

**İ L A N**  
**T.C. NİĞDE VALİLİĞİ**  
**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)**

**SATIŞI YAPILACAK KAMU KONUTLARI (LOJMAN)**

Sıra No	TAŞINMAZ NO	BULUNDUĞU YER	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	BĞMZ BÖLÜM ARSA PAYI	MÜLKİYET TÜRÜ	BLK NO	KAT NO	BĞMZ BÖLÜM DAİRE NO	DAİRE ALANI (m <sup>2</sup> )	KONUT FİİLİ DURUM	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALENİN	
															TARİHİ	SAATİ
1	51010119001	Yenice Mahallesi	681	247	2.112,27	204/2112	Kat Mülkiyeti	--	Zemin	1	123,00	Dolu	140.000,00	14.000,00	17.08.2020	09:00
2	51010119002	Yenice Mahallesi	681	247	2.112,27	204/2112	Kat Mülkiyeti	--	Zemin	2	123,00	Dolu	140.000,00	14.000,00	17.08.2020	09:10
3	51010119003	Yenice Mahallesi	681	247	2.112,27	213/2112	Kat Mülkiyeti	--	1	3	129,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	17.08.2020	09:20
4	51010119004	Yenice Mahallesi	681	247	2.112,27	213/2112	Kat Mülkiyeti	--	1	4	129,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	17.08.2020	09:30
5	51010119005	Yenice Mahallesi	681	247	2.112,27	213/2112	Kat Mülkiyeti	--	2	5	129,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	17.08.2020	09:40
6	51010119006	Yenice Mahallesi	681	247	2.112,27	213/2112	Kat Mülkiyeti	--	2	6	129,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	17.08.2020	09:50
7	51010119007	Yenice Mahallesi	681	247	2.112,27	213/2112	Kat Mülkiyeti	--	3	7	129,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	17.08.2020	10:00
8	51010119008	Yenice Mahallesi	681	247	2.112,27	213/2112	Kat Mülkiyeti	--	3	8	129,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	17.08.2020	10:10
9	51010119009	Yenice Mahallesi	681	247	2.112,27	213/2112	Kat Mülkiyeti	--	4	9	129,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	17.08.2020	10:20
10	51010119010	Yenice Mahallesi	681	247	2.112,27	213/2112	Kat Mülkiyeti	--	4	10	129,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	17.08.2020	10:30
11	51010118294	Sarıköprü Mahallesi	591	438	552,85	19/197	Kat Mülkiyeti	--	Zemin	1	103,00	Dolu	180.000,00	18.000,00	17.08.2020	10:40
12	51010118295	Sarıköprü Mahallesi	591	438	552,85	18/197	Kat Mülkiyeti	--	Zemin	2	97,00	Dolu	170.000,00	17.000,00	17.08.2020	10:50
13	51010118296	Sarıköprü Mahallesi	591	438	552,85	20/197	Kat Mülkiyeti	--	1	3	112,00	Dolu	220.000,00	22.000,00	17.08.2020	11:00
14	51010118299	Sarıköprü Mahallesi	591	438	552,85	20/197	Kat Mülkiyeti	--	1	4	112,00	Boş	220.000,00	22.000,00	17.08.2020	11:10
15	51010118300	Sarıköprü Mahallesi	591	438	552,85	20/197	Kat Mülkiyeti	--	2	5	112,00	Dolu	230.000,00	23.000,00	17.08.2020	11:20
16	51010118301	Sarıköprü Mahallesi	591	438	552,85	20/197	Kat Mülkiyeti	--	2	6	112,00	Dolu	230.000,00	23.000,00	17.08.2020	11:30
17	51010118302	Sarıköprü Mahallesi	591	438	552,85	20/197	Kat Mülkiyeti	--	3	7	112,00	Dolu	230.000,00	23.000,00	17.08.2020	11:40
18	51010118303	Sarıköprü Mahallesi	591	438	552,85	20/197	Kat Mülkiyeti	--	3	8	112,00	Dolu	230.000,00	23.000,00	17.08.2020	11:50
19	51010118304	Sarıköprü Mahallesi	591	438	552,85	20/197	Kat Mülkiyeti	--	4	9	112,00	Dolu	220.000,00	22.000,00	17.08.2020	13:30
20	51010118305	Sarıköprü Mahallesi	591	438	552,85	20/197	Kat Mülkiyeti	--	4	10	112,00	Dolu	220.000,00	22.000,00	17.08.2020	13:40
21	51010118306	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	41/2130	Kat Mülkiyeti	A	Zemin	1	121,00	Dolu	130.000,00	13.000,00	17.08.2020	13:50
22	51010118307	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	41/2130	Kat Mülkiyeti	A	Zemin	2	121,00	Boş	130.000,00	13.000,00	17.08.2020	14:00
23	51010118308	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	A	1	3	127,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	17.08.2020	14:10
24	51010118309	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	A	1	4	127,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	17.08.2020	14:20
25	51010118310	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	A	2	5	127,00	Boş	160.000,00	16.000,00	17.08.2020	14:30
26	51010118311	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	A	2	6	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	17.08.2020	14:40
27	51010118312	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	A	3	7	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	17.08.2020	14:50
28	51010118313	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	A	3	8	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	17.08.2020	15:00
29	51010118314	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	A	4	9	127,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	17.08.2020	15:10
30	51010118315	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	A	4	10	127,00	Boş	150.000,00	15.000,00	17.08.2020	15:20
31	51010118316	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	41/2130	Kat Mülkiyeti	B	Zemin	1	121,00	Boş	130.000,00	13.000,00	17.08.2020	15:30
32	51010118317	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	41/2130	Kat Mülkiyeti	B	Zemin	2	121,00	Dolu	130.000,00	13.000,00	17.08.2020	15:40
33	51010118318	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	B	1	3	127,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	17.08.2020	15:50
34	51010118319	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	B	1	4	127,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	17.08.2020	16:00
35	51010118320	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	B	2	5	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	09:00
36	51010118321	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	B	2	6	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	09:10
37	51010118322	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	B	3	7	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	09:20
38	51010118323	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	B	3	8	127,00	Boş	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	09:30
39	51010118324	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	B	4	9	127,00	Boş	150.000,00	15.000,00	18.08.2020	09:40
40	51010118325	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	B	4	10	127,00	Boş	150.000,00	15.000,00	18.08.2020	09:50
41	51010118326	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	41/2130	Kat Mülkiyeti	C	Zemin	1	121,00	Boş	130.000,00	13.000,00	18.08.2020	10:00
42	51010118327	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	41/2130	Kat Mülkiyeti	C	Zemin	2	121,00	Boş	130.000,00	13.000,00	18.08.2020	10:10
43	51010118328	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	C	1	3	127,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	18.08.2020	10:20
44	51010118329	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	C	1	4	127,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	18.08.2020	10:30
45	51010118330	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	C	2	5	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	10:40
46	51010118331	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	C	2	6	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	10:50
47	51010118332	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	C	3	7	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	11:00
48	51010118333	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	C	3	8	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	11:10
49	51010118334	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	C	4	9	127,00	Boş	150.000,00	15.000,00	18.08.2020	11:20
50	51010118335	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	C	4	10	127,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	18.08.2020	11:30
51	51010118336	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	41/2130	Kat Mülkiyeti	D	Zemin	1	121,00	Dolu	130.000,00	13.000,00	18.08.2020	11:40
52	51010118337	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	41/2130	Kat Mülkiyeti	D	Zemin	2	121,00	Dolu	130.000,00	13.000,00	18.08.2020	11:50
53	51010118338	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	D	1	3	127,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	18.08.2020	13:30
54	51010118339	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	D	1	4	127,00	Boş	150.000,00	15.000,00	18.08.2020	13:40
55	51010118340	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	D	2	5	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	13:50
56	51010118341	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	D	2	6	127,00	Boş	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	14:00
57	51010118342	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	D	3	7	127,00	Boş	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	14:10
58	51010118343	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	D	3	8	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	14:20
59	51010118344	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	D	4	9	127,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	18.08.2020	14:30
60	51010118345	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	D	4	10	127,00	Boş	150.000,00	15.000,00	18.08.2020	14:40
61	51010118346	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	41/2130	Kat Mülkiyeti	E	Zemin	1	121,00	Boş	130.000,00	13.000,00	18.08.2020	14:50
62	51010118347	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	41/2130	Kat Mülkiyeti	E	Zemin	2	121,00	Dolu	130.000,00	13.000,00	18.08.2020	15:00
63	51010118348	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	E	1	3	127,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	18.08.2020	15:10
64	51010118349	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	E	1	4	127,00	Dolu	150.000,00	15.000,00	18.08.2020	15:20
65	51010118350	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	E	2	5	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	15:30
66	51010118351	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	E	2	6	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	15:40
67	51010118352	Tepe Mahallesi	89	219	5.531,62	43/2130	Kat Mülkiyeti	E	3	7	127,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	18.08.2020	15:50
68	51010118353	Tepe Mahallesi	89													

95	51010118269	Yukarıkayabaşı Mah.	645	12	1.908,27	259/8224	Kat Mülkiyeti	D	Zemin	1	121,00	Dolu	140.000,00	14.000,00	19.08.2020	14:50
96	51010118270	Yukarıkayabaşı Mah.	645	12	1.908,27	259/8224	Kat Mülkiyeti	D	Zemin	2	121,00	Boş	140.000,00	14.000,00	19.08.2020	15:00
97	51010118271	Yukarıkayabaşı Mah.	645	12	1.908,27	259/8224	Kat Mülkiyeti	D	1	3	121,00	Boş	160.000,00	16.000,00	19.08.2020	15:10
98	51010118272	Yukarıkayabaşı Mah.	645	12	1.908,27	259/8224	Kat Mülkiyeti	D	1	4	121,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	19.08.2020	15:20
99	51010118273	Yukarıkayabaşı Mah.	645	12	1.908,27	259/8224	Kat Mülkiyeti	D	2	5	121,00	Boş	170.000,00	17.000,00	19.08.2020	15:30
100	51010118274	Yukarıkayabaşı Mah.	645	12	1.908,27	259/8224	Kat Mülkiyeti	D	2	6	121,00	Dolu	170.000,00	17.000,00	19.08.2020	15:40
101	51010118275	Yukarıkayabaşı Mah.	645	12	1.908,27	259/8224	Kat Mülkiyeti	D	3	7	121,00	Dolu	160.000,00	16.000,00	19.08.2020	15:50
102	51010118276	Yukarıkayabaşı Mah.	645	12	1.908,27	259/8224	Kat Mülkiyeti	D	3	8	121,00	Boş	160.000,00	16.000,00	19.08.2020	16:00

## SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	TAŞINMAZ NO	BULUNDUĞU YER	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	HAZİNE HİSSESİ	CİNSİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALENİN	
												TARİHİ	SAATİ
1	51010113115	Sarıköprü Mahallesi	--	3164	12	707,81	Tam	Arsa	Konut + Ticari	744.000,00	186.000,00	20.08.2020	09:00
2	51010101209	Edikli Kasabası	13	--	7051	3.980,00	Tam	Arsa	Konut Alanı	66.700,00	16.675,00	20.08.2020	09:10
3	51010111246	Edikli Kasabası	L33c04b	--	15366	2.000,00	Tam	Taşlık	Kon.AL + Yol	51.540,00	12.885,00	20.08.2020	09:20
4	51010111470	Edikli Kasabası	L33c04b	--	15374	2.000,00	Tam	Hali Arazi	Kon.AL + Yol	33.500,00	8.375,00	20.08.2020	09:30
5	51010111469	Edikli Kasabası	L33c04b	--	15375	2.000,00	Tam	Hali Arazi	Kon.AL + Yol	33.500,00	8.375,00	20.08.2020	09:40
6	51010113676	Edikli Kasabası	6-11	--	15514	1.769,01	Tam	Arsa	Kon.AL + Yol	51.350,00	12.837,50	20.08.2020	09:50
7	51010117805	Edikli Kasabası	L33b25d3d	--	16424	2.309,36	Tam	Arsa	Konut Alanı	38.150,00	9.537,50	20.08.2020	10:00
8	51010117922	Edikli Kasabası	L33b25a1b	458	1	703,37	Tam	Arsa	Konut Alanı	11.650,00	2.912,50	20.08.2020	10:10
9	51010112883	Fesleğen Köyü	4	--	1771	14.640,89	Tam	Ham Toprak	İmarsız	102.500,00	25.625,00	20.08.2020	10:20
10	51010112884	Fesleğen Köyü	4	--	1773	24.906,19	Tam	Ham Toprak	İmarsız	175.000,00	43.750,00	20.08.2020	10:30
11	51010115676	Çarıklı Köyü	L34d06c	169	2	7.626,09	Tam	Tarla	İmarsız	23.650,00	5.912,50	20.08.2020	10:40
12	51010115677	Çarıklı Köyü	L34d06c	169	4	1.863,22	Tam	Tarla	İmarsız	5.780,00	1.445,00	20.08.2020	10:50
13	51010118013	Ovacık Köyü	L33c12d	112	13	92.332,06	Tam	Tarla	İmarsız	785.000,00	196.250,00	20.08.2020	11:00
14	51010118014	Ovacık Köyü	L33c12d	112	23	13.939,79	Tam	Tarla	İmarsız	126.000,00	31.500,00	20.08.2020	11:10
15	51010118018	Ovacık Köyü	L33c17d	141	2	23.381,55	Tam	Tarla	İmarsız	117.000,00	29.250,00	20.08.2020	11:20
16	51010118019	Ovacık Köyü	L33c17d	141	4	40.410,70	Tam	Tarla	İmarsız	203.000,00	50.750,00	20.08.2020	11:30
17	51010118020	Ovacık Köyü	L33c16c	145	16	233.786,96	Tam	Tarla	İmarsız	1.871.000,00	467.750,00	20.08.2020	11:40
18	51010118021	Ovacık Köyü	L33c16c	146	6	29.667,54	Tam	Ham Toprak	İmarsız	416.000,00	104.000,00	20.08.2020	11:50
19	51010115945	Hasaköy Köyü	L33d04b	103	23	9.526,04	Tam	Ham Toprak	İmarsız	85.750,00	21.437,50	20.08.2020	13:30
20	51010115947	Hasaköy Köyü	L33d05d	108	13	9.806,38	Tam	Ham Toprak	İmarsız	84.830,00	21.207,50	20.08.2020	13:40
21	51010115948	Hasaköy Köyü	L33d05c	111	4	9.159,12	Tam	Tarla	İmarsız	79.230,00	19.807,50	20.08.2020	13:50
22	51010115952	Hasaköy Köyü	L33d05c	114	13	9.358,05	Tam	Tarla	İmarsız	74.870,00	18.717,50	20.08.2020	14:00
23	51010115954	Hasaköy Köyü	L33d05c	115	2	34.386,20	Tam	Tarla	İmarsız	298.000,00	74.500,00	20.08.2020	14:10
24	51010115956	Hasaköy Köyü	L33d05c	115	9	11.352,85	Tam	Tarla	İmarsız	98.210,00	24.552,50	20.08.2020	14:20
25	51010115957	Hasaköy Köyü	L33d05c	115	12	12.865,19	Tam	Tarla	İmarsız	111.290,00	27.822,50	20.08.2020	14:30
26	51010115959	Hasaköy Köyü	L33d05c	116	7	13.296,43	Tam	Tarla	İmarsız	115.020,00	28.755,00	20.08.2020	14:40
27	51010115960	Hasaköy Köyü	L33d05c	116	17	37.191,52	Tam	Tarla	İmarsız	322.000,00	80.500,00	20.08.2020	14:50
28	51010115961	Hasaköy Köyü	L33d05c	116	23	56.016,43	Tam	Tarla	İmarsız	485.000,00	121.250,00	20.08.2020	15:00
29	51010115962	Hasaköy Köyü	L33d05c	116	34	1.125,26	Tam	Ham Toprak	İmarsız	9.010,00	2.252,50	20.08.2020	15:10
30	51010116487	Hasaköy Köyü	L33d05c	117	6	13.892,07	Tam	Ham Toprak	İmarsız	120.170,00	30.042,50	20.08.2020	15:20
31	51010115963	Hasaköy Köyü	L33d05c	117	15	8.808,37	Tam	Tarla	İmarsız	76.200,00	19.050,00	20.08.2020	15:30
32	51010115965	Hasaköy Köyü	L33d05d	118	1	19.676,91	Tam	Tarla	İmarsız	178.000,00	44.500,00	20.08.2020	15:40
33	51010115967	Hasaköy Köyü	L33d05d	118	29	18.586,43	Tam	Tarla	İmarsız	167.280,00	41.820,00	20.08.2020	15:50
34	51010115969	Hasaköy Köyü	L33d05d	119	28	14.558,48	Tam	Tarla	İmarsız	149.960,00	37.490,00	20.08.2020	16:00
35	51010118025	Ovacık Köyü	L33d20b	154	12	13.503,42	Tam	Tarla	İmarsız	68.000,00	17.000,00	21.08.2020	09:00
36	51010118026	Ovacık Köyü	L33c11d	157	3	34.112,82	Tam	Tarla	İmarsız	239.000,00	59.750,00	21.08.2020	09:10
37	51010118027	Ovacık Köyü	L33c11d	158	3	24.508,09	Tam	Tarla	İmarsız	172.000,00	43.000,00	21.08.2020	09:20
38	51010118029	Ovacık Köyü	L33c11d	160	5	35.083,53	Tam	Tarla	İmarsız	246.000,00	61.500,00	21.08.2020	09:30
39	51010118031	Ovacık Köyü	L33c16b	168	4	17.013,61	Tam	Tarla	İmarsız	120.000,00	30.000,00	21.08.2020	09:40
40	51010118035	Ovacık Köyü	L33c12d	190	1	80.032,82	Tam	Tarla	İmarsız	681.000,00	170.250,00	21.08.2020	09:50
41	51010118037	Ovacık Köyü	L33c17d	196	1	9.931,54	Tam	Tarla	İmarsız	80.000,00	20.000,00	21.08.2020	10:00
42	51010118038	Ovacık Köyü	L33c12d	197	5	36.660,23	Tam	Tarla	İmarsız	312.000,00	78.000,00	21.08.2020	10:10
43	51010109846	Ovacık Köyü	15	--	2335	50.600,00	Tam	Tarla	İmarsız	810.000,00	202.500,00	21.08.2020	10:20
44	51010118240	Çavdarlı Köyü	L33c18b7	--	3533	5.881,16	Tam	Arsa	İmarsız	145.000,00	36.250,00	21.08.2020	10:30
45	51010119012	Konaklı Kasabası	40	--	3419	307,88	Tam	Arsa	Konut Alanı	7.100,00	1.775,00	21.08.2020	10:40
46	51010114638	Yeşilburç Köyü	L33d24d3a	165	47	1.106,42	Tam	Bahçe	İmarsız	111.000,00	27.750,00	21.08.2020	10:50
