

PLAN HÜKÜMLERİ

1. GENEL HÜKÜMLER

1.1. BU PLAN VE PLAN NOTLARINDA YER ALMAYAN HUSUSLARDA "2873 SAYILI MİLLİ PARKLAR KANUNU" VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ, 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU, KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA YÜKSEK KURULUNUN 728 NOLU İLKE KARARI, "1 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ MADDE 109", 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2634 SAYILI TURİZMİ TEŞVİK KANUNU, 3621 SAYILI KIYI KANUNU İLE DİĞER KANUN VE YÖNETMELİKLERİN MİLLİ PARKLAR KANUNUNA AYKIRI OLMAYAN HÜKÜMLERİ İLE 31.12.2020 TARİHİNDE TARIM VE ORMAN BAKANLIĞINCA ONANAN USULUK KOYU TABİAT PARKI GELİŞME PLANI HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR. ALANDA YAPILACAK HER TÜRLÜ UYGULAMA İLGİLİ TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KOMİSYONUNUN İZİNİNE TABİDİR.

1.2. UYGULAMA ALT ÖLÇEKLİ PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİ DOĞRULTUSUNDA YAPILACAKTIR

2. ÖZEL HÜKÜMLER

2.1. TABİAT PARKI ALANI

2.1.1. BU ALANDA, 31.12.2020 TARİHİNDE TARIM VE ORMAN BAKANLIĞINCA ONANAN USULUK KOYU TABİAT PARKI GELİŞME PLANINDA YAPILAN ÖNERİLER GEÇERLİDİR.

2.2. REKREASYON ALANI

2.2.1. BU ALANDA KIR LOKANTASI, BÜFE, AÇIK ALAN AKTİVİTE ALANLARI, GEZİNTİ ALANLARI VB. KULLANIMLAR YER ALABİLİR.

2.3. REKREATİF ALAN

2.3.1. BU ALANLARDA 3621 SAYILI KIYI KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ, TORBA MAHALLESİ USULUK KOYU TABİAT PARKI 1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

△ △ △ TABİAT PARKI SINIRI

--- MÜLKİYET SINIRI

--- MÜLKİYET SINIRI

ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLARI

— KIYI KENAR ÇİZGİSİ

— SAHİL ŞERİDİ 1. BÖLÜM SINIRI

— SAHİL ŞERİDİ 2. BÖLÜM SINIRI

— SAHİL ŞERİDİ 2. BÖLÜM SINIRI

— SAHİL ŞERİDİ 2. BÖLÜM SINIRI

— SAHİL ŞERİDİ 2. BÖLÜM SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

KORUNACAK ALANLAR

■ TABİAT PARKI ALANI

● 2. DERECE DOĞAL SİT ALANI SINIRI

— TESCİLLİ ANIT YAPISI (SARNIÇ) KORUMA ALANI SINIRI

■ ANIT

■ ANIT

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

■ REKREASYON ALANI

■ RA REKREATİF ALAN

■ RA REKREATİF ALAN

ULAŞIM

KARAYOLLARI

— BİRİNCİ DERECE YOL

— BİRİNCİ DERECE YOL

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

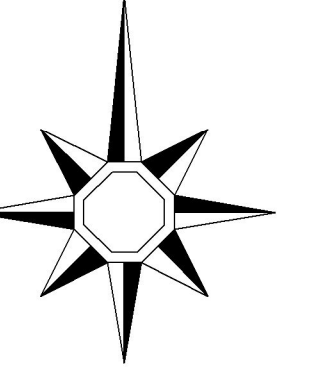
— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

— YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

KUZEY



ÖLÇEK :1/5.000