

İLAN
T.C. NİĞDE VALİLİĞİ
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	TAŞINMAZ NO	BULUNDUĞU YER	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	CİNSİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALENİN	
												TARİHİ	SAATİ
1	51010100098	Yağdan Mahallesi	2MIII	1109	8	20,65	Tam	Arsa	Konut Alanı	13.500,00	3.375,00	10.02.2020	09:00
2	51010116506	Koyunlu Köyü	M33a02c3b	--	4267	2.734,94	Tam	Arsa	Konut Alanı	370.000,00	92.500,00	10.02.2020	09:10
3	51010116505	Koyunlu Köyü	M33a02c3b	--	4268	1.838,60	Tam	Arsa	Konut Alanı	249.000,00	62.250,00	10.02.2020	09:20
4	51010116504	Koyunlu Köyü	M33a02c3b	--	4269	1.913,57	Tam	Arsa	Konut Alanı	163.000,00	40.750,00	10.02.2020	09:30
5	51010110630	Edikli Kasabası	2	--	1184	60,00	Tam	Arsa	Tic.Kon.Al.	1.260,00	315,00	10.02.2020	09:40
6	51010113303	Edikli Kasabası	L33b25d4d	--	15412	639,85	Tam	Arsa	Konut Alanı	14.250,00	3.562,50	10.02.2020	09:50
7	51010113304	Edikli Kasabası	L33b25d4d	--	15413	879,12	Tam	Arsa	Konut Alanı	14.100,00	3.525,00	10.02.2020	10:00
8	51010113675	Edikli Kasabası	6-11	--	15513	1.030,83	Tam	Arsa	Konut Alanı	16.500,00	4.125,00	10.02.2020	10:10
9	51010117810	Edikli Kasabası	L33b25d4c	441	3	575,74	Tam	Arsa	Konut Alanı	14.000,00	3.500,00	10.02.2020	10:20
10	51010117811	Edikli Kasabası	L33b25d4c	441	4	569,07	Tam	Arsa	Konut Alanı	15.650,00	3.912,50	10.02.2020	10:30
11	51010117817	Edikli Kasabası	L33b25d4c	442	2	839,00	Tam	Arsa	Konut Alanı	13.450,00	3.362,50	10.02.2020	10:40
12	51010117818	Edikli Kasabası	L33b25d4c	442	3	788,54	Tam	Arsa	Konut Alanı	12.650,00	3.162,50	10.02.2020	10:50
13	51010117821	Edikli Kasabası	L33b25d4c	442	6	797,28	Tam	Arsa	Konut Alanı	12.800,00	3.200,00	10.02.2020	11:00
14	51010117824	Edikli Kasabası	L33b25d4c	443	3	918,32	Tam	Arsa	Konut Alanı	14.700,00	3.675,00	10.02.2020	11:10
15	51010117825	Edikli Kasabası	L33b25d4c	443	4	1.096,48	Tam	Arsa	Konut Alanı	19.150,00	4.787,50	10.02.2020	11:20
16	51010117828	Edikli Kasabası	L33b25d4c	444	1	1.149,05	Tam	Arsa	Konut Alanı	18.400,00	4.600,00	10.02.2020	11:30
17	51010117851	Edikli Kasabası	L33b25d4c	447	4	602,78	Tam	Arsa	Konut Alanı	9.650,00	2.412,50	10.02.2020	11:40
18	51010117852	Edikli Kasabası	L33b25d4c	447	5	605,32	Tam	Arsa	Konut Alanı	9.700,00	2.425,00	10.02.2020	11:50
19	51010117857	Edikli Kasabası	L33b25d4c	447	10	655,19	Tam	Arsa	Konut Alanı	10.500,00	2.625,00	10.02.2020	12:00
20	51010117858	Edikli Kasabası	L33b25d4c	447	11	681,12	Tam	Arsa	Konut Alanı	10.900,00	2.725,00	10.02.2020	14:00
21	51010117912	Edikli Kasabası	L33c05a2a	456	5	935,08	Tam	Arsa	Konut Alanı	15.000,00	3.750,00	10.02.2020	14:10
22	51010117914	Edikli Kasabası	L33c05a2a	456	7	625,66	Tam	Arsa	Konut Alanı	10.050,00	2.512,50	10.02.2020	14:20
23	51010117915	Edikli Kasabası	L33c05a2a	456	8	517,63	Tam	Arsa	Konut Alanı	8.300,00	2.075,00	10.02.2020	14:30
24	51010117928	Edikli Kasabası	L33c05a1b	459	3	833,41	Tam	Arsa	Konut Alanı	13.350,00	3.337,50	10.02.2020	14:40
25	51010115515	Yarhisar Köyü	L33c19c1b	167	1	14.498,73	Tam	Tarla	İmarsız	101.500,00	25.375,00	10.02.2020	14:50
26	51010115596	Carıklı Köyü	L34d06b	108	2	35.538,50	Tam	Tarla	İmarsız	88.850,00	22.212,50	10.02.2020	15:00
27	51010116873	Kıçağaç (Yeşilova) Köyü	L33c18a	123	1	21.042,68	Tam	Ham Toprak	İmarsız	105.220,00	26.305,00	10.02.2020	15:10
