



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇİFTELER VE ODUNPAZARI'DA 7 ARSA 3.168.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
149	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	654	11	5.473,52	5.473,52	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺6.623.100,00
150	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	659	11	5.193,95	5.193,95	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺6.284.300,00
151	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	660	16	4.576,75	4.576,75	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺5.537.400,00
152	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	694	2	3.159,85	3.159,85	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺4.171.200,00
153	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	695	1	2.399,71	2.399,71	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺3.168.000,00
154	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	IHLAMURKENT	25677	2	5.469,67	5.469,67	KONUT ALANI	₺49.227.030,00
155	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	IHLAMURKENT	25684	1	1.477,52	598,61	KONUT ALANI	₺6.824.154,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DÖŞEMEALTI, KONYAALTI VE MURATPAŞA'DA 15 ARSA 3.040.400 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
050	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	482	1	7.426,58	7.426,58	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺40.994.721,60
051	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	483	1	6.391,08	6.391,08	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺35.278.761,60
052	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	489	1	6.546,88	6.546,88	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺32.996.275,20
053	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	490	1	10.214,75	10.214,75	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺52.705.014,00
054	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	491	3	7.541,67	7.541,67	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺39.367.517,40
055	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9495	3	303,00	303,00	KONUT ALANI A-4 E: 0.60	₺3.416.400,00
056	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9495	4	293,00	293,00	KONUT ALANI A-4 E: 0.60	₺3.040.400,00
057	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9495	12	384,00	384,00	KONUT ALANI A-4 E: 0.60	₺3.840.000,00
058	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9497	7	405,00	405,00	KONUT ALANI A-4 E: 0.60	₺4.050.000,00
059	ANTALYA	KONYAALTI	SARISU	8801	21	893,72	893,72	KONUT ALANI A-4 E: 0.80	₺16.310.390,00
060	ANTALYA	KONYAALTI	ZÜMRÜT	21537	2	1.166,52	1.166,52	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI 2 KAT E:0.20	₺7.699.032,00
061	ANTALYA	KONYAALTI	ZÜMRÜT	21537	5	1.700,00	1.700,00	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI 2 KAT E:0.20	₺11.220.000,00
062	ANTALYA	KONYAALTI	ZÜMRÜT	21831	8	16.174,00	16.174,00	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI E: 0.20	₺88.957.000,00
063	ANTALYA	KONYAALTI	ZÜMRÜT	21831	9	12.157,00	12.157,00	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI E: 0.20	₺66.863.500,00
064	ANTALYA	MURATPAŞA	KIZILSARAY	3430	10	848,00	848,00	TİCARET ALANI 3 KAT E:1.20	₺32.010.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DİDİM HİSAR VE YENİ'DE 3 ARSA

4.553.820 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
065	AYDIN	DİDİM	HİSAR	1745	2	849,11	849,11	KONUT ALANI A-2 E: 0.60	₺7.217.435,00
066	AYDIN	DİDİM	HİSAR	2641	9	505,98	505,98	KONUT ALANI A-2 E: 0.30	₺4.553.820,00
067	AYDIN	DİDİM	YENİ	2057	19	1.297,40	1.297,40	KONUT ALANI A-3	₺16.886.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ HELVACI VE KOZA'DA 2 ARSA 755.163 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
004	AMASYA	MERKEZ	HELVACI	364	13	2.970,89	2.970,89	KONUT+PARK+YOL	₺2.495.547,60
005	AMASYA	MERKEZ	KOZA	992	3	839,07	839,07	KONUT ALANI VE YOL	₺755.163,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30



SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

 **0 212 608 15 00**
 **0 312 410 76 75**

 **EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇUKUROVA KİREÇOCAĞI'DA 1 ARSA 126.648.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	ADANA	ÇUKUROVA	KİREÇOCAĞI	14-860	1	20.933,70	KONUT ALANI E:1.20 YENÇOK: 31.50	₺126.648.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

 **0 212 608 15 00**
 **0 312 410 76 75**

 **EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ TAŞ'TA 5 ARSA

1.001.015 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR		İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
						YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)		
071	BİTLİS	MERKEZ	TAŞ	10	7	749,69	4.803,83	OTEL ALANI A-2 E: 0.50	₺1.124.535,00
072	BİTLİS	MERKEZ	TAŞ	10	8	4.803,83	1.413,71	OTEL ALANI A-2 E: 0.50	₺2.1373.396,00
073	BİTLİS	MERKEZ	TAŞ	10	10	1.413,71	1.399,86	OTEL ALANI-YOL VE PARK	₺1.001.015,00
074	BİTLİS	MERKEZ	TAŞ	10	11	1.399,86	656,58	OTEL ALANI A-2 E: 0.50	₺2.099.790,00
075	BİTLİS	MERKEZ	TAŞ	10	13	656,58		OTEL ALANI A-2 E: 0.50	₺1.898.780,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**AKYURT, ALTINDAĞ, GÖLBAŞI, MAMAK,
POLATLI VE SİNCAN'DA 44 ARSA
450.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
006	ANKARA	AKYURT	BALIKHİSAR	1846	25	5.492,00	4.892,00	LOJİSTİK MERKEZİ E: 1.00	₺6.726.500,00
007	ANKARA	AKYURT	GÜZELHİSAR - İMAR	1977	3	5.973,00	3.829,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI E: 1.00	₺7.658.000,00
008	ANKARA	ALTINDAĞ	KARAPÜRÇEK	24301	8	2.597,28	1.475,42	KONUT ALANI E: 1.40 A-4	₺5.901.680,00
009	ANKARA	GÖLBAŞI	ÇERKEZHÖYÜK	115992	4	8.200,00	8.200,00	TARIM ALANI	₺1.845.000,00
010	ANKARA	GÖLBAŞI	ÇERKEZHÖYÜK	125060	11	3.667,76	3.667,76	TARIM ALANI	₺641.858,00
011	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	121525	3	6.818,17	6.818,17	KÖY İÇİ ALANI	₺1.397.724,85
012	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	124117	1	1.390,93	1.390,93	KONUT ALANI E: 0.50	₺1.390.930,00
013	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	124118	5	1.800,00	1.800,00	KÖY İÇİ ALANI	₺450.000,00
014	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	124118	6	2.037,66	2.037,66	KÖY İÇİ ALANI	₺509.415,00
015	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCİK İMAR	112647	4	1.000,00	802,00	KONUT ALANI A-4 E: 1.00	₺5.213.000,00
016	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCİK ÖRENCİK	112645	10	1.000,00	531,00	KONUT ALANI A-4 E: 1.00	₺3.451.500,00
017	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCİK ÖRENCİK	123864	2	1.010,00	488,00	KONUT ALANI A-4 E: 1.00	₺3.416.000,00
018	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	1	740,00	740,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.032.300,00
019	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	2	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺971.785,00
020	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	3	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺883.105,00
021	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	4	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺883.105,00
022	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	5	740,00	740,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺973.100,00
023	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	6	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺971.785,00
024	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	7	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺920.055,00
025	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	8	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺920.055,00
026	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	1	714,00	714,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.195.950,00
027	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	2	784,00	784,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.238.720,00
028	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	3	782,00	782,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.122.170,00
029	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	4	991,00	991,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.367.580,00
030	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	5	992,00	992,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.507.840,00
031	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	6	991,00	991,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.580.645,00
032	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	7	991,00	991,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.476.590,00
033	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	8	703,00	703,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.089.650,00
034	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	938	1	902,00	902,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.425.160,00
035	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	938	2	901,00	901,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.369.520,00
036	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	938	3	976,00	976,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.346.880,00
037	ANKARA	POLATLI	ÇEKİRDEKSİZ	140785	1	3.819,25	1.766,80	MEVCUT KONUT ALANI E: 0.30	₺4.008.812,50
038	ANKARA	POLATLI	ÖZYURT	197	80	25.612,47	25.612,47	1/25.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺1.024.498,80
039	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	9	4.762,61	4.762,61	PLANSIZ	₺1.428.783,00
040	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	14	4.284,46	4.284,46	PLANSIZ	₺1.285.338,00
041	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	20	4.933,75	4.933,75	PLANSIZ	₺1.480.125,00
042	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	46	1.580,66	1.580,66	PLANSIZ	₺474.198,00
043	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	48	13.444,10	13.444,10	PLANSIZ	₺4.705.435,00
044	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	102279	2	4.538,64	4.538,64	ORTA YOĞUN MESKUN KONUT ALANI A-3 E: 0.90	₺3.403.980,00
045	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	102320	3	1.062,29	1.062,29	ORTA YOĞUN MESKUN KONUT ALANI A-3 E: 0.90	₺902.946,50
046	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	102322	1	1.344,44	1.344,44	ORTA YOĞUN MESKUN KONUT ALANI A-3 E: 0.90	₺1.075.552,00
047	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	102323	4	1.500,52	1.256,21	ORTA YOĞUN MESKUN KONUT ALANI A-3 E: 0.90	₺1.200.416,00
048	ANKARA	SİNCAN	TÖREKENT	102524	3	52.546,11	52.546,11	KONUT + TİCARET ALANI E: 1.20	₺184.962.800,00
049	ANKARA	SİNCAN	YENİKENT/YENİKAYI	122	125	13.326,12	13.326,12	1/25.000 ÖLÇEKLİ 2023 BAŞKENT ANKARA NAZIM İMAR PLANINDA MUTLAK TARIM ALANI VE AĞAÇLANDIRILACAK ALAN	₺7.036.700,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇORLU VE SÜLEYMANPAŞA'DA 24 ARSA 1.454.700₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
640	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KAZİMİYE	202	256	500,68	500,68	GELİŞME KONUT ALANI A-6 E: 1.80	₺4.005.440,00
641	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KAZİMİYE	506	15	324,00	324,00	KONUT+TİCARET ALANI E1:40	₺11.924.000,00
642	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	1848	9	444,39	444,39	YERLEŞİK KONUT ALANI A-3 E: 0.90	₺2.999.632,50
643	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	1858	3	734,78	312,91	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 3 KAT	₺2.190.344,19
644	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2374	15	1.106,64	1.106,64	GELİŞME KONUT ALANI A-3 E: 0.90	₺6.639.840,00
645	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2375	22	853,43	853,43	GELİŞME KONUT ALANI A-3 E: 0.90	₺5.120.580,00
646	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2630	11	627,44	627,44	YERLEŞİK KONUT ALANI İ-4	₺4.548.940,00
647	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2632	4	1.032,63	1.032,63	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E:1.20	₺7.486.567,50
648	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2779	1	463,83	463,83	YERLEŞİK KONUT ALANI İ-3 E:0.90	₺3.246.810,00
649	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2779	11	442,43	442,43	YERLEŞİK KONUT ALANI İ-3 E:0.90	₺3.097.010,00
650	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2780	4	1.733,58	1.733,58	YERLEŞİK KONUT ALANI İ-3 E:0.90	₺12.568.455,00
651	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2788	2	1.696,12	1.696,12	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E:1.20	₺13.144.930,00
652	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2788	3	500,00	279,71	GELİŞME KONUT ALANI A-3 E:0.90	₺2.097.825,00
653	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2788	4	1.696,12	1.696,12	GELİŞME KONUT ALANI A-3 E:0.90	₺12.296.870,00
654	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2799	4	3.988,22	3.988,22	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺23.929.320,00
655	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2800	3	1.688,66	1.688,66	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺9.709.795,00
656	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2800	5	1.442,84	1.442,84	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺8.296.330,00
657	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2800	7	1.442,84	1.442,84	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺8.296.330,00
658	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2800	8	1.403,29	1.403,29	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺8.068.917,50
659	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	769	18	242,45	242,45	YERLEŞİK KONUT ALANI B-5	₺1.454.700,00
660	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	2957	10	543,00	543,00	GELİŞME KONUT ALANI İ-3 E:0.90	₺2.579.250,00
661	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	2994	2	1.200,00	1.200,00	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.50	₺4.800.000,00
662	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	3076	4	2.000,00	721,90	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺4.331.400,00
663	TEKİRDAĞ	SÜLEYMANPAŞA	HÜRRİYET	254	6	147,22	147,22	KONUT ALANI	₺1.716.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

