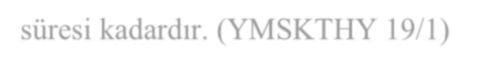
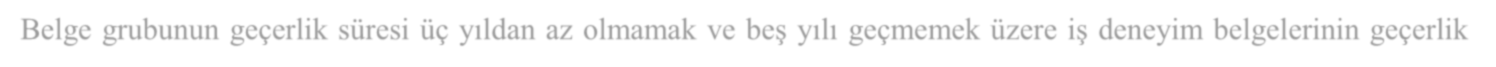
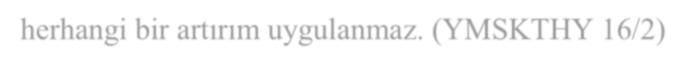
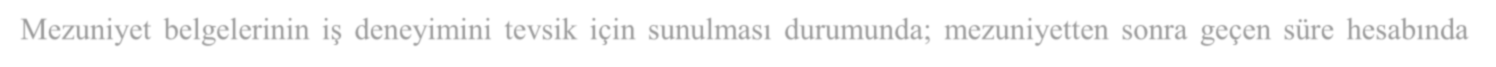
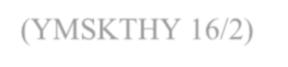
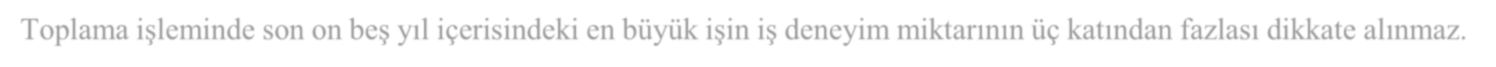
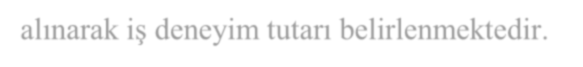
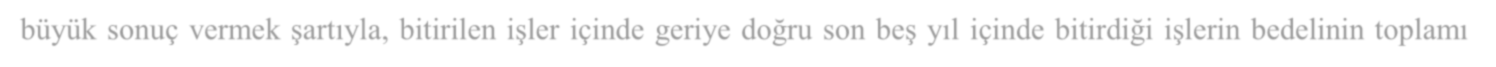
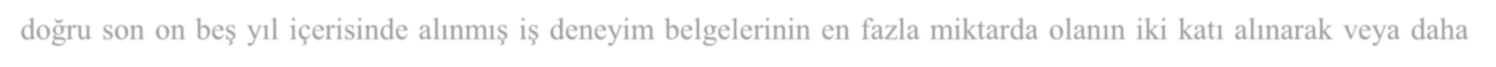
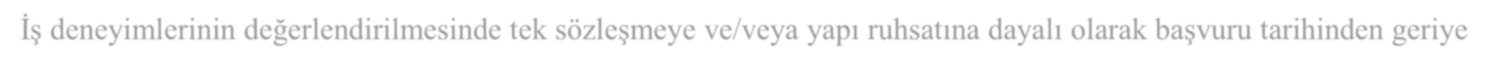
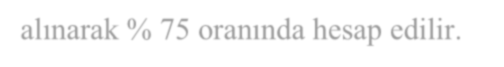
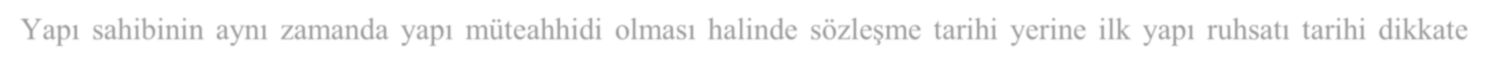
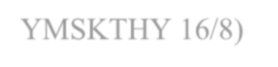
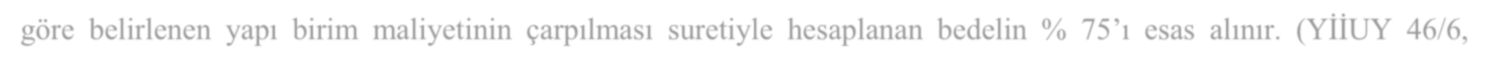
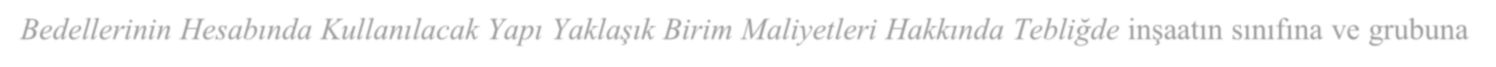
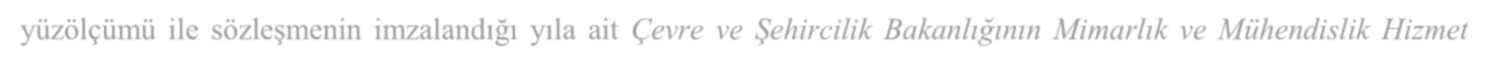
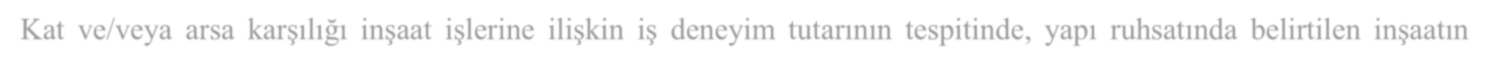
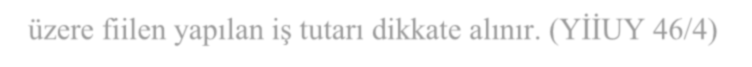