28	51010116905	Kıçağaç (Yeşilova) Köyü	L33c18d	166	2	30.551,33	Tam	Ham Toprak	İmarsız	106.950,00	26.737,50	10.02.2020	15:20
29	51010116911	Kıçağaç (Yeşilova) Köyü	L33c18c	171	5	26.876,42	Tam	Ham Toprak	İmarsız	64.510,00	16.127,50	10.02.2020	15:30
30	51010108361	Kızılören Köyü	L34d21c	133	2	117.000,00	Tam	Kuru Tarla	İmarsız	234.000,00	58.500,00	10.02.2020	15:40
31	51010115397	Aşlama Köyü	L34d07d	306	8	11.718,38	Tam	Tarla	İmarsız	35.200,00	8.800,00	10.02.2020	15:50
32	51010115449	Aşlama Köyü	L34d11a	378	10	121.030,01	Tam	Taşlık	İmarsız	270.000,00	67.500,00	10.02.2020	16:00
33	51010100382	Cayırılı Köyü	L33c20d1c	114	5	525,08	Tam	Arsa	Konut Alanı	7.650,00	1.912,50	10.02.2020	16:10
34	51010100384	Cayırılı Köyü	L33c20d1c	116	4	570,98	Tam	Arsa	Konut Alanı	8.000,00	2.000,00	10.02.2020	16:20
35	51010114671	Cayırılı Köyü	L34d16d	212	25	4.881,41	Tam	Tarla	İmarsız	17.950,00	4.487,50	10.02.2020	16:30
36	51010108963	Uluağaç Köyü	L33c23a	153	92	27.125,12	37891/84766	Tarla	İmarsız	66.700,00	16.675,00	11.02.2020	09:00
37	51010108989	Uluağaç Köyü	L33c23b	154	74	29.040,80	Tam	Tarla	İmarsız	155.000,00	38.750,00	11.02.2020	09:10
38	51010112050	Kiledere Kasabası	--	267	3	984,76	Tam	Arsa	Konut Alanı	12.000,00	3.000,00	11.02.2020	09:20
39	51010112051	Kiledere Kasabası	--	267	4	953,45	Tam	Arsa	Konut Alanı	11.500,00	2.875,00	11.02.2020	09:30
40	51010117791	Tepeköy Köyü	L33d19d	211	4	8.089,45	Tam	Ham Toprak	İmarsız	65.000,00	16.250,00	11.02.2020	09:40
41	51010106760	Orhanlı Kasabası	16	131	1	1.547,13	Tam	Arsa	Konut Alanı	18.150,00	4.537,50	11.02.2020	09:50
42	51010115364	Hancerli Köyü	M33a03b1	140	14	629,74	Tam	Arsa	Konut Alanı	82.000,00	20.500,00	11.02.2020	10:00

43	51010115365	Hançerli Köyü	M33a03b1	140	27	640,78	Tam	Arsa	Konut Alanı	84.000,00	21.000,00	11.02.2020	10:10
44	51010115371	Hançerli Köyü	M33a03b1	165	17	651,92	217/240	Arsa	Konut Alanı	77.000,00	19.250,00	11.02.2020	10:20
45	51010115375	Hançerli Köyü	M33a03b1	166	10	566,26	Tam	Arsa	Konut Alanı	74.000,00	18.500,00	11.02.2020	10:30
46	51010107941	Hançerli Köyü	M33a03b1	186	50	4.589,87	Tam	Ham Toprak	İmarsız	269.000,00	67.250,00	11.02.2020	10:40
47	51010112966	Hançerli Köyü	M33a03a2	198	3	6.830,06	Tam	Ham Toprak	İmarsız	444.000,00	111.000,00	11.02.2020	10:50
48	51010112965	Hançerli Köyü	M33a03a2	198	4	2.984,05	Tam	Ham Toprak	İmarsız	150.000,00	37.500,00	11.02.2020	11:00
49	51010107923	Hançerli Köyü	M33a03b4	200	39	31.909,19	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1.436.000,00	359.000,00	11.02.2020	11:10
50	51010118607	Hançerli Köyü	M33a03a3	201	35	829,24	Tam	Taşlık	İmarsız	37.350,00	9.337,50	11.02.2020	11:20
51	51010118608	Hançerli Köyü	M33a03a3	201	36	1.514,09	Tam	Taşlık	İmarsız	68.150,00	17.037,50	11.02.2020	11:30
52	51010118609	Hançerli Köyü	M33a03a3	201	37	1.217,80	Tam	Taşlık	İmarsız	54.850,00	13.712,50	11.02.2020	11:40
53	51010102189	Elmalı Köyü	L34d21b	163	85	339.966,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	850.000,00	212.500,00	11.02.2020	11:50
54	51010102296	Elmalı Köyü	L33c25b	263	17	7.196,43	Tam	Ham Toprak	İmarsız	108.000,00	27.000,00	11.02.2020	12:00
55	51010102153	Elmalı Köyü	L33c25a	265	20	123.300,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	432.000,00	108.000,00	11.02.2020	14:00
