

İLAN

BODRUM MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

2886 SAYILI KANUN UYARINCA KULLANMA İZİNİ VERİLECEK TAŞINMAZ

SIRA NO.	İLÇESİ/ MAHALLESİ/MEVKİİ	KULLANMA İZİNİ VERİLECEK ALAN	AMACI	SÜRESİ	TAHMINİ KULLANMA İZİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Mugla/Bodrum/Çimdoğan Mahallesi	363 ada 10 parsel numaralı taşınmazın deniz cephesinde yer alan Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki kroki ile belirlenen toplam 240,00 m2 (120,00 m2 + 120,00 m2 yüzzer dalgakıran) yüzölçümlü alan	Kıyı Koruma Yapısı (Yüzzer Dalgakıran) yapılmak amacıyla kullanma izni verilmesi	30 yıl	455.000,00	136.500,00	01.10.2025	09:45

2886 SAYILI KANUN UYARINCA SATIŞI YAPILACAK TAŞINIRLAR (TÜFEK)

SIRA NO.	DEPO NO	MARKA	ÇAP	CİNS	SERİ NO	DURUMU	TAHMINİ SATIŞ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
2	200	HUĞLU	12	ÇİFT KIRMA	96.3507	KULLANILMIS	3.500,00	41.775,00	01.10.2025	10:15
	201	UZUMLU	12	SUPERPOZE	40083	KULLANILMIS	2.500,00			
	202	GENÇEK	12	TEK KIRMA	19737	KULLANILMIS	1.250,00			
	203	OTTOMANGUNS	12	Y. OTO	7147	KULLANILMIS	1.500,00			
	204	ROTA	12	TEK KIRMA	17.0018	KULLANILMIS	1.250,00			
	205	FOREVER	12	Y. OTO	12-0129	KULLANILMIS	1.500,00			
	210	SAMANYOLU	12	Y. OTO	4954	KULLANILMIS	1.500,00			
	230	FILINTA	12	Y. OTO	6784	KULLANILMIS	1.500,00			
	227	HUĞLU HS 2000	16	TEK KIRMA	224760	KULLANILMIS	1.250,00			
	228	VURSAN	12	Y. OTO	9805095	KULLANILMIS	4.500,00			
	229	SERTİSAN	12	Y. OTO	7003	KULLANILMIS	1.500,00			
	220	CHAMPION	12	SUPERPOZE	S61894	KULLANILMIS	3.000,00			
	218	YILDIZ	12	ÇİFT KIRMA	1668	KULLANILMIS	4.000,00			
	224	HUĞLU	12	SUPERPOZE	975043	KULLANILMIS	1.250,00			
	223	BERETTA	16	TEK KIRMA	6	KULLANILMIS	2.000,00			
	225	HÜÇAN	12	Y. OTO	3208	KULLANILMIS	2.000,00			
	214	AYKANLI	16	Y. OTO	6466	KULLANILMIS	1.500,00			
	213	SARSILMAZ	12	SUPERPOZE	15.870 S1297	KULLANILMIS	1.500,00			
	212	HUĞLU	12	POMPALI	06Y01479	KULLANILMIS	1.500,00			
	206	ATA ARMS	12	SUPERPOZE	972.307	KULLANILMIS	2.500,00			
	216	UZUMLU	12	Y. OTO	1800149	KULLANILMIS	5.000,00			
	209	SAFİR	36	Y. OTO	10036	KULLANILMIS	2.000,00			
	210	SAFİR	36	Y. OTO	9018756	KULLANILMIS	1.500,00			
	211	UZUMLU	12	Y. OTO	10028236	KULLANILMIS	1.500,00			
