

01					
06					
11		D			
16					
21	22	23	24	25	

FETHİYE

O22-d-09-d



Burban ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Niğmet ÇABALAR BAYRAK
3. Bölge Şube Müdürü

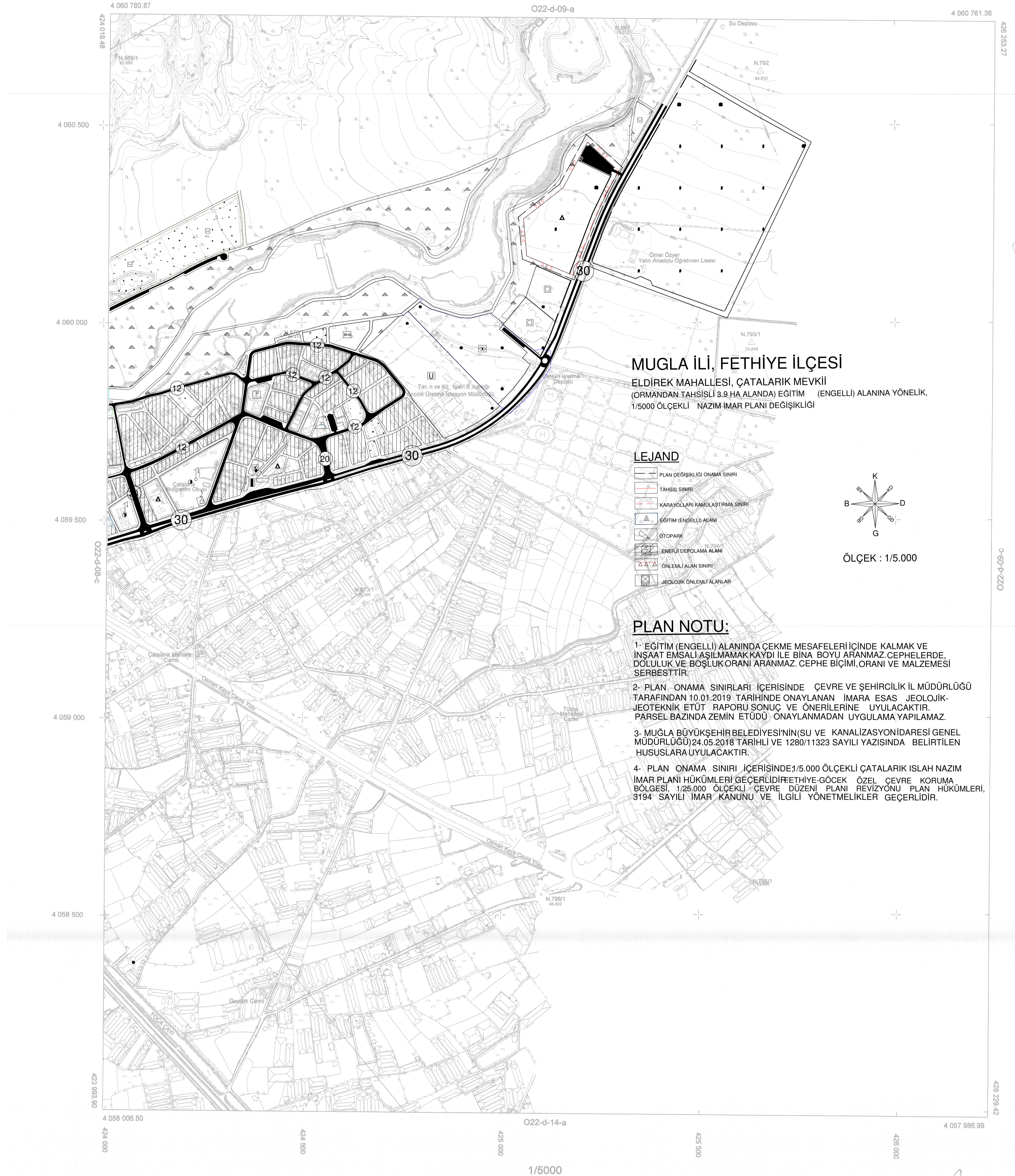
FETHİYE-GÖCEK ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ
MUĞLA İLİ, FETHİYE İLÇESİ,
ELDİREK MAH. ÇATALARIK MEVKİİNDE
"EĞİTİM (ENGELLİ) ALANI" AMAÇLI
1:5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Plan İşlem No: NİP-00999198
Kurum Arşiv No: 25/2021
Ölçek: 1/5.000

"Muğla İl, Fethiye İlçesi, Eldirek Mah. Çatalarik Mevkisinde Eğitim (Engelli) Alanına İlişkin" -1- paftalık 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği incelendi. Bakanlık Makamının 09.08.2021 tarih ve 466398 sayılı Olur'u ile 1 numaralı Cumhurbaşkan Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca onandı.

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Cem DEDES
İmar Planlama Daire Başkanı

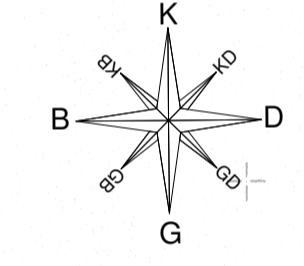


MUĞLA İLİ, FETHİYE İLÇESİ

ELDİREK MAHALLESİ, ÇATALARIK MEVKİİ (ORMANDAN TAHSİSLİ 3.9 HA ALANDA) EĞİTİM (ENGELLİ) ALANINA YÖNELİK, 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ÇIKAMA SINIRI
- TAHSİS SINIRI
- KARAYOLLARI KAMULAŞTIRMA SINIRI
- EĞİTİM (ENGELLİ) ALANI
- ÖTOPARK
- ENERJİ DEPOLAMA ALANI
- ÖNEMLİ ALAN SINIRI
- JEOLOJİK ÖNEMLİ ALANLAR



ÖLÇEK : 1/5.000

PLAN NOTU:

- 1- EĞİTİM (ENGELLİ) ALANINDA ÇEKME MESAFELERİ İÇİNDE KALMAK VE İNŞAAT EMSALİ AŞILMAMAK KAYDI İLE BİNA BOYU ARANMAZ, CEPHELERDE, DOLULUK VE BOŞLUK ORANI ARANMAZ, CEPHE BİÇİMİ, ORANI VE MALZEMESİ SERBESTTİR.
- 2- PLAN ÇIKAMA SINIRLARI İÇERİSİNDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 10.01.2019 TARİHİNDE ONAYLANAN İMARA ESAS JEOLJİK-JEOTEKNIK ETÜD RAPORU SONUÇ VE ÖNERİLERİNE UYULACAKTIR. PARSEL BAZINDA ZEMİN ETÜDÜ ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 3- MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ'NİN (SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) 24.05.2018 TARİHLİ VE 1280/11323 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 4- PLAN ÇIKAMA SINIRI İÇERİSİNDE 1/5.000 ÖLÇEKLİ ÇATALARIK İSLAH NAZIM İMAR PLANI HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR. FETHİYE-GÖCEK ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ, 1/25.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI REVİZYONU PLAN HÜKÜMLERİ, 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLER GEÇERLİDİR.