

İLAN

DATÇA MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

1- Muğla ili Datça İlçesi sınırları içerisinde bulunan aşağıda yer alan Hazineye ait taşınmaz malların satışı, **2886 sayılı Yasanın 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hizalarında belirtilen tarih ve saatte Datça Bülent Ecevit Kültür Merkezinde** toplanacak Komisyon huzurunda yapılacaktır.

2- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar:

Gerçek kişilerin; yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi, T.C. kimlik numarası ve fotoğraf içeren nüfus cüzdanı, sürücü belgesi veya pasaport fotokopilerini (asılları İhaleye başlanmadan önce ibraz edilecektir),

Tüzel kişilerin ise; idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, **İhalenin yapıldığı yıl içerisinde** alınmış noter tasdikli sicil kayıt belgesi ve imza sirküleri ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir vekaletnameyi;

Yukarıda belirtilen belgeler dışında ihaleye katılmak isteyen tüm gerçek ve tüzel kişilerin geçici teminatın yatırıldığına dair belgeyi (Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Kanunun 26. ve 27. maddelerine göre düzenlenmiş süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler veya dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasıncı belirlenen konvertibl döviz) Komisyona vermeleri gerekmektedir.

3- 4706 sayılı Kanun gereğince, Hazine tarafından yapılan satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgelerden vergi, resim ve harç (K.D.V, karar pulu, tapu harcı) alınmaz. Satılan taşınmaz mal, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile Emlak Vergisine tabi değildir. Satış bedeli taksitle ödenebilir. Taksitle ödeme halinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda, 8 eşit taksitle ödenir. Alacağın kalan kısmına kanuni faiz uygulanır.

4- Şartname mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz görülebilir.

5- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6- İhale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla düzenlenecek teklifler iadeli taahhütlü bir mektupla gönderilebilir. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden Komisyon sorumlu değildir. Telefaksı ve elektronik posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

7-Türkiye genelindeki ihale bilgileri <https://www.milliemlak.gov.tr> adresinden, Muğla İlindeki ihale bilgileri <https://mugla.csb.gov.tr> adresinde öğrenilebilir.

İrtibat telefon: (0252) 712 21 50

İLAN OLUNUR

SIRA NO	TAŞINMAZ DOSYA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	HAZİNE PAYI	İMAR DURUMU	CİNSİ	KONUT YÜZÖLÇÜMÜ	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	48040103172	İskele Mahallesi	190	207	2.956,11 m ²	1 / 27	Konut Alanı	Konut	63.33 m ²	350.100,00	35.010,00	26.03.2019	10:00
2	48040103171	İskele Mahallesi	190	207	2.956,11 m ²	1 / 27	Konut.Alanı	Konut	67.18 m ²	350.100,00	35.010,00	26.03.2019	10:30
3	48040103174	İskele Mahallesi	190	207	2.956,11 m ²	1 / 27	Konut.Alanı	Konut	66.62 m ²	375.000,00	37.500,00	26.03.2019	11:00
4	48040103175	İskele Mahallesi	190	207	2.956,11 m ²	1 / 27	Konut.Alanı	Konut	66.62 m ²	375.000,00	37.500,00	26.03.2019	11:30
5	48040101005	İskele Mahallesi	190	207	2.956,11 m ²	1 / 27	Konut.Alanı	Konut	68.26 m ²	400.000,00	40.000,00	26.03.2019	14:00
6	48040102981	Datça Mahallesi	222	74	1.861,62 m ²	Tam	Konut Alanı	Arsa	-----	1.862.00,00	186.200,00	26.03.2019	14:30
7	48040101032	Kızılan Mahallesi	----	2834	7.190,00 m ²	Tam	Marjinal Tarım, Dikili Tarım, Eko Tarım Turizmi / Agro Turizm	Fundalık	-----	539.500,00	53.950,00	26.03.2019	15:00