	217	UZUMLU ZUMRUT	12	SUPERPOZE	84053	KULLANILMIS	1.500,00			
	207	HATSAN	12	Y. OTO	26893	KULLANILMIS	1.500,00			
	215	RASGELE	16	Y. OTO	416563	KULLANILMIS	2.500,00			
	208	AVSAN	12	TEK KIRMA	13967	KULLANILMIS	2.500,00			
	248	UZUMLU	16	TEK KIRMA	11707	KULLANILMIS	2.500,00			
	247	CESA	12	TEK KIRMA	A58	KULLANILMIS	1.250,00			
	246	CARRERA	12	Y. OTO	09A0386	KULLANILMIS	1.000,00			
	242	SERİTSAN BUNDA	-	Y. OTO	18572	KULLANILMIS	2.500,00			
	244	KARDELEN	-	TEK KIRMA	14-333	KULLANILMIS	2.000,00			
	239	INTERPREST	-	Y. OTO	5388	KULLANILMIS	1.250,00			
	235	TYPE KRUPESSEN	-	TEK KIRMA	PV70	KULLANILMIS	1.250,00			
	233	KALE FEDERAL	-	TEK KIRMA	15-0429	KULLANILMIS	1.250,00			
	231	KALE FEDERAL	-	TEK KIRMA	15-0455	KULLANILMIS	1.250,00			
	237	TORRETO	-	POMPALI	20TP-0068	KULLANILMIS	2.000,00			
	245	BROWNING	-	Y. OTO	165A6327	KULLANILMIS	2.500,00			
	234	UZAY	-	Y. OTO	15-0047	KULLANILMIS	2.000,00			
	232	BY DERYA	-	TEK KIRMA	12	KULLANILMIS	1.250,00			
	238	KARDELEN	-	TEK KIRMA	18	KULLANILMIS	1.250,00			
	236	TURANLAR	-	ÇİFT KIRMA	8941	KULLANILMIS	2.500,00			
	240	PANZER FLAS	-	ÇİFT KIRMA	1307	KULLANILMIS	2.500,00			
	241	PANZER FLAS	-	Y. OTO	8053	KULLANILMIS	2.000,00			
	266	BY TUNA	-	TEK KIRMA	165	KULLANILMIS	1.250,00			
	268	TYPHOON	12	Y. OTO	19-T-0117	KULLANILMIS	2.500,00			
	253	ATAARMS NEO	-	Y. OTO	12-02877	KULLANILMIS	5.000,00			
	250	DUZCEGRUP	12	Y. OTO	17527	KULLANILMIS	2.500,00			
	263	ARMSAN PHANEMO	12	Y. OTO	15E10122	KULLANILMIS	4.000,00			
	249	MAGNUM AUTOMATIC	12	Y. OTO	16-0351	KULLANILMIS	2.500,00			
	265	V.T. ITALY ARMUNITS	12	Y. OTO	29637	KULLANILMIS	4.000,00			
	264	BEST ARMS	-	ÇİFT KIRMA	16-0102	KULLANILMIS	2.500,00			
	251	TORUN BRILLIANT	-	Y. OTO	3.644	KULLANILMIS	2.500,00			
	255	UZUMLU	12	Y. OTO	47620	KULLANILMIS	3.000,00			
	254	MAS	12	ÇİFT KIRMA	S848	KULLANILMIS	3.000,00			
	254	UZUMLU	16	ÇİFT KIRMA	64436	KULLANILMIS	3.000,00			
	260	HUĞLU	12	ÇİFT KIRMA	984946	KULLANILMIS	3.500,00			
	256	UZUMLU	12	TEK KIRMA	21634	KULLANILMIS	1.250,00			
	257	UZUMLU	12	TEK KIRMA	55790	KULLANILMIS	2.500,00			
	261	ÇİFTSAN	12	SUPERPOZE	26164	KULLANILMIS	2.500,00			
	262	ÇİFTSAN	12	Y. OTO	4162	KULLANILMIS	1.250,00			
	259	YILMAZ	12	TEK KIRMA		KULLANILMIS	1.250,00			

