



**MUĞLA İLİ-DATÇA İLÇESİ-DATÇA MAHALLESİ  
KENTSEL VE BÖLGESEL SOSYAL ALTYAPI ALANI AMAÇLI  
1/25000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI REVİZYONU DEĞİŞİKLİĞİ**

**PLAN ARAŞTIRMA ve AÇIKLAMA RAPORU**

**2022**



**HAZIRLAYAN**

**İN.D TURİZM SEYAHAT İNŞ.TAAH.TİC.PLAN.MÜH.LTD ŞTİ**

**NALAN ALPTEKİN  
ŞEHİR VE BÖLGE PLANCISI**

**MUĞLA**

## PLANLAMA EKİBİ

<b>Nalan Alptekin</b>	Şehir ve Bölge Plancısı	
<b>Memnune Bahçivan</b>	Şehir Plancısı	

## İÇİNDEKİLER

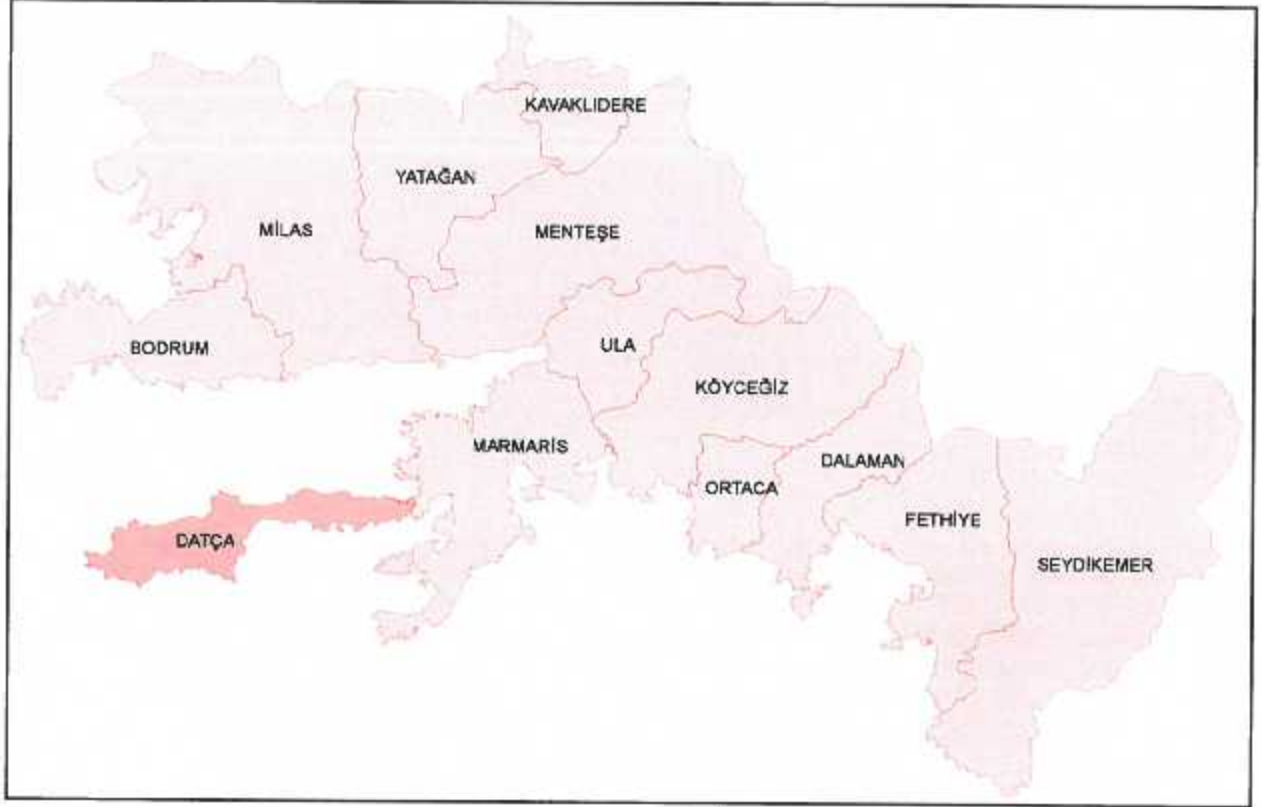
Ekler Listesi .....	2
1.PLANLAMA ALANININ KONUMU .....	3
2. İDARİ SINIRLAR.....	6
3. MÜLKİYET YAPISI .....	6
4. ULAŞIM .....	6
5. PLAN HİYERARŞİSİ VE ONAYLI PLANLAR.....	6
5.1. Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı ....	6
5.2. 1/25000 Ölçekli Datça- Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi Çevre Düzeni Revizyonu Planı .....	9
5.3. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı .....	9
6. PLANLAMA YAKLAŞIMLARI.....	13
7. PLANLAMA EKİBİNE İLİŞKİN BELGELER .....	23

## **Ekler Listesi**

Ek 1: Planlama Alanının 1/25000 Ölçekli Fiziki Harita Üzerindeki Konumu .....	4
Ek 2: Planlama Alanının Uydu Görüntüsü Üzerindeki Konumu .....	5
Ek 3:Planlama Alanına Ait Mülkiyet Analizi.....	7
Ek 4: Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı.....	8
Ek 5: Planlama Alanının Muğla İli 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonundaki Konumu .....	10
Ek 6: Planlama Alanının 1/5000 Ölçekli Meri Nazım İmar Planlarındaki Konumu.....	11
Ek 7: Planlama Alanının 1/1000 Ölçekli Meri Uygulama İmar Planlarındaki Konumu ...	12
Ek 8: Mer'i 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonu Planı ve Öneri 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği Karşılaştırması .....	20
Ek 9: Fotograf Albümü Anahtar Pafta .....	21
Ek 10: Fotograf Albümü .....	22

## 1.PLANLAMA ALANININ KONUMU

Planlama alanı, Muğla İli, Datça İlçesi, Datça Mahallesi'nde tapunun 222 ada, 42 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'na tahsis edilen 15000 m<sup>2</sup> lik kısmı ile ilgilidir. Alan Datça- Bozburun Özel Çevre Koruma Alanı sınırları içinde yer almaktadır.



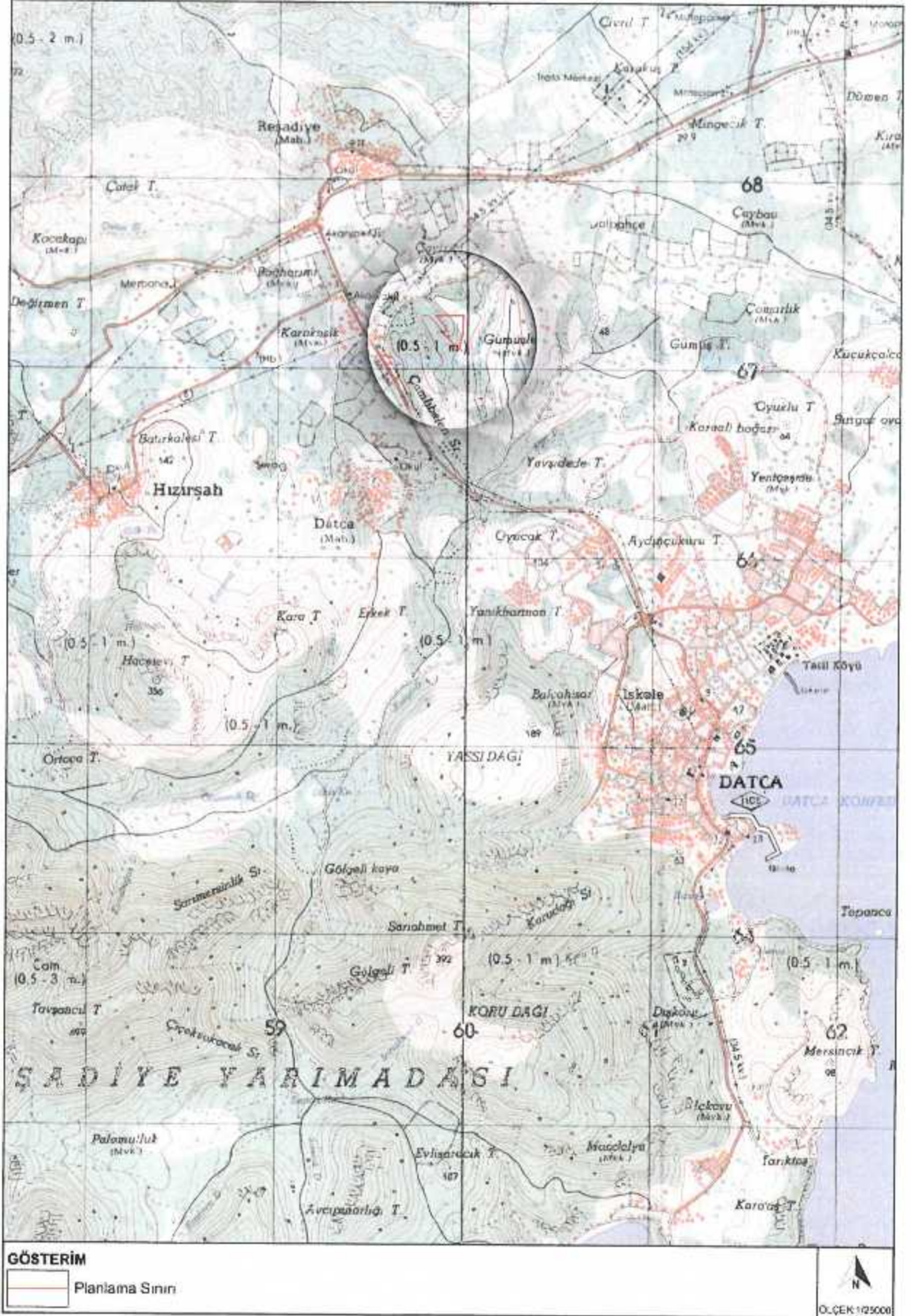
Resim 1. Planlama Alanının Muğla İli İçerisindeki Konumu

Planlama alanının içerisinde yer aldığı Datça İlçesi doğusunda Marmaris, kuzeyinde Bodrum ilçeleri ile çevrilidir. İlçe Marmaris ilçe merkezine 70 km mesafededir. Alanın 1/25000 ölçekli fiziki harita ve uydu görüntüsü üzerindeki konumlarını gösteren ekler aşağıda verilmiştir.

Planlama alanının konumuna baktığımızda; Datça kent merkezine çok yakın konumda olduğunu, üzerinde hiçbir yapılaşma olmadığını, bitki örtüsü olarak makilik fundalık olduğunu görmekteyiz.

Taşınmaz, Datça merkezde Muğla- Datça yolunun solunda onaylı imar planlarında Üniversite ve Hastane Alanı olarak ayrılan alanların kuzey kısmında, ulaşılabilir konumdadır.

**Ek 1: Planlama Alanının 1/25000 Ölçekli Fiziki Harita Üzerindeki Konumu**



**Ek 2: Planlama Alanının Uydu Görüntüsü Üzerindeki Konumu**



**GÖSTERİM**

Planlama Sınırı



## 2. İDARİ SINIRLAR

Planlama alanı; idari açıdan Datça İlçesi sınırları içerisinde, Datça- Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi'nde kalmaktadır. Her ölçekte plan yapma ve onama yetkisi Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na aittir.

## 3. MÜLKİYET YAPISI

Planlamaya esas alan; Muğla İli, Datça İlçesi, Datça Mahallesi'nde kain tapunun 222 ada 42 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'na tahsisli 15000 m<sup>2</sup> lik kısmı ile ilgilidir.

## 4. ULAŞIM

Datça İlçe merkezi Marmaris'e 70 km, Muğla'ya 125 km, İzmir'e 330 km, Ankara'ya 708 km, İstanbul'a 882 km ve Antalya'ya ise 394 km uzaklıkta yer almakta olup, Datça'ya en kolay ve en kısa ulaşım yöntemi Muğla'nın Bodrum ilçesinde bulunan Milas Bodrum Havalimanı'nı kullanarak, havalimanından Datça'ya feribotla geçmek yada Datça'ya 160 km. uzaklıkta olan Dalaman havalimanı yoluyla ulaşmaktır. Bunun dışında karayolu ile ulaşım da Marmaris üzerinden mümkündür.

