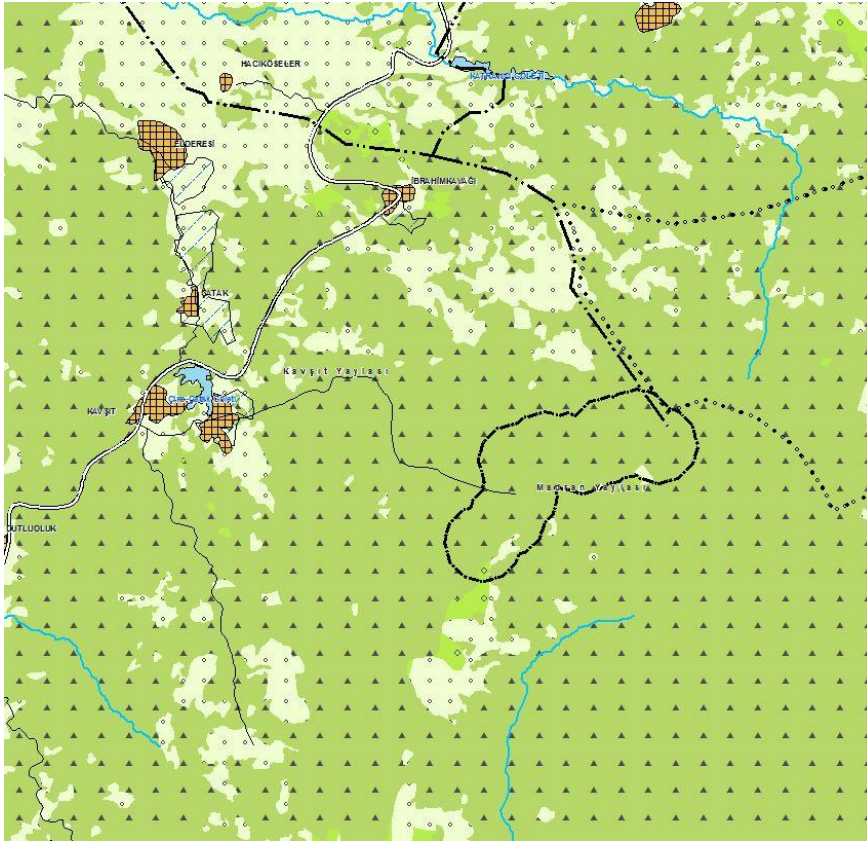


**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

**AYDIN-MUĞLA-DENİZLİ PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE
DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇE RAPORU**

Kıroba Elektrik Üretim A.Ş. vekili Şehir Plancısı Ahmet SALKIM'ın 09.02.2022 tarihli dilekçesi ile Aydın İli, Çine İlçesi, Madranbaba Dağında mevcutta 10 türbin bulunan EPDK'nın 17.03.2010 tarih ve EÜ/2466-3/1601 Lisanslı Rüzgar Enerjisi Santrali bulunan alana 1 adet türbin daha eklenmesi ve bağlantı yolu yapılmak istendiği ve kapasite artışının EPDK 13.01.2022 tarih ve 10722-19 sayılı Kurul Kararı ile uygun bulunduğu belirtilmekte olup bu kapsamda Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda (ÇDP) değişiklik yapılması talep edilmektedir.



Mevcut Durum

Danıştay 6. Dairesi'nin 2021/2376 esasına kayden Bakanlığımız aleyhine açılan davada 30.06.2021 tarihli karar ile Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın "8.22. Enerji Üretim Alanları ve Enerji İletim Tesisleri" hükmünün "yürütmesinin durdurulmasına"

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

karar verilmiştir. Bu çerçevede yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üretim tesisleri için gerçekleştirilecek olan imar planı çalışmaları öncesinde ÇDP Değişikliği yapılması gerekmektedir.

