

MUĞLA-MİLAS
KAYADERESİ
N19-c-03-c-4-a

N19-c-03-c-1-d

19

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
										C															

PLAN HÜKÜMLERİ:

1. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
2. PLANLAMA ALANI İLE İLGİLİ OLARAK, MEVCUT BAĞLANTI YOLLARININ KULLANILMASI, KARAYOLUNA İLAVE BAĞLANTI YAPILMAMASI, 2918 SAYILI TRAFİK KANUNU VE BU KANUNA İSTİNADEN KARAYOLLARI İLE İLGİLİ OLARAK ÇIKARILAN TÜM KANUN VE YÖNETMELİKLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.
3. 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE BU KANUNA DAYANILARAK ÇIKARILAN TÜM YÖNETMELİKLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.
4. 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR. PLANLAMA ALANINDA YAPILAN UYGULAMALAR ESNASINDA HERHANGİ BİR KÜLTÜR VARLIĞINA RASTLANMASI HALİNDE 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNUNUN 4. MADDESİ KAPSAMINDA EN YAKIN MÜLKİ İDARE AMİRLİĞİNE VEYA EN YAKIN MUZE MÜDÜRLÜĞÜNE, TABİAT VARLIĞINA RASTLANMASI HALİNDE İSE 644/648 SAYILI KANUN HÜKÜMÜNDE KARARNAME UYARINCA İLGİLİ TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KOMİSYONUNA BİLGİ VERİLMESİ ZORUNLUDUR.
5. 5403 SAYILI TOPRAK KORUMA VE ARAZİ KULLANIMI KANUNU GEREĞİNCE, ÇEVREDEKİ TARIMSAL FAALİYETLERE ZARAR VERİLMESİNİ ÖNLEYİCİ TEDBİRLER ALINACAKTIR.
6. 6446 SAYILI ELEKTRİK PIYASASI KANUNU, 5346 SAYILI YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARININ ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİMİ AMAÇLI KULLANIMINA İLİŞKİN KANUN VE BU KANUNLARA DAYALI OLARAK ÇIKARILAN TÜM YÖNETMELİKLERİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
7. ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ VE ELEKTRİK PIYASASINDA LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİMİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
8. HER TÜRLÜ YAPILAŞMA "BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK", "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" VE "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
9. PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE YAPILACAK BÜTÜN YAPILARDA PLAN, FEN, SAĞLIK, GÜVENLİ YAPILAŞMA, ESTETİK VE ÇEVRE ŞARTLARI İLE İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE VE TSE TARAFINDAN BELİRLENMİŞ STANDARTLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.
10. 5378 SAYILI ENGELLİLER HAKKINDA KANUN VE BU KANUN KAPSAMINDA, PLANLAMA ALANINDA YER ALACAK HER TÜRLÜ YAPIDA VE ÇEVRE DÜZENLEME KARARLARINDA, TÜRK STANDARTLARI ENSTİTÜSÜ'NÜN İLGİLİ STANDARTINA UYULMASI ZORUNLUDUR.
11. İŞYERİ AÇMA VE RUHSATLANDIRMA YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
12. "SİĞİNAK YÖNETMELİĞİ" VE "OTOPARK YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
13. YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ DİŞİNDE, YALNIZCA GİRİŞ-ÇIKIŞ KONTROLÜ MAKSADI İLE KONTROL VE GÜVENLİK KÜLBESİ, GİRİŞ TAKI VB. TESİSLER YER ALABİLİR.
14. PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINCA ONAYLANACAK AVAN PROJESİNE GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.
15. PLANLANAN FAALİYETLERDE DEĞİŞİKLİK OLMASI VEYA YENİ FAALİYETLERİN İLAVE EDİLMESİ DURUMUNDA ÇED YÖNETMELİĞİ ÇERÇEVESİNDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN GÖRÜŞLERİ ALINACAKTIR.
16. 167 SAYILI YERALTI SULAR KANUNU VE YERALTI SULARININ KIRILNMEYE VE BOZULMAYAYA KARŞI KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
17. ATIK YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
18. LAGİM MECRASI İNŞAASI MÜMKÜN OLMAYAN YERLERDE YAPILACAK ÇUKURLARA AİT YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
19. 4628 SAYILI "ELEKTRİK PIYASASI KANUNU" HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
20. SULAK ALANLARIN KORUNMASI YÖNETMELİĞİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
21. KULLANILACAK İÇME VE KULLANMA SULARININ İNSANI TÜKETİM AMAÇLI SULAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYGUN TEMİN EDİLMESİ ZORUNLUDUR.
22. SU KIRILGILI VE KONTROLÜ YÖNETMELİĞİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
23. PLANLAMA BELİRTİLEN KULLANIM ALANLARINDA KULLANIM AMAÇI DİŞİNDE HİÇBİR TESİS YAPILAMAZ, YAPILACAK TESİSLER AMAÇI DİŞİNDE KULLANILAMAZ.
24. PLAN VE PLAN NOTLARINDA AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA İLGİLİ KANUN MEVZUAT VE YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE AYDIN-MUĞLA-DENİZLİ PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE MUĞLA İLİ 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
25. BU İMAR PLANI, PLAN HÜKÜMLERİ VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

