

**İLAN**  
**HACİBEKTAŞ KAYMAKAMLIĞI**  
**HACİBEKTAŞ MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ**

**SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR**

İLİ: NEVŞEHİR				İLÇESİ: HACİBEKTAŞ			İHALEYİ YAPAN : Hacıbektaş Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği			İDARENİN TELEFON NOSU: 0 384 441 37 32		
Sıra No	Dosya No	Köy/Kasaba/Mahalle	Mevkii	Cinsi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Hazine Hissesi	Satışa Esas Tah.Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhalenin Tarihi	İhalenin Saati
1	50060101388	Hasanlar Köyü	Köyiçi	Arsa	-	8	2.413,00 m2	Tam	24.130,00 TL	4.800,00 TL	23/03/2021	11:00

Yukarıda tapu bilgileri ve geçici teminatı belirtilen Hazine adına kayıtlı 1 adet taşınmaz malın satışı 2886 Sayılı Kanunun 45.maddesine göre Açık Teklif Usulü ile hizasında gösterilen tarih ve saatte Hacıbektaş Kaymakamlığı Toplantı Salonunda toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

1-İhale ilgili şartname ve diğer belgeler mesai saatleri içerisinde Hacıbektaş Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz görülebilir.

2-İhaleye iştirak edeceklerin;

- Kanuni ikametgah belgelerini ve nüfus cüzdanı fotokopilerini,
- Geçici teminat makbuzlarını,
- Tüzel kişilerin idare merkezlerinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya siciline kayıt olduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış Tüzel Kişiliğin Siciline kayıtlı olduğuna dair belge (2006 Yılı vizeli) ile Tüzel Kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir Noterlikçe onaylı yetki belgesinin ve imza sirküsünü,
- Başka bir kişi adına ihaleye iştirak edeceklerin Noterlikçe onaylı vekaletnameyi ihale saatine kadar ihale komisyonu başkanlığına vermeleri zorunludur.

3-İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna ulaşmış olmaları şartıyla Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler.

4-4706 Sayılı Kanunun 7.maddesinin son fıkrası ile 8.maddesine göre:

- Hazineye ait taşınmaz malların satış işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır.
- Hazineye ait taşınmaz mal satışları K.D.V'ne tabi değildir.

5- Satış yapılan taşınmaz mallar 5 yıl süre ile Emlak Vergisine tabi değildir.

6-İhale bedeli defaten ödenebileceği gibi talep üzerine; İhale Bedeli belediye ve mücavir alan içerisinde 5.000,00 TL, dışında 1.000,00 TL'yi geçen taşınmazların talep edilmesi halinde İhale bedelinin ¼ peşin kalan kısma Kanuni faiz uygulanarak taksit tutarları eşit olarak belirlenmek üzere 3 er aylık dönemler halinde taksitlendirme yapılacaktır.

7-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8-Geçici teminat bedeli Hacıbektaş Malmüdürlüğü veya Hacıbektaş Malmüdürlüğünün Ziraat Bankası TR49 0001 0002 8900 0010 0057 19 İBAN no lu banka hesabına yatırılabilir.

Not: Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

**İLAN OLUNUR**