Datça İlçe merkezinin kuzeyinde yer alan planlama alanı da, değinildiği üzere konumu itibariyle ulaşım sistemi içerisinde erişilebilir konumdadır. Planlama alanının, Karayolları ve Muğla Büyükşehir Belediyesi bakım ve onarım ağındaki herhangi bir karayoluna cephesi olmamakla birlikte alana ulaşım, kadastral yol ile sağlanmaktadır.

## 5. PLAN HİYERARŞİSİ VE ONAYLI PLANLAR

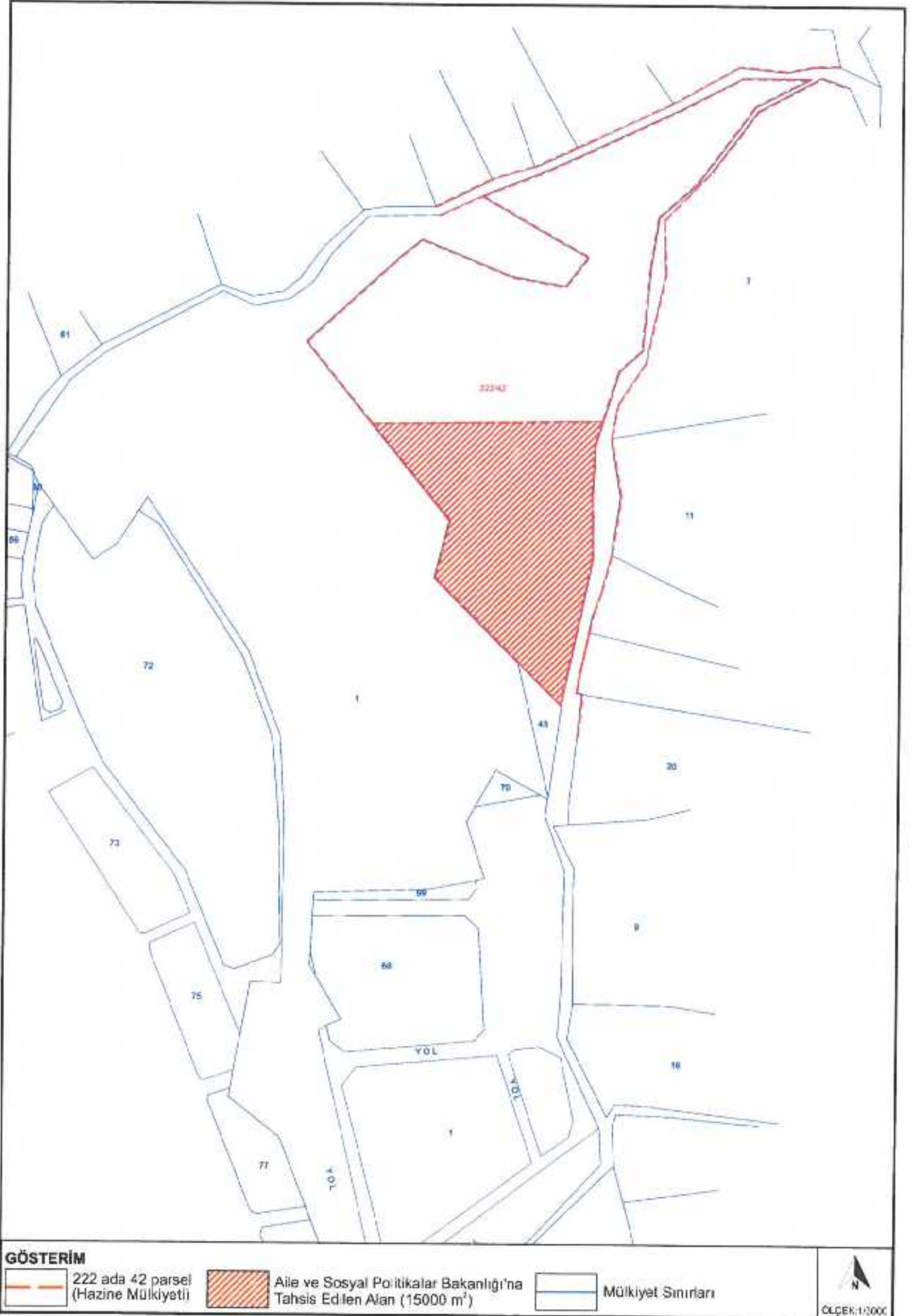
### 5.1. Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı

Planlama alanı ve yakın çevresinin arazi kullanım kararlarının tanımlandığı üst ölçekli plan, 09.03.2011 tasdik tarihli Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planıdır.

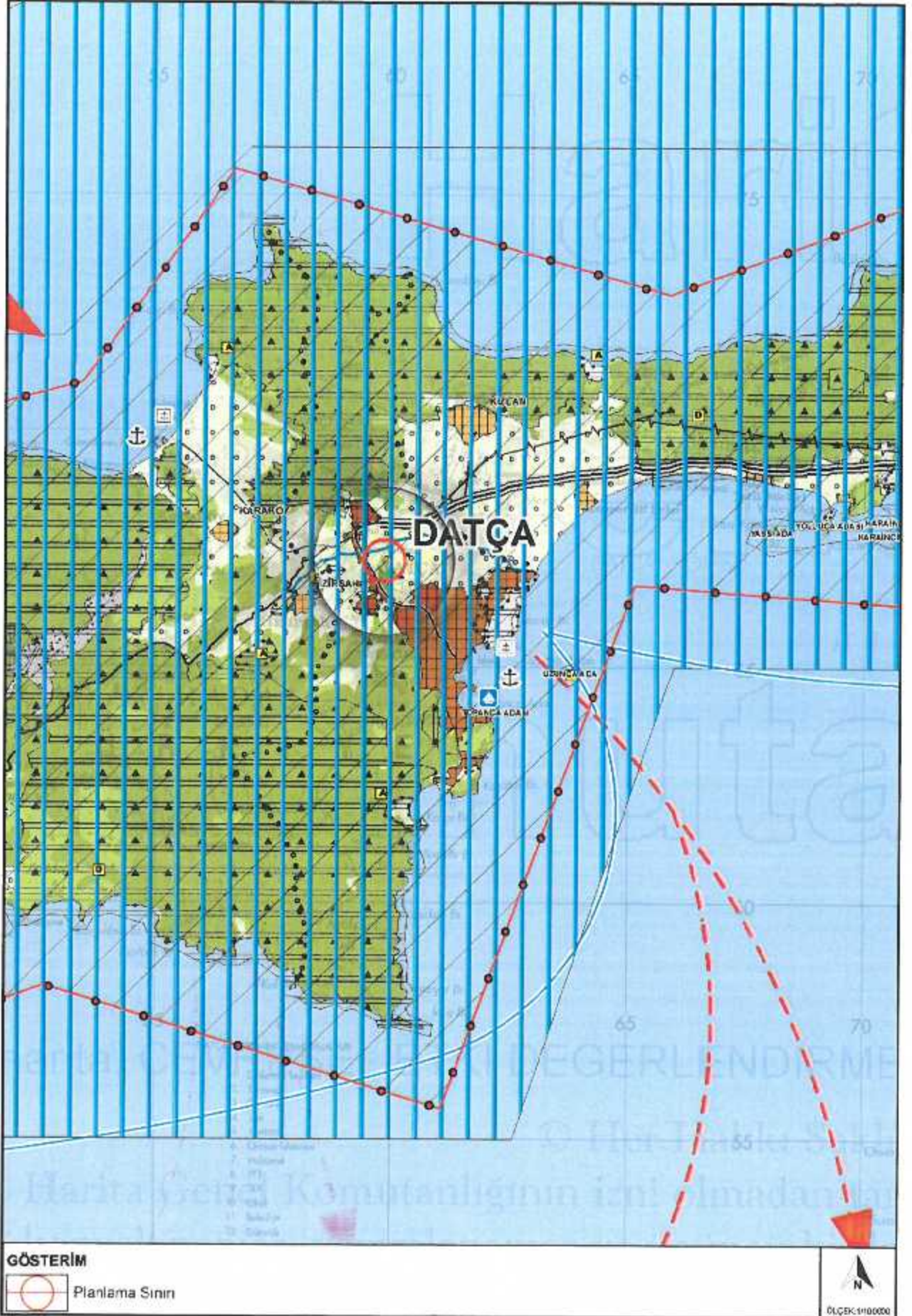
Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı, 2025 yılı hedef alınarak, Aydın, Muğla ve Denizli il sınırları içinde sürdürülebilir ve yaşanabilir bir çevre yaratılmasını; tarımsal, tarihsel ve turistik değerlerin korunmasını ve Türkiye'nin kalkınma politikaları kapsamında, sektörel gelişme hedeflerine uygun olarak belirlenen planlama ilkeleri çerçevesinde; sosyal, ekonomik, kültürel ve mekansal açıdan sağlıklı gelişmeyi ve büyümeyi amaçlaması açısından, 1/25000 Ölçekli Datça Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi Çevre Düzeni Planı Revizyonu Planının ana hedefi ile ortak paydada birleşmektedir.



### Ek 3: Planlama Alanına Ait Mülkiyet Analizi



Ek 4: Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı



Alan, Aydın -Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda alan 'Tarım Alanı' ve 'Orman Alanı' kullanımlarında kalmaktadır. Söz konusu alanın 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planındaki konumu Ek.4' de gösterilmiştir.

## **5.2. 1/25000 Ölçekli Datça- Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi Çevre Düzeni Revizyonu Planı**

Plan önerisi yapılan alanın da içerisinde yer aldığı üst ölçekli Datça- Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonu 19.03.2014 tarih ve 2470 sayılı Bakan Olur'u ile onaylanmıştır. Aynı plan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) Bakanlık Makamı'nın 27.04.2018 tarih ve 75873 sayılı Olur'u ile plan hükümlerinde değişiklik yapılarak yeniden onaylanmıştır.

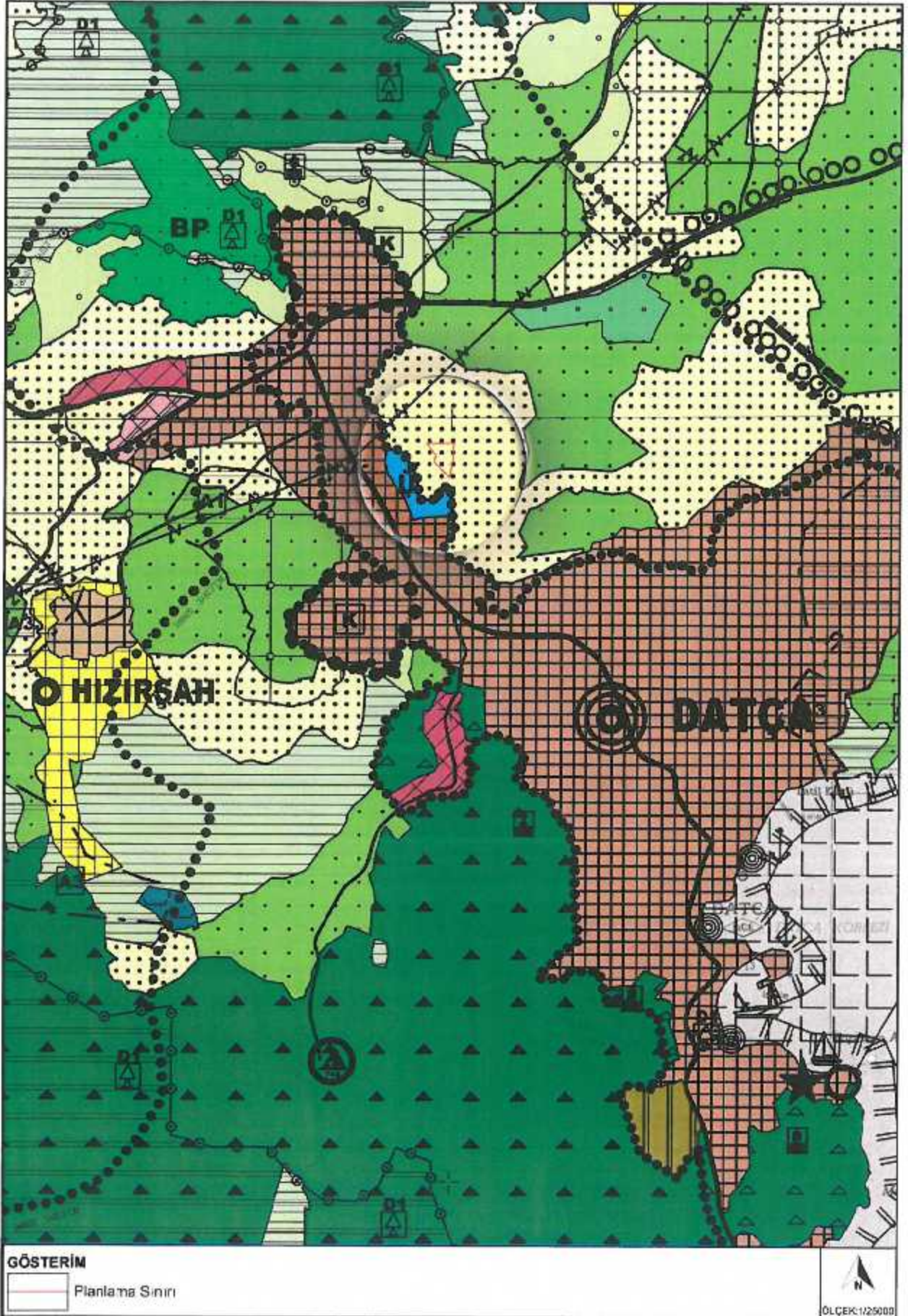
1/25000 Ölçekli Datça- Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi Çevre Düzeni Planı Revizyonu Planı'na göre alan "Dikili Tarım Alanı" kullanımında kalmaktadır. Planlama alanının söz konusu plan üzerindeki konumu aşağıdaki ekte gösterilmiştir.