2886 SAYILI KANUN UYARINCA SATIŞI YAPILACAK TAŞINIRLAR (TEKNE)

Sıra no	Taşıtır no	Cinsi	Tekne adı	Motor Markası	Güçü (hp)	Boy (metre)	En (metre)	Durumu	TAHMINİ SATIŞ BEDELİ (TL)	Geçici Teminat (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
3	42.01.0027	SÜRAT TEKNESİ	REHA 1	MERCURY	300	9,8	2,85	Tamir ile Çalışır	108.000,00	32.400,00		10:30
4	42.01.0090	SÜRAT TEKNESİ	CHASMERE	DETROIT DIESEL		16,7	5,2	Tamir ile Çalışır	1.800.000,00	540.000,00		10:45
5	42.01.00102	SÜRAT TEKNESİ	-	YAMAHA		5,7	2,3	Tamir ile Çalışır	120.000,00	36.000,00		11:00
6	42.01.00103	SÜRAT TEKNESİ	K.KESKİN	JOHNSON	175	7,7	2,6	Tamir ile Çalışır	90.000,00	27.000,00		11:15
7	42.01.00104	JET SKİ	-	-		3,1	1,25	Tamir ile Çalışır	24.000,00	7.200,00		11:30
8	42.01.00134	MOTOR	-	-	30			Tamir ile Çalışır	12.000,00	3.600,00		13:30
9	42.01.00106	SÜRAT TEKNESİ	DEKOO	YAMAHA	90	4,9	1,6	Tamir ile Çalışır	18.000,00	5.400,00		13:45
10	42.01.00107	SÜRAT TEKNESİ	ELEGANCE	MERCURY		7,7	2,6	Tamir ile Çalışır	60.000,00	18.000,00		14:00
11	42.01.00108	SÜRAT TEKNESİ	-	MERCURY		5,2	2	Tamir ile Çalışır	48.000,00	14.400,00		14:15
12	42.01.00109	MOTOR	-	PARSON	30			Tamir ile Çalışır	14.500,00	4.350,00	01.10.2025	14:30
13	42.01.00110	SÜRAT TEKNESİ	-	YAMAHA	40	4,2	1,8	Tamir ile Çalışır	30.000,00	9.000,00		14:45
14	42.01.00111	SÜRAT TEKNESİ	-	TOHATSU	40	4,1	1,6	Tamir ile Çalışır	25.000,00	7.500,00		15:00
15	42.01.00112	MOTOR	-	-				Tamir ile Çalışır	5.500,00	1.650,00		15:15
16	42.01.00113	SÜRAT TEKNESİ	-	-		4,2	1,5	Tamir ile Çalışır	18.000,00	5.400,00		15:30
17	42.01.00114	SÜRAT TEKNESİ	-	MERCURY	80	5	1,9	Tamir ile Çalışır	42.000,00	12.600,00		15:45
18	42.01.00115	MOTOR	-	-				Tamir ile Çalışır	6.000,00	1.800,00		16:00
19	42.01.00116	MOTOR	-	YAMABİSİ				Tamir ile Çalışır	6.000,00	1.800,00		16:15
20	42.01.00117	SÜRAT TEKNESİ	-	-		6,5	2,1	Tamir ile Çalışır	54.000,00	16.200,00		16:30
21	42.01.00118	SÜRAT TEKNESİ	-	-		3,3	1,7	Tamir ile Çalışır	78.000,00	23.400,00		16:45
22	42.01.00119	MOTOR	-	YAMAHA	25			Tamir ile Çalışır	6.000,00	1.800,00		17:00
23	42.01.00120	JET SKİ	-	YAMAHA		3,1	1,25	Tamir ile Çalışır	42.000,00	12.600,00		9:30
24	42.01.00121	SÜRAT TEKNESİ	-	MERCURY		6,6	2,4	Tamir ile Çalışır	54.000,00	16.200,00		9:45
25	42.01.00122	MOTOR	-	PERSON	40			Tamir ile Çalışır	6.000,00	1.800,00		10:00
26	42.01.00123	MOTOR	-	-	30			Tamir ile Çalışır	6.000,00	1.800,00		10:15
27	42.01.00124	SÜRAT TEKNESİ	-	MERCURY		4,8	1,9	Tamir ile Çalışır	78.000,00	23.400,00		10:30
28	42.01.00125	MOTOR	-	-	30			Tamir ile Çalışır	6.000,00	1.800,00		10:45
29	42.01.00126	SÜRAT TEKNESİ	-	MERCURY	400	7,4	2,65	Tamir ile Çalışır	600.000,00	180.000,00		11:00
30	42.01.00127	SÜRAT TEKNESİ	-	MERCURY		7,2	2,25	Tamir ile Çalışır	330.000,00	99.000,00		11:15
31	42.01.00128	MOTOR	-	POWERTEC	20			Tamir ile Çalışır	18.000,00	5.400,00	02.10.2025	11:30
32	42.01.00135	SÜRAT TEKNESİ	YILDIZ D	EVYRUDE	115	5,6	2,3	Tamir ile Çalışır	50.000,00	15.000,00		13:30
33	42.01.00130	SÜRAT TEKNESİ	-	MERCURY	150	6	2,4	Tamir ile Çalışır	140.000,00	42.000,00		14:00
34	42.01.00131	SÜRAT TEKNESİ	TONÇALE	MERCURY	115	6,3	2,5	Tamir ile Çalışır	135.000,00	40.500,00		14:15
35	42.01.00132	SÜRAT TEKNESİ	-	HONDA	200	7,5	2,6	Tamir ile Çalışır	220.000,00	66.000,00		14:30
36	42.01.00133	SÜRAT TEKNESİ	-	-		5,5	2,7	Tamir ile Çalışır	100.000,00	30.000,00		14:45
37	42.01.00105	MOTOR	-	-	30			Tamir ile Çalışır	12.000,00	3.600,00		15:00
38	42.01.00129	SÜRAT TEKNESİ	-	-		6	2,4	Tamir ile Çalışır	90.000,00	27.000,00		

