BODRUM (MUĞLA) YALI - KIZILAĞAÇ MAHALLESİ
305 ADA 1 NUMARALI PARSEL VE YAKIN ÇEVRESİ
KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1/5000
PAFTA NO: O18-B-05-B-1-B

PLANLAMA EKİBİ		
MESLEK GRUBU	ADI-SOYADI	İMZA
ŞEHİR PLANCISI	AHMET KAYA	
YÖNETİM PLANCISI	MEMEKİŞE TAŞTAN	
RESTORASYON MİMARİ	PROF.DR. RAFET KIŞTIR	
PEYZAJ MİMARİ	NİŞE KAYA	
ARKEOLOG	PROF. DR. A. ŞEVKİ DURMAZ	
SOSYOLOG	PROF. DR. ÜMİT AKÇA	

B.Ş. Mimarlık Şehircilik Çevre Planlama İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.
Opuzlu Sok. 1343. Sok. Kemalettin Mah.
No: 61/1 06520 Çankaya / ANKARA
Tel: 0(312) 472 25 58 Fax: 0(312) 472 25 58
Başkent Vergi Dairesi Vergi No: 622 011 5563
Şehir Plancısı
Diş.No: 03 Oda Sic.No: 854

Sinan ÜNÜBRAS
Şube Müdürü

Ahmet ACUNA
3.Bölge Planlama Şube Müdür V.

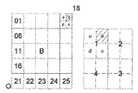
YALAÇ İÇİLİGİ TURİZM MERKEZİ, MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ, KIZILAĞAÇ MAHALLESİ MERKEZİ MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ, YALI MAHALLESİ 305 ADA 1 NOLU PARSEL VE YAKIN ÇEVRESİNE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ VE 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Plan İşlem No: KUİP-01044931
Kurum Arşiv No: 16/2024
Ölçek: 1/1000

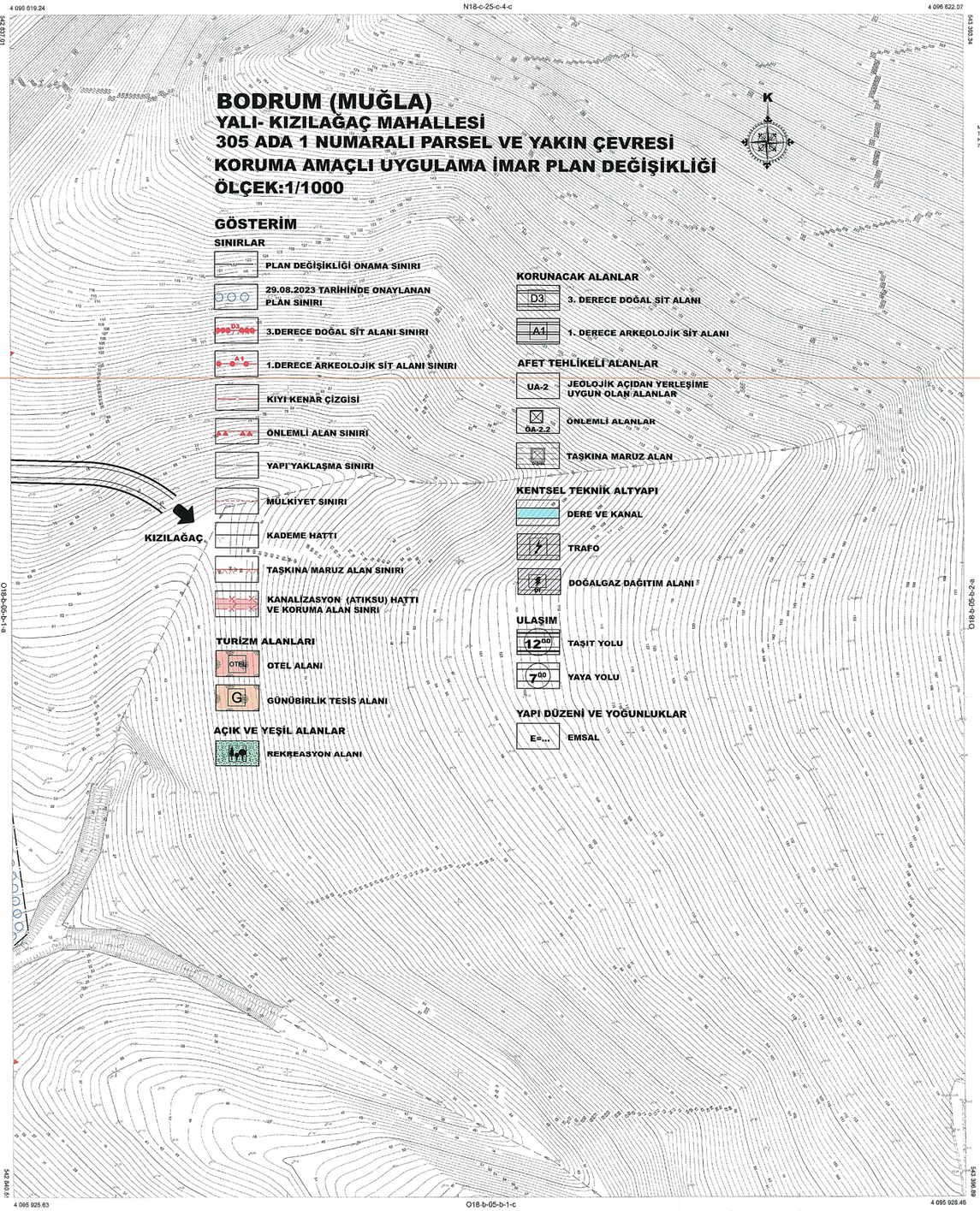
Muğla İli, Bodrum İlçesi, Kızılağaç Mahallesi 305 ada 1 nolu Parsel ve Yakın Çevresine İlişkin - 3 - paftalı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği incelendi. İskenderi Mahkemesi 29.01.2024 tarihli ve 8629627 sayılı Olur'u ile 1 No'lu Cumhurbaşkanlığı Teşkilâtın Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca tasdikce onandı.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tahsis Vazifelerinin Kurumu Genel Müdürlüğü