Planlamaya konu alan için İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 14.04.2022 tarih ve E-46656313-235.06.01-5238535 sayılı cevabı yazısında söz konusu parselin içinde bulunduğu daha geniş bir alanda hazırlanan Tarımsal etüd haritasına göre taşınmazın Kuru Marjinal Tarım Arazisi olduğu, Datça Belediye Başkanlığı'nın 22.03.2022 tarih ve 11335 sayılı yazılarından mevcut imar planlarında söz konusu talebe ilişkin daha önce planlanmış alternatif alan bulunmadığının anlaşıldığı, alanın tarım dışı amaçlı kullanılmasının uygun görüldüğü belirtilmiştir.

## **5.3. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı**

Datça ilçe merkezine ait mülga Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığı'nca 19.07.2005 tarih ve 3930 sayı ile onaylı 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmakta olup; planlamaya esas alan; aşağıdaki görsellerden de anlaşılacağı gibi onaylı imar planları sınırları dışında, imar planlı olan alanlara nerdeyse bitişik konumda kalmaktadır. Taşınmaza ilişkin alt ölçekli planlar bulunmamaktadır.

Ek 5: Planlama Alanının Muğla İli 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonundaki Konumu



DATÇA BOZBURUN  
ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ  
1/25000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI REVİZYONU

ÖLÇEK: 1/25000  
PAFTA NO: O 19 D 2



  
Neirin REYHAN  
Y. Şehir ve Bölge Plancısı

DATÇA-BOZBURUN  
ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ  
1/25000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI  
REVİZYONU

PIN Kodu: ABÇDP-5347  
Plan No:58/2014  
Ölçek: 1/25000

Datça-Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesine ait-22- paftalık  
1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonu İtirazları incelendi.  
Bakanlık Makamının 29.09.2014 tarih ve 9644 sayılı Olur'u ile 644  
sayılı KHK'nin Ek Madde-1/2 ve 13/A maddeleri uyarınca onandı.

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürü







ASLI GİBİDİR  
Datça Belediyesi  
Şehir ve Şehircilik Müd.  
Tasdik olunur  
05.12.16  
  
NEİRİN REYHAN  
Şehir ve Bölge Plancısı

Ek 6: Planlama Alanının 1/5000 Ölçekli Meri Nazım İmar Planlarındaki Konumu



19.10.2007 tarihinde onaylandı  
11.000 TL olarak belirlenmiştir  
Nevres 1000 TL olarak belirlenmiştir  
1  
303  
11.10.2007  
11.10.2007



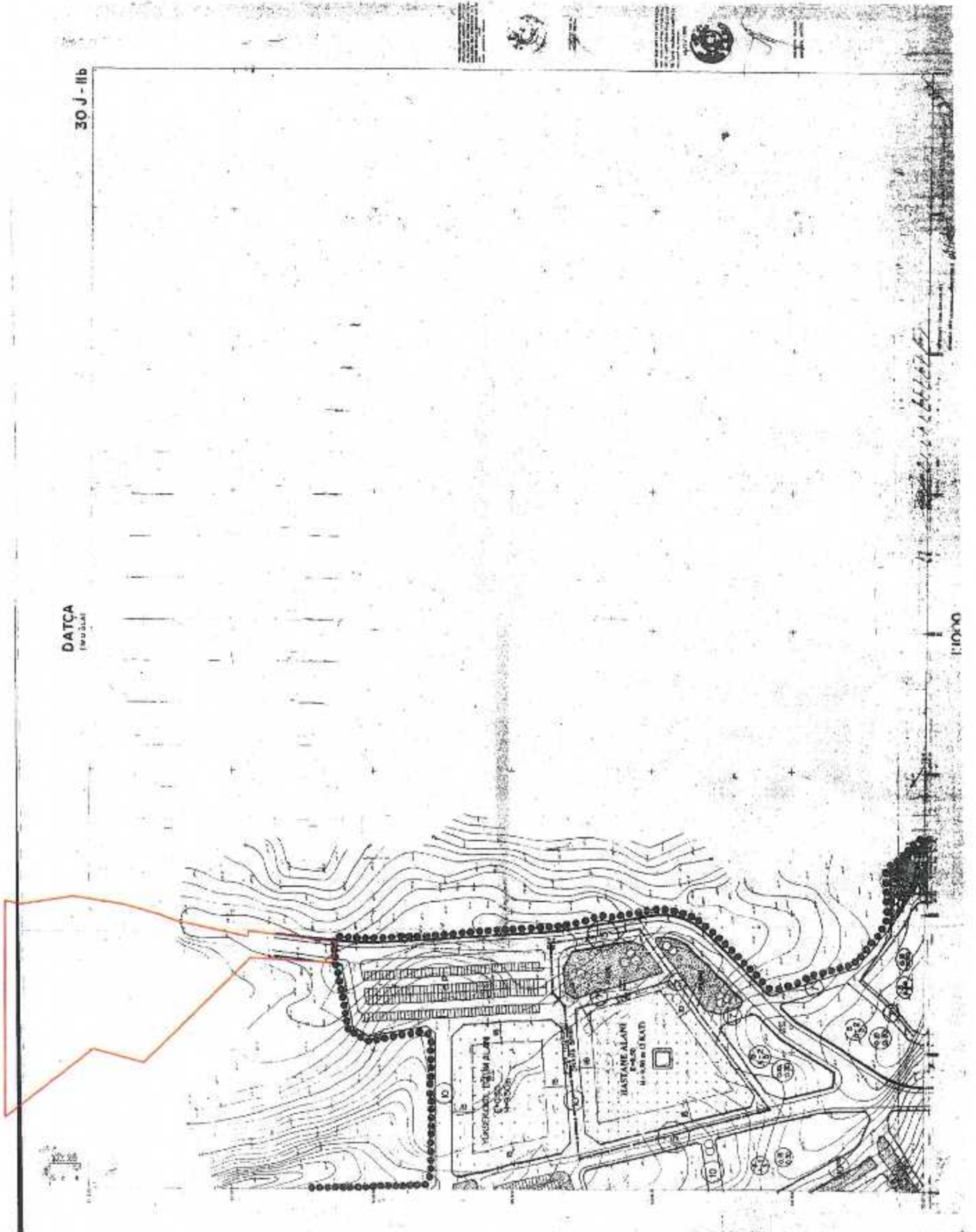
*[Handwritten Signature]*  
Alper ÖZALP  
KURUM BAŞKANI

SAĞLIK BAKANLIĞI KURUM BAŞKANLIĞI  
EĞİTİM VE ARAŞTIRMA ENSTİTÜSÜ  
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Uzm. Dr. ALP ÖZALP Etiler Hastanesi Oda No: 3520 A. FİLİZ ZORLU KARAYAKAR Planlama Şube Müdürü	<i>[Handwritten Signature]</i>
İsmail H. ÖZALP Etiler Plan Proje Uygulama Dairesi Başkanı	<i>[Handwritten Signature]</i>

691114672  
96-210  
11 ARA 2010 6.340

Ek 7: Planlama Alanının 1/1000 Ölçekli Meri Uygulama İmar Planlarındaki Konumu







## **6. PLANLAMA YAKLAŞIMLARI**

Planlama çalışmasına ilişkin olarak öncelikle ilgili kurumlardan planlamaya esas görüşler talep edilmiştir. Buna göre;

- **Muğla Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nın** 10.02.2022 tarih ve E-60379582-000-30470 sayılı cevabı yazısında; söz konusu plan teklifinin yapılacağı parselin bulunduğu civarda kuruma ait herhangi bir taşınmaz veya yatırım bulunmadığı belirtilmiştir.
- **Muğla Valiliği, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün** 15.02.2022 tarih ve E-94257870-045.01-241135 sayılı cevabı yazısında söz konusu alanda planlama çalışması yapılmasında 7269 Sayılı Yasa ve ilgili Yönetmelik hükümlerine göre herhangi bir sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.
- **Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü**, 21. Bölge Müdürlüğü (Denizli) Tesis ve Kontrol Müdürlüğü'nün E-98234473-045.01-1085267 sayılı cevabı yazısında söz konusu parsel üzerinde Teşekküle ait ve Bölge Müdürlüğü sorumluluğunda olan herhangi bir enerji iletim tesisi bulunmadığı belirtilmiştir.
- **Muğla Valiliği, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü'nün** 21.02.2022 tarih ve E-95500665-755.01-3385755/48 sayılı cevabı yazısında söz konusu alanda mevzuat açısından yapılacak herhangi bir işlem bulunmadığı belirtilmiştir.
- **Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı**, Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. Etüt ve Proje Daire Başkanlığı'nın 26106802-622.02-E.2518624 sayılı cevabı yazısında söz konusu alanda Botaş tasarrufunda mevcut ya da planlanan boru hattı ve tesis bulunmadığı belirtilmiştir.
- **Muğla Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü**, Yatırım İşletmeler Şube Müdürlüğü'nün E-78790340-307.01.01-2236047 sayılı cevabı yazısında söz konusu taşınmazın 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilen herhangi bir Turizm Merkezi veya Kültür Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içerisinde kalmadığı, anılan alanda yürütülen herhangi bir çalışma bulunmadığı belirtilmiştir.
- **Tarım ve Orman Bakanlığı 4. Bölge Müdürlüğü'nün** 24.02.2022 tarih ve E-28640755-045.01-4646706 sayılı cevabı yazısında söz konusu alan 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu kapsamında yer alan korunan alanlarda (Milli Park, Tabiat Parkı, Tabiat Koruma Alanı, Tabiat Anıtı) 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunu kapsamındaki kısıtlı alanlarda (Yaban Hayatı Koruma ve Geliştirme Alanında) kalmadığı ve ilan edilmiş sulak alanlar içerisinde yer almadığı, imar planı yapılmasında sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.