Kıroba Elektrik Üretim A.Ş. vekili Şehir Plancısı Ahmet SALKIM'ın 09.02.2022 tarihli dilekçesi ve eklerinde yapılan incelemede;

- Aydın ili, Çine ilçesi, Madranbaba Dağında, Topçamtepe, Kayalıktepe, Madranbabatepe mevkilerinde KIROBA Elektrik Üretim A.Ş.'ye 4628 sayılı
- Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından 17.03.2010 tarih ve EÜ/2466-3/1601 Lisans Numaralı, Üretim Lisansı verildiği
- 10 adet ünite ile 20MWm/19,5MWe kurulu gücündeki Yenilenebilir Rüzgar Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santralinin faaliyetine devam ettiği;
- Yatırımcı KIROBA Elektrik Üretim A.Ş. Madranbaba RES üretim tesisi için toplam kurulu gücünün planlanan elektriksel kapasite artışı kapsamında 24,8MWm/24,5MWe olarak tadil edilmesi için EPDK'ya müracaat edildiği;
- EPDK'nın 13.01.2022 tarih ve 10722-19 sayılı Kurul Kararı ile 10 adet olan ünite sayısının 11 adet olmasının uygun bulunduğu;
- Talebe konu alanın ÇDP'de arazi kullanım kararları bakımından "orman alanı" ve "tarım arazisi"olarak tanımlı alanlarda kaldığı;
- Aydın Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)'nün 14.07.2020 tarihli ve E.17108 sayılı yazısı ile talebe konu alanda herhangi bir doğal sit alanı bulunmadığı yönünde görüş verildiği;
- Orman Genel Müdürlüğü, Muğla Orman Bölge Müdürlüğü'nün 14.09.2020 tarihli ve E.1935308 sayılı yazısı ile talebe konu alanın kısmen orman tahdit sahası içerisinde kaldığı ve izin müracaatında bulunulması koşuluyla bir sakınca bulunmadığı yönünde görüş verildiği;
- Kültür ve Turizm Bakanlığı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğü'nün 31.01.2022 tarihli ve 2156245 sayılı yazısı ile talebe konu alanın herhangi bir koruma alanı veya sit alanı içinde bulunmadığı yönünde görüş verildiği;
- Tarım ve Orman Bakanlığı 4. Bölge Müdürlüğü'nün 22.07.2020 tarihli ve 2049340 sayılı yazısı ile talebe konu alanın 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu, 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunu kapsamındaki kısıtlı alanlarda ve ilan edilmiş bir sulak alan içerisinde kalmadığı ve ilgi yazıda belirtilen koşullara uyulması koşulu ile talebin gerçekleştirilebileceği yönünde görüş verildiği belirlenmiştir.

Diğer yandan ÇDP'nin "7.53. Bu planda sembol olarak gösterilen kullanım türlerinde, sembolün bulunduğu alan planın ölçeği gereği yer seçimi kararı verilmiş kesin alan olmayıp bu kullanıma ilişkin yer seçimi ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda çevre imar bütünlüğü dikkate alınarak alt

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

ölçekli planlarla yapılabilecektir. Ayrıca bu planın ölçeği gereği arazi kullanım türünün ve sınırlarının gösterim tekniği nedeniyle (sembol, yol vb.) algılanamadığı alanlarda, bu planın diğer hükümleri dikkate alınarak alt ölçekli planlarda yetkili idarelerce kullanım kararı belirlenir.” hükmü uyarınca ÇDP ile yenilenebilir enerji sembolünün bulunduğu alanlarda yer seçimi kararı kesin olmayıp bu kullanıma ilişkin yer seçimi ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda çevre imar bütünlüğü dikkate alınarak alt ölçekli planlarla kesinleştirilecektir.

Kıroba Elektrik Üretim A.Ş. vekili Şehir Plancısı Ahmet SALKIM'ın 09.02.2022 tarihli dilekçesi ile talep edilen Aydın İli, Çine İlçesi, Madranbaba Dağında mevcutta 10 türbin bulunan EPDK'nın 17.03.2010 tarih ve EÜ/2466-3/1601 Lisanslı Rüzgar Enerjisi Santrali bulunan alana 1 adet türbin daha eklenmesi amacıyla yenilenebilir enerji gösteriminin eklendiği M20 plan paftasını kapsayan Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği hazırlanmıştır.



ÇDP Değişikliği Sonrası