İŞ DENEYİM BELGE TUTARI TESPİTİ ve GRUP TAYİNİ

* Özel sektöre gerçekleştirilen işlerde iş deneyim tutarının tespitinde; diğer belgelerin de bu tutarı doğrulaması şartıyla**, işin sözleşmesinde yazılı bedeli aşmamak** üzere fiilen yapılan iş tutarı dikkate alınır. (YİİUY 46/4)

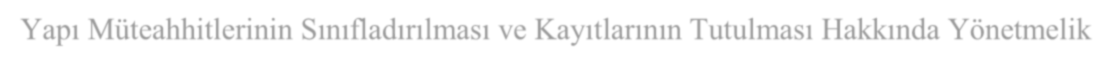
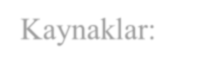
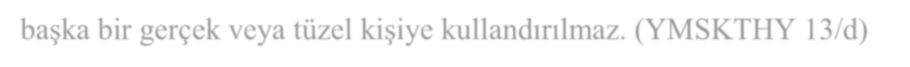


* Kat ve/veya arsa karşılığı inşaat işlerine ilişkin iş deneyim tutarının tespitinde, yapı ruhsatında belirtilen inşaatın yüzölçümü ile sözleşmenin imzalandığı yıla ait *Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğde* inşaatın sınıfına ve grubuna göre belirlenen yapı birim maliyetinin çarpılması suretiyle hesaplanan bedelin % 85’ı esas alınır. (YİİUY 46/6, YMSKTHY 16/8)
* Yapı sahibinin aynı zamanda yapı müteahhidi olması halinde sözleşme tarihi yerine ilk yapı ruhsatı tarihi dikkate

alınarak % 85 oranında hesap edilir.

* İş deneyimlerinin değerlendirilmesinde tek sözleşmeye ve/veya yapı ruhsatına dayalı olarak başvuru tarihinden geriye doğru son on beş yıl içerisinde alınmış iş deneyim belgelerinin en fazla miktarda olanın iki katı alınarak veya daha büyük sonuç vermek şartıyla, bitirilen işler içinde geriye doğru son beş yıl içinde bitirdiği işlerin bedelinin toplamı alınarak iş deneyim tutarı belirlenmektedir.
* Toplama işleminde son on beş yıl içerisindeki en büyük işin iş deneyim miktarının üç katından fazlası dikkate alınmaz. (YMSKTHY 16/2)
* Mezuniyet belgelerinin iş deneyimini tevsik için sunulması durumunda; mezuniyetten sonra geçen süre hesabında herhangi bir artırım uygulanmaz. (YMSKTHY 16/2)
* Belge grubunun geçerlik süresi üç yıldan az olmamak ve beş yılı geçmemek üzere iş deneyim belgelerinin geçerlik

süresi kadardır. (YMSKTHY 19/1)



