

PLAN
BODRUM MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN
2886 SAYILI KANUN UYARINCA SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO.	İLÇESİ/ MAHALLESİ/ MEVKİİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HİSSESİ	CİNSİ	AÇIKLAMA / ŞERH/BEYAN	İMAR DURUMU	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ (TL)	DEPO	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Muğla Bodrum/ Gündoğan Mahallesi	N18C-12C-2C	417	23	21,88	Tam	Arsa	-	1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Taks-0.20 Kaks-0.40 yoğunluklu konut alanında kalmaktadır.	296.000,00		88.800,00	26/04/2023	09.30
2	Muğla Bodrum/ Gündoğan Mahallesi	-	469	9	7,68	Tam	Arsa	-	1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Taks-0.20 Kaks-0.40 yoğunluklu konut alanında kalmaktadır.	104.000,00		31.200,00	26/04/2023	10.00

2886 SAYILI KANUN UYARINCA SATIŞI YAPILACAK TAŞINIRLAR

Sıra no	Taşınır no	Depo no	Cinsi	Yapım Malzemesi	Tekne adı	Motor Markası	Gücü (hp)	Durumu	Boy (metre)	En (metre)	Derinlik (metre)	Tahmini Satış Bedeli (TL)	Depo	Geçici Teminat (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
3	42-713		Özel tekne	Aksap	Selinka	Yanmar	191 Kw	Tamir ile çalışır	13,40	4,30	1,30	60.000,00	Kızıllağaç	18.000,00	26/04/2023	10.30
4	42-01.004-4	425	Sırat teknesi	GRP	Evininde	Mercury	167,9 Kw	Tamir ile çalışır	8,20	2,80		64.000,00	Yalıkavak	19.200,00	26/04/2023	10.45
5	42-01.004-5	378	Şişme bot		GALA	Mercury	15	Tamir ile çalışır	3,30			6.000,00	Yalıkavak	1.800,00	26/04/2023	11.00
6	42-01.004-6	351	Fiber tabanlı şişme bot			Marnier		Tamir ile çalışır	5,00	1,60	0,60	8.000,00	Yalıkavak	2.400,00	26/04/2023	11.15
7	42-946	347	Sırat teknesi	GRP	SELİN	Yamaha	70	Tamir ile çalışır	5,20	1,75	0,73	32.000,00	Yalıkavak	9.600,00	26/04/2023	11.30
8	42-972	385	Sırat teknesi			Marnier	25	Tamir ile çalışır	4,80	1,90		12.000,00	Yalıkavak	3.600,00	26/04/2023	13.30
9	42-896	318	Sırat teknesi			Yamaha	50	Tamir ile çalışır	3,40	1,70		10.000,00	Yalıkavak	3.000,00	26/04/2023	13.45
10	42-937	411	Sırat teknesi			Yamaha	70	Tamir ile çalışır	4,90	2,20	0,50	15.000,00	Yalıkavak	4.500,00	26/04/2023	14.00
11	42-444	77	Sırat teknesi	GRP		Suzuki	85	Tamir ile çalışır	4,80	2,20		15.000,00	Yalıkavak	7.800,00	26/04/2023	14.15
12	42-923	396	Sırat teknesi			Sea Tec	30	Tamir ile çalışır	3,70	1,50		50.000,00	Yalıkavak	18.000,00	26/04/2023	15.15
13	42-794	268	Sırat teknesi			Polaris	200	Tamir ile çalışır	6,10	2,30		35.000,00	Yalıkavak	10.500,00	26/04/2023	15.30
14	42-01.004-3	391	Sırat teknesi	GRP		Volan	30	Tamir ile çalışır	2,40	0,60		40.000,00	Bodrum	3.000,00	26/04/2023	15.45
15	42-01.004-8	352	Sırat teknesi	GRP		Parsun	30	Tamir ile çalışır	9,20	2,70		15.000,00	Yalıkavak	4.500,00	26/04/2023	16.00
16	42-1065	327	Jet ski	GRP		Parsun	30	Tamir ile çalışır	5,000,00	1,500,00		5.000,00	Yalıkavak	1.500,00	26/04/2023	16.15
17	42-811		Kıçtan takma motor			Markasız	25	Tamir ile çalışır	4,50	1,65		14.000,00	Yalıkavak	4.200,00	27/04/2023	09.30
18	42-952	343	Kıçtan takma motor			Yamaha	28	Tamir ile çalışır	5,50	2,40	0,60	40.000,00	Yalıkavak	12.000,00	27/04/2023	09.45
19	42-940	430	Kıçtan takma motor			Pancar	28	Tamir ile çalışır	9,20	2,70		34.000,00	Yalıkavak	10.200,00	27/04/2023	10.00
20	42-1001	361	Kıçtan takma motor			Pancar	28	Tamir ile çalışır	6,50	2,10		5.000,00	Yalıkavak	1.500,00	27/04/2023	10.15
21	42-01.004-7	310	Sandol	GRP		Parsun	30	Tamir ile çalışır	7,80	2,10		34.000,00	Yalıkavak	10.200,00	27/04/2023	10.30
22	42-1197	447-A	Fiber tabanlı şişme bot			Parsun	30	Tamir ile çalışır	17,200,00	5.160,00		17.200,00	Yalıkavak	5.160,00	27/04/2023	10.45
23	42-670/1	214	Balıkçı teknesi	Aksap	T/T Chrisito	Yamaha	25	Tamir ile çalışır	5,50	2,40	0,60	40.000,00	Yalıkavak	12.000,00	27/04/2023	11.00
24	42-555-4	176	Balıkçı teknesi	Alpsap	Narkoz	Pancar	28	Tamir ile çalışır	9,20	2,70		34.000,00	Yalıkavak	10.200,00	27/04/2023	10.15
25	42-01.004-2	303	Şişme bot	GRP	Eylül Bebek	Parsun	30	Tamir ile çalışır	17,200,00	5.160,00		17.200,00	Yalıkavak	5.160,00	27/04/2023	10.45
26	42-924	382	Şişme bot			Suzuki	25	Tamir ile çalışır	5,500,00	1.800,00		5.000,00	Yalıkavak	1.800,00	27/04/2023	11.15
27	42-1170	464	Şişme bot			Parsun	30	Tamir ile çalışır	7,60	2,20		10.000,00	Yalıkavak	3.000,00	27/04/2023	11.30
28	42-956	368	Kıçtan takma motor			Parsun	30	Tamir ile çalışır	7,000,00	2.100,00		7.000,00	Yalıkavak	2.100,00	27/04/2023	13.30
29	42-1196	452	Kıçtan takma motor			Parsun	30	Tamir ile çalışır	17,000,00	5.100,00		17.000,00	Yalıkavak	5.100,00	27/04/2023	13.45
30	42-01.004-1	329	Sırat teknesi	GRP	Tertip	Parsun	30	Tamir ile çalışır	15,200,00	4.560,00		15.200,00	Yalıkavak	4.560,00	27/04/2023	14.00
31	42-1196-1	404	Kıçtan takma motor			Parsun	30	Tamir ile çalışır	11,200,00	3.360,00		11.200,00	Yalıkavak	3.360,00	27/04/2023	14.15
32	42-954	363	Kıçtan takma motor			Parsun	30	Tamir ile çalışır	11,600,00	3.480,00		11.600,00	Yalıkavak	3.480,00	27/04/2023	15.00
33	42-01.0013	488	Kıçtan takma motor			Parsun	30	Tamir ile çalışır	24,000,00	7.200,00		24.000,00	Yalıkavak	7.200,00	27/04/2023	15.15
34	42-01.0014	412	Kıçtan takma motor			Parsun	30	Tamir ile çalışır	150,000,00	48.000,00		150.000,00	Yalıkavak	48.000,00	27/04/2023	15.30
35	42-01.0015	316	Sırat teknesi	GRP		Markasız	belirsiz	Tamir ile çalışır	5,10	2,25		40.000,00	Yalıkavak	12.000,00	27/04/2023	15.45
36	42-01.0016	326	Yelkenli	GRP		Johnson	115	Tamir ile çalışır	2,25							
37	42-01.0017	302	Sırat teknesi	GRP												

Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınır ve taşınmazların satış ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.

1- İhaleler, yukarıda belirtilen gün ve saatlerde **Bodrum Millî Emlak Müdürlüğünde** (Çarşı Mah. Hükümet Komagı Bodrum/ MU.Çi. A.) toplanacak ihale Komisyonunca yapılacaktır.

2- İhaleye katılmak isteyen şirketlerin ihale saatine kadar:

a) Yasal vergi kesim yerini gösterir belgeyi;

b) Tebliğat için Türkiye'de gösterilecek adres boyamı;

c) Gevrek kesilerek T.C. Kanlık numaralarını bildirenleri ve mülksüz elden sürülemleri vermemeleri (Aynı ihaleye başlanmadan önce ihaz edilecekler) özel kişilerin ise vergi kimlik numaralarını bildirmelerini;

e) Gevrek kesilerek T.C. Kanlık numaralarını bildirenleri ve mülksüz elden sürülemleri vermemeleri (Aynı ihaleye başlanmadan önce ihaz edilecekler) özel kişilerin ise vergi kimlik numaralarını bildirmelerini;

f) Gevrek kesilerek T.C. Kanlık numaralarını bildirenleri ve mülksüz elden sürülemleri vermemeleri (Aynı ihaleye başlanmadan önce ihaz edilecekler) özel kişilerin ise vergi kimlik numaralarını bildirmelerini;

g) Gevrek kesilerek T.C. Kanlık numaralarını bildirenleri ve mülksüz elden sürülemleri vermemeleri (Aynı ihaleye başlanmadan önce ihaz edilecekler) özel kişilerin ise vergi kimlik numaralarını bildirmelerini;

h) Gevrek kesilerek T.C. Kanlık numaralarını bildirenleri ve mülksüz elden sürülemleri vermemeleri (Aynı ihaleye başlanmadan önce ihaz edilecekler) özel kişilerin ise vergi kimlik numaralarını bildirmelerini;