AKKUŞ'TA 21 ARSA

10.918,16 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
416	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	1	342,10	342,10	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺14.026,10
417	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	2	1.782,24	1.782,24	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺58.813,92
418	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	3	2.941,62	2.941,62	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺88.248,60
419	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	4	397,67	397,67	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺16.304,47
420	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	5	1.349,93	1.349,93	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺48.597,48
421	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	6	950,71	950,71	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺37.077,69
422	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	7	287,32	287,32	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺10.918,16
423	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	8	891,04	891,04	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺31.186,40
424	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	1	2.174,93	2.174,93	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺71.772,69
425	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	2	4.459,60	4.459,60	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺147.166,80
426	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	3	452,77	452,77	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺20.374,65
427	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	4	971,87	971,87	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺40.818,54
428	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	5	1.860,03	1.860,03	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺66.961,08
429	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	6	1.373,32	1.373,32	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺53.559,48
430	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	7	649,75	649,75	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺27.289,50
431	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	8	2.488,01	2.488,01	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺82.104,33
432	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	1	1.340,01	1.340,01	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺48.240,36
433	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	2	4.111,46	4.111,46	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺123.343,80
434	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	3	322,29	322,29	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺13.213,89
435	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	4	596,56	596,56	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺23.265,84
436	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	5	498,80	498,80	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺20.450,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ KARŞIYAKA'DA 1 ARSA 9.625.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
002	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	KARŞIYAKA	5206	4	1.367,12	1.367,12	KONUT + TİCARET ALANI A-7 E: 2.50	₺9.625.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ ARATOL - BAHÇELİ'DE 1 ARSA 7.606.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL	
003	AKSARAY	MERKEZ	ARATOL - BAHÇELİ	7927	130	8.135,88	8.135,88	TOPTAN TİCARET ALANI E: 0.40	₺7.606.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ALTIEYLÜL YILDIZ'DA 1 ARSA 18.943.100 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
068	BALIKESİR	ALTIEYLÜL	YILDIZ	7948	12	3.787,51	KONUT+TİCARET ALANI E:120 YENÇOK=MANİA	₺18.943.100,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ GÜMÜŞSU'DA 2 ARSA 773.122,50 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
069	BAYBURT	MERKEZ	GÜMÜŞSU	328	1	1.719,69	1.719,69	TİCARET ALANI E:1.00	₺859.845,00
070	BAYBURT	MERKEZ	GÜMÜŞSU	329	1	3.092,49	3.092,49	İDARI HİZMET ALANI E:1.00	₺773.122,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

AYVACIK VE ECEBAT'TA 47 ARSA
1.704.150 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
082	ÇANAKKALE	AYVACIK	BABAKALE K	133	23	1.518,52	1.518,52	SOSYAL TESİS ALANI E: 0.50	₺8.351.860,00
083	ÇANAKKALE	AYVACIK	BABAKALE K	352	1	1.131,33	1.131,33	PLANSIZ ALAN	₺9.050.640,00
084	ÇANAKKALE	AYVACIK	BADEMLİ K	190	1	332,67	332,67	PLANSIZ ALAN	₺2.162.355,00
085	ÇANAKKALE	AYVACIK	BADEMLİ K	207	1	781,75	781,75	PLANSIZ ALAN	₺4.690.500,00
086	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	123	1	8.348,38	8.348,38	KONUT ALANI	₺22.958.045,00
087	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	124	1	6.032,60	6.032,60	KONUT ALANI	₺16.589.650,00
088	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	125	1	7.726,42	7.726,42	KONUT ALANI	₺21.247.655,00
089	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	126	1	2.090,67	2.090,67	KONUT ALANI	₺6.272.010,00
090	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	127	1	1.979,15	1.979,15	KONUT ALANI	₺5.937.450,00
091	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	128	1	4.600,86	4.600,86	KONUT ALANI	₺12.652.365,00
092	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	129	1	6.812,71	6.812,71	KONUT ALANI	₺18.734.952,50
093	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	130	1	8.139,74	8.139,74	KONUT ALANI	₺22.384.285,00
094	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	140	1	5.896,95	5.896,95	KONUT ALANI	₺16.216.612,50
095	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	141	1	6.822,73	6.822,73	KONUT ALANI	₺18.762.507,50
096	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	142	1	3.730,60	3.730,60	KONUT ALANI	₺10.259.150,00
097	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	143	1	6.577,18	6.577,18	KONUT ALANI	₺18.087.245,00
098	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	144	1	3.400,55	3.400,55	KONUT ALANI	₺9.351.512,50
099	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	145	1	5.213,61	5.213,61	KONUT ALANI	₺14.337.427,50
100	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	146	1	2.613,28	2.613,28	KONUT ALANI	₺7.839.840,00
101	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	147	1	2.576,54	2.576,54	KONUT ALANI	₺7.729.620,00
102	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	148	1	6.414,77	6.414,77	KONUT ALANI	₺17.640.617,50
103	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	149	1	7.876,01	7.876,01	KONUT ALANI	₺21.659.027,50
104	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	151	1	2.542,55	2.542,55	KONUT ALANI	₺8.263.287,50
105	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	152	2	7.761,70	7.761,70	KONUT ALANI	₺23.285.100,00
106	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	163	1	5.902,83	5.902,83	KONUT ALANI	₺26.562.735,00
107	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	164	1	6.129,10	6.129,10	KONUT ALANI	₺27.580.950,00
108	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	1	2.104,09	2.104,09	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺8.416.360,00
109	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	2	2.756,16	2.756,16	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺11.024.640,00
110	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	3	3.470,78	3.470,78	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺13.883.120,00
111	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	4	2.401,27	2.401,27	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺8.404.445,00
112	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	5	2.656,29	2.656,29	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺10.625.160,00
113	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	178	1	14.222,82	14.222,82	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	₺53.335.575,00
114	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	179	1	2.847,64	2.847,64	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺9.966.740,00
115	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	179	2	2.298,48	2.298,48	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺8.044.680,00
116	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	179	3	2.964,53	2.964,53	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺10.375.855,00
117	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	179	4	3.695,59	3.695,59	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺12.934.565,00
118	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	1	32	1.284,87	1.284,87	KONUT ALANI + YOL	₺4.497.045,00
119	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	2	374	1.864,51	1.864,51	KONUT ALANI	₺7.458.040,00
120	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	326	1	996,64	996,64	KONUT ALANI + YOL	₺3.737.400,00
121	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	326	2	2.149,13	2.149,13	KONUT ALANI	₺8.059.237,50
122	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	432	1	2.318,65	2.318,65	KONUT ALANI + PARK + YOL	₺9.854.262,50
123	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	432	2	951,28	951,28	KONUT ALANI + TRAFİK ALANI + YOL	₺4.042.940,00
124	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	461	15	2.013,30	2.013,30	KONUT ALANI	₺7.046.550,00
125	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	465	1	486,90	486,90	A-3 KONUT ALANI E: 1.05	₺1.704.150,00
126	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	487	1	1.700,00	1.700,00	KONUT ALANI A-4 E: 1.40	₺6.800.000,00
127	ÇANAKKALE	AYVACIK	ÜMMÜHAN	456	1	745,18	745,18	GELİŞME KONUT ALANI E: 1.40	₺4.723.448,00
128	ÇANAKKALE	ECEBAT	SEDDÜLBAYIR	152	6	417,21	417,21	KOŞULLU KONUT ALANI K1 E: 0.55	₺5.436.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

10. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BEKİLLİ, KALE VE MERKEZEFENDİ'DE 3 ARSA 3.790.150 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
129	DENİZLİ	BEKİLLİ	BAHÇELİ	390	1	9.169,00	9.169,00	Konut Alanı, E:0.60 Yençok:5 Kat, Park	₺4.281.923,00
130	DENİZLİ	KALE	HÜRRIYET	114	7	1.516,06	1.516,06	Konut Alanı A- 3 Kat	₺3.790.150,00
131	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	ESKİHİSAR	8203	2	2.541,92	2.541,92	Gelişme Konut Alanı E: 0.40	₺6.100.608,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

LİCE YENİŞEHİR'DE 1 ARSA 1.897.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
132	DİYARBAKIR	LİCE	YENİŞEHİR	31	52	1.442,52	1.442,52	GELİŞME KONUT ALANI E:1.20, YENÇOK: 4 KAT VE PARK ALANI	₺1.897.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ TALATPAŞA'DA 2 ARSA 1.207.700 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
133	EDİRNE	MERKEZ	TALATPAŞA	564	16	481,56	481,56	KISMEN KONUT B-3, KISMEN YOL VE PARK ALANI	₺1.444.680,00
134	EDİRNE	MERKEZ	TALATPAŞA	568	27	241,54	241,54	KISMEN KONUT A-4, KISMEN YOL VE KORUMA ALANI	₺1.207.700,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 15 ARSA

1.303.770 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
135	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3540	1	6.880,00	6.880,00	KONUT ALANI E:1.50	₺10.732.800,00
136	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3562	1	15.869,00	15.869,00	KONUT ALANI E:1.50	₺19.042.800,00
137	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3563	1	6.738,00	6.738,00	KONUT ALANI E:1.50	₺9.298.440,00
138	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3724	1	8.365,00	8.365,00	KONUT ALANI E:1.50	₺9.536.100,00
139	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYNİK	4698	8	2.378,04	2.378,04	TİCARET-KONUT ALANI E:2.50	₺7.134.120,00
140	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYNİK	5477	3	1.402,98	1.402,98	TİCARET-KONUT ALANI E:2.50	₺4.208.940,00
141	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYNİK	5479	2	2.166,62	2.166,62	TİCARET-KONUT ALANI E:2.50	₺7.799.832,00
142	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYNİK	5486	5	631,53	631,53	TİCARET-KONUT ALANI E:2.50	₺2.576.642,40
143	ELAZIĞ	MERKEZ	KESRİK	4233	5	3.475,14	3.475,14	TİCARİ ALAN	₺9.174.369,60
144	ELAZIĞ	MERKEZ	MÖRNİK	6027	2	5.219,80	5.219,80	5 KAT KONUT ALANI	₺6.890.136,00
145	ELAZIĞ	MERKEZ	MÖRNİK	6027	6	2.654,48	2.654,48	5 KAT KONUT ALANI	₺3.822.451,20
146	ELAZIĞ	MERKEZ	MÖRNİK	6028	1	835,75	835,75	5 KAT KONUT ALANI	₺1.303.770,00
147	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	2178	2	2.498,87	2.498,87	TİCARET- KONUT ALANI+ PARK VE YOL	₺2.968.657,56

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

AŞKALE MEYDAN'DA 1 ARSA 1.000.550,20 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
148	ERZURUM	AŞKALE	MEYDAN	249	21	7.696,54	7.696,54	SANAYİ ALANI E:1.00	₺1.000.550,20

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ŞEHİTKAMİL UMUT'TA 1 ARSA 28.250.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
156	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	UMUT	2266	1	1.500,00	1.500,00	TİCARET ALANI E.120 YENÇOKZ+2 KAT	₺28.250.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA



24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

 **0 212 608 15 00**
 **0 312 410 76 75**

 **EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ARNAVUTKÖY, BEYLİKDÜZÜ, EYÜPSULTAN,
KARTAL, PENDİK, SANCAKTEPE, SARIYER,
SİLİVRİ, SULTANBEYLİ, TUZLA VE
ZEYTİNBURNU'DA 36 ARSA
1.526.840 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
157	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇÇI	5961	7	109,56	109,56	KONUT ALANI E: 0.95	₺1.533.840,00
158	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇÇI	5961	8	109,06	109,06	KONUT ALANI E: 0.95	₺1.526.840,00
159	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇÇI	5964	3	701,81	701,81	KONUT ALANI E: 0.95	₺9.123.530,00
160	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇÇI	6007	5	231,00	231,00	KONUT ALANI E: 0.95 3 KAT	₺3.465.000,00
161	İSTANBUL	BEYLİKDÜZÜ	KAVAKLI	729	14	860,49	860,49	KONUT ALANI	₺15.230.673,00
162	İSTANBUL	EYÜPSULTAN	ALİBEYKÖY	763	1	3.297,84	1.686,44	TİCARET ALANI (T1)+YOL RİSKLİ ALANDA	₺61.995.857,00
163	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	5	298,63	298,63	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺5.226.025,00
164	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	6	283,49	283,49	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.961.075,00
165	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	7	275,24	275,24	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.816.700,00
166	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	11	268,49	268,49	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.698.575,00
167	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	12	268,49	268,49	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.698.575,00
168	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	13	260,78	260,78	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.563.650,00
169	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	12032	6	193,79	193,79	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺3.294.430,00
170	İSTANBUL	PENDİK	YAYALAR	10488	1	2.368,60	1.192,95	KONUT ALANI E= 1.75	₺23.620.300,00
171	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	7042	5	426,62	426,62	KONUT ALANI E: 0.70 4 KAT	₺9.812.260,00
172	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	7078	4	272,55	272,55	KONUT ALANI E: 1.00 4 KAT	₺5.859.825,00
173	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8227	5	176,59	176,59	SOSYO-KÜLTÜREL TESİS ALANI	₺1.854.195,00
174	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8227	6	307,25	307,25	SOSYO-KÜLTÜREL TESİS ALANI	₺3.687.000,00
175	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8978	2	284,01	284,01	TİCARET-KONUT ALANI E:1.10	₺1.581.800,00
176	İSTANBUL	SARIYER	İ. AYAZAĞA	10627	4	2.461,93	2.290,45	EĞİTİM-BİLİŞİM-TEKNOLOJİ ALANI E: 1.20	₺103.070.250,00
177	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	445	1	8.489,14	8.489,14	TİCARET VE HİZMET ALANI H:35,50 M E: 1.20	₺53.057.125,00
178	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	11	8.864,29	8.864,29	PLANSIZ	₺19.944.652,50
179	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	17	5.276,04	5.276,04	PLANSIZ	₺14.509.110,00
180	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	63	7.218,16	7.218,16	KONUT ALANI 2 KAT E: 0.40	₺24.325.199,20
181	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	84	6.805,22	6.805,22	KONUT ALANI 5 KAT E: 1.10	₺29.466.602,60
182	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	95	7.683,92	7.683,92	KONUT ALANI 2 KAT E: 0.40	₺25.894.810,40
183	İSTANBUL	SİLİVRİ	MİMARŞINAN	1689	2	4.817,65	4.817,65	KENTSEL GELİŞME ALANI A-2 E: 0.50	₺33.121.343,75
184	İSTANBUL	SİLİVRİ	MİMARŞINAN	1699	2	8.205,12	5.470,08	KENTSEL GELİŞME ALANI A-4 E: 0.80	₺38.974.320,00
185	İSTANBUL	SİLİVRİ	SANCAKTEPE	140	13	517,36	517,36	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E: 1.70	₺4.581.222,80
186	İSTANBUL	SİLİVRİ	SANCAKTEPE	140	15	508,00	508,00	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E: 1.70	₺4.048.760,00
187	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİMAHALLE	74	114	3.630,00	3.630,00	TİCARET VE HİZMET ALANI H:35,50 M E: 1.20	₺28.949.250,00
188	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİMAHALLE	6240	67	2.948,48	2.948,48	KENTSEL GELİŞME ALANI B KAT E: 1.60	₺24.324.960,00
189	İSTANBUL	SULTANBEYLİ	BATTALGAZI	363	2	2.320,29	2.320,29	KONUT ALANI (K) E: 0.27 VE (K-2) E: 1.01	₺20.929.015,80
190	İSTANBUL	TUZLA	AKFIRAT	9100	37	90.036,56	90.036,56	KISMEN KONUT ALANI, KISMEN ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA BANDI ALANI, KISMENARA VE KISMEN DERE KORUMA KUŞAĞI	₺360.145.000,00
191	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	128	1	1.053,63	453,63	KONUT ALANI E:1.75 A-12 (42 M)	₺8.618.970,00
192	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	ZEYTİNBURNU	755	2	331,45	331,45	TERCİHLİ KULLANIM ALANI + YOL	₺24.858.750,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TÜRKKOÇLU FATİH'TE 1 ARSA 5.250.630 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
217	KAHRAMANMARAŞ	TÜRKKOÇLU	FATİH	729	1	1.500,18	1.500,18	B-6 KONUT ALANI	₺5.250.630,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