2886 SAYILI KANUN UYARINCA SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR (TAŞIT)

Sıra no	Taşıtır no	Cinsi	Model	Model Yılı	Renk	Durumu	TAHMINİ SATIŞ	Geçici Teminat (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
39	42.01.00202	Kamyon	IVECO EURO CARGO 150E18 E5	2012	Beyaz	Tamir ile Çalışır	750.000,00	225.000,00	02.10.2025	15:15

Yukarıda nitelikleri belirtilen 1. sırada yer alan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki alana Kullanma izni verilmek üzere 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51. maddesinin (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kullanma izni ihalesi, diğer sıralarda yer alan taşınır 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile satış ihalesi yapılacaktır. 2. sırada yer alan 63 adet tüfek birlikte tek ihale edilecektir.

1- İhaleler, yukarıda belirtilen gün ve saatlerde Bodrum Milli Emlak Müdürlüğünde (Çarşı Mah. Hükümet Konağı Bodrum/MUĞLA), toplanacak ihale Komisyonunca yapılacaktır.

2- İhaleye katılmak isteyen istekçilerin ihale saatine kadar;

- a) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi,
- b) Tebligat için Türkiye'de gösterilecek adres beyanı
- c) Gerçek kişiler T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretlerini vermeleri (Aslı ihaleye başlanmadan önce ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
- d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretlerini vermeleri (Aslı ihaleye başlanmadan önce ibraz edilecektir.) veya Hazine Müsteşarlığınca İhraç Edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetlerin yerine düzenlenen belgeleri)
- e) Geçici teminatın yatırıldığına dair belgeyi (Tedarikçideki Türk parası, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecektleri limiti içi ve süresiz teminat mektupları (Teyit yazısı ile birlikte) veya Hazine Müsteşarlığınca İhraç Edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetlerin yerine düzenlenen belgeleri)
- f) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi (2025 yılı) ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil etme yetkili olduklarını gösterir belge veya noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi; kamu tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil etme yetkili olduklarını belirir belgeyi ihale komisyonuna vermeleri şarttır. (Komisyona verilecek olan belgeler asıl yada noter tasdikli olması gerekmektedir.)
- 3- Tekliflerin posta yoluyla veya elden gönderilmesi halinde yine yukarıda belirtilen ihale gün ve saatine kadar ihale Komisyon Başkanlığına ulaştırılması gerekmektedir. Posta ile yapılacak müracaatlarda postadaki gecikmelerden ihale Komisyonu sorumlu değildir.
- 4- İhaleler, Bodrum Milli Emlak Müdürlüğünde yapılacağından, nakit olarak yatırılacak geçici teminatların Ziraat Bankası TR44 0001 0002 0200 0010 0056 97 İban nolu T.C Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı İç Ödemeler Saymanlığı hesabına gerekli açıklama suretiyle yatırılacak, yatırımlarına dair makbuz/dekontla birlikte ihale saatinde ihalenin yapıldığı salonda bulunmaları gerekmektedir. Gecikmelerden dolayı ihale Komisyonu sorumlu değildir.
- 5- İleride lehine kullanma izni tesis edilecek yatırıma fiili kullanımı olmaksızın öncelikle inar planının yapılması, uygulama projelerinin hazırlanması ve ilgili kuruluşlara onaylatılması gibi işlemlerin yerine getirilebilmesine imkan vermek amacıyla yapılacak olan kullanma izni ihalesi sonunda kararlaştırılacak kullanma izni bedeli karşılığında 1 (bir) yıl süre ile ön izin verilecek, adına ön izin verilecek olan gerçek veya tüzel kişi ile ön izin sözleşmesi düzenlenecek, ön izin verilecek olan gerçek veya tüzel kişi tarafından yükümlülüklerin yerine getirilmesini halinde verilecek olan ön izin idarece doğrudan iptal edilecektir. Ön izin dönemi içerisinde yükümlülüklerin yerine getirilmesi halinde ise, kullanma izni ihalesinde kararlaştırılacak olan bedelin, ön izinde geçen süre dikkate alınarak Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE – oniki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında artırılması suretiyle tespit edilecek olan ilk yıl kullanma izni bedeli üzerinden, kullanma izni ihalesini alan gerçek veya tüzel kişi ile kullanma izni sözleşmesi düzenlenecektir.