56	51040100302	Çamardı/Çukurbağ Köyü	M34a16b	105	25	8.511,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	171.000,00	42.750,00	11.02.2020	14:10
57	51040100818	Çamardı/Çukurbağ Köyü	M34a17a3a	178	257	5.912,33	Tam	Ham Toprak	İmarsız	267.000,00	66.750,00	11.02.2020	14:20
58	51040100307	Çamardı/Çukurbağ Köyü	M34a17a	185	27	2.004,60	Tam	Ham Toprak	İmarsız	30.100,00	7.525,00	11.02.2020	14:30
59	51040100309	Çamardı/Çukurbağ Köyü	M34a12d	187	78	41.300,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	620.000,00	155.000,00	11.02.2020	14:40
60	51040100313	Çamardı/Çukurbağ Köyü	M34a11c	194	1	17.100,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	172.000,00	43.000,00	11.02.2020	14:50
61	51040100334	Çamardı/Demirkazık Köyü	M34a12d	101	16	3.523,49	Tam	Ham Toprak	İmarsız	52.900,00	13.225,00	11.02.2020	15:00
62	51040100342	Çamardı/Demirkazık Köyü	M34a12d	113	12	8.100,00	Tam	Tarla	İmarsız	205.000,00	51.250,00	11.02.2020	15:10
63	51040100776	Çamardı/Bereketli Mahallesi	20b	533	1	5.280,67	Tam	Ham Toprak	Konut Alanı	292.000,00	73.000,00	11.02.2020	15:20
64	51040100777	Çamardı/Bereketli Mahallesi	20b	534	1	4.848,81	Tam	Ham Toprak	Konut Alanı	270.000,00	67.500,00	11.02.2020	15:30
65	51040100778	Çamardı/Bereketli Mahallesi	20b	535	1	4.696,38	Tam	Ham Toprak	Konut Alanı	259.000,00	64.750,00	11.02.2020	15:40
66	51040100211	Çamardı/Bademdere Köyü	2-d	129	1	520,06	Tam	Arsa	Konut Alanı	39.050,00	9.762,50	11.02.2020	15:50
67	51040100241	Çamardı/Bademdere Köyü	2-d	135	4	178,24	Tam	Arsa	Konut Alanı	13.400,00	3.350,00	11.02.2020	16:00
68	51040100107	Çamardı/Bademdere Köyü	02C	--	2948	700,00	Tam	Tarla	İmarsız	3.150,00	787,50	11.02.2020	16:10
69	51040101749	Çamardı/Bekçili Köyü	24-c	101	10	7.103,34	Tam	Tarla	İmarsız	28.450,00	7.112,50	11.02.2020	16:20
70	51040101751	Çamardı/Bekçili Köyü	24-c	101	6	2.210,42	Tam	Tarla	İmarsız	8.850,00	2.212,50	11.02.2020	16:30
71	51040101754	Çamardı/Bekçili Köyü	24-c	101	2	4.532,62	Tam	Tarla	İmarsız	18.150,00	4.537,50	12.02.2020	09:00
72	51040100928	Çamardı/Yelatan Köyü	M34d06a	130	8	1.551,40	Tam	Arsa	İmarsız	100.850,00	25.212,50	12.02.2020	09:10
73	51040101047	Çamardı/Yelatan Köyü	M34d06a	188	30	940,88	Tam	Arsa	İmarsız	52.000,00	13.000,00	12.02.2020	09:20
74	51040101089	Çamardı/Mahmatlı Köyü	M33b25c4b	150	8	1.263,84	Tam	Arsa	İmarsız	25.300,00	6.325,00	12.02.2020	09:30
75	51040101095	Çamardı/Mahmatlı Köyü	M33b25c04a	124	13	6.001,82	Tam	Arsa	İmarsız	120.050,00	30.012,50	12.02.2020	09:40
76	51040100654	Çamardı/Kocapınar Köyü	L34d22c1b	137	1	672,18	Tam	Ham Toprak	İmarsız	6.730,00	1.682,50	12.02.2020	09:50
77	51040100371	Çamardı/Eynelli Köyü	4-d	103	445	8.363,20	Tam	Sulu Tarla	İmarsız	79.500,00	19.875,00	12.02.2020	10:00
78	51040100372	Çamardı/Eynelli Köyü	4-d	103	447	20.716,33	Tam	Ham Toprak	İmarsız	198.000,00	49.500,00	12.02.2020	10:10
79	51040100398	Çamardı/Eynelli Köyü	M34a06a2c	105	347	928,65	Tam	Arsa	İmarsız	18.600,00	4.650,00	12.02.2020	10:20
80	51040100401	Çamardı/Eynelli Köyü	M34a11b	107	62	365,48	Tam	Ham Toprak	İmarsız	9.000,00	2.250,00	12.02.2020	10:30
81	51040100587	Çamardı/Eynelli Köyü	M33b04d	304	36	612,92	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	2.500,00	625,00	12.02.2020	10:40
82	51040100826	Çamardı/Eynelli Köyü	M34a06a3d	281	5	904,62	Tam	Arsa	İmarsız	23.000,00	5.750,00	12.02.2020	10:50
83	51040101308	Çamardı/Üçkapılı Köyü	M33b08c	104	32	1.324,77	Tam	Ham Toprak	İmarsız	6.650,00	1.662,50	12.02.2020	11:00
84	51040101332	Çamardı/Üçkapılı Köyü	M33b08c	111	35	1.275,45	Tam	Ham Toprak	İmarsız	5.150,00	1.287,50	12.02.2020	11:10
85	51040101221	Çamardı/Üçkapılı Köyü	M33b08d	127	9	4.178,70	Tam	Ham Toprak	İmarsız	18.850,00	4.712,50	12.02.2020	11:20
86	51040101276	Çamardı/Üçkapılı Köyü	M33b03c	186	73	3.869,24	Tam	Tarla	İmarsız	19.400,00	4.850,00	12.02.2020	11:30
87	51040101272	Çamardı/Üçkapılı Köyü	M33b03c	186	78	3.538,53	Tam	Tarla	İmarsız	14.200,00	3.550,00	12.02.2020	11:40
88	51040101340	Çamardı/Celaller Köyü	M33b23a1d	227	42	3.182,89	Tam	Ham Toprak	İmarsız	11.200,00	2.800,00	12.02.2020	11:50
89	51040101357	Çamardı/Celaller Köyü	M33b23b1a	238	3	3.164,27	Tam	Tarla	İmarsız	16.000,00	4.000,00	12.02.2020	12:00
90	51040101358	Çamardı/Celaller Köyü	M33b23b1a	238	4	11.484,90	Tam	Tarla	İmarsız	57.000,00	14.250,00	12.02.2020	14:00
91	51040101388	Çamardı/Celaller Köyü	M33b19c4a	128	10	1.436,86	Tam	Tarla	İmarsız	7.500,00	1.875,00	12.02.2020	14:10
92	51040101402	Çamardı/Celaller Köyü	M33b24b3d	162	96	867,41	Tam	Tarla	İmarsız	4.000,00	1.000,00	12.02.2020	14:20

93	51040101473	Camardı/Celaller Köyü	M33b23a4d	267	22	3.743,44	Tam	Tarla	İmarsız	13.200,00	3.300,00	12.02.2020	14:30
94	51040101454	Camardı/Celaller Köyü	M33b19c4c	185	69	10.817,87	Tam	Ham Toprak	İmarsız	49.000,00	12.250,00	12.02.2020	14:40
95	51040101494	Camardı/Celaller Köyü	M33b24a2a	219	331	4.599,31	Tam	Tarla	İmarsız	16.250,00	4.062,50	12.02.2020	14:50
96	51040102122	Camardı/Celaller Köyü	M33b19c2d	200	35	221,71	Tam	Arsa	İmarsız	5.600,00	1.400,00	12.02.2020	15:00

KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	TAŞINMAZ NO	BULUNDUĞU YER	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜ M (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	CİNSİ	KİRAYA VERİLECEK KISIM (m ²)	KİRALAMA AMACI	KİRA SÜRESİ	İLK YIL KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALENİN	
														TARİHİ	SAATİ
1	51010117140	Edikli Kasabası	L34d01a	136	15	98.325,08	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.700,00	925,00	12.02.2020	15:10
2	51010117163	Edikli Kasabası	L33b25d	156	17	73.097,71	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.350,00	587,50	12.02.2020	15:20
3	51010117233	Edikli Kasabası	L33c04b	213	9	1.334,22	Tam	Ham Toprak	934,22 m2	Tarım Arazisi	5 Yıl	100,00	25,00	12.02.2020	15:30
4	51010117249	Edikli Kasabası	L33c09c	234	25	10.412,55	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.600,00	400,00	12.02.2020	15:40
5	51010117331	Edikli Kasabası	L33b24d	299	2	156.402,83	Tam	H.Top.ve Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	7.700,00	1.925,00	12.02.2020	15:50
6	51010100493	Değirmenli Kasabası	2	--	80	30.500,00	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.250,00	812,50	12.02.2020	16:00
7	51010116913	Çavdarlı Köyü	L33c13d	211	14	36.093,15	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	5.500,00	1.375,00	12.02.2020	16:10
8	51010116948	Çavdarlı Köyü	L33c19d	263	27	37.033,53	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	4.000,00	1.000,00	12.02.2020	16:20
9	51010115512	Yarhisar Köyü	L33c19d	159	6	15.686,82	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	900,00	225,00	12.02.2020	16:30
10	51010114645	Çayırılı Köyü	L33c20c	170	2	2.041,81	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	100,00	25,00	13.02.2020	09:00
11	51010114647	Çayırılı Köyü	L33c20c	183	1	226,39	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	50,00	12,50	13.02.2020	09:10
12	51010114648	Çayırılı Köyü	L33c20c	183	10	407,69	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	50,00	12,50	13.02.2020	09:20
13	51010114649	Çayırılı Köyü	L33c20c	183	13	1.264,24	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	100,00	25,00	13.02.2020	09:30
14	51010114650	Çayırılı Köyü	L33c20c	184	8	13.673,57	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	450,00	112,50	13.02.2020	09:40
15	51010114669	Çayırılı Köyü	L34d16d	211	14	3.695,52	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	150,00	37,50	13.02.2020	09:50
16	51010114670	Çayırılı Köyü	L34d16d	212	24	4.249,71	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	200,00	50,00	13.02.2020	10:00
17	51010114673	Çayırılı Köyü	L34d16d	213	13	705,90	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	75,00	18,75	13.02.2020	10:10
18	51010114675	Çayırılı Köyü	L34d16d	215	12	4.629,64	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	200,00	50,00	13.02.2020	10:20
19	51010114678	Çayırılı Köyü	L34d16c	222	1	2.064,51	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	110,00	27,50	13.02.2020	10:30
20	51010114679	Çayırılı Köyü	L34d16c	223	1	639,74	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	100,00	25,00	13.02.2020	10:40
21	51010114680	Çayırılı Köyü	L34d16c	224	1	344,56	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	50,00	12,50	13.02.2020	10:50
22	51010114685	Çayırılı Köyü	L33c20d	229	8	7.681,25	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	300,00	75,00	13.02.2020	11:00
23	51010114687	Çayırılı Köyü	L33c20c	233	17	7.951,03	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	600,00	150,00	13.02.2020	11:10
24	51010114693	Çayırılı Köyü	L33c20b	250	1	19.466,77	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	620,00	155,00	13.02.2020	11:20
25	51010114694	Çayırılı Köyü	L33c20d	252	5	348,29	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	100,00	25,00	13.02.2020	11:30
26	51010114695	Çayırılı Köyü	L33c20d	252	8	529,89	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	100,00	25,00	13.02.2020	11:40
27	51010114696	Çayırılı Köyü	L33c20c	261	7	1.640,84	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	150,00	37,50	13.02.2020	11:50
28	51010114703	Çayırılı Köyü	L34d16a	273	24	34.796,63	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.450,00	362,50	13.02.2020	12:00
29	51010114704	Çayırılı Köyü	L33c20b	273	30	9.426,57	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	300,00	75,00	13.02.2020	14:00
30	51010114706	Çayırılı Köyü	L34d16a	274	28	993,70	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	100,00	25,00	13.02.2020	14:10
31	51010114708	Çayırılı Köyü	L34d16a	277	8	4.688,39	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	200,00	50,00	13.02.2020	14:20
32	51010114716	Çayırılı Köyü	L33c20c	287	12	441,43	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	50,00	12,50	13.02.2020	14:30
33	51010114731	Çayırılı Köyü	L33c20a	302	1	7.232,34	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	450,00	112,50	13.02.2020	14:40

34	51010114737	Çayırh Köyü	L33c20d	304	23	2.062,31	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	200,00	50,00	13.02.2020	14:50
35	51010114741	Çayırh Köyü	L33c20a	308	16	14.205,95	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	450,00	112,50	13.02.2020	15:00
36	51010114742	Çayırh Köyü	L33c19b	309	1	19.340,55	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	610,00	152,50	13.02.2020	15:10
37	51010114743	Çayırh Köyü	L33c19c	312	3	1.656,44	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	100,00	25,00	13.02.2020	15:20
38	51010114748	Çayırh Köyü	L33c20b	271	36	3.142,05	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	150,00	37,50	13.02.2020	15:30
39	51010115325	Çayırh Köyü	L33c20d	251	7	1.488,78	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	150,00	37,50	13.02.2020	15:40
40	51010113181	Konaklı Kasabası	38	--	3287	5.483,14	Tam	Arsa	30,00	Dükkan	3 Yıl	3.400,00	850,00	13.02.2020	15:50
41	51010113181	Konaklı Kasabası	38	--	3287	5.483,14	Tam	Arsa	110,00	Dükkan	3 Yıl	12.400,00	3.100,00	13.02.2020	16:00
42	51010113181	Konaklı Kasabası	38	--	3287	5.483,14	Tam	Arsa	40,00	Dükkan	3 Yıl	4.500,00	1.125,00	13.02.2020	16:10
43	51010113181	Konaklı Kasabası	38	--	3287	5.483,14	Tam	Arsa	40,00	Dükkan	3 Yıl	4.500,00	1.125,00	13.02.2020	16:20
44	51010102158	Elmalı Köyü	L33c25a	270	5	59.715,60	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.250,00	812,50	13.02.2020	16:30
45	51010117568	Yeşilgölcük Kasabası	L33c02a	249	3	19.123,18	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.500,00	875,00	14.02.2020	09:00
46	51010117591	Yeşilgölcük Kasabası	L33c01d	259	3	37.486,59	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	8.000,00	2.000,00	14.02.2020	09:10
47	51010117663	Yeşilgölcük Kasabası	L33b21a	153	5	46.393,95	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	5.000,00	1.250,00	14.02.2020	09:20
48	51010102478	Gümüşler Kasabası	M33b11b	725	48	3.119,95	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	300,00	75,00	14.02.2020	09:30
49	51010102479	Gümüşler Kasabası	M33b11b	425	1	14.976,14	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	600,00	150,00	14.02.2020	09:40
50	51010102482	Gümüşler Kasabası	M33b11b	426	1	13.413,87	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	550,00	137,50	14.02.2020	09:50
51	51010102491	Gümüşler Kasabası	M33b01c	512	1	8.461,16	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	350,00	87,50	14.02.2020	10:00
52	51010102517	Gümüşler Kasabası	M33b07a	392	1	28.285,59	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.200,00	300,00	14.02.2020	10:10
53	51010102519	Gümüşler Kasabası	M33b02b	656	5	68.138,68	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.600,00	650,00	14.02.2020	10:20
54	51010109372	Yaylayolu Köyü	2	--	24	17.650,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.050,00	262,50	14.02.2020	10:30
55	51010109376	Yaylayolu Köyü	2	--	73	39.500,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.300,00	575,00	14.02.2020	10:40
56	51010109378	Yaylayolu Köyü	3	--	159	50.750,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.000,00	750,00	14.02.2020	10:50
57	51010109383	Yaylayolu Köyü	6	--	643	26.200,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.515,00	378,75	14.02.2020	11:00
