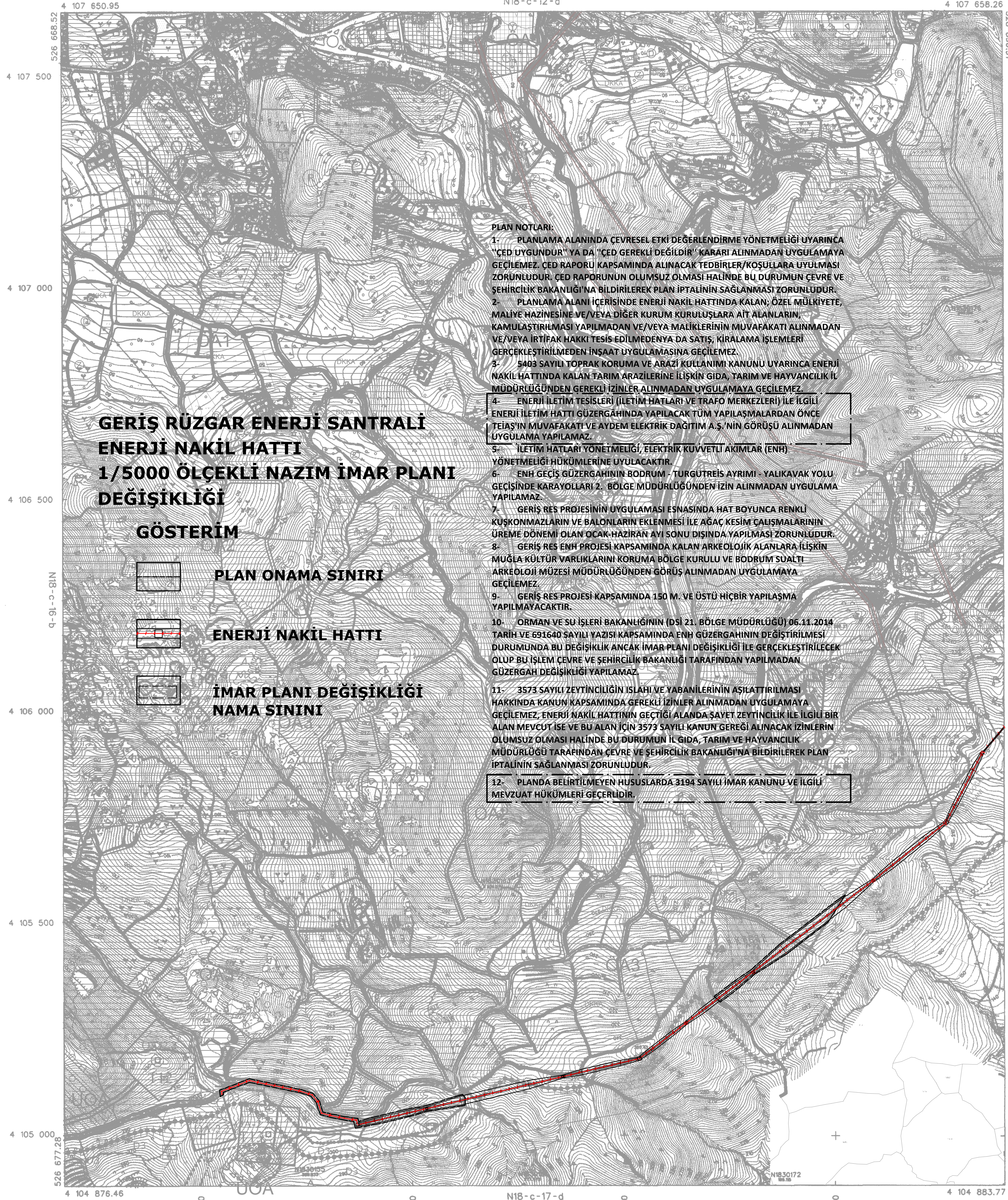


01				
02				
03				
04				
05				
06				
07				
08				
09				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

AYDIN
N18-c-17-a

N18-c-12-d



**GERİŞ RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ
ENERJİ NAKİL HATTI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ**

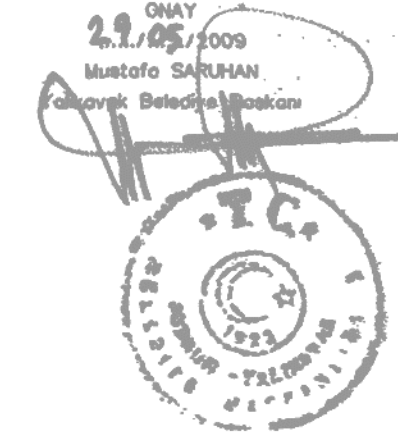
GÖSTERİM

-  **PLAN ONAMA SINIRI**
-  **ENERJİ NAKİL HATTI**
-  **İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
NAMA SINIRINI**

PLAN NOTLARI:

- 1- PLANLAMA ALANINDA ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRME YÖNETMELİĞİ UYARINCA "CED UYGUNDUR" YA DA "CED GEREKLİ DEĞİLDİR" KARARI ALINMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ. CED RAPORU KAPSAMINDA ALINACAK TEDBİRLER/KOŞULLARA UYULMASI ZORUNLUDUR. CED RAPORUNUN OLUMSUZ OLMASI HALİNDE BU DURUMUN ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NA BİLDİRİLEREK PLAN İPTALİNİN SAĞLANMASI ZORUNLUDUR.
- 2- PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE ENERJİ NAKİL HATTINDA KALAN, ÖZEL MÜLKİYETE, MALİYE HAZINESİNE VE/VEYA DİĞER KURUM KURULUŞLARA AİT ALANLARIN, KAMULASTIRILMASI YAPILMADAN VE/VEYA MALİKLERİNİN MUVAFAKATI ALINMADAN VE/VEYA İRTİPAK HAKKI TESIS EDİLMEYEN DA SATIŞ, KİRALAMA İŞLEMLERİ GERÇEKLEŞTİRİLMEDEN İNŞAAT UYGULAMASINA GEÇİLEMEZ.
- 3- 5403 SAYILI TOPRAK KORUMA VE ARAZİ KULLANIMI KANUNU UYARINCA ENERJİ NAKİL HATTINDA KALAN TARIM ARAZİLERİNE İLİŞKİN GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN GEREKLİ İZİNLER ALINMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
- 4- ENERJİ İLETİM TESİSLERİ (İLETİM HATLARI VE TRAFİKO MERKEZLERİ) İLE İLGİLİ ENERJİ İLETİM HATTI GÜZERGAHINDA YAPILACAK TÜM YAPILAŞMALAR ÖNCE TEİAŞ'IN MUVAFAKATI VE AYDEM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'NİN GÖRÜŞÜ ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 5- İLETİM HATLARI YÖNETMELİĞİ, ELEKTRİK KUVVETLİ AKIMLAR (ENH) YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 6- ENH GEÇİŞ GÜZERGAHININ BODRUM - TURGUTREİS AYRIMI - YALIKAVAK YOLU GEÇİŞİNDE KARAYOLLARI 2 - BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNDEN İZİN ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 7- GERİŞ RES PROJESİNİN UYGULAMASI ESNASINDA HAT BOYUNCA RENKLİ KUŞKUNMAZLARIN VE BALONLARIN EKLENMESİ İLE AĞAÇ KESİM ÇALIŞMALARININ ÜREME DÖNEMİ OLAN OCAK-HAZİRAN AYI SONU DIŞINDA YAPILMASI ZORUNLUDUR.
- 8- GERİŞ RES ENH PROJESİ KAPSAMINDA KALAN ARKEOLOJİK ALANLARA İLİŞKİN MÜĞLA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU VE BODRUM SUALTI ARKEOLOJİ MÜZESİ MÜDÜRLÜĞÜNDEN GÖRÜŞ ALINMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
- 9- GERİŞ RES PROJESİ KAPSAMINDA 150 M. VE ÜSTÜ HİÇBİR YAPILAŞMA YAPILMAYACAKTIR.
- 10- ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞININ (DSİ 21. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ) 06.11.2014 TARİHİ VE 691640 SAYILI YAZIŞI KAPSAMINDA ENH GÜZERGAHININ DEĞİŞTİRİLMESİ DURUMUNDA BU DEĞİŞİKLİK ANCAK İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İLE GERÇEKLEŞTİRİLECEK OLUŞU BU İŞLEM ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TARAFINDAN YAPILMADAN GÜZERGAH DEĞİŞİKLİĞİ YAPILAMAZ.
- 11- 3573 SAYILI ZEYTİNCİLİĞİN İSLAHİ VE YABANILARININ ASILATTIRILMASI HAKKINDA KANUN KAPSAMINDA GEREKLİ İZİNLER ALINMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ. ENERJİ NAKİL HATTININ GEÇTİĞİ ALANDA ŞAYET ZEYTİNCİLİK İLE İLGİLİ BİR ALAN MEVCUT İSE VE BU ALAN İÇİN 3573 SAYILI KANUN GEREĞİ ALINACAK İZİNLERİN OLUMSUZ OLMASI HALİNDE BU DURUMUN İL GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINA BİLDİRİLEREK PLAN İPTALİNİN SAĞLANMASI ZORUNLUDUR.
- 12- PLANDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

İTTF 98 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0 EPOĞUNDA MODÜL PLANLAMA HARİTA İNŞAAT VE TİCARET LTD. STİ. İLE BRİLK HARİTA İMAR İNŞAAT VE TİCARET LTD. STİ. TARAFINDAN YAPILAN 22. ADET HALHAZİR HARİTA ÖNAMDI.



AYDIN - N18-c-17-a

1:5000

KONTROL İZİN
Mühür No: 1594
Diploma No: 049135

MÜTEAHHİT : MODÜL PLANLAMA HARİTA İNŞAAT VE TİCARET LTD. STİ.
BRİLK HARİTA İMAR İNŞAAT VE TİCARET LTD. STİ.
TARAFINDAN YAPILAN 22. ADET HALHAZİR HARİTA ÖNAMDI.

AYDIN - N18-c-17-a