

İLAN
KÖYCEĞİZ MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

S.N	Taşınmaz No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Hazine Hissesi	Cinsi	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	İhale Tarihi ve Saati
1	48070102983	Toparlar	-	3546	751,04	Tam	Arsa	Konut Alanı (Taks:0.20, Kaks:0.40 iki kat müsaadeli)	270.500,00	27.050,00	26.03.2019 / 10:30

1- Muğla İli, Köyceğiz İlçesinde yukarıdaki listede bilgileri ve özellikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazın satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45' inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hizasında gösterilen tarih ve saatte Köyceğiz Milli Emlak Şefliğinde Müdür Yardımcısı odasında toplanacak Komisyon huzurunda yapılacaktır.

2- İhale ile ilgili şartname mesai saatleri içerisinde Köyceğiz Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.

3- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a)Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi, tebliğat için Türkiye'deki adreslerini gösterir belgeyi,

b) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretlerini vermeleri (Aslı ihaleye başlamadan önce ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

c) Geçici teminat belgesini, (Tedavüldeki Türk parası veya Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırlanmış süresiz ve limit içi düzenlenen işin özelliği belirtilen teminat mektupları (teyit yazısı ile birlikte) veya Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgelerdir.)

d) Gerçek Kişiler adına vekaleten katılacakların Noter tasdikli vekaletname, Özel Hukuk Tüzel Kişileri adına ihaleye katılacaklar; yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi, Kamu Tüzel Kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak ve teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi,

İhale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri gerekmektedir.

4- 4706 sayılı Kanun gereğince Hazinece yapılan taşınmaz satış işlemleri sırasında düzenlenen belgeler KDV, diğer vergi, resim ve harçtan muaftır. Satış bedeli, en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yıla kadar taksitle ödenebilir. Alacağın kalan kısmına kanuni faiz uygulanır.

5- Satış yapılan taşınmaz satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisine tabi değildir.

6- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37'nci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon bir sorumluluk kabul etmez.

7- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr internet adresinden takip edilebilir. İrtibat Tel : 0252 262 49 18

İLAN OLUNUR.