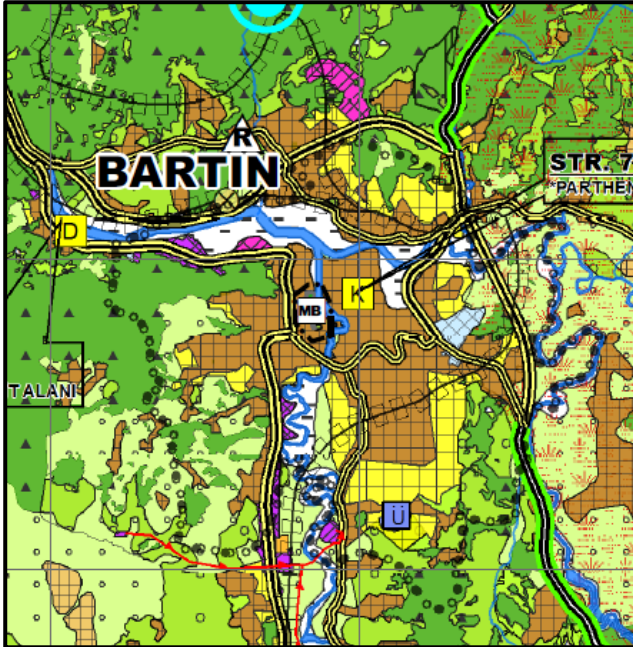


T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

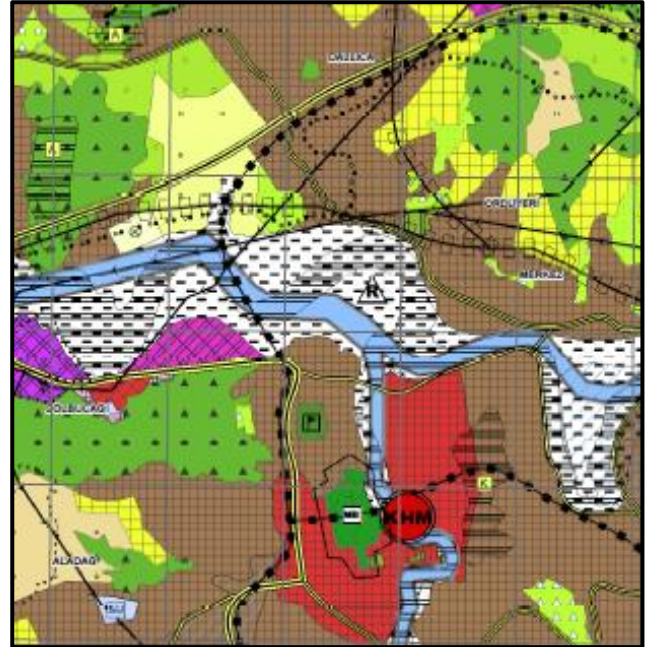
**ZONGULDAK-BARTIN-KARABÜK PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ
ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İLE BARTIN VE BARTIN KIYI KESİMİ
PLANLAMA ALT BÖLGESİ 1/25.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GEREKÇE RAPORU**

Bakanlığımız Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 10.09.2021 gün ve 1683299 sayılı yazısı ile Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca Cumhurbaşkanlığı tarafından kamuoyunun bilgisine sunulan "100 Günlük Eylem Planları" kapsamında yapılacak olan millet bahçelerine ilişkin çalışmaların bir kısmının TOKİ tarafından yürütüldüğü ve Bartın İli, Merkez İlçe Gölbucağı Mahallesi'nde yer alan ve Maliye Hazinesi mülkiyetindeki 508 ada 339 parselin Millet Bahçesi olarak düzenlenmesi çalışmalarına başlanıldığı belirtilerek; Kızılay Genel Müdürlüğü kullanımına tahsis edilecek olan Kızılay Binasının da dikkate alınarak Maliye Hazinesi mülkiyetindeki 508 ada 339 parselde "Millet Bahçesi" kullanımına yönelik imar planları ile 1/100.000 ve 1/25.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliklerinin hazırlanarak onaylanması talep edilmiştir.

Konuya ilişkin yapılan incelemeler ve değerlendirmeler neticesinde; meri Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın E28 numaralı plan paftasında "Kentsel Yerleşik Alan"da, Bartın ve Bartın Kıyı Kesimi Planlama Alt Bölgesi 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın ise E28-c1 numaralı plan paftasında "Ağaçlandırılacak Alan"da kalan Bartın İli, Merkez İlçesi, Gölbucağı Mahallesi 508 ada 339 parseli kapsayan yaklaşık 13 ha alanın "Millet Bahçesi" olarak düzenlendiği Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile Bartın ve Bartın Kıyı Kesimi Planlama Alt Bölgesi 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği hazırlanmıştır.



Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi
1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı
Değişikliği



Bartın ve Bartın Kıyı Kesimi Planlama Alt Bölgesi
1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği