

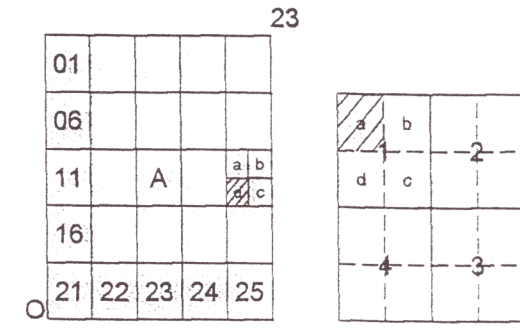
MUĞLA İLİ, SEYDİKEMER İLÇESİ
YAYLA ATLİDERE MAHALLESİ, 104 ADA, 480 PARSEL
(ESKİ 104 ADA - 167, 175, 176, 358 PARSELLER)
ENERJİ ÜRETİM ALANI
(GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ) AMAÇLI
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

23A-15-D-1-A	
23A-15-D-1-D	23A-15-D-1-C

Dosya No :480132261
Plan No :UİP-39623
Ölçek :1/1000

Muallifi tarafından Muğla İli, Seydikemer İlçesi, Yayla Atlidere Mahallesi 104 ada 480 nolu parselde 972 Kw + 972 Kw + 486 Kw + 972 Kw kuru güne sahip Güneş Enerji Santrali için -3- pattaik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı 1 Nolu Cumhuriyet başkanı Karamanmesin ilgilil hükümleri ve 3194 sayılı İmar Kanunu 9. Maddesi uyarınca re'sen onaylandı.

...../.....
T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürü a.



MUĞLA-SEYDİKEMER

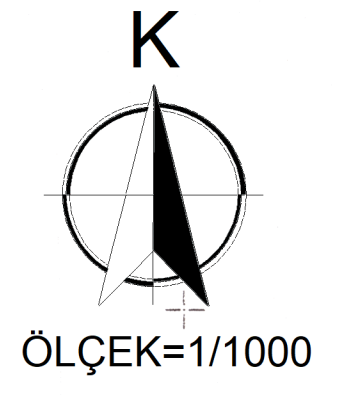
(Y.ATLİDERE)

O23-a-15-d-1-a

O23-a-15-a-4-d

4 082 679.20

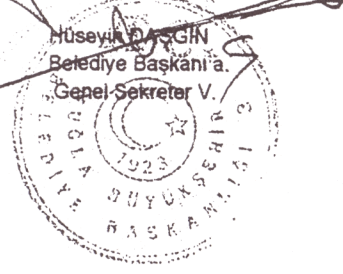
MUĞLA İLİ - SEYDİKEMER İLÇESİ - YAYLA ATLİDERE MAHALLESİ - ENZELE MEVKİİ - 104 ADA - 480 PARSEL (ESKİ 104 ADA - 167, 175, 176 VE 358 PARSELLER) ENERJİ ÜRETİM ALANI (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ) AMAÇLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI



DOĞAL YAPIMUHUR TIC. İNŞ. LTD. ŞTİ TARAFINDAN YAPILAN MUĞLA İLİ, SEYDİKEMER İLÇESİ, YATLİDERE MAH. NE AIT 1/1000 ÖLÇEKLİ 6 ADET PAFTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 7/A MADDESİNE GÖRE ONAYD.