Şube DÜRÜLÜT ÖZÜLÜK
İmar Planlama Daire Başkanı



MUĞLA_BODRUM_YALI
ITRF
O18-b-05-b-1-b



BODRUM (MUĞLA)
YALI- KIZILAĞAÇ MAHALLESİ
305 ADA 1 NUMARALI PARSEL VE YAKIN ÇEVRESİ
KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK:1/1000

GÖSTERİM

SINIRLAR
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- 29.08.2023 TARİHİNDE ONAYLANAN PLAN SINIRI
- 3.DERECE DOĞAL SİT ALANI SINIRI
- 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI
- KIYI KENAR ÇİZGİSİ
- ÖNLEMLİ ALAN SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- KADEME HATTI
- TAŞKINA MARUZ ALAN SINIRI
- KANALİZASYON (ATIKSU) HATTI VE KORUMA ALAN SINIRI

TURİZM ALANLARI
- OTEL ALANI
- GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
- REKREASYON ALANI

KORUNACAK ALANLAR
- D3 — 3. DERECE DOĞAL SİT ALANI
- A1 — 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR
- UA-2 — JEOLOJİK AÇIDAN YERLEŞİME UYGUN OLAN ALANLAR
- OA-2.2 — ÖNLEMLİ ALANLAR
- TAŞKINA MARUZ ALAN

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI
- DERE VE KANAL
- TRAFO
- DOĞALGAZ DAĞITIM ALANI

ULAŞIM
- 12.00 — TAŞIT YOLU
- 7.00 — YAYA YOLU

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLAR
- E=... — EMSAL

MÜT. EKİN MİM.VE MÜT.TİC.LTD.ŞTİ
TARAFINDAN YAPILAN ADET HALİHAZIR
HARİTA 2194 SAYILI İMAR KANUNUNUN
7/a MADDESİNE GÖRE İNCELENDİ VE ONANDI.
Ö.E.2006

Hüseyin ÖZCAN
Harita ve Kadastro Müh.Odası Ankara
Mühendislik Belgesi No: 1869

İSMAİL ALTINDAĞ
YALI BELEDİYE BAŞKANI

ELİPSOİD : GRS80
DATUM : ITRF96
BAŞLANGIÇ EPOKU : 1996.00
PROJEKSİYON : UTM.27

1/1000

MÜTEAHHİT : EKİN MİM. VE MÜT. TİC. LTD. ŞTİ
MESUL MİM : HIDIR ÇAM
TERSİMAT : HIDIR ÇAM

YALI O18-B-05-B-1-B
WGS84