

İLAN
YATAĞAN MİLLİ EMLAK SERVİS ŞEFİLİĞİ
2886 SAYILI KANUNUN 45. MADDESİ ÜYARINCA SATIŞ İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ

S. N.	Taşınmaz No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Hazine Hissesi	Cinsi	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel	Geçici Teminat (%20)	İhale Tarihi ve Saati
1	48120100532	Cazkırılar (Yeşilköy)	110	6	7.736,00 m ²	Tam	Ham toprak	1/25.000 Ölçekli Muğla Nazım İmar Planında kalmakta olup, planda bir bölümü tarımsal arazi bir bölümü kırsal yerleşim alanı niteliğindedir.	155.000,00 TL	31.000,00 TL	26.12.2019 Saat 10.30

2886 SAYILI KANUNUN 45. MADDESİ ÜYARINCA KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ

S. N.	Taşınmaz No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	Fiili Durumu	İmar Durumu	İlk Yıl Tahmini Kiraya Bedeli	Geçici Teminat (%20)	İhale Tarihi ve Saati
1	48120105053	Yeni Mahalle	84	161	402,65 m ²	Tam	Pastane, kafe, Çay bahçesi	1/1000 ölçekli Yatağan ilave ve revizyon imar planında ilköğretim okul alanı niteliğindedir.	47.987,18 TL	9.597,44 TL	26.12.2019 Saat 11.00

Yukarıda yeri ve nitelikleri belirtilen hazineye ait 1 adet taşınmaz malın satış ihalesi ve 1 adet işyerinin 3 yıl süreyle kiralamaya ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.

- İhaleler yukarıda belirtilen tarih ve saatlerde Yatağan Millî Emlak Şefliğinde İhale Komisyonunca yapılacaktır.
- İhalelere iştirak etmek isteyenler, geçici teminatı yatırdıklarına dair makbuz ya da 2886 sayılı Kanunun 27 nci maddesine uygun hazırlanmış banka teminat mektubunu (süresiz, limit içi), Nüfus cüzdanı aslı veya tasdikli örneği ile Yerleşim Yeri belgesini, vekaleten katılacakların Noter Tasdikli Vekaletnameyi, Tüzel kişiler ise belirtilen belgelere ek olarak İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya benzeri mesleki kuruluşun ihaleinin yapıldığı yıl içinde (cari yıl) alınmış sicile kayıtlı olduğuna dair belge, noter tasdikli Yetki Belgesi ve imza sirküleri ile ihale saatine kadar İhale Komisyonuna teslim etmeleri gerekmektedir. (Belgelerin aslı veya noter tasdikli suretlerinin ibrazı gerekmektedir.) Banka teminat mektubu verilmesi halinde teminat mektubunun süresiz limit içi olması ve teyit yazısının ibrazı gerekir.
- Posta ile yapılacak müzacaatlarda teklifin 2886 sayılı Kanunun 37. Maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonuna ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden İhale Komisyonu sorumlu değildir. Telefaksız ve elektronik posta ile yapılan müzacaatlar kabul edilmeyecektir.
- İhalelere ait şartnameler mesai saatleri içerisinde Yatağan Millî Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilmektedir.
- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 7.4706 sayılı Kanun gereğince taşınmaz mal satışlarında ihale bedeli peşin ödenileceği gibi talep edilmesi halinde sözleşme yapılarak. Satış bedeli, en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yıl kadar eşit taksitlerde kanuni faizle birlikte ödenmektedir. Taksitle ödeme halinde borcun tamamı ödenmeden tapuda feragatı verilmeyecektir.
- Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr/adresinden>, takip edilebilir. İrtibat Tel: 0252 572 51 01

İLAN OLUNUR.