24/04 2025 2:27 AM FAX 0384213058 ALINDI 24/04/2025 14:30 0384-215-10-56 NEVSEHIR VALILIGI CEVRE SEHIRCILIK NEV 0002/0005

1	06120106401	Ankara	Beypazarı	Alçakavak Köyü	151	10	51.605,50	51.605,50	12.902,00
2	08020100438	Artvin	Ardanuç	Harmanlı Köyü	133	11	10.470,46	10.470,46	733,00
3	08020100419	Artvin	Ardanuç	Harmanlı Köyü	122	29	8.866,88	8.866,88	887,00
4	08020100446	Artvin	Ardanuç	Harmanlı Köyü	138	14	13.407,03	13.407,03	939,00
5	08020100440	Artvin	Ardanuç	Harmanlı Köyü	134	9	4.016,55	4.016,55	402,00
6	08020100444	Artvin	Ardanuç	Harmanlı Köyü	138	6	3.588,75	3.588,75	323,00
7	08020101607	Artvin	Ardanuç	Konaklı Köyü	158	10	28.083,38	28.083,38	1.685,00
8	08020100579	Artvin	Ardanuç	Naldöken	108	78	9.690,84	9.690,84	1.260,00
9	08060100907	Artvin	Murgul	Soğuksu Mahallesi	142	1	7.649,94	7.649,94	1.454,00
10	08060100905	Artvin	Murgul	Soğuksu Mahallesi	142	3	4.755,99	4.755,99	904,00
11	08060100906	Artvin	Murgul	Soğuksu Mahallesi	144	1	2.143,80	2.143,80	408,00
12	08060101013	Artvin	Murgul	Soğuksu Mahallesi	149	6	57.172,84	10.453,83	2.614,00
13	08060101011	Artvin	Murgul	Soğuksu Mahallesi	235	2	19.815,15	19.815,15	4.954,00
14	69010101109	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	185	1	24.458,91	24.458,91	600,00
15	69010101110	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	185	2	19.000,59	19.000,59	500,00
16	69010101113	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	185	3	24.985,73	24.985,73	600,00
17	69010101112	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	185	4	22.632,36	22.632,36	500,00
18	69010101111	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	185	5	11.702,17	11.702,17	300,00
19	69010101108	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	178	1	7.223,84	7.223,84	200,00
20	69010101136	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	261	1	45.198,46	45.198,46	1.000,00
21	69010101115	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	203	1	11.006,57	11.006,57	300,00
22	69010101460	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	195	18.893,46	18.893,46	400,00
23	69010101495	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	36	17.563,85	17.563,85	400,00
24	69010101458	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	118	2	17.841,37	17.841,37	400,00
25	69010101461	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	116	14	18.577,26	18.577,26	400,00
26	69010101456	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	104	2	20.775,96	20.775,96	450,00
27	69010101933	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	187	24.297,06	24.297,06	500,00
28	69010101494	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	81	35.301,22	35.301,22	750,00
29	69010101478	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	57	34.911,46	34.911,46	700,00
30	69010101480	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	116	2	25.733,69	25.733,69	550,00
31	69010101455	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	116	69	11.406,56	11.406,56	250,00
32	69010101453	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	132	14.769,18	14.769,18	300,00
33	69010101488	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	11	5.651,75	5.651,75	150,00
34	69010101473	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	1	8.719,40	8.719,40	200,00
35	69010102677	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	121	141	6.847,66	6.847,66	200,00
36	69010102649	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	127	54	8.379,34	8.379,34	200,00
37	69010102648	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	127	43	5.038,95	5.038,95	200,00
38	69010102647	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	126	4	5.880,44	5.880,44	200,00
39	69010102643	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	126	16	9.273,46	9.273,46	200,00
40	69010102640	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	123	13	8.556,16	8.556,16	200,00
41	69010102639	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	123	4	7.177,45	7.177,45	200,00

24/04 2025 2:28 AM FAX 03842130585 ALINDI 24/04/2025 14:30 0384-215-10-56 NEVSEHIR VALILIGI
CEVRE SEHIRCILIK NEV 0003/0005