Ustavı GENÇER
Haberleşme
2016

ONAY
02.02.2016



PLAN HÜKÜMLERİ GENEL HÜKÜMLER

1. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
2. PLANLAMA ALANI İLE İLGİLİ OLARAK MEVCUT BAĞLANTI YOLLARININ KULLANILMASI, KARAYOLUNA İLAVE BAĞLANTI YAPILMAMASI, 2918 SAYILI TRAFİK KANUNU VE BU KANUNA İSTİNADEN KARAYOLLARI İLE İLGİLİ OLARAK ÇIKARILAN TUM KANUN VE YÖNETMELİKLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.
3. 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE BU KANUNA DAYANILARAK ÇIKARILAN TUM YÖNETMELİKLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.
4. 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR. PLANLAMA ALANINDA YAPILAN UYGULAMALAR ESNASINDA HERHANGİ BİR KÜLTÜR VARLIĞINA RASTLANMASI HALİNDE 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNUNUN 4. MADDESİ KAPSAMINDA EN YAKIN MÜLKİ İDARE AMİRLİĞİNE VEYA EN YAKIN MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE, TABİAT VARLIĞINA RASTLANMASI HALİNDE İSE İLGİLİ TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KOMİSYONUNA BİLGİ VERİLMESİ ZORUNLUDUR.
5. 5403 SAYILI TOPRAK KORUMA VE ARAZİ KULLANIMI KANUNU GEREĞİNCE, ÇEVREDEKİ TARİMSAL FAALİYETLERE ZARAR VERİLMESİNİ ÖNLEYİCİ TEDBİRLER ALINACAKTIR.
6. 6446 SAYILI ELEKTRİK PİYASASI KANUNU, 5346 SAYILI YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARININ ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİMİ AMAÇLI KULLANIMINA İLİŞKİN KANUN VE BU KANUNLARA DAYALI OLARAK ÇIKARILAN TUM YÖNETMELİKLERİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
7. ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ VE ELEKTRİK PİYASASINDA LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİMİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
8. HER TÜRLÜ YAPILAMADA "BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK", "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" VE "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
9. PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE YAPILACAK BÜTÜN YAPILARDA PLAN, FEN, SAĞLIK, GÜVENLİ YAPILAŞMA, ESTETİK VE ÇEVRE ŞARTLARI İLE İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE VE TSE TARAFINDAN BELİRLENMİŞ STANDARTLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.
10. 5378 SAYILI ENGELLİLER HAKKINDA KANUN VE BU KANUN KAPSAMINDA, PLANLAMA ALANINDA YER ALACAK HER TÜRLÜ YAPIDA VE ÇEVRE DÜZENLEME KARARLARINDA, TÜRK STANDARTLARI ENSTİTÜSÜNÜN İLGİLİ STANDARTLARINA UYULMASI ZORUNLUDUR.
11. İŞYERİ AÇMA VE RUHSATLANDIRMA YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
12. "SİGİNAK YÖNETMELİĞİ" VE "OTOPARK YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
13. YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ DİŞİNDE, YALNIZCA GİRİŞ-ÇIKIŞ KONTROLÜ MAKSADI İLE KONTROL VE GÜVENLİK KULÜBESİ GİRİŞ TAKI VB. TESİSLER YER ALABİLİR.
14. PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINCA ONAYLANACAK AVAN PROJESİNE GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.
15. PLANLANAN FAALİYETLERDE DEĞİŞİKLİK OLMASI VEYA YENİ FAALİYETLERİN İLAVE EDİLMESİ DURUMUNDA ÇED YÖNETMELİĞİ ÇERÇEVESİNDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜN GÖRÜŞÜ ALINACAKTIR.
16. 167 SAYILI YERALTI SULARI KANUNU VE YERALTI SULARININ KİRLENMEYE VE BOZULMAYA KARŞI KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
17. ATIK YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
18. LAZİM MİGRASYON İNŞAATI MÜMKÜN OLMAYAN YERLERDE YAPILACAK ÇUKURLARA AIT YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
19. 4628 SAYILI "ELEKTRİK PİYASASI KANUNU" HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
20. SULAK ALANLARIN KORUNMASI YÖNETMELİĞİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
21. KULLANILACAK İÇME VE KULLANMA SULARININ İNSANI TÜKETİM AMAÇLI SULAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYUN TEHİN EDİLMESİ ZORUNLUDUR.
22. SU KİRLİLİĞİ VE KONTROLÜ YÖNETMELİĞİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
23. PLANDA BELİRTİLEN KULLANIM ALANLARINDA KULLANIM AMACI DİŞİNDE HİÇBİR TESİS YAPILAMAZ YAPILACAK TESİSLER AMACI DİŞİNDE KULLANILAMAZ.
24. PLAN VE PLAN NOTLARINDA AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA İLGİLİ KANUN MEVZUAT VE YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE AYDIN-MUĞLA A-DENİZLİ PLANLAMA BÖLGESİ 1/1000.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
25. BU İMAR PLANI, PLAN HÜKÜMLERİ VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