- 1- Özel mülk tuzel kişilerin, yukarıdaki belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşları, ihalelerin yapıldığı yıl içinde (2023 yılı) alınmış sicil belgesi ile tuzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösteren noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameleri, kamui tuzel kişilerin ise yukarıdaki (b) (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tuzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişiliği temsile yetkili olduklarını belirten belgeleri ihale komisyonuna vermeleri, kamui tuzel kişilerin ise yukarıdaki (b) (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tuzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişiliği temsile yetkili olduklarını belirten belgeleri ihale komisyonuna vermeleri şarttır. (Komisyona verilecek olan belgeler asıl yada noter tasdikli olması gerekmektedir.)
- 2- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca yapılacak olan ihalelerde, tekliflerin posta yoluyla veya elden gönderilmesi halinde yine yukarıda belirtilen ihale gün ve saatine kadar ihale Komisyon Başkanlığına ulaştırılması gerekmektedir. Posta ile yapılacak müracaatlarda postadaki gecikmelerden ihale Komisyonu sorumlu değildir.
- 3- İhaleler, Bodrum Mili Emlak Müdürlüğünde yapılacağından, nakit olarak yatırılacak geçici teminatların Ziraat Bankası TR44 0001 0002 0200 0010 0056 97 İban nolu Hazine Cari Hesabına yada Malinüdrüğü vizesine yatırılarak, yarırdıklarına dair makbuz/dekontla birlikte ihale saatinde ihalelerin yapılacağı salonda bulunmaları gerekmektedir. Geçikmelerden dolayı ihale Komisyonu sorumlu değildir.
- 4- İşlemler, mesai saatleri içinde her türlü bilgi ve şarhnameyi Bodrum Mili Emlak Müdürlüğünden bedelsiz olarak görebilecektir.
- 5- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 6- Tasarımların bedelinin yapılacak tebliğata mütakatıp 15 gün içerisinde peşin olarak ödenerek teslim alınması gerekmektedir. Tasarım satışlarında ayrıca otopark ücretleri 18, 19, 20, 28, 29, 31, 32, 33, 34 sıralardaki tasarımlar için satış bedelinin %35'i tutarında alınacaktır. 17. sıradaki tasarımlar otopark ücreti alınmayacaktır. Satış bedeli üzerinden hesaplanacak karar pulu bedeli (% 0,369) ve KDV (% 18) alıcı tarafından karşılanacak olup teslim ve teslim sonrası işlemlere yönelik tüm işlemler alıcı tarafından yapılacak, giderler alıcısına karşılanacaktır. 3. sıra no lu tasarım ihale saatinden önce muhafaza edildiği yer olan Kızıldağ mahallesi Kethasan mevkii no:134 Bodrum adresinde (Kızıldağ 223 ada, 1 parsel içerisinde), 17. sıra numaralı tasarımlar Bodrum Mili Emlak Müdürlüğü deposunda, kalan diğer tasarımlar ise Bodrum Yalıkavak Trafik Otoparkında (Tel: 0 252 386 56 33) görülebilir. Tasarımlar ihale tarihindeki halde satın almakta olup, herhangi bir hasar olması durumunda idare sorumlu değildir.
- 7- Satış yapılacak tasarımların Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Bağlılama Kurulğu Yönetmeliğine uygunluğu bakımından değerlendirilmesi yapılmış olup, satış işlemi sonrası bağlama kuruluğu düzenlenmesi durumunda idare sorumlu değildir.
- 8- 4706 sayılı Kanun gereğince, 1. ve 2. sırada yer alan mülkiyeti Hazineye ait tasarımların satış bedelinin %20 (yüzde yirmi) tutarında düzenlenmesi gerekmektedir. İhale bedeli, peşin ödenileceği gibi talep edilmesi halinde sözleşme düzenlenerek taksitle de ödenebilir. Satış bedelinin peşin olarak ödemesi halinde satış bedeline %20 (yüzde yirmi) indirim uygulanır. Taksitle ödeme halinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalan en fazla iki yıla eşit taksitlerle ödenir. Alacağın kalan kısmına kamui fazı uygulanır. Taksitle ödeme halinde borcun tamamı ödemediği takdirde borcu tamamı ödemediği takdirde terağı verilmesi, borcu tamamı ödemediği takdirde terağı verilmesi için taksitle bağlanan borç ile kamui fazıların karşılayacak tutarda kesin ve süresiz banka teminat mektubu alınır veya Türk Medeni Kanununun 893'ncü maddesi uyarınca satış yapılan tasarımlar üzerine kamui ipotek tesis edilir.
- 9- Hazine tasarımlarının satış işlemlerinde, ihale sonucu oluşan satış bedeli üzerinden, 5 Milyon TL'ye kadar kısmı için %1 (yüzde bir), 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için %0,5 (binde beş), 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için %0,25 (on binde yirmibeş) oranında döner sermaye bedeli peşin olarak tahsil edilecektir.
- 10- Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.millemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir. Bilgi için : 0 (252) 316 75 25

İLAN OLU NNR

