

ULA MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ'NDEN
TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER VEYA SÜS BİTKİLERİ ÜRETİMİNE YÖNELİK
KİRALAMA AMAÇLI ÖN BAŞVURU İLANI

Aşağıda bilgileri yazılı mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 72/A maddesi ile 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde anılan Tebliğ eki EK-1 sayılı listede belirtilen Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri üretimi yapılmak üzere; Ula İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğüne belirlenecek hak sahiplerine 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca kiraya verilecektir.

Kiraya Verme Esasları:

1-Hazine taşınmazları, Tarım Orman Bakanlığınca belirlenen ve bu Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan Tıbbi ve Aromatik Bitkiler ile Süs Bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda Tıbbi ve Aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan Bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir.

2-Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile 379 sayılı Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan Tıbbi ve Aromatik Bitkiler için yapılan kiralama talepleri değerlendirmeye alınmaz.

3-Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için 10 (On) yıla, tek yıllık bitkiler için 5 (Beş) yıla kadar kiraya verilecektir. Kira süresi sonunda kiracının talep etmesi halinde, söz konusu taşınmaz kontrol ekibinin uygunluk raporu ile yeniden bedel belirlenmek suretiyle, yükümlülüklerini yerine getiren eski kiracısına yeniden kiraya verilebilir.

4-Hak sahibi olarak belirlenenlere, aynı ilçe sınırları içerisinde, tıbbi ve aromatik bitkiler için en fazla 1.0000.000 m2' ye kadar, süs bitkileri için en fazla 2.000.000 m2'ye kadar Hazine taşınmazı kiraya verilebilir.

Başvuru Şekli ve Kiraya Verme Şartları:

1-İlanda belirtilen taşınmazın üzerinde Tıbbi Aromatik bitkiler veya Süs Bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek ve tüzel kişilerin, 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine ek (EK-2) Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri Üretimine Yönelik Kiralama Amaçlı Ön Başvuru Formu ve ekleriyle birlikte ilanda belirtilen son başvuru tarihine kadar Ula Milli Emlak Şefliğine başvurması gerekmektedir.

2- Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmeyecektir.

3- Hak sahipliği, 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde Ula İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğüne belirlenecektir.

4- Taşınmaz, Ula İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğüne bildirilen hak sahibine 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51. maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle ihale edilecek ve ihale sonucunda oluşacak bedel üzerinden kira sözleşmesi düzenlenecektir.

5-Başvurular posta aracılığı ile de yapılabilir. Ancak, posta ile yapılacak başvurularda, ilgili bilgi ve belgelerin son başvuru tarih ve saatine kadar Ula Milli Emlak Şefliğine ulaşmış olması gerekmektedir. Postada doğabilecek gecikmelerden dolayı İdare sorumlu olmayacaktır.

6-Ayrıca ilana ilişkin bilgiler "<http://www.milliemlak.gov.tr>" ile "<https://mugla@csb.gov.tr>" adreslerinde de yayımlanmakta olup, ilana konu taşınmaz hakkında 0252 242 23 24 numaralı telefondan ayrıntılı bilgi alınabilir.

| TAŞINMAZ NO | İLİ | İLÇESİ | MAHALLESİ | CİNSİ | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜM (m2) | İMAR DURUMU | TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL) | BAŞVURU BAŞLANGIÇ TARİHİ | SON BAŞVURU TARİHİ | SON BAŞVURU SAATİ |
|-------------|-------|--------|------------|-------|-----|--------|---------------|-------------|--------------------------|--------------------------|--------------------|-------------------|
| 48110100610 | Muğla | Ula | Yaylasöğüt | Tarla | 105 | 1 | 20,385.48 | İmarsız | 408.00 TL | 18.03.2019 | 16.04.2019 | 17.00 |

İLAN OLUNUR.