

## HAZİNEYE AİT TAŞINMAZLAR LİSTESİ

Sıra No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Trampa Yapılacak Kısım (m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup> Birim Bedeli (TL)	Arsa Bedeli (TL)	Muhtesat Bedeli	Toplam Kıymet Takdiri (TL)	Kıymet Takdir Tarihi	İmar Durumu	Taşınmaz No
1	Muğla	Datça	Datça	222	74	1,861.62	1,861.62	1,118.70	2,083,000.00		2,083,000.00	18.06.2019	Konut Alanı	48040102981
2	Muğla	Bodrum	Konacık	135	4	700.37	700.37	1,700.00	1,200,000.00		1,200,000.00	19.07.2019	1/1000 ölçekli Bodrum-Konacık Koruma Amaçlı İmar Planında tamamı 3. derece doğal sit alanı ve inşaat emsali 1,15 yoğunluklu konut alanında kalmaktadır. Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden alınan 31.05.2019 tarih ve 27823 sayılı yazıda; meri plan ve plan hükümleri ile meri mevzuat hükümlerine uyulmak kaydıyla taşınmazın satışında sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.	48020105447
3	Muğla	Bodrum	Gündoğan	441	6	362.98	362.98	519.70	188,650.00		188,650.00	19.07.2019	1/1000 ölçekli mülga Gündoğan Belediyesi köy yerleşme alanı uygulama imar planı içerisinde yaklaşık 342,98 m <sup>2</sup> 'si konut alanında 20 m <sup>2</sup> 'si imar yolunda kalmaktadır.	48020102900
4	Muğla	Bodrum	Türkbükü	147	7	1,713.20	1,300.00	1,500.00	1,950,000.00		1,950,000.00	23.07.2019	Bodrum Göl-Türkbükü koruma amaçlı imar planında taşınmazın yaklaşık 1.300,00 m <sup>2</sup> 'lik kısmı Taks:0,10, Kaks:0,20 yoğunluklu konut alanında yaklaşık 413,20 m <sup>2</sup> 'lik kısmı yolda kalmaktadır. Kültür ve Turizm Bakanlığının (Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü) 20.03.2010 tarih ve 54709 sayılı yazısıyla; taşınmazın Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.03.2003 gün ve 2283 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planında III. derece arkeolojik sit alanında kaldığı, taşınmazın koruma amaçlı imar planı doğrultusunda kullanılması, her türlü uygulama öncesinde koruma bölge kurulundan izin alınması ve bu hususta tapuya şerh düşülmesi koşuluyla satışında 2863 sayılı Kanunun 13.maddesi uyarınca sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.	48020103940
5	Muğla	Yatağan	Çukuröz	196	14	1,052.84	1,052.84	10.00	10,528.40	1,000.00	11,528.40	26.03.2019	Nazım imar planında tarımsal arazi alanında kalmaktadır.	48120100788
6	Muğla	Yatağan	Hacıbayramlar		2060	1,406.29	1,406.29	15.00	15,469.19	2,000.00	17,469.19	26.03.2019	Nazım imar planında tarımsal arazi ve sulama alanında kalmaktadır.	48120104981
7	Muğla	Yatağan	Yayla	114	2	1,368.65	1,368.65	30.00	41,059.50		41,059.50	27.03.2019	Nazım imar planında tarımsal arazi alanında kalmaktadır.	48120103358
8	Muğla	Yatağan	Gökpinar		1103	6,380.19	6,380.19	40.00	255,207.60		255,207.60	01.04.2019	Nazım imar planında köy yerleşik alanı sınırları içerisinde kalmaktadır.	48120104934
9	Muğla	Yatağan	Gökpinar		1100	5,000.00	5,000.00	100.00	500,000.00		500,000.00	01.04.2020	Nazım imar planında tarımsal alan sınırları içerisinde kalmaktadır.	48120104532
10	Muğla	Datça	Datça	217	70	1,621.00	1,621.00	1,500.00	2,431,500.00		2,431,500.00	10.12.2018	konut alanı	48040100080
11	Muğla	Datça	İskele	190	216	1,293.39	1,293.39	1,500.00	1,940,085.00		1,940,085.00	3.10.2018	konut alanı	48040103253