- **Muğla Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün** 28.02.2022 tarih ve E-36256805-754-489 sayılı cevabı yazısında çevre sağlığı açısından; 1593 sayılı Umumi Hıfzısıhha Kanunu, 2872 sayılı Çevre Kanunu, 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve bu kanunlara dayanılarak çıkartılan ilgili mevzuata uyulması, ayrıca İl Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü ve Muğla Orman Bölge Müdürlüğü'nün uygun görüşlerinin alınması şartı ile 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasında sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.
- **ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin** 02.03.2022 tarih ve 6822 sayılı cevabı yazısında söz konusu planlama alanına Şirket sorumluluğunda (Tedaş' a ait) mevcut elektrik dağıtım tesislerinin isabet ettiği; bu tesislerin Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği'ne göre korunması gerektiği belirtilmiştir.  
Bu itibarla; 222 ada, 42 parselin 15.000 m2 kısmında, Çocuk Evleri Sitesi Müdürlüğü Hizmet Binası'nın tesis edilebilmesine yönelik İmar Planı yapılmasında herhangi bir sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.
- **Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 21. Bölge Müdürlüğü'nün** 10.03.2022 tarih ve E-64019405-754-2070269 sayılı cevabı yazısında söz konusu taşınmazın Müdürlüğe ait herhangi bir proje sahası kapsamında kalmadığı, bir derenin akışına engel konumda bulunmadığı tespit edilmiş olup, taşınmaz üzerinde Çocuk Evleri Sitesi Müdürlüğü Hizmet Binası amaçlı imar planı yapılmasında sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.
- **Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın** 16.03.2022 tarih ve E-53618066-115.02-92870 sayılı cevabı yazısında; ilgili birimlerinden gelen görüşleri ile birlikte kurum görüşünü iletmiştir. Buna göre;
- **Fen İşleri Dairesi Başkanlığı,** bahse konu alanda Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı görev, yetki ve sorumluluğunda bulunan yol yer almamakta olup, imar planı yapılmasına ilişkin, Daire Başkanlığı yetkileri kapsamında sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.  
Ulaşım Dairesi Başkanlığı, planlama çalışması yapılmak istenilen alanda; alanın bölgedeki yerinin belirtilmesi, etrafında bulunan merkezi alanlar ve yerleşim bölgeleri ile temel sosyal donatı alanlarına mesafesinin ve ulaşım bağlantılarının gösterilmesi, Bölge içerisinde yol kademelerinin belirlenmesi ve söz konusu yol kademelerinin birbiri ile bağlantılarının belirtilmesi; bölgede var olan kavşakların kavramsal olarak çözümlerinin yapılması, ileriki dönemde yapılacak kavşak çözümleri için

ölçeklerine göre planda yeterli alanın ayrılması; bölgeye getirilecek kullanımlar doğrultusunda yol genişliklerinin belirlenmesi ve ana yollar üzerine getirilecek kullanımlardan dolayı servis yolu gereksiniminin incelenmesi, bölgeye hizmet edecek, mevcutta ve uzun vadede planın uygulanması sonucunda ihtiyaç duyulacak otopark sayısının ve bu ihtiyacın plan bütününde nasıl karşılanacağı belirlenmesi, ihtiyaçlar doğrultusunda bölge otoparklarının belirlenmesi, yol üstü araç park yerlerinin ise alt ölçeklerde belirlenerek planlara işlenmesi, parsellerin servis alacağı yollardan giriş-çıkışının, Karayolları Genel Müdürlüğü'nün bakım ağı içerisinde karayollarında "Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik" doğrultusunda, Karayolları Genel Müdürlüğü'nün bakım ağı dışında kalan karayollarında "Muğla Büyükşehir Belediyesi Sınırları İçinde Yer Alan Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak (Karayolları Genel Müdürlüğü'nün Bakım Ağı Dışında Kalan Karayollarında) Tesislere Geçiş Yolu İzin Belgesi Düzenlenmesi Hakkında Yönetmelik" doğrultusunda belirlenmesi, bölgeye getirilen kullanımlar doğrultusunda tur ve yük araçlarının depolama alanlarının belirlenmesi, yük indirme-bindirme yerlerinin ise alt ölçekli planlarda çözümlenmesi, Bölgede tarımsal faaliyetlerin olması durumunda, tarım araçlarının ana yollara bağlantılarını mümkün olduğunca azaltan dolaşım şemalarının belirlenmesi; var yada planlanıyor temel sosyal donatı alanları için mevcut ulaşım durumunun ve bağlantılarının, bölge ulaşım ağındaki yerinin yerel ulaşım ağındaki yerinin, plan çalışması ve öneri ulaşım ağındaki yerinin, öneri ulaşım ağındaki yerinin üst kademe yollara bağlantı şemasının oluşturulması ve kullanım değişikliğinin getirdiği ilave otopark ihtiyacının nasıl çözüleceğinin, otopark giriş ve çıkışlarının belirlenmesinin bilgilerini içeren ayrıca noktasal bazda trafik etüdünün yapılması ve sonuçlarının alt ölçekli planlarda gösterilmesi; plan sınırı dışındaki alanlarda ileri dönemde yapılması muhtemel plan çalışmalarında sıkıntı yaşamamak için, plan makroformunun taşıt yolu ile sonlandırılmaması; alt ölçekli planlarda, Planlanan yolların ölçek gözetmeksizin kavşak oluşturan bölgelerinde dönüş yarıçaplarının minimum 10 metre olarak belirlenmesi (yol kademelenmesine göre değişebilir) Bisiklet-yaya ve toplu taşıma sistemlerinin bütünleştirilmesi ve ilişkilerinin kurulması ve dolaşım şemalarının belirlenmesi, var ise bisiklet ve/veya yaya öncelikli yolların belirtilmesi, bisiklet duraklarının /istasyonlarının tespit edilmesi; toplu taşıma güzergahları doğrultusunda yol ağının değerlendirilmesi, Bölgenin mevcutta ve ileriki dönemde ihtiyacı doğrultusunda taksi durak yerlerinin ve bekleme

yerlerinin belirlenmesi ve planlara işlenmesi ve kullanım kararlarının plan notlarına belirtilmesi koşulları ile planlamanın yapılmasında sakınca görülmediği belirtilmiştir.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı, planlama alanı içerisinde herhangi bir yatırım ve projenin olmadığı, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine ve diğer meri mevzuat hükümlerine uyulması, ilgili yönetmelik hükümlerince gerekli izinlerin alınması ve çevrenin korunmasına ilişkin gerekli tedbirlerin alınması gerektiği bildirilmiştir.

Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı söz konusu planlama alanında herhangi bir sulama tesisinin bulunmadığı belirtilmiştir.

Muğla Su Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, söz konusu taşınmazda Bakanlığa "Çocuk Evleri Sitesi Müdürlüğü Hizmet Binası" yapmak amacıyla 2 yıl süreli ön tahsis yapılan 15000m<sup>2</sup> lik alan içerisinde Kuruma ait herhangi bir altyapı, üstyapı ve sanat yapısı bulunmamakta olup, planlama alanı içerisinde doğal akışı sağlayan dere ve dere yatakları olabileceğinden dolayı, konuyla ilgili DSİ 21. Bölge Müdürlüğü'nün görüşü alınmalı ve görüşü doğrultusunda iş ve işlemler yapılmalıdır denilmiştir.

Planlama alanının atıksuların bertarafının sağlanması için yakın çevresinde atıksu (kanalizasyon) şebeke hattı bulunmadığı, geçici bir süreli bile olsa kamu kaynaklarının etkin, ekonomik ve efektif kullanılması, yatırım ve hizmet sürekliliğinin sağlanması amacıyla yürürlükteki mevzuat uyarınca ilgilisi/ilgilileri veya yatırımcı kurum/kuruluş tarafından karşılanacağı plan notlarına eklenmesi gerektiği,

Atıksuların bertarafına yönelik, işletmeden kaynaklı Evsel ve/veya Endüstriyel nitelikli akarsular, Muski atık suların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği Madde 23 birinci fıkrası (a) bendi gereği "Kanalizasyon şebekesi bulunmayan veya kanalizasyon şebekesi projelendirilip yapımı programa alınmamış bölgelerde alıcı ortama deşarj yapan tüm evsel ve endüstriyel atıksu kaynakları Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği'ndeki hükümler doğrultusunda gerekli önlemleri almak sızdırmaz fosseptik yapmak veya atıksu arıtma tesisleri kurmakla yükümlüdür" denilmektedir.

Eğer söz konusu bölgede herhangi bir yapı veya kurum için atıksu arıtma tesisleri kurulduğu takdirde; kurulan yapı veya kurumun bünyesinde atıksu arıtma tesisinin işletme hakkı kendilerine ait olacağı;

Konuyla ilgili olarak, sızdırmaz özellikteki fosseptikte toplanarak vidanjör vasıtasıyla Büyükşehir atıksu altyapı tesislerine getirilen atıksuların, MUSKİ atıksuların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği Madde 20 Tablo1 de belirtilen limit değerlerini sağlaması kaydı ile işletme ile yapılacak olan protokol kapsamında

Büyükşehir bünyesinde bulunan ve kapasitesi uygun olan herhangi bir arıtma tesisinde bertarafının sağlanabileceği; ayrıca planlama alanı içerisinde yağmursularının bertarafı, tesisin inşası veya faaliyeti sırasında tesisten çıkacak olan sızıntı suları, atık sular vb. için ilgili mevzuat çerçevesinde yeraltı veya yüzey sularına ulaşmaması için gerekli tüm önlemlerin ilgilisi/ilgilileri tarafından yapılması gerektiği; belirtilen hususların yerine getirilmesi kaydıyla planlama çalışmalarının yapılmasında sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.

- Söz konusu alanın Datça Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi dâhilinde olup 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında yaklaşık olarak "Tarım Alanı ve Orman Alanı kullanımında, Datça Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonunda ise yaklaşık olarak "Dikili Tarım Arazisi" kullanımında yer aldığından bu kapsamda söz konusu parselde kayıtlı taşınmazın 15.000 m2 lik kısmında "Çocuk Evleri Sitesi Müdürlüğü Hizmet Binası" amaçlı İmar Planı tekliflerinin 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak yukarıda açıklamalar doğrultusunda hazırlanması ve talep edilen imar planına esas Trafik Etüdünün sunulması halinde nihai kurum görüşünün iletileceği belirtilmiştir.
- **Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın** 02.06.2022 tarih ve E-53618066-115.02-114281 sayılı cevabı yazısında '..... plan kullanım kararı olan "Çocuk Evleri Sitesi Müdürlüğü Hizmet Binası" fonksiyonunun otopark ihtiyacının Otopark Yönetmeliğine istinaden kendi parselinde karşılanacağı raporlandığı ve plan notlarına işlendiği, tahsis durumu ve kullanım kararına ilişkin fonksiyon değişikliğine gidildiği takdirde tekrar görüş almak koşulu ile teklif edilen Ulaşım ve Trafik etüt raporunun uygun olduğu belirtilmiştir. Bu kapsamda; söz konusu parselde kayıtlı taşınmazın, 15000 m2'lik kısmında, " Çocuk Evleri Sitesi Müdürlüğü Hizmet Binası" amaçlı 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı talebinin 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun olarak hazırlanması halinde uygun değerlendirildiği belirtilmiştir.
- **Muğla Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün** 14.04.2022 tarih ve E-46656313-235.06.01-5238535 sayılı cevabı yazısında, parselin içinde bulunduğu daha geniş bir alanda "Resmi Kurum alanları" amaçlı 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Plan değişikliği talebi kapsamında, Tarımsal etüd haritası hazırlanmış olup 222 ada 42 parselin Kuru Marjinal Tarım Arazisi olduğu; Datça Belediye Başkanlığı'nın 22.03.2022 tarih ve

11335 sayılı yazılarından mevcut imar planlarında söz konusu talebe ilişkin daha önce planlanmış alternatif alan bulunmadığı anlaşıldığından, parselin 15.000 m2lik kısmının tarım dışı amaçlı kullanılmasının uygun görüldüğü belirtilmiştir.

