

PLANLAMA EKİBİ	İMZA
Hakan YORULMAZ Orman Mühendisi Diploma No:7636	
Erkan AKER Mimar Oda Sicil No:4015	
Yasin AKBUDAK Peyzaj Mimarı Oda Sicil No:3652	
Asude ÖZBİLEN Sosyolog Diploma No:2017-729	
Hüseyin HANER (A Grubu Şehir Plancısı) Oda Sicil No:774 Karne No:0898	

Dosya No : 480332267  
Plan No : KNIP-481052709  
Ölçek : 1/5.000

Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.02.2024 tarih ve 15612 sayılı kararı ile Muğla Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 29.02.2024 tarih ve 61 sayılı kararı ile uygun görülen, Muğla İli, Bodrum İlçesi, Ortakent Mahallesi Rezerv Yapı Alanının Bir Kismi ve Çevresine İlişkin 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun'un 6. Maddesi uyarınca re'sen onaylandı.

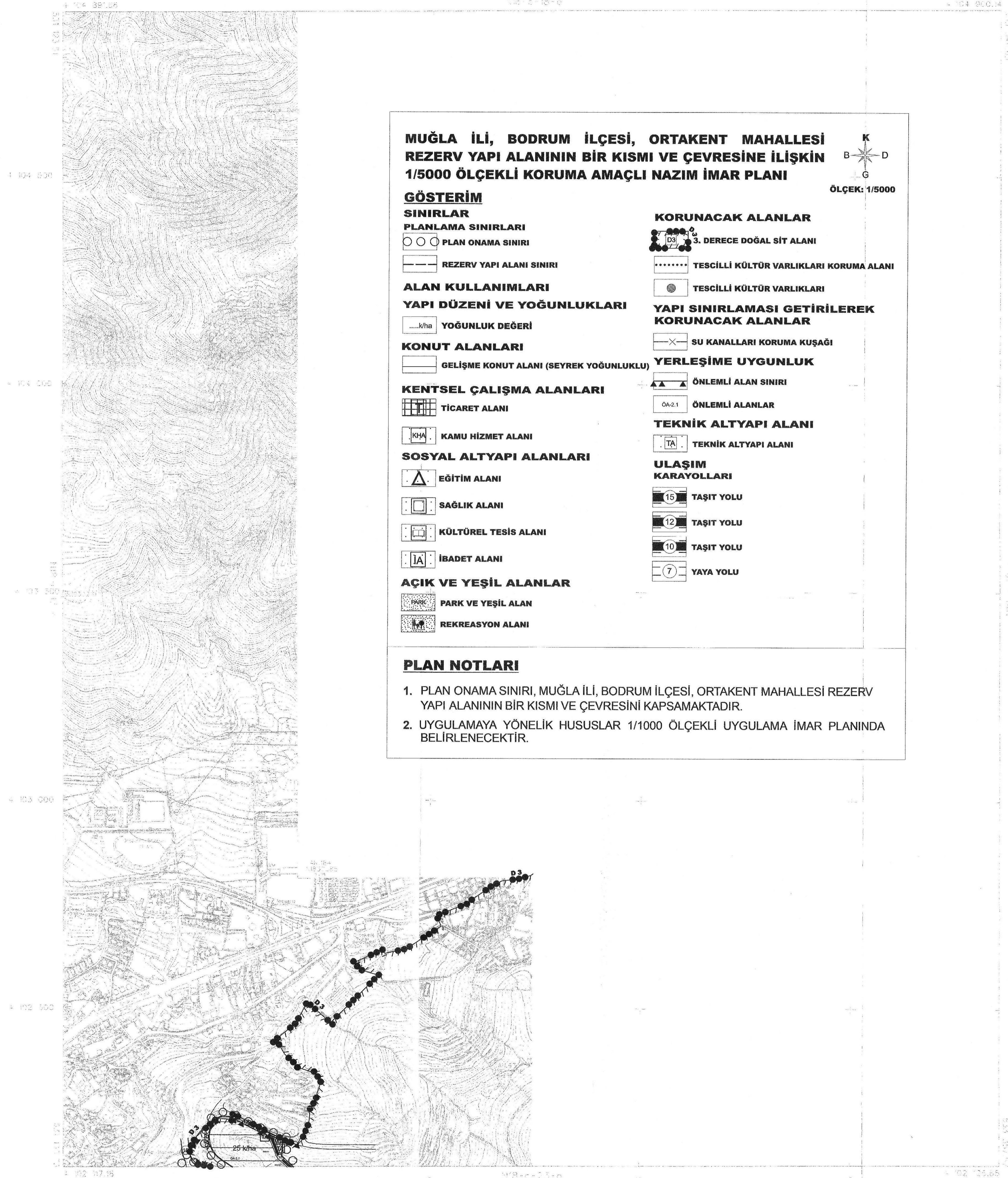
17 Nisan 2024  
T.C.  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM BİLİMLERİ BAKANLIĞI  
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü a.

