

KİMYA PROJE
Fazla Fazla
Şehir Plancısı

Özdemir Özgür
Şehir Plancısı

Özdemir Özgür
Şehir Plancısı

DATECA-BOZBURUN Ö. Ç. K. B.
MUĞLA İLİ MARMARİS İLÇESİ SELİMİYE MAHALLESİ,
DHTA ALANINDA BURUNCUK TEKNE BAĞLAMA İSKELESİ
1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI

Plan İstem No : DTC-001013691
Kurum Arşiv No : 59/2023
Ölçek : 1/10000

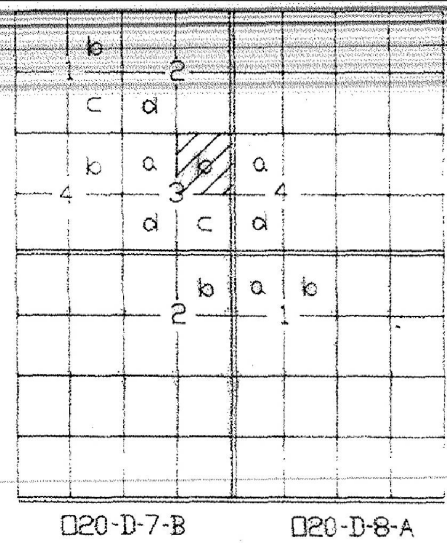
"Muğla İl, Marmaris İlçesi, Selimiye Mahallesi, DHTA Alanında
Buruncuk Tekne Bağlama İskelesi 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı
İlave Uygulama İmar Planı" -2- paftalık 1/1000 ölçekli koruma amaçlı
ilave uygulama imar planı metnidir. Bakanlık Makamının 17.04.2023
tarih ve 6246/78 sayılı Oluru ile 1 Numaralı Çevre, Şehircilik ve
Kültür Bakanlığı'nın 109. Maddesi uyarınca onanmıştır.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü



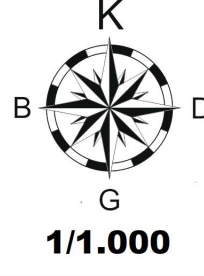
Özdemir ÖZCAN
Şehir Plancısı

Sinay FAZLAFAZLI
3. Bölge Şube Müdürü



SELİMİYE
020-D-2-C-2-C

020-D-2-C-3-B



**DATÇA - BOZBURUN Ö. Ç. K. B. MUĞLA İLİ - MARMARİS İLÇESİ
SELİMİYE MAHALLESİ DHTA ALANINDA
BURUNCUK TEKNE BAĞLAMA İSKELESİ
1/1.000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI İLAVE İMAR PLANI**

- İSKELE ALANI
- KIYI KENAR ÇİZGİSİ
- İLAVE İMAR PLANI ONAMA SINIRI
- SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLÜ KULLANIM ALANI
- NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANI

- JEOLÖJİK ETÜD ALANI SINIRI
- YÜKSEK YERALTI SU SEVİYESİNE DENİZ SUYU GİRİŞİMİ VB. SORUNLU ANLARAN

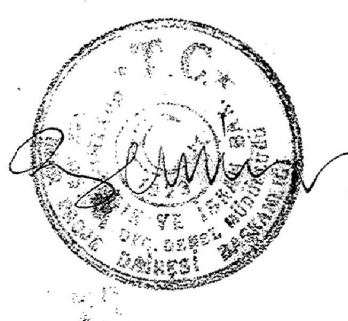
PLAN NOTLARI

- 3830 SAYILI KANUN İLE DEĞİŞİK 3621 SAYILI KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- UYGULAMA AŞAMASINDA BAŞLAMAK ÜZERE CAN, MAL VE YANGIN İÇİN EMNİYET SİSTEMLERİ KURULACAK VE GEÇİCİLİKLERİ İNŞAATIN HİÇ BİR AŞAMASINDA PARLATILMIŞ, PATLAYICI TEHLİKELİ VE TOKSİK MADDE KULLANILMASI GEÇERLEMEZ. AYRICA, TEŞHİR İNŞA VE KULLANIM AŞAMALARINDA SEYİR EMNİYETİ, CAN, MAL VE DENİZ GÜVENLİĞİNİN SAĞLANMASI AÇISINDAN GEÇE VE GÜVENLÜ UYGUN ŞARİTLERLERLE İMARLANMASI GEÇERLEMEZ. UYGULAMA AŞAMASINDA BAŞLAMAK ÜZERE SEYİR EMNİYETİ, CAN, MAL VE DENİZ GÜVENLİĞİ BAKIMINDAN KİMYA EMNİYETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE FENER GEREKLİK ANALİZİ YAPTIRILARAK, FENER GEREKLİ İSE ULUSLARARASI STANDARTLARA UYGUN (AIA) FENER OTORİTESİ BİRLİĞİ, GEÇE VE GÜVENLÜ GEREKLİ ŞARİTLERLERLE MARKALAMA YAPILACAKTIR.
- BU PLAN GÖRE YAPILACAK "KAZIĞI PLATFORM VE YÜZER İSKELE" DİĞER İNŞAAT ESNASINDA HİÇ BİR ŞEKİLDE DOLGU YAPILMAYACAK, KIRILMA SEBEBİYLE VERİLMEMESİ İÇİN EN UYGUN MALZEME VE TEKNİK SEÇİLMESİ, GEREKLİ ONAYLARIN ALINMASI ZORUNLUDUR. YAPILAN KİMYA EMNİYETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE FENER GEREKLİK ANALİZİ YAPTIRILARAK, FENER GEREKLİ İSE ULUSLARARASI STANDARTLARA UYGUN (AIA) FENER OTORİTESİ BİRLİĞİ, GEÇE VE GÜVENLÜ YER ALAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- KİMYA EMNİYETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE MEVCUT BULUNAN VE YERİNE YAPILMASI PLANLANAN KİMYA YAPILARINA AIT UYGULAMA PROJELERİ, GEREKLİ ETÜD, HESAP VE TİM TEKNİK DETAYLAR İLE BİRLİKTE ULAŞTIRMA VE ALTYAPU BAKANLIĞI, ALTYAPU YATIRIMLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE ONAYLANMAK ÜZERE VERİLECEKTİR. ALTYAPU YATIRIMLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE ONAYLI UYGULAMA PROJESİ BULUNMAYAN DENİZ YAPILARININ İNŞAATINA KESİNLİKLE BAŞLANMAYACAKTIR. MEVCUT KİMYA EMNİYETİ HALİNDE ONAYLANMIŞ BULUNAN UYGULAMA PROJESİNİN UYGUN DURUMA GİRİLECEKTİR.
- İNŞAAT VE İŞLETME ESNASINDA DENİZ ORTAMINDA HERHANGİ BİR DOLGU VE DİP TARAMASI YAPILMAYACAK. DENİZ KIRILMA NEYİN OLMAYACAK. BU GİRİN EKOLÜJİK VE EKONOMİK ÖZELLİKLERİN KORUNMASINA YONELİK GEREKLİ TEDBİRLER ALINACAKTIR.
- "NETİ SÖZLERİNE İLAKILAK YAPILAR HAKINDA YÖNE İLM" HÜKÜMLERİNİ UYGULACAKTIR. MUĞLA VALİLİĞİNE (ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ) 18.02.2022 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLÖJİK-İKOTONİK ETÜD RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 5491 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNA İSTİSNADEN YÜRÜRLÜĞÜNE GİREN İLİ DİĞER YÖNE İMLERİNİN HÜKÜMLERİNE UYUMASINI MERİ MEVZUATI YARINCA İL GÜVENLÜLÜK BAKANLIĞI GEREKLİ İZİNLERİN ALINMASI VE ÇED YÖNETİMİ GEREĞİNCE ALINAN İZİN VE RUHSATLAR İLE YATIRIM BAŞLANGIÇ, İŞLETME VE İŞLETME SONRASI DÖNEMLERİNDE MÜHÜRÜNÜN MUĞLA VALİLİĞİNE İLTİMASI GEÇERLEMEZ.