TOKİ
T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ FEVZİ ÇAKMAK, HALİTPAŞA VE KARACAÖREN'DE 41 ARSA 116.884,80 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
224	KARS	MERKEZ	FEVZİ ÇAKMAK	1946	78	4.872,72	4.872,72	KONUT ALANI-BELEDİYE HİZMET ALANI-YOL-İHDAS	₺9.877.075,56
225	KARS	MERKEZ	FEVZİ ÇAKMAK	1946	144	18.782,74	18.782,74	KISMEN YÜKSEK OKUL - KISMEN KONUT ALANI - YOL	₺17.757.501,42
226	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	1	990,57	990,57	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺1.188.684,00
227	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	2	919,97	919,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺1.103.964,00
228	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	3	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺998.371,20
229	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	4	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺998.371,20
230	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	5	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺998.371,20
231	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	6	1.043,96	1.043,96	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺1.002.201,60
232	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	7	919,97	919,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺1.103.964,00
233	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	8	857,38	857,38	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺1.028.856,00
234	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	9	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
235	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	10	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
236	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	11	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
237	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	12	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
238	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	2	791,91	791,91	PLANSIZ ALAN	₺142.543,80
239	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	3	785,55	785,55	PLANSIZ ALAN	₺141.399,00
240	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	4	707,39	707,39	PLANSIZ ALAN	₺127.330,20
241	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	5	651,01	651,01	PLANSIZ ALAN	₺117.181,80
242	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	6	753,94	753,94	PLANSIZ ALAN	₺135.709,20
243	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	7	731,56	731,56	PLANSIZ ALAN	₺131.680,80
244	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	8	649,36	649,36	PLANSIZ ALAN	₺116.884,80
245	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	9	640,67	640,67	PLANSIZ ALAN	₺115.320,60
246	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	10	791,91	791,91	PLANSIZ ALAN	₺142.543,80
247	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	11	822,31	822,31	PLANSIZ ALAN	₺148.015,80
248	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	12	634,58	634,58	PLANSIZ ALAN	₺114.224,40
249	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	13	637,62	637,62	PLANSIZ ALAN	₺114.771,60
250	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	14	770,01	770,01	PLANSIZ ALAN	₺138.601,80
251	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	1	788,64	788,64	PLANSIZ ALAN	₺141.955,20
252	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	2	787,34	787,34	PLANSIZ ALAN	₺141.721,20
253	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	3	789,88	789,88	PLANSIZ ALAN	₺142.178,40
254	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	4	802,16	802,16	PLANSIZ ALAN	₺144.388,80
255	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	5	814,88	814,88	PLANSIZ ALAN	₺146.678,40
256	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	6	803,26	803,26	PLANSIZ ALAN	₺144.586,80
257	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	7	799,31	799,31	PLANSIZ ALAN	₺143.875,80
258	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	8	823,15	823,15	PLANSIZ ALAN	₺148.167,00
259	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	9	790,24	790,24	PLANSIZ ALAN	₺142.243,20
260	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	10	789,44	789,44	PLANSIZ ALAN	₺142.099,20
261	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	11	820,30	820,30	PLANSIZ ALAN	₺147.654,00
262	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	12	767,09	767,09	PLANSIZ ALAN	₺138.076,20
263	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	13	846,77	846,77	PLANSIZ ALAN	₺152.418,60
264	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	14	820,16	820,16	PLANSIZ ALAN	₺147.628,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MELİKGAZİ MİMARŞİNAN'DA 1 ARSA 11.137.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
285	KAYSERİ	MELİKGAZİ	MİMARŞİNAN	15034	1	8.099,93	8.099,93	KONUT ALANI A-2 E: 0.24	₺11.137.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**BAŞİSKELE, ÇAYIROVA, DARICA, DERİNCE,
DİLOVASI, GEBZE, İZMİT, KARAMÜRSEL,
KARTEPE, KÖRFEZ'DE 30 ARSA
1.500.000,08 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
342	KOCAELİ	BAŞİSKELE	KILIÇARSLAN	1734	15	408,47	338,47	KONUT ALANI E: 0.40	₺1.624.656,00
343	KOCAELİ	BAŞİSKELE	KILIÇARSLAN	1734	16	943,49	824,49	KONUT ALANI E: 0.40	₺3.957.552,00
344	KOCAELİ	BAŞİSKELE	KILIÇARSLAN	1734	17	794,20	711,20	KONUT ALANI E: 0.40	₺3.413.760,00
345	KOCAELİ	BAŞİSKELE	KILIÇARSLAN	1734	29	4.202,49	4.202,49	KONUT ALANI E: 0.40	₺8.612.767,92
346	KOCAELİ	BAŞİSKELE	Ş. DÖNGEL	453	9	428,00	428,00	1/1000 KONUT ALANI	₺2.568.000,00
347	KOCAELİ	BAŞİSKELE	Ş.YUVACIK	860	1	2.245,00	2.245,00	1/1000 KONUT ALANI	₺13.470.000,00
348	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YENİKÖY	482	13	679,06	679,06	KONUT ALANI E: 0.60	₺2.811.308,40
349	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YUVACIK	363	12	917,08	917,08	KONUT ALANI E: 0.90	₺3.851.736,00
350	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YUVACIK	366	19	2.899,26	2.899,26	KONUT ALANI E: 0.90	₺11.133.158,40
351	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YUVACIK	367	31	729,89	729,89	KONUT ALANI E: 0.90	₺3.065.538,00
352	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YUVACIK	912	4	526,93	526,93	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.023.411,20
353	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YUVACIK	916	1	8.038,06	8.038,06	TİCARET ALANI E: 0.60	₺24.114.180,00
354	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YUVACIK	918	1	5.648,69	5.648,69	KONUT ALANI E: 0.60	₺16.946.070,00
355	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YUVACIK	931	2	879,83	879,83	KONUT ALANI E: 0.50	₺2.692.279,80
356	KOCAELİ	ÇAYIROVA	AKSE	528	7	158,84	158,84	TİCARET ALANI E: 1.80	₺2.611.329,60
357	KOCAELİ	DARICA	DARICA Ş.	1161	6	1.102,19	1.102,19	1/1000 TURİZM ALANI	₺21.823.362,00
358	KOCAELİ	DERİNCE	ÇINARLI	2736	1	743,00	743,00	KONUT ALANI A-3 E: 1.20	₺5.591.980,00
359	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	219	21	2.146,89	2.146,89	KONUT ALANI E: 1.00	₺3.993.215,40
360	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	320	14	6.986,59	6.986,59	1/1000 RÜP KONUT+TİCARET ALANI	₺25.151.724,00
361	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	461	4	3.383,87	3.383,87	1/1000 RÜP TIR VE KAMYON PARKI	₺16.242.576,00
362	KOCAELİ	GEBZE	DENİZLİ	279	1	4.184,10	4.184,10	KONUT ALANI E: 0.15	₺8.535.564,00
363	KOCAELİ	GEBZE	DENİZLİ	284	1	2.779,68	2.779,68	KONUT ALANI E: 0.15	₺6.337.670,40
364	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	450	2	4.674,68	3.920,04	1/1000 TİCARET ALANI	₺16.464.168,00
365	KOCAELİ	İZMİT	KURUÇEŞME FATİH	7232	5	303,91	303,91	KONUT ALANI E: 1.20	₺1.500.000,08
366	KOCAELİ	KARAMÜRSEL	ÇAMÇUKUR	157	1	3.302,43	3.302,43	1/1000 GELİŞME KONUT ALANI	₺6.935.103,00
367	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	4	715,96	715,96	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.684.850,00
368	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	5	719,31	719,31	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.697.413,00
369	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	6	710,13	710,13	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.662.988,00
370	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	7	727,57	727,57	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.728.388,00
371	KOCAELİ	KÖRFEZ	YARIMCA	1924	1	4.249,04	4.249,04	KONUT ALANI E: 1.50	₺20.395.392,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

**SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA**

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERAM, SELÇUKLU VE SEYDİŞEHİR'DE 32 ARSA 974.600 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
372	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48145	1	50.137,52	50.137,52	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺49.636.400,00
373	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48151	1	21.241,55	21.241,55	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺23.366.200,00
374	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48152	1	8.810,35	8.810,35	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺14.537.600,00
375	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48153	1	6.235,58	6.235,58	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺10.288.300,00
376	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48154	1	35.857,82	35.857,82	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺39.443.800,00
377	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48161	1	18.715,70	18.715,70	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺20.587.600,00
378	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48164	1	21.387,29	21.387,29	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺23.525.700,00
379	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48165	1	26.024,33	26.024,33	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺28.626.400,00
380	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48166	1	31.850,30	31.850,30	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺35.035.000,00
381	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48167	1	26.765,10	26.765,10	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺29.441.500,00
382	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48171	1	21.193,69	21.193,69	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺23.313.400,00
383	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48172	1	16.775,56	16.775,56	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺18.453.600,00
384	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48173	1	15.305,12	15.305,12	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺16.835.500,00
385	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48175	1	37.824,41	37.824,41	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺41.606.400,00
386	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48176	1	9.481,77	9.481,77	TİCARET ALANI	₺15.645.300,00
387	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48178	1	20.508,20	20.508,20	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺22.558.800,00
388	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48179	1	36.808,58	36.808,58	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺40.489.900,00
389	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48180	1	26.005,31	26.005,31	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺28.605.500,00
390	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	114	2.882,61	2.882,61	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.282.500,00
391	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	115	3.659,90	3.659,90	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.818.200,00
392	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	116	5.915,40	5.915,40	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.066.700,00
393	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	117	7.083,04	7.083,04	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.675.000,00
394	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	118	12.335,11	12.335,11	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺7.869.400,00
395	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	119	5.949,04	5.949,04	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.089.800,00
396	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	120	2.686,76	2.686,76	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.127.400,00
397	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	121	8.419,12	8.419,12	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺5.556.100,00
398	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	124	1.384,18	1.384,18	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺1.141.800,00
399	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	125	1.181,45	1.181,45	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺974.600,00
400	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29890	32	15.260,24	15.260,24	NİP GELİŞME KONUT ALANI (%70) VE PARK (%30)	₺7.973.900,00
401	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	1935	1	2.901,59	2.901,59	TİCARET ALANI E:1.00	₺4.149.200,00
402	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	1935	2	2.901,59	2.901,59	TİCARET ALANI E:1.00	₺4.149.200,00
403	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	1936	1	3.634,74	3.634,74	AKARYAKIT ALANI E:0.50	₺5.997.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ ENNE VE PARMAKÖREN'DE 4 ARSA 1.331.606 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
404	KÜTAHYA	MERKEZ	ENNE	207	3	61.124,34	38.699,22	TURİZM TESİS ALANI	₺25.773.680,52
405	KÜTAHYA	MERKEZ	PARMAKÖREN	4033	1	1.257,34	1.257,34	TİCARET ALANI E: 1.00	₺1.131.606,00
406	KÜTAHYA	MERKEZ	PARMAKÖREN	4910	5	1.191,12	1.191,12	KONUT+TİCARET E: 1.60	₺1.357.876,80
407	KÜTAHYA	MERKEZ	PARMAKÖREN	4911	1	6.864,32	6.864,32	KONUT+TİCARET E: 1.60	₺7.825.324,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BATTALGAZİ ÇAMURLU'DA 3 ARSA

9.038.340 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
408	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6043	3	4.017,04	4.017,04	KONUT ALANI	₺9.038.340,00
409	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6044	3	9.707,35	9.707,35	KONUT ALANI	₺21.841.537,50
410	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6045	4	5.365,23	5.365,23	KONUT ALANI	₺12.071.767,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ŞEHZADELER'DE 5 ARSA

