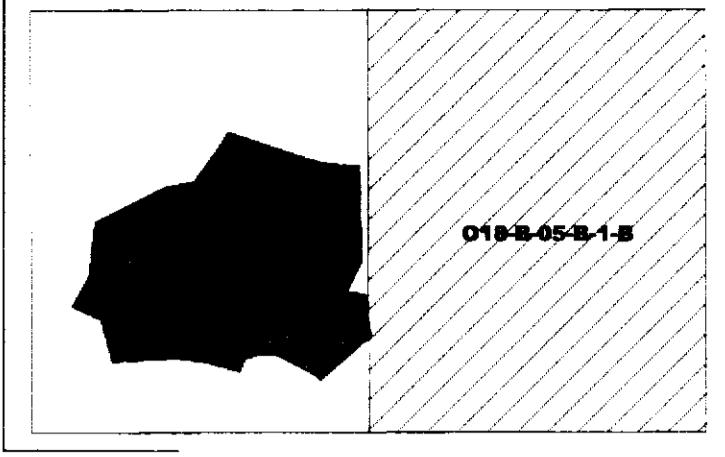


BODRUM (MUĞLA) YALI - KIZILAĞAÇ MAHALLESİ
305 ADA 1 NUMARALI PARSEL VE YAKIN ÇEVRESİ
KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI
ÖLÇEK: 1/1000
PAFTA NO: O18-B-05-B-1-B



01									
06									
11	B								
16									
21	22	23	24	25					

MUĞLA_BODRUM_YALI
ITRF
O18-b-05-b-1-b

PLANLAMA EKİBİ		
ÜNVAN	ADI-SOYADI	İMZA
ŞEHİR PLANÇISI	AHMET KAYA	
Y. ŞEHİR PLANÇISI	MENEKSE TAŞTAN	
RESTORATÖR MİMAR	PROF. DR. RAHAT KISTIR	
ARKEOLOĞ	PROF. DR. ABDULLAH ŞENEL ÖZDEMİR	
SOSYOLOĞ	PROF. DR. LİMİT AKKA	
PEYZAJ MİMARİ	NESE KAYA	

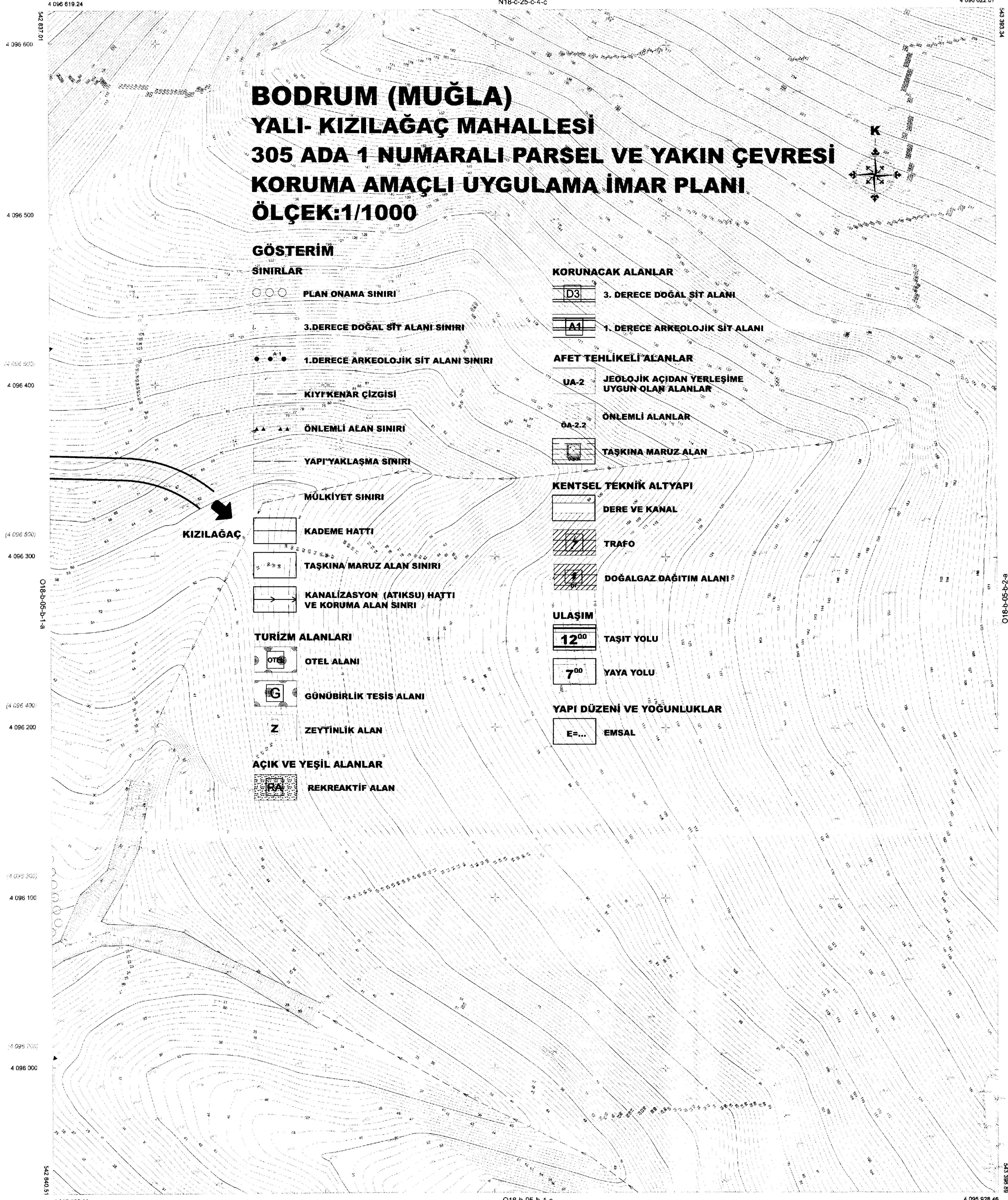
YALCIYIĞI TURİZM MERKEZİ MUĞLA İLİ BODRUM İLÇESİ
KIZILAĞAÇ MAHALLESİ 3.DERECE DOĞAL SİT ALANI DAHİLİNDE
305 ADA 1 NO'LU PARSEL VE YAKIN ÇEVRESİNİN
1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI VE
1/1000 ÖLÇEKLİ KURUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI

Plan İstem No: KUP-481026158
Kurum Arşiv No: 137/2023
Ölçek: 1/1000

Muğla İli, Bodrum İlçesi, Kızılağaç Mahallesi 305 ada 1 nolu Parsel ve Yakın Çevresine İlgilin - 1 - parçalık 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı meclisi, Bakanlık Makamına 29.08.2023 tarihli ve 72628/08 sayılı Oluru ile 1 No.lu Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hükümetinde Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile 199. maddesi uyarınca onaydır.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BÜYÜKLÜĞÜ BAKANLIĞI
Tarih: 14/08/2023 Kurum Genel Müdürlüğü

Site Dairesi Başkanı
İmar Planı Dairesi Başkanı



BODRUM (MUĞLA) YALI- KIZILAĞAÇ MAHALLESİ 305 ADA 1 NUMARALI PARSEL VE YAKIN ÇEVRESİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI ÖLÇEK:1/1000

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN ONAMA SINIRI
- 3.DERECE DOĞAL SİT ALANI SINIRI
- 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI
- KIYI KENAR ÇİZGİSİ
- ÖNLEMLİ ALAN SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI

- KADEME HATTI
- TAŞKINA MARUZ ALAN SINIRI
- KANALİZASYON (ATIKSU) HATTI VE KORUMA ALAN SINIRI

- TURİZM ALANLARI
- OTEL ALANI
- GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI
- ZEYTİNLİK ALAN

- AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
- REKREYATİF ALAN

KORUNACAK ALANLAR

- 3. DERECE DOĞAL SİT ALANI
- 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

- JEOLOJİK AÇIDAN YERLEŞİME UYGUN OLAN ALANLAR
- ÖNLEMLİ ALANLAR
- TAŞKINA MARUZ ALAN

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

- DERE VE KANAL
- TRAFİK
- DOĞALGAZ DAĞITIM ALANI

ULAŞIM

- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLAR

- EMSAL

4 096 619 24 N18-c-25-c-4-c 4 096 622 07
4 096 600
4 096 500
4 096 400
4 096 300
4 096 200
4 096 100
4 096 000
4 095 925 63
O18-b-05-b-1-c
4 095 928 46

EL:PS00 GR:380
DATUM:ITRF98
BAŞLANGIÇ EPOKU:1989.00
PROJEKSİYON:UTM 27
1/1000
MUTEAHHET: EKİN MÜH. VE MİT TİC. LTD. ST.
MESL. MÜH.: HİDR. ÇAM
TERSİMAT: HİDR. ÇAM

MUT TİC. LTD. ST.
TARAFINDAN YAPILAN ADET HALINAZIR
HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN
74. MADDESİNE GÖRE İNCELENDİ VE ONAYDI.
14.7.2023

İSMAIL ALTIĞÖZ
YALI BELEDİYE BAŞKANI

İSMAIL ALTIĞÖZ
YALI BELEDİYE BAŞKANI

İSMAIL ALTIĞÖZ
YALI BELEDİYE BAŞKANI