47	51010118370	Yeşilburç Köyü	L33d24d3	215	22	587,44	Tam	Arsa	İmarsız	100.000,00	25.000,00	21.08.2020	11:00
48	51010115970	Hasaköy Köyü	L33d05d	120	9	8.534,30	Tam	Tarla	İmarsız	87.950,00	21.987,50	21.08.2020	11:10
49	51010115975	Hasaköy Köyü	L33d10b	123	5	11.127,56	Tam	Ham Toprak	İmarsız	76.800,00	19.200,00	21.08.2020	11:20
50	51010115978	Hasaköy Köyü	L33d10b	124	7	31.031,30	Tam	Tarla	İmarsız	142.750,00	35.687,50	21.08.2020	11:30
51	51010115983	Hasaköy Köyü	L33d10b	126	12	17.143,91	Tam	Tarla	İmarsız	85.800,00	21.450,00	21.08.2020	11:40
52	51010115984	Hasaköy Köyü	L33d10b	127	8	57.379,52	Tam	Tarla	İmarsız	259.000,00	64.750,00	21.08.2020	11:50
53	51010115985	Hasaköy Köyü	L33d10b	129	4	44.966,43	Tam	Ham Toprak	İmarsız	194.000,00	48.500,00	21.08.2020	13:30
54	51010115987	Hasaköy Köyü	L33d10a	131	4	35.854,06	Tam	Ham Toprak	İmarsız	248.000,00	62.000,00	21.08.2020	13:40
55	51010115988	Hasaköy Köyü	L33d10b	131	8	99.627,88	Tam	Tarla	İmarsız	399.000,00	99.750,00	21.08.2020	13:50
56	51010116488	Hasaköy Köyü	L33d10b	132	9	14.851,13	Tam	Ham Toprak	İmarsız	66.850,00	16.712,50	21.08.2020	14:00
57	51010115989	Hasaköy Köyü	L33d05d	133	1	14.192,06	Tam	Ham Toprak	İmarsız	113.550,00	28.387,50	21.08.2020	14:10
58	51010115990	Hasaköy Köyü	L33d05d	134	2	13.801,62	Tam	Ham Toprak	İmarsız	119.390,00	29.847,50	21.08.2020	14:20
59	51010115999	Hasaköy Köyü	L33d04d	149	41	3.589,44	Tam	Tarla	İmarsız	28.750,00	7.187,50	21.08.2020	14:30
60	51010116001	Hasaköy Köyü	L33d04d	150	24	541,07	Tam	Tarla	İmarsız	4.100,00	1.025,00	21.08.2020	14:40
61	51010116002	Hasaköy Köyü	L33d04d	150	42	5.377,07	Tam	Ham Toprak	İmarsız	43.050,00	10.762,50	21.08.2020	14:50
62	51010116009	Hasaköy Köyü	L33d04d	163	25	1.641,59	Tam	Tarla	İmarsız	13.150,00	3.287,50	21.08.2020	15:00
63	51040100344	Çamardı/Demirkazık Köyü	M34a12c	116	21	13.500,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	102.000,00	25.500,00	21.08.2020	15:10
64	51040100734	Çamardı/Burç Köyü	M34a21a1	137	17	5.028,33	Tam	Ham Toprak	İmarsız	100.600,00	25.150,00	21.08.2020	15:20
65	51040100743	Çamardı/Burç Köyü	M34a21a	289	17	21.315,43	Tam	Ham Toprak	İmarsız	427.000,00	106.750,00	21.08.2020	15:30
66	51040100744	Çamardı/Burç Köyü	M34a21a	289	20	5.706,41	Tam	Ham Toprak	İmarsız	114.200,00	28.550,00	21.08.2020	15:40
67	51040100745	Çamardı/Burç Köyü	M34a21a	289	22	13.541,04	Tam	Tarla	İmarsız	271.000,00	67.750,00	21.08.2020	15:50
68	51040102386	Çamardı/Bereketli Mahallesi	7	141	8	237,76	Tam	Arsa	Konut Alanı	64.850,00	16.212,50	21.08.2020	16:00
69	51040101280	Çamardı/Üçkapılı Köyü	M33b03b	186	16	39.049,56	Tam	Tarla	İmarsız	117.200,00	29.300,00	24.08.2020	09:00
70	51040101305	Çamardı/											

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminatları belirtilen 88 adet taşınmaz malın, 102 adet kamu konutunun (lojman) satış ihaleleri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile hizalarında gösterilen tarih ve saatlerde, Niğde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce, (Defterdarlık Hizmet Binası içerisinde yer alan Milli Emlak Müdür odasında) teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

- 1- İhale ile ilgili dosyalar ve şartnameler mesai saatleri dâhilinde Niğde Defterdarlığı Hizmet Binası içerisinde yer alan Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.