- **Karayolları Genel Müdürlüğü 2. Bölge Müdürlüğü'nün** 06.04.2022 tarih ve E.12672044-175.09/783609 sayılı cevabı yazısında söz konusu alanın sorumluluk ağlarındaki yollara cephe teşkil etmediği ve yol güzergahlarının dışında bulunduğu, taşınmaz üzerinde söz konusu tesisin yapılmasında sakınca görülmediği belirtilmektedir.
- **Kültür ve Turizm Bakanlığı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün** 2447111 sayılı cevabı yazısında söz konusu alanda yapılan yüzey incelemesinde 2863 sayılı "Kültür Varlıklarını Koruma Kanunu" kapsamına giren herhangi bir Kültür Varlığına rastlanılmadığı; söz konusu alanın arkeolojik veya kentsel sit alanında kalmadığı; bu nedenlerden dolayı izin talep edilen taşınmazda imar planı çalışması yapılmasında 2863 sayılı Yasa kapsamında sakınca bulunmadığı, çalışmalar esnasında bu kapsamda herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda çalışmanın derhal durdurularak ivedi bir şekilde Müdürlüğe veya Müze Müdürlüğüne haber verilmesi gerektiği belirtilmiştir.
- **Datça Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün** 30.06.2022 tarih ve 14496 sayılı cevabı yazısında taşınmaz üzerinde yapı bulunmadığı, taşınmaza ilişkin herhangi bir mahkeme kararının olmadığı, sözkonusu parselle ilişkin plan çalışmasının kamu yararı niteliği taşıması sebebiyle belediye başkanlığınca uygun olarak değerlendirildiği belirtilmektedir.
- **Orman Genel Müdürlüğü Muğla Orman Bölge Müdürlüğü'nün** 25.03.2022 tarih ve 633 sayılı cevabı yazısında söz konusu parselin orman sınırları dışında kaldığı, orman sayılmayan yerlerden olması sebebiyle imar planı yapılmasında sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.

Görüldüğü üzere planlama alanına ilişkin tüm kurum görüşlerinde belirtilen hususlarla birlikte alanın Datça Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalması sebebiyle Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik, Korunan Alanlarda Yapılacak İmar Planı Teklifi Usul ve Esaslarına Dair Genelge ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği Planı önerisi hazırlanmıştır. Buna göre Onaylı Datça-Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında 'Dikli Tarım Alanı' kullanımında

bulunan 15000 m<sup>2</sup>'lik alan, öneri 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile 'Kentsel ve Bölgesel Sosyal Altyapı Alanı' olarak önerilmiştir. Alan için 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinin uygun görülmesinden sonra alt ölçekli plan tekliflerinde alan 'SOSYAL TESİS ALANI' olarak planlanacaktır. Alana ilişkin yapılanma koşulları alt ölçekli planda belirlenecektir. Yine bu raporun 4. bölümü olan 'Ulaşım' başlığı altında değinildiği üzere alana kadastral yol ile ulaşılmakta olup, bu kadastral yol alt ölçekli planlarda onaylı plandan gelen yol genişliğinin devamlılığını sağlayacak şekliyle önerilecektir.

Aşağıdaki ekte alana ilişkin mer'î 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonu Planı ve Öneri 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği karşılaştırması verilmiştir.

Planlama alanında fonksiyon alan dağılımı aşağıdaki şekildedir;

**Tablo 1: Planlama Alanının Mevcut-Öneri Fonksiyon Alan Dağılımı Karşılaştırması**

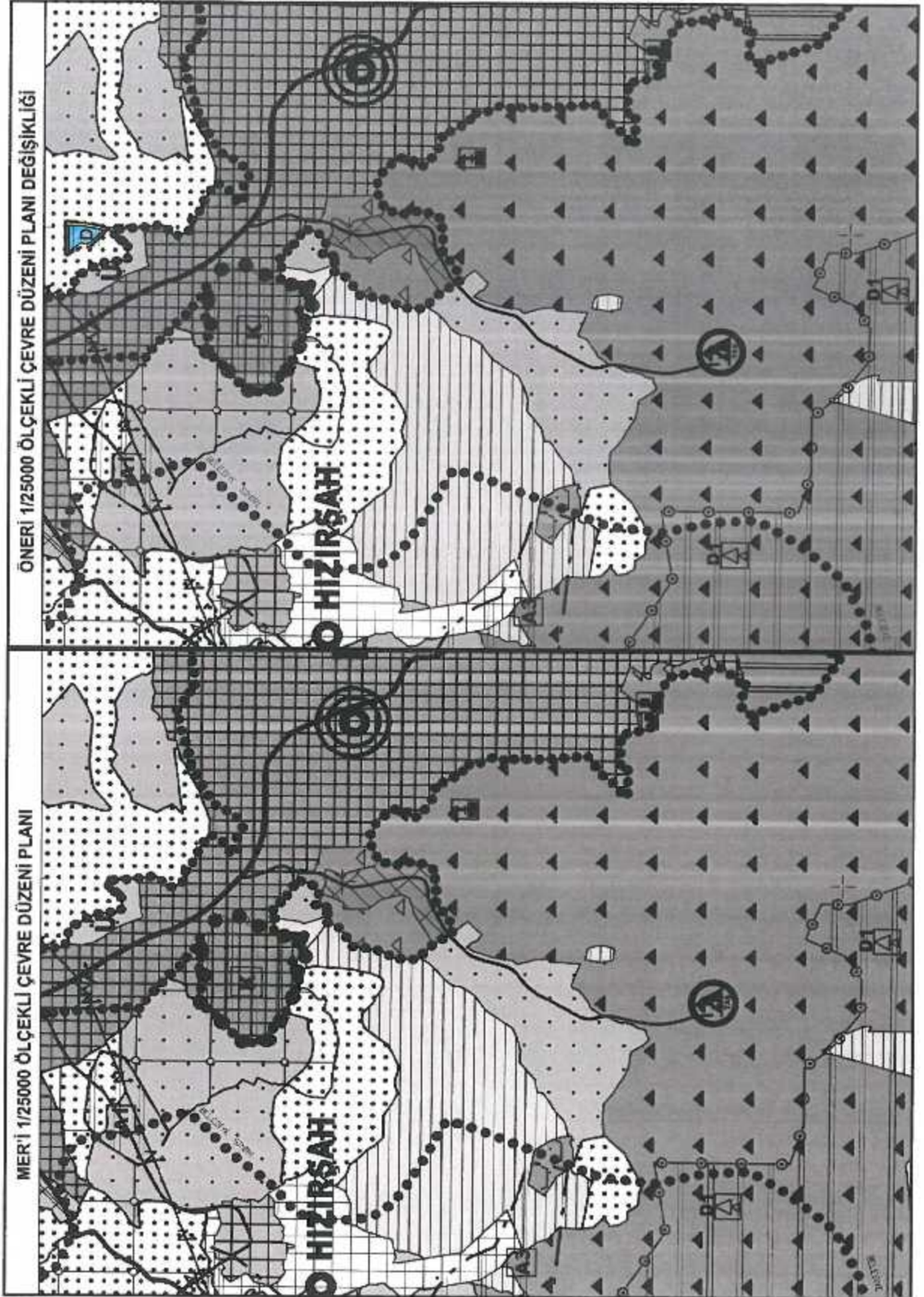
FONKSİYON ADI	Mevcut m <sup>2</sup>	Öneri m <sup>2</sup>
Tarım Alanı	15000	-
Kentsel Ve Sosyal Altyapı Alanı	-	14023
Yol Alanı	2910	3887
TOPLAM	17910	17910

Nalan ALPTEKİN  
Şehir ve Bölge Plancısı

Memnune BAHÇIVAN  
Şehir Plancısı





**Ek 8: Mer'î 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonu Planı ve Öneri 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği Karşılaştırması**



**Ek 9: Fotograf Albümü Anahtar Pafta**

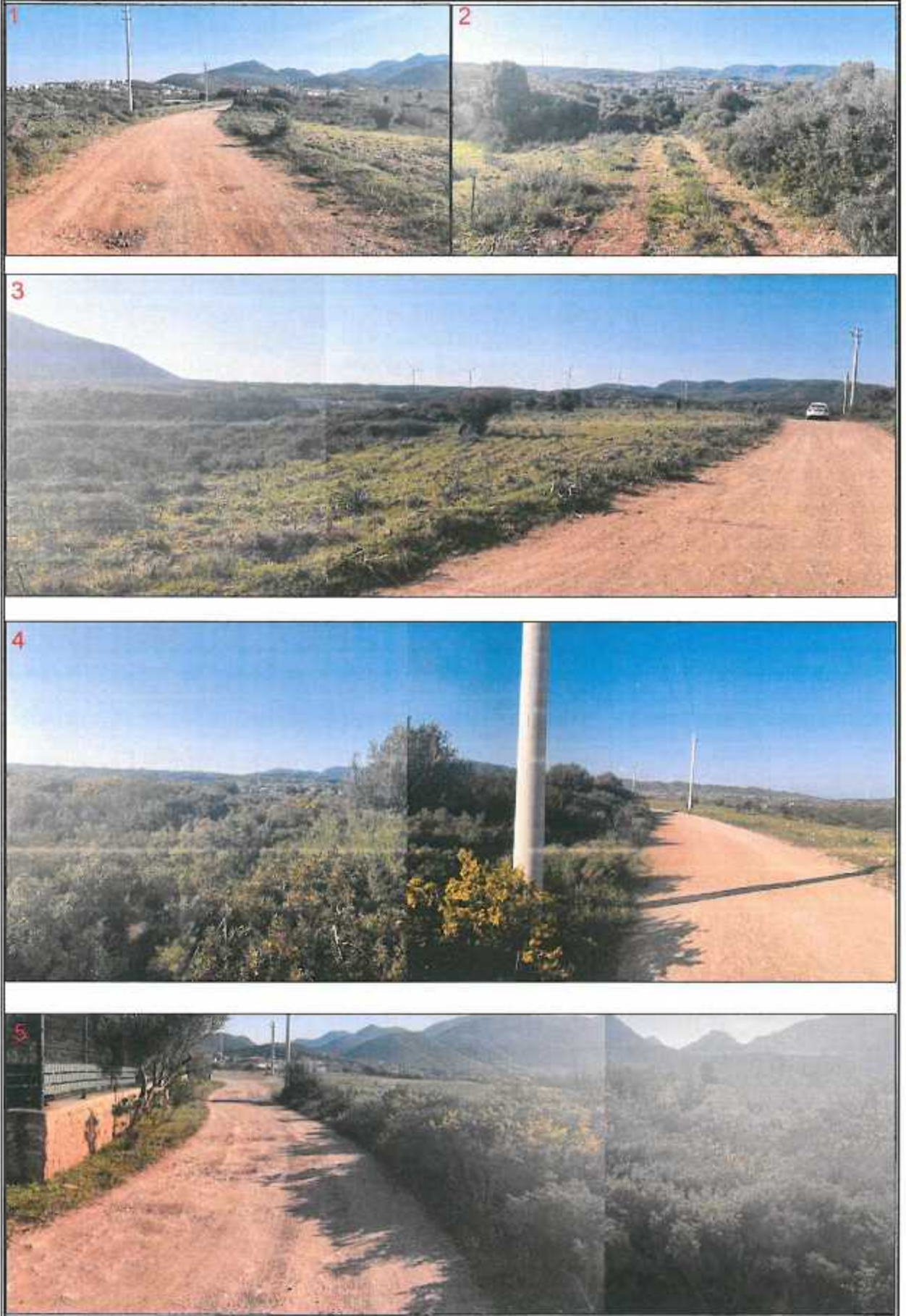


**GÖSTERİM**

Planlama Sınırı  Bakı Noktaları 



**Ek 10: Fotograf Albümü**



## **7. PLANLAMA EKİBİNE İLİŞKİN BELGELER**

T.C.  
MUĞLA  
İKİNCİ NOTERLİĞİ  
Kurgunlu Cd. Girgin ışık K.1 No. 20  
Tel-Fax: 0. 252. 214 75 17 / MUĞLA



11.8 OCA 2017

T.C. No 00182  
YILDIZ ÜNİVERSİTESİ

SURET



NECATİ KIZI, 1968 MİLAS DOĞUMLU

NALAN YİVLİ

1989-1990

ÖĞRETİM YILINDA  
MİMARLIK FAKÜLTESİ  
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜNDEKİ  
ÖĞRENİMİNİ BAŞARIYLA TAMAMLADIĞINDAN KENDİSİNE  
ŞEHİR VE BÖLGE PLANCISI  
DİPLOMASI  
VERİLMİŞTİR.