İş deneyimini gösteren belgeler, kullanıldığı yetki belge numarasının belge grubu geçerlilik süresi sonuna kadar başka bir gerçek veya tüzel kişiye kullandırılmaz. (YMSKTHY 13/d)

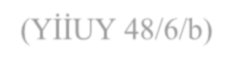
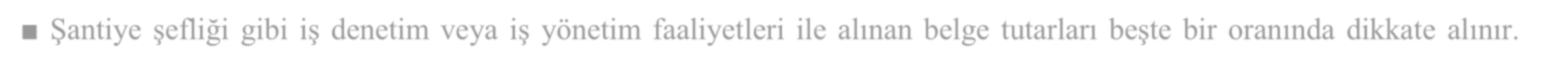
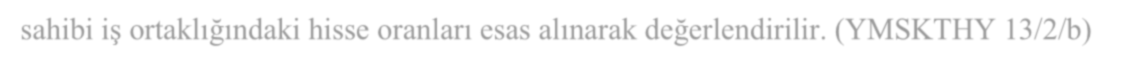
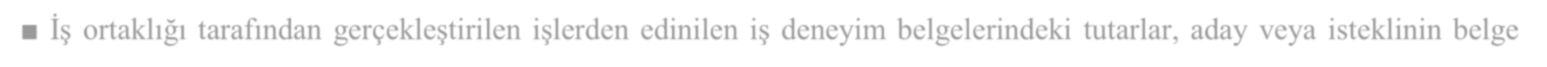
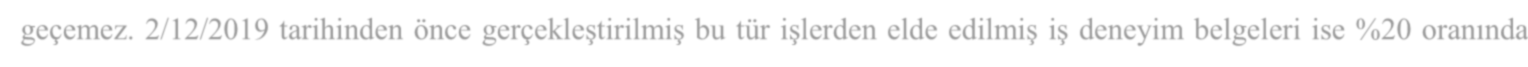
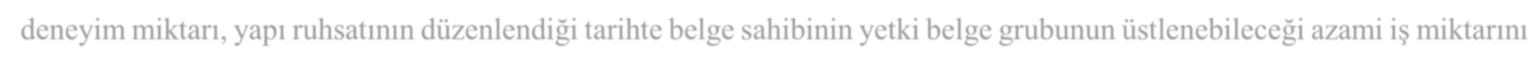
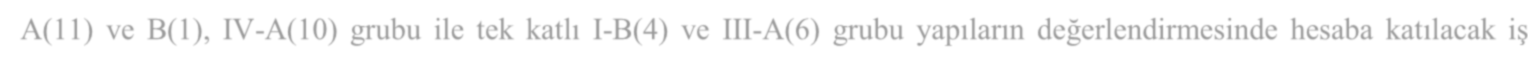
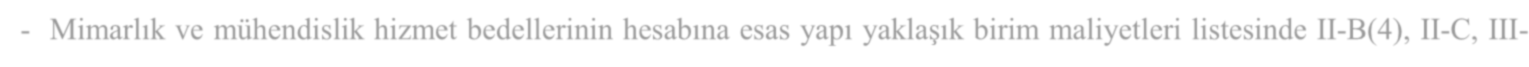
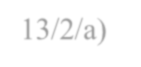
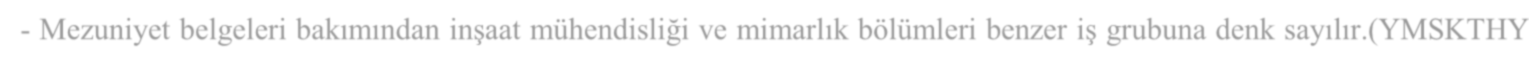
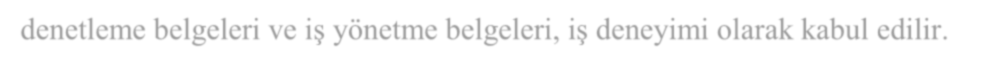
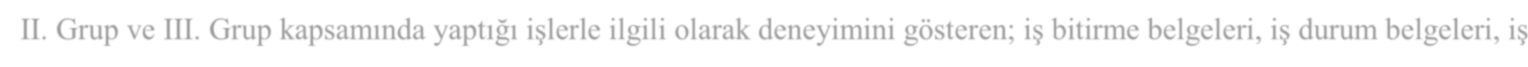
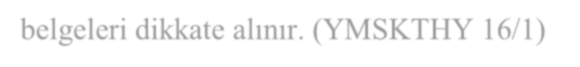
Kaynaklar:

* [Yapı Müteahhitlerinin Sınıfladırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik](https://www.mevzuat.gov.tr/mevzuat?MevzuatNo=31301&MevzuatTur=7&MevzuatTertip=5)
* [Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliği](https://www.mevzuat.gov.tr/mevzuat?MevzuatNo=12916&MevzuatTur=7&MevzuatTertip=5)



**DEĞERLENDİRMEYE İLİŞKİN ESASLAR**

* Üst yapı (Bina) işlerle ilgili iş deneyimlerinin değerlendirilmesinde; tek sözleşmeye dayalı olarak alınmış iş deneyim belgeleri dikkate alınır. (YMSKTHY 16/1)
* Gerçek ve tüzel kişilerin yapım işlerinde benzer iş grupları listesinin “(B) Üst yapı (Bina) işleri” başlığı altındaki I. Grup,



II. Grup ve III. Grup kapsamında yaptığı işlerle ilgili olarak deneyimini gösteren; iş bitirme belgeleri, iş durum belgeleri, iş denetleme belgeleri ve iş yönetme belgeleri, iş deneyimi olarak kabul edilir.

* Mezuniyet belgeleri bakımından inşaat mühendisliği ve mimarlık bölümleri benzer iş grubuna denk sayılır.(YMSKTHY 13/2/a)
* Mimarlık ve mühendislik hizmet bedellerinin hesabına esas yapı yaklaşık birim maliyetleri listesinde II-B(4), II-C, III- A(11) ve B(1), IV-A(10) grubu ile tek katlı I-B(4) ve III-A(6) grubu yapıların değerlendirmesinde hesaba katılacak iş deneyim miktarı, yapı ruhsatının düzenlendiği tarihte belge sahibinin yetki belge grubunun üstlenebileceği azami iş miktarını geçemez. 2/12/2019 tarihinden önce gerçekleştirilmiş bu tür işlerden elde edilmiş iş deneyim belgeleri ise %20 oranında değerlendirilir. Yüzde 25 artış bu işlere uygulanmaz. (sanayi yapıları)
  + İş ortaklığı tarafından gerçekleştirilen işlerden edinilen iş deneyim belgelerindeki tutarlar, aday veya isteklinin belge sahibi iş ortaklığındaki hisse oranları esas alınarak değerlendirilir. (YMSKTHY 13/2/b)
  + Şantiye şefliği gibi iş denetim veya iş yönetim faaliyetleri ile alınan belge tutarları beşte bir oranında dikkate alınır. (YİİUY 48/6/b)



İş deneyim belge sahibi en az bir yıldır bir tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahipse ve ilzama yetkili ise, belge



BELGE KULLANIMI



Şahsi iş deneyimlerin şirketler tarafından kullanılması

**-**



bu tüzel kişilik tarafından kullanılabilir. Ancak belge grubu geçerlilik süresi sonuna kadar bu DURUM muhafaza



edilmelidir. (YİİUY 47/6, YMSKTHY 13/e)

**-**

**-**