- İNŞAAT AŞAMASINDA VE İŞLETME DÖNEMLERİNDE ÇEVRE DEĞERLERİNİN KORUNMASI AÇISINDAN 2872 SAYILI "ÇEVRE KANUNU"NA İSTİSNADEN ÇIKARILAN:
 - 02.11.1986 TARİH VE 19269 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN "HAVA KALİTESİNİN KORUNMASI";
 - 04.09.1988 TARİH VE 19914 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN "SU KİRLİLİĞİNİN KONTROLÜ";
 - 14.03.1991 TARİH VE 20814 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN "KATI ATIKLARIN KONTROLÜ";
 - 11.12.1986 TARİH VE 19308 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN "GÜRÜLTÜ KONTROLÜ";
 - YÖNETMELİKLERİNDE BELİRTİLEN TÜM HUSUSLARIN YERİNE GETİRİLMESİ ZORUNLUDUR.
- BU PLAN VE KOŞULLARINDA BELİRTİLMİYEN KONULARDA, KONUSU VE LİSİNE GÖRE:
 - 5194 SAYILI "İMAR KANUNU" VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ;
 - 618 SAYILI "İNŞAAT KANUNU";
 - 5348 SAYILI "İLAŞTIRMA BAKANLIĞININ TEŞKİLAT VE GÖREVLERİ HAKINDA KANUN";
 - 1993 SAYILI "DİRÜM İFİZİSİNA KANUNU VE YÖNETMELİK";
 - 10.08.2005 TARİH VE 25502 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN "YÜRÜRLÜĞÜNE GİREN İYİYERİ ACMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİK";
 - 4857 SAYILI "KANUNU VE İLGİLİ TÖZÖK VE YÖNETMELİKLERİ";
 - 26.12.2004 TARİH VE 25682 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN "YEMERLERDE ATIK ATILMASI VE KONTROLÜ YÖNETMELİK"İ GEÇERLİDİR.
- İSKELEDE İNŞİNE ATÖL, PETROL, ATÖL, KİMYASAL ATIKLAR İLE BENZERİ ZARARLI MADDELERİN DENİZ DOKÖLEREK FLORA VE FAUNANIN ZARAR GÖRMESİNE NEDEN OLMAMASINI, BUNU SAĞLAMAK İÇİN DE BU İNŞAAT YAPILARININ ÖZEL BİR MALZEME İLE KAPLANARAK DENİZ FAUNANIN TAMAMEN ENGELLENMESİ, İNŞAAT MALZEMELERİNİN DENİZ ORTAMINDA YATILARAK ÇÖZÜLMESİ, AĞIR METALLERİ İÇERMESİNİ ZORUNLUDUR.
- SÖZ KONUSU ALANDA YAPILACAK ÇALIŞMALAR SIRASINDA HERHANGİ BİR KÜLTÜR VARLIĞINA RASTLANMASI DURUMUNDA 2863 SAYILI YASA GEREĞİ EN YAKIN MÜLKI İDARE AMRİRLİĞİNE VEYA MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE BİLGİ VERİLMESİ ZORUNLUDUR.
- 1380 SAYILI SU ÜRÜNLERİ KANUNU VE SU ÜRÜNLERİ YÖNETMELİĞİNDE YER ALAN SU KİRLİLİĞİ VE SU ÜRÜNLERİ İLE İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. İLGİLİ İDARE İZİNLERİ ALINMADAN, SU ÜRÜNLERİ KATI ATIKLARIN PERİYODİK OLARAK TOPLANILMASINI SAĞLAMASINI ZORUNLUDUR.
- 1380 SAYILI SU ÜRÜNLERİ KANUNU VE SU ÜRÜNLERİ YÖNETMELİĞİNDE YER ALAN SU KİRLİLİĞİ VE SU ÜRÜNLERİ İLE İLGİLİ HÜKÜMLERİN GEREK İNŞAAT AŞAMASINDA GEREKİ UYGULAMA AŞAMASINDA YERİNE GETİRİLMESİNİ HÜKÜMLERİNİN KORUNMASI İÇİN SAĞLANMASINI ZORUNLUDUR.
- YUKARIDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERİN GEREK İNŞAAT AŞAMASINDA GEREKİ UYGULAMA AŞAMASINDA YERİNE GETİRİLMESİNİ HÜKÜMLERİNİN KORUNMASI İÇİN SAĞLANMASINI ZORUNLUDUR.
- PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN HUSUSLARDA 1/2500 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİ İLE 5194 SAYILI İMAR KANUNU, 5491 SAYILI KANUNU, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ İLE DİĞER YÜRÜRLÜKTE MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