42	69010106018	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	102	8	26.119,69	26.119,69	600,00
43	69010106034	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	170	1	26.127,86	26.127,86	600,00
44	69010106035	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	170	4	30.814,54	30.814,54	700,00
45	69010106036	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	170	5	22.300,88	22.300,88	500,00
46	69010106043	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	102	25	30.400,77	30.400,77	650,00
47	69010106044	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	102	23	34.782,86	34.782,86	750,00
48	69010105986	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	26	6.319,84	6.319,84	200,00
49	69010105987	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	24	11.619,87	11.619,87	300,00
50	69010106015	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	68	4.006,16	4.006,16	150,00
51	69010105991	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	78	24.858,58	24.858,58	550,00
52	69010105994	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	101	12	27.313,85	27.313,85	600,00
53	69010105996	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	86	19.145,61	19.145,61	450,00
54	69010105990	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	95	36.310,99	36.310,99	800,00
55	69010106019	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	101	5	15.692,43	15.692,43	400,00
56	69010106022	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	101	9	37.089,47	37.089,47	800,00
57	69010105998	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	63	10.016,70	10.016,70	250,00
58	69010105993	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	102	29	14.731,75	14.731,75	350,00
59	69010106007	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	101	10	39.909,45	39.909,45	900,00
60	69010106014	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	67	7.448,31	7.448,31	200,00
61	69010106539	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	131	44	7.525,42	7.525,42	300,00
62	69010106538	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	131	40	6.486,60	6.486,60	300,00
63	69010106544	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	131	63	8.463,34	8.463,34	300,00
64	69010106487	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	102	27	61.924,90	61.924,90	1.300,00
65	69010106624	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	181	16	8.476,06	8.476,06	200,00
66	69010106608	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	167	1	90.074,59	90.074,59	2.000,00
67	69010106626	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	181	45	17.884,12	17.884,12	450,00
68	69010106631	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	181	50	10.000,19	10.000,19	250,00
69	69010100119	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	20	10.472,10	10.472,10	210,00
70	69010100109	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	30	9.066,34	9.066,34	185,00
71	69010100101	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	5	9.172,04	9.172,04	185,00
72	69010100108	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	31	9.781,54	9.781,54	200,00
73	69010100104	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	259	1	10.829,28	10.829,28	220,00
74	69010100103	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	112	6	15.090,83	15.090,83	305,00
75	69010100112	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	33	51.632,67	51.632,67	1.040,00
76	69010100094	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	14	53.380,77	53.380,77	1.070,00
77	69010100098	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	258	1	8.630,27	8.630,27	175,00
78	69010100122	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	114	1	42.913,95	42.913,95	860,00
79	69010100118	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	26	8.873,63	8.873,63	180,00
80	69010100096	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	8	8.052,24	8.052,24	165,00
81	69010100100	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	129	2	5.002,44	5.002,44	105,00
82	69010100125	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	260	3	3.800,01	3.800,01	80,00
83	69010100111	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	23	4.605,77	4.605,77	95,00

CEVRE SEHIRCILIK NEV 0004/0005
ALINDI 24/04/2025 14:30 0384-215-10-56 NEVSEHIR VALILIGI
24/04 2025 2:28 AM FAX 03842130585

84	69010100102	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	1	5.547,46	5.547,46	115,00
85	69010100117	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	27	7.512,53	7.512,53	155,00
86	69010100095	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	34	20.681,14	20.681,14	415,00
87	69020100631	Bayburt	Aydıntepe	Sorkunlu Köyü	135	37	54.787,91	54.500,00	1.100,00
88	69010100383	Bayburt	Aydıntepe	Şalcılar Köyü	106	1	3.090,68	3.090,68	65,00
89	69010100390	Bayburt	Aydıntepe	Şalcılar Köyü	102	170	12.601,69	12.601,69	255,00
90	15010108051	Burdur	Merkez	İlyas Köyü	503	5	32.679,51	32.679,51	98,00
91	16020101977	Bursa	Osmangazi	Doğancı Mahallesi	190	6	11.812,32	11.812,32	5.907,00
92	20080103365	Denizli	Bozkurt	Tutluca Mahallesi	238	10	33.262,32	33.262,32	7.400,00
93	20080103366	Denizli	Bozkurt	Tutluca Mahallesi	243	94	2.541,74	2.541,74	600,00
94	20080103376	Denizli	Bozkurt	Tutluca Mahallesi	248	3	13.596,86	13.596,86	3.000,00
95	23070100764	Elazığ	Keban	Altınkürek Köyü	113	5	11.044,32	11.044,32	332,00
96	23010142722	Elazığ	Merkez	Salkaya (Hersenk) Köyü	355	107	52.556,83	52.556,83	23.651,00
97	26120100113	Eskişehir	Seyitgazi	Derebenek	4753	7	249.089,33	249.089,33	18.682,00
98	26010100274	Eskişehir	Tepebaşı	Gündüzler	18323	13	5.134,50	5.134,50	2.157,00
99	26150112724	Eskişehir	Tepebaşı	Keskin Mahallesi	11048	267	20.365,43	20.365,43	8.859,00
100	27010102703	Gaziantep	Şahinbey	Sarıbaşak	142	29	15.887,90	15.887,90	55.880,00
101	32030102370	Isparta	Atabey	Harmanören Köyü	150	52	95.869,35	95.869,35	29.000,00
102	32030102371	Isparta	Atabey	Harmanören Köyü	101	2	27.894,18	27.894,18	21.000,00
103	78020101307	Karabük	Eflani	Kavak Köyü	118	5	2.381,13	2.381,13	1.893,00
104	78020101301	Karabük	Eflani	Kavak Köyü	176	1	38.167,15	17.823,38	19.746,00
105	38010132154	Kayseri	Kocasinan	Ebiş Mahallesi	9476	59	14.735,99	14.735,99	7.368,00
106	38010132750	Kayseri	Kocasinan	Mahzemin Mahallesi	9594	1	2.983,51	2.983,51	1.500,00
107	42030104400	Konya	Selçuklu	Sulutaş Mahallesi	43236	4	42.091,25	35.000,00	35.000,00
108	42030102190	Konya	Selçuklu	Dağdere Mahallesi	45208	14	5.318,04	5.318,04	1.500,00
109	42030105284	Konya	Selçuklu	Yazıbelen Mahallesi	45116	203	7.114,95	7.114,95	3.600,00
110	45080100983	Manisa	Kırkağaç	Güvendik Mahallesi	115	28	16.708,48	16.708,48	2.674,00
111	45080100984	Manisa	Kırkağaç	Güvendik Mahallesi	115	29	23.200,00	23.200,00	3.712,00
112	45080100985	Manisa	Kırkağaç	Güvendik Mahallesi	115	30	13.700,00	13.700,00	2.192,00
113	45080100992	Manisa	Kırkağaç	Güvendik Mahallesi	115	82	25.300,00	25.300,00	4.048,00
114	45130101596	Manisa	Saruhanlı	Lütfiye Mahallesi		2084	175.856,00	175.856,00	43.964,00
115	45130101596	Manisa	Saruhanlı	Lütfiye Mahallesi		2090	55.330,00	55.330,00	22.132,00
116	45130101444	Manisa	Saruhanlı	Gözlet Mahallesi		678	9.950,00	9.950,00	1.791,00
117	45110106057	Manisa	Salihli	Karaağaç Mahallesi	289	3	2.445,01	2.445,01	1.712,00
118	45110106059	Manisa	Salihli	Karaağaç Mahallesi	290	3	9.026,18	9.026,18	6.319,00
119	45110105163	Manisa	Salihli	Karaağaç Mahallesi	112	3	14.425,83	14.425,83	7.935,00
120	45110105042	Manisa	Salihli	Karaağaç Mahallesi	291	1	4.848,53	4.848,53	3.394,00
121	45110106030	Manisa	Salihli	Çelikli Mahallesi	179	15	4.220,57	4.220,57	2.533,00
122	47010105263	Mardin	Artuklu	Yaylabaşı	123	6	8.156,61	8.156,61	2.040,00
123	33080110479	Mersin	Mut	Çömelek	101	70	32.463,53	32.463,53	1.817,00
124	33080110799	Mersin	Mut	Çömelek	101	3729	42.694,30	10.000,00	530,00
125	33010103555	Mersin	Toroslar	Doruklu Köyü		1190	1.061,48	1.061,48	2.700,00