- 2- İhaleye iştirak edeceklerin, T.C. kimlik numarasını gösteren nüfus cüzdanı suretini, yerleşim yeri belgesini, teminat makbuzlarını, özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen belgelerden ayrı olarak, vergi kimlik numarasını, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya yıl içerisinde alınmış vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri gerekmektedir.
- 3- Teminat mektubunun 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak düzenlenmesi gerekmektedir. (Süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir.)
- 4- İstekliler ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşması kaydıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesi hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler kabul edilmez.
- 5- 4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanunla değişik 5. maddesi gereğince satış bedelinin belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 (Beşbin) TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 (Bin) TL'yi aşması ve talep edilmesi halinde, Hazineye ait satış yapılacak taşınmazların satış bedelinin en az 1/4' ü peşin, kalanı 2 yıl içerisinde eşit taksitlerle ödenebilecektir. Hazineye ait taşınmazların satış KDV'ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır.
- 6- (1) Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulan kamu konutlarından ihalenin yapıldığı tarihte adlarına görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutu tahsis edilen (şartlı tahsisler dahil) ve fiilen konutta oturanlar **Öncelikli Alım Hakkına sahiptir.**  
 (2) Öncelikli alım hakkı bulunanın kamu konutunu satın almak istemediğini bildirmesi, süresi içerisinde herhangi bir bildirimde bulunmaması ya da yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde, en yüksek teklifi veren istekli tarafından satış bedelini peşin veya Kanunun 5. Maddesinin birinci fıkrasında belirtilen şekilde en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda ve taksitlerle, kanuni faizi ile birlikte ödenebilir.  
 (3) Öncelikli alım hakkı bulunanın kamu konutunu satın almak istemesi ve süresi içerisinde satış bedelini peşin olarak ödemesi veya peşinatı ödeyerek Taksitli Satış Sözleşmesini imzalaması halinde bu durum ihalede en yüksek teklifi veren isteklisine bildirilir.  
 (4) Bedelin yetkili kredi kuruluşlarından temin edilerek ödenmek istenilmesi halinde, alıcı tarafından kredi kuruluşu ile yapılan kredi sözleşmesi veya kredi açıldığına dair kredi kuruluşunun resmi yazısı verilir ve kredi kuruluşu tarafından bedel ilgili muhasebe biriminde açılacak hesaba aktarılması halinde, İdarece Tapu Müdürlüğüne, kredi kuruluşu lehine ipotek tesis edilmesi ve alıcı adına tescil işleminin yapılması hususu yazıyla bildirilir.
- 7- Komisyon gerekçesini belirtmek şartıyla ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 8- İhale ile ilgili bilgiler <http://www.nigde.csb.gov.tr/> Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr/> internet adresinden öğrenilebilir.
- 9- İhalenin Yapılacağı Yer: Niğde Defterdarlığı Hizmet Binası içerisinde yer alan Milli Emlak Müdür Odası
- 10- İdarenin telefon numaraları: 0388 232 32 90 / 0388 232 32 91

İLAN OLUNUR