- 6- Kullanma izni verilecek alanda yapılacak kıyı yapısı; inar planında ayrıldığı amaç olan kıyı koruma yapısı (dalga kırarı) olarak kullanılacaktır. Bu alan; gemisiye-şezlong konulmak suretiyle güneşlenme alanı, sportif amaçlı, tekne bağlama amaçlı vb. olarak kullanılmayacaktır.
- 7- Kullanma izni verilmesi işlemlerinden doğacak her türlü vergi, resim ve harçlar kullanma izni verilecek olan gerçek veya tüzel kişi tarafından karşılanacaktır. Kullanma izni ihalesi sonunda oluşacak bedel ve diğer vergi vs. bedeller peşin olarak ödenecektir.
- 8- Hazine taşınmazının kullanma izni verilmesi işlemlerinde; ihale sonucu oluşan kullanma izni bedeli üzerinden, 5 Milyon TL'ye kadar kısmı için %1 (yüzde bir), 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar kısmı için %0.5 (binde beş), 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için %0.25 (on binde yirmibeş) oranında döner sermaye bedeli peşin olarak tahsil edilecektir.
- 9- Yıvız av tüfeği ihalesine katılmak isteyen gerçek kişilerin ikametgahının bağlı olduğu ilçe Emniyet Müdürlüğü/İlçe Jandarma Komutanlığından her bir tüfek için alacağı yıvız tüfek satın alma belgesini, av bayisi olarak teklif verilmesi halinde yıvız av tüfeği satıcılık bayilik belgesini komisyonca teslim etmesi gerekmektedir. İhale bedeli üzerinden ayrıca % 20 oranında KDV ile % 0.569 oranında Karar Pulu Bedeli alınacak olup yıvız av tüfekleri mesai saatleri içerisinde Bodrum Milli Emlak Müdürlüğü deposunda görülebilir.
- 10- Taşınır bedelinin yapılacak tebligata müteakip 15 gün içerisinde peşin olarak ödenerek teslim alınması gerekmektedir. Taşınır satışlarında ayrıca otopark ücretleri 4. sıradaki taşınırda satış bedelinin %25'i (KDV dahil) tutarında diğer taşınırlarda satış bedelinin %35'i (KDV dahil) tutarında alınacak olup alıcı tarafından karşılanacak olup 39. sıradaki taşınırın Satış bedeli üzerinden hesaplanacak karar pulu bedeli (% 0.569) ve KDV (% 20) alıcı tarafından karşılanacak olup 39. sıradaki taşınırın Satış bedeli üzerinden hesaplanacak karar pulu bedeli (% 0.569), KDV (%) ve otopark ücreti (%35) (KDV dahil) alıcı tarafından karşılanacak olup, teslim ve teslim sonrası işlemlere yönelik tüm işlemler alıcısı tarafından yapılacak, giderler alıcısına karşılanacaktır. İhaleye çıkacak teknelerden 4. Sıradaki tekne Bodrum Yalıkavak Kültür Mevkinde bulunan Pasajımanı koyunda, 33, 34, 35, 36, 37, 38. sıra numaralı taşınırlar Gököy mahallesi içinde bulunan Akyazı Yedidenin Deposu (Gököy Mah. Caddesi 357 no:9 Bodrum/Muğla) (Tel: 05321755084) adresinde; 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 39 sıra numaralı taşınırlar ise muhafaza edildiği yer olan Yalıkavak mahallesi, Gököy mahallesi, Bodrum Otopark Yedidenin deposunda (Tel: 05493863633) ve ihale saatinden önce görülebilir. Taşınırlar ihale tarihindeki haliyle satılmakta olup, herhangi bir hasar olması durumunda İdare sorumlu değildir. Satışı yapılacak taşınırların Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Bağlama Kütüğü Yönetmeliğine uygunluğu bakımından değerlendirilmesi yapılmamış olup, satış işlemi sonrası bağlama kütüğü düzenlenmemesi durumunda İdare sorumlu değildir.
- 11- İstekçiler, mesai saatleri içinde her türlü bilgi ve şartnameyi Bodrum Milli Emlak Müdürlüğünden bedelsiz olarak görebilecektir.
- 12- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 13- Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir. Bilgi İçin : 0 (252) 316 75 25

İLAN OLUNUR.