

FETHİYE GÖCEK ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ
MUĞLA İLİ, FETHİYE İLÇESİ, GÖKÇEÖVACIK MAHALLESİ,
137 ADA 1, 7, 8, 9 NUMARALI PARSELLERDE
KIRSAL NİTELİKLİ TURİZM AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ
NAZIM İMAR PLANI

PAFTA NO : **O21-b-25-c**

01					21
06					
11	B				
16					
21	22	23	24	25	26

GÖKÇEÖVACIK
(Muğla)
O21-b-25-c

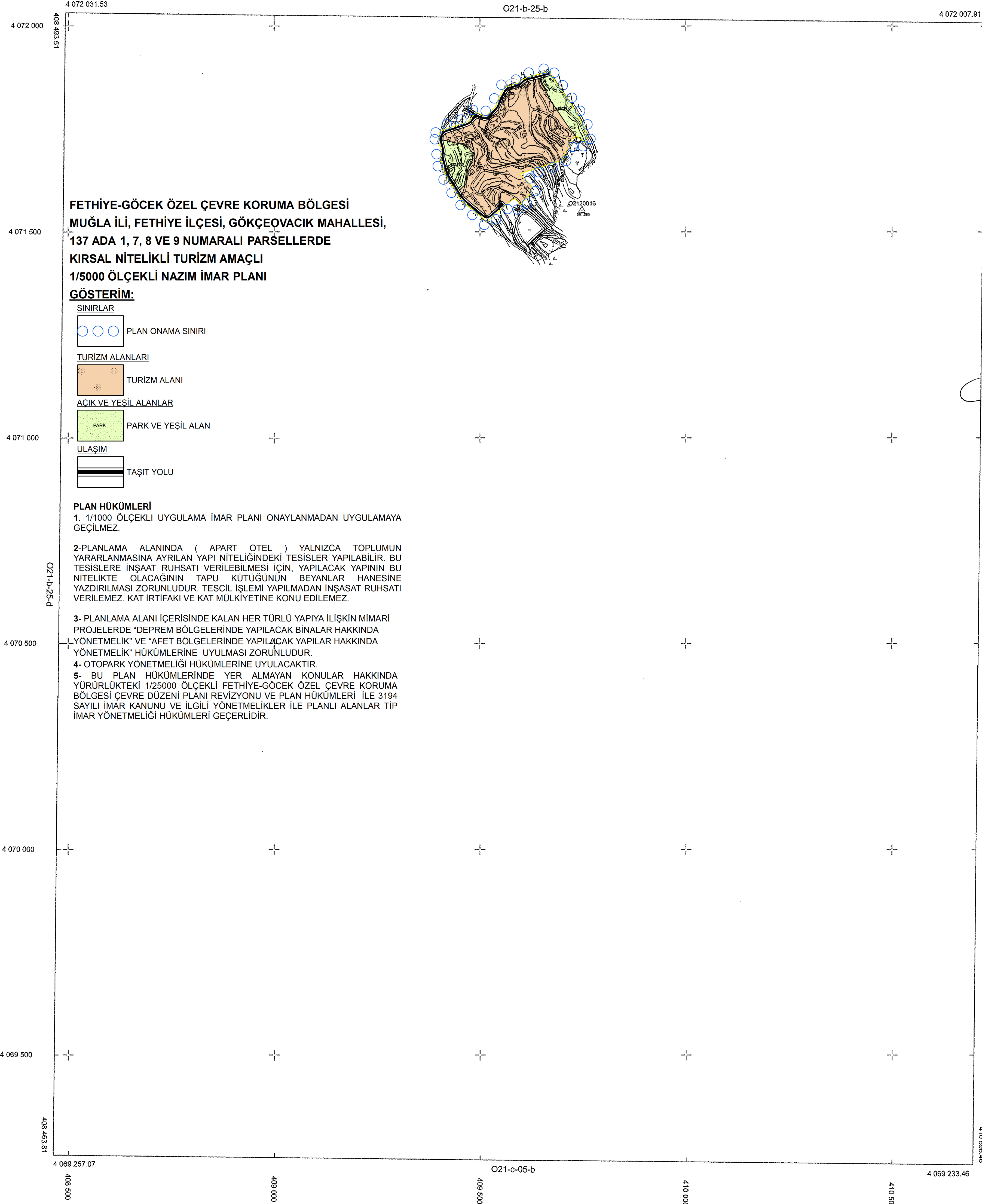
FETHİYE GÖCEK ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ
MUĞLA İLİ, FETHİYE İLÇESİ, GÖKÇEÖVACIK MAHALLESİ,
137 ADA 1, 7, 8, 9 NUMARALI PARSELLERDE
KIRSAL NİTELİKLİ TURİZM AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ
NAZIM İMAR PLANI

