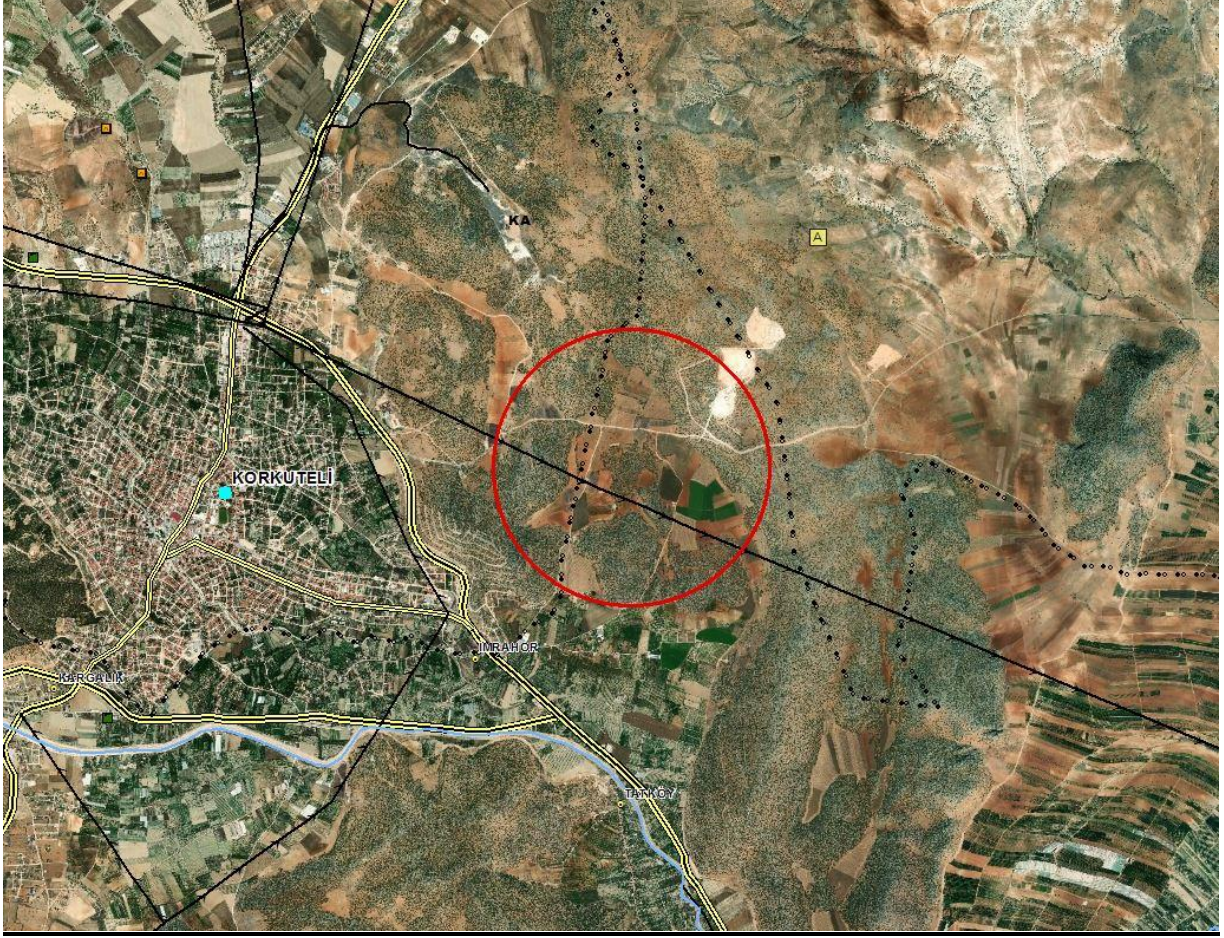




T.C
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
(Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü)



ANTALYA-BURDUR-İSPARTA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000
ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ
(KORKUTELİ MERMER İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ)