Tebliğimden sonra adliye  
anlaşılacağına olduğuna... 02...  
sözünü verdiği için tasdik ederim.  
Muğla İkinci Noteri

REKTÖR

Prof. Süha TONER

Diploma Numarası

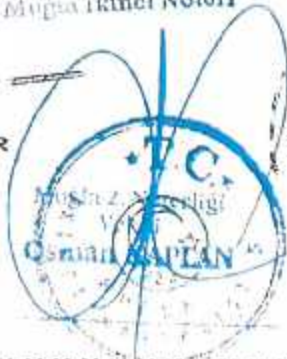
17090

DEKAN

Prof. Dr. Necatî İNCEOĞLU

Diploma Tarihi

26.3.1990



SERİ NO	: 2173	T.C. NO.:	35153055928
ADI	: Nalan		
SOYADI	: ALPTEKİN		
BABA ADI	: Necati		
DOĞUM YERİ	: Mİlas		
DOĞUM TARİHİ	: 08.06.1968		
UNVANI	: Şehir Plancısı		
MEZUNİYET TARİHİ	: 26.03.1990		
ÜNİVERSİTE	: Yıldız Üniversitesi		

İsMi: YETERLİLİK BELGESİ, **Nalan ALPTEKİN**  
İstediği alanın ve ilgili diğer alanların YETERLİLİK YÖKÜMLEMECEK MÜELLİFLERİN YETERLİLİĞİ  
HAKKINDA YÖNETMELİKİN 5. maddesinde belirtilen C grubundaki planları yapmaya yetkilidir.

ÖZEL SEKTÖR  
PLAN YAPIMI YETERLİLİK BELGESİ

Seri No. : 2173  
Dosya No. : 650

  
CEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM BAKANLIĞI BAKANI a.  
Murat ORAL  
Genel Müdür

  
10.03.2025  
Tarihine kadar geçerlidir.

(Başarılı 917 Sayfada)

**Toplantıya elektronik ortamda katılım**

**MADDE 15-(1)** Genel kurul toplantısına Kanunun 1527 nci maddesi uyarınca elektronik ortamda katılım imkânı tanıdığı duruma, yönetim kurulunca ve toplantı başkanlığına yazılı olarak bildirilen kişiler Kanunun 1527 rci maddesi ve ilgili mevzuat, dikkate alınarak ilân edilir.

**İÇİŞİLER BÖLÜMÜ****Çeşitli Hükümler****Bakanlık temsilcisinin katılımı ve genel kurul toplantısına ilişkin belgeler**

**MADDE 16 -(1)** Bakanlık temsilcisinin katılımı zorunlu olan toplantılar için temsilcinin istenmesi ve bu temsilcinin görev ve yetkilerine ilişkin Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile İlgili Toplantılarda Bulunacak Gümrük ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik hükümleri saklıdır.

(2) Genel kurula katılacaklar ve bu toplantı bültenleri listesinin hazırlanmasında, genel kurulun kullanılacak temsil belgeleri ile toplantı tutanağının düzenlenmesinde birinci fıkrada belirtilen Yönetmelik hükümlerine uyulması zorunludur.

**İç Yönetimde İngilizleştirilmiş Durumlar**

**MADDE 17 -(1)** Toplantılarda, bu İç Yönetimde İngilizleştirilmiş bir durumda karşılıklı anlaşma halinde genel kurulun vereceği karar doğrultusunda hareket edilir.

**İç Yönetiminin Kabulü ve Değişiklikler**

**MADDE 18 -(1)** Bu İç Yönetim, GFLİDGER ENERJİ DANIŞMANLIK VE BİLGİ SİSTEMLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin genel kuruluna, onayı ile yönetimi kurulu tarafından yürütülecek konular, usulü ve ilân edilir. İç Yönetimde yapılacak değişiklikler de aynı usulde yapılır.

**İç Yönetimin Yürütülmesi**

**MADDE 19 -(1)** Bu İç Yönetim, GFLİDGER ENERJİ DANIŞMANLIK VE BİLGİ SİSTEMLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin 10.1.2022 tarihli genel kurul toplantısında kabul edilmiş olup, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilân tarihinde yürürlüğe girer.

(17052725)

**T.C. MUĞLA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN**

İlan Sıra No: 91

MERSİS No: 0469030828900010

Ticaret Sicil/Dosya No: MUĞLA/3650

Ticaret Unvanı:

İN D. TURİZM SEYAHAT İNŞAAT TAAHHÜT TİCARET PLANLAMA MÜHENDİSLİK LİMİTED ŞİRKETİ.

Adres : Emirbeyazıt Mahallesi Revni Gürleli Caddesi Birgöl Apartmanı No: 6 Kat: 3 Daire: 6 Merkez/Muğla

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanununa uygun olarak 18.1.2022 tarihinde tescil edilmiştir ilân olunur.

**Tescil Edilen Hususlar: Pay Devri**

**Tescile Delil Olan Belgeler:** Mühür 1. Noterliğinin Nis 18.1.2022 Tarih 501 Sayılı ile Tasdikli, (Pay Devrine İlgili) 18/01/2022 Tarih Ve 2022/1 Sayılı Genel Kurul Kararı (Mühür 1. Noterliğinin 18/01/2022 Tarih Ve 500 Sayılı ile Tasdikli Pay Devri Sözleşmesi) 18.1.2022 Tarihli 212201 Sayılı Genel Kurul Kararı.

**PAY DEVRİ****Pay Değişikliği**

Şirket Ortaklıklarında 425\*\*\*\*\*96 Kimlik Numaralı AYLIN ARGİN 500,00 TL sermaye karşılığı 10 adet payına hüskü ve mail yolumla hüskü ile 351\*\*\*\*\*36 Kimlik Numaralı İRFAN ALPTEKİN'e devretmiştir.

Gerçekleşen pay devrine bağlı olarak şirketin son ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

İRFAN ALPTEKİN : Beşer 50/00 Türk Lirası değerinde 480 adet paya karşılık gelen 24000,00 Türk Lirası. MALAN ALPTEKİN : Beşer 50/00 Türk Lirası değerinde 520 adet paya karşılık gelen 26000,00 Türk Lirası.

(17052741)

**T.C. ANTALYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN**

İlan Sıra No: 840

MERSİS No: 1999101600600001

Ticaret Sicil/Dosya No: 107964

Ticaret Unvanı:

NECMETTİN DEMİRSOY İNŞAAT TAAHHÜT TİCARET

Adres: Toros Mahallesi Atatürk Blv. M. Aygün Apt Apt. No: 46/2 Konyaaltı/Antalya  
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanununa uygun olarak 18.1.2022 tarihinde tescil edilmiştir ilân olunur.

**Tescil Edilen Hususlar: Terkin**

**Tescile Delil Olan Belgeler:** 18.1.2022 Tarihli Dilekçe

**TERKİN**

Yukarıda bilgileri verilen şirketin ticaret sicil kaydını müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanununa uygun olarak terkin edilmiştir.

(17052734)

**T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN**

İlan Sıra No: 15196

MERSİS No: 0622052951376336

Ticaret Sicil/Dosya No: 7791140

Ticaret Unvanı:

MEGROS TİCARET ANONİM ŞİRKETİ BATTALTAŞLIHİR ŞUBESİ

Adres : Barbaros Mah. Fesleğen Sok. No:1/B Ataşehir/İstanbul

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanununa uygun olarak 18.1.2022 tarihinde tescil edilmiştir ilân olunur.

**Tescil Edilen Hususlar: Yedekler**

**Tescile Delil Olan Belgeler:** Kadıköy Noterliği Nis 11.1.2022 Tarih 4678 Sayılı ile Tasdikli, 10.1.2022 Tarihli 339 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı.

**YETKİLİLER****YENİ ATANAN TEMSİLCİLER**

Türkiye Uyuldu 336\*\*\*\*\*58 Kimlik No'lu, İSTANBUL / ÇMRANIYE adresinde ikamet eden İDİR TUĞUZ, Aisi Kumar Alınmanın Kıbrıs Şube Müdürü olarak seçilmiştir. Yedek Şekli Müdürü olarak Tescil edilmiştir.

**GÖREV DAĞILIMINDAKİ DEĞİŞİKLİK**

Daha önceden Şube Müdürü Tescil edilmiş görevi olan Türkiye Uyuldu 293\*\*\*\*\*94 Kimlik No'lu İSTANBUL / FENİKİŞ adresinde ikamet eden H. BİLİRAN, İSTANBUL Şubesi bu görevi sona ermiştir.

(17052735)

**T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN**

İlan Sıra No: 15201

MERSİS No: 032409219200001

Ticaret Sicil/Dosya No: 242674-5

Ticaret Unvanı:

ECZACIN SAĞLIK ÜRÜNLERİ SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres : Zuhuratbaba Mah. Hür Sk. Telliçifti Sitesi No: 11b İç Kapı No: 20 Bakırköy / İstanbul

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanununa uygun olarak 18.1.2022 tarihinde tescil edilmiştir ilân olunur.

**Tescil Edilen Hususlar: Adres**

**Tescile Delil Olan Belgeler:** Beyoğlu 17. Noterliği Nis 14.1.2022 Tarih 595 Sayılı ile Tasdikli, 3.1.2022 Tarihli 2 Sayılı Genel Kurul Kararı.

**ADRES**

Madde 4- Yukarıda bilgileri bulunan şirketin adresi TOMTOS MAHALLESİ İSKİ ÇİÇEKÇİ SK. NO: 17/1 BEYOĞLU/İSTANBUL adresinden, ZUHURATBABA MAHALLESİ TELLİÇİFTİ SİTESİ NO: 11B İÇ KAPISI NO: 20 BAKIRKÖY / İSTANBUL adresine taşınmıştır.

(17052738)

**T.C. BATMAN TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN**

İlan Sıra No: 102

MERSİS No: 0301107688000001

Ticaret Sicil/Dosya No: 10074

Ticaret Unvanı:

DİVAR GRUP TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres : İslambey Mah. Cumhuriyet Cad. No: 101c Kozluk / Batman

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanununa uygun olarak 18.1.2022 tarihinde tescil edilmiştir ilân olunur.

**Tescil Edilen Hususlar: Adres**

**Tescile Delil Olan Belgeler:** 14.1.2022 Tarihli 2022/1 Sayılı Müdürler Kurulu Kararı.

**ADRES**

Madde 4- Yukarıda bilgileri bulunan şirketin merkezi BATMAN İLİ KOZLUK İLÇESİNDE Adresi İS. AMERİY MAHALLESİ CUMHURİYET CAD. NO: 101C KOZLUK / BATMAN' dan.

(17052734)

**T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN**

İlan Sıra No: 15211

MERSİS No: 0621102944500001

Ticaret Sicil/Dosya No: 354841-5

Ticaret Unvanı:

MİLANI DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres : Piri Reis Mah. Nazım Hikmet Bul. Metropoli Park Blok No: 72 İç Kapı No: 26 Esenyurt / İstanbul

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanununa uygun olarak 18.1.2022 tarihinde tescil edilmiştir ilân olunur.

(Devamı 549 Sayfada)

29 Kasım 2022

Mühür

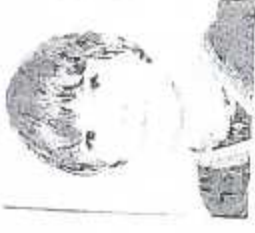
Genel Sekreter

29 Kasım 2022



**T.C.**  
**DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ**  
**MÜHENDİSLİK MİMARLIK FAKÜLTESİ**

**SURET**



Diploma No: 2042

Yükseköğretim Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uygun olarak

ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA

Bölümünde dört yıllık lisans programını başarı ile tamamlayan

Zara — 1964 doğumlu Yaşar kızı

**NAMEKULMECE İBAHÇIVAN**

**№ 24332**

bu lisans diplomasını ve ŞEHİR PLANLAMA

ünvanını bütün yetki ve sorumlulukları ile birlikte almaya hak kazanmıştır.