Hatice ÖZKAN  
Şehir Plancısı

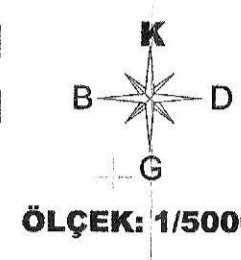
Hüseyin ÖZKAN  
Şehir Plancısı

17 Nisan 2024  
T.C.  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM BİLİMLERİ BAKANLIĞI  
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü a.

# ORTAKENT (MUĞLA) N18-c-18-d

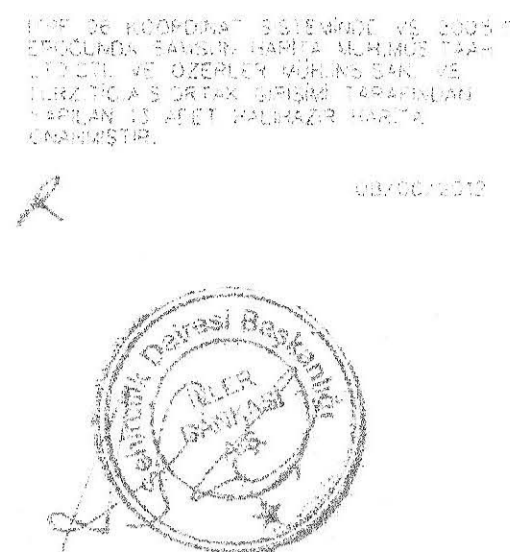


## MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ, ORTAKENT MAHALLESİ REZERV YAPI ALANININ BİR KISMI VE ÇEVRESİNE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI



GÖSTERİM	
<b>SINIRLAR</b>	<b>KORUNACAK ALANLAR</b>
<b>PLANLAMA SINIRLARI</b>	<b>3. DERECE DOĞAL SİT ALANI</b>
○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI	● ● ● TESCİLLİ KÜLTÜR VARLIKLARI KORUMA ALANI
--- REZERV YAPI ALANI SINIRI	● TESCİLLİ KÜLTÜR VARLIKLARI
<b>ALAN KULLANIMLARI</b>	<b>YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR</b>
.....k/ha YOĞUNLUK DEĞERİ	--- X --- SU KANALLARI KORUMA KUŞAĞI
<b>KONUT ALANLARI</b>	<b>YERLEŞİME UYGUNLUK</b>
□ GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKLU)	▲ ÖNLEMLİ ALAN SINIRI
<b>KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI</b>	0A-2.1 ÖNLEMLİ ALANLAR
□ TİCARET ALANI	<b>TEKNİK ALTYAPI ALANI</b>
□ KHA KAMU HİZMET ALANI	TAI TEKNİK ALTYAPI ALANI
<b>SOSYAL ALTYAPI ALANLARI</b>	<b>ULAŞIM KARAYOLLARI</b>
▲ EĞİTİM ALANI	15 TAŞIT YOLU
□ SAĞLIK ALANI	12 TAŞIT YOLU
□ KÜLTÜREL TESİS ALANI	10 TAŞIT YOLU
□ İA İBADET ALANI	7 YAYA YOLU
<b>AÇIK VE YEŞİL ALANLAR</b>	
□ PARK VE YEŞİL ALAN	
□ REKREASYON ALANI	

- ### PLAN NOTLARI
1. PLAN ONAMA SINIRI, MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ, ORTAKENT MAHALLESİ REZERV YAPI ALANININ BİR KISMI VE ÇEVRESİNİ KAPSAMAKTADIR.
  2. UYGULAMAYA YÖNELİK HUSUSLAR 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRLENECEKTİR.



MÜHÜR SAĞLAM, İZLENİM SİZİN  
Kİ BİRERİSİNİZ  
ŞEHİRCİLİK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