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇE RAPORU
-2020-

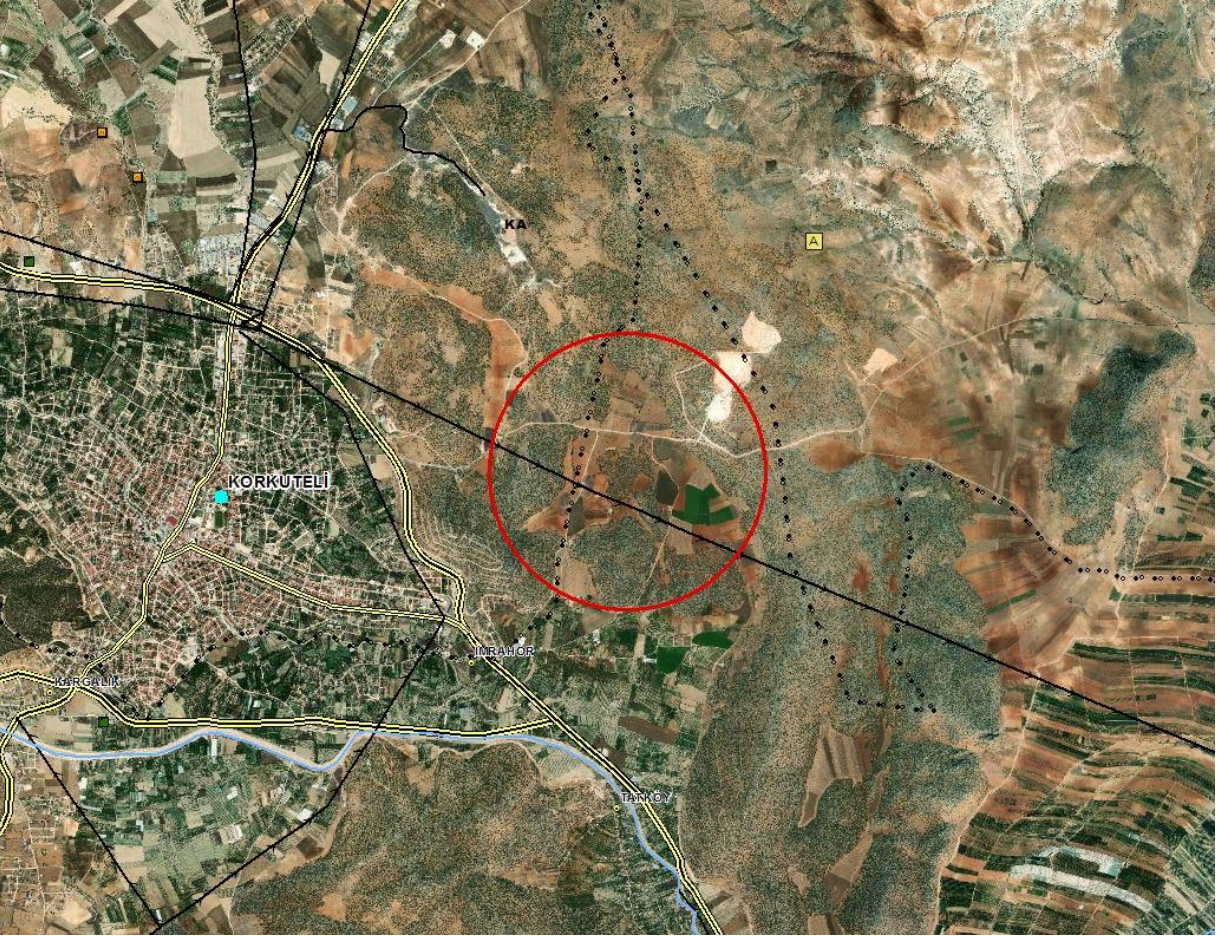
1. “ANTALYA-BURDUR-ISPARTA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ”NİN KAPSAMI

Korkuteli Mermer İhtisas Organize Sanayi Bölgesinin 06.05.2020 tarih ve 2020/7 sayılı yazısı ile 09.06.2015 tarihli Yer Seçimi Komisyonunca uygun görülen “Korkuteli Mermer İhtisas Organize Sanayi Bölgesi (OSB)” alanının yürürlükte bulunan “Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı (ÇDP)” na işlenmesine yönelik plan değişikliği talebi Bakanlığımıza iletilmiştir.