PLANIN; UYGULAMA ÖNCESİNDE YAPILMASINI ZORUNLU KILDIĞI UYGULAMALAR:
1. HER TÜRLÜ YAPILAŞMADA "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" VE "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. YAPILACAK YAPILARA AIT LABORATUVAR DENEYLERİNE DAYALI SONUÇLI ZEMİN ETÜDÜ UYGUN GÖRÜLMEDEN PROJE ONAYI YAPILAMAZ.
2. PLANLANAN ALANDA TESİS EDİLECEK ELEKTRİK, SU, KANALİZASYON, HABERLEŞME TESİSİ VB. TEKNİK ALTYAPİ TESİSLERİNE AIT PROJELER İLGİLİ KAMU KURULUŞLARININ ARADIĞI STANDARTLARA UYGUN OLARAK YAPILIP ONAYLANMADAN İNŞAAT RUHSATI VERİLEMEZ.
3. KADASTRAL YOLA BAĞLANTI YAPILMADAN VE YOLLAR KAMUYA TERK EDİLMEYEN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
4. TARIM VE ORMAN BAKANLIĞININ DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ OLUMLU GÖRÜŞÜ ALINMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.

ÖZEL HÜKÜMLER

- ARAZİ KULLANIM KARARLARI
1. GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ TESİSİ YAPILAŞMA KOŞULLARI: YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANLARINDA (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ ÜRETİM ALANI) GÜNEŞ ENERJİ PANNELERİ (PANEL AYAKLARI) İÇİN YAPILAŞMA KOŞULLARI E=0,02, YENÇOK=TEKNOLOJİNİN GEREKTİRDİĞİ YÜKSEKLİK, TEKNİK ALTYAPİ ALANI İÇİN EMSAL E=0,10, YENÇOK=6,50 M OLACAKTIR. YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ TAŞIT YOLUNDAN 5 METRE, KİMSİ PARSELDEN 5 METRE, YA YA YOLUNDAN 3 METRE OLACAKTIR. İFRAZ HATTI İLE GÖSTERİLEN ALANLAR İMAR UYGULAMASINI AŞAMASINDA İFRAZ EDİLECEK OLUP, A1 VE A2 İLE GÖSTERİLEN ALANDA EN FAZLA 972 KW, B İLE GÖSTERİLEN ALANDA EN FAZLA 972 KW, C İLE GÖSTERİLEN ALANDA EN FAZLA 486 KW, D İLE GÖSTERİLEN ALANDA EN FAZLA 972 KW KUVVETLİ GÜÇLERİNDE GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ KURULACAKTIR.
 - ÖNLEMLİ ALAN
 3. MUĞLA VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ NCE 09.02.2016 VE 25.02.2016 TARİHLERİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR. PROJEYE ESAS ZEMİN ETÜT RAPORU HAZIRLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
 - DİĞER HÜKÜMLER
 4. ARAÇLARIN BAKIMI VE ONARIMI SIRASINDA ORTAYA ÇIKABİLECEK ATIKLAR SAHADAN UZAKLAŞTIRILACAKTIR.
 5. YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANINDA TESİSİN KURULU GÜCÜ DEĞİŞTİRİLDİĞİ TAKDİRDE 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNA İSTİNADEN ÇIKARTILAN YÖNETMELİK VE YÖNETMELİK DEĞİŞİKLERİ VE MERİ MEVZUAT ÇERÇEVESİNDE DİĞER İZİNLER ALINACAKTIR.
 6. GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİM TESİSİNİN AIT PROJELERİN ADM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. TARAFINDAN KONTROL EDİLMESİNİN ARDINDAN ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINCA VEYA BAKANLIĞIN YETKİ VERDİĞİ KURULUŞ/TÜZEL KİŞİLER TARAFINDAN ONAYLANMASI GEREKMEKTEDİR.
 7. ÇEVRE YERLEŞMELERE GÖTÜRÜLEN ALTYAPİ HİZMETLERİNE (YOLLAR, İÇME SU İSALE HATLARI, KANALLAR V.B) HİÇ BİR ŞEKİLDE ZARAR VERİLMEYECEK OLUP, ZARAR VERİLMESİ DURUMUNDA GEREKLİ BAKIM VE ONARIMLAR YATIRIMCI FIRMA TARAFINDAN GERÇEKLEŞTİRİLECEKTİR.
 8. İŞLETMEYE AIT ARAÇ VE EKİPMAN PARKI, ALAN İÇERİSİNDE KARŞILANACAKTIR.
 9. 1593 SAYILI UMUMİ HIFZISSİHA KANUNU, 6331 İŞÇİ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ KANUNU, 25730 SAYILI İNSANI TÜKETİM AMAÇLI SULAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
 10. MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞININ 03.12.2015 TARİH VE 3029SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNUNA VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE DİĞER MERİ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULMASI, İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNİN GEREKLİ İZİNLERİN ALINMASI VE ÇEVREİNİN KORUNMASINA İLİŞKİN GEREKLİ TEDBİRLERİN YERİNE GETİRİLMESİ ZORUNLUDUR.

11. PLANLAMA ALANINA HİZMET EDECEK HER TÜRLÜ ALT VE ÜST YAPILARIN (YOL, SU, KANALİZASYON VE) YAPIMI VE BAKIMI İLGİLİ YATIRIMCI TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR. GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ VE TAŞIT YOLU MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN MEVCUT VE PLANLANAN PROJELERİ OLUMSUZ YÖNDE ETKİLEYEMEZ VE MUKTESEP HAK OLUSTURAMAZ.
12. MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİSİNİN 12.05.2016 TARİH VE 216 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN "MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ SINIRLARI İÇİNDE YER ALAN TAŞIT YOLU KENARINDA YAPILACAK VE AÇILACAK (KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN BAKIM AĞI DİŞİNDE KALAN) TESİSLERE GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ DÜZENLENMESİ HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

13. TARIM VE ORMAN BAKANLIĞININ (MUĞLA ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI) (IV. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ) 11.04.2016 TARİH VE 79359 SAYILI YAZISI UYARINCA:
-KUŞLARIN ÇARPIŞMA RİSKİNİN ORTADAN KALDIRILMASI İÇİN KURULUM SONRASINDA ORTAYA ÇIKAN KABLO, ELEKTRİK İLETİM HATTI VB. MALZEMELERİN YER ALTINA ALINMASI,
-GÜNEŞ PANNELERİ ETRAFINDA BÜYÜYEN OTLARLA MÜCADELE İÇİN KESİNLİKLE KİMYASAL İLAÇ YA DA PESTİSİT KULLANILMAMASI, OTLARLA MÜCADELE İÇİN DOĞAL ÖTLATMA YAPILMASI
-PROJE KURULUM ÇALIŞMALARININ KUŞLARIN ÜREME DÖNEMİ OLAN 15 ŞUBAT-15 HAZİRAN TARİHLERİ DİŞİNDE YAPILMASI,
-ÇIKAN HAFRİYATIN DOĞAL ALANLARA BIRAKILMAMASI,
-GÜNEŞ PANNELERİ KURULURKEN KUŞLARA YANSIMA YAPMAMASI VE YAPAY İŞİK ALANI ÖZELLİĞİ GÖSTERMEMESİ İÇİN "MAT" ÖZELLİKLİ PANNELERİN SEÇİLMESİ
-PANELLER ARASINDAKİ MESAFELERİN OLASI KUŞ ÇARPMALARINI AZALTACAK ŞEKİLDE OLMASI ZORUNLUDUR.

