

MUĞLA

BODRUM, DATÇA, FETHİYE, MARMARİS, MENTEŞE, MİLAS, ORTACA, SEYDİKEMER VE ULA'DA 69 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR								
LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
574	Bodrum	Çiftlik	158	53	15.233,30	15.233,30	Plansız Alan	₺53.350.000
575	Bodrum	Türkkuysu	1130	4	964,86	964,86	Sosyal Kültürel Tesis Alanı (E:0,15) + Yol	₺9.650.000
576	Bodrum	Yahşi	257	1	3.199,37	346,57	1/100.000 ÇDP Kentsel Yerleşik Alan	₺8.700.000
577	Datça	Yaka	156	10	1.059,72	1.059,72	1/25.000 ÇDP'de Kırsal Yerleşim Alanı ve Kırsal Gelişme Alanı	₺7.900.000
578	Fethiye	Faralya	107	87	4.854,27	4.854,27	1/5.000 NİP'de Eko Turizm-Kırsal Turizm Alanı'nda ve Kısmen Yol Alanı	₺37.150.000
579	Fethiye	Patlangıç	2384	5	923,64	923,64	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 3 Kat, Taks:0,25 ve Kaks:0,75	₺21.250.000
580	Fethiye	Patlangıç	3015	1	2.165	2.115	Gelişme Konut Alanı, Blok Nizam, 4 Kat, Emsal:1,00	₺42.300.000
581	Fethiye	Patlangıç	3020	1	2.811	2.811	Gelişme Konut Alanı, Blok Nizam, 4 Kat, Emsal:1,00	₺56.250.000
582	Fethiye	Patlangıç	3200	2	526	526	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 3 Kat, Taks:0,25 ve Kaks:0,75	₺13.150.000
583	Marmaris	Selimiye	101	38	5.514,02	5.514,02	1/25.000 ÇDP Kırsal Gelişme Alanı	₺55.150.000
584	Marmaris	Taşlıca	101	73	277,93	277,93	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺900.000
585	Marmaris	Taşlıca	101	147	181,17	181,17	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺650.000
586	Marmaris	Taşlıca	101	152	1.479,94	1.479,94	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺4.450.000
587	Marmaris	Taşlıca	103	13	2.425,13	2.425,13	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺6.800.000
588	Marmaris	Taşlıca	103	19	1.068,76	1.068,76	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺3.250.000
589	Marmaris	Taşlıca	104	8	2.294,24	2.294,24	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺5.300.000
590	Marmaris	Taşlıca	104	10	1.272,62	1.272,62	1/25.000 ÇDP Kırsal Gelişme Alanı, Kısmen Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺3.850.000
591	Marmaris	Taşlıca	104	31	1.258,52	1.258,52	ÇDP'de Ekolojik Tarım Turizmi, Marjinal Tarım Alanı	₺2.800.000
592	Marmaris	Taşlıca	104	33	2.121,32	2.121,32	ÇDP'de Ekolojik Tarım Turizmi, Marjinal Tarım Alanı	₺4.700.000
593	Marmaris	Taşlıca	104	34	855,53	855,53	ÇDP'de Ekolojik Tarım Turizmi, Marjinal Tarım Alanı	₺2.000.000
594	Marmaris	Taşlıca	104	45	6.460,46	6.460,46	ÇDP'de Ekolojik Tarım Turizmi, Kırsal Gelişme Alanı, Kırsal Yerleşik Alan, Marjinal Tarım Alanı	₺12.600.000
595	Marmaris	Taşlıca	104	46	254	254	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺850.000
596	Marmaris	Taşlıca	104	76	2.319,24	2.319,24	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺5.350.000
597	Marmaris	Taşlıca	106	4	170,82	170,82	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺600.000
598	Marmaris	Taşlıca	106	5	611,81	611,81	1/25.000 ÇDP Kırsal Yerleşik Alan, Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺1.750.000
599	Marmaris	Taşlıca	107	16	1.012,99	1.012,99	ÇDP'de Doğal Karakteri Korunacak Alan, Kırsal Yerleşik Alan	₺3.050.000
600	Marmaris	Taşlıca	107	17	1.171,21	1.171,21	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺3.550.000
601	Marmaris	Taşlıca	107	23	282,91	282,91	ÇDP'de Doğal Karakteri Korunacak Alan, Kırsal Yerleşik Alan	₺950.000
602	Marmaris	Taşlıca	107	24	821,18	821,18	ÇDP'de Doğal Karakteri Korunacak Alan, Kırsal Yerleşik Alan	₺2.550.000
603	Marmaris	Taşlıca	107	26	1.087,14	1.087,14	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺3.300.000
604	Marmaris	Taşlıca	107	32	844,02	844,02	ÇDP'de Doğal Karakteri Korunacak Alan, Kırsal Yerleşik Alan	₺2.650.000
605	Marmaris	Taşlıca	109	35	871,78	871,78	ÇDP'de Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺3.100.000
606	Marmaris	Taşlıca	109	45	458,78	458,78	ÇDP'de Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺1.700.000
607	Marmaris	Taşlıca	110	37	184,33	184,33	ÇDP'de Doğal Karakteri Korunacak Alan, Ekolojik Tarım Turizmi, Marjinal Tarım Alanı	₺500.000
608	Marmaris	Taşlıca	114	1	359,08	359,08	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺1.200.000
609	Marmaris	Taşlıca	114	3	1.091,41	1.091,41	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺3.400.000
610	Marmaris	Taşlıca	114	16	526,75	526,75	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺1.750.000
611	Marmaris	Taşlıca	116	25	1.447,39	1.447,39	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺4.350.000
612	Marmaris	Taşlıca	116	39	326,75	326,75	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺1.100.000
613	Marmaris	Taşlıca	116	40	209,93	209,93	ÇDP'de Doğal Karakteri Korunacak Alan, Kırsal Gelişme Alanı	₺750.000
614	Marmaris	Taşlıca	116	58	1.499,14	1.499,14	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺4.500.000
615	Marmaris	Taşlıca	116	64	121,53	121,53	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺450.000
616	Marmaris	Taşlıca	116	66	411,97	411,97	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺1.400.000
617	Marmaris	Taşlıca	116	68	1.217,68	1.217,68	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺3.800.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