8.376.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
411	MANİSA	ŞEHZADELER	SANCAKLI İĞDECİK	246	8	48.371,22	48.371,22	1/1000 UYGULAMA İMAR PLANINDA "GALERİCİLER SİTESİ", KISMEN "KÜÇÜK SANAYİ" ALANINDA, KISMEN "PARK" ALANINDA, KISMEN DOLMUŞ DURAĞI ALANINDA, KISMEN PLAN DIŞINDA KALMAKTADIR.	₺87.068.196,00
412	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	104	1	6.224,00	6.224,00	TİCARİ ALAN E: 0.60	₺14.937.600,00
413	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	145	1	2.792,00	2.792,00	TİCARİ ALAN E: 0.80	₺8.376.000,00
414	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	146	1	16.160,00	16.160,00	KONUT ALANI E: 0.40	₺19.392.000,00
415	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	149	1	11.206,00	11.206,00	TARIMA DAYALI SANAYİ BÖLGESİ E: 0.80	₺13.447.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ARTUKLU'DA 69 ARSA
217.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR									
LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
451	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	137	1	1.474,58	1.474,58	KONUT ALANI E:1.20	629.747.305,00
452	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	161	11	473,31	473,31	KONUT ALANI E:1.20	625.368.000,00
453	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	1	9.158,22	9.158,22	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E:1.50	623.848.004,88
454	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	2	9.199,96	9.199,96	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E:1.50	623.956.695,84
455	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	3	9.297,37	9.297,37	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E:1.50	624.270.351,48
456	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	165	1	6.256,37	6.256,37	KONUT ALANI E:1.50	629.968.012,30
457	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	1	8.499,23	8.499,23	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	624.169.215,00
458	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	2	7.248,00	7.248,00	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	623.366.550,00
459	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	3	6.905,49	6.905,49	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	627.372.900,00
460	MARDİN	ARTUKLU	AKBAĞ	150	113	1.328,36	1.328,36	KONUT ALANI E:1.50, HMAKS=15.50M	627.305.580,00
461	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	1	42.200,31	42.200,31		620.256.148,80
462	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	3	5.558,06	5.558,06		61.004.016,00
463	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	8	2.091,70	2.091,70		62.667.868,80
464	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	110	3	4.542,76	4.542,76		62.180.524,80
465	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	110	6	3.317,61	3.317,61		61.592.452,80
466	MARDİN	ARTUKLU	DIYARBAKIRKAPI	1350	1	1.176,60	1.176,60	KONUT ALANI A-4 E:1.40	65.883.000,00
467	MARDİN	ARTUKLU	DIYARBAKIRKAPI	1351	1	4.354,77	4.354,77	KONUT ALANI A-4 E:1.40	619.596.465,00
468	MARDİN	ARTUKLU	GÖLLÜ	258	8	4.488,88	4.488,88	PLANSIZ/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	6897.776,00
469	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3447	1.418,25	1.418,25	KONUT ALANI	62.836.500,00
470	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3460	4.018,78	4.018,78	KONUT ALANI	68.037.850,00
471	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3554	3.701,76	3.701,76	KONUT ALANI	67.403.520,00
472	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3612	2.596,36	2.596,36	KONUT ALANI	65.192.720,00
473	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	115	5	1.828,24	1.828,24	İH-1 İDARİ HİZMET ALANI	61.645.416,00
474	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	200	265	281,85	281,85	KONUT ALANI A-3	6563.700,00
475	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	212	18	287,40	287,40	KONUT ALANI	6574.800,00
476	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	8	235,26	235,26	KONUT ALANI	6470.520,00
477	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	9	654,39	654,39	KONUT ALANI	61.308.780,00
478	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	14	213,17	213,17	KONUT ALANI	6426.340,00
479	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	18	108,50	108,50	KONUT ALANI	6277.000,00
480	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	320	6	450,73	450,73	KONUT ALANI	6901.460,00
481	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	324	1	173,62	173,62	KONUT ALANI	6347.240,00
482	MARDİN	ARTUKLU	NUR	865	20	8.798,75	8.798,75	KONUT+TİCARET+YOL+PARK	65.923.318,50
483	MARDİN	ARTUKLU	NUR	865	22	5.714,32	5.714,32	KONUT + TİCARET ALANI	627.428.736,00
484	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	130	1.487,33	1.487,33	İDARİ TESİS ALANI E:1.00 HMAKS=7.50 M	62.974.660,00
485	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	131	1.800,12	1.800,12	ÖZEL EĞİTİM AR-GE ALANI E:1.00 HMAKS=7.50 M	63.600.240,00
486	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	145	8.858,36	8.858,36	SOSYO KÜLTÜREL VE İDARİ TESİS ALANI	617.716.720,00
487	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	153	26.269,65	26.269,65	SANAYİ DEPO ALANI E:0.75 HMAKS=15.50M	639.404.475,00
488	MARDİN	ARTUKLU	NUR	870	4	11.199,54	11.199,54	KONUT + TİCARET ALANI E:1.20 VE YOL	628.555.912,00
489	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1157	3	4.234,37	4.234,37	KONUT ALANI E:1.20 HMAKS=15.50M	612.703.110,00
490	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1168	3	5.229,71	5.229,71	KONUT ALANI E:1.20 HMAKS=15.50M	616.735.072,00
491	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1170	4	7.547,41	7.547,41	KONUT ALANI E:1.20 HMAKS=15.50M	624.529.082,50
492	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1174	5	3.564,38	3.564,38	KONUT ALANI E:1.20 HMAKS=15.50M	612.475.330,00
493	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1239	6	716,42	716,42	KONUT + TİCARET ALANI + TEVHİD ŞARTI	62.149.260,00
494	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1391	2	781,95	781,95	KONUT + TİCARET ALANI	62.345.850,00
495	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1392	1	1.941,78	1.941,78	KONUT ALANI	65.825.340,00
496	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1744	2	7.328,46	7.328,46	KONUT ALANI	620.776.184,10
497	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1752	31	319,50	319,50	KONUT ALANI	61.067.130,00
498	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1752	32	167,47	167,47	KONUT ALANI	6637.223,35
499	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1752	33	1.302,16	1.302,16	KONUT ALANI	64.420.833,20
500	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1772	3	457,88	457,88	KONUT ALANI	61.758.259,20
501	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	1	373,13	373,13	KONUT ALANI	61.313.417,60
502	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	9	277,93	277,93	KONUT ALANI	6933.844,80
503	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	10	176,86	176,86	KONUT ALANI	6646.423,30
504	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1787	4	225,92	225,92	KONUT ALANI	6759.091,20
505	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1787	5	455,67	455,67	KONUT ALANI	61.603.958,40
506	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1812	21	317,03	317,03	KONUT ALANI BLOK NİZAM HMAK: 10 KAT	6855.981,00
507	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1812	43	536,49	536,49	KONUT ALANI A-5 E:1.75	62.953.377,45
508	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	2	843,26	843,26		64.557.820,30
509	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	4	7.006,31	7.006,31	KONUT ALANI A-4 E:1.40	624.276.864,15
510	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	20	5.290,92	5.290,92	KONUT ALANI	613.095.027,00
511	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	30	3.399,27	3.399,27	KONUT ALANI	68.957.076,45
512	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	42	2.657,36	2.657,36	KONUT ALANI	67.174.873,00
513	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	50	1.508,70	1.508,70	KONUT ALANI	64.246.990,50
514	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	51	653,07	653,07	KONUT ALANI	61.955.944,65
515	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	161	600,40	600,40	KONUT ALANI	62.893.928,00
516	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	166	4.625,27	4.625,27	KONUT ALANI A-5 E:1.75	623.450.118,90
517	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	178	84,98	84,98	KONUT ALANI A-5 E:1.75	6254.940,00
518	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	181	585,71	585,71	KONUT ALANI A-5 E:1.75	63.435.189,15
519	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2190	42	18.375,75	18.375,75	TURİZM TESİS ALANI	638.038.195,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ERDEMLİ, MEZİTLİ, SİLİFKE VE YENİŞEHİR'DE 88 ARSA 972.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
520	MERSİN	ERDEMLİ	AYAŞ	121	2	1.178,00	1.178,00	KONUT ALANI E:1.20	₺1.943.700,00
521	MERSİN	ERDEMLİ	AYAŞ	122	6	663,00	663,00	KONUT ALANI E:1.20	₺1.166.880,00
522	MERSİN	ERDEMLİ	TIRTAR	319	3	530,00	530,00	KONUT ALANI E:1.50	₺3.445.000,00
523	MERSİN	MEZİTLİ	TECE	256	7	750,00	750,00	KONUT + TİCARET ALANI A-10 E:1.60 VE YOL	₺11.900.000,00
524	MERSİN	SİLİFKE	ALTINKUM	103	1	8.243,99	8.243,99	KONUT ALANI E:0.50, YENÇOK=6.50 M	₺37.098.000,00
525	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	800	635,00	635,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.287.000,00
526	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1666	2.185,02	2.185,02	PARK ALANI + YOL + KONUT ALANI	₺2.709.000,00
527	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1670	1.890,81	1.890,81	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60) 18. MADDEYE TABİ	₺3.120.000,00
528	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1671	2.205,00	2.205,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60) 18. MADDEYE TABİ	₺3.638.000,00
529	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1689	4.137,13	4.137,13	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60) 18. MADDEYE TABİ	₺6.826.000,00
530	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1691	8.956,10	8.956,10	PARK ALANI + YOL + KONUT ALANI	₺10.747.000,00
531	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	2286	717,74	717,74	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.153.000,00
532	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	103	1	1.776,00	1.776,00	KONUT ALANI (TAKS:0,25, E:0,50, YENÇOK:6,50 M)	₺4.795.000,00
533	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	120	3	475,00	475,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.425.000,00
534	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	125	5	893,00	893,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.679.000,00
535	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	129	4	869,00	869,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.607.000,00
536	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	147	4	1.764,00	1.764,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.292.000,00
537	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	148	6	834,00	834,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.502.000,00
538	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	156	6	2.093,00	2.093,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.279.000,00
539	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	157	3	539,00	539,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.617.000,00
540	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	157	4	567,00	567,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.701.000,00
541	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	159	4	893,00	893,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.126.000,00
542	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	160	1	415,00	415,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.245.000,00
543	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	160	2	343,00	343,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.029.000,00
544	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	160	3	606,00	606,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.818.000,00
545	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	163	1	1.459,00	1.459,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.377.000,00
546	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	163	2	1.724,00	1.724,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.172.000,00
547	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	164	1	1.998,00	1.998,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.994.000,00
548	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	164	2	3.228,00	3.228,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺9.684.000,00
549	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	2	1.014,00	1.014,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺3.549.000,00
550	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	3	1.146,00	1.146,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.011.000,00
551	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	4	1.399,00	1.399,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.897.000,00
552	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	5	1.343,00	1.343,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.701.000,00
553	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	6	1.317,00	1.317,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.610.000,00
554	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	169	1	2.119,00	2.119,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.357.000,00
555	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	170	1	3.445,00	3.445,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺10.335.000,00
556	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	171	1	3.096,00	3.096,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺9.288.000,00
557	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	172	1	2.973,00	2.973,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺8.919.000,00
558	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	173	5	912,00	912,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.736.000,00
559	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	174	1	1.794,00	1.794,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.382.000,00
560	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	174	2	2.048,00	2.048,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.144.000,00
561	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	176	6	810,00	810,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.430.000,00
562	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	177	8	3.451,00	3.451,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺12.079.000,00
563	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	180	1	3.231,00	3.231,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺11.309.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ERDEMLİ, MEZİTLİ, SİLİFKE VE YENİŞEHİR'DE 88 ARSA 972.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
564	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	181	1	1.520,00	1.520,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.320.000,00
565	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	181	2	448,00	448,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.568.000,00
566	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	182	1	3.268,00	3.268,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺11.438.000,00
567	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	183	2	3.648,00	3.648,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺12.768.000,00
568	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	184	2	1.167,00	1.167,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.501.000,00
569	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	185	2	491,00	491,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.473.000,00
570	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	186	1	1.184,00	1.184,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺3.552.000,00
571	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	187	1	2.046,00	2.046,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.138.000,00
572	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	187	3	1.810,00	1.810,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.430.000,00
573	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	2	394,00	394,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.182.000,00
574	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	3	411,00	411,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.233.000,00
575	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	5	2.025,00	2.025,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.075.000,00
576	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	190	1	1.623,00	1.623,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.681.000,00
577	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	191	1	1.603,00	1.603,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.611.000,00
578	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	191	5	972,00	972,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.402.000,00
579	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	192	6	703,00	703,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.109.000,00
580	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	194	4	951,00	951,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.853.000,00
581	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	1	538,00	538,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.614.000,00
582	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	3	757,00	757,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.271.000,00
583	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	4	569,00	569,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.707.000,00
584	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	4	393,00	393,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.176.000,00
585	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	5	435,00	435,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.323.000,00
586	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	6	589,00	589,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.062.000,00
587	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	8	478,00	478,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.673.000,00
588	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	204	4	1.373,00	1.373,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺4.806.000,00
589	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	212	4	324,00	324,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺972.000,00
590	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	221	1	535,08	535,08	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.605.000,00
591	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	222	6	510,61	510,61	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.532.000,00
592	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	222	7	506,57	506,57	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.520.000,00
593	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	224	9	913,03	913,03	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.739.000,00
594	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	1	579,77	579,77	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.739.000,00
595	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	2	559,68	559,68	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.679.000,00
596	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	3	495,21	495,21	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.486.000,00
597	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	4	587,89	587,89	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.764.000,00
598	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	5	678,95	678,95	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.037.000,00
599	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	6	495,40	495,40	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.486.000,00
600	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	7	549,53	549,53	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.649.000,00
601	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	226	5	542,21	542,21	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.627.000,00
602	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	226	6	453,63	453,63	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.361.000,00
603	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	1	453,32	453,32	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.360.000,00
604	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	5	519,82	519,82	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.559.000,00
605	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	7	495,03	495,03	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.485.000,00
606	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	8	429,13	429,13	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.287.000,00
607	MERSİN	YENİŞEHİR	MENTEŞ	2374	11	18.020,44	18.020,44	KONUT-TİCARET ALANI E:0,90	₺240.906.106,93

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BODRUM, MARMARİS, MENTEŞE VE MİLAS'TA 8 ARSA 3.443.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
608	MUĞLA	BODRUM	TÜRKBÜKÜ	147	22	996,41	996,41	KONUT ALANI A-2E: 0.40 VE YOL	₺13.919.847,70
609	MUĞLA	BODRUM	TÜRKBÜKÜ	228	10	373,61	373,61	KONUT ALANI A-2 E: 0.20	₺4.856.930,00
610	MUĞLA	MARMARİS	OSMANİYE	162	10	3.911,53	3.911,53	KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANI	₺3.443.000,00
611	MUĞLA	MARMARİS	OSMANİYE	182	8	3.270,49	3.270,49	KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANI+TARIM ALANI	₺3.960.000,00
612	MUĞLA	MARMARİS	SELİMİYE	142	14	24.016,20	24.016,20	KIRSAL GELİŞME ALANI, SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KON.KULLANIM ALANINDA	₺113.116.302,00
613	MUĞLA	MENTEŞE	DÜĞEREK	1168	7	1.784,36	1.784,36	KONUT ALANI E: 0.20	₺7.137.440,00
614	MUĞLA	MENTEŞE	DÜĞEREK	1387	16	1.979,52	1.979,52	KONUT ALANI E: 0.20 2 KAT + ZEYTİNLİK	₺5.938.560,00
615	MUĞLA	MİLAS	TÜRKEVLERİ	141	1	46.904,38	46.904,38	SANAYİ TESİS ALANI E: 0.15	₺77.490.600,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BULANIK VE MERKEZ'DE 14 ARSA 8.127 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
437	MUŞ	BULANIK	KÜLTÜR	271	31	974,28	974,28	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.944.092,00
438	MUŞ	BULANIK	KÜLTÜR	271	32	900,02	900,02	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.932.953,00
439	MUŞ	MERKEZ	BAĞLAR (çirifş)	184	147	33.420,51	33.420,51	KONUT ALANI E: 1.80 + YOL + PARK + PLANSIZ ALAN	₺12.031.383,60
440	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	107	43	3.345,98	3.345,98	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + PARK VE YOL	₺1.405.311,60
441	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	113	26	5.071,00	5.071,00	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + RESMİ KURUM ALANI	₺2.129.820,00
442	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	116	9	441,48	441,48	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL	₺203.963,76
443	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	125	5	3.078,90	3.078,90	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL	₺1.293.138,00
444	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	135	42	3.225,16	3.225,16	A-3 KONUT ALANI E: 1.05 + YOL + PARK	₺1.238.461,44
445	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	135	46	2.280,99	2.280,99	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + PARK	₺1.094.875,20
446	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	136	7	3.294,61	3.294,61	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + PARK	₺1.581.412,80
447	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	145	2	2.593,66	2.593,66	A-3 KONUT ALANI E: 0.75 + YOL + İBADETHANE	₺1.244.956,80
448	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	169	21	27,09	27,09	A-2 KONUT ALANI E: 0.70	₺8.127,00
449	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	169	25	643,69	643,69	A-2 KONUT ALANI E: 0.70	₺193.107,00
450	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	211	1	486,46	486,46	A-4 KONUT ALANI E: 1.20	₺233.500,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BAFRA'DA 14 ARSA

904.200 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
616	SAMSUN	BAFRA	AĞILLAR	101	204	41.028,86	41.028,86	DEPOLAMA ALANI A-2 E:0.50	₺33.849.200,00
617	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2378	3	855,99	855,99	KONUT ALANI A-4	₺1.601.600,00
618	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2379	2	680,00	680,00	KONUT ALANI A-4	₺1.346.400,00
619	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2379	5	885,24	885,24	KONUT ALANI A-4	₺1.655.500,00
620	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2380	2	745,80	745,80	KONUT ALANI A-4	₺1.397.000,00
621	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2380	3	760,67	760,67	KONUT ALANI A-4	₺1.423.400,00
622	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2380	7	658,33	658,33	KONUT ALANI A-4	₺1.232.000,00
623	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2383	1	626,43	626,43	KONUT ALANI A-4	₺1.240.800,00
624	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	2	564,08	564,08	KONUT ALANI A-4	₺1.056.000,00
625	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	3	576,42	576,42	KONUT ALANI A-4	₺1.144.000,00
626	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	4	983,00	983,00	KONUT ALANI A-4	₺1.839.200,00
627	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	5	944,04	944,04	KONUT ALANI A-4	₺1.765.500,00
628	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2387	4	456,49	456,49	KONUT ALANI A-4	₺904.200,00
629	SAMSUN	BAFRA	İSHAKLI	2371	4	3.184,87	1.770,69	KONUT+TİCARET ALANI E: 1.50 (YOL VAR)	₺3.740.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

EYYÜBİYE, HALFETİ, SİVEREK VE VİRANŞEHİR'DE 6 ARSA

465.033 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDELİ
630	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	539	1	5.546,75	5.546,75	TİCARET ALANI E: 0.75	65.546.750,00
631	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	544	1	1.550,11	1.550,11	İDARİ HİZMET ALANI E: 0.75	6465.033,00
632	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	569	1	6.002,36	6.002,36	OTEL ALANI E: 0.75	66.002.360,00
633	ŞANLIURFA	HALFETİ	NARLIK	121	1	1.839,72	1.839,72	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	6800.002,24
634	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMIKEBİR	2413	3	8.709,39	8.709,39	SANAYİ TESİS ALANI E: 0.50	611.496.394,80
635	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	BAHÇELİEVLER	869	16	705,27	705,27	KONUT ALANI B-5	62.500.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

CİZRE ÇAVUŞLU'DA 4 ARSA

186.981 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
636	ŞIRNAK	CİZRE	ÇAVUŞLU	103	163	7.212,31	7.212,31	TIR PARKI	₺721.231,00
637	ŞIRNAK	CİZRE	ÇAVUŞLU	112	1	2.031,66	2.031,66	TİCARET ALANI E: 0.40	₺203.166,00
638	ŞIRNAK	CİZRE	ÇAVUŞLU	113	1	1.869,81	1.869,81	TİCARET ALANI E: 0.40	₺186.981,00
639	ŞIRNAK	CİZRE	ÇAVUŞLU	114	1	3.800,10	3.800,10	İDARİ HİZMET ALANI E:0.40	₺380.010,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ KÖMEÇ'TE 1 ARSA 1.432.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
664	TOKAT	MERKEZ	KÖMEÇ	225	1	2.387,50	2.387,50	TİCARET ALANI E:1,00	₺1.432.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA



25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

 **0 212 608 15 00**
 **0 312 410 76 75**

 **EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ ATATÜRK VE CUMHURİYET'TE 6 ARSA

1.139.148 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
665	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	1513	1	1.327,85	1.327,85	Ticaret + Konut Yençok: 17.50 m	₺2.390.130,00
666	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2135	3	1.345,67	1.345,67	Konut Alanı E: 1.50	₺2.422.206,00
667	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2136	6	1.216,00	1.216,00	Konut Alanı E: 1.50	₺2.188.800,00
668	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2147	3	836,30	836,30	Konut Alanı E: 0.90	₺1.505.340,00
669	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2152	1	632,86	632,86	Konut Alanı E: 0.90	₺1.139.148,00
670	TUNCELİ	MERKEZ	CUMHURİYET	1935	7	628,80	628,80	Günubirlik Tesis Alanı E: 0.10 + Yol	₺3.772.800,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ ÇEVRE'DE 1 ARSA 8.239.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
218	UŞAK	MERKEZ	ÇEVRE	5019	1	3.255,00	3.255,00	AKTİVİTE ALANI E: 0.30	₺8.239.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKI İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇINARCİK VE MERKEZ'DE 5 ARSA

1.899.828 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR		İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
						YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)		
219	YALOVA	ÇINARCİK	ÇALICA	260	2	354,28	354,28	KONUT ALANI E: 0,70	₺1.913.112,00
220	YALOVA	ÇINARCİK	ÇALICA	260	3	352,16	352,16	KONUT ALANI E: 0,70	₺1.901.664,00
221	YALOVA	ÇINARCİK	ÇALICA	260	4	351,82	351,82	KONUT ALANI E: 0,70	₺1.899.828,00
222	YALOVA	ÇINARCİK	ÇALICA	260	9	1.500,14	1.500,14	KONUT ALANI E: 0,70	₺8.100.756,00
223	YALOVA	MERKEZ	KADIKÖY	663	3	3.540,58	3.540,58	TİCARET+KONUT ALANI E: 0,60	₺7.222.783,20

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**BERGAMA, ÇEŞME, DİKİLİ, GÜZELBAHÇE,
KARABURUN, KEMALPAŞA, MENDERES,
TORBALI VE URLA'DA 24 ARSA
3.905 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
193	İZMİR	BERGAMA	TURABEY	729	30	590,00	590,00	KONUT ALANI A1-5	₺8.555.000,00
194	İZMİR	ÇEŞME	16 EYLÜL	7936	1	6.973,00	6.973,00	GÜNÜBİRLİKTE TESİS ALANINDA KALMAKTADIR	₺142.249.200,00
195	İZMİR	ÇEŞME	ILICA	7369	1	825,00	825,00	KONUT ALANI	₺24.750.000,00
196	İZMİR	ÇEŞME	ILICA	7369	8	826,00	826,00	KONUT ALANI	₺24.780.000,00
197	İZMİR	ÇEŞME	ILICA	7369	9	826,00	826,00	KONUT ALANI	₺24.780.000,00
198	İZMİR	ÇEŞME	ILICA	7369	10	825,00	825,00	KONUT ALANI	₺24.750.000,00
199	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	123	2.471,00	2.471,00	3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALMAKTADIR	₺29.652.000,00
200	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	166	973,00	973,00	3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALMAKTADIR	₺8.173.200,00
201	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	172	1.468,00	1.468,00	3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALMAKTADIR	₺17.616.000,00
202	İZMİR	DİKİLİ	DENİZKÖY	167	36	42.105,84	42.105,84	1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA TA-1 TURİZM ALANI	₺92.633.200,00
203	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	6	981,97	635,54	KONUT ALANI A-2 E: 0.40	₺12.075.000,00
204	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	7	803,00	460,49	KONUT ALANI A-2 E: 0.40	₺8.523.600,00
205	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	8	782,61	782,61	KONUT ALANI A-2 E: 0.40	₺14.478.000,00
206	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1695	19	1.657,79	1.072,93	KONUT ALANI A-2 E: 0.40	₺20.922.000,00
207	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	2821	1	2.298,76	1.488,08	KONUT ALANI A-2 E: 0.40	₺26.785.000,00
208	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	2821	2	1.348,71	873,89	KONUT ALANI A-2 E: 0.40	₺16.148.000,00
209	İZMİR	GÜZELBAHÇE	YELKİ	2162	7	1.815,83	913,05	TARIMSAL NİT, KOR. AL.	₺7.304.400,00
210	İZMİR	KARABURUN	KÜÇÜKBAHÇE	428	1	13.194,71	13.194,71	1/25.000 ÇDP'DE GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI	₺15.833.652,00
211	İZMİR	KARABURUN	KÜÇÜKBAHÇE	428	2	17.243,53	17.243,53	1/25.000 ÇDP'DE TİCARET-TURİZM-KONUT ALANI	₺29.314.001,00
212	İZMİR	KEMALPAŞA	BAĞYURDU YENİ	315	1	51.727,65	51.727,65	ULP TARİMA DAYALI TİCARET ALANI E:0.40	₺45.520.200,00
213	İZMİR	MENDERES	GÖLCÜKLER	734	1	590,83	590,83	KISMEN KONUT VE TİCARET ALANI	₺7.798.956,00
214	İZMİR	MENDERES	MENDERES (CUMAOVASI)	413	3	1.100,00	1.100,00	KONUT + TİCARET ALANI E:1.00	₺21.450.000,00
215	İZMİR	TORBALI	YAZIBAŞI	133	3	1.421,00	1.421,00	TİCARİ + KONUT ALANI	₺15.669.413,00
216	İZMİR	URLA	KADIOVACIK	155	1	1.014,03	1.014,03	DEPOLAMA ALANI	₺3.905.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 20 ARSA

114.224,40 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
265	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	5	378,43	378,43	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.135.290,00
266	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	6	496,00	496,00	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.488.000,00
267	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	7	341,41	341,41	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.024.230,00
268	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	8	338,18	338,18	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.014.540,00
269	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	134	2	530,61	530,61	KONUT ALANI - YOLA TERKİ VARDIR. (E=2,10)	₺1.591.830,00
270	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	164	7	1.157,15	1.157,15	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺11.108.640,00
271	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	164	8	2.580,38	2.580,38	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺21.675.192,00
272	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	165	8	1.584,82	1.584,82	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺13.312.488,00
273	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	165	9	2.424,18	2.424,18	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺20.363.112,00
274	KASTAMONU	MERKEZ	İNÖNÜ	990	88	1.500,00	1.500,00	SANAYİ ALANI (KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ)	₺14.400.000,00
275	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	6	1.450,44	1.450,44	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺12.183.696,00
276	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	7	400,00	400,00	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺3.840.000,00
277	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	8	399,21	399,21	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺3.832.416,00
278	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	9	397,00	397,00	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺3.811.200,00
279	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1631	2	1.465,00	1.465,00	TİCARET ALANI - (E=1,00 YENÇOK = 9,50)	₺4.395.000,00
280	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1677	23	584,00	584,00	KONUT ALANI - (A-3 KATLI KONUT(0.3-0.9))	₺1.226.400,00
281	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1677	24	671,00	671,00	KONUT ALANI - (A-3 KATLI KONUT(0.3-0.9))	₺1.409.100,00
282	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1696	7	850,00	850,00	KONUT ALANI - (A-5 KATLI KONUT(0.3-0.9))	₺3.060.000,00
283	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	2496	4	695,00	695,00	KONUT ALANI - (E=1,50 YENÇOK = 15 KAT)	₺4.170.000,00
284	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	2496	6	686,00	686,00	KONUT ALANI - (E=1,50 YENÇOK = 15 KAT)	₺4.116.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

GEMLİK, NİLÜFER VE OSMANGAZİ'DE 6 ARSA 2.470.680 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
076	BURSA	GEMLİK	KURŞUNLU	2291	3	2.317,13	2.317,13	Konut Alanı E: 0,90 A-3	611.122.224,00
077	BURSA	GEMLİK	KURŞUNLU	2293	3	2.382,44	2.382,44	Konut Alanı E: 0,90 A-3	611.435.712,00
078	BURSA	NİLÜFER	İHSANİYE	2136	12	1.782,44	1.782,44	Ticaret Alanı	623.171.720,00
079	BURSA	NİLÜFER	İHSANİYE	2136	13	508,48	508,48	Ticaret Alanı	67.118.720,00
080	BURSA	NİLÜFER	YOLÇATI	7697	3	886,13	476,58	Konut Alanı A-4 E: 1,00	62.470.680,00
081	BURSA	OSMANGAZİ	DEMİRTAŞ DUMLUPINAR	7779	9	8.531,63	8.531,63	1/5000 Nazım İmar Planında Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı	612.797.445,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**