14. TARIM VE ORMAN BAKANLIĞININ (MUĞLA ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI) (IV. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ) 12.05.2016 TARİH VE 101680, 101684, 101688, 101693 SAYILI YAZILARI İLE UYGUN BULUNAN, İLGİLİ FIRMA TARAFINDAN İMZALANAN VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU EKİNDE BİRER ÖRNEĞİ YER ALAN TAAAHÜTNAME HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR. SÖZ KONUSU TAAAHÜTNAME GEREĞİ,
14.1. 4915 SAYILI KARA AYOLUĞI KANUNU VE 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE BU KANUNA DAYANILARAK ÇIKARILAN TUM ÇIKARILAN TUM YÖNETMELİKLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.

- 14.2. DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ/IV. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ NCE İSTENEBİLECEK İLAVE TEDBİRLER ALINMASI ZORUNLUDUR.
- 14.3. PROJE ALANINDA MEVCUT OLAN FLORA FAUNAYA VERİLECEK ZARARIN MINİMİZE EDİLMESİ ZORUNLUDUR.

- 14.4. PROJE ALANINDA NESLİ TEHLİKEYE DÜŞMÜŞ, DAR YAYILIŞLI VEYA ÜLKEMİZ İÇİN ENDEMIK OLAN BİR FLORA VE FAUNA TÜRÜNE RASTLANMASI DURUMUNDA ZARAR VERİLMEKSİZİN IV. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE BİLGİ VERİLMESİ ZORUNLUDUR.
- 14.5. PROJE ALANINDA YABANIL FAUNA TÜRLERİNİN ÖZELLİKLE ÜREME, BESLENME, KIŞLAMA PERİYOTLARINDA RAHATSIZ EDİLEMEZ, BU TÜRLERE AIT YUMURTALARA ZARAR VERİLMEZ, BU YUMURTALAR BOŞ BİLE OLSA TOPLANAMAZ.

- 14.6. PANEL SAYISININ, PANEL KOORDİNATLARININ VEYA PROJE ALANININ, PROJE TEKNOLOJİSİNİN (FOTOVOLTAİK, İSİL GÜNEŞ TEKNOLOJİ VB.) DEĞİŞMESİ HALİNDE DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ/IV. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜNE BAŞVURULMASI ZORUNLUDUR.

- 14.7. FAALİYETİN HERHANGİ BİR ŞEKİLDE BAŞKA BİR KİŞİ YA DA ŞİRKETE DEVREDİLMESİNİN PLANLANMASI SÖZ KONUSU OLMASI HALİNDE, DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE BİLGİ VERİLMESİNE MÜTEKİBEN BU TAAAHÜTNAMEDE YER ALAN HUSUSLARIN DEVRALAN TARAFINDAN DA YERİNE GETİRİLMESİ İÇİN DEVRALAN KİŞİ VEYA ŞİRKET TARAFINDAN YENİDEN İLGİLİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE, TAAAHÜTNAME VERİLMESİNİN ARDINDAN DEVİR İŞLEMLERİNİN YAPILMASI ZORUNLUDUR.

- 14.8. SULAK ALANLARIN KORUNMASI YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR VE BU YÖNETMELİK GEREĞİ SULAK ALANLARA VE SULAK ALANLARI BESLEYEN TUM SULARA VEYA SİSTEME BAĞLANTILI KURU DERELERE HİÇBİR SURETTE ARITILMAMIŞ EVSEL VE ENDÜSTRİYEL ATIKSU VERİLEMEZ.

- 14.9. ÜRETİM FAALİYETLERİ SONUCUNDA SAHADDA ÜRETİM ÇALIŞMALARININ DURDURULARAK SAHANIN TERK EDİLMESİNİN PLANLANMASI HALİNDE SAHANIN REHABİLİTE EDİLMESİ ZORUNLUDUR.