09 / 02 / 1989

*Nezamiye Çavuş*

Prof. Dr. Namık ÇEVİKİR  
REKTÖR

Prof. Dr. Şafak Z. UZSOY  
DEKAN

Karşıyaka Kampüsü  
Ekrem Ayar Binası  
20 Temmuz 2017

Prof. Dr. Namık ÇEVİKİR  
REKTÖR  
Prof. Dr. Şafak Z. UZSOY  
DEKAN

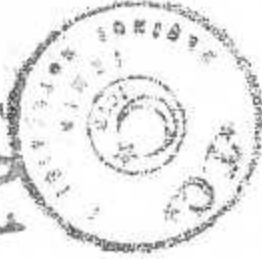


T.C.  
İZMİR BEŞİNCİ NOTERİ

SEİRAN KURU

855 SK. Özdeğirler 151. 94. Kat Kat: 151.94. Kat: 94  
Tel: 0232-483 51 94 Faks: 0232-484 74 94  
Konyaaltı Vadi C. 5887 9341 490

06 Eylül 2017



No 01769

T.C.  
İZMİR BEŞİNCİ NOTERİ

SEİRAN KURU

855 SK. Özdeğirler 151. 94. Kat Kat: 151.94. Kat: 94  
Tel: 0232-483 51 94 Faks: 0232-484 74 94  
Konyaaltı Vadi C. 5887 9341 490

25 Kasım 2016



No 7

SERİ NO	:1739	T.C. NO:	16316821390
ADI	:Memnune		
SOYADI	:BAHÇIVAN		
BABA ADI	:Yaşar		
DOĞUM YERİ	:Zara		
DOĞUM TARİHİ	:31.08.1964		
LUNVANI	:Şehir Plancısı		
MEZUNİYET TARİHİ	:09.02.1989		
ÜNİVERSİTE	:Dokuz Eylül Üniversitesi		

(bu YETERLİLİK BELGESİ, **Memnune BAHÇIVAN**  
iseği üzerine verilmiş olup, PLAN YAPIMI YÖK GİLENECEK MÜDİRLERİN YETERLİLİĞİ  
HAKKINDA YÖNETMELİK'in 5. maddesinde belirtilen A grubundaki planları yapmaya yetelidir.

ÖZEL SEKTÖR  
PLAN YAPIMI YETERLİLİK BELGESİ

Seri No. :1739  
Dosya No. :1841

06.08.2023  
Tarihine kadar geçerlidir.

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI a.  
Yasin KALEM y.  
Genel Müdür

## İŞ ORTAKLIĞI SÖZLEŞMESİ

MUĞLA İLİ, DATÇA İLÇESİ, DATÇA MAHALLESİ'NDE TAPUNUN 222 ADA, 42 PARSELİNİNİN 15.000 M<sup>2</sup>'Sİ İLE AİLE VE SOSYAL HİZMETLER BAKANLIĞI'NA TAHSİSLİ KISMINDA 'ÇOCUK EVLERİ SİTESİ' YAPILMAK ÜZERE 1/25000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ HAZIRLANMASI İŞİ İÇİN ARAMIZDA İŞ ORTAKLIĞI SÖZLEŞMESİ YAPMIŞ BULUNMAKTAYIZ. HER BİR ORTAĞIN SÖZ KONUSU PARSELLERE İLİŞKİN PLANLAMA İŞLERİ KONUSUNDA VE TEKNİK SORUMLULUK ANLAMINDA YETKİLİ OLDUĞUNU, İDARE TARAFINDAN HERHANGİ BİR ORTAĞA YAPILACAK BİLDİRİMLERİN İŞ ORTAKLIĞIMIZA YAPILMIŞ SAYILACAĞINI BEYAN, KABUL VE TAAHHÜT EDERİZ.

MEMNUNE BAHÇIVAN	NALAN ALPTEKİN
 MEMNUNE BAHÇIVAN ŞEHİR VE BÖLGE PLANCI YPI No: 17000	 Nalan ALPTEKİN Şehir ve Bölge Plancısı YPI No: 17000
ADRES: 6863 SOKAK NO:1 EVKA 2 ÇIĞLI / İZMİR TEL: 0 546 6525747	ADRES: EMİRBEYAZIT MAH. RECAİ GÜRELİ CAD. BİRGİLİ APT. NO:6/7 MENTEŞE/MUĞLA TEL: 0 532 2982781

## İMAR PLANI YAPIMI HİZMETİ ALIMINA AİT SÖZLEŞME

### Madde 1 - Sözleşmenin tarafları

Bu Sözleşme, bir tarafta Muğla Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer İ.N.D. Tur. Sey. İnş. Taah. Tic.Planlama Müh. Ltd. Şti.'Nalan Alptekin & Şehir ve Bölge Plancısı (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

### Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

#### 2.1. İdarenin

- Adı : Muğla Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü
- Adresi: Emirbeyazıt Mah. Şehit Kazım Çağlar Sok. No: 4/3 Menteşe MUĞLA
- Telefon numarası: 0252 214 1240
- Faks numarası: 0252 214 3157
- Elektronik posta adresi( varsa): mugla@aile.gov.tr

#### 2.2. Yüklenicinin

- Adı ve soyadı/Ticaret unvanı: İ.N.D. Tur. Sey. İnş. Taah. Tic.Planlama Müh. Ltd. Şti. 'Nalan Alptekin & Şehir ve Bölge Plancısı  
Elektronik posta adresi( varsa): ind.planlama@gmail.com
- T.C. Kimlik No: 35153055928
- Vergi Kimlik No: 4690308289
- Yüklenicinin tebligata esas adresi: Recai Güreli Cad. No:6 Kat:3 Daire:7 Menteşe-MUĞLA
- Telefon numarası: 05322982781/5326351748
- Bilcime esas elektronik posta adresi:nalanalptekin@gmail.com

2.3. Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmeyecekçe, en son bildirilen adrese yapıacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

### Madde 3 - Sözleşmenin dili

3.1. Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

### Madde 4 - Tanımlar

4.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Hizmet İşleri Genel Şartnamesinde (bundan sonra Genel Şartname olarak anılacaktır.) ve ihale dokümanını oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

### Madde 5 - İş tanımı

5.1. Sözleşme konusu iş; "Muğla İli Datça İlçesi Datça İlçesi 222 Ada 42 Parselin 15.000 m<sup>2</sup>lik kısmında "Çocuk Evleri Sitesi Müdürlüğü Hizmet Binası" amaçlı 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapım işi" teknik özellikleri ve diğer ayrıntıları sözleşme ekinde yer alır ve ihale dokümanını oluşturan belgelerle düzenlenmiştir.

### Madde 6 - Sözleşmenin türü ve bedeli

6.1. Bu sözleşmenin toplam götürü bedeli 24.000,00 TL (YirmiDörtBinTürkLirası) 'dır.

### Madde 7 - Sözleşme bedeline dahil olan giderler

7.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin ilgili mevzuat gereğince yapılacak ulaşım, sigorta, vergi, resim, harç ve sözleşme giderleri ile İdari Şartnamede belirtilen diğer giderler sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi, sözleşme bedeline dahil olmayıp İdare tarafından Yükleniciye ödenecektir.

### Madde 8 Sözleşmenin ekleri

8.1. İhale dokümanı, bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılık olması halinde ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

8.2. İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir:

- 1) Hizmet İşleri Genel Şartnamesi,
- 2) Sözleşme Tasarısı,
- 3) Birim fiyat tarifleri (varsa),
- 4) Özel Teknik Şartname (varsa),



- 5) Teknik Şartname,  
6) Açıklamalar (varsa).

8.3. Zeyilnameler ait oldukları dokümanın öncelik sırasına sahiptir.

**Madde 9 - İşin süresi**

9.1. İşin süresi, iş teslimi yapıldıktan sonra gerekli resmi kurumlar nezdinde idarece yapılacak yazışmaların ve izin işlemleri hariç olmak üzere tüm projelerin hazırlanarak idarenin onayına sunulması için verilecek süre 270 (İki yüz yetmiş) takvim gündür.

9.2. Bu sözleşmenin uygulanmasında sürelerin hesabı takvim günü esasına göre yapılmıştır.

**Madde 10 - İşin yapılma yeri, işyeri teslim ve işe başlama tarihi**

10.1. İşin yapılacağı yer/yerler:

10.2. İşyerinin teslimine ilişkin esaslar ve işe başlama tarihi: Sözleşme imzalandığı tarihten itibaren 5 gün içinde içerisinde işe başlanır.

**Madde 11 - Teminata ilişkin hükümler**

11.1. Kesin teminat

11.1.1. Yüklenici bu işe ilişkin kesin teminat almamıştır.

**Madde 12 - Ödeme yeri ve şartları**

12.1. Sözleşme bedeli Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğüne ve Genel Şartnamenin hatalı, kusurlu ve eksik işlere ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla aşağıda öngörülen plan ve şartlar çerçevesinde ödenecektir:

İş teslimi sonrası yasal süre içerisinde yüklenici işi bitirdiğine dair dilekçe ile dareye başvurması sonrası idarenin görevlendirmiş olduğu işin uzmanları tarafından Ek Teknik Şartname hükümlerince gerekli kontroller yapılır ve Hizmet İşler Kabul Tutanağının onaylanması şartıyla ilgili iş için gerekli hak ediş evrakları düzenlenir. Hak ediş evraklarının düzenlenmesi sonrası tahakkuk evrakları tamamlanması ile birlikte Kurumlar Döner Sermaye Muhasebe Müdürlüğü veya Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğüne ödeme tek seferde gerçekleştirir.

12.2. Yüklenici iş programına göre daha fazla iş yaparsa, İdare bu fazla işin bedelini imkan bulduğu takdirde öder.

12.3. Yüklenici yapılan işe ilişkin hakediş ve alacaklarını idarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez. Temliknamelerin ncterlikçe düzenlenmesi ve idare tarafından istenilen kayıt ve şartları taşıması zorunludur.

**Madde 13 - Avans verilmesi şartları ve miktarı**

13.1. Bu iş için avans verilmeyecektir.

**Madde 14 - Fiyat farkı ödenmesi ve hesaplanması şartları**

14.1. Yüklenici, gerek sözleşme süresi, gerekse uzatılan süre içinde, sözleşmenin tamamen fasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin indisi gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

14.2. Bu sözleşme kapsamında yapılacak işler için fiyat farkı hesaplanmayacaktır.

14.3. Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.

**Madde 15 - Alt yüklenicilere ilişkin bilgiler ve sorumlulukları**

15.1. Bu işte alt yüklenici çalıştırılmayacak ve işlerin tamamı yüklenicinin kendisi tarafından yapılacaktır.

**Madde 16 - Cezalar ve sözleşmenin feshi**



16.1. İdare tarafından uygulanacak cezalar aşağıda belirtilmiştir:

16.1.1. Yüklenicinin işi süresinde bitirmemesi durumunda; İdare tarafından en az on gün süreli yazılı ihtar yapılarak gecikilen her takvim günü için sözleşme bedelinin % 0,5 (Binde Beş) oranında ceza kesilecektir. İdare tarafından kesilecek cezanın toplam tutarı, hiçbir durumda, sözleşme bedelinin % 30'unu geçmeyecektir.

16.2. Yukarıda belirtilen cezalar ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın yükleniciye yapılacak ödemelerden kesilir. Cezanın ödemelerden karşılanamaması halinde ceza tutarı yükleniciden ayrıca tahsil edilir.

16.3. İhtarda belirtilen sürenin bitmesine rağmen aynı durumun devam etmesi halinde, sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

16.4. Sözleşmenin uygulanması sırasında yüklenicinin 4735 sayılı Kanununun 25 inci maddesinde sayılan yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi, halinde ise ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

ASLI GİBİDİR  
Mural MAZ  
2  


**Madde 17 - Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları**

17.1. Mücbir sebepler nedeniyle süre uzatımı verilebilecek haller aşağı da sayılmıştır.

**17.1.1. Mücbir sebepler**

- Doğal afetler
- Kanuni grev.
- Genel salgın hastalık.
- Kısmi veya genel seferberlik kararı.
- Gerektiğinde Kamu İhale Kurumu tarafından belirlenecek benzeri diğer haller.