06.08.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

MUĞLA

BODRUM, DATÇA, FETHİYE, MARMARİS, MENTEŞE, MİLAS, ORTACA, SEYDİKEMER VE ULA'DA 69 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
618	Marmaris	Taşlıca	116	72	424,96	424,96	1/25.000 ÇDP Kırsal Gelişme Alan	₺1.450.000
619	Marmaris	Taşlıca	116	75	1.797,12	1.797,12	1/25.000 ÇDP Kırsal Gelişme Alan	₺5.500.000
620	Marmaris	Taşlıca	116	96	889,60	889,60	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺2.250.000
621	Marmaris	Taşlıca	116	129	1.554,19	1.554,19	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺3.750.000
622	Marmaris	Taşlıca	120	1	967,21	967,21	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺2.350.000
623	Marmaris	Taşlıca	120	4	200,42	200,42	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺600.000
624	Marmaris	Taşlıca	121	5	125,55	125,55	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺400.000
625	Marmaris	Taşlıca	122	14	518,10	518,10	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺1.300.000
626	Marmaris	Taşlıca	122	26	3.303,02	3.303,02	1/25.000 Ölçekli ÇDP'de Marjinal Tarım Alanı	₺7.600.000
627	Marmaris	Taşlıca	122	27	617,96	617,96	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺1.550.000
628	Marmaris	Taşlıca	122	28	191,27	191,27	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺550.000
629	Marmaris	Taşlıca	122	29	1.410,90	1.410,90	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺3.250.000
630	Marmaris	Taşlıca	122	86	430,77	430,77	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺1.100.000
631	Marmaris	Taşlıca	122	217	284,65	284,65	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺800.000
632	Menteşe	Akkaya	111	986	16.043,97	16.043,97	1/100.000 ÇDP Tarım Alanı	₺9.650.000
633	Menteşe	İkizce	290	19	9.522,13	9.522,13	Kısmen Tarım Alanı	₺3.350.000
634	Menteşe	Sarnıç	121	371	1.734,98	1.734,98	1/100.000 ÇDP Tarım Alanı, Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺13.900.000
635	Milas	Kıyıkışlacık	394	686	10.894,32	10.894,32	1/100.000 ÇDP Kırsal Yerleşme Alanı	₺43.600.000
636	Milas	Kıyıkışlacık	394	687	12.059,15	12.059,15	1/100.000 ÇDP Kırsal Yerleşme Alanı	₺44.650.000
637	Milas	Olukbaşı	130	3	3.659,96	3.659,96	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Kırsal Yerleşik Alanı	₺3.300.000
638	Milas	Ören	156	1104	827,03	827,03	Belediye Sosyal Kültürel Eğitim Tesis Alanı + Yol + Otopark + Turizm Tesis Alanı	₺3.150.000
639	Milas	Ören	156	1105	697,71	697,71	Turizm Tesis Alanı + Otopark + Yol	₺2.700.000
640	Ortaca	Dalyan	0	3987	1.441,49	1.257,70	Gelişme Konut Alanı Ayrık Nizam Taks:0,15/Kaks:0,30 , Hmaks: 6,50 m (2 Kat)	₺27.700.000
641	Seydikemer	Çobanlar	150	2	1.126,92	1.126,92	1/100.000 ÇDP'de Kırsal Nitelikli Yerleşme Alanı (Ayrık Nizam, Emsal:0,50)	₺4.550.000
642	Ula	Akyaka	123	1	943,52	943,52	1/100.000 ölçekli ÇDP Kentsel Yerleşik Alan	₺40.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

06.08.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34