- 14.10. DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 11.04.2016 TARİH VE 79359 SAYI İLE VERİLEN GÖRÜŞ YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.

- 14.11. KUŞLARIN ÇARPIŞMA RİSKİNİN ORTADAN KALDIRILMASI İÇİN KURULUM SONRASINDA ORTAYA ÇIKAN KABLO, ELEKTRİK İLETİM HATTI VB. MALZEMELER YER ALTINA ALINMASI ZORUNLUDUR.

- 14.12. GÜNEŞ PANNELERİ ETRAFINDA BÜYÜYEN OTLARLA MÜCADELE İÇİN KESİNLİKLE KİMYASAL İLAÇ YA DA PESTİSİT KULLANILMAYACAKTIR.

- 14.13. OTLARLA MÜCADELE İÇİN DOĞAL ÖTLATMA YAPILMASI VE PROJE KURULUM ÇALIŞMALARININ KUŞLARIN ÜREME DÖNEMİ OLAN 15 ŞUBAT-15 HAZİRAN TARİHLERİ DİŞİNDE YAPILMASI ZORUNLUDUR.

- 14.14. ÇIKAN HAFRİYAT DOĞAL ALANLARA BIRAKILAMAZ.

- 14.15. GÜNEŞ PANNELERİ KURULURKEN KUŞLARA YANSIMA YAPMAYACAK VE YAPAY İŞİK ALANI ÖZELLİĞİ GÖSTERMEYECEK "MAT" ÖZELLİKLİ MALZEMELER SEÇİLMESİ ZORUNLUDUR.

- 14.16. PANELLER ARASINDAKİ MESAFELERİN OLASI KUŞ ÇARPMALARINI AZALTACAK ŞEKİLDE OLMASI ZORUNLUDUR.
- 14.17. PROJEDE KULLANILACAK TEKNOLOJİNİN FOTOVOLTAİK PANEL SİSTEMİNDEN FARKLI BİR TEKNOLOJİYE DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HALİNDE DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE BAŞVURU YAPILMASI ZORUNLUDUR.

15. ADM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. MUĞLA BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 14.03.2019 TARİH VE 19346 SAYILI YAZISINDA UYGUN BULUNAN GÜZERGAHTA, YER ALTI KABLO KANALI MERKEZ ALINARAK HATTIN SAĞINDAN VE SOLUNDAN DETAY-1 İÇİN 1,05 METRE, DETAY-2 İÇİN 1,15 METRE GENİSLİKTE EMNİYET MESAFESİNİ SAĞLAYACAK ŞEKİLDE KORUMA KUŞAĞI İLE BİRLİKTE HAZIRLAN GÖSTERİLEN YERALTİ ENERJİ NAKİL HATTI, UYGULAMA İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YAPILANACAK PROJESİ İLE İMTİYAZ SAHİBİ ELEKTRİK DAĞITIM ŞİRKETİ İLE ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINDAN UYGUNLUK GÖRÜŞÜ ALINMADAN TESİS EDİLMEMEYECİKTİR.

16. SÖZ KONUSU GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ PROJESİNİN İMAR PLANINA, PLAN NOTLARINA VE MEVZUATA UYGUN GERÇEKLEŞTİRİLMESİNİN İLGİLİ İDARELER SORUMLUDUR.

4 081 995,34

4 73 250,84

4 082 300

4 082 100

4 082 200

4 082 000

4 082 300

4 082 400

4 082 500

4 082 600

4 082 700

4 082 800

4 082 900

4 081 995,61

ELIPSOİD DATUM :GRS80
BASLANGIÇ EPOKU :1975
PROJEKSİYON :UTM(30-3)
MAVİ KARELJL EDİŞİ DATUM SİSTEMİNDEDİR.

1/1000

MÜTEAHHİT: DOĞAL YAPI TÜR SAN TIC. LTD. ŞTİ.
SORUMLU MÜHÜR: MURAT AKARBE