



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM BAŞKANLIĞI

# ALTINDAĞ'DA 68 İŞ YERİ

## 945.261,54₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK / BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	YÖN / CEPHE	SATIŞA ESAS BRÜT ALAN (m <sup>2</sup> )	MUHAMMEN BEDEL
001	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	154	İş Yeri	OFİS-01	-	51,86	₺1.430.208,05
002	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	155	İş Yeri	OFİS-02	-	37,39	₺1.407.856,89
003	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	156	İş Yeri	OFİS-03	-	28,87	₺945.261,54
004	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	157	İş Yeri	OFİS-04	-	28,87	₺945.261,54
005	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	158	İş Yeri	OFİS-05	-	28,87	₺945.261,54
006	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	159	İş Yeri	OFİS-06	-	28,87	₺945.261,54
007	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	160	İş Yeri	OFİS-07	-	28,87	₺945.261,54
008	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	161	İş Yeri	OFİS-08	-	28,87	₺945.261,54
009	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	162	İş Yeri	OFİS-09	-	28,87	₺945.261,54
010	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	163	İş Yeri	OFİS-10	-	28,87	₺945.261,54
011	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	164	İş Yeri	OFİS-11	-	37,39	₺1.525.178,29
012	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	165	İş Yeri	OFİS-12	-	41,80	₺1.482.666,90
013	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	166	İş Yeri	OFİS-13	-	162,22	₺6.184.231,95
014	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	167	İş Yeri	OFİS-14	-	59,66	₺1.597.396,50
015	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	168	İş Yeri	OFİS-15	-	60,26	₺1.613.461,50
016	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	169	İş Yeri	OFİS-16	-	59,73	₺1.519.307,21
017	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	3. Kat	170	İş Yeri	OFİS-17	-	145,47	₺4.568.787,20
018	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	188	İş Yeri	OFİS-35	-	51,86	₺1.644.739,25
019	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	189	İş Yeri	OFİS-36	-	37,39	₺1.619.035,42
020	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	190	İş Yeri	OFİS-37	-	28,87	₺1.087.050,77
021	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	191	İş Yeri	OFİS-38	-	28,87	₺1.087.050,77
022	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	192	İş Yeri	OFİS-39	-	28,87	₺1.087.050,77
023	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	193	İş Yeri	OFİS-40	-	28,87	₺1.087.050,77
024	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	194	İş Yeri	OFİS-41	-	28,87	₺1.087.050,77
025	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	195	İş Yeri	OFİS-42	-	28,87	₺1.087.050,77
026	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	196	İş Yeri	OFİS-43	-	28,87	₺1.087.050,77
027	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	197	İş Yeri	OFİS-44	-	28,87	₺1.087.050,77
028	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	198	İş Yeri	OFİS-45	-	37,39	₺1.753.955,04
029	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	199	İş Yeri	OFİS-46	-	41,80	₺1.705.066,94
030	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	200	İş Yeri	OFİS-47	-	162,22	₺7.111.866,74
031	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	201	İş Yeri	OFİS-48	-	59,66	₺1.837.005,98
032	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	202	İş Yeri	OFİS-49	-	60,26	₺1.855.480,73
033	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	203	İş Yeri	OFİS-50	-	59,73	₺1.839.161,36
034	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	5. Kat	204	İş Yeri	OFİS-51	-	145,47	₺5.254.105,28
035	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	205	İş Yeri	OFİS-52	-	51,86	₺1.644.739,25
036	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	206	İş Yeri	OFİS-53	-	37,39	₺1.619.035,42
037	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	207	İş Yeri	OFİS-54	-	28,87	₺1.087.050,77
038	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	208	İş Yeri	OFİS-55	-	28,87	₺1.087.050,77
039	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	209	İş Yeri	OFİS-56	-	28,87	₺1.087.050,77
040	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	210	İş Yeri	OFİS-57	-	28,87	₺1.087.050,77
041	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	211	İş Yeri	OFİS-58	-	28,87	₺1.087.050,77
042	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	212	İş Yeri	OFİS-59	-	28,87	₺1.087.050,77
043	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	213	İş Yeri	OFİS-60	-	28,87	₺1.087.050,77
044	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	214	İş Yeri	OFİS-61	-	28,87	₺1.087.050,77
045	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	215	İş Yeri	OFİS-62	-	37,39	₺1.753.955,04
046	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	216	İş Yeri	OFİS-63	-	41,80	₺1.705.066,94
047	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	217	İş Yeri	OFİS-64	-	162,22	₺7.111.866,74
048	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	218	İş Yeri	OFİS-65	-	59,66	₺1.837.005,98
049	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	219	İş Yeri	OFİS-66	-	60,26	₺1.855.480,73
050	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	220	İş Yeri	OFİS-67	-	59,73	₺1.839.161,36
051	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	6. Kat	221	İş Yeri	OFİS-68	-	145,47	₺5.254.105,28
052	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	222	İş Yeri	OFİS-69	-	51,86	₺1.573.228,85
053	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	223	İş Yeri	OFİS-70	-	37,39	₺1.548.642,58
054	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	224	İş Yeri	OFİS-71	-	28,87	₺1.039.787,69
055	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	225	İş Yeri	OFİS-72	-	28,87	₺1.039.787,69
056	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	226	İş Yeri	OFİS-73	-	28,87	₺1.039.787,69
057	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	227	İş Yeri	OFİS-74	-	28,87	₺1.039.787,69
058	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	228	İş Yeri	OFİS-75	-	28,87	₺1.039.787,69
059	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	229	İş Yeri	OFİS-76	-	28,87	₺1.039.787,69
060	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	230	İş Yeri	OFİS-77	-	28,87	₺1.039.787,69
061	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	231	İş Yeri	OFİS-78	-	28,87	₺1.039.787,69
062	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	232	İş Yeri	OFİS-79	-	37,39	₺1.677.696,12
063	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	233	İş Yeri	OFİS-80	-	41,80	₺1.630.933,59
064	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	234	İş Yeri	OFİS-81	-	162,22	₺6.802.655,15
065	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	235	İş Yeri	OFİS-82	-	59,66	₺1.757.136,15
066	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	236	İş Yeri	OFİS-83	-	60,26	₺1.774.807,65
067	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	237	İş Yeri	OFİS-84	-	59,73	₺1.759.197,83
068	Ankara	Altındağ	Cümüşdere	19734	12	-	7. Kat	238	İş Yeri	OFİS-85	-	145,47	₺5.025.665,92

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP, TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT  
60 AY VADE İMKANIYLA**

**PEŞİN ÖDEMEDE %20 İNDİRİM İMKANI**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM BAŞKANLIĞI

# SEYDİŞEHİR'DE 24 KONUT

## 1.190.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK / BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	YÖN / CEPHE	SATIŞA ESAS BRÜT ALAN (m <sup>2</sup> )	MUHAMMEN BEDEL
069	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	CJ/C1-3	ZEMİN KAT	1	Konut	3+1	Kuzey-Doğu	108,00	₺1.210.000
070	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	ZEMİN KAT	2	Konut	3+1	Kuzey-Doğu	108,00	₺1.260.000
071	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	ZEMİN KAT	3	Konut	3+1	Kuzey-Batı	108,00	₺1.235.000
072	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	ZEMİN KAT	4	Konut	3+1	Kuzey-Batı	108,00	₺1.190.000
073	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	1.KAT	5	Konut	3+1	Kuzey-Doğu	108,00	₺1.285.000
074	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	1.KAT	6	Konut	3+1	Kuzey-Doğu	108,00	₺1.330.000
075	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	1.KAT	7	Konut	3+1	Kuzey-Batı	108,00	₺1.305.000
076	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	1.KAT	8	Konut	3+1	Kuzey-Batı	108,00	₺1.260.000
077	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	2.KAT	9	Konut	3+1	Kuzey-Doğu	108,00	₺1.285.000
078	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	2.KAT	10	Konut	3+1	Kuzey-Doğu	108,00	₺1.330.000
079	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	2.KAT	11	Konut	3+1	Kuzey-Batı	108,00	₺1.305.000
080	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	2.KAT	12	Konut	3+1	Kuzey-Batı	108,00	₺1.260.000
081	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	3.KAT	13	Konut	3+1	Kuzey-Doğu	108,00	₺1.285.000
082	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	3.KAT	14	Konut	3+1	Kuzey-Doğu	108,00	₺1.330.000
083	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	3.KAT	15	Konut	3+1	Kuzey-Batı	108,00	₺1.305.000
084	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	3.KAT	16	Konut	3+1	Kuzey-Batı	108,00	₺1.260.000
085	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	4.KAT	17	Konut	3+1	Kuzey-Doğu	108,00	₺1.285.000
086	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	4.KAT	18	Konut	3+1	Kuzey-Doğu	108,00	₺1.330.000
087	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	4.KAT	19	Konut	3+1	Kuzey-Batı	108,00	₺1.305.000
088	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	4.KAT	20	Konut	3+1	Kuzey-Batı	108,00	₺1.260.000
089	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	5.KAT	21	Konut	3+1	Kuzey-Doğu	108,00	₺1.245.000
090	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	5.KAT	22	Konut	3+1	Kuzey-Doğu	108,00	₺1.295.000
091	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	5.KAT	23	Konut	3+1	Kuzey-Batı	108,00	₺1.270.000
092	Konya	Seydişehir	Keçikapı	1529	3	C1/C1-3	5.KAT	24	Konut	3+1	Kuzey-Batı	108,00	₺1.225.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP, TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT  
60 AY VADE İMKANIYLA**

**PEŞİN ÖDEMEDE %20 İNDİRİM İMKANI**

**7 ARALIK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIMI: TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL**  
THE GREEN PARK HOTEL, KIZILIRMAK MAH. 1443. CADDE NO:39 ÇUKURAMBAR ÇANKAYA - ANKARA  
**İNTERNETTEN KATILIM ve DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)**

TOKİ  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

EMLAK  
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM BAŞKANLIĞI

# CANIK'TE 41 KONUT VE 13 İŞ YERİ 945.261,54₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK / BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	YÖN / CEPHE	SATIŞA ESAS BRUT ALAN (m <sup>2</sup> )	MUHAMMEN BEDEL
093	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	B1-A	Zemin Kat	1	Konut	3+1	GB-KD-GD	153,91	₺2.905.000
094	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	B1-A	Zemin Kat	2	Konut	2+1	GB-KD	120,26	₺2.250.000
095	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	B1-A	1. Kat	4	Konut	2+1	GB-KD	120,37	₺2.455.000
096	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	B1-A	3. Kat	7	Konut	3+1	GB-KD-GD	158,74	₺3.345.000
097	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	B1-A	3. Kat	8	Konut	2+1	GB-KD	120,37	₺2.495.000
098	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	B1-B	Zemin Kat	1	Konut	2+1	GB-KD	120,12	₺2.245.000
099	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	B1-B	5. Kat	11	Konut	3+1	GB-KD-KB	158,56	₺3.285.000
100	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	D1-A	4. Kat	8	Konut	2+1	KB-GD	125,18	₺2.615.000
101	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	D1-A	5. Kat	10	Konut	2+1	KB-GD	125,18	₺2.615.000
102	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	D1-B	3. Kat	6	Konut	2+1	KD-KB-GD	129,46	₺2.835.000
103	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	D1-B	5. Kat	9	Konut	2+1	KB-GD	125,13	₺2.615.000
104	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	D1-B	5. Kat	10	Konut	2+1	KD-KB-GD	129,46	₺2.835.000
105	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	A-A	Zemin Kat	1	Konut	2+1	KB-GD	125,36	₺2.365.000
106	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	A-A	1. Kat	3	Konut	2+1	KB-GD	125,49	₺2.580.000
107	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	A-B	Zemin Kat	1	Konut	2+1	KB-GD	121,38	₺2.290.000
108	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	A-B	Zemin Kat	2	Konut	2+1	KB-GD	121,38	₺2.290.000
109	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	A-B	7. Kat	15	Konut	2+1	KB-GD	121,51	₺2.415.000
110	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	A-C	Zemin Kat	1	Konut	2+1	KB-GD	125,36	₺2.365.000
111	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	B1-A	Zemin Kat	1	Konut	3+1	GB-KD-KB	153,91	₺2.855.000
112	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	B1-A	Zemin Kat	2	Konut	2+1	GB-KD	120,26	₺2.250.000
113	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	B1-B	Zemin Kat	1	Konut	2+1	GB-KD	119,02	₺2.225.000
114	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	B1-B	Zemin Kat	2	Konut	3+1	GB-KD-GD	152,33	₺2.875.000
115	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	B1-B	2. Kat	6	Konut	3+1	GB-KD-GD	157,11	₺3.310.000
116	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	B1-B	4. Kat	9	Konut	2+1	GB-KD	119,13	₺2.470.000
117	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	B1-B	6. Kat	13	Konut	2+1	GB-KD	119,13	₺2.470.000
118	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	B2-A	Zemin Kat	1	Konut	3+1	GB-KD-GD	153,91	₺2.905.000
119	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	B2-A	Zemin Kat	2	Konut	2+1	GB-KD	120,26	₺2.250.000
120	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	B2-B	Zemin Kat	1	Konut	2+1	GB-KD	119,02	₺2.225.000
121	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	B2-B	Zemin Kat	2	Konut	3+1	GB-KD-KB	152,33	₺2.825.000
122	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E1	Zemin Kat	1	Konut	2+1	GB-KB-GD	130,73	₺2.590.000
123	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E1	2. Kat	4	Konut	2+1	GB-KB-GD	131,90	₺2.880.000
124	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E1	2. Kat	5	Konut	2+1	KD-KB-GD	131,90	₺2.865.000
125	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E1	3. Kat	7	Konut	2+1	KD-KB-GD	131,90	₺2.865.000
126	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E1	4. Kat	8	Konut	2+1	GB-KB-GD	131,90	₺2.880.000
127	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E1	4. Kat	9	Konut	2+1	KD-KB-GD	131,90	₺2.865.000
128	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E1	5. Kat	11	Konut	2+1	KD-KB-GD	131,90	₺2.865.000
129	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E2	Zemin Kat	1	Konut	2+1	GB-KB-GD	130,73	₺2.590.000
130	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E2	1. Kat	3	Konut	2+1	KD-KB-GD	128,81	₺2.780.000
131	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E2	5. Kat	11	Konut	2+1	KD-KB-GD	131,90	₺2.865.000
132	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E2	6. Kat	12	Konut	2+1	KD-KB-GD	128,81	₺2.690.000
133	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E3	Zemin Kat	1	Konut	2+1	GB-KB-GD	130,73	₺2.590.000
134	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E3	Zemin Kat	13	İş Yeri	-	KB-KD	62,77	₺2.375.000
135	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E3	Zemin Kat	14	İş Yeri	-	GD-KD	68,11	₺2.895.000
136	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E4	Zemin Kat	12	Depolu İş Yeri	-	GB-KB-GD	235,40	₺5.635.000
137	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E4	Zemin Kat	13	Depolu İş Yeri	-	KD-KB-GD	226,38	₺5.720.000
138	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	B1-B	Zemin Kat	16	İş Yeri	-	GB-KD-KB	170,93	₺5.240.000
139	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	D1-A	Zemin Kat	14	Depolu İş Yeri	-	GB-KB-GD	178,30	₺5.355.000
140	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	D1-A	Zemin Kat	15	Depolu İş Yeri	-	KB-GD	152,66	₺4.115.000
141	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	D1-B	Zemin Kat	14	Depolu İş Yeri	-	KB-GD	152,66	₺4.115.000
142	Samsun	Canik	Yeni	12484	1	D1-B	Zemin Kat	15	Depolu İş Yeri	-	KD-KB-GD	180,07	₺5.400.000
143	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E1	Zemin Kat	13	İş Yeri	-	KB-KD	62,77	₺2.375.000
144	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E1	Zemin Kat	14	İş Yeri	-	GD-KD	68,11	₺2.895.000
145	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E2	Zemin Kat	13	İş Yeri	-	KB-KD	62,77	₺2.375.000
146	Samsun	Canik	Yeni	12488	1	E2	Zemin Kat	14	İş Yeri	-	GD-KD	68,11	₺2.895.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP, TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT  
60 AY VADE İMKANIYLA**

**PEŞİN ÖDEMEDE %20 İNDİRİM İMKANI**

**7 ARALIK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIMI: TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL**

**THE GREEN PARK HOTEL, KIZILIRMAK MAH. 1443. CADDE NO:39 ÇUKURAMBAR ÇANKAYA - ANKARA**

**İNTERNETTEN KATILIM ve DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM BAŞKANLIĞI

Ek-1

# SUR'DA 1 OTEL VE 2 İŞ YERİ 4.090.000€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	ÇİNSİ	TİPİ	YÖN/ CEPHE	SATIŞA ESAS BRÜT ALAN (m <sup>2</sup> )	MUHAMMEN BEDEL
147	Diyarbakır	Sur	Alipaşa	20083	4	-	ZEMİN +1 KAT	-	Otel	-	-	1.274,00	€33.100,000
148	Diyarbakır	Sur	Dabanoğlu	20036	6	-	ZEMİN +1 KAT	-	Ticaret	-	-	134,00	€4.090,000
149	Diyarbakır	Sur	Özdemir	20031	1	-	ZEMİN +1 KAT	-	Ticaret	1+1	-	348,00	€9.750,000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ, TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT  
60 AY VADE İMKANIYLA

PEŞİN ÖDEMEDE %20 İNDİRİM İMKANI

**7 ARALIK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIMI:** TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
THE GREEN PARK HOTEL, KIZILIRMAK MAH.1443. CADDE NO:39 ÇUKURAMBAR ÇANKAYA - ANKARA  
İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

TC GENEL SAĞLIK VE İLAHİ HİZMETLERİ BAKANLIĞI  
TOKİ ULU KOHUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75



EMLAK  
YÖNETİM