BODRUM (MUĞLA) YALI - KIZILAĞAÇ MAHALLESİ
305 ADA 1 NUMARALI PARSEL VE YAKIN ÇEVRESİ
KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1/5000
PAFTA NO: O18-b-05-b-D

PLANLAMA EKİBİ		
MESLEK GRUBU	ADI-SOYADI	İMZA
ŞEHİR PLANCISI	AHMET KAYA	
Y.ŞEHİR PLANCISI	MENEKŞE TAŞTAN	
RESTORATÖR MİMAR	PROF.DR. RAFET KISTİR	
PEYZAJ MİMARI	NİŞE KAYA	
ARKEOLOG	PROF. DR. A. ŞEVKİ DUYMAZ	
SOSYOLOG	PROF. DR. ÜMİT AKÇA	

MODÜL PLANLAMA MÜHENDİSLİK LTD.ŞTİ.
Cevizlidere Mah. 1243. Sk. No: 5, Merkez/ANKARA
Tel: 0(312) 472 25 60-61 Fax: 0(312) 472 25 58
Çankaya Vergi Dairesi No: 622 011 5552
Ahmet Kaya
Şehir Plancısı
Oda No: 05 Oda Sic.No: 954

YALIÇİFTLİĞİ TURİZM MERKEZİ, MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ, KIZILAĞAÇ MAHALLESİ, 3.DERECE DOĞAL SİT ALANI DAHİLİNDE 305 ADA 1 NOLU PARSEL VE YAKIN ÇEVRESİNE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ VE 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Plan İşlem No: KNİP-481044930
Koruma Amaçlı No: 16 /2024
Ölçek: 1/5000

Muğla İli, Bodrum İlçesi, Kızılağaç Mahallesi 305 ada 1 nolu Parsel ve Yakın Çevresine ilişkin - 2 - paftalık 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği incelendi. Bakanlık Makamının 29.01.2024 tarihli ve 8629627 sayılı Oluru'na ile 1 No'lu Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca tadilen onandı.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Cüneyt BOZKURT
3.Bölge Planlama Şube Müdürü V.

Şule DÜRÜST TEKİN
İmar Planlama Uzmanı

Emine PINARBAŞI
Şehir Plancısı

T.C.
YALI BELEDİYE BAŞKANI

MÜT. EKİN MÜH VE MÜT.TİC.LTD.ŞTİ. TARAFINDAN YAPILAN ADET HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 7/a MADDESİNE GÖRE İNCELENDİ VE ONANDI. 13.5.2008

Fatih ÖZCAN
Harita ve Kadastro Mühendisi
Oda No : 2089 Sicil No : 2589

MUĞLA-BODRUM-YALI
O18-b-05-b
N18-c-25-c

4 096 616.45 — 4 096 627.85 — 542 282.48 — 544 505.69

BODRUM (MUĞLA)
YALI- KIZILAĞAÇ MAHALLESİ
305 ADA 1 NUMARALI PARSEL VE YAKIN ÇEVRESİ
KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK:1/5000

GÖSTERİM

SINIRLAR
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- 29.08.2023 TARİHİNDE ONAYLANAN PLAN SINIRI
- 3.DERECE DOĞAL SİT ALANI SINIRI
- 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI
- KIYI KENAR ÇİZGİSİ
- ÖNLEMLİ ALAN SINIRI
- KADEME HATTI
- TAŞKINA MARUZ ALAN SINIRI
- KANALİZASYON (ATIKSU) HATTI VE KORUMA ALAN SINIRI

TURİZM ALANLARI
- TURİZM ALANI
- GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
- REKREASYON ALANI

KORUNACAK ALANLAR
- D3 — 3. DERECE DOĞAL SİT ALANI
- A1 — 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR
- UA-2 — JEOLOJİK AÇIDAN YERLEŞİME UYGUN OLAN ALANLAR
- ÖNLEMLİ ALANLAR
- TAŞKINA MARUZ ALAN

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI
- DERE VE KANAL
- TRAFO
- DOĞALGAZ DAĞITIM ALANI

ULAŞIM
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU

4 095 500 — (4 095 500) — 4 096 000 — (4 096 000) — 4 095 500 — (4 095 500) — 4 095 000 — (4 095 000) — 4 094 500 — (4 094 500) — 4 094 000 — 542 794.52 — 544 520.36

4 093 841.99 — O18-b-05-c — 4 093 853.38

542 500 (542 500) — 543 000 (543 000) — 543 500 (543 500) — 544 000 (544 000) — 544 500 (544 500)

ELİPSOİD : GRS80
DATUM : ITRF96
BAŞLANGIÇ EPOKU : 1998.00
PROJEKSİYON : UTM.27

1/5000

MÜTEAHHİT : EKİN MÜH. VE MÜT. TİC. LTD. ŞTİ.
MESUL MÜH : HIDIR ÇAM
TERSİMAT HIDIR ÇAM

YALI O18-b-05-b
MUĞLA