- PLANIN: UYGULAMA ÖNCESİNDE YAPILMASINI ZORUNLU KILDIĞI UYGULAMALAR:
1. HER TÜRLÜ YAPILAŞMA "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" VE "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. YAPILACAK YAPILARA AİT LABORATUVAR DENEYLERİNE DAYALI SONDAJLI ZEMİN ETÜDÜ UYGUN GÖRÜLMEDEN PROJE ONAYI YAPILAMAZ.
 2. PLANLAMA ALANINDA KALAN HAZİNE TAŞINMAZLARINA İLİŞKİN KULLANMA İZİN/İRTİFAK HAKKI ALINMADAN VE DİĞER ÖZEL MÜLKİYETLERE İLİŞKİN TÜM TAHSİS/KIRILAMA VE/VEYA KAMULAŞTIRMA İŞLEMLERİ YAPILMADAN İNŞAAT UYGULAMASINA GEÇİLEMEZ.
 3. PLANLANAN ALANDA TESİS EDİLECEK ELEKTRİK, SU, KANALİZASYON, HABERLEŞME TESİSİ VB. TEKNİK ALTYAPI TESİSLERİNE AİT PROJELER İLGİLİ KAMU KURULUŞLARININ ARADİĞİ STANDARTLARA UYGUN OLARAK YAPILIP-ONAYLANMADAN İNŞAAT RUHSATI VERİLEMEZ.
 4. KADASTRAL YOLA BAĞLANTI YAPILMADAN VE YOLLAR KAMUYA TERK EDİLMEYEN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.