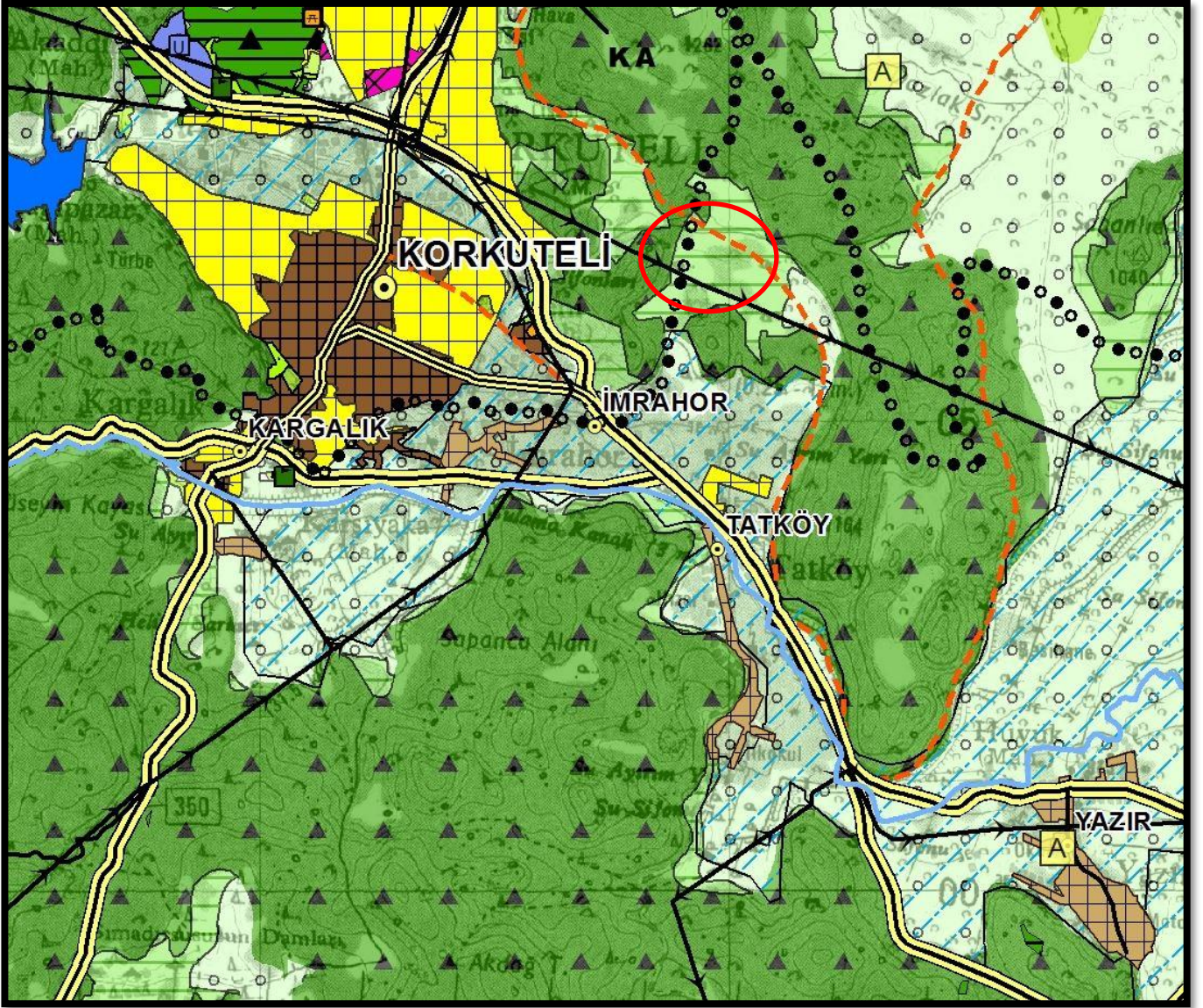
11.05.2020 tarih ve 99470 sayılı yazımız ile anılan Yer Seçimi Raporunda belirtilen sınırların güncel olup olmadığının teyit edilerek güncel sayısal veriler ile söz konusu İhtisas OSB' nin 1/100.000 ölçekli ÇDP' ye işlenmesine yönelik olarak Sanayi ve Teknoloji Bakanlığından görüş talep edilmiştir.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın (Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü) 11.05.2020 tarihli ve E.1578822 sayılı yazısı ile, 09.06.2015 tarihli Yer Seçimi Komisyonunca uygun görülen “Korkuteli Mermer İhtisas OSB” sınırlarında daraltmalar yapıldığı belirtilerek, sınırları kesinleşen “Korkuteli Mermer İhtisas OSB” alanına ait sayısal veriler Bakanlığımıza iletilmiştir.

2. “ANTALYA-BURDUR-ISPARTA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI” MEVCUT DURUM

