

BOR MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN TAŞINMAZ SATIŞ İLANI															
Sıra No	Bulunduğu Mah/Köy	Taşınmazın						Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hazine Hissesi	İmar Durumu	İşgal Durumu	Tahmini Bedeli TL	Geçici Teminatı TL	İhalenin Tarihi	İhalenin Saati
		Taşınmaz No	Mevkii	Cinsi	Pafta No	Ada No	Parsel No								
1	Kızıyer Mah	51030104099	Toplu Konut	Arsa	M.32.1.V.B	1470	1	9.631,91	TAM	Sanayi	Boş	2.125.000,00	531.250,00	05.02.2020	15:00

- 1- Yukarıda nitelikleri belirtilen 1 adet taşınmazın satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık Teklif Usulü ile, belirtilen gün ve saatte Bor Kaymakamlık toplantı salonunda Komisyon huzurunda yapılacak ihale ile ilgili dosyalar ve şartname mesai saatleri dahilinde Bor Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz görülebilir
- 2- İhaleye iştirak edecek gerçek kişilerin Kimlik fotokopisini, T.C. kimlik numarasını, kanuni ikametgah belgesini, teminat makbuzlarını, özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, Vergi kimlik numarasını, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak kişilerin teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri gerekmektedir.
- 3- Teminat mektubunun 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak süre belirtilmeksizin düzenlenmesi gerekmektedir
- 4- İstekliler ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşması kaydıyla, İhale Kanununa göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler postadaki gecikmeler kabul edilmez
- 5- 4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmesi halinde, Hazineye ait satış yapılan taşınmazların Belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00TL, bu sınırlar dışında 1.000,00TL yi aşan miktarlarda satış bedelinin en az 1/4' ü peşin, kalanı 3'er aylık dönemler halinde 2 yıl içerisinde eşit taksitlerle kanuni faiz uygulanmak sureti ile ödenebilecektir.
- 6- Hazineye ait taşınmazların satış KDV'ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır
- 7- Komisyonumuz Kanuni gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmama konusunda serbesttir. 0 388 311 7092 İLAN OLUNUR