

## YATAĞAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER VEYA SÜS BİTKİLERİ ÜRETİMİNE YÖNELİK KİRALAMA AMAÇLI ÖN BAŞVURU İLANI

Aşağıda bilgileri yazılı mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 72/A maddesi ile 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde anılan Tebliğ eki EK-1 sayılı listede belirtilen Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri üretimi yapılmak üzere; Tarım idaresince belirlenecek hak sahiplerine 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca kiraya verilecektir.

### Kiraya Verme Esasları;

1-Hazine taşınmazları, Tarım Orman Bakanlığınca belirlenen ve bu Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan Tıbbi ve Aromatik Bitkiler ile Süs Bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda Tıbbi ve Aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan Bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir.

2-Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile 379 sayılı Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan Tıbbi ve Aromatik Bitkiler için yapılan kiralama talepleri değerlendirmeye alınmaz.

3-Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için 10 (On) yıla, tek yıllık bitkiler için 5 (Beş) yıla kadar kiraya verilecektir. Kira süresi sonunda kiracının talep etmesi halinde, söz konusu taşınmaz kontrol ekibinin uygunluk raporu ile yeniden bedel belirlenmek suretiyle, yükümlülüklerini yerine getiren eski kiracısına yeniden kiraya verilebilir.

4-Hak sahibi olarak belirlenenlere, aynı ilçe sınırları içerisinde, tıbbi ve aromatik bitkiler için en fazla 1.0000.000 m<sup>2</sup>'ye kadar, süs bitkileri için en fazla 2.000.000 m<sup>2</sup>'ye kadar Hazine taşınmazı kiraya verilebilir.

### Başvuru Şekli ve Kiraya Verme Şartları;

1-İlanda belirtilen taşınmazın üzerinde Tıbbi Aromatik bitkiler veya Süs Bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek ve tüzel kişilerin, 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine ek (EK-Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri Üretimine Yönelik Kiralama Amaçlı Ön Başvuru Formu ve ekleriyle birlikte ilanda belirtilen son başvuru tarihine kadar Yatağan Milli Emlak Şefliğine başvurması gerekmektedir.

2- Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmeyecektir.

3- Hak sahipliği, 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde ilgili Tarım İdaresince belirlenecektir.

4- Taşınmaz, Tarım İdaresinde bildirilen hak sahibine 28886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51. maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle

İhale edilecek ve İhale sonucunda oluşacak bedel üzerinden kira sözleşmesi düzenlenecektir.

5- Başvurular posta aracılığı ile yapılabilir Ancak posta ile yapılabilecek başvurularda, ilgili bilgi ve belgelerin son başvuru tarih ve saatine kadar Yatağan Milli Emlak Şefliğine ulaşmış olması gerekmektedir. Postada doğabilecek gecikmelerden dolayı idare sorumlu olmayacaktır.

6- Ayrıca ilana ilişkin bilgiler <http://www.milliemlak.gov.tr> ile <https://mugla@csb.gov.tr> adreslerinde yayınlanmakta olup, ilana konu taşınmaz hakkında 0525 572 51.01 numaralı telefondan bilgi alınabilir.

19.03.2020

İLAN OLUNUR

**YATAĞAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN**  
**TIBBİ AROMATİK BİTKİLER VEYA SÜS BİTKİLERİ ÜRETİMİNE YÖNELİK**  
**KİRALAMA AMAÇLI ÖN BAŞVURU İLANI**

Aşağıda bilgileri yazılı mülkiyeti Hazineye ait Taşınmaz, Hazine Ait Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 72/a maddesi ile 379 Milli Emlak Genel Tebliğinde Belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde anılan Tebliğ eki EK 1 sayılı listede belirtilen Tıbbi Aromatik Bitkiler veya süs Bitkileri üretimi yapılmak üzere; Tarım İdaresince belirlenecek hak sahiplerine 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca kiraya verilecektir.

**KIRAYA VERME ESASLARI**

- 1- Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve bu Tebliğ ekinde (Ek1) yer alan Tıbbi ve Aromatik Bitkiler ile Süs Bitkileri üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığın görüşleri doğrultusunda Tıbbi ve Aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan Bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir.
- 2- Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile 379 sayılı Tebliğ ekinde (ek1) yer almayan Tıbbi ve Aromatik Bitkiler için yapılan kiralama talepleri değerlendirilmeye alınmaz.
- 3- Hazine taşınmazları çok yıllık bitkiler için 10(on) yıla tek yıllık bitkiler için 5(beş) yıla kadar kiraya verilecektir. Kirası süresi sonunda kiracının talep etmesi halinde, söz konusu taşınmaz kontrol ekibinin uygunluk raporu ile yeniden bedel belirlenmek suretiyle yükümlüklerine yerine getiren eski kiracısına yeniden kiraya verilebilir.
- 4- Hak sahibi olarak belirlenenlere, aynı ilçe sınırları içerisinde tıbbi aromatik bitkiler 1.000.000 m<sup>2</sup> kadar süs bitkileri için en fazla 2.000.000 m<sup>2</sup> kadar Hazine taşınmazı kiraya verilebilir.

**BAŞVURU SEKLİ VE KIRAYA VERME ŞARTLARI**

- 1- İlanda belirtilen taşınmazın üzerinde Tıbbi Aromatik bitkiler veya Süs Bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek ve tüzel kişilerin, 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine ek (Ek Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri Üretimine Yönelik Kiralama Amaçlı Ön Başvuru formu ekleriyle birlikte ilanda belirtilen son başvuru tarihine kadar Yatağan Milli Emlak Şefliğine başvurması gerekmektedir.
- 2- Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmeyecektir.
- 3- Hak Sahipliği 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde ilgili Tarım İdaresince belirlenecektir.
- 4- Taşınmaz Tarım İdaresince bildirilen hak sahibine 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51. Maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüne göre ihale edilecek ve ihale sonucunda oluşacak bedel üzerinden kira sözleşmesi düzenlenecektir.
- 5- Başvurular posta aracılığı ile yapılabilir. Ancak posta ile yapılacak başvurularda, ilgili bilgi ve belgelerin son başvuru tarih ve saatine kadar Yatağan Milli Emlak Şefliğine ulaştırılması gerekmektedir.

Emlak Şefliğine ulaştırılmış olması gerekmektedir.  
6- Ayrıca ilana ilişkin bilgiler <http://www.milliemlak.gov.tr> ile <https://mugla@esb.gov.tr> adresinde yayınlanmakta olup, ilana konu taşınmaz İrtibat Tel: 0252 572 51 01,

Telefondan bilgi alınabilir. 19/03/2020

**İLAN OLUNUR.**

S. N	Taşınmaz no	İL/İLÇESİ/ MAHALLE	Ad a	Parse l	Yüzölçüm ü	Hazine Hissesi	Cinsi	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel kira Bedeli	Başvuru Başlangıç Tarihi	Son Başvuru Tarihi
1	48120102465	MUĞLA/ YATAĞAN Karıkköy Mahallesi	158	6	28.325,33	Tam	Ham Toprak	1/25.000 Ölçekli Muğla Nazım İmar Planında kalmakta olup, planda Taşınmazın bir bölümü Tarımsal Arazi bir bölümünde kırsal yerleşim alanı niteliğinde olduğu bildirilmiştir.	369,000	19.03.2020	17.04.2020