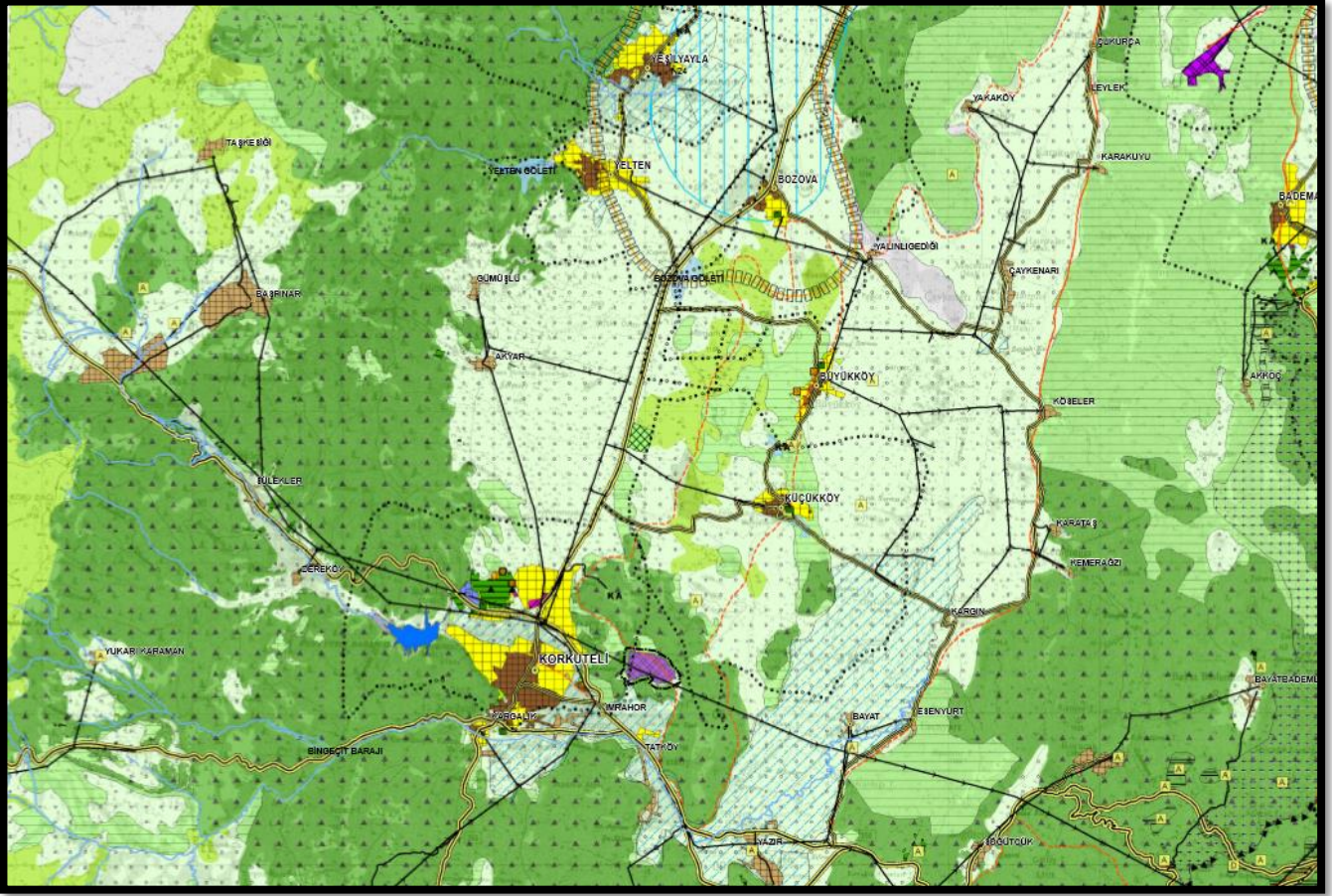


Korkuteli Mermer İhtisas Organize Sanayi Bölgesi(OSB) Alanının Uydu Görüntüsü



Korkuteli Mermer İhtisas Organize Sanayi Bölgesi(OSB) Alanının Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP'deki Konumu (N 24 Plan Paftası)

3. “ANTALYA-BURDUR-ISPARTA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ”



Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP Değişikliği (N 24 no’lu pafta)

14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazete’ de yayımlanarak yürürlüğe giren “*Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği*” ve “*Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP*” amaç, ilke ve stratejileri ile iletilen bilgi ve belgeler çerçevesinde yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda;

1/100.000 ölçekli ÇDP-Plan Hükümlerinin “**4.12 Organize Sanayi Bölgesi (OSB)**” başlığı altında; “4562 sayılı *Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu*’na göre OSB statüsü kazanmış alanlardır.” tanım maddesi ile “**9.37. Organize Sanayi Bölgeleri**” başlığı altında; “Bu alanlarda 4562 sayılı “*Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu*” ve *Uygulama Yönetmeliği hükümleri geçerlidir.*” hükmü yer almakta olup;

Organize Sanayi Bölgelerine ilişkin iş ve işlemlerin 4562 sayılı “*Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu*” ve ilgili yönetmelikleri uyarınca yürütülmekte olduğu dikkate alınarak, Yer Seçimi Komisyonunca uygun görülen ve sınırları kesinleşen yaklaşık 116 hektar büyüklüğünde “*Korkuteli Mermer İhtisas OSB*” alanının Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı N 24 nolu plan paftasına (plan değişikliği onama sınırları içerisinde kalan) “*Organize Sanayi Bölgesi*” olarak işlenmesine yönelik düzenleme yapılmıştır.