17.1.2. Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilmesi ve yükleniciye süre uzatımı verilebilmesi için, mücbir sebep olarak kabul edilecek durumun;

- Yüklenicinin kusurundan kaynaklanmamış olması,
- Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- Yüklenicinin bu engel ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi,
- Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi gün içinde yüklenicinin İdareye yazılı olarak bildirimde bulunması,
- Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi,

zorunludur.

17.1.3. Yüklenici tarafından zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz ve Yüklenici başvuru süresini geçirdikten sonra süre uzatımı isteğinde bulunamaz.

17.2. İdareden kaynaklanan nedenlerle süre uzatımı verilecek haller:

17.2.1. İdarenin sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini yüklenicinin kusuru olmaksızın, öngörülen süreler içinde yerine getirmemesi ve bu sebeple sorumluluğu yükleniciye ait olmayan gecikmelerin meydana gelmesi bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması ve yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması halinde; işi engelleyici sebeplere ve yapılacak işin niteliğine göre, işin bir kısmına veya tamamına ait süre en az gecikilen süre kadar uzatılır.

17.3. Süre uzatımına ilişkin diğer Hususlarda Genel Şartnamenin ilgili hükümleri uygulanır.

**Madde 18 - Kontrol Teşkilatı, görev ve yetkileri**

18.1. İşin, sözleşme ve eklerine uygun olarak yürütülüp yürütülmediği İdare tarafından görevlendirilen Kontrol Teşkilatı aracılığıyla denetlenir. Kontrol Teşkilatı, Genel Şartnamenin Dördüncü Bölümünde belirtilen yetkileri kullanır ve görevleri yerine getirir.

**Madde 19 - İşin yürütülmesine ilişkin kayıt ve tutanaklar**

**Madde 20 - Teslim, muayene ve kabul işlemlerine ilişkin şartlar**

20.1. Bu işte kısmi kabul yapılmayacaktır.

**Madde 21 - İş ve işyerinin korunması ve sigortalanması**

21.1. İş ve işyerlerinin korunmasına ilişkin sorumluluk Genel Şartnamenin 19 uncu maddesinde düzenlenen esaslar dahilinde yükleniciye aittir.

21.2. Sigorta türleri ile teminat kapsamı ve limitleri;

21.2.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

**Madde 22 - Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları**

22.1. Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları, ilgili mevzuatın bu konuyu düzenleyen emredici hükümleri ve Genel Şartnamenin Altıncı Bölümünde belirlenmiş olup, Yüklenici bunları aynen uygulamakla yükümlüdür.

**Madde 23 - Sözleşmede değişiklik yapılması**

23.1. Sözleşme bedelinin aşımaması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla,

- İşin yapılma veya teslim yeri,
- İşin süresinden önce yapılması veya teslim edilmesi kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartlarına ait hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir.

23.2. Bu hallerin dışında sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılamaz ve ek sözleşme düzenlenemez.

**Madde 24 - Yüklenicinin Ölümü, İflası, Ağır Hastalığı, Tutukluluğu veya Mahkumiyeti**

24.1. Yüklenicinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkumiyeti hallerinde 4735 sayılı Kanunun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir.

24.2. Ortak girişim tarafından gerçekleştirilen işlerde, ortaklardan birinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkumiyeti hallerinde de 4735 sayılı Kanunun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir.

**Madde 25 - Yüklenicinin sözleşmeyi feshetmesi**

ASLI GIBİDİR  
Murat ŞEN  
3  
MURAT ŞEN

25.1. Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, mali acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte İdareye yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

#### **Madde 26 - İdarenin sözleşmeyi feshetmesi**

26.1. Aşağıda belirtilen hallerde İdare sözleşmeyi fesheder:

a) Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, idarenin en az on gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi,

#### **Madde 27 - Mücbir sebeplerden dolayı sözleşmenin feshi**

27.1. Mücbir sebeplerden dolayı İdare veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Ancak Yüklenicinin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa idarenin sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar iade edilir.

#### **Madde 28 - Yüklenicinin Ceza Sorumluluğu**

28.1. İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen ve Türk Ceza Kanununa göre suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan Yüklenici ile o işteki ortak veya vekilleri hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler hakkında bir cezaya hükmedilmesi halinde, 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükümleri uygulanır.

#### **Madde 29 - Hüküm bulunmayan haller**

29.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 ve 4735 sayılı Kanun hükümlerine, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise genel hükümlere göre hareket edilir.

#### **Madde 30 - Anlaşmazlıkların çözümü**

30.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Muğla mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

#### **Madde 31 - Yürürlük**

31.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

#### **Madde 32 Sözleşmenin imzalanması**

32.1. Bu sözleşme 32 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra 01.03/2022 tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip Yükleniciye verecektir.

İDARE  

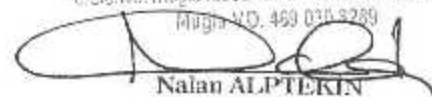

Osman TOPRAKÇI  
İl Müdür V.

#### **YÜKLENİCİ**

İ.N.D. TUR. SEY. İNŞ. TAAHHÜT  
TİC. PLANLAMA MÜH.LTD.ŞTİ.

Reca Günel Cad. No:6 Kat:3 Daire:7 Menşei:MUĞLA  
Tic. Sic.No: Muğla 13650 Tel: 214 92 06 Fax: 212 71 17

Muğla M.D. 460 030 3299



Nalan ALPTEKİN  
Şehir ve Bölge Plancısı  
YTÜ Dip No: 17090





## SICİL DURUM BELGESİ (Form A)

Tarih : 29.11.2022

Sayı : 48.22.166

### NALAN ALPTEKİN

Gerekli kayıt ve sicil bilgilerini aşağıda belirttiğimiz üyemiz 6235 sayılı (değişik 7303) sayılı TMMOB kanunu ve 3458 sayılı Mühendislik Mimarlık Hakkındaki Kanun ile Odamız Serbest Şehircilik Hizmetleri Büro Tescil, Mesleki Denetim ve En Az Ücret Yönetmeliği uyarınca **Serbest Şehircilik hizmeti vermesine engel mesleki kısıtlılığı bulunmayıp**, işbu belge plan müellifinin Odamız bilgisine sunduğu plan ve eklerine dayanılarak TMMOB Şehir Plancıları Odası Serbest Şehircilik Hizmetleri, Büro Tescil, Mesleki Denetim Ve En Az Ücret Yönetmeliği uyarınca düzenlenmiştir.

Yetkili Serbest Şehirci (YSS)			
Adı Soyadı	NALAN ALPTEKİN		
T.C Kimlik NO	35153055928		
Oda Sicil NO	1029		
Bitirdiği Üniversite	YILDIZ ÜNİVERSİTESİ		
Diploma Ünvanı	ŞEHİR PLANCISI		
Diploma No/Yılı	17090 - 1990	Yeterlilik Grubu ve Son Geç. Tarihi	(C) 650
YSS olduğu Büro Ünvanı	İ.N.D TUR. SEY. İNŞ. TAAH. TİC. PLANLAMA MÜH. LTD.ŞTİ.		
Büro Tescil No	4861118		
Büro Adresi	EMİRBEYAZIT MH. RECAİ GÜRELİ CAD. BİRGİLİ APT. NO:6 KAT:3 DAİRE: 7 48000 MENTEŞE/MUĞLA		

Yapılan İşin			
Tanımı	MUĞLA İLİ, DATÇA İLÇESİ, DATÇA MAH. ÇAYIRARASI MEVKİİ 222 ADA, 42 PARSEL (15.000 M2 TAHSİSLİ KISIM) ÇOCUK EVLERİ SİTESİ 1/25000 ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 1/5000 NAZIM İMAR PLANI, 1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI		
Plan Türü	İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ-İMAR PLANI	Ölçeği	1/25000 - 1/5000 - 1/1000
Yapıldığı İl	MUĞLA	Yapıldığı İlçe	DATÇA
Onay Kurumu	ÇEVRE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI		
İşveren	AİLE VE SOSYAL HİZMETLER İL MÜDÜRLÜĞÜ		

Bu belge yukarıda tanımlanan iş için verilmiştir. Başka bir amaçla kullanılmaz, çoğaltılamaz ve kopyalarının geçerliliği yoktur. Belgenin geçerlilik süresi 1 ( BİR ) AY dır.







# TMMOB Şehir Plancıları Odası

## SERBEST ŞEHİRCİLİK BÜROSU TESCİL BELGESİ

**Tarih** : 29.11.2022  
**Sayı** : 48.22.167

### İLGİLİ MAKAMA

Gerekli kayıt ve sicil bilgilerini aşağıda belirtildiğimiz; **İ.N.D TUR. SEY. İNŞ. TAAH. TİC. PLANLAMA MÜH. LTD.ŞTİ.**, Odamız Serbest Şehircilik Hizmetleri Büro Tescil, Mesleki Denetim ve En Az Ücret Yönetmeliği esaslarına uygun olarak, serbest şehircilik hizmetleri yapmaya yetkilidir. **İ.N.D TUR. SEY. İNŞ. TAAH. TİC. PLANLAMA MÜH. LTD.ŞTİ. 2022** yılı tescilini yenilemiş olup, halen faaliyetini sürdürmektedir.

Bu belge, ilgili büronun başvurusu üzerine ve **MUĞLA İLİ, DATÇA İLÇESİ, DATÇA MAH. ÇAYIRARASI MEVKİİ 222 ADA, 42 PARSEL (15.000 M2 TAHSİSLİ KISIM) ÇOCUK EVLERİ SİTESİ 1/25000 ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 1/5000 NAZIM İMAR PLANI, 1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI** için verilmiştir. Başka bir amaçla kullanılamaz, çoğaltılamaz ve kopyalarının geçerliliği yoktur. Belgenin geçerlilik süresi **1 (BİR) AY** 'dır.

Bilgilerinize rica ederiz.

Saygılarımızla,



<b>Serbest Şehircilik Bürosu Ünvanı</b>	: İ.N.D TUR. SEY. İNŞ. TAAH. TİC. PLANLAMA MÜH. LTD.ŞTİ.	
<b>Tescil No</b>	: 4861118	<b>İlk Tescil Tarihi</b> : 21.09.2002
<b>Yetkili Serbest Şehirci</b>	: NALAN ALPTEKİN	<b>Tescil Yenileme Tarihi</b> : 31.01.2022
<b>Kayıtlı Olduğu Oda</b>	: ŞPO	<b>Sicil No</b> : 1029
<b>Diploma Ünvanı (Lisans)</b>	: ŞEHİR PLANCISI	<b>Diploma No/Yılı</b> : 17090/1990
<b>Bitirdiği Üniversite</b>	: YILDIZ ÜNİVERSİTESİ/MİMARLIK FAKÜLTESİ/ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA	
<b>Büro Adresi</b>	: EMİRBEYAZIT MH. RECAİ GÜRELİ CAD. BİRGİLİ APT. NO:6 KAT:3 DAİRE: 7 48000 MENTEŞE / MUĞLA	

Bu belgenin doğruluğunu barkod numarası ile <http://www.spc.org.tr/belgekontrol/> adresinden kontrol edebilirsiniz.

**MUĞLA İLİ, DATÇA İLÇESİ, DATÇA MAHALLESİ  
KENTSEL VE BÖLGESEL SOSYAL ALTYAPI ALANI AMAÇLI  
1/25000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI REVİZYONU  
DEĞİŞİKLİĞİ PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU**

**Plan İşlem No:**ABCDP-674451  
**Kurum Arşiv No:**140/2022  
**Ölçek:** 1/25000

**ÖZGÜR ÖZCAN**  
Şehir Plancısı

Datça- Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları dahilinde kalan Muğla İli, Datça İlçesi, Datça Mahallesi Kentsel ve Bölgesel Sosyal Altyapı Alanı Amaçlı 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonu Değişikliği Plan Araştırma ve Açıklama Raporu incelendi. **Bakanlık Makamı'nın 14.12.2022 tarih ve 5264961 sayılı Olur'u** ile 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. Maddesi uyarınca onandı.

**SİNAN PINARBAŞI**  
3. Bölge Şube Müdürü

**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI**  
**Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü**

**ŞULE DURGUT ÖZTÜRK**  
İmar Planlama Daire Başkanı