- ÖZEL HÜKÜMLER
- ARAZİ KULLANIM KARARLARI
1. GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ TESİSİ YAPILAŞMA KOŞULLARI: YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANLARINDA (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ ÜRETİM ALANI) GÜNEŞ ENERJİ PANELLERİ (PANEL AYAKLARI) İÇİN YAPILAŞMA KOŞULLARI E=0,002, YENÇÖK=TEKNOLOJİNİN GEREKTİRDİĞİ YÜKSEKLİK, TEKNİK ALTYAPI ALANI İÇİN EMSAL E=0,10, YENÇÖK=6,50 M OLACAKTIR. YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ YOLLARA 10 METRE OLACAKTIR.
 2. MÜĞLA VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ'NCE 15.05.2017 VE 08.06.2017 TARİHLERİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR. PROJESİNE ESAS ZEMİN ETÜT RAPORU HAZIRLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
 3. ARAÇLARIN BAKIMI VE ONARIMI SIRASINDA ORTAYA ÇIKABİLECEK ATIKLAR SAHADAN UZAKLAŞTIRILACAKTIR.
 4. YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANINDA TESİSİN KURULUŞ GÜCÜ DEĞİŞTİRİLDİĞİ TAKDİRDE 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNA İSTİNADEN ÇIKARTILAN YÖNETMELİK VE YÖNETMELİK DEĞİŞİKLİKLERİ VE MER'İ MEVZUAT ÇERÇEVESİNDE DİĞER İZİNLER ALINACAKTIR.
 5. GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİM TESİSİNE AİT PROJELERİNİ ADM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. TARAFINDAN KONTROL EDİLMESİNİN ARDINDAN ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINCA VEYA BAKANLIĞIN YETKİ VERDİĞİ KURULUŞ/TÜZEL KİŞİLER TARAFINDAN ONAYLANMASI GEREKMEKTEDİR.
 6. ÇEVRE YERLEŞMELERE GÖTÜRÜLEN ALTYAPI HİZMETLERİNE (YOLLAR, İÇME SU İSALE HATLARI, KANALLAR V.B) HİÇ BİR ŞEKİLDE ZARAR VERİLMEMEYİ VE ZARAR VERİLMESİ DURUMUNDA GEREKLİ BAKIM VE ONARIMLAR YATIRIMCI FIRMA TARAFINDAN GERÇEKLEŞTİRİLECEKTİR.
 7. İŞLETMEYE AİT ARAÇ VE EKİPMAN PARKI, ALAN İÇERİSİNDE KARŞILANACAKTIR.
 8. 1593 SAYILI UMUMİ HİFZISSİHHA KANUNU, 6331 İŞÇİ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ KANUNU, 25730 SAYILI İNSANI TÜKETİM AMAÇLI SULAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.

9. ADM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'NİN 01.12.2016 TARİH VE 32131 SAYILI YAZISI GEREĞİ, PLANLAMA ALANI ÜZERİNDEN GEÇEN ENERJİ NAKİL HATTININ ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİNDE BELİRTİLEN YATAYDA VE DÜŞEYDE EMNİYET MESAFELERİ İHLAL EDİLEMEZ. MEVCUT ENERJİ NAKİL HATTININ 5,00 METRE SOLUNDAN VE 5,00 SAĞINDAN OLMAK ÜZERE TOPLAM 10,00 METRE ENH GÜZERGAHININ KORUNMASI ZORUNLUDUR. BU GÜZERGAHIN ALTINA YAPI YAPILAMAZ.
10. ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞININ 30.09.2016 TARİH VE 16011 SAYILI YAZISI UYARINCA; MADEN TETKİK VE ARAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN HERHANGİ BİR HAK KAYBINA UĞRAMAMASI AÇISINDAN YAPILACAK ÇALIŞMALARDA BULUCULUK HAKKI BULUNAN Y1: 576920 X1: 4122640; Y2: 581590 X2: 4119580; Y3: 578930 X3: 4117780; Y4: 573880 X4: 4119280 KOORDİNATLARI ARASINDA KALAN ALANDA YAPILACAK İŞLETME FAALİYETLERİNİ OLUMSUZ ETKİLEYECEK ŞEKİLDE İŞLEM TESİS EDİLMESİ ZORUNLUDUR.
11. ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI MADEN İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 16.11.2016 TARİH VE 438910 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN AŞAĞIDAKİ KOORDİNATLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.

NOKTA ADI	Y	X	NOKTA ADI	Y	X
1	577792	4118408	15	577708	4118039
2	577811	4118407	16	577672	4118067
3	577834	4118352	17	577636	4118027
4	577812	4118331	18	577601	4118062
5	577807	4118327	19	577603	4118081
6	577764	4118287	20	577609	4118089
7	577770	4118277	21	577601	4118122
8	577735	4118247	22	577601	4118197
9	577722	4118230	23	577636	4118327
10	577709	4118222	24	577662	4118270
11	577677	4118190	25	577672	4118279
12	577753	4118128	26	577686	4118368
13	577781	4118094	27	577690	4118402
14	577741	4118060			

12. ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞININ (IV. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ) 25.11.2016 TARİH VE 236612 SAYILI YAZISI UYARINCA; -KUŞLARIN ÇARPIŞMA RİSKİNİN ORTADAN KALDIRILMASI İÇİN KURULUM SONRASINDA ORTAYA ÇIKAN KABLO, ELEKTRİK İLETİM HATTI VB. MALZEMELERİN YER ALTINA ALINMAMASI, -GÜNEŞ PANELLERİ ETRAFINDA BÜYÜYEN OTLARLA MÜCADELE İÇİN KESİNLİKLE KİMYASAL İLAÇ YA DA PESTİSİT KULLANILMAMASI, OTLARLA MÜCADELE İÇİN DOĞAL OTLATMA YAPILMASI, -PROJE KURULUM ÇALIŞMALARININ KUŞLARIN ÜREME DÖNEMİ OLAN 15 ŞUBAT-15 HAZİRAN TARİHLERİ DİŞİNDE YAPILMASI, -ÇIKAN HAFRİYATIN DOĞAL ALANLARA BIRAKILMAMASI, -GÜNEŞ PANELLERİ KURULURKEN KUŞLARA YANSIMA YAPMAMASI VE YAPAY İŞİK ALANI ÖZELLİĞİ GÖSTERMEYİ İÇİN "MAT" ÖZELLİKLİ PANELLERİN SEÇİLMESİ -PANELLER ARASINDAKİ MESAFELERİN OLASI KUŞ ÇARPMALARINI AZALTACAK ŞEKİLDE EN AZ 10-28 CM ARALIK İÇERİCEK ŞEKİLDE OLMASI ZORUNLUDUR.
13. ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞININ (IV. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ) 28.11.2017 TARİH 253422 SAYILI YAZISI İLE UYGUN BULUNAN, İLGİLİ FIRMA TARAFINDAN İMZALANAN VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU EKİNDE BİRER ÖRNEĞİ YER ALAN TAHHÜTNAME HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR. SOZ KONUSU TAHHÜTNAME GEREĞİ.
- 13.1. 4915 SAYILI KARA AVCIĞI KANUNU VE 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE BU KANUNA DAYANILARAK ÇIKARILAN TÜM ÇIKARILAN TÜM YÖNETMELİKLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 13.2. DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ/IV. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NCE İSTENEBİLİR İLAVE TEDBİRLER ALINMASI ZORUNLUDUR.
- 13.3. PROJE ALANINDA MEVCUT OLAN FLORA FAUNAYA VERİLECEK ZARARIN MINİMİZE EDİLMESİ ZORUNLUDUR.
- 13.4. PROJE ALANINDA NESLİ TEHLİKEYE DÜŞMÜŞ, DAR YAYILIŞLI VEYA ÜLKEMİZ İÇİN ENDEMİK OLAN FLORA VE FAUNA TURUNE RASTLANMASI DURUMUNDA ZARAR VERİLMEKSİZİN IV. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE BİLGİ VERİLMESİ ZORUNLUDUR.
- 13.5. PROJE ALANINDA YABANI FAUNA TÜRLERİNİN ÖZELLİKLE ÜREME, BESLENME, KIŞLAMA PERİYOTLARINDA RAHATSIZ EDİLEMEZ, BU TÜRLERE AİT YUMURTALARA ZARAR VERİLEMEZ, BU YUMURTALAR BOŞ BİLE OLSA TOPLANAMAZ.
- 13.6. PANEL SAYISININ, PANEL KOORDİNATLARININ VEYA PROJE ALANININ, PROJE TEKNOLOJİSİNİN (FOTOVOLTAİK, İSİL GÜNEŞ TEKNOLOJİ VB.) DEĞİŞMESİ HALİNDE DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ/IV. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜNE BAŞVURULMASI ZORUNLUDUR.