58	51010109387	Yaylayolu Köyü	6	--	717	42.250,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.800,00	700,00	14.02.2020	11:10
59	51010106622	Orhanlı Kasabası	L33b23c	--	1433	37.200,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.800,00	700,00	14.02.2020	11:20
60	51010106624	Orhanlı Kasabası	L33b23c	--	1734	16.250,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.220,00	305,00	14.02.2020	11:30
61	51010106627	Orhanlı Kasabası	L33b23c	--	1801	20.900,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.600,00	400,00	14.02.2020	11:40
62	51010107035	Sazlıca Kasabası	M33a13a	213	195	3.985,89	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	900,00	225,00	14.02.2020	11:50
63	51010107039	Sazlıca Kasabası	M33a14d3	228	1	10.070,81	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.550,00	387,50	14.02.2020	12:00
64	51010108747	Nar Köyü	L32b25a	182	31	33.005,71	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.100,00	525,00	14.02.2020	14:00
65	51010117025	Hıdırlık Mahallesi	M33a09d3	568	12	564.125,09	Tam	Ham Toprak	3.025,09	Man.Köm.İm.	5 Yıl	9.700,00	2.425,00	14.02.2020	14:10
66	51040100729	Çamardı/Burç Köyü	1c	109	16	307.422,44	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	58.000,00	14.500,00	14.02.2020	14:20
67	51040100065	Çamardı/Bereketli Mah.	--	304	181	22.982,00	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	5.175,00	1.293,75	14.02.2020	14:30

İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLECEK TAŞINMAZLAR

Sıra No	TAŞINMAZ NO	BULUNDUĞU YER	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m2)	HAZİNE HİSSESİ	CİNSİ	İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLECEK ALAN (m2)	İLK YIL TAHMİNİ İRTİFAK HAKKI BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALENİN	
												TARİHİ	SAATİ
1	51010117630	Yeşilgölcük Kasabası	L33c05a	239	32	1.284.249,00	Tam	Ham Toprak	1.141.774,43	46.000,00	13.800,00	14.02.2020	14:40
2	51010102512	Gümüşler Kasabası	M33b06c	458	1	38.395,42	Tam	Tarla	Tamamı	1.000,00	300,00	14.02.2020	14:50
3	51010102513	Gümüşler Kasabası	M33b07d	459	2	112.309,17	Tam	Tarla	Tamamı	2.850,00	855,00	14.02.2020	15:00

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR MALLAR

Sıra No	DOSYA NO	BULUNDUĞU YER	MARKASI	RENGİ	CİNSİ	PLAKA NO	MODELİ	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	ARACIN DURUMU	İHALENİN	
											TARİHİ	SAATİ
1	42-2282	Sözer Otopark	Fiat Fiorina 1.3 Multijet	Beyaz	Kamyonet	Plakasız	2011	28.000,00	8.400,00	Tamir ile kullanılabilir	14.02.2020	15:10

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminatları belirtilen 96 adet taşınmazın ile 1 adet taşınır malın satış, 67 adet taşınmazın kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile 3 adet taşınmazın irtifak hakkı ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g. maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile hizalarında gösterilen tarih ve saatlerde, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce, (Defterdarlık Hizmet Binası içerisinde yer alan Milli Emlak Müdür odasında) teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

- 1- İhale ile ilgili dosyalar ve şartnameler mesai saatleri dâhilinde Niğde Defterdarlığı Hizmet Binası içerisinde yer alan Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.
- 2- İhaleye iştirak edeceklerin, T.C. kimlik numarasını gösteren nüfus cüzdanı suretini, yerleşim yeri belgesini, teminat makbuzlarını, özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen belgelerden ayrı olarak, vergi kimlik numarasını, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya yıl içerisinde alınmış vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri gerekmektedir.
- 3- Teminat mektubunun 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak düzenlenmesi gerekmektedir. (Süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir.)
- 4- İstekliler ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşması kaydıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesi hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler kabul edilmez.
- 5- 4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanunla değişik 5. maddesi gereğince satış bedelinin belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 (Beşbin) TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 (Bin) TL'yi aşması ve talep edilmesi halinde, Hazineye ait satış yapılacak taşınmazların satış bedelinin en az 1/4' ü peşin, kalanı 2 yıl içerisinde eşit taksitlerle ödenebilecektir. Hazineye ait taşınmazların satış KDV'ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır.
- 6- İrtifak hakkı tesis edilecek taşınmazlar üzerinde imar planıyla getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak, projeye dayalı organize hayvancılık yapılmak amacıyla 30 (otuz) yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesis edilecektir.
- 7- İrtifak hakkı tesis edilecek taşınmazların Düzenlenecek Ön İzin Sözleşmesi, İrtifak Hakkı Şartnamesi ve İrtifak Hakkına İlişkin Resmi Senede Yazılacak Hükümlere; ön izin döneminde İl Tarım ve Orman Müdürlüğü ile ilgili kamu idarelerinden uygun görüş alınması gerekmektedir.
- 8-İleride lehine irtifak hakkı tesis edilecek yatırımcıya gerekmesi halinde fiili kullanım olmaksızın, 1 (bir) yıl süre ile ön izin verilecek olup; yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde verilecek olan ön izin İdarece doğrudan iptal edilecektir. Ön izin şartlarının yerine getirilmesi halinde irtifak hakkı ihalesinde kararlaştırılacak olan bedelin, ön izinde geçen süre dikkate alınarak ikinci ve izleyen yıllar bedelleri, Tarım Ürünleri Üretici Fiyat Endeksi (Tarım ÜFE – oniki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında arttırılması suretiyle tespit edilen bedel üzerinden irtifak hakkı tesis edilecek ve resmi senede yazılacak hükümler tapuya derç edilecektir.
- 9- Satış yapılacak aracın satış bedeli üzerinde ayrıca KDV alınacaktır.
- 10- Komisyon gerekçesini belirtmek şartıyla ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 11- İhale ile ilgili bilgiler <http://www.nigde.csb.gov.tr/> Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr/> internet adresinden öğrenilebilir.
- 12- İhalenin Yapılacağı Yer: Niğde Defterdarlığı Hizmet Binası içerisinde yer alan Milli Emlak Müdür Odası
- 13- İdarenin telefon numaraları: 0388 232 32 90 / 0388 232 32 91

İLAN OLUNUR