Plan İsmi No: NİP-FTH001003605
Kurum Arşiv No: 155/2022
Ölçek : 1/5000

Fethiye Göcek Özel Çevre Koruma Bölgesi, Muğla İli, Fethiye İlçesi, Gökçeovacak Mahallesi, 137 Ada 1, 7, 8, 9 Numaralı Parsellerde Kırsal Nitelikli Turizm Amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı (1 Pafta) incelemesi Bakanlık Makamının 22.12.2022 tarih ve 5344750 sayılı Oluş'u ile 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109 ncu maddesi uyarınca onamdır.

ÇEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Süleyman DURGUT ÖZTÜRK
Daire Başkanı



FETHİYE-GÖCEK ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ
MUĞLA İLİ, FETHİYE İLÇESİ, GÖKÇEÖVACIK MAHALLESİ,
137 ADA 1, 7, 8 VE 9 NUMARALI PARSELLERDE
KIRSAL NİTELİKLİ TURİZM AMAÇLI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM:

SINIRLAR

PLAN ONAMA SINIRI

TURİZM ALANLARI

TURİZM ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK VE YEŞİL ALAN

ULASIM

TAŞIT YOLU

PLAN HÜKÜMLERİ

- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLMEZ.
- PLANLAMA ALANINDA (APART OTEL) YALNIZCA TOPLUMUN YARARLANMASINA AYRILAN YAPI NİTELİĞİNDEKİ TESİSLER YAPILABİLİR. BU TESİSLERE İNŞAAT RUHSATI VERİLEBİLMESİ İÇİN, YAPILACAK YAPININ BU NİTELİKTE OLACAĞININ TAPU KÜTÜĞÜNÜN BEYANLAR HANESİNE YAZDIRILMASI ZORUNLUDUR. TESCİL İŞLEMİ YAPILMADAN İNŞAAT RUHSATI VERİLEMEZ. KAT İRTİFAKI VE KAT MÜLKİYETİNE KONU EDİLEMEZ.
- PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE KALAN HER TÜRLÜ YAPIYA İLİŞKİN MİMARİ PROJELERDE "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK" VE "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- OTOPARK YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- BU PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KONULAR HAKKINDA YÜRÜRLÜKTEKİ 1/25000 ÖLÇEKLİ FETHİYE-GÖCEK ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI REVİZYONU VE PLAN HÜKÜMLERİ İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLER İLE PLANLI ALANLAR TIP İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

ELİPSOİD : GRS 80
DATUM : TRF 96
BAŞLANGIÇ EPOKU : 2005.00
PROJEKSİYON : UTM (30-3)

1/5000

MÜTEAHHİT: Uğur M. T. İnş. Ltd. Şti.
SORUMLU MÜHÜR: EYÜP DEMİR
TERSİMAT: EYÜP DEMİR

MÜTEAHHİT: UĞUR M. T. İNŞ. LTD. ŞTİ
TARAFINDAN YAPILAN 1 ADET 1:5000 ÖLÇEKLİ
HARİTA İNCELENDİ ONANDI.

KONTROL
TASLAK

MÜHÜR
MÜHÜR
MÜHÜR

.. / .. / 2019

ORJAY
30.07.2019

MÜHÜR
MÜHÜR
MÜHÜR

O22-b-21-d