Muğla Valiliğine
gönderilen komisyonca
tesbit edilmiş ve val. k.ve
uygun gören kaymakam
gözetil, 3621 sayılı İyn
Kanununun 9 maddesi
uyarınca onandır.

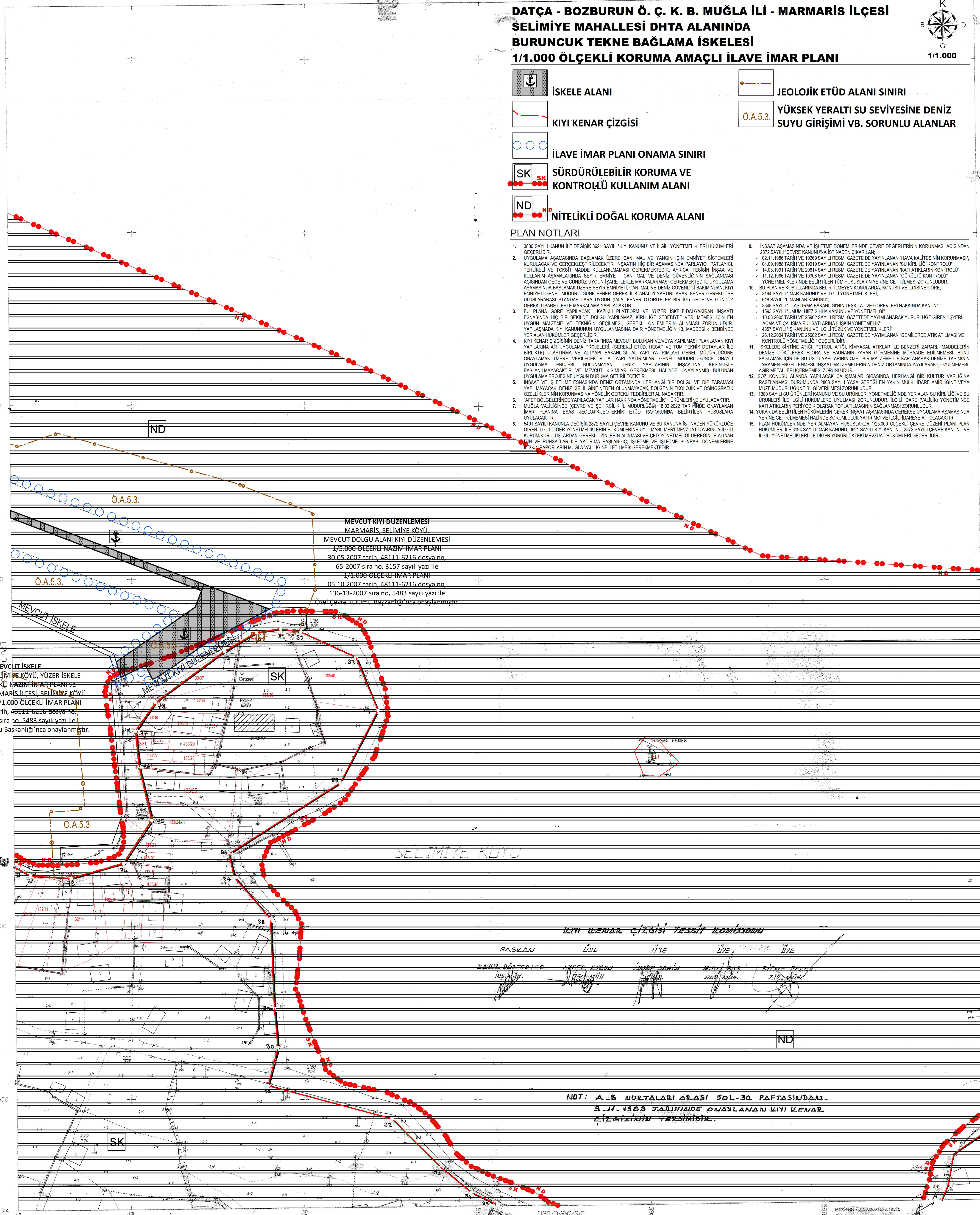
28/8/2023

BATINLIK VE İŞKAR
D'İKANLICI
Teknik Araştırma ve
Uygulama Ga. M.A.



4 065 229.38
4 065 200
4 065 100
4 065 000
4 064 900
4 064 800
4 064 700
4 064 600
4 064 535.74

MEVCUT İSKELE
BOZBURUN, SELİMİYE KÖYÜ, YÜZER İSKELE
1/5.000 ÖLÇEKLİ İMAR PLANI
MUĞLA İLİ, MARMARİS İLÇESİ SELİMİYE KÖYÜ
YÜZER İSKELE 1/1.000 ÖLÇEKLİ İMAR PLANI
05.10.2007 tarih, 49111-6216 dosya no,
136-13-2007 sıra no, 5483 sayılı yazı ile
Özel Çevre Kurumu Başkanlığı'nca onaylanmıştır.



MEVCUT KIYI DÜZENLEMESİ
MARMARİS, SELİMİYE KÖYÜ
MEVCUT DOLGU ALANI KIYI DÜZENLEMESİ
1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI
30.05.2007 tarih, 48111-6216 dosya no,
65-2007 sıra no, 3157 sayılı yazı ile
371.888 ÖLÇEKLİ İMAR PLANI
05.10.2007 tarih, 48111-6216 dosya no,
136-13-2007 sıra no, 5483 sayılı yazı ile
Özel Çevre Kurumu Başkanlığı'nca onaylanmıştır.

KİMYA ÜZERİNE ÇİZİŞİ TESBİT KOMİSSİYONU

BASILAN	İŞE	İŞE	İŞE	İŞE	İŞE
YANUR DÖZTÖRELCİ	AYHAN UYAR	EMRE SAKIN	MUSTAFA ERGÜN	İLKER BOZDEMİR	ZİN ERGİN
MUSTAFA ERGÜN	AYHAN UYAR	EMRE SAKIN	MUSTAFA ERGÜN	İLKER BOZDEMİR	ZİN ERGİN

NOT: A.B. HÜTALARI ARASI SOL-30. PAFTASINDAN
A.11.1588 PAFTASINDA ONAYLANAN KIYI ÜZERİ
ÇİZİŞİNİN TESBİMİDE.

D20-D-2-C-4-A

D20-D-2-C-3-B



1:1000