikinci bendi uyarınca.). Satış bedelinin taksitle ödemesi halinde, bedelin en az

dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda, eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlerde kanunî faizi ile birlikte tahsil edilir.

10- Bu İhaleye ilişkin bilgiler; rize.esb.gov.tr adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri: www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir. İLAN OLUNUR.