CEVRE SEHIRCILIK NEV 0005/0005
0384-215-10-56 14:30 24/04/2025 NEVSEHIR VALILIGI
ALINDI 24/04/2025 2:28 AM FAX 0384213058

126	50080105241	Nevşehir	Ürgüp	Karakaya Köyü	183	21	78.221,18	49.406,32	9.882,00
127	77010101544	Yalova	Merkez	Safran Köyü	149	4	3.056,28	3.056,28	5.349,00
128	77010101417	Yalova	Merkez	Kirazlı Köyü		448	9.240,92	9.240,92	15.000,00
129	77010101420	Yalova	Merkez	Kirazlı Köyü		460	11.331,22	11.331,22	18.200,00
130	77060100369	Yalova	Termal	Akköy Köyü	315	117	5.669,24	5.669,24	8.525,00
131	67060100781	Zonguldak	Devrek	Komşular Köyü	127	14	1.499,86	1.499,86	675,00
132	67060100783	Zonguldak	Devrek	Komşular Köyü	127	16	548,80	548,80	247,00
				TOPLAM			2.917.922,17	2.781.971,07	476.889,00

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmi Gazetede yapılan değişiklikle eklenen "Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri" başlıklı 72/A maddesine dayanılarak bazılarının ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenmeleri, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralanacaktır.

1- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, Tebliğ ekli (Ek-2) ve aynısı olarak doldurulacakları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, 30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde ilgili İdareye (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü/Emlak-Milli Emlak Müdürlüğü/İlçe Milli Emlak Müdürlüğü/Milli Emlak Şefliği) başvurmaları gerekmektedir.

2- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ ekli, Başvuruların Önceliği Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.

3- İdarece alınan başvuru formları ve ekli belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibinin belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. İlk yıl taahhüdü kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin binde biridir.

4- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.

5- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirmeye alınmaz.

6- Başvuruların 24.04.2025 – 23.05.2025 tarihleri arası mesai saati bitimine kadar ilgili İdareye (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü/Emlak-Milli Emlak Müdürlüğü/İlçe Milli Emlak Müdürlüğü/Milli Emlak Şefliği) yapılması gerekmektedir.

7- İlan bilgileri http://www.milliemlak.gov.tr ve ilgili İdarelerin (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Emlak-Milli Emlak Müdürlüğü/İlçe Milli Emlak Müdürlüğü/Milli Emlak Şefliği) web adreslerinden görülebilir.

İlan Olunur.