- 13.7. FAALİYETİN HERHANGİ BİR ŞEKİLDE BAŞKA BİR KİŞİ YA DA ŞİRKETE DEVREDİLMESİNİN PLANLANMASI SOZ KONUSU OLMASI HALİNDE, DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE BİLGİ VERİLMESİNE MÜTEAKİBEN BU TAHHÜTNAMEDE YER ALAN HUSUSLARIN DEVRALAN TARAFINDAN DA YERİNE GETİRİLMESİ İÇİN DEVRALAN KİŞİ VEYA ŞİRKET TARAFINDAN YENİDEN İLGİLİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE TAHHÜTNAME VERİLMESİNİN ARDINDAN DEVRİ İŞLEMLERİNİN YAPILMASI ZORUNLUDUR.
- 13.8. SULAK ALANLARIN KORUNMASI YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR VE BU YÖNETMELİK GEREĞİ SULAK ALANLARA VE SULAK ALANLARI BİLEŞEN TÜM SULARA VEYA SİSTEME BAĞLANTILI KURU DERELERE HİÇBİR SURETTE ARITILMAMIŞ EVSEL VE ENDÜSTRİYEL ATIKSU VERİLEMEZ.
- 13.9. ÜRETİM FAALİYETLERİ SONUCUNDA SAHADA ÜRETİM ÇALIŞMALARININ DURDURULMASI SAHANIN TERK EDİLMESİNİN PLANLANMASI HALİNDE SAHANIN REHABİLİTE EDİLMESİ ZORUNLUDUR.
- 13.10. DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 20.10.2017 TARİH VE 221326 SAYI İLE VERİLEN GÖRÜŞ YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 13.11. KUŞLARIN ÇARPIŞMA RİSKİNİN ORTADAN KALDIRILMASI İÇİN KURULUM SONRASINDA ORTAYA ÇIKAN KABLO, ELEKTRİK İLETİM HATTI VB. MALZEMELER YER ALTINA ALINMAMASI ZORUNLUDUR.
- 13.12. GÜNEŞ PANELLERİ ETRAFINDA BÜYÜYEN OTLARLA MÜCADELE İÇİN KESİNLİKLE KİMYASAL İLAÇ YA DA PESTİSİT KULLANILMAYACAKTIR.
- 13.13. OTLARLA MÜCADELE İÇİN DOĞAL OTLATMA YAPILMASI VE PROJE KURULUM ÇALIŞMALARININ KUŞLARIN ÜREME DÖNEMİ OLAN 15 ŞUBAT-15 HAZİRAN TARİHLERİ DİŞİNDE YAPILMASI ZORUNLUDUR.
- 13.14. ÇIKAN HAFRİYAT DOĞAL ALANLARA BIRAKILAMAZ.
- 13.15. GÜNEŞ PANELLERİ KURULURKEN KUŞLARA YANSIMA YAPMAYACAK VE YAPAY İŞİK ALANI ÖZELLİĞİ GÖSTERMEYECEK "MAT" ÖZELLİKLİ MALZEMELER SEÇİLMESİ ZORUNLUDUR.
- 13.16. PANELLER ARASINDAKİ MESAFELERİN OLASI KUŞ ÇARPMALARINI AZALTACAK ŞEKİLDE OLMASI ZORUNLUDUR.
- 13.17. PROJEDE KULLANILACAK TEKNOLOJİNİN FOTOVOLTAİK PANEL SİSTEMİNDEN FARKLI BİR TEKNOLOJİYE DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HALİNDE DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE BAŞVURU YAPILMASI ZORUNLUDUR.
14. ULAŞTIRMA DENİZCILİK VE HABERLEŞME BAKANLIĞININ (DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) 27.11.2017 TARİH VE 119719 SAYILI YAZISI UYARINCA; PROJE KAPSAMINDAKİ YAPILARDA 24.07.2012 TARİH VE 1421 SAYILI HAVAALANLARI ÇEVRESİNDE YAPILAŞMA KRİTERLERİ HAKKINDAKİ GENELGE, ICAO ANNEX-14 CİLT VE SHT-HES KRİTERLERİ İHLAL EDİLMEMEYECİKTİR. SOZ KONUSU ALANDA ÇATI, ANTEN, BACA VB. MÜŞTEMLAT DAHİL ZEMİN SEVİYESİNDEN İTİBAREN (AGL) MAKSİMUM 7,5 M, DENİZ SEVİYESİNDEN İTİBAREN İSE (MSL) MAKSİMUM 533,5 M TEPE KOTUNU AŞMAYACAK ŞEKİLDE GES TESİS EDİLMESİ ZORUNLUDUR. TESİS PLANLANAN KOLEKTÖRLERİN YAPIMINDA KULLANILAN MALZEMENİN YANSITMA ÖZELLİĞİNİN OLUP OLMADIGINA BAĞLI OLARAK, UÇUŞ EMNİYETİ AÇISINDAN MİLAS-BODRUM HAVALIMANNINI KULLANAN HAVA ARAÇLARININ YERİ VEYA DİĞER TRAFİKLERİ GÖRMELERİNİ ETKİLEYECEK ŞEKİLDE BİR YANSIMAYA MARUZ KALMAMALARININ SAĞLANMASI ZORUNLUDUR.
15. MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞININ (SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) 26.10.2017 TARİH VE 2612/20957 SAYILI YAZISI UYARINCA; İMAR PLANI YAPILACAK BÖLGENİN ATIKSU BERTARAF, İÇME VE KULLANMA SUYU İHTİYAÇLARININ PLAN SAHİBİ (MALİK) TARAFINDAN KARŞILANMASI ZORUNLUDUR.
16. MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 08.11.2017 TARİH VE 6918/25217 SAYILI YAZISI UYARINCA; -SOZ KONUSU ALANA YAPILMASI PLANLANAN HER TÜRLÜ PROJE (YOL, SU, ATIKSU BERTARAF VB.) İÇİN ALT VE ÜST YAPI YATIRIM HİZMETLERİ YAPIMI, BAKIMI VE ONARIM İŞLERİNİN İLGİLİ YATIRIMCI TARAFINDAN KARŞILANMASI ZORUNLUDUR. - MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİSİNİN 12.05.2016 TARİH VE 216 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN "MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ SINIRLARI İÇİNDE YER ALAN TAŞIT YOLU KENARINDA YAPILACAK VE AÇILACAK (KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN BAKIM AĞI DİŞİNDE KALAN KARAYOLLARINDA) TESİSLERE GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ DÜZENLENMESİ HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
17. MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 10.07.2017 TARİH VE 4273/14834 SAYILI YAZISI UYARINCA; 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNUNA VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE DİĞER MER'İ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULMASI, İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNCE GEREKLİ İZİNLERİN ALINMASI VE ÇEVRENİN KORUNMASINA İLİŞKİN GEREKLİ TEDBİRLERİN YERİNE GETİRİLMESİ ZORUNLUDUR.
18. SOZ KONUSU GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ PROJESİNİN İMAR PLANINA, PLAN NOTLARINA VE MEVZUATA UYGUN GERÇEKLEŞTİRİLMESİNİN İLGİLİ İDARELER SORUMLUDUR.

MUT REFIK MUTLU TARAFINDAN YAPILAN 4 ADET 1:1000 ÖLÇEKLİ HARİTA 3194 SAYILI KANUNUN 7/A MADDESİNE GÖRE İNCELENDİ VE ONANDI.

KONTROL TABDİK

DİREKTÖR KOCANUZ HARİTA MÜHÜRÜSÜ

İSİMLER HARİTA MÜDÜR V.

10/11/2018

ONAY

10/11/2018

HÜSEYİN DAĞDAN Belediye Başkanı Çarşıbaşı

N19-c-03-c-4-b

N19-c-03-c-4-d

1:1000

MÜTEAHHİT : REFIK MUTLU
MESUL MÜH : REFIK MUTLU
TERSİMAT : REFIK MUTLU

REFIK MUTLU

ELIPSOİD : GRS80
DATUM : ITRF98
BAŞLANGIÇ EPÖKÜ : 2000